

# Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 284/18/PEN

uzavřený podle §2586 a násl. Občanského zákoníku (zákon č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů)

## Mezi smluvními stranami

### 1. Objednatel:

#### Zoologická zahrada hlavního města Prahy

Právní forma: příspěvková organizace

IČ: 00064459, DIČ: CZ00064459

se sídlem: U Trojského zámku 120/3, 171 00 Praha 7

zast.: Mgr. Miroslavem Bobkem - ředitelem

bankovní spojení: PPF Banka č. ú. [REDACTED]

(dále jen objednatel)

### 2. Zhotovitel:

#### P & M bau, s.r.o.

IČ: 279629252, DIČ: CZ27629252

se sídlem: Dušní 906/8, Praha 1, PSČ 110 00

zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 120042

zast: Petrou Bábelovou, jednatelkou

tel., fax.: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

bankovní spojení: KB, a.s. č.ú. [REDACTED]

(dále jen zhotovitel)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle §2586 a násl. Občanského zákoníku tento

**dodatek č.1 ke smlouvě o dílo č. 284/18/PEN ze dne 16.8.2018 jehož předmětem je změna rozsahu prací dle aktuálního výkazu výměr na díle: „Rekonstrukce šaten pro zaměstnance na WC pro návštěvníky“.**

## I. Účel dodatku č. 1 k SoD

I.1. Účelem tohoto dodatku č. 1 ke smlouvě je úprava právních vztahů vzniklých mezi smluvními stranami při zhotovení díla specifikovaného v čl. II této smlouvy zhotovitelem.

## II. Předmět dodatku

II.1 Předmětem tohoto dodatku je změna rozsahu prací a změna termínu dokončení díla. Změnové listy č. 1-13 a souhrn změnových listů jsou nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 jako jeho přílohy.

## III. Skutečnosti ovlivňující termín provádění díla

### III.1. Změna technologie odstranění stávající stavby

Při zahájení demontáže a demolice původní stavby (šatna zaměstnanců Zoo Praha) upozornil zástupce Zoo Praha na to, že v objektu zázemí ptactva musí být zachován klidový režim (pokračující odchov kakadu palmového), proto bylo nutno začít používat jinou technologii bourání stávajícího objektu, a to ne bourání pneumatickými kladivý, ale štípací technikou, což mělo vliv na termín dokončení bouracích prací a následně založení stavby nové.

### **III.2. Změna členění oken v celém objektu**

Během kontrolního dne č. 11 konaného dne 20. 11. 2018 byl zástupcem Zoo Praha uplatněn požadavek na zamezení možného průniku nepovolaných osob skrze okenní výplně do zázemí chovu vzácného ptactva v těsném sousedství rekonstruovaného objektu. V souvislosti se změnou okenních výplní byly posunuty navazující montáže automatických dveří, pozastavena instalace obkladů a klempířských prvků.

### **III.3. Dodatečné zapojení objektu WC na optické vedení včetně přívodu a montáže slaboproudých rozvodů objektu.**

Během kontrolního dne č. 14 konaného dne 11. 12. 2018 byl zástupcem Zoo Praha uplatněn požadavek na zapojení objektu rekonstruovaných šaten na WC pro návštěvníky na rozvody optických kabelů. Stavba zažádala o součinnost se správcovskou firmou

### **III.4. Instalace zádržného bezpečnostního systému na střechu objektu.**

Během kontrolního dne č. 14 konaného dne 11. 12. 2018 byl zástupcem Zoo Praha vznesen požadavek na realizaci záchytného systému jištění pohybu osob při údržbě „zelené střechy“. Na základě tohoto požadavku byly zastaveny veškeré práce na střešní konstrukci z důvodu kotvení kotevních prvků do konstrukce střechy do doby zpracování zmíněného požadavku formou projektu - podléhá revizi.

## **IV. Doba plnění**

III.1. Termín dokončení stavebních prací původně sjednán v čl. V, odst. 1. b) smlouvy „do 120 kalendářních dnů“, tj. do 31. 12. 2018, se mění na **nově sjednaný „do 22. 2. 2019“**.

## **V. Cena díla**

IV.1. Cena dodatečných stavebních prací je stanovena dohodou smluvních stran a kryje provedení díla i veškeré náklady zhotovitele s tímto provedením díla spojené.

IV.2. Za provedení dodatečných stavebních prací si smluvní strany dohodly smluvní cenu ve výši:

**918.543,40 Kč bez DPH**

(slovy: devět set osmnáct tisíc pět set čtyřicet tři korun českých a čtyřicet haléřů)

**192.894,11 Kč DPH 21%**

**1.111.437,51 Kč včetně DPH**

IV.3. Smluvní strany se dále dohodly na odpočtu za méněpráce ve výši:

**- 509.928,37 Kč bez DPH**

(slovy: pět set devět tisíc devět set dvacet osm korun českých a třicet osm haléřů)

**- 107.084,96 Kč DPH 21%**

**- 617.013,33 Kč včetně DPH**

IV.4. Celková cena díla se tedy navýší o:

**408.615,03 Kč bez DPH**

(slovy: čtyři sta osm tisíc šest set patnáct korun českých a tři haléře)

**85.809,16 Kč DPH 21 %**

**494.424,19 Kč včetně DPH**

Celková cena díla podle základní smlouvy o dílo ze dne 16.8.2018 a tohoto dodatku č.1 činí:

**11.675.022,42 Kč bez DPH**

(slovy: jedenáct milionů šest set sedmdesát pět tisíc dvacet dva korun českých a čtyřicet dva haléřů)

**2.451.754,71 Kč DPH 21%**

**14.126.777,13 Kč včetně DPH.**

Souhrn změnových listů

**Název akce: Rekonstrukce šaten zaměstnanců na WC pro návštěvníky**

|       | Název  | Vznik řešení změny | Datum řešení změny  | Datum odsouhlasení | vliv na termín | Rozdělení na VCP/MNP |               |               |
|-------|--|--------------------|---------------------|--------------------|----------------|----------------------|---------------|---------------|
|       |  |                    |                     |                    |                | Celková cena         | VCP           | MNP           |
| ZL001 | Přeložení optických kabelů   | KD č. 3.3          | 26.09.18            | 30.10.18           | ne             | 4 849,60 Kč          | 4 849,60 Kč   | 0,00 Kč       |
| ZL002 | Změna 10/2018 - splachování užitkovou vodou                        | KD č. 3.2          | 26.09.18            | 20.11.18           | ne             | 34 512,00 Kč         | 34 512,00 Kč  | 0,00 Kč       |
| ZL003 | Změna 08/2018 (vyvolaná ponecháním dřevín)                         | KD č. 3.8          | 26.09.18            | 20.11.18           | ne             | -90 004,64 Kč        | 27 822,48 Kč  | 117 827,12 Kč |
| ZL004 | Změna založení stavby  | KD č. 3.5          | 26.09.18            | 06.11.18           | ne             | -15 789,48 Kč        | 77 738,38 Kč  | 93 527,86 Kč  |
| ZL005 | Změna - ruční výkop (šachta, užitková voda)                        | KD č. 3.11, 11.3   | 26.9., 20.11.2018   | 04.12.18           | ne             | 41 398,99 Kč         | 46 035,79 Kč  | 4 636,80 Kč   |
| ZL006 | Změna splachování WC - elektrický splachovač                       | KD č. 11.2         | 20.11.18            | 04.12.18           | ne             | 159 600,00 Kč        | 159 600,00 Kč | 0,00 Kč       |
| ZL007 | Změna zemění - bleskosvodu   | KD č. 3.5, 7.2     | 26.9., 23.10.2018   | 11.12.18           | ne             | 4 522,87 Kč          | 5 736,00 Kč   | 1 213,13 Kč   |
| ZL008 | Změna oken   | KD č. 3.8, 11.4    | 26.9., 20.11.2018   | 11.12.1018         | ano            | 7 820,60 Kč          | 151 766,00 Kč | 143 945,40 Kč |
| ZL009 | Doplnění zachytného systému na střechu a úchyty pro žebřík k vjezu | KD č. 13.2, 14.2   | 04.12., 11.12. 2018 | 18.12.18           | ano            | 77 993,60 Kč         | 77 993,60 Kč  | 0,00 Kč       |
| ZL010 | Změna elektro - venkovní osvětlení, osoušeč, "Salač"               | KD č. 12.3, 13.3.4 | 27.11., 4.12.2018   | 18.12.18           | ne             | 57 978,73 Kč         | 85 766,79 Kč  | 27 788,06 Kč  |
| ZL011 | Doplnění trasy pro optický kabel                                   | KD č. 14.1         | 11.12.18            | 18.12.18           | ano            | 26 319,56 Kč         | 26 319,56 Kč  | 0,00 Kč       |
| ZL012 | Změna - vitríny  | KD č. 14.3         | 11.12.18            | 18.12.18           | ne             | 73 005,00 Kč         | 193 995,00 Kč | 120 990,00 Kč |
| ZL013 | Zimní opatření - betonování  | KD č. 12.6         | 27.11.18            | 18.12.18           | ne             | 26 408,20 Kč         | 26 408,20 Kč  | 0,00 Kč       |
|       | celkem   |                    |                     |                    |                | 408 615,03 Kč        | 918 543,40 Kč | 509 928,37 Kč |

P & M bau, s.r.o., Dušní 906/8, Praha 1, PSČ 110 00, IČ: 27629252, DIČ: CZ27629252  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C., vložka č. 120042  
e-mail [redacted]

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
č. účtu [redacted]

tel [redacted]



## VI. Závěrečná ustanovení

IV.1. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo 284/18/PEN ze dne 16. 8. 2018 obsahuje 3 strany základního textu a vyhotovuje se ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze stran obdrží 2 podepsaná vyhotovení.

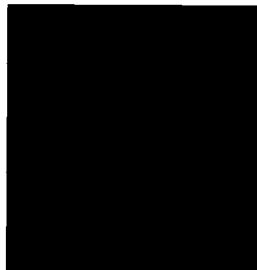
IV.2. Ostatní ujednání smlouvy o dílo č. 284/18/PEN ze dne 16. 8. 2018, která nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena, zůstávají v platnosti.

V Praze dne

20 -12- 2018

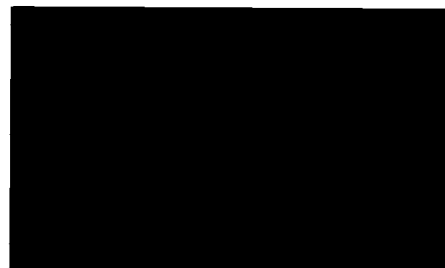


objednatel



V Praze dne

20 -12- 2018



zhotovitel



**Přílohy:** - změnové listy č.1-13  
- souhrn změnových listů



ZOO PRAHA

## Změnový list číslo: 01

**Název akce: „Rekonstrukce šaten zaměstnanců na WC pro návštěvníky“**

Smlouva č.: 284/18/PEN ze dne 16. 8. 2018

Zhotovitel: P&M bau, s.r.o., Dušní 906/8, 110 00 Praha 1

Objednatel: Zoologická zahrada hlavního města Prahy, U Trojského zámku 120/3, Praha 7

### 1. Popis předmětu a příčin změny, návrh a zdůvodnění řešení:

- 1.1 Z důvodu demolice původního objektu došlo k nutnosti přeložení optických kabelů vedoucích po jeho fasádě. Přeložka povede ve výkopu hl. 60cm, š. 30cm v délce 20m v místě podél oplocení zázemí ptáků.

### 2. Odkaz na dokumenty, v nichž je vznik a řešení změny popsáno:

2.1 kontrolní den: (běžný) KD č. 3 ze dne: 26. 9. 2018, číslo bodu: 3

2.2 položkový rozpočet (příloha č. 1)

### 3. Rekapitulace nákladů:

| v rámci řešení změny | Kč bez DPH - dopad do smluvní ceny |     |
|----------------------|------------------------------------|-----|
|                      | ano                                | ne  |
| ÚSPORA               | 0,00 Kč                            | --- |
| NAVÝŠENÍ             | 4 849,60 Kč                        | --- |

4. Změna realizovaných prací, nemá vliv na konečný termín dokončení akce.

### 5. Souhlas se změnou stavby:

|                      | titul, jméno, příjmení | funkce                                     | podpis |
|----------------------|------------------------|--|--------|
| zástupce zhotovitele | Milan Bábela           | na základě plné moci jednatele společnosti |        |
| zástupce objednatele | Jiří Kotek             | vedoucí stavebního oddělení                |        |
|                      | Anna Chaloupková       | investiční referent                        |        |
| zástupce projektanta | Ing. Stanislav Marek   | hlavní projektant                          |        |

6. Změnový list č. 01 ze dne: 30. 10. 2018

Změnový list nabývá účinnosti schválením objednatele formou dodatku ke smlouvě o dílo na realizaci stavby.

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

**Stavba:** Zemní práce

**JKSO:**  
**Místo:** Praha

**CC-CZ:**  
**Datum:** 23. 10. 2018

**Objednatel:**  
ZOO

**IČ:**  
**DIČ:**

**Zhotovitel:**  
PM Bau

**IČ:**  
**DIČ:**

**Projektant:**

**IČ:**  
**DIČ:**

**Zpracovatel:**

**IČ:**  
**DIČ:**

**Poznámka:**

|                     |        |          |            |                 |
|---------------------|--------|----------|------------|-----------------|
| Náklady z rozpočtu  |        |          |            | 4 849,60        |
| Ostatní náklady     |        |          |            | 0,00            |
| <b>Cena bez DPH</b> |        |          |            | <b>4 849,60</b> |
| DPH základní        | 21,00% | ze       | 4 849,60   | 1 018,42        |
| snižená             | 15,00% | ze       | 0,00       | 0,00            |
| <b>Cena s DPH</b>   |        | <b>v</b> | <b>CZK</b> | <b>5 868,02</b> |

**Projektant**

Datum a podpis: Razítko

**Zpracovatel**

Datum a podpis: Razítko

**Objednavatel**

Datum a podpis: Razítko

**Zhotovitel**

Datum a podpis: Razítko

# REKAPITULACE ROZPOČTU

**Stavba:** Zemní práce

**Místo:** Praha

**Datum:** 23. 10. 2018

**Objednatel:** ZOO

**Projektant:**

**Zhotovitel:** PM Bau

**Zpracovatel:**

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

|  |                 |
|--|-----------------|
| <b>1) Náklady z rozpočtu</b>             | <b>4 849,60</b> |
| HSV - Práce a dodávky HSV                | 4 849,60        |
| 1 - Zemní práce                          | 4 849,60        |
| 2 - Zakládání                            | 0,00            |
| 8 - Trubní vedení                        | 0,00            |
| 998 - Přesun hmot                        | 0,00            |
| <b>2) Ostatní náklady</b>                | <b>0,00</b>     |
| <b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b> | <b>4 849,60</b> |

# ROZPOČET

Stavba: Zemní práce

Místo: Praha

Datum: 23. 10. 2018

Objednatel: ZOO

Projektant:

Zhotovitel: PM Bau

Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

## Náklady z rozpočtu

4 849,60

### HSV - Práce a dodávky HSV

4 849,60

#### 1 - Zemní práce

4 849,60

|   |   |           |  |    |       |        |          |
|---|---|-----------|--|----|-------|--------|----------|
| 1 | K | 132212101 | Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3            | m3 | 4,000 | 690,00 | 2 760,00 |
| 2 | K | 132212109 | Příplatek za lepivost u hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3 | m3 | 4,000 | 188,00 | 752,00   |
| 3 | K | 162701105 | Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4                      | m3 | 4,000 | 233,00 | 932,00   |
| 4 | K | 171201201 | Uložení sypaniny na skládky  | m3 | 4,000 | 15,20  | 60,80    |
| 5 | K | 171201211 | Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce                       | t  | 0,000 | 140,00 | 0,00     |
| 6 | K | 174101101 | Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním                            | m3 | 4,000 | 86,20  | 344,80   |

#### 2 - Zakládání

0,00

|   |   |           |   |   |       |        |      |
|---|---|-----------|---|---|-------|--------|------|
| 7 | K | 212752213 | Trativod z drenážních trubek plastových flexibilních D do 160 mm včetně lože otevřený výkop | m | 0,000 | 230,00 | 0,00 |
|---|---|-----------|---|---|-------|--------|------|

#### 8 - Trubní vedení

0,00

|   |   |           |  |   |       |        |      |
|---|---|-----------|--|---|-------|--------|------|
| 8 | K | 871241141 | Montáž potrubí z PE100 SDR 11 otevřený výkop svařovaných na tupo D 90 x 8,2 mm | m | 0,000 | 106,00 | 0,00 |
| 9 | M | 28613600  | potrubí dvouvrstvé PE140 s SDR 11 90x8,2 dl 12m                                | m | 0,000 | 225,00 | 0,00 |

#### 998 - Přesun hmot

0,00

|    |   |           |  |   |       |        |      |
|----|---|-----------|--|---|-------|--------|------|
| 10 | K | 998276101 | Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop | t | 0,000 | 859,00 | 0,00 |
|----|---|-----------|--|---|-------|--------|------|





ZOO PRAHA

## Změnový list číslo: 02

**Název akce: „Rekonstrukce šaten zaměstnanců na WC pro návštěvníky“**

Smlouva č.: 284/18/PEN ze dne 16. 8. 2018

Zhotovitel: P&M bau, s.r.o., Dušní 906/8, 110 00 Praha 1

Objednatel: Zoologická zahrada hlavního města Prahy, U Trojského zámku 120/3, Praha 7

### 1. Popis předmětu a příčin změny, návrh a zdůvodnění řešení:

Jedná se o změnu vedení svodné dešťové kanalizace (původně vně podél objektu, nově pod objektem) a o přípravu rozvodu vody na budoucí rozdělení rozvodu studené vody (z retenční nádrže) k WC a pisoárům a k ostatním zařizovacím předmětům z areálového pitného vodovodu. Viz projektová dokumentace – „ZMĚNA 10/2018“

### 2. Odkaz na dokumenty, v nichž je vznik a řešení změny popsáno:

2.1 kontrolní den: (běžný) KD č. 3 ze dne: 26. 9. 2018, číslo bodu: 2

2.2 projektová dokumentace – „ZMĚNA 10/2018“ vč. položkového rozpočtu (příloha č. 1)

### 3. Rekapitulace nákladů:

| v rámci řešení změny | Kč bez DPH - dopad do smluvní ceny |     |
|----------------------|------------------------------------|-----|
|                      | ano                                | ne  |
| ÚSPORA               | 0,00 Kč                            | --- |
| NAVÝŠENÍ             | 34 512,- Kč                        | --- |

4. Změna realizovaných prací, nemá vliv na konečný termín dokončení akce.

### 5. Souhlas se změnou stavby:

|                      | titul, jméno, příjmení | funkce                                     | podpis |
|----------------------|------------------------|--|--------|
| zástupce zhotovitele | Milan Bábela           | na základě plné moci jednatele společnosti |        |
| zástupce objednatele | Jiří Kotek             | vedoucí stavebního oddělení                |        |
|                      | Anna Chaloupková       | investiční referent                        |        |
| zástupce projektanta | Ing. Stanislav Marek   | hlavní projektant                          |        |

6. Změnový list č. 02 ze dne: 20. 11. 2018

Změnový list nabývá účinnosti schválením objednatele formou dodatku ke smlouvě o dílo na realizaci stavby.

