

Lesy České republiky, s. p.,

se sídlem: Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 500 08
zapsán: v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl
AXII, vložka 540

IČO: 42196451

DIČ: CZ42196451

zastoupený: Ing. Ludvíkem Řičářem, ředitelem Krajského ředitelství Liberec, na základě
Pověření ze dne 4.1.2016,

(dále jen „Lesy ČR“) na straně jedné

a

KRÁLOVÉHRADECKÝ KRAJ

se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
zastoupený: PhDr. Jiřím Štěpánem, Ph.D., hejtmánem Královéhradeckého kraje
IČO: 70889546
DIČ: CZ70889546

Číslo účtu: [REDAKCE]

Příspěvková organizace, které bude majetek předán k hospodaření:

Správa silnic Královéhradeckého kraje, příspěvková organizace
se sídlem: Kutnohorská 59, Plačice, 500 04 Hradec Králové
zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové,
oddíl Pr, vložka 146
IČO: 70 94 79 96

(dále jen „Královéhradecký kraj“) na straně druhé

(dále společně též „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Smlouvu o bezúplatném převodu nemovitých věcí z vlastnictví České republiky a z práva hospodařit pro Lesy České republiky, s.p. dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a ust. § 16 odst. 8 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o státním podniku“)

S 1124/17

I.

Úvodní ustanovení

Lesy ČR prohlašují, že Česká republika je výlučným vlastníkem a Lesy České republiky, s.p. má právo hospodařit s následujícími nemovitými věcmi - pozemky:

- p. p. č. 644/13 o výměře 212 m², druh pozemku ost. plocha, LV 365
- p. p. č. 644/14 o výměře 54 m², druh pozemku ost. plocha, LV 365
- p. p. č. 701/4 o výměře 1459 m², druh pozemku ost. plocha, LV 365
- p. p. č. 701/5 o výměře 974 m², druh pozemku ost. plocha, LV 365
- p. p. č. 701/7 o výměře 1882 m², druh pozemku ost. plocha, LV 365
- p. p. č. 701/12 o výměře 165 m², druh pozemku ost. plocha, LV 365

p. p. č. 701/13 o výměře 250 m², druh pozemku ost. plocha, LV 365
p. p. č. 701/14 o výměře 343 m², druh pozemku ost. plocha, LV 365
p. p. č. 701/15 o výměře 154 m², druh pozemku ost. plocha, LV 365

zapsanými v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrálního pracoviště Jičín, na LV č. 365, pro katastrální území Červená Třemešná, obec Červená Třemešná.

II.

Převod vlastnického práva

Lesy ČR převádí ze svého práva hospodařit a vlastnictví České republiky do výlučného vlastnictví Královéhradeckého kraje nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy, tj. pozemky: zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrálního pracoviště Jičín, na LV č. 365, pro katastrální území Červená Třemešná, obec Červená Třemešná (dále jen „předmět bezúplatného převodu“):

p. p. č. 644/13 o výměře 212 m², druh pozemku ost. plocha, LV 365
p. p. č. 644/14 o výměře 54 m², druh pozemku ost. plocha, LV 365
p. p. č. 701/4 o výměře 1459 m², druh pozemku ost. plocha, LV 365
p. p. č. 701/5 o výměře 974 m², druh pozemku ost. plocha, LV 365
p. p. č. 701/7 o výměře 1882 m², druh pozemku ost. plocha, LV 365
p. p. č. 701/12 o výměře 165 m², druh pozemku ost. plocha, LV 365
p. p. č. 701/13 o výměře 250 m², druh pozemku ost. plocha, LV 365
p. p. č. 701/14 o výměře 343 m², druh pozemku ost. plocha, LV 365
p. p. č. 701/15 o výměře 154 m², druh pozemku ost. plocha, LV 365

Hodnota pozemků v účetní evidenci činí celkem 16 479 Kč, tj. pozemek:

KN p.č. 644/13	636 Kč,
KN p.č. 644/14	162 Kč,
KN p.č. 701/4	4 377 Kč,
KN p.č. 701/5	2 922 Kč,
KN p.č. 701/7	5 646 Kč,
KN p.č. 701/12	495 Kč,
KN p.č. 701/13	750 Kč,
KN p.č. 701/14	1 029 Kč,
KN p.č. 701/15	462 Kč.

Královéhradecký kraj předmět bezúplatného převodu do výlučného vlastnictví přejímá.

Účelem převodu předmětu bezúplatného převodu je převod pozemků pod pozemní komunikací III. třídy.

Předmět bezúplatného převodu uvedený v čl. II. této smlouvy je převáděn bezúplatně, a to na základě ustanovení § 16 odst. 8 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů.

Jedná se o pozemky, které jsou v době realizace bezúplatného převodu zastavěny pozemní komunikací III. třídy ve vlastnictví Královéhradeckého kraje.

Bezúplatný převod předmětu bezúplatného převodu, na kterém se nachází pozemní komunikace III. třídy ve vlastnictví Královéhradeckého kraje, je realizován na základě žádosti Správy silnic Královéhradeckého kraje, p. o. ze dne 12.6.2017.

Královéhradecký kraj prohlašuje, že předmět bezúplatného převodu je v době realizace bezúplatného převodu prokazatelně zastavěny stavbou, pozemní komunikace III. třídy, která je v jeho vlastnictví.

Skutečné zastavění předmětu bezúplatného převodu stavbou pozemní komunikace III. třídy ve vlastnictví Královéhradeckého kraje bylo potvrzeno příslušným silničním správním úřadem dne 8.9.2017 pod č.j. MUHC-DO/13862/2017/LU.

