

DODATEK Č.1 KE SMLouvĚ O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR ZE DNE 28. 5. 2013

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění předpisů pozdějších (dále jen jako "Dodatek č.1") mezi smluvními stranami:

- Obchodní jméno:** Studijní a vědecká knihovna v Hradci Králové
Adresa: Hradecká 1250, Hradec Králové 3, PSČ 500 03
IČO: 412 821
DIČ: CZ00412821
Zastoupená: ředitelkou Mgr. Evou Svobodovou
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
Kontakt:

(dále pro účely této Smlouvy jen jako "**Pronajímatel**")

a

- Obchodní jméno:** CrossCafe Hradec Králové s. r. o.
IČO: 016 97 137
Adresa: Ledecká 19, 323 16 Plzeň
Bankovní spojení: Komerční banka as., pobočka Plzeň
Číslo účtu:
Kont. ve věc. smluv:
Kont. ve věc. provozu:

(dále pro účely této Smlouvy jen jako "**Nájemce**")

(Pronajímatel a Nájemce dále společně pro účely tohoto Dodatku jen jako "Smluvní strany")

Článek I. Předmět dodatku č.1

Předmětem tohoto dodatku je změna ujednání Smlouvy uvedená v čl. II. tohoto dodatku č. 1, na níž se Smluvní strany dohodly.

II. Změna ujednání

Nájemné, úhrada za služby spojené s nájmem a kauce

Smluvní strany se dohodly, že čl. 3.1 předmětné smlouvy se nahrazuje takto:

Smluvní strany se v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách ve znění předpisů pozdějších **dohodly na nájemném bez služeb (plnění) poskytovaných v souvislosti s užíváním Předmětu nájmu ve výši 18.000,-- Kč/měs.** (osmnáct-tisíc-korun-českých-měsíčně). Smluvní Strany se dále dohodly, že **nájemné za měsíce červenec a srpen** bude sníženo na částku **8.000,-- Kč/měs.** (osm-tisíc-korun-českých-měsíčně). **Celkem tak bude roční nájemné bez služeb (plnění) poskytovaných v**

souvislosti s užíváním Předmětu nájmu činit částku 196.000,-- Kč (jedno-sto-devadesát-šest-tisíc-korun-českých) z celého Předmětu nájmu. Pronajímatel není plátcem DPH.

III. Závěrečná ujednání

1. Ostatní ujednání Smlouvy jsou tímto Dodatkem č.1 nedotčená a zůstávají v platnosti a účinnosti beze změn.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech s platností originálu, každá ze stran obdrží jedno podepsané vyhotovení.
3. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 1. 1. 2019, vždy však nejdříve jeho uveřejněním v registru smluv.
4. Nájemce souhlasí s tím, aby Dodatek č. 1 byl pronajímatelem uveřejněn v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění platném a účinném. Tento dodatek společně s metadaty do Registru smluv zašle pronajímatel.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po projednání podle jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz výše uvedeného připojují Smluvní strany své podpisy.

V Hradci Králové dne 27.12.2018

V Hradci Králové dne 27.12.2018

.....
za Studijní a vědeckou knihovnu v HK
Mgr. Eva Svobodová
ředitelka

.....
za CrossCafe Hradec Králové
Martin Lomický
jednatel