VNITŘNÍ VODOVOD (užitková voda)

| pořadí | kód | Popis položky   | Rozšířený popis položky         | komentář                               | měrná jednotka | výměra | J cena | Cena celkem |
|--------|-----|---|---------------------------------|--|----------------|--------|--------|-------------|
| 1      |     | Plastové potrubí Ø40 (PPR, PN16) vedené v podlaze, vč.ochranné trubky, izolace a uchycení                                   | montáž a dodávka                | pro užitkovou studenou vodu            | m              | 6      | 499    | 2994        |
| 2      |     | Plastové potrubí Ø32 (PPR, PN16) vedené v podlaze, vč.ochranné trubky, izolace a uchycení                                   | montáž a dodávka                | pro užitkovou studenou vodu            | m              | 13     | 388    | 5044        |
| 3      |     | Plastové potrubí Ø25 (PPR, PN16) vedené v podlaze, vč.ochranné trubky, izolace a uchycení                                   | montáž a dodávka                | pro užitkovou studenou vodu            | m              | 4      | 359    | 1436        |
| 4      |     | Plastové potrubí Ø20 (PPR, PN16) přípojovací, vedené v drážce zdíva, vč. návlekové izolace a uchycení                       | montáž a dodávka                | pro užitkovou studenou vodu            | m              | 5      | 330    | 1650        |
| 5      |     | Kulový uzávěr DN 20   | montáž a dodávka                | zajistit přístup dvířky                | ks             | 1      | 288    | 288         |
| 6      |     | Plastová chránička Ø80 mm, vč.utěsnění  | montáž a dodávka                | vedení vodovodního potrubí pod základy | bm             | 20     | 169    | 3380        |
| 7      |     | Plastové potrubí PE 40 (DN 32) do země (vedené v hloubce do 1,0 m pod objektem), vč.zemních prací a podsypu a obsypu pískem | montáž a dodávka                |  | bm             | 20     | 861    | 17220       |
| 8      |     | Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí   | vč.vydání protokolu o provedení |  | kpl            | 1      | 2500   | 2500        |
|        |     |   |                                 |  |                |        |        | 0           |

Cena celkem za celý rozpočet bez DPH v Kč

34512



## Změnový list číslo: 03

ZOO PRAHA

### Název akce: „Rekonstrukce šaten zaměstnanců na WC pro návštěvníky“

Smlouva č.: 284/18/PEN ze dne 16. 8. 2018

Zhotovitel: P&M bau, s.r.o., Dušní 906/8, 110 00 Praha 1

Objednatel: Zoologická zahrada hlavního města Prahy, U Trojského zámku 120/3, Praha 7

#### 1. Popis předmětu a příčin změny, návrh a zdůvodnění řešení:

Tato změna je vyvolaná ponecháním stávající dřeviny při severozápadním nároží. Tato změna má vliv na velikost zpevněné plochy před vstupem do objektu, mlatové plochy, beton. přístřešku a dřevěné pergoly T4. Viz projektová dokumentace „změna 08/2018“

#### 2. Odkaz na dokumenty, v nichž je vznik a řešení změny popsáno:

2.1 kontrolní den: (běžný) KD č. 3 ze dne: 26. 9. 2018, číslo bodu: 8

2.2 projektová dokumentace – „ZMĚNA 08/2018“ vč. položkového rozpočtu (příloha č. 1)

#### 3. Rekapitulace nákladů:

| v rámci řešení změny | Kč bez DPH - dopad do smluvní ceny |     |
|----------------------|------------------------------------|-----|
|                      | ano                                | ne  |
| ÚSPORA               | 117 827,12 Kč                      | --- |
| NAVÝŠENÍ             | 27 822,48 Kč                       | --- |

4. Změna realizovaných prací, nemá vliv na konečný termín dokončení akce.

#### 5. Souhlas se změnou stavby:

|                      | titul, jméno, příjmení | funkce                                     | podpis |
|----------------------|------------------------|--|--------|
| zástupce zhotovitele | Milan Bábela           | na základě plné moci jednatele společnosti |        |
| zástupce objednatele | Jiří Kotek             | vedoucí stavebního oddělení                |        |
|                      | Anna Chaloupková       | investiční referent                        |        |
| zástupce projektanta | Ing. Stanislav Marek   | hlavní projektant                          |        |

6. Změnový list č. 03 ze dne: 20. 11. 2018

Změnový list nabývá účinnosti schválením objednatele formou dodatku ke smlouvě o dílo na realizaci stavby.

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

**Stavba:** Rekonstrukce šaten zaměstnanců na WC pro návštěvníky - ZMĚNA  
08. 2018

JKSO:  
Místo:

CC-CZ:  
Datum: 9. 9. 2018

Objednatel:  
ZOO Praha

IČ:  
DIČ:

Zhotovitel:  
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj  
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:  
Atelier M

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:  
Ing. Kateřina Petlíková

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

|                     |        |    |              |                    |
|---------------------|--------|----|--------------|--------------------|
| Náklady z rozpočtu  |        |    |              | -90 004,64         |
| Materiál            |        |    |              | -28 669,98         |
| Montáž              |        |    |              | -61 334,66         |
| Ostatní náklady     |        |    |              | 0,00               |
| <b>Cena bez DPH</b> |        |    |              | <b>-90 004,64</b>  |
| DPH základní        | 21,00% | ze | -90 004,64   | -18 900,97         |
| snížená             | 15,00% | ze | 0,00         | 0,00               |
| <b>Cena s DPH</b>   |        |    | <b>v CZK</b> | <b>-108 905,61</b> |

**Projektant**

Datum a podpis: Razítko

**Zpracovatel**

Datum a podpis: Razítko

**Objednavatel**

Datum a podpis: Razítko

**Zhotovitel**

Datum a podpis: Razítko

# REKAPITULACE ROZPOČTU

**Stavba:** Rekonstrukce šaten zaměstnanců na WC pro návštěvníky - ZMĚNA  
08.2018

**Místo:** Datum: 9. 9. 2018

**Objednatel:** ZOO Praha

**Projektant:** Atelier M

**Zhotovitel:** Vyplň údaj

**Zpracovatel:** Ing. Kateřina Petlíková

| Kód - Popis                              | Materiál [CZK]    | Montáž [CZK]      | Cena celkem [CZK] |
|--|-------------------|-------------------|-------------------|
| <b>1) Náklady z rozpočtu</b>             | <b>-28 669,98</b> | <b>-61 334,66</b> | <b>-90 004,64</b> |
| HSV - Práce a dodávky HSV                | -6 948,88         | -28 335,46        | -35 284,33        |
| 1 - Zemní práce                          | 5 322,50          | 7 343,46          | 12 665,96         |
| 2 - Zakládání                            | -2 606,40         | -197,57           | -2 803,97         |
| 4 - Vodorovné konstrukce                 | -9 664,98         | -7 981,22         | -17 646,19        |
| 5 - Komunikace                           | 0,00              | -20 051,64        | -20 051,64        |
| 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování  | 0,00              | -6 082,20         | -6 082,20         |
| 998 - Přesun hmot                        | 0,00              | -1 366,29         | -1 366,29         |
| PSV - Práce a dodávky PSV                | -21 721,10        | -32 999,20        | -54 720,31        |
| 712 - Povlakové krytiny                  | -1 168,86         | -71,40            | -1 240,26         |
| 713 - Izolace tepelné                    | -4 312,64         | -344,06           | -4 656,70         |
| 762 - Konstrukce tesařské                | -2 833,95         | -955,36           | -3 789,32         |
| 764 - Konstrukce klempířské              | -13 405,65        | -5 081,89         | -18 487,54        |
| 766 - Konstrukce truhlářské              | 0,00              | 5 073,32          | 5 073,32          |
| 767 - Konstrukce zámečnické              | 0,00              | -31 619,81        | -31 619,81        |
| VP - Vícepráce                           | 0,00              | 0,00              | 0,00              |
| <b>2) Ostatní náklady</b>                |                   |                   | <b>0,00</b>       |
| Zařízení staveniště                      |                   |                   | 0,00              |
| Projektové práce                         |                   |                   | 0,00              |
| Územní vlivy                             |                   |                   | 0,00              |
| Provozní vlivy                           |                   |                   | 0,00              |
| Jiné VRN                                 |                   |                   | 0,00              |
| Kompletační činnost                      |                   |                   | 0,00              |
| <b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b> |                   |                   | <b>-90 004,64</b> |

# ROZPOČET

Stavba: Rekonstrukce šaten zaměstnanců na WC pro návštěvníky - ZMĚNA  
08.2018

Místo: Datum: 9. 9. 2018  
Objednatel: ZOO Praha Projektant: Atelier M  
Zhotovitel: Vyplň údaj Zpracovatel: Ing. Kateřina Petlíková

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J. materiál<br>[CZK] | J. montáž<br>[CZK] | Cena celkem<br>[CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|----------------------|--------------------|----------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|----------------------|--------------------|----------------------|

Náklady z rozpočtu -90 004,64

HSV - Práce a dodávky HSV -35 284,33

1 - Zemní práce 12 665,96

|   |   |           |  |    |        |      |        |         |
|---|---|-----------|--|----|--------|------|--------|---------|
| 1 | K | 133201101 | Hloubení šachet v hornině tř. 3 objemu do 100 m3 | m3 | -1,088 | 0,00 | 911,00 | -991,17 |
|---|---|-----------|--|----|--------|------|--------|---------|

odpočet výkopu pro 1 ks základové patky  
-0,8\*0,8\*1,7 -1,088  
Součet -1,088

|   |   |           |   |    |        |      |        |         |
|---|---|-----------|---|----|--------|------|--------|---------|
| 2 | K | 162701105 | Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 | m3 | -1,088 | 0,00 | 247,00 | -268,74 |
|---|---|-----------|---|----|--------|------|--------|---------|

odpočet výkopku od 1 ks základové patky  
-1,088 -1,088  
Součet -1,088

|   |   |           |                             |    |        |      |       |        |
|---|---|-----------|-----------------------------|----|--------|------|-------|--------|
| 3 | K | 171201201 | Uložení sypaniny na skládky | m3 | -1,088 | 0,00 | 16,20 | -17,63 |
|---|---|-----------|-----------------------------|----|--------|------|-------|--------|

odpočet výkopku od 1 ks základové patky  
-1,088 -1,088  
Součet -1,088

|   |   |           |  |   |        |        |      |         |
|---|---|-----------|--|---|--------|--------|------|---------|
| 4 | K | 171201211 | Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné) | t | -1,850 | 150,00 | 0,00 | -277,50 |
|---|---|-----------|--|---|--------|--------|------|---------|

odpočet výkopku od 1 ks základové patky  
(-1,088)\*1,7 -1,850  
Součet -1,850

|   |   |     |   |    |        |      |        |          |
|---|---|-----|---|----|--------|------|--------|----------|
| 5 | K | 1R1 | Sadové úpravy - sejmutí ornice tl. 150 mm, deponování na staveništi mimo stavební činnost, zhutnění podkladu, navrácení ornice, zatravnění, výsev parkové traviny, úprava terénu, vypsádování dle dokumentace | m2 | 30,000 | 0,00 | 250,70 | 7 521,00 |
|---|---|-----|---|----|--------|------|--------|----------|

přípočet 30 m2 dle TZ změny  
30 30,000  
Součet 30,000

|    |   |      |   |     |       |          |          |          |
|----|---|------|---|-----|-------|----------|----------|----------|
| 38 | K | 9R22 | D+M Sadařské upravení zachované dřeviny (stromu) + ochrana bedněním před poškozením v průběhu stavební činnosti | kpl | 1,000 | 5 600,00 | 1 100,00 | 6 700,00 |
|----|---|------|---|-----|-------|----------|----------|----------|

Doprava řeziva,skádání,spojovací materiál

2 - Zakládání -2 803,97

|   |   |           |  |    |        |        |        |         |
|---|---|-----------|--|----|--------|--------|--------|---------|
| 6 | K | 271532212 | Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z hrubého kameniva frakce 16 až 32 mm | m3 | -0,096 | 850,00 | 316,36 | -111,97 |
|---|---|-----------|--|----|--------|--------|--------|---------|

odpočet pro 1 ks základové patky

| PČ                       | Typ | Kód       | Popis   | MJ | Množství | J. materiál<br>[CZK] | J. montáž<br>[CZK] | Cena celkem<br>[CZK] |
|--------------------------|-----|-----------|---|----|----------|----------------------|--------------------|----------------------|
|                          |     |           | -0,8*0,8*0,15   |    | -0,096   |                      |                    |                      |
|                          |     |           | Součet  |    | -0,096   |                      |                    |                      |
| 7                        | K   | 275313711 | Základové patky z betonu tř. C 20/25                                | m3 | -0,960   | 2 630,00             | 174,17             | -2 692,00            |
|                          |     |           | odpočet 1 ks základové patky  |    |          |                      |                    |                      |
|                          |     |           | -0,8*0,8*1,5  |    | -0,960   |                      |                    |                      |
|                          |     |           | Součet  |    | -0,960   |                      |                    |                      |
| 4 - Vodorovné konstrukce |     |           |   |    |          |                      |                    | -17 646,19           |
| 8                        | K   | 411321515 | Stropy deskové ze ŽB tř. C 20/25 XC1                                | m3 | -1,109   | 2 850,00             | 366,62             | -3 567,23            |
|                          |     |           | odpočet délky konzoly 2,8 m   |    |          |                      |                    |                      |
|                          |     |           | Konzola   |    |          |                      |                    |                      |
|                          |     |           | -2,64*2,8*0,15  |    | -1,109   |                      |                    |                      |
|                          |     |           | Součet  |    | -1,109   |                      |                    |                      |
| 9                        | K   | 411351101 | Zřízení bednění stropů deskových                                    | m2 | -8,870   | 255,00               | 228,57             | -4 289,27            |
|                          |     |           | odpočet délky konzoly 2,8 m   |    |          |                      |                    |                      |
|                          |     |           | Konzola   |    |          |                      |                    |                      |
|                          |     |           | -2,64*2,8*1,2   |    | -8,870   |                      |                    |                      |
|                          |     |           | Součet  |    | -8,870   |                      |                    |                      |
| 10                       | K   | 411351102 | Odstanění bednění stropů deskových                                  | m2 | -8,870   | 0,00                 | 127,53             | -1 131,19            |
|                          |     |           | odpočet délky konzoly 2,8 m   |    |          |                      |                    |                      |
|                          |     |           | Konzola   |    |          |                      |                    |                      |
|                          |     |           | -2,64*2,8*1,2   |    | -8,870   |                      |                    |                      |
|                          |     |           | Součet  |    | -8,870   |                      |                    |                      |
| 11                       | K   | 411354R1  | Zřízení podpěrné konstrukce stropů v do 4 m stropní deska           | m2 | -7,392   | 60,00                | 183,76             | -1 801,87            |
|                          |     |           | odpočet délky konzoly 2,8 m   |    |          |                      |                    |                      |
|                          |     |           | Konzola   |    |          |                      |                    |                      |
|                          |     |           | -2,64*2,8   |    | -7,392   |                      |                    |                      |
|                          |     |           | Součet  |    | -7,392   |                      |                    |                      |
| 12                       | K   | 411354R2  | Odstanění podpěrné konstrukce stropů v do 4 m stropní deska         | m2 | -7,392   | 0,00                 | 51,56              | -381,13              |
|                          |     |           | odpočet délky konzoly 2,8 m   |    |          |                      |                    |                      |
|                          |     |           | Konzola   |    |          |                      |                    |                      |
|                          |     |           | -2,64*2,8   |    | -7,392   |                      |                    |                      |
|                          |     |           | Součet  |    | -7,392   |                      |                    |                      |
| 13                       | K   | 411361R   | Výztuž stropů betonářskou ocelí 10 505                              | t  | -0,160   | 23 800,00            | 16 768,25          | -6 475,50            |
|                          |     |           | odpočet délky konzoly 2,8 m - bude doplněno dle statické části      |    |          |                      |                    |                      |
|                          |     |           | 0   |    | -0,160   |                      |                    |                      |
|                          |     |           | Součet  |    | -0,160   |                      |                    |                      |
| 5 - Komunikace           |     |           |   |    |          |                      |                    | -20 051,64           |
| 14                       | K   | 5R2       | Nová zpevněná plocha z kamenných žulových kostek, kompletní skladba | m2 | -23,000  | 0,00                 | 1 242,60           | -28 579,80           |
|                          |     |           | odpočet 23 m2 (původní výměra 253 m2, nová výměra 230 m2)           |    |          |                      |                    |                      |

