

## DODATEK č. 2 Smlouvy k zabezpečení vstupu a ochrany objektů

č. 1710400076

### I.

#### Smluvní strany

**Česká republika – Ministerstvo obrany**

**Se sídlem:** Tychonova 1, 160 00 Praha 6

**IČO:** 60162694

**DIČ:** CZ60162694

**Datová schránka:** hjyaavk

**Datová schránka pouze pro fakturaci:** ukbwexd

**Bankovní spojení:** [redacted]

**Číslo účtu:** [redacted]

**Zaměstnanec pověřený jednáním:**

náměstkyně pro řízení sekce nakládání s majetkem MO  
na základě příkazu k zastupování

[redacted]

**Se sídlem na adrese:** Sekce nakládání s majetkem MO

Tychonova 1

160 00 Praha 6

**Kontaktní osoba:** [redacted]

**Kontaktní osoby ve věcech organizačních a provozních:**

kontaktní osoby uvedené v článku VII. odst. 1 smlouvy

**Adresa pro doručování korespondence:**

Sekce nakládání s majetkem MO

odbor nemovité infrastruktury

nám. Svobody 471/4

160 01 Praha 6

(dále jen „objednatel“)

a

**Vojenské lesy a statky ČR, s. p.**

zapsaný v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka ALX 256

**Se sídlem:** Pod Juliskou 1621/5, Dejvice, 160 00 Praha 6

**Zastoupen:** Ing. Petrem Králem, ředitelem

**IČO:** 00000205

**DIČ:** CZ00000205

**Datová schránka:** bjds93z

**Bankovní spojení:** [redacted]

**Číslo účtu:** [redacted]

**Kontaktní osoba:** [redacted]

**Adresa pro doručování korespondence:** Pod Juliskou 1621/5, Dejvice, 160 00 Praha 6  
(dále jen „poskytovatel“),

se v souladu s odst. 2 článku XIII. „Smlouvy k zabezpečení vstupu a ochrany objektů  
[redacted]  
[redacted] č. 1710400076“ ve znění dodatku č. 1 (dále jen „smlouva“) dohodly na následujících změnách smlouvy.

## **II. Předmět dodatku**

1. Dodatek č. 2 se uzavírá v souladu s ustanovením čl. IV odst. 3 smlouvy, tedy v důsledku realizace nařízení vlády č. 273/2018 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 567/2006 Sb., o minimální mzdě, o nejnižších úrovních zaručené mzdy, o vymezení ztíženého pracovního prostředí a o výši příplatku ke mzdě za práci ve ztíženém pracovním prostředí, ve znění pozdějších předpisů, kterým byla, s účinností od 1. 1. 2019, zvýšena minimální mzda.

V článku IV. „Cena za službu“ smlouvy se s účinností od 1. 1. 2019 ruší odst. 2 a nahrazuje se novým textem v následujícím znění:

”

| Název objektu | Cena za 1 měsíc<br>bez DPH | Cena za 1 rok<br>bez DPH |
|---------------|----------------------------|--------------------------|
| [redacted]    | 793 520,10                 | 9 522 241,26             |
| [redacted]    | 275 482,89                 | 3 305 794,68             |
| [redacted]    | 313 552,79                 | 3 762 633,52             |
| [redacted]    | 589 435,13                 | 7 073 221,56             |
| [redacted]    | 787 931,86                 | 9 455 182,33             |
| [redacted]    | 542 032,56                 | 1 626 097,68             |
| [redacted]    | 614 847,24                 | 7 378 166,88             |
| [redacted]    | 228 363,30                 | 2 740 359,60             |
| [redacted]    | 137 867,26                 | 1 654 407,18             |
| [redacted]    | 185 238,49                 | 2 222 861,94             |

”

2. V rámci sjednocení textu smlouvy s ostatními smlouvami na ostrahu objektů se příloha č. 2 smlouvy ruší. Článek VII. „Podmínky poskytnutí služby“ smlouvy se ruší a nahrazuje se novým textem ve znění:

### **„VII. Podmínky poskytnutí služby**

1. Objednatel pověřil jako svého zástupce v organizačních a provozních věcech v rozsahu práv a povinností, stanovených všeobecnými zásadami:

[redacted]

