

Oprava volného bytu č.4, Volgogradská 145

VZ č. 258/2018

Odběratel:	Příjemce:
Statutární město Ostrava	Městský obvod Ostrava-Jih
Prokešovo náměstí 1803/8	Horní 791/3
729 30 Ostrava-Moravská Ostrava	700 30 Ostrava-Hrabůvka

Zhotovitel:	Windservis s.r.o.
Sídlo	Petřkovická 346/18, Ostrava-Lhotka, 72528
IČ zhotovitele	27831728

Předmět zakázky:	
Část obce	Ostrava-Zábřeh
Ulice, č. pop./č. or.	Volgogradská 145/2435
Číslo bytu	4
Velikost bytu	1+2
Technik	Ivana Cihánková ivana.cihankova@ovajih.cz 602 334 467, 599 430 151

poř. č.	kód položky	popis	MJ	Množství	J. cena (CZK)	Cena celkem (CZK)	Upřesnění
1	1.11	elektro revize odběrného místa pro připojení elektroměru	ks	1,00	1 450,00	1 450,00	2x revizní zpráva
2	1.14	revize elektroinstalace a elektrických spotřebičů bytu	1+2	1,00	1 450,00	1 450,00	2x revizní zpráva
3	1.19	odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el. spotřebičů	soubor	1,00	10 000,00	10 000,00	položku naceňte dle tabulky níže "Poznámky"
4	3.37	výměna kuchyňské linky 150 cm	ks	1,00	15 200,00	15 200,00	Tl.lamina 18 mm,dekor dřevo, ve spodní části 4x šuplík s kolejničkami, ABS hrany 2mm, zavírače zásuvek a dvířek s měkkým dorazem
5	3.40	výměna skříňky nad digestoří	ks	1,00	1 450,00	1 450,00	dekor kuch.linky, s panty s tlumením na ramínku
6	3.41	výměna digestoře klasické s vnitřním recirkulačním odtahem	ks	1,00	1 560,00	1 560,00	
7	3.46	výměna vestavěné skříňe dvoukřídlové – šíře 180 cm	ks	1,00	10 800,00	10 800,00	dekor dřevo,část šatní,část policová
8	3.48	výměna spižní skříňe včetně polic a žebříku	ks	1,00	5 600,00	5 600,00	tl.lamina min 18 mm,dekor kuch.linky
9	3.52	výměna vstupních vchodových protipožárních dveří 80 cm, tř. EI 30, DP3,	ks	1,00	4 800,00	4 800,00	
10	3.56	výměna vnitřních dveří – plné 80 cm	ks	1,00	1 100,00	1 100,00	pokoje
11	3.60	výměna vnitřních dveří – prosklené 2/3 sklo 80 cm	ks	1,00	1 560,00	1 560,00	obýv.pokoje
12	3.78	výměna přechodových lišt – délka 70 cm	ks	2,00	350,00	700,00	koupelna,WC
13	3.79	výměna přechodových lišt – délka 80 cm	ks	2,00	350,00	700,00	pokoje
14	3.82	výměna dveřního kování	ks	4,00	280,00	1 120,00	kov
15	3.83	výměna zámku u dveří	ks	4,00	50,00	200,00	
16	3.86	výměna zárubně ocelové pro dveře – šířky 80 cm	ks	2,00	2 100,00	4 200,00	2x pokoj
17	3.89	výměna zárubně ocelové pro vstupní vchodové dveře – šířky 80 cm	ks	1,00	2 990,00	2 990,00	
18	3.94	seřízení oken	ks	3,00	45,00	135,00	
19	3.114	výměna dřezové desky dl. 150 cm, vč. ukončovacích lišt	ks	1,00	1 360,00	1 360,00	tl.28 mm, včetně nerezové hrany u sporáku
20	3.118	výměna větracích mřížek	ks	4,00	150,00	600,00	spižní skříň,koupelna,WC
21	4.1	stržení původního PVC	m2	16,00	170,00	2 720,00	předsíň,kuchyň