| PČ | Typ | Kód   | Popis   | MJ | Množství | J. materiál<br>[CZK] | J. montáž<br>[CZK] | Cena celkem<br>[CZK] |
|----|-----|-------|---|----|----------|----------------------|--------------------|----------------------|
|    |     |       | -43   |    | -23,000  |                      |                    |                      |
|    |     |       | Součet  |    | -23,000  |                      |                    |                      |
| 15 | K   | 5R2.1 | Mlatová cesta vč. obrubníku                             | m2 | 8,000    | 0,00                 | 1 066,02           | 8 528,16             |
|    |     |       | připočet 8 m2 (původní výměra 10 m2, nová výměra 18 m2) |    |          |                      |                    |                      |
|    |     |       | 8   |    | 8,000    |                      |                    |                      |
|    |     |       | Součet  |    | 8,000    |                      |                    |                      |

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní -6 082,20

|    |   |     |   |    |         |      |        |           |
|----|---|-----|---|----|---------|------|--------|-----------|
| 16 | K | 6R1 | Povrchová úprava podhledu přístřešku dle dokumentace vč. probarvení | m2 | -19,620 | 0,00 | 310,00 | -6 082,20 |
|    |   |     | plocha  |    |         |      |        |           |
|    |   |     | odpočet 19,2 m2 (původní výměra 53 m2, nová výměra 33,8 m2)         |    |         |      |        |           |
|    |   |     | -19,2   |    | -19,200 |      |        |           |
|    |   |     | čelo odpočet 0,42 m2 (původní výměra 3,12 m2, nová výměra 2,7 m2)   |    |         |      |        |           |
|    |   |     | -0,42   |    | -0,420  |      |        |           |
|    |   |     | Součet  |    | -19,620 |      |        |           |

998 - Přesun hmot -1 366,29

|    |   |           |  |   |        |      |        |           |
|----|---|-----------|--|---|--------|------|--------|-----------|
| 17 | K | 998011002 | Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m | t | -5,358 | 0,00 | 255,00 | -1 366,29 |
|----|---|-----------|--|---|--------|------|--------|-----------|

PSV - Práce a dodávky PSV -54 720,31

712 - Povlakové krytiny -1 240,26

|    |   |           |  |    |        |      |      |        |
|----|---|-----------|--|----|--------|------|------|--------|
| 18 | K | 712341559 | Provedení povlakové krytiny střeš do 10' pásy NAIP přitavením v plné ploše | m2 | -8,400 | 0,00 | 8,50 | -71,40 |
|    |   |           | odpočet 2,8 m délky přístřešku   |    |        |      |      |        |
|    |   |           | IV.  |    |        |      |      |        |
|    |   |           | -2,605*2,8/0,998630*1,15   |    | -8,400 |      |      |        |
|    |   |           | Součet   |    | -8,400 |      |      |        |

|    |   |          |  |    |        |        |  |           |
|----|---|----------|--|----|--------|--------|--|-----------|
| 19 | M | 628321M5 | pás těžký asfaltovaný tl. 5 mm pro ploché střechy dle projektu | m2 | -9,660 | 121,00 |  | -1 168,86 |
|    |   |          | odpočet 2,8 m délky přístřešku                                 |    |        |        |  |           |
|    |   |          | IV.  |    |        |        |  |           |
|    |   |          | -2,605*2,8/0,998630*1,15*1,15                                  |    | -9,660 |        |  |           |
|    |   |          | Součet   |    | -9,660 |        |  |           |

|    |   |           |   |   |       |      |      |      |
|----|---|-----------|---|---|-------|------|------|------|
| 20 | K | 998712202 | Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 12 m | % | 0,000 | 0,00 | 3,43 | 0,00 |
|----|---|-----------|---|---|-------|------|------|------|

713 - Izolace tepelné -4 656,70

|    |   |           |   |    |        |       |       |         |
|----|---|-----------|---|----|--------|-------|-------|---------|
| 21 | K | 7131411R2 | Montáž izolace tepelné střeš plochých tl do 170 mm šrouby | m2 | -7,294 | 77,00 | 47,17 | -905,70 |
|    |   |           | odpočet 2,8 m délky přístřešku                            |    |        |       |       |         |
|    |   |           | Konzola   |    |        |       |       |         |
|    |   |           | -2,605*2,8  |    | -7,294 |       |       |         |
|    |   |           | Součet  |    | -7,294 |       |       |         |

|    |   |       |   |    |        |          |  |           |
|----|---|-------|---|----|--------|----------|--|-----------|
| 22 | M | 783M2 | Spádové klíny z extrudovaného polystyrenu | m3 | -0,682 | 5 500,00 |  | -3 751,00 |
|    |   |       | odpočet 2,8 m délky přístřešku            |    |        |          |  |           |



| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J. materiál<br>[CZK] | J. montáž<br>[CZK] | Cena celkem<br>[CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|----------------------|--------------------|----------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|----------------------|--------------------|----------------------|

IV.

-2,605\*2,8\*(0,15+0,02)/2\*1,1

-0,682

Součet

-0,682

|    |   |           |   |   |       |      |      |      |
|----|---|-----------|---|---|-------|------|------|------|
| 23 | K | 998713202 | Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m | % | 0,000 | 0,00 | 2,21 | 0,00 |
|----|---|-----------|---|---|-------|------|------|------|

#### 762 - Konstrukce tesařské

-3 789,32

|    |   |         |  |    |        |        |        |           |
|----|---|---------|--|----|--------|--------|--------|-----------|
| 24 | K | 762341R | D+M vodovzdorné překližky tl. 22 mm střech rovných | m2 | -7,304 | 388,00 | 130,80 | -3 789,32 |
|----|---|---------|--|----|--------|--------|--------|-----------|

odpočet 2,8 m délky přístřešku

IV.

-2,605\*2,8/0,998630

-7,304

Součet

-7,304

|    |   |           |  |   |       |      |      |      |
|----|---|-----------|--|---|-------|------|------|------|
| 25 | K | 998762202 | Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 12 m | % | 0,000 | 0,00 | 6,08 | 0,00 |
|----|---|-----------|--|---|-------|------|------|------|

#### 764 - Konstrukce klempířské

-18 487,54

|    |   |           |  |    |        |      |       |         |
|----|---|-----------|--|----|--------|------|-------|---------|
| 26 | K | 76400241R | Montáž strukturované oddělovací rohože | m2 | -8,383 | 0,00 | 41,20 | -345,38 |
|----|---|-----------|--|----|--------|------|-------|---------|

odpočet 2,8 m délky přístřešku

IV.

-2,6\*2,8/0,998630\*1,15

-8,383

Součet

-8,383

|    |   |       |                                |    |        |        |  |           |
|----|---|-------|--------------------------------|----|--------|--------|--|-----------|
| 27 | M | 283M6 | Strukturální rohož výšky 10 mm | m2 | -9,641 | 288,00 |  | -2 776,61 |
|----|---|-------|--------------------------------|----|--------|--------|--|-----------|

odpočet 2,8 m délky přístřešku

IV.

-2,6\*2,8/0,998630\*1,15\*1,15

-9,641

Součet

-9,641

|    |   |          |  |    |        |        |        |            |
|----|---|----------|--|----|--------|--------|--------|------------|
| 28 | K | 7641414R | D+M Krytina střechy rovné drážkováním ze svitků z TiZn předzvětrálního plechu rš 500 mm sklonu do 30° (K1) | m2 | -7,262 | 920,00 | 518,86 | -10 449,00 |
|----|---|----------|--|----|--------|--------|--------|------------|

odpočet 2,8 m délky přístřešku

vč. dilatací, navazujícího oplechování soklu, dilatační lišty, vč. těsnících pásek v drážkách, dle dokumentace

-2,59\*2,8/0,99862953

-7,262

Součet

-7,262

|    |   |           |   |   |        |          |        |           |
|----|---|-----------|---|---|--------|----------|--------|-----------|
| 29 | K | 7645414R1 | D+M zlat podokapní hranaty z TiZn předzvětrálního plechu rš 750 mm vč. háků a řel | m | -2,800 | 1 410,00 | 345,91 | -4 916,55 |
|----|---|-----------|---|---|--------|----------|--------|-----------|

odpočet 2,8 m délky přístřešku

K2

-2,8

-2,800

Součet

-2,800

|    |   |           |   |   |       |      |      |      |
|----|---|-----------|---|---|-------|------|------|------|
| 30 | K | 998764202 | Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m | % | 0,000 | 0,00 | 1,70 | 0,00 |
|----|---|-----------|---|---|-------|------|------|------|

#### 766 - Konstrukce truhlářské

5 073,32

|    |   |           |  |    |       |      |          |          |
|----|---|-----------|--|----|-------|------|----------|----------|
| 31 | K | 766417211 | D+M+výroba+doprava T4 - dřevěná pergola atypická jako podpora popínavých dřevin z modřínového nehoblovaného řeziva - latě 40 x 25 mm, včetně kotvení nerez kotvami a včetně nátěru 2 x karbolíneum extra | m2 | 3,105 | 0,00 | 1 291,65 | 4 010,57 |
|----|---|-----------|--|----|-------|------|----------|----------|

| pČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J. materiál [CZK] | J. montáž [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|-------------------|-----------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|-------------------|-----------------|-------------------|

připčet dle severního podhledu

2,3\*(2,735-1,385)

3,105

Součet

3,105

|    |   |       |  |    |       |      |        |          |
|----|---|-------|--|----|-------|------|--------|----------|
| 32 | K | 766R4 | D+M Dřevěný borodník pod nové zp. pt. s stáv. kom., sloupky výšky 400 mm nad ÚT celkem dl. 900 mm, dubové, profil 0,12x0,06m, vč. bet. patek 300, hl. 600 mm, pod ÚT opatřeny asf. nátěrem, nad ÚT Carb.Ext. 2x prop. kon. prov pr.20 s nerez jádrem | bm | 1,300 | 0,00 | 817,50 | 1 062,75 |
|----|---|-------|--|----|-------|------|--------|----------|

připčet 1,3 m dle situace

1,3

1,300

Součet

1,300

|    |   |       |  |     |       |      |      |      |
|----|---|-------|--|-----|-------|------|------|------|
| 33 | K | 766R6 | D53 - D+M Směrník - sloupek se zabudovaným osvětlením (osvětlení část elektro) - 3 směrovky, bližší popis viz technická zpráva - cena vč. nátěru a patek | kpl | 0,000 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|----|---|-------|--|-----|-------|------|------|------|

připčet 0 ks dle situace

0

0,000

Součet

0,000

|    |   |           |   |   |       |      |      |      |
|----|---|-----------|---|---|-------|------|------|------|
| 34 | K | 998766202 | Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m | % | 0,000 | 0,00 | 1,17 | 0,00 |
|----|---|-----------|---|---|-------|------|------|------|

#### 767 - Konstrukce zámečnické

-31 619,81

|    |   |        |  |     |        |      |           |            |
|----|---|--------|--|-----|--------|------|-----------|------------|
| 35 | K | 767R36 | D+M prosklená vitrina VIT 1 - 1,2x1,75x0,3 m - ocelová kce, kotvení přes zateplení do nosné kce, přední strana uzamykatelná, otevíratelná, s bezp. zasklením, vnitřní plochy vodotěsná překl. s transp. nát., vnější opl. žár pozink s nátěrem dle dokumentace | kpl | -1,000 | 0,00 | 23 762,00 | -23 762,00 |
|----|---|--------|--|-----|--------|------|-----------|------------|

odpočet 1 ks dle TZ změny

-1

-1,000

Součet

-1,000

|    |   |        |  |   |        |      |           |           |
|----|---|--------|--|---|--------|------|-----------|-----------|
| 36 | K | 767R39 | D+M OK1 (V původním výkazu výměr označeno chybně OK2) Nosné ocelové kce přístřešku - sloupky DN 102 dl. 3,54 m, (původně 6 ks po změně 08/2018 dokumentace 5 ks) ukotvené do patek patními plechy a navařena výztuž v úrovni přístřešku i patek - dle dokumentace - v ceně materiál, výroba, výrobní dokumentace, doprava, montáž a povrchová úprava | t | -0,081 | 0,00 | 97 010,00 | -7 857,81 |
|----|---|--------|--|---|--------|------|-----------|-----------|

odpočet 1 ks dle změny

-(395,06+18,84+3,0+15,7+8,48)\*1,1/1000/6

-0,081

Součet

-0,081

V ceně mříží je zahrnuta doprava mříží na stavbu, chemické kotvy na kotvení, závitové tyče, zaměření, montáž, lešení

|    |   |      |  |     |        |      |      |      |
|----|---|------|--|-----|--------|------|------|------|
| 39 | K | K001 | D+M mříže do oken - verokamín převládá 1300 mm (MK) - žárový pozink, PÚ grafitový nátěr, vč. kotvení, kompletní provedení dle dokumentace - v ceně materiál, výroba, výrobní dokumentace, doprava, montáž a povrchová úprava | kpl | 21,000 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 40 | K | K002 | D+M Mříž do oken - 1225x750 mm (M1) - žárový pozink, PÚ grafitový nátěr, vč. kotvení, kompletní provedení dle dokumentace - v ceně materiál, výroba, výrobní dokumentace, doprava, montáž a povrchová úprava                 | kpl | 2,000  | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

| PČ | Typ | Kód       | Popis  | MJ  | Množství | J. materiál<br>[CZK] | J. montáž<br>[CZK] | Cena celkem<br>[CZK] |
|----|-----|-----------|--|-----|----------|----------------------|--------------------|----------------------|
| 41 | K   | K003      | D+M Mříž do oken - 1175x750 mm (M2) - žárový pozink, PÚ grafitový nátěr, vč. kotvení, kompletní provedení dle dokumentace - v ceně materiál, výroba, výrobní dokumentace, doprava, montáž a povrchová úprava | kpl | 4,000    | 0,00                 | 0,00               | 0,00                 |
| 42 | K   | K004      | D+M Mříž do oken - 1475x750 mm (M3) - žárový pozink, PÚ grafitový nátěr, vč. kotvení, kompletní provedení dle dokumentace - v ceně materiál, výroba, výrobní dokumentace, doprava, montáž a povrchová úprava | kpl | 2,000    | 0,00                 | 0,00               | 0,00                 |
| 43 | K   | K005      | D+M Mříž do oken - 1200x750 mm (M4) - žárový pozink, PÚ grafitový nátěr, vč. kotvení, kompletní provedení dle dokumentace - v ceně materiál, výroba, výrobní dokumentace, doprava, montáž a povrchová úprava | kpl | 8,000    | 0,00                 | 0,00               | 0,00                 |
| 44 | K   | K006      | D+M Mříž do oken - 825x750 mm (M5) - žárový pozink, PÚ grafitový nátěr, vč. kotvení, kompletní provedení dle dokumentace - v ceně materiál, výroba, výrobní dokumentace, doprava, montáž a povrchová úprava  | kpl | 2,000    | 0,00                 | 0,00               | 0,00                 |
| 45 | K   | K007      | D+M Mříž do oken - 1325x750 mm (M6) - žárový pozink, PÚ grafitový nátěr, vč. kotvení, kompletní provedení dle dokumentace - v ceně materiál, výroba, výrobní dokumentace, doprava, montáž a povrchová úprava | kpl | 2,000    | 0,00                 | 0,00               | 0,00                 |
| 37 | K   | 998767202 | Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m  | %   | 0,000    | 0,00                 | 0,00               | 0,00                 |

VP - Vícepráce

0,00

|   |  |  |  |  |  |  |  |      |
|---|--|--|--|--|--|--|--|------|
| K |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 |
| K |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 |
| K |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 |
| K |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 |
| K |  |  |  |  |  |  |  | 0,00 |



ZOO PRAHA

## Změnový list číslo: 04

**Název akce: „Rekonstrukce šaten zaměstnanců na WC pro návštěvníky“**

Smlouva č.: 284/18/PEN ze dne 16. 8. 2018

Zhotovitel: P&M bau, s.r.o., Dušní 906/8, 110 00 Praha 1

Objednatel: Zoologická zahrada hlavního města Prahy, U Trojského zámku 120/3, Praha 7

### 1. Popis předmětu a příčin změny, návrh a zdůvodnění řešení:

Na základě skutečného stavu (po odhalení) původních základových pasů je navržena změna založení objektu - základové pasy nebudou rozšiřovány přibetonováním, ale žel. betonová základová deska bude vykonzolována, zesílena a vyztužena pro zachycení zatížení od kamenné předstěny. Dále byly během výkopových prací odhaleny v zemi betonové konstrukce, které bylo nutné vybourat nad rámec rozpočtu.