2. Poskytovatel je povinen:

- 2.1 Splnit podmínky odborné způsobilosti pro podnikání v oblasti ostrahy majetku a osob.
- 2.2 Splnit podmínky držitele zbrojní licence podle platných zákonů (je-li požadována ochrana objektu se zbraní).
- 2.3 Mít po dobu plnění služby uzavřené pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě odpovídající pojistné částce minimálně ve výši **10 mil. Kč** k řešení úhrad škod, které byly způsobeny objednateli při plnění předmětu smlouvy. Poskytovatel na vyžádání objednatele předloží pojistnou smlouvu případně potvrzení pojistitele. Poskytovatel neodpovídá za škody, které vzniknou v uzavřených a zabezpečených objektech, kam nemá poskytovatel přístup.
- 2.4 Zabezpečit plnění předmětu smlouvy osobami v zaměstnaneckém poměru s těmito požadavky na zaměstnance (výběr zaměstnanců pro ochranu objektů se zvláštním režimem vstupu podle vnitřních předpisů konzultovat v dostatečném předstihu se zástupci uživatele):
  - trestní bezúhonnost fyzické osoby (výpis z Rejstříku trestů);
  - občanství ČR;
  - věk minimálně 18 let;
  - odborná způsobilost;
  - zdravotní způsobilost, dobrá fyzická zdatnost a psychická odolnost, doložené posudkem praktického lékaře, kopii posudku uložit u vedoucího zaměstnance poskytovatele za účelem kontrolní činnosti ze strany správce, zadavatele a uživatele;
  - minimálně střední odborné vzdělání;
  - potřebná kvalifikace (např. řidičský průkaz, zbrojní průkaz, odbornost k používání technických prostředků, osvědčení fyzické osoby) podle požadavků uživatele.
- 2.5. Řídit se všeobecnými zásadami:
  - před zahájením ochrany VO se seznámit s aktuálním stavem a umístěním jednotlivých objektů a prostorů, oplocení, rozvodů a uzávěrů inženýrských sítí a dalších prostředků a zařízení, s plánem požární ochrany a způsobu ochrany životního prostředí v místě, ke kterému se vztahuje poskytovaná služba; dále se seznámit s aktuálním stavem, umístěním, ovládním a uživatelskou údržbou technických prostředků regulace vstupu a vjezdu a ochrany VO (turnikety, závory, kamerový systém, elektronické systémy jako např. EZS, EPS, EKV), které jsou majetkem České republiky – Ministerstva obrany a budou využívány pro plnění předmětu smlouvy; o zjištěném stavu sepsat písemný protokol, jehož jeden výtisk uložit do dokumentace na stanovišti a aktualizovat při změně stavu (i dočasné);