III.

Stav předmětu bezúplatného převodu

1. Lesy ČR prohlašují, že ke dni oboustranného podpisu této smlouvy neuzavřely smlouvu o převodu vlastnického práva týkajícího se předmětu bezúplatného převodu s jinými osobami, a že v právu nakládat s předmětem bezúplatného převodu nejsou pro naplnění účelu této smlouvy nikterak omezeny.
2. Lesy ČR prohlašují, že na předmětu bezúplatného převodu neváznou ke dni oboustranného podpisu této smlouvy žádná zástavní práva, věcná břemena, právo stavby či jiná omezení.
3. Královéhradecký kraj prohlašuje, že byl ze strany Lesů ČR řádně seznámen se stavem předmětu bezúplatného převodu, a tento je mu dobře znám, což níže stvrzuje svým podpisem.
4. Smluvní strany ujednaly, že nebezpečí škody na předmětu bezúplatného převodu přechází na Královéhradecký kraj ke dni vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

IV.

Platnost právního jednání

1. Lesy ČR prohlašují, že pro platnost tohoto právního jednání, tj. nakládání s pozemky ve vlastnictví státu, byl udělen předchozí souhlas zakladatele Lesů ČR, tj. Ministerstva zemědělství České republiky, k nakládání s majetkem dle § 16 odst. 8 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, dle Statutu č.j.: 47675/2017-MZE-13221 ze dne 1.9.2017.
2. Obě smluvní strany jsou oprávněny a v případech stanovených zákonem i povinny uveřejnit smlouvu a její dodatky včetně metadat v rozsahu a způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v účinném znění. Obě smluvní strany jsou s uveřejněním smlouvy a jejích dodatků včetně metadat srozuměny. Uveřejnění této smlouvy zajistí Lesy ČR.

V.

Vklad do katastru nemovitostí, poplatky

1. Po převodu vlastnického práva k předmětu bezúplatného převodu na základě této smlouvy o bezúplatném převodu se vlastníkem předmětu bezúplatného převodu stane, Královéhradecký kraj a to na základě vkladu vlastnického práva k předmětu bezúplatného převodu do katastru nemovitostí.
2. Návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá Královéhradecký kraj.

3. Poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit Královéhradecký kraj.

VI.

Vrácení předmětu bezúplatného převodu

1. Lesy ČR jsou oprávněny požadovat vrácení předmětu bezúplatného převodu v případech a za podmínek stanovených občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
2. Lesy ČR jsou dále oprávněny požadovat vrácení předmětu bezúplatného převodu či jeho části v případě, že se ukáže, že předmět bezúplatného převodu nespĺňuje podmínky pro bezúplatný převod dle § 16 odst. 8 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů.

VII.

Další ujednání

Pokud se prohlášení druhé smluvní strany uvedená v článku II. této smlouvy ukáží jako nepravdivá, jsou Lesy ČR oprávněny od této smlouvy odstoupit, odstoupení od smlouvy ze strany Lesů ČR z jakýchkoliv důvodů není důvodem pro uplatnění jakýchkoliv sankcí proti Lesům ČR. V případě odstoupení od této smlouvy jsou smluvní strany povinny vrátit si navzájem vše, co ze zaniklé smlouvy plní. Účinky odstoupení nastávají dnem následujícím po dni doručení písemného oznámení o odstoupení druhé strany.

VIII.

Criminal compliance doložka do smluvní dokumentace

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterákoliv ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
3. LČR za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s. p. (viz www.lesycr.cz), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijaly závazek dodržovat zejména Kodex CCP LČR, Protikorupční program LČR a Etický kodex zaměstnanců LČR, a to včetně všech příloh, čímž se LČR vymezují proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavují postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních prevenčních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, a to v plném jejich znění.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Královéhradecký kraj prohlašuje, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem Královéhradeckého kraje dne 22.10.2018 č. usnesení ZK/16/1284/2018.

2. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
3. V případě změny identifikačních údajů smluvních stran se tyto zavazují vzájemně se o této skutečnosti bez zbytečného odkladu písemně informovat.
4. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.
6. Tato smlouva je vyhotovena v počtu tří stejnopisů s platností originálu, z nichž po jednom stejnopise obdrží Lesy ČR a Královéhradecký kraj a jeden stejnopis je určen pro řízení před katastrálním úřadem.
7. Smluvní strany smlouvy prohlašují, že se její obsah shoduje s vážnými a svobodnými projevy vůle a nebyla uzavřena v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prosty omylu své vlastnoruční podpisy.

První smluvní strana:

Druhá smluvní strana:

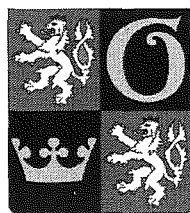
V Liberci dne 17-12-2018

V Hradci Králové dne - 6. 12. 2018

Lesy České republiky, s. p.
Krajské ředitelství Liberec
Ing. Ludvík Řičář
ředitel KŘ Liberec

Královéhradecký kraj
PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D.
hejtman Královéhradeckého kraje

ZASTUPITELSTVO KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE



VÝPIS USNESENÍ

z 16. zasedání Zastupitelstva Královéhradeckého kraje,
konaného dne 22.10.2018

USNESENÍ ZK/16/1284/2018

Zastupitelstvo Královéhradeckého kraje

I. s c h v a l u j e

1. bezúplatný převod