### 2. Odkaz na dokumenty, v nichž je vznik a řešení změny popsáno:

2.1 kontrolní den: (běžný) KD č. 3 ze dne: 26. 9. 2018, číslo bodu: 5

2.2 položkové rozpočet (příloha č. 1)

### 3. Rekapitulace nákladů:

| v rámci řešení změny | Kč bez DPH - dopad do smluvní ceny |     |
|----------------------|------------------------------------|-----|
|                      | ano                                | ne  |
| ÚSPORA               | 93 527,86 Kč                       | --- |
| NAVÝŠENÍ             | 77 738,38 Kč                       | --- |

### 4. Změna realizovaných prací, nemá vliv na konečný termín dokončení akce.

### 5. Souhlas se změnou stavby:

|                      | titul, jméno, příjmení | funkce                                     | podpis |
|----------------------|------------------------|--|--------|
| zástupce zhotovitele | Milan Bábela           | na základě plné moci jednatele společnosti |        |
| zástupce objednatele | Jiří Kotek             | vedoucí stavebního oddělení                |        |
|                      | Anna Chaloupková       | investiční referent                        |        |
| zástupce projektanta | Ing. Stanislav Marek   | hlavní projektant                          |        |

### 6. Změnový list č. 04 ze dne: 6. 11. 2018

Změnový list nabývá účinnosti schválením objednatele formou dodatku ke smlouvě o dílo na realizaci stavby.

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

**Stavba:** Rekonstrukce šaten zaměstnanců na WC pro návštěvníky - ZMĚNA  
10. 2018

**JKSO:**  
**Místo:**

**CC-CZ:**  
**Datum:** 9. 9. 2018

**Objednatel:**  
ZOO Praha

**IČ:**  
**DIČ:**

**Zhotovitel:**  
Vyplň údaj

**IČ:** Vyplň údaj  
**DIČ:** Vyplň údaj

**Projektant:**  
Atelier M

**IČ:**  
**DIČ:**

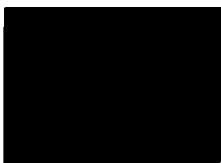
**Zpracovatel:**  
Ing. Kateřina Petlíková

**IČ:**  
**DIČ:**

**Poznámka:**

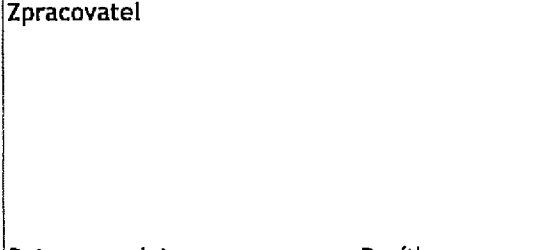
|                     |        |          |            |                   |
|---------------------|--------|----------|------------|-------------------|
| Náklady z rozpočtu  |        |          |            | -15 789,48        |
| Materiál            |        |          |            | -5 341,52         |
| Montáž              |        |          |            | -10 447,96        |
| Ostatní náklady     |        |          |            | 0,00              |
| <b>Cena bez DPH</b> |        |          |            | <b>-15 789,48</b> |
| DPH základní        | 21,00% | ze       | -15 789,48 | -3 315,79         |
| snížená             | 15,00% | ze       | 0,00       | 0,00              |
| <b>Cena s DPH</b>   |        | <b>v</b> | <b>CZK</b> | <b>-19 105,27</b> |

**Projektant**




Datum a podpis:                      Razítko

**Zpracovatel**



Datum a podpis:                      Razítko

**Objednavatel**



Datum a podpis:                      Razítko

**Zhotovitel**



Datum a podpis:                      Razítko



# REKAPITULACE ROZPOČTU

**Stavba:** Rekonstrukce šaten zaměstnanců na WC pro návštěvníky - ZMĚNA  
10.2018

Místo: Datum: 9. 9. 2018  
Objednatel: ZOO Praha Projektant: Atelier M  
Zhotovitel: Vyplň údaj Zpracovatel: Ing. Kateřina Petlíková

| Kód - Popis                              | Materiál [CZK]   | Montáž [CZK]      | Cena celkem [CZK] |
|--|------------------|-------------------|-------------------|
| <b>1) Náklady z rozpočtu</b>             | <b>-5 341,52</b> | <b>-10 447,96</b> | <b>-15 789,48</b> |
| HSV - Práce a dodávky HSV                | -5 341,52        | -10 447,96        | -15 789,48        |
| 1 - Zemní práce                          | 0,00             | -40 135,98        | -40 135,98        |
| 2 - Zakládání                            | -14 989,02       | -9 852,08         | -24 841,10        |
| 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání  | 0,00             | 34 969,20         | 34 969,20         |
| 997 - Přesun sutě                        | 9 647,50         | 6 168,48          | 15 815,98         |
| 998 - Přesun hmot                        | 0,00             | -1 597,58         | -1 597,58         |
| VP - Vícepráce                           | 0,00             | 0,00              | 0,00              |
| <b>2) Ostatní náklady</b>                |                  |                   | <b>0,00</b>       |
| Zařízení staveniště                      |                  |                   | 0,00              |
| Projektové práce                         |                  |                   | 0,00              |
| Územní vlivy                             |                  |                   | 0,00              |
| Provozní vlivy                           |                  |                   | 0,00              |
| Jiné VRN                                 |                  |                   | 0,00              |
| Kompletační činnost                      |                  |                   | 0,00              |
| <b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b> |                  |                   | <b>-15 789,48</b> |

# ROZPOČET

**Stavba:** Rekonstrukce šaten zaměstnanců na WC pro návštěvníky - ZMĚNA  
10.2018

Místo: Datum: 9. 9. 2018  
Objednatel: ZOO Praha Projektant: Atelier M  
Zhotovitel: Vyplň údaj Zpracovatel: Ing. Kateřina Petlíková

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J. materiál<br>[CZK] | J. montáž<br>[CZK] | Cena celkem<br>[CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|----------------------|--------------------|----------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|----------------------|--------------------|----------------------|

**Náklady z rozpočtu** **-15 789,48**

**HSV - Práce a dodávky HSV** **-15 789,48**

**1 - Zemní práce** **-40 135,98**

|   |   |           |  |    |          |      |        |            |
|---|---|-----------|--|----|----------|------|--------|------------|
| 1 | K | 132201201 | Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3 | m3 | -102,000 | 0,00 | 393,49 | -40 135,98 |
|---|---|-----------|--|----|----------|------|--------|------------|

odpočet

-60\*1,7 -102,000

Součet -102,000

**2 - Zakládání** **-24 841,10**

|   |   |           |   |   |       |           |          |          |
|---|---|-----------|---|---|-------|-----------|----------|----------|
| 7 | K | 273361821 | Výztuž základových desek betonářskou ocelí 10 505 (R) | t | 0,158 | 23 600,00 | 4 606,80 | 4 456,67 |
|---|---|-----------|---|---|-------|-----------|----------|----------|

330\*1,2\*0,4/1000 0,158

Součet 0,158

|   |   |           |                                     |    |         |          |        |            |
|---|---|-----------|-------------------------------------|----|---------|----------|--------|------------|
| 2 | K | 274313711 | Základové pásy z betonu tř. C 20/25 | m3 | -10,370 | 2 710,00 | 174,17 | -29 908,84 |
|---|---|-----------|-------------------------------------|----|---------|----------|--------|------------|

odpočet

-(24,5\*2+6,0\*2)\*0,2\*0,85 -10,370

Součet -10,370

|   |   |           |                                     |    |       |          |        |           |
|---|---|-----------|-------------------------------------|----|-------|----------|--------|-----------|
| 5 | K | 274313711 | Základové pásy z betonu tř. C 20/25 | m3 | 7,800 | 2 710,00 | 174,17 | 22 496,53 |
|---|---|-----------|-------------------------------------|----|-------|----------|--------|-----------|

přibetonování pásů na výšku

65\*0,6\*0,2 7,800

Součet 7,800

|   |   |           |                                       |    |         |        |        |            |
|---|---|-----------|---------------------------------------|----|---------|--------|--------|------------|
| 3 | K | 274351215 | Zřízení bednění stěn základových pásů | m2 | -52,598 | 190,00 | 114,43 | -16 012,41 |
|---|---|-----------|---------------------------------------|----|---------|--------|--------|------------|

odpočet

-61,88\*0,85 -52,598

Součet -52,598

|   |   |           |   |    |         |      |       |           |
|---|---|-----------|---|----|---------|------|-------|-----------|
| 4 | K | 274351216 | Odstanění bednění stěn základových pásů | m2 | -52,598 | 0,00 | 59,19 | -3 113,28 |
|---|---|-----------|---|----|---------|------|-------|-----------|

odpočet

-61,88\*0,85 -52,598

Součet -52,598

|    |   |           |  |   |        |           |           |           |
|----|---|-----------|--|---|--------|-----------|-----------|-----------|
| 12 | K | 274361821 | Výztuž základových pásů betonářskou ocelí 10 505 (R) | t | -0,069 | 25 500,00 | 14 496,73 | -2 759,77 |
|----|---|-----------|--|---|--------|-----------|-----------|-----------|

(7,8-10,37)\*26,95/1000 -0,069

Součet -0,069

**9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání** **34 969,20**

|   |   |           |                       |    |       |      |          |           |
|---|---|-----------|-----------------------|----|-------|------|----------|-----------|
| 6 | K | 961055111 | Bourání základů ze ŽB | m3 | 7,240 | 0,00 | 4 830,00 | 34 969,20 |
|---|---|-----------|-----------------------|----|-------|------|----------|-----------|

| PČ | Typ | Kód | Popis  | MJ | Množství | J. materiál<br>[CZK] | J. montáž<br>[CZK] | Cena celkem<br>[CZK] |
|----|-----|-----|--------|----|----------|----------------------|--------------------|----------------------|
|    |     |     |        |    | 7,24     |                      |                    |                      |
|    |     |     | Součet |    | 7,240    |                      |                    |                      |

997 - Přesun sutě

15 815,98

|    |   |           |  |   |        |        |        |          |
|----|---|-----------|--|---|--------|--------|--------|----------|
| B  | K | 997006512 | Vodorovné doprava suti s naložením a složením na skládku do 1 km                             | t | 17,376 | 5,22   | 101,00 | 1 845,68 |
| 9  | K | 997006519 | Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku za dalších 10 km                          | t | 17,376 | 0,00   | 155,00 | 2 693,28 |
| 10 | K | 997013151 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s omezením mechanizace | t | 17,376 | 0,00   | 99,00  | 1 720,22 |
| 11 | K | 997013831 | Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)                       | t | 17,376 | 550,00 | 0,00   | 9 556,80 |

998 - Přesun hmot

-1 597,58

|    |   |           |  |   |        |      |        |           |
|----|---|-----------|--|---|--------|------|--------|-----------|
| 13 | K | 998011002 | Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m | t | -6,265 | 0,00 | 255,00 | -1 597,58 |
|----|---|-----------|--|---|--------|------|--------|-----------|

VP - Vícepráce

0,00

|  |   |  |  |  |  |  |  |      |
|--|---|--|--|--|--|--|--|------|
|  | K |  |  |  |  |  |  | 0,00 |
|  | K |  |  |  |  |  |  | 0,00 |
|  | K |  |  |  |  |  |  | 0,00 |
|  | K |  |  |  |  |  |  | 0,00 |
|  | K |  |  |  |  |  |  | 0,00 |





ZOO PRAHA

## Změnový list číslo: 05

### Název akce: „Rekonstrukce šaten zaměstnanců na WC pro návštěvníky“

Smlouva č.: 284/18/PEN ze dne 16. 8. 2018

Zhotovitel: P&M bau, s.r.o., Dušní 906/8, 110 00 Praha 1

Objednatel: Zoologická zahrada hlavního města Prahy, U Trojského zámku 120/3, Praha 7

#### 1. Popis předmětu a příčin změny, návrh a zdůvodnění řešení:

V souvislosti se změnou - přípravou rozvodu vody na budoucí rozdělení rozvodu studené vody (z retenční nádrže) k WC a pisoárům bylo nutno realizovat ruční výkop pro tento rozvod.

Dále z důvodu výskytu kabelů v místě budoucí vsakovací šachty bylo nutné výkop realizovat ručním vykopáním, nikoli strojně.

#### 2. Odkaz na dokumenty, v nichž je vznik a řešení změny popsáno:

2.1 kontrolní den: (běžný) KD č. 3 ze dne: 26. 9. 2018, číslo bodu: 11

KD č. 11 ze dne: 20.11.2018, číslo bodu: 3

2.2 položkový rozpočet (příloha č. 1)

#### 3. Rekapitulace nákladů:

| v rámci řešení změny | Kč bez DPH - dopad do smluvní ceny |     |
|----------------------|------------------------------------|-----|
|                      | ano                                | ne  |
| ÚSPORA               | 4 636,80 Kč                        | --- |
| NAVÝŠENÍ             | 46 035,79 Kč                       | --- |

4. Změna realizovaných prací, nemá vliv na konečný termín dokončení akce.

#### 5. Souhlas se změnou stavby:

|                      | titul, jméno, příjmení | funkce                                     | podpis |
|----------------------|------------------------|--|--------|
| zástupce zhotovitele | Milan Bábela           | na základě plné moci jednatele společnosti |        |
| zástupce objednatele | Jiří Kotek             | vedoucí stavebního oddělení                |        |
|                      | Anna Chaloupková       | investiční referent                        |        |
| zástupce projektanta | Ing. Stanislav Marek   | hlavní projektant                          |        |

6. Změnový list č. 05 ze dne: 4. 12. 2018

Změnový list nabývá účinnosti schválením objednatele formou dodatku ke smlouvě o dílo na realizaci stavby.