- převzít prostory, vyčleněné uživatelem výlučně pro potřeby výkonu ochrany VO; o převzetí provést písemný záznam, jehož jeden výtisk uložit do dokumentace na stanovišti; převzaté prostory je zakázáno využívat k jiným účelům, než je plnění předmětu smlouvy;
- provádět běžný denní úklid vyčleněných místností a prostorů, prostoru vstupu a vjezdu do VO a pochůzkové trasy včetně úklidu sněhu a posypu; údržbu většího rozsahu (např. opravy vybavení, bran či oplocení, vymalování místností stanoviště, úklid větší vrstvy sněhu, sekání trávy a prořezání dřevin na pochůzkové trase) zabezpečuje uživatel;
- na dobu plnění smlouvy dodat, nainstalovat a udržovat kontrolní pochůzkový elektronický systém (PES) k zabezpečení průkazné kontroly obchůzkové činnosti, výstupy ze systému pravidelně kontrolovat, vyhodnocovat, zálohovat na pracovišti poskytovatele a předkládat uživateli jedenkrát měsíčně (nebo na vyžádání);
- zabezpečit jednotnou ústroj a povinnost nošení schválené ústroje na stanovišti (vzor a složení ústroje bude součástí dokumentace pro výkon služby), včetně prostředků osobní ochrany; ústroj nesmí být zaměnitelná s ústrojí příslušníků Armády ČR, Policie ČR, obecní policie, Hasičského záchranného sboru a Celní správy;
- zabezpečit spojení mezi pracovníky ochrany při provádění obchůzek (před použitím radiostanic provést dohovor se spojovacím náčelníkem posádky);
- vybavit pracovníky ochrany přenosnými osvětlovacími prostředky;
- ve spolupráci s uživatelem zpracovat „Směrnici pro výkon služby při zabezpečování vstupu a ochrany vojenského objektu“ v souladu se všeobecnými zásadami;
- provést vstupní školení zaměstnanců v rozsahu nejméně 8 hod. – teoretickou přípravu a praktický zácvik na daném stanovišti ve VO (nový zaměstnanec jako další člen směny, zaznamenaný v Knize o průběhu služby), a to tak, aby byly procvičeny nejdůležitější činnosti; o provedení školení a zácviku vyhotovit písemný záznam, podepsaný zaměstnancem a kopie záznamu uložit u poskytovatele; součástí musí být školení k ochraně určených neutajovaných informací (tj. informací určených pouze pro vnitřní potřebu rezortu MO), osobních a citlivých údajů (zák. č. 101/2000 Sb.) a informací neurčených ke zveřejnění, jejichž neautorizované použití může způsobit narušení služebního zájmu, oprávněných zájmů osob nebo jinou škodu a poučení o zákazu poskytovat jakékoliv informace o objektu, zaměstnancích, systému ochrany a jiné informace, týkající se výkonu služby i se službou zdánlivě nesouvisející, zaznamenaných osobních údajích a o zákazu vykonávat činnosti, odvádějící pozornost od výkonu služby, a to podle požadavků uživatele;
- provádět zdokonalovací odbornou přípravu pracovníků ochrany k výkonu služby minimálně 1 x za rok v rozsahu vnitřní směrnice poskytovatele vč. školení k ochraně informací a údajů dle předchozího odstavce; o provedení školení vyhotovit písemný záznam, podepsaný zaměstnanci a kopii záznamu o posledním školení uložit na stanovišti;
- umožnit objednateli, uživateli a osobám jimi pověřeným provádět kontrolu vstupního školení a zdokonalovací přípravy zaměstnanců a prakticky se na nich podílet;
- zabezpečit v nepřetržitém 24 hodinovém provozu (není-li požadováno jinak) regulaci vstupu (vjezdu) do VO formou kontroly oprávněnosti vstupu

(odchodu) osob, vjezdu (výjezdu) vozidel a donášení (dovážení) nebo vynášení (vyvážení) materiálu do (z) VO;

- zabezpečit v nepřetržitém 24 hodinovém provozu ochranu VO formou pochůzkové činnosti a obhlídky objektu, prováděné v nepravidelných intervalech v mimopracovní době tak, aby jednotlivá místa (budovy, prostory) určená uživatelem byla kontrolována nejpozději po 2 hod. (není-li směrnici pro výkon služby určen interval kratší nebo smlouvou interval delší), s důrazem na oprávněnost pohybu osob, neporušenost objektů, prostorů, oplocení a možných vstupních otvorů, kontrolu dodržování zásad požární ochrany a ochrany životního prostředí, funkci technických prostředků ochrany (jsou-li instalovány) a adekvátní reakce na zjištění nestandardního stavu;
  - zamezit pohybu neoprávněných osob ve VO, které by mohly být příčinou vzniku škod a ztrát na majetku rezortu MO;
  - vést záznamy o vstupu a odchodu osob, vjezdu a výjezdu vozidel a obchůzkové činnosti;
  - dbát na dodržování zásad požární ochrany a ochrany životního prostředí;
  - spolupracovat s orgány Vojenské policie a Integrovaného záchranného systému;
  - zabezpečit příjem a předávání signálů a zpráv, mimo signálů bojové pohotovosti;
  - provádět výdej a příjem klíčů a bezpečnostních uzávěrů a vést o tom záznam;
  - plnit další úkoly ochrany vstupů a objektů podle upřesnění ve „Směrnici pro výkon služby při zabezpečování ochrany vstupů a objektů“ pro daný VO (doprovod dodavatelů, plnění povinností dle dokumentace ohlašovny požáru, recepční služba, atp.), pokud nejsou v rozporu se všeobecnými zásadami;
  - nestandardní situace a zjištěné nesrovnalosti při kontrole osob, vozidel a materiálu a při ochraně objektu řešit s velitelem (dozorčím) objektu nebo jím pověřenou osobou;
  - provádět fyzicky kontrolu výkonu služby na každém stanovišti minimálně 3 x za měsíc, z toho minimálně 1 x v noci nebo v nepracovní den (střídat obě doby) a vést o tom prokazatelným způsobem záznam v Knize kontrol (datum, čas a výsledek kontroly);
  - umožnit objednateli, uživateli a osobám jimi pověřeným provádět kontrolu zpracování a vedení dokumentace, vybavení a stavu stanoviště, výkonu služby, dodržování zákazu požívání alkoholu a jiných návykových látek zaměstnanci ve službě nebo bezprostředně před ní nebo po ní, splnění požadavků na zaměstnance a četnosti vlastních kontrol; bezodkladně přijmout opatření k odstranění nedostatků, zjištěných osobou s právem kontroly a písemně ji o tom informovat;
  - umožnit Vojenské policii provádět kontrolu totožnosti, oprávněnosti a způsobilosti zaměstnanců dodavatele, přítomných na stanovišti, k výkonu služby, kontrolu dodržování zákazu požívání alkoholu a jiných návykových látek, kontrolu dodržování režimu regulace vstupu a vjezdu a režimu ochrany objektu a vedení dokumentace k těmto činnostem, a to v souladu se zákonem číslo 300/2013 Sb., o Vojenské policii a o změně některých zákonů a zákonem číslo 65/2017 Sb., o ochraně zdraví před škodlivými účinky návykových látek.
3. Poskytovatel je povinen zabezpečit výkon služby se specifickými a nadstandardními činnostmi u jednotlivých objektů a stanovišť podle přílohy č. 1.“