22	4.2	úprava podkladu – nivelace	m2	16,00	200,00	3 200,00	předsíň, kuchyň
23	4.3	položení PVC – střední zátěž, celoplošně podlepit	m2	34,00	360,00	12 240,00	pokoje, dekor dřevo, celoplošně podlepit
24	4.4	položení PVC – vyšší zátěž, celoplošně podlepit	m2	16,00	360,00	5 760,00	předsíň, kuchyň, dekor dřevo, celoplošně podlepit
25	4.5	nalepení obvodové lišty PVC	bm	60,00	50,00	3 000,00	
26	4.7	odstranění parketové podlahy	m2	34,00	120,00	4 080,00	pokoje
27	4.11	položení OSB desek	m2	34,00	430,00	14 620,00	2 vrstvy
28	5.1	zhotovení nových štukových omítek	m2	200,00	130,00	26 000,00	celý byt
29	5.2	lokální opravy prasklin, prasklin panelových spojů	m2	4,00	260,00	1 040,00	
30	5.4	škrábání stěn, stropů	m2	200,00	20,00	4 000,00	celý byt
31	5.6	malba dvojnásobná bílá	m2	200,00	30,00	6 000,00	celý byt, otěruvzdorná
32	6.8	vybourání keramického obkladu	m2	4,50	140,00	630,00	kuchyň
33	6.15	vybourání soklíku	m	16,00	90,00	1 440,00	kuchyň, předsíň
34	7.11	nátěr radiátorů	ks	3,00	370,00	1 110,00	barva bílá, syntetika
35	7.12	nátěr rozvodů ÚT	soubor	1,00	780,00	780,00	barva bílá, syntetika
36	7.15	nátěr zárubní – šířka 70 cm	ks	2,00	350,00	700,00	barva bílá, syntetika
37	7.16	nátěr zárubní – šířka 80 cm	ks	3,00	350,00	1 050,00	barva bílá syntetika, vstupní barva hnědá
38	8.11	vypouštění topného systému, viz poznámka	soubor	1,00	500,00	500,00	při výměně radiátorů
39	8.12	napouštění topného systému, viz poznámka	soubor	1,00	500,00	500,00	po výměně radiátorů
40	8.14	výměna radiátoru – litinový, včetně D+M RTN, viz poznámka	ks	2,00	9 500,00	19 000,00	2 x pokoj, 2 x 13 článků
41	8.20	výměna termoregulačního ventilu, včetně hlavice	ks	1,00	860,00	860,00	v obývacím pokoji
42	9.16	výměna zámkové vložky	ks	1,00	790,00	790,00	bezpečnostní, vstupní dveře
43	9.17	výměna kování k zámkové vložce, viz poznámka	ks	1,00	1 450,00	1 450,00	bezpečnostní, vstupní dveře
44	9.26	výměna bytového jádra dle příložené PD a rozpočtu	soubor	1,00	117 554,50	117 554,50	
45	11.32	celkový úklid po opravách	1+2	1,00	780,00	780,00	
Cena celkem bez DPH						296 779,50	

Vyplňte jen modře označené sloupce. Kalkulaci odešlete zpět v tabulkovém formátu (např. XLSx).

V opačném případě nebude nabídka akceptována.

Uveďte Vaši hodinovou sazbu:		280,00 / hod
	Poznámky	
1	Veškeré práce budou provedeny v souladu se zadávacími a Všeobecnými obchodními podmínkami	
2	Položka 1.19 "odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el.spotřebičů" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max.limitní cenou 10 000,- Kč.	
3	Hodinovou sazbu, která se vztahuje k položce 1.19 za odstranění závad zjištěných při elektrorevizi nebo kontrole el. spotřebičů, uveďte v max. sazbě 300,- Kč bez DPH, a to v řádku nad tabulkou "Poznámky".	
4	Dodatečné práce: pokud se během prací vyskytne závada nebo nutná dodatečná práce, neprodleně a s dodatečným předstihem před termínem předání díla, toto oznamte příslušnému technikovi volných bytů a to písemnou formou s označením zakázky, ulice, č. pop., č. or., č. bytu a předmět dodatečné práce. Doplněte předmět i o Vámi nabízenou cenu za provedení (konečnou cenu bez DPH, tedy cenu materiálu včetně práce), písemně na e-mail technika. Po případném schválení dodatečných prací bude možné dodatečné práce provést.	