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

**Stavba:** Zemní práce

**JKSO:**  
**Místo:** Praha

**CC-CZ:**  
**Datum:** 23. 10. 2018

**Objednatel:**  
ZOO

**IČ:**  
**DIČ:**

**Zhotovitel:**  
PM Bau

**IČ:**  
**DIČ:**

**Projektant:**

**IČ:**  
**DIČ:**


**Zpracovatel:**

**IČ:**  
**DIČ:**

**Poznámka:**

|                     |        |              |           |                  |
|---------------------|--------|--------------|-----------|------------------|
| Náklady z rozpočtu  |        |              |           | 33 063,31        |
| Ostatní náklady     |        |              |           | 0,00             |
| <b>Cena bez DPH</b> |        |              |           | <b>33 063,31</b> |
| DPH základní        | 21,00% | ze           | 37 700,11 | 7 917,02         |
| snížená             | 15,00% | ze           | 0,00      | 0,00             |
| <b>Cena s DPH</b>   |        | <b>v CZK</b> |           | <b>40 980,33</b> |

**Projektant**




Datum a podpis:                      Razítko

**Zpracovatel**




Datum a podpis:                      Razítko

**Objednavatel**

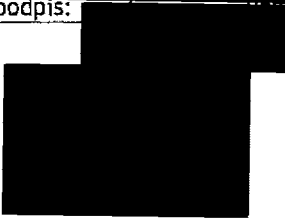


Datum a podpis:                      Razítko

**Zhotovitel**



Datum a podpis:                      Razítko



# REKAPITULACE ROZPOČTU

**Stavba:** Zemní práce

**Místo:** Praha

**Datum:** 23. 10. 2018

**Objednatel:** ZOO

**Projektant:**

**Zhotovitel:** PM Bau

**Zpracovatel:**

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

## 1) Náklady z rozpočtu

**33 063,31**

HSV - Práce a dodávky HSV

**33 063,31**

1 - Zemní práce

**33 063,31**

2 - Zakládání

**0,00**

8 - Trubní vedení

**0,00**

998 - Přesun hmot

**0,00**

**0,00**

## 2) Ostatní náklady

**Celkové náklady za stavbu 1) + 2)**

**33 063,31**

# ROZPOČET

**Stavba:** Zemní práce

**Místo:** Praha

**Datum:** 23. 10. 2018

**Objednatel:** ZOO  
**Zhotovitel:** PM Bau

**Projektant:**  
**Zpracovatel:**

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

**Náklady z rozpočtu**

**33 063,31**

**HSV - Práce a dodávky HSV**

**33 063,31**

**1 - Zemní práce**

**33 063,31**

|   |   |            |  |    |         |          |           |
|---|---|------------|--|----|---------|----------|-----------|
| 1 | K | 132212101  | Ruční hloubení rýh 5 do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3      | m3 | 21,600  | 1 110,00 | 23 976,00 |
| 2 | K | 132212109  | Příplatek za lepivost u hloubení rýh 5 do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3 | m3 | 21,600  | 188,00   | 4 060,80  |
| 3 | K | 162701105  | Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4                      | m3 | 21,600  | 247,00   | 5 335,20  |
| 4 | K | 171201201  | Uložení sypaniny na skládky  | m3 | 21,600  | 16,20    | 349,92    |
| 5 | K | 171201211  | Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce                       | t  | 23,760  | 145,60   | 3 459,46  |
| 6 | K | 131201 101 | Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3 objemu do 100 m3                                 | m3 | -18,000 | 257,60   | -4 636,80 |
| 7 | K | 174101101  | Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním                            | m3 | 5,900   | 87,92    | 518,73    |

0,00

|  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|

0,00

|  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

0,00

|  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

**Stavba:** Zemní práce

**JKSO:**  
**Místo:** Praha

**CC-CZ:**  
**Datum:** 23. 10. 2018

**Objednatel:**  
ZOO

**IČ:**  
**DIČ:**

**Zhotovitel:**  
PM Bau

**IČ:**  
**DIČ:**

**Projektant:**

**IČ:**  
**DIČ:**

**Zpracovatel:**

**IČ:**  
**DIČ:**

**Poznámka:**

|                    |          |
|--------------------|----------|
| Náklady z rozpočtu | 8 335,68 |
| Ostatní náklady    | 0,00     |

|                     |                 |
|---------------------|-----------------|
| <b>Cena bez DPH</b> | <b>8 335,68</b> |
|---------------------|-----------------|

|              |        |    |          |          |
|--------------|--------|----|----------|----------|
| DPH základní | 21,00% | ze | 8 335,68 | 1 750,49 |
| snižená      | 15,00% | ze | 0,00     | 0,00     |

|                   |              |                  |
|-------------------|--------------|------------------|
| <b>Cena s DPH</b> | <b>v CZK</b> | <b>10 086,17</b> |
|-------------------|--------------|------------------|

**Projektant**



**Datum a podpis:** **Razítko**

**Zpracovatel**

**Datum a podpis:** **Razítko**

**Objednavatel**



**Datum a podpis:** **Razítko**

**Zhotovitel**



**Datum a podpis:** **Razítko**

# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Zemní práce

Místo: Praha

Objednatel: ZOO  
Zhotovitel: PM Bau

Datum: 23. 10. 2018

Projektant:  
Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

## 1) Náklady z rozpočtu

HSV - Práce a dodávky HSV

1 - Zemní práce

2 - Zakládání

8 - Trubní vedení

998 - Přesun hmot

8 335,68

8 335,68

8 335,68

0,00

0,00

0,00

0,00

## 2) Ostatní náklady

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

8 335,68

# ROZPOČET

**Stavba:** Zemní práce

**Místo:** Praha

**Datum:** 23. 10. 2018

**Objednatel:** ZOO  
**Zhotovitel:** PM Bau

**Projektant:**  
**Zpracovatel:**

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

**Náklady z rozpočtu**

**8 335,68**

**HSV - Práce a dodávky HSV**

**8 335,68**

**1 - Zemní práce**

**8 335,68**

|   |   |           |  |    |       |        |          |
|---|---|-----------|--|----|-------|--------|----------|
| 1 | K | 132212101 | Ruční hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3      | m3 | 6,000 | 690,00 | 4 140,00 |
| 2 | K | 132212109 | Příplatek za lepivost u hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3 | m3 | 6,000 | 188,00 | 1 128,00 |
| 3 | K | 162701105 | Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4                      | m3 | 6,000 | 247,00 | 1 482,00 |
| 4 | K | 171201201 | Uložení sypaniny na skládky  | m3 | 6,000 | 16,20  | 97,20    |
| 5 | K | 171201211 | Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce                       | t  | 6,600 | 145,60 | 960,96   |
| 6 | K | 174101101 | Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním                            | m3 | 6,000 | 87,92  | 527,52   |

**0,00**

|   |   |  |  |  |  |  |  |
|---|---|--|--|--|--|--|--|
| 7 | K |  |  |  |  |  |  |
|---|---|--|--|--|--|--|--|

**0,00**

|   |   |  |  |  |  |  |  |
|---|---|--|--|--|--|--|--|
| 8 | K |  |  |  |  |  |  |
| 9 | M |  |  |  |  |  |  |

**0,00**

|    |  |  |  |  |  |  |  |
|----|--|--|--|--|--|--|--|
| 10 |  |  |  |  |  |  |  |
|----|--|--|--|--|--|--|--|



ZOO PRAHA

## Změnový list číslo: 06

**Název akce: „Rekonstrukce šaten zaměstnanců na WC pro návštěvníky“**

Smlouva č.: 284/18/PEN ze dne 16. 8. 2018

Zhotovitel: P&M bau, s.r.o., Dušní 906/8, 110 00 Praha 1

Objednatel: Zoologická zahrada hlavního města Prahy, U Trojského zámku 120/3, Praha 7

### 1. Popis předmětu a příčin změny, návrh a zdůvodnění řešení:

Na základě požadavku objednatele bude ovládání splachování WC řešeno elektronickým splachovačem v kombinaci s možností manuálního ovládání splachovače. Zároveň bude doplněn zdroj napájení splachovače.

### 2. Odkaz na dokumenty, v nichž je vznik a řešení změny popsáno:

2.1 kontrolní den: (běžný) KD č. 11 ze dne: 20. 11. 2018, číslo bodu: 2

2.2 položkový rozpočet (příloha č. 1)

### 3. Rekapitulace nákladů:

| v rámci řešení změny | Kč bez DPH - dopad do smluvní ceny |     |
|----------------------|------------------------------------|-----|
|                      | ano                                | ne  |
| ÚSPORA               | 0,00 Kč                            | --- |
| NAVÝŠENÍ             | 159 600,- Kč                       | --- |

4. Změna realizovaných prací, nemá vliv na konečný termín dokončení akce.

### 5. Souhlas se změnou stavby:

|                      | titul, jméno, příjmení | funkce                                     | podpis |
|----------------------|------------------------|--|--------|
| zástupce zhotovitele | Milan Bábela           | na základě plné moci jednatele společnosti |        |
| zástupce objednatele | Jiří Kotek             | vedoucí stavebního oddělení                |        |
|                      | Anna Chaloupková       | investiční referent                        |        |
| zástupce projektanta | Ing. Stanislav Marek   | hlavní projektant                          |        |

6. Změnový list č. 06 ze dne: 4. 12. 2018

Změnový list nabývá účinnosti schválením objednatele formou dodatku ke smlouvě o dílo na realizaci stavby.



# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Zemní práce

JKSO:  
Místo: Praha

CC-CZ:  
Datum: 23. 10. 2018

Objednatel:  
ZOO

IČ:  
DIČ:

Zhotovitel:  
PM Bau

IČ:  
DIČ:

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:


|                    |            |
|--------------------|------------|
| Náklady z rozpočtu | 159 600,00 |
| Ostatní náklady    | 0,00       |

|                     |                   |
|---------------------|-------------------|
| <b>Cena bez DPH</b> | <b>159 600,00</b> |
|---------------------|-------------------|

|              |        |    |            |           |
|--------------|--------|----|------------|-----------|
| DPH základní | 21,00% | ze | 159 600,00 | 33 516,00 |
| snížená      | 15,00% | ze | 0,00       | 0,00      |

|                   |              |                   |
|-------------------|--------------|-------------------|
| <b>Cena s DPH</b> | <b>v CZK</b> | <b>193 116,00</b> |
|-------------------|--------------|-------------------|

Projektant




Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel


Datum a podpis: Razítko

Objednavatel



Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel



Datum a podpis: Razítko

# REKAPITULACE ROZPOČTU

**Stavba:** Zemní práce

**Místo:** Praha

**Datum:** 23. 10. 2018

**Objednatel:** ZOO

**Projektant:**

**Zhotovitel:** PM Bau

**Zpracovatel:**

| Kód - Popis                              | Cena celkem [CZK] |
|--|-------------------|
| <b>1) Náklady z rozpočtu</b>             | <b>159 600,00</b> |
| HSV - Práce a dodávky HSV                | 159 600,00        |
| 1 - Zemní práce                          | 158 940,00        |
| 2 - Zakládání                            | 0,00              |
| 8 - Trubní vedení                        | 0,00              |
| 998 - Přesun hmot                        | 660,00            |
| <b>2) Ostatní náklady</b>                | <b>0,00</b>       |
| <b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b> | <b>159 600,00</b> |

# ROZPOČET

**Stavba:** Zařizovací předměty

**Místo:** Praha

**Datum:** 23. 10. 2018

**Objednatel:** ZOO

**Projektant:**

**Zhotovitel:** PM Bau

**Zpracovatel:**

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

**Náklady z rozpočtu**

**159 600,00**

**HSV - Práce a dodávky HSV**

**159 600,00**

**1 - Zařizovací předměty**

**158 940,00**

|     |   |           |   |     |         |          |            |
|-----|---|-----------|---|-----|---------|----------|------------|
| 106 | M | 551470470 | splachovač WC pro splachovací nádržku Geberit SLW 02GT - tlačítko TANGO | kus | 17,000  | 8 550,00 | 145 350,00 |
| 107 | M | 551721120 | zdroj napájecí SLZ 03 230V AC/24V DC 170 x 130 x 85 mm max. 9 ventilů   | kus | 5,000   | 1 650,00 | 8 250,00   |
| 117 | K | 744411230 | Montáž kabel Cu sk. 2 do 1 kV do 0,40 kg pod omítku stěn                | m   | 160,000 | 21,00    | 3 360,00   |
| 118 | M | 341110300 | kabel sílový s Cu jádrem CYKY 3x1,5 mm2                                 | m   | 180,000 | 11,00    | 1 980,00   |
|     |   |           |   |     |         |          |            |
|     |   |           |   |     |         |          |            |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|

**0,00**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

**998 - Přesun hmot**

**660,00**

|    |   |           |  |   |        |       |        |
|----|---|-----------|--|---|--------|-------|--------|
| 10 | K | 998276101 | Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop | t | 55,000 | 12,00 | 660,00 |
|----|---|-----------|--|---|--------|-------|--------|



ZOO PRAHA

## Změnový list číslo: 07

**Název akce: „Rekonstrukce šaten zaměstnanců na WC pro návštěvníky“**

Smlouva č.: 284/18/PEN ze dne 16. 8. 2018

Zhotovitel: P&M bau, s.r.o., Dušní 906/8, 110 00 Praha 1

Objednatel: Zoologická zahrada hlavního města Prahy, U Trojského zámku 120/3, Praha 7

### 1. Popis předmětu a příčin změny, návrh a zdůvodnění řešení:

Z důvodu ponechání stávajících základových pasů došlo ke změně ukotvení zemnění bleskosvodu. Zemnění bleskosvodu bude řešeno přidáním zemních tyčí.

### 2. Odkaz na dokumenty, v nichž je vznik a řešení změny popsáno:

2.1 kontrolní den: KD č. 3 ze dne: 26.9.2018, č. bodu: 5 a KD č. 7 ze dne: 23.10.2018, č. bodu 2

2.2 položkový rozpočet (příloha č. 1)

### 3. Rekapitulace nákladů:

| v rámci řešení změny | Kč bez DPH - dopad do smluvní ceny |     |
|----------------------|------------------------------------|-----|
|                      | ano                                | ne  |
| ÚSPORA               | 1 213,13 Kč                        | --- |
| NAVÝŠENÍ             | 5 736,00 Kč                        | --- |

### 4. Změna realizovaných prací, nemá vliv na konečný termín dokončení akce.

### 5. Souhlas se změnou stavby:

|                      | titul, jméno, příjmení | funkce                                     | podpis |
|----------------------|------------------------|--|--------|
| zástupce zhotovitele | Milan Bábela           | na základě plné moci jednatele společnosti |        |
| zástupce objednatele | Jiří Kotek             | vedoucí stavebního oddělení                |        |
|                      | Anna Chaloupková       | investiční referent                        |        |
| zástupce projektanta | Ing. Stanislav Marek   | hlavní projektant                          |        |

### 6. Změnový list č. 07 ze dne: 11. 12. 2018

Změnový list nabývá účinnosti schválením objednatele formou dodatku ke smlouvě o dílo na realizaci stavby.

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

**Stavba:** Zemní práce

**JKSO:**  
**Místo:** Praha

**CC-CZ:**  
**Datum:** 23. 10. 2018

**Objednatel:**  
ZOO

**IČ:**  
**DIČ:**

**Zhotovitel:**  
PM Bau

**IČ:**  
**DIČ:**

**Projektant:**

**IČ:**  
**DIČ:**

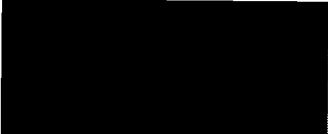
**Zpracovatel:**

**IČ:**  
**DIČ:**

**Poznámka:**


|                     |        |              |          |                 |
|---------------------|--------|--------------|----------|-----------------|
| Náklady z rozpočtu  |        |              |          | 4 522,87        |
| Ostatní náklady     |        |              |          | 0,00            |
| <b>Cena bez DPH</b> |        |              |          | <b>4 522,87</b> |
| DPH základní        | 21,00% | ze           | 4 710,05 | 989,11          |
| snižená             | 15,00% | ze           | 0,00     | 0,00            |
| <b>Cena s DPH</b>   |        | <b>v CZK</b> |          | <b>5 511,98</b> |

**Projektant**




Datum a podpis:                      Razítko

**Zpracovatel**



Datum a podpis:                      Razítko

**Objednavatel**



Datum a podpis:                      Razítko

**Zhotovitel**



Datum a podpis:                      Razítko

# REKAPITULACE ROZPOČTU

**Stavba:** Zemní práce

**Místo:** Praha

**Datum:** 23. 10. 2018

**Objednatel:** ZOO

**Projektant:**

**Zhotovitel:** PM Bau

**Zpracovatel:**

| Kód - Popis                              | Cena celkem [CZK] |
|--|-------------------|
| <b>1) Náklady z rozpočtu</b>             | <b>4 522,87</b>   |
| HSV - Práce a dodávky HSV                | 4 522,87          |
| 1 - Zemní práce                          | 4 522,87          |
| 2 - Zakládání                            | 0,00              |
| 8 - Trubní vedení                        | 0,00              |
| 998 - Přesun hmot                        | 0,00              |
| <b>2) Ostatní náklady</b>                | <b>0,00</b>       |
| <b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b> | <b>4 522,87</b>   |

# ROZPOČET

Stavba: Zemní práce

Místo: Praha

Datum: 23. 10. 2018

Objednatel: ZOO  
Zhotovitel: PM Bau

Projektant:  
Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

## Náklady z rozpočtu

4 522,87

### HSV - Práce a dodávky HSV

4 522,87

#### 1 - Zemní práce

4 522,87

|   |   |          |  |    |         |          |          |
|---|---|----------|--|----|---------|----------|----------|
| 1 | M | 35441116 | tyč jímací s kováním hrotem 1000 mm Al         | ks | 4,000   | 1 150,00 | 4 600,00 |
| 2 | M | 35433412 | podložka cupalová AL-CU M16                    | ks | 8,000   | 58,90    | 471,20   |
| 3 | M | 35442030 | svorka uzemění nerez univerzální s 1 příložkou | ks | 4,000   | 36,20    | 144,80   |
| 4 | M |          | svorka uzemění nerez 4"-115 mm                 | ks | 4,000   | 130,00   | 520,00   |
| 5 | K |          | pásek FeZn 30x4                                | bm | -11,000 | 76,07    | -836,77  |
|   |   |          | svorka páska - páska                           | ks | -2,000  | 93,59    | -187,18  |
| 6 | K |          | svorka páska - drát                            | ks | -2,000  | 94,59    | -189,18  |

0,00

|   |   |  |  |  |  |  |  |
|---|---|--|--|--|--|--|--|
| 7 | K |  |  |  |  |  |  |
|---|---|--|--|--|--|--|--|

0,00

|   |   |  |  |  |  |  |  |
|---|---|--|--|--|--|--|--|
| 8 | K |  |  |  |  |  |  |
| 9 | M |  |  |  |  |  |  |

0,00

|    |  |  |  |  |  |  |  |
|----|--|--|--|--|--|--|--|
| 10 |  |  |  |  |  |  |  |
|----|--|--|--|--|--|--|--|

## Změnový list číslo: 08



**Název akce: „Rekonstrukce šaten zaměstnanců na WC pro návštěvníky“** ZOO PRAHA

Smlouva č.: 284/18/PEN ze dne 16. 8. 2018

Zhotovitel: P&M bau, s.r.o., Dušní 906/8, 110 00 Praha 1

Objednatel: Zoologická zahrada hlavního města Prahy, U Trojského zámku 120/3, Praha 7

### 1. Popis předmětu a příčin změny, návrh a zdůvodnění řešení:

Na základě požadavku objednatele z důvodu zajištění bezpečnosti zázemí ptáků (zamezení vniknutí do prostor zázemí) dochází ke změně řešení oken. Původně zamýšlené doplnění oken mřížemi bylo nahrazeno změnou otevírání na uvedených pozicích oken a to následovně (okna na jižní fasádě budou neotevíravá):

ZO17 - dělené sloupkem, polovina okna se sklápěcím křídlem,

ZO03 - nebude neotevíravé ale sklápěcí,

ZO05 a ZO06 - spojeno do jedné pozice a bude neotevíravé,

ZO07 lks směrem k jižní fasádě – dělené sloupkem, polovina okna se sklápěcím křídlem,

ZO09 - bude neotevíravé, bez dělení,

ZO10 - bude neotevíravé, dělené sloupkem.