3. V článku X. „**Smluvní pokuty a úrok z prodlení**“ smlouvy se ruší odst. 1 a 2 a nahrazují se novým textem ve znění:
  - „1. Při zjištění, že došlo k prokázanému porušení předmětu smlouvy nebo nedodržení závazků poskytovatele, zejména článku VII., je poskytovatel povinen zaplatit smluvní pokutu v každém jednotlivém případě ve výši 0,2 % z roční ceny plnění pro jednotlivá místa plnění bez DPH uvedené v čl. IV. odst. 2 smlouvy, a to v závislosti na tom, ve kterém místě plnění k porušení předmětu smlouvy dojde.
  2. Při zjištění, že došlo podruhé, v období tří měsíců od prvního zjištění, k opakovanému prokázanému porušení předmětu smlouvy, neodstranění zjištěné závady nebo nedodržení závazků poskytovatele, zejména článku VII., je poskytovatel povinen zaplatit smluvní pokutu v každém jednotlivém případě ve výši 0,4 % z roční ceny plnění pro jednotlivá místa plnění bez DPH uvedené v čl. IV. odst. 2 smlouvy, a to v závislosti na tom, ve kterém místě plnění k porušení předmětu smlouvy dojde.“
4. V článku XII. „**Zánik smluvního vztahu**“ smlouvy se ruší v odst. 2 písm. b) a nahrazuje se novým textem ve znění:
  - „b) nedodržení povinnosti podle článku VII. odst. 2. 3 smlouvy;“
5. V příloze č. 1 smlouvy „**Specifikaci požadavku na zabezpečení ochrany vojenského objektu prostřednictvím smluvního dodavatele služby**“ se z důvodu změny způsobu provádění ochrany objektu VZ [REDAKCE] ruší strana 1 a 5 [REDAKCE] a nahrazují se novým textem [REDAKCE]
6. Příloha č. 3 smlouvy „**Všeobecné zásady výkonu služby civilní bezpečnostní agentury při zabezpečování ochrany vojenského objektu**“ se ruší a nahrazují se novým textem uvedeným v příloze č. 2 tohoto dodatku.


#### IV.

##### Závěrečná ujednání

1. Ustanovení smlouvy neupravená tímto dodatkem zůstávají v platnosti beze změny.
2. Tento dodatek je vyhotoven elektronicky o 7 stranách.
3. Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy č. 1710400076 ve znění dodatku č. 1.
4. Smluvní strany prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření tohoto dodatku vylučovaly a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré právní důsledky plynoucí z vědomě jimi udaných nepravdivých údajů. Na důkaz svého souhlasu s obsahem tohoto dodatku připojují pod něj své podpisy.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že dodatek bude uveřejněn v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění dodatku se zavazuje provést objednatel.
6. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a **účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv.**



V Praze

  
náměstkyně pro řízení sekce  
na základě příkazu k zastupování  
podepsáno elektronicky

Ing. Petr Král  
ředitel  
podepsáno elektronicky