### 2. Odkaz na dokumenty, v nichž je vznik a řešení změny popsáno:

2.1 kontrolní den: KD č. 3 ze dne 26.9.2018, č. bodu 8 a KD č. 11 ze dne: 20.11.2018, č. bodu: 2

2.2 položkový rozpočet (příloha č. 1)

### 3. Rekapitulace nákladů:

| v rámci řešení změny | Kč bez DPH - dopad do smluvní ceny |     |
|----------------------|------------------------------------|-----|
|                      | ano                                | ne  |
| ÚSPORA               | 143 945,40 Kč                      | --- |
| NAVÝŠENÍ             | 151 766,00 Kč                      | --- |

### 4. Změna realizovaných prací, má vliv na konečný termín dokončení akce.

### 5. Souhlas se změnou stavby:

|                      | titul, jméno, příjmení | funkce  | podpis |
|----------------------|------------------------|---|--------|
| zástupce zhotovitele | Milan Bábela           | na základě plné moci<br>jednatele společnosti |        |
| zástupce objednatele | Jiří Kotek             | vedoucí stavebního<br>oddělení                |        |
|                      | Anna Chaloupková       | investiční referent                           |        |
| zástupce projektanta | Ing. Stanislav Marek   | hlavní projektant                             |        |

### 6. Změnový list č. 08 ze dne: 11. 12. 2018

Změnový list nabývá účinnosti schválením objednatele formou dodatku ke smlouvě o dílo na realizaci stavby.



|     |   |        |   |     |        |           |            |
|-----|---|--------|---|-----|--------|-----------|------------|
| 102 | K | 767R6  | D+M Okno ZO3 - neotvíravé, pevné zasklení 2250x750 mm - systémová kce z Al slitin s PTM, izolační dvojsklo, vč. PÚ, vč. dotěsnění spár mezi okenními prvky a stavebními kcemí, předsazená okna, více dle dokumentace  | kpl | -1,000 | 22 993,55 | -22 993,55 |
| 102 | K | 767R6  | D+M Okno ZO3 -dělené sloupkem, polovina sklápěcí, polovina pevné zasklení neotvíravé 2250x750 mm - systémová kce z Al slitin s PTM, izolační dvojsklo, vč. PÚ, vč. dotěsnění spár mezi okenními prvky a stavebními kcemí, předsazená okna, více dle dokumentace | kpl | 1,000  | 25 722,00 | 25 722,00  |
| 104 | K | 767R8  | D+M Okno ZO5 - sklápěcí 1225x750 mm - systémová kce z Al slitin s PTM, izolační dvojsklo, vč. PÚ, vč. dotěsnění spár mezi okenními prvky a stavebními kcemí, předsazená okna, více dle dokumentace  | kpl | -1,000 | 12 518,65 | -12 518,65 |
| 105 | K | 767R9  | D+M Okno ZO6 - neotvíravé, pevné zasklení 1130x750 mm - systémová kce z Al slitin s PTM, izolační dvojsklo, vč. PÚ, vč. dotěsnění spár mezi okenními prvky a stavebními kcemí, předsazená okna, více dle dokumentace  | kpl | -1,000 | 11 548,55 | -11 548,55 |
| 105 | K | 767R9  | D+M Okno ZO6 + ZO5 - neotvíravé, pevné zasklení 2355x750 mm - systémová kce z Al slitin s PTM, izolační dvojsklo, vč. PÚ, vč. dotěsnění spár mezi okenními prvky a stavebními kcemí, předsazená okna, více dle dokumentace                                      | kpl | 1,000  | 25 290,00 | 25 290,00  |
| 106 | K | 767R10 | D+M Okno ZO7 - neotvíravé, pevné zasklení 1980x750 mm - systémová kce z Al slitin s PTM, izolační dvojsklo, vč. PÚ, vč. dotěsnění spár mezi okenními prvky a stavebními kcemí, předsazená okna, více dle dokumentace  | kpl | -1,000 | 20 235,85 | -20 235,85 |
| 106 | K | 767R10 | D+M Okno ZO7 - dělené sloupkem, polovina sklápěcí, polovina pevné zasklení 1980x750 mm - systémová kce z Al slitin s PTM, izolační dvojsklo, vč. PÚ, vč. dotěsnění spár mezi okenními prvky a stavebními kcemí, předsazená okna, více dle dokumentace           | kpl | 1,000  | 23 622,00 | 23 622,00  |
| 108 | K | 767R12 | D+M Okno ZO9 - dělené sloupkem, polovina sklápěcí, polovina pevné zasklení 2350x750 mm - systémová kce z Al slitin s PTM, izolační dvojsklo, vč. PÚ, vč. dotěsnění spár mezi okenními prvky a stavebními kcemí, předsazená okna, více dle dokumentace           | kpl | -1,000 | 24 018,15 | -24 018,15 |
| 108 | K | 767R12 | D+M Okno ZO9 - neotvíravé, pevné zasklení dělené sloupkem (obě poloviny fix) 2350x750 mm - systémová kce z Al slitin s PTM, izolační dvojsklo, vč. PÚ, vč. dotěsnění spár mezi okenními prvky a stavebními kcemí, předsazená okna, více dle dokumentace         | kpl | 1,000  | 22 522,00 | 22 522,00  |
| 109 | K | 767R13 | D+M Okno ZO10 - dělené sloupkem, polovina sklápěcí, polovina pevné zasklení 2850x750 mm - systémová kce z Al slitin s PTM, izolační dvojsklo, vč. PÚ, vč. dotěsnění spár mezi okenními prvky a stavebními kcemí, předsazená okna, více dle dokumentace          | kpl | -1,000 | 29 124,80 | -29 124,80 |
| 109 | K | 767R13 | D+M Okno ZO10 - neotvíravé, pevné zasklení dělené sloupkem (obě poloviny fix) 2850x750 mm - systémová kce z Al slitin s PTM, izolační dvojsklo, vč. PÚ, vč. dotěsnění spár mezi okenními prvky a stavebními kcemí, předsazená okna, více dle dokumentace        | kpl | 1,000  | 27 422,00 | 27 422,00  |
| 116 | K | 767R20 | D+M Okno ZO17 - neotvíravé, pevné zasklení 2300x750 mm - systémová kce z Al slitin s PTM, izolační dvojsklo, vč. PÚ, vč. dotěsnění spár mezi okenními prvky a stavebními kcemí, předsazená okna, více dle dokumentace   | kpl | -1,000 | 23 505,85 | -23 505,85 |
| 116 | K | 767R20 | D+M Okno ZO17 -dělené sloupkem, polovina sklápěcí, polovina pevné zasklení 2300x750 mm - systémová kce z Al slitin s PTM, izolační dvojsklo, vč. PÚ, vč. dotěsnění spár mezi okenními prvky a stavebními kcemí, předsazená okna, více dle dokumentace           | kpl | 1,000  | 27 188,00 | 27 188,00  |

CELKEM ZMĚNY

7 820,60



ZOO PRAHA

## Změnový list číslo: 09

**Název akce: „Rekonstrukce šaten zaměstnanců na WC pro návštěvníky“**

Smlouva č.: 284/18/PEN ze dne 16. 8. 2018

Zhotovitel: P&M bau, s.r.o., Dušní 906/8, 110 00 Praha 1

Objednatel: Zoologická zahrada hlavního města Prahy, U Trojského zámku 120/3, Praha 7

### 1. Popis předmětu a příčin změny, návrh a zdůvodnění řešení:

Vzhledem k požadavku objednatele - pracovníků oddělení životního prostředí (zahradníků) bude nad rámec PD doplněn na střechu záchytný systém a dále bude doplněn na atiku úchyt pro žebřík ke vstupu na střechu (žebřík nebude trvale instalován) s přesahem 1,1m.

### 2. Odkaz na dokumenty, v nichž je vznik a řešení změny popsáno:

2.1 kontrolní den: KD č. 13 ze dne 14.12.2018, č. bodu. 2 a KD č. 14 ze dne: 11.12.2018, č. b.: 2

2.2 položkový rozpočet (příloha č. 1)

### 3. Rekapitulace nákladů:

| v rámci řešení změny | Kč bez DPH - dopad do smluvní ceny |     |
|----------------------|------------------------------------|-----|
|                      | ano                                | ne  |
| ÚSPORA               | 0,00 Kč                            | --- |
| NAVÝŠENÍ             | 77 993,60 Kč                       | --- |

### 4. Změna realizovaných prací, má vliv na konečný termín dokončení akce.

### 5. Souhlas se změnou stavby:

|                      | titul, jméno, příjmení | funkce                                     | podpis |
|----------------------|------------------------|--|--------|
| zástupce zhotovitele | Milan Bábela           | na základě plné moci jednatele společnosti |        |
| zástupce objednatele | Jiří Kotek             | vedoucí stavebního oddělení                |        |
|                      | Anna Chaloupková       | investiční referent                        |        |
| zástupce projektanta | Ing. Stanislav Marek   | hlavní projektant                          |        |

### 6. Změnový list č. 09 ze dne: 18. 12. 2018

Změnový list nabývá účinnosti schválením objednatele formou dodatku ke smlouvě o dílo na realizaci stavby.

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

stavba: Zemní práce

JKSO:  
Místo: Praha

CC-CZ:  
Datum: 16.12.2018

Objednatel:  
ZOO

IČ:  
DIČ:

Zhotovitel:  
PM Bau

IČ:  
DIČ:

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:


|                    |           |
|--------------------|-----------|
| Náklady z rozpočtu | 77 993,60 |
| Ostatní náklady    | 0,00      |

|                     |                  |
|---------------------|------------------|
| <b>Cena bez DPH</b> | <b>77 993,60</b> |
|---------------------|------------------|

|              |        |    |           |           |
|--------------|--------|----|-----------|-----------|
| DPH základní | 21,00% | ze | 77 993,60 | 16 378,66 |
| snižená      | 15,00% | ze | 0,00      | 0,00      |

|                   |              |                  |
|-------------------|--------------|------------------|
| <b>Cena s DPH</b> | <b>v CZK</b> | <b>94 372,26</b> |
|-------------------|--------------|------------------|

Projektant




Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel



Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel



Datum a podpis: Razítko



# REKAPITULACE ROZPOČTU

**Stavba:** Zámečnické konstrukce

**Místo:** Praha

**Datum:** 16.12.2018

**Objednatel:** ZOO  
**Zhotovitel:** PM Bau

**Projektant:**  
**Zpracovatel:**

| Kód - Popis                              | Cena celkem [CZK] |
|--|-------------------|
| <b>1) Náklady z rozpočtu</b>             | <b>77 993,60</b>  |
| HSV - Práce a dodávky HSV                | 77 993,60         |
| 1 - Zámečnické konstrukce                | 77 993,60         |
| <b>2) Ostatní náklady</b>                | <b>0,00</b>       |
| <b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b> | <b>77 993,60</b>  |

# ROZPOČET

Stavba: Zámečnické konstrukce

Místo: Praha

Datum: 16.12.2018

Objednatel: ZOO  
Zhotovitel: PM Bau

Projektant:  
Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

## Náklady z rozpočtu

77 993,60

### HSV - Práce a dodávky HSV

77 993,60

#### 1 - Zemní práce

77 993,60

|   |   |           |  |     |       |           |           |
|---|---|-----------|--|-----|-------|-----------|-----------|
| 1 | K | R         | Záchatné a zádržné systémy proti pádu  | kpl | 1,000 | 68 683,00 | 68 683,00 |
| 2 | K | 767881112 | montáž sloupkúzachytného systému do ŽB chemickou kotvou ( systém pro žebřík) | kus | 2,000 | 1 940,00  | 3 880,00  |
| 3 | K | 998767102 | Přesun hmot pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m                  | t   | 0,110 | 1 210,00  | 133,10    |
| 4 | K | 13010508  | úhelník ocelový nerovnostrnný jakost 11375 60x40x5                           | t   | 0,125 | 25 100,00 | 3 137,50  |
| 5 | K | 13010400  | úhelník ocelový nerovnostrnný jakost 11375 20x20x3                           | t   | 0,090 | 24 000,00 | 2 160,00  |

Vaše poptávka: ZOO Praha - rekonstrukce

**Dodavatel:****TOPWET s.r.o.**

Náměstí Viléma Mrštíka 62

664 81 Ostrovačice

Česká republika

IČO: 27377377

DIČ: CZ27377377

Dodavatel je registrován pod spisovou značkou Odd.C, značka56248 ze dne 10.05.1995 u Krajského soudu v Brně.

**Odběratel:** Zákaznické číslo: 0**Projektový atelier M**

U Průhonu 466/22

170 00 Praha 7-Holešovice

CZ






Tel.:

**Úhrada:** Na bankovní účet

Datum vystavení dokladu: 11.12.2018

Platnost nabídky do: 11.02.2019

**Certifikované záchytné a zádržné systémy proti pádu z výšky a do hloubky**

| Text / obrázek  | Název<br>Kód                             | Množství / j. | Cena za jedn.<br>v CZK bez DPH | Cena celkem<br>bez DPH |
|---|--|---------------|--------------------------------|------------------------|
|    | TSL-600-BSR10<br>Z60000162               | 9ks           | 3 570,000                      | 32 130,00              |
|   | TSL-L6<br>Z60000027                      | 48bm          | 160,000                        | 7 680,00               |
|  | TSL-NAP6<br>Z60000028                    | 1ks           | 6 410,000                      | 6 410,00               |
|  | TSL-KP6<br>Z60000045                     | 1ks           | 1 630,000                      | 1 630,00               |
|  | TSL-Štítek<br>Z60000549                  | 1ks           | 590,000                        | 590,00                 |
|   | <b>MONTÁŽ</b><br>MON000001               | 1ks           | 15 443,000                     | 15 443,00              |
|   | Revize a předání do užívání<br>Z70000063 | 1ks           | 4 800,000                      | 4 800,00               |

**Podmínky dodání:**

1. objednávka je vyřízena vždy jen na základě písemné objednávky nebo SoD

2. termín dodání max. 3 týdny od doručení závazné objednávky

3. platba předem 60% , po realizaci 40%

4. záruka dle požadavku objednatele (max. 10 let) za podmínky provedení každoroční kontrolní revize, kvalifikovaným pracovníkem společnosti TOPWET s.r.o. popř. jí pověřenou osobou. Pravidelná revize za cenu dle individuální objednávky nebo dle uzavřené servisní smlouvy.

5. montážní náklady vychází z předpokladu, že je možné kotvit přímo do nosné konstrukce odpovídající typu kotvicího bodu, nabídka nezahrnuje náklady na rozkrytí a zapravení stavebních konstrukcí dotčených samotnou montáží. Odběratel je povinen zajistit stavební připravenost pro montáž

Tento doklad má pokračování na stránce č. 2

Dodavatel: TOPWET s.r.o.

Odběratel: #Bez příslušnosti k firmě

Nabídka vydaná č.:

NVTS-5421/2018 Strana

č. 2

Vaše poptávka:

ZOO Praha - rekonstrukce

| Text / obrázek | Název<br>Kód | Množství / j. | Cena za jedn.<br>v CZK bez DPH | Cena celkem<br>bez DPH |
|----------------|--------------|---------------|--------------------------------|------------------------|
|----------------|--------------|---------------|--------------------------------|------------------------|

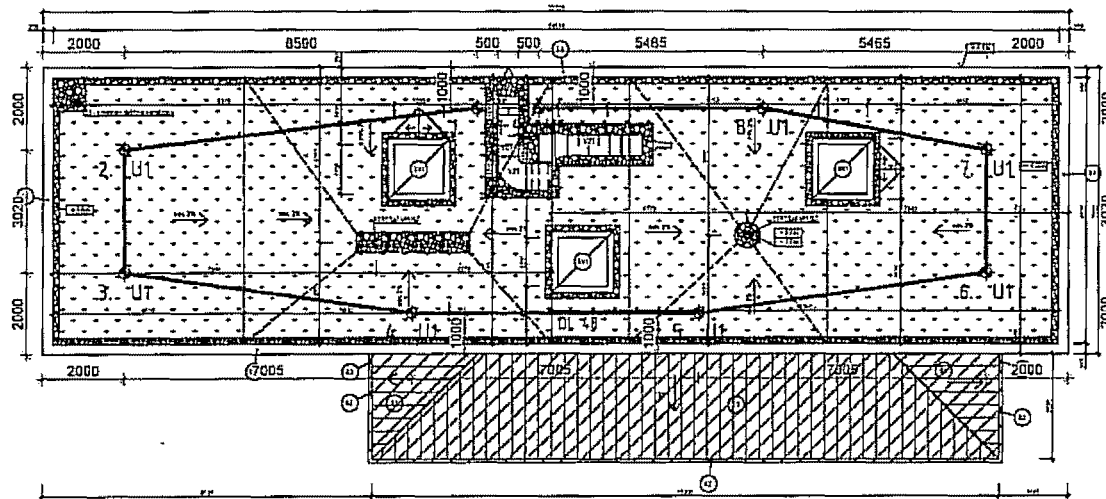
6. nabídka nezahrnuje náklady na opracování prostupu hydroizolační vrstvou  
7. v ceně za montáž je uvažován 1 výjezd na stavbu pro montáž kotvicích bodů a 1 výjezd v případě potřeby natažení nerezového lana  
8. na zakázky nebude uplatňováno žádné zádržné (výjma zádržného do předání díla bez vad a nedodělků) a nebudou účtovány žádné vedlejší náklady (např. zařízení staveniště apod.)  
9. pro případ rekonstrukce: Jedná-li se o předběžný návrh typu kotvicích bodů, před objednáním a samotnou realizací je nezbytné nutně provést sondy pro zjištění skutečné skladby střešního souvrství. V případě, že sondy provedeny nebudou, neručíme za správnost dodaného typu kotvicího bodu. Provedení sond není součástí této cenové nabídky. Při následné výměně zboží bude účtován storno poplatek a termín dodání na stavbu se automaticky prodlužuje o dobu nezbytně nutnou pro záměnu materiálu. V případě potřeby bude doceněno chemické kotvení + popř. použití síťovaných hmoždinek V případě požadavku odběratele na obhlídku stavby bude účtován poplatek 4 800,- Kč bez DPH.  
10. v závislosti na konkrétních podmínkách stavby je možné namontovat kotvicí body B3 na chemii místo výše uvedených BE3 (v případě kotvení do betonu)  
11. montáž střešních háků vlastní - provede pokrývačská firma  
12. odběratel zajistí bezpečný přístup na stavební konstrukce dotčené montáží  
13. v případě požadavku na školení obsluhy zdarma, musí být provedeno jako součást revizní prohlídky, v opačném případě bude účtován poplatek 4 700,- Kč bez DPH

Vystavil(a): Tomáš Svoboda

Telefon:

e-mail:

| Částky v CZK   |           |
|----------------|-----------|
| Celkem bez DPH | 68 683,00 |
| Zaokrouhlení   | -0,43     |
| Celkem s DPH   | 83 106,00 |



NEŘEŠENÁ STŘECHA

POZN:

JE NUTNÉ POUŽÍT DVOU SPOJOVACÍCH PROSTŘEDKŮ. PŘI PŘEPHUTÍ PRACOVNÍKA NA DOPĚLKOVÝ BOD V DOHU OBJEKTU, MUSÍ TENTO ZŮSTAT ZAJISTĚN I NA NEJBLÍŽŠÍM KOTVÍCÍM BODĚ UMÍSTĚNĚM V POUĚLNĚ OSE STŘEDU ŘEŠENÉHO OBJEKTU.

SPOJOVACÍ LANO MUSÍ BÝT VŽDY ZKRÁCENO NA ED NEJVRATŠÍ MOŽNOU DÉLKOU SOUČASNĚ VŠAK JEHO DÉLKA NIKDY NESMÍ UHOŽNIT VOLNÝ PÁD DELŠÍ NEŽ 1500 mm NEBO NÁRAZ NA NIŽE POKLOŽENOU PŘEKÁŽKU.

ZÁCHYTNÝ SYSTÉM JE MOŽNÉ POPRVÉ POUŽÍT AŽ PO ÚSPĚŠNÉM PROVEDENÍ REVIZE SYSTÉMU A POUŽÍVAT JEJ SMÍ (A TUDÍŽ I VSTUPOVAT DO NEBEZPŘÍKLÉHO OKRAJE) POUZE NÁLEŽITĚ POUŽITÉ OSOBY S VHODNÝM VYDÁVENÍM.

PŘI MONTÁŽI KAŽDÝ BOD POPSAT ČÍSLEM (NAPŘ. NA ZÁKLADNĚ) PODLE DOKUMENTACE A PŘED ZAKRYTÍM VRSTVAMI FOTOGRAFICKY ZDOKUMENTOVAT UMÍSTĚNÍ

SMUTKĚNÉ DÉLKY NEŘEZOVÝCH LAN PŘED ZÁVAZNÝM OBJEDNÁNÍM VŽDY OVĚŘIT PŘÍMĚ NA STAVBĚ.

KOVOVÉ PRVKY SYSTÉMU S PERMANENTNÍM NEŘEZOVÝM LANEM JE NUTNÉ PROPADAT S PŘIMĚRNĚ VODNĚ SOUSTAVOU DLE ČSN EN 62 305

KOTVÍCÍ BODY MEZI SVĚTLÍKY SLUŽÍ POUZE PRO ODRŽBU SVĚTLÍKŮ. TYTO BODY NESLUŽÍ K ZAJIŠTĚNÍ VHLIKÉHO OKRAJE STŘECHY!

PŘEDOPRAVĚ SE, ŽE VÝKREZ NA STŘECHU PODNÍ PEVNÝCH PROVOZOVNÍCH ŽEBŘÍKŮ JSOU ZABEZPEČENY DLE ČSN 74 3182 OCHRANNÝM ZÁBRADLÍM, POPŘ. JINÝM ZPŮSOBEM, KTERÝ ÚČELNĚ ZAMEZÍ PÁDU OSOB Z VÝŠKY A DO HLUBOKY A KTERÝ JEJÍ SOUČÁSTÍ TĚHOTO PROJEKTU. OCHRANA VÝSTUPNÍ ÚROVNE ŽEBŘÍKU A PŘÍSTUPOVÁ PLOŠINA MUSÍ BÝT PO ÚBOU STRANÁCH OPATŘENY OCHRANNÝM ZÁBRADLÍM PRODLOUŽENÝM DO VZDÁLENOSTI 1500 mm OD NEZABEZPEČENÉ HRANY DO PLOCHY STŘECHY, NEBO PODÉL PÁDOVÉ HRANY TAK, ABY DO VZDÁLENOSTI 1500 mm OD PEVNÉHO ŽEBŘÍKU BYL VYLICEN PÁD.

#### LEGENDA ZÁCHYTNÉHO SYSTÉMU TOPSAFE

- UT - Kotvící bod TOPSAFE TSL-600-BSR10, délka 600 mm 9 ks
- Permanentní nerezové lano 11.6 mm tl. úsečk 48 m celkem
- DL XX Označení délky nerezových lan. XX - číselná hodnota délky 1 ks lana v m 1, 2, ... Pořadové číslo kotvícího bodu

|   |                   |                         |
|---|-------------------|-------------------------|
| NAVŘIL A ZAKRESLIL:                                       | HIG TOMÁŠ SVOBODA | <b>TOPWIT</b><br>ST. S. |
| OBSAH VÝKRESU:<br>PŮDORYS STŘECHY - ZÁCHYTNÝ SYSTÉM       |                   |                         |
| STAVBA:<br>ZOO Praha - rekonstrukce šaten pro zaměstnance |                   |                         |
| DATUM: 11.12.2018<br>MĚŘÍTKO: 1:100<br>ČVÝKRESU: 01       |                   |                         |



## Změnový list číslo: 10



### Název akce: „Rekonstrukce šaten zaměstnanců na WC pro návštěvníky“ **ZOO PRAHA**

Smlouva č.: 284/18/PEN ze dne 16. 8. 2018

Zhotovitel: P&M bau, s.r.o., Dušní 906/8, 110 00 Praha 1

Objednatel: Zoologická zahrada hlavního města Prahy, U Trojského zámku 120/3, Praha 7

#### 1. Popis předmětu a příčin změny, návrh a zdůvodnění řešení:

Na základě upraveného návrhu pana Kotrby (výtvárník zoo) dochází ke změně provedení venkovního osvětlení a to následovně:

Původní počet sloupů DS 2 bude ponížěn ze 3 na 1ks. Délka sloupu DS 2 bude 3000mm nad UT.

Počet svítidel se poníží ze 4ks na 3ks. Dvě svítidla budou umístěny na sloupu DS 2 a jedno na rozcestníku – směrníku DS 3.

Objednatel žádá o doplnění elektrického osušovače rukou (se spodním výdechem) na WC pro invalidy (místnost č. 104) nad rámec PD.

Dále na základě požadavku odborného pracovníka zoo (p. Salače – elektro) dochází z důvodu budoucího provozu objektu (velké vytížení a neukázněnost návštěvníků) k těmto úpravám:

- krytí rozvaděče min. IP44
- použití proudových chráničů téměř pro všechny obvody v prostorách pro veřejnost včetně osušovačů.

#### 2. Odkaz na dokumenty, v nichž je vznik a řešení změny popsáno:

2.1 kontrolní den: KD č. 12 ze dne 27.11.2018, č. bodu. 3 a KD č. 13 ze dne: 4.12.2018, č. b. 3,4

2.2 položkový rozpočet (příloha č. 1)

#### 3. Rekapitulace nákladů:

| v rámci řešení změny | Kč bez DPH - dopad do smluvní ceny |     |
|----------------------|------------------------------------|-----|
|                      | ano                                | ne  |
| ÚSPORA               | 27 788,06 Kč                       | --- |
| NAVÝŠENÍ             | 85 766,79 Kč                       | --- |

#### 4. Změna realizovaných prací, nemá vliv na konečný termín dokončení akce.

#### 5. Souhlas se změnou stavby:

|                      | titul, jméno, příjmení | funkce                                     | podpis               |
|----------------------|------------------------|--|----------------------|
| zástupce zhotovitele | Milan Bábela           | na základě plné moci jednatele společnosti | [Redacted Signature] |
| zástupce objednatele | Jiří Kotek             | vedoucí stavebního oddělení                |                      |
|                      | Anna Chaloupková       | investiční referent                        |                      |
| zástupce projektanta | Ing. Stanislav Marek   | hlavní projektant                          | [Redacted Signature] |

#### 6. Změnový list č. 10 ze dne: 18. 12. 2018

Změnový list nabývá účinnosti schválením objednatele formou dodatku ke smlouvě o dílo na realizaci stavby.

|         | Položka  | Mj | Počet  | Materiál |          | Montáž  |          | Celkem   |
|---------|--|----|--------|----------|----------|---------|----------|----------|
|         |  |    |        | J. Cena  | Celkem   | J. Cena | Celkem   |          |
|         | <b>1. ROZVODNICE</b>   |    |        |          |          |         |          |          |
|         | <b>ROZVODNICE R1</b>   |    |        |          |          |         |          |          |
|         | <i>Viz výkres D.1.4.4.7</i>  |    |        |          |          |         |          |          |
|         | <b>OCELOPLECHOVÝ ROZVADEČ</b>  |    |        |          |          |         |          |          |
|         | 168 modulů - zapuštěná - 550 x 1100 x 110 mm - krytí IP 31/20  | ks | 100    | 6344,89  | -6344,89 | 1220,15 | -1220,15 | -7565,04 |
|         | ROZVADEČ NP66-1208030 IP66   | ks | 100    | 13988,00 | 13988,00 | 3722,00 | 4399,00  | 18387,00 |
|         | PFL6-10/1N/B/003/B 10A 30mA AC   | ks | 100    | 1650,00  | 13200,00 | 360,00  | 2880,00  | 16080,00 |
|         | <b>PREPĚTOVÁ OCHRANA - KOMBINOVANÁ - TYP 1+2 (B+C)</b>   |    |        |          |          |         |          |          |
|         | Kombinovaný modulový trojpólový svodič bleskových proudů TN-C  | ks | 100    | 8611,00  | -8611,00 | 1278,90 | -1278,90 | -9889,90 |
|         | I <sub>max</sub> = 75 kA (10/350 ms), U <sub>p</sub> = 1,5 kV, optická a dálková signalizace   |    |        |          |          |         |          |          |
|         | Svodič přepětí B+C SPBT12-280/3  | ks | 100    | 5561,00  | 5561,00  | 200,00  | 200,00   | 5761,00  |
|         | <b>ZVONEK</b>  |    |        |          |          |         |          |          |
|         | Zvonek 230 V AC - 1 modul  | ks | 100    | 268,05   | -268,05  | 53,61   | -53,61   | -321,66  |
|         | <b>JISTIČE 1-POLOVE, CHAR. "B", 10 kA</b>  |    |        |          |          |         |          |          |
|         | 16B-1 - 16 A   | ks | 100    | 97,88    | -587,29  | 25,29   | -151,73  | -739,02  |
|         | <b>PROUD. CHRANICE S NADPROUDOVOU OCHRANOU, CHAR. "B", 10 kA</b>   |    |        |          |          |         |          |          |
|         | 16B-1N-030AC - 16 A/30 mA  | ks | 100    | 1228,43  | -7370,58 | 61,41   | -368,46  | -7739,04 |
|         | PFL6-16/1N/B/003/B 16A 30mA AC   | ks | 100    | 1356,00  | 17628,00 | 280,00  | 3640,00  | 21268,00 |
|         | <b>OSOUSEČ RUKOU</b>   |    |        |          |          |         |          |          |
|         | Osoušeč rukou automatický nerez 2300 W Satén   | ks | 100    | 4890,00  | 4890,00  | 170,05  | 170,05   | 5060,05  |
| 9R18    | D+M Bezdotykový vysoušeč rukou tryskový  | ks | 100    | 13080,00 | 13080,00 | 0,00    | 0,00     | 13080,00 |
|         | <b>ZAPOJENÍ SPOTŘEBIČŮ</b>   |    |        |          |          |         |          |          |
|         | Osoušeč rukou  | ks | 100    | 0,00     | 0,00     | 170,50  | 170,50   | 170,50   |
| 800-741 | <b>2. ELEKTROMONTÁŽE - SILNOPROUD</b>  |    |        |          |          |         |          |          |
|         | <b>CYKY - KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC - uloženy pod omítkou nebo volně</b>   |    |        |          |          |         |          |          |
|         | CU jádro, izolace žily PVC, žily stocené do duše, obal vyplňova guma, plast PVC odolný proti UV záření. Značení žil dle ČSN 33 0166 ed.2, samozhášivost dle ČSN EN 60332-1-2 |    |        |          |          |         |          |          |
|         | J 3x1.5 mm <sup>2</sup>  | m  | 535,00 | 11,86    | 641,30   | 27,94   | 1536,70  | 2178,00  |
|         | <b>UKONČENÍ KABELŮ V ROZVADEČI</b>   |    |        |          |          |         |          |          |
|         | 3x1.5 mm <sup>2</sup>  | ks | 16,00  | 0,00     | 0,00     | 67,54   | 3782,24  | 3782,24  |
|         | <b>SVÍTLIDLA</b>   |    |        |          |          |         |          |          |
|         | <i>Podrobný popis svítidel viz výkres D.1.4.4.2 - Legenda svítidel</i>   |    |        |          |          |         |          |          |
|         | Nastenné venkovní svídlo - základna nlinik - povrch sedocerna antracit - dírazor plastový opál - IP 44   | ks | 100    | 1091,20  | -1091,20 | 245,30  | -245,30  | -1336,50 |
|         | Zdroj LED A60 18 W /E27 - 1800 lm - 4800 K   | ks | 100    | 196,90   | -196,90  | 0,00    | 0,00     | -196,90  |
|         | <b>CELKEM</b>  |    |        |          |          |         |          | 57978,73 |



ZOO PRAHA

## Změnový list číslo: 11

**Název akce: „Rekonstrukce šaten zaměstnanců na WC pro návštěvníky“**

Smlouva č.: 284/18/PEN ze dne 16. 8. 2018

Zhotovitel: P&M bau, s.r.o., Dušní 906/8, 110 00 Praha 1

Objednatel: Zoologická zahrada hlavního města Prahy, U Trojského zámku 120/3, Praha 7

### 1. Popis předmětu a příčin změny, návrh a zdůvodnění řešení:

Na základě požadavku objednatele nad rámec PD bude realizovaná „příprava“ pro rozvody optických kabelů pro plánovaný kamerový systém (z důvodu zajištění bezpečnosti zázemí ptáků).

### 2. Odkaz na dokumenty, v nichž je vznik a řešení změny popsáno:

2.1 kontrolní den: KD č. 14 ze dne: 11.12.2018, č. bodu: 1

2.2 položkový rozpočet (příloha č. 1)

### 3. Rekapitulace nákladů:

| v rámci řešení změny | Kč bez DPH - dopad do smluvní ceny |     |
|----------------------|------------------------------------|-----|
|                      | ano                                | ne  |
| ÚSPORA               | 0,00 Kč                            | --- |
| NAVÝŠENÍ             | 26 319,56 Kč                       | --- |

### 4. Změna realizovaných prací, má vliv na konečný termín dokončení akce.

### 5. Souhlas se změnou stavby:

|                      | titul, jméno, příjmení | funkce                                     | podpis |
|----------------------|------------------------|--|--------|
| zástupce zhotovitele | Milan Bábela           | na základě plné moci jednatele společnosti |        |
| zástupce objednatele | Jiří Kotek             | vedoucí stavebního oddělení                |        |
|                      | Anna Chaloupková       | investiční referent                        |        |
| zástupce projektanta | Ing. Stanislav Marek   | hlavní projektant                          |        |

### 6. Změnový list č. 11 ze dne: 18. 12. 2018

Změnový list nabývá účinnosti schválením objednatele formou dodatku ke smlouvě o dílo na realizaci stavby.

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

**Stavba:** Příprava slaboproud

**JKSO:**  
**Místo:** Praha

**CC-CZ:**  
**Datum:** 23. 10. 2018

**Objednatel:**  
ZOO

**IČ:**  
**DIČ:**

**Zhotovitel:**  
PM Bau

**IČ:**  
**DIČ:**

**Projektant:**

**IČ:**  
**DIČ:**


**Zpracovatel:**

**IČ:**  
**DIČ:**

**Poznámka:**


|                     |        |              |           |                  |
|---------------------|--------|--------------|-----------|------------------|
| Náklady z rozpočtu  |        |              |           | 26 319,56        |
| Ostatní náklady     |        |              |           | 0,00             |
| <b>Cena bez DPH</b> |        |              |           | <b>26 319,56</b> |
| DPH základní        | 21,00% | ze           | 25 879,56 | 5 434,71         |
| snížená             | 15,00% | ze           | 0,00      | 0,00             |
| <b>Cena s DPH</b>   |        | <b>v CZK</b> |           | <b>31 754,27</b> |

**Projektant**




Datum a podpis:                      Razítko

**Zpracovatel**



Datum a podpis:                      Razítko

**Objednavatel**



Datum a podpis:                      Razítko

**Zhotovitel**



Datum a podpis:                      Razítko

# REKAPITULACE ROZPOČTU

**Stavba:** Příprava slaboproud

**Místo:** Praha

**Datum:** 23. 10. 2018

**Objednatel:** ZOO

**Projektant:**

**Zhotovitel:** PM Bau

**Zpracovatel:**

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

|  |                  |
|--|------------------|
| <b>1) Náklady z rozpočtu</b>             | <b>26 319,56</b> |
| HSV - Práce a dodávky HSV                | 26 319,56        |
| 1 - Zemní práce                          | 26 319,56        |
| <b>2) Ostatní náklady</b>                | <b>0,00</b>      |
| <b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b> | <b>26 319,56</b> |

# ROZPOČET

**Stavba:** Příprava slaboproud

**Místo:** Praha

**Datum:** 23. 10. 2018

**Objednatel:** ZOO

**Projektant:**

**Zhotovitel:** PM Bau

**Zpracovatel:**

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

## Náklady z rozpočtu

**26 319,56**

### HSV - Práce a dodávky HSV

**26 319,56**

#### 1 - Zemní práce

**26 319,56**

|    |   |           |   |                |        |          |           |
|----|---|-----------|---|----------------|--------|----------|-----------|
| 1  | K | 131333102 | Hloubení jam do 10 m <sup>3</sup> ručně v nesoudržných horninách tř. 4 při překozech inženýrských sítí          | m <sup>3</sup> | 8,500  | 1 700,00 | 14 450,00 |
| 2  | K | 131333109 | Příplatek za lepivost u hloubení jam Do 10 m <sup>3</sup> ručně v hornině tř. 4 při překozech inženýrských sítí | m <sup>3</sup> | 8,500  | 203,00   | 1 725,50  |
| 3  | K | 162701105 | Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4   | m <sup>3</sup> | 8,500  | 247,00   | 2 099,50  |
| 4  | K | 171201201 | Uložení sypaniny na skládky   | m <sup>3</sup> | 8,500  | 16,20    | 137,70    |
| 5  | K | 171201211 | Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce  | t              | 22,200 | 145,60   | 3 232,32  |
| 6  | K | 623321101 | Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá nezatřená vnějších pilířů nebo sloupů nanášená ručně                   | m <sup>2</sup> | 2,200  | 200,00   | 440,00    |
| 7  | K | 962052314 | Bourání pilířů ze ŽB  | m <sup>3</sup> | 1,100  | 3 540,00 | 3 894,00  |
| 8  | K | 997013112 | Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m   | t              | 0,400  | 502,00   | 200,80    |
| 9  | K | 997013501 | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo mezoskládku do 1 ks se složením                                   | t              | 0,400  | 215,00   | 86,00     |
| 10 | K | 997013509 | Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km  | t              | 0,400  | 9,35     | 3,74      |
| 11 | K | 997013801 | Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu betonového kód odpadu 170 101                     | t              | 0,400  | 125,00   | 50,00     |



ZOO PRAHA

## Změnový list číslo: 12

**Název akce: „Rekonstrukce šaten zaměstnanců na WC pro návštěvníky“**

Smlouva č.: 284/18/PEN ze dne 16. 8. 2018

Zhotovitel: P&M bau, s.r.o., Dušní 906/8, 110 00 Praha 1

Objednatel: Zoologická zahrada hlavního města Prahy, U Trojského zámku 120/3, Praha 7

### 1. Popis předmětu a příčin změny, návrh a zdůvodnění řešení:

Z důvodu požadavku objednatele (v součinnosti s výtvarníkem zoo p. Kotrbou) dochází ke změně prosklených vitrín.

### 2. Odkaz na dokumenty, v nichž je vznik a řešení změny popsáno:

2.1 kontrolní den: KD č. 14 ze dne: 11.12.2018, č. bodu: 3

2.2 položkový rozpočet (příloha č. 1)

### 3. Rekapitulace nákladů:

| v rámci řešení změny | Kč bez DPH - dopad do smluvní ceny |     |
|----------------------|------------------------------------|-----|
|                      | ano                                | ne  |
| ÚSPORA               | 120 990,00 Kč                      | --- |
| NAVÝŠENÍ             | 193 995,00 Kč                      | --- |

4. Změna realizovaných prací, nemá vliv na konečný termín dokončení akce.

### 5. Souhlas se změnou stavby:

|                      | titul, jméno, příjmení | funkce                                     | podpis |
|----------------------|------------------------|--|--------|
| zástupce zhotovitele | Milan Bábela           | na základě plné moci jednatele společnosti |        |
| zástupce objednatele | Jiří Kotek             | vedoucí stavebního oddělení                |        |
|                      | Anna Chaloupková       | investiční referent                        |        |
| zástupce projektanta | Ing. Stanislav Marek   | hlavní projektant                          |        |

6. Změnový list č. 12 ze dne: 18. 12. 2018

Změnový list nabývá účinnosti schválením objednatele formou dodatku ke smlouvě o dílo na realizaci stavby.

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

**Stavba:** Výroba a montáž vitrýn

**JKSO:**  
**Místo:** Praha

**CC-CZ:**  
**Datum:** 17.12.2018

**Objednatel:**  
ZOO

**IČ:**  
**DIČ:**

**Zhotovitel:**  
PM Bau

**IČ:**  
**DIČ:**

**Projektant:**

**IČ:**  
**DIČ:**

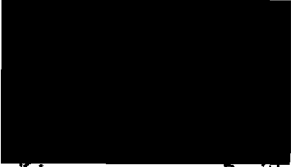
**Zpracovatel:**

**IČ:**  
**DIČ:**

**Poznámka:**


|                     |        |              |           |                  |
|---------------------|--------|--------------|-----------|------------------|
| Náklady z rozpočtu  |        |              |           | 73 005,00        |
| Ostatní náklady     |        |              |           | 0,00             |
| <b>Cena bez DPH</b> |        |              |           | <b>73 005,00</b> |
| DPH základní        | 21,00% | ze           | 73 005,00 | 15 331,05        |
| snižovaná           | 15,00% | ze           | 0,00      | 0,00             |
| <b>Cena s DPH</b>   |        | <b>v CZK</b> |           | <b>88 336,05</b> |

**Projektant**




Datum a podpis: Razítko

**Zpracovatel**




Datum a podpis: Razítko

**Objednavatel**



Datum a podpis: Razítko

**Zhotovitel**



Datum a podpis: Razítko



# REKAPITULACE ROZPOČTU

**Stavba:** Výroba a montáž vitrýn

**Místo:** Praha

**Datum:** 17.12.2018

**Objednatel:** ZOO

**Projektant:**

**Zhotovitel:** PM Bau

**Zpracovatel:**

| Kód - Popis                              | Cena celkem [CZK] |
|--|-------------------|
| <b>1) Náklady z rozpočtu</b>             | <b>73 005,00</b>  |
| HSV - Práce a dodávky HSV                | 73 005,00         |
| 1 Vitríny                                | 73 005,00         |
| <b>2) Ostatní náklady</b>                | <b>0,00</b>       |
| <b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b> | <b>73 005,00</b>  |

# ROZPOČET

**Stavba:** Vitríny

**Místo:** Praha

**Datum:** 17.12.2018

**Objednatel:** ZOO  
**Zhotovitel:** PM Bau

**Projektant:**  
**Zpracovatel:**

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

**Náklady z rozpočtu**

**73 005,00**

**HSV - Zámečnické konstrukce HSV**

**73 005,00**

**1 - Zemní práce**

**73 005,00**

|     |   |        |  |     |        |           |            |
|-----|---|--------|--|-----|--------|-----------|------------|
| 156 | K | 767R36 | D+M prosklená vitrina VIT 1 - 1,2x1,75x0,3 m - ocelová kce, kotvení přes zateplení do nosné kce, přední strana uzamykatelná, otevíratelná, s bezp. zasklením, vnitřní plochy vodotěsná překl. s transp. nát., vnější opl. žár pozink s nátěrem dle dokumentace | kpl | -4,000 | 23 762,00 | -95 048,00 |
| 157 | K | 767R37 | D+M prosklená vitrina VIT 2 - 1,5x1,75x0,3 m - ocelová kce, kotvení přes zateplení do nosné kce, přední strana uzamykatelná, otevíratelná, s bezp. zasklením, vnitřní plochy vodotěsná překl. s transp. nát., vnější opl. žár pozink s nátěrem dle dokumentace | kpl | -1,000 | 25 942,00 | -25 942,00 |
| 158 | K | 767R38 | D+M prosklená vitryna dle PD   | kpl | 5,000  | 38 799,00 | 193 995,00 |



ZOO PRAHA

## Změnový list číslo: 13

**Název akce: „Rekonstrukce šaten zaměstnanců na WC pro návštěvníky“**

Smlouva č.: 284/18/PEN ze dne 16. 8. 2018

Zhotovitel: P&M bau, s.r.o., Dušní 906/8, 110 00 Praha 1

Objednatel: Zoologická zahrada hlavního města Prahy, U Trojského zámku 120/3, Praha 7

### 1. Popis předmětu a příčin změny, návrh a zdůvodnění řešení:

Vzhledem k nevhodným klimatickým podmínkám objednatel požaduje, aby při teplotách pod +5°C byly betonové konstrukce prováděny dle platné ČSN EN 13670 (7324000) s dodržením zásad opatření pro zimní betonáž.

### 2. Odkaz na dokumenty, v nichž je vznik a řešení změny popsáno:

2.1 kontrolní den: KD č. 12 ze dne: 27.11.2018, č. bodu: 6

2.2 položkový rozpočet (příloha č. 1)

### 3. Rekapitulace nákladů:

| v rámci řešení změny | Kč bez DPH - dopad do smluvní ceny |     |
|----------------------|------------------------------------|-----|
|                      | ano                                | ne  |
| ÚSPORA               | 0,00 Kč                            | --- |
| NAVÝŠENÍ             | 26 408,20 Kč                       | --- |

### 4. Změna realizovaných prací, nemá vliv na konečný termín dokončení akce.

### 5. Souhlas se změnou stavby:

|                      | titul, jméno, příjmení | funkce                                    | podpis |
|----------------------|------------------------|---|--------|
| zástupce zhotovitele | Milan Bábela           | na základě plné moci jednatel společnosti |        |
| zástupce objednatele | Jiří Kotek             | vedoucí stavebního oddělení               |        |
|                      | Anna Chaloupková       | investiční referent                       |        |
| zástupce projektanta | Ing. Stanislav Marek   | hlavní projektant                         |        |

### 6. Změnový list č. 13 ze dne: 18. 12. 2018

Změnový list nabývá účinnosti schválením objednatele formou dodatku ke smlouvě o dílo na realizaci stavby.

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

**Stavba:** Zimní opatření - betonáž

**JKSO:**  
**Místo:** Praha

**CC-CZ:**  
**Datum:** 23. 10. 2018

**Objednatel:**  
ZOO

**IČ:**  
**DIČ:**

**Zhotovitel:**  
PM Bau

**IČ:**  
**DIČ:**

**Projektant:**

**IČ:**  
**DIČ:**

**Zpracovatel:**

**IČ:**  
**DIČ:**

**Poznámka:**

|                    |           |
|--------------------|-----------|
| Náklady z rozpočtu | 26 408,20 |
| Ostatní náklady    | 0,00      |

|                     |                  |
|---------------------|------------------|
| <b>Cena bez DPH</b> | <b>26 408,20</b> |
|---------------------|------------------|

|              |        |    |           |          |
|--------------|--------|----|-----------|----------|
| DPH základní | 21,00% | ze | 26 408,20 | 5 545,72 |
| snížená      | 15,00% | ze | 0,00      | 0,00     |

|                   |              |                  |
|-------------------|--------------|------------------|
| <b>Cena s DPH</b> | <b>v CZK</b> | <b>31 953,92</b> |
|-------------------|--------------|------------------|

**Projektant**



Datum a podpis: Razítko

**Zpracovatel**

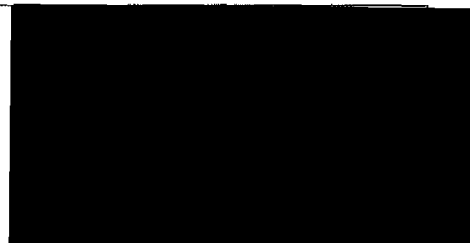
Datum a podpis: Razítko

**Objednavatel**



Datum a podpis: Razítko

**Zhotovitel**



Datum a podpis: Razítko

# REKAPITULACE ROZPOČTU

**Stavba:** Zimní opatření - betonáž

**Místo:** Praha

**Datum:** 23. 10. 2018

**Objednatel:** ZOO

**Projektant:**

**Zhotovitel:** PM Bau

**Zpracovatel:**

| Kód - Popis                              | Cena celkem [CZK] |
|--|-------------------|
| <b>1) Náklady z rozpočtu</b>             | <b>26 408,20</b>  |
| HSV - Práce a dodávky HSV                | 26 408,20         |
| 1 - Zimní opatření- betonáž              | 26 408,20         |
| <b>2) Ostatní náklady</b>                | <b>0,00</b>       |
| <b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b> | <b>26 408,20</b>  |

# ROZPOČET

**Stavba:** Příprava slaboproud

**Místo:** Praha

**Datum:** 23. 10. 2018

**Objednatel:** ZOO

**Projektant:**

**Zhotovitel:** PM Bau

**Zpracovatel:**

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

## Náklady z rozpočtu

**26 408,20**

HSV - Práce a dodávky HSV

**26 408,20**

1 Zimní opatření betonové receptury

**26 408,20**

|   |   |           |  |    |        |        |           |
|---|---|-----------|--|----|--------|--------|-----------|
| 1 | K | 411321515 | Stropy deskové ze ŽB tř. C 20/25 XC1     | m3 | 48,489 | 407,00 | 19 735,02 |
| 2 | K | 34532151R | Zídky atikové ze ŽB tř. C 20/25          | m3 | 4,731  | 407,00 | 1 925,52  |
| 3 | K | 417321515 | Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 25/30 | m3 | 11,665 | 407,00 | 4 747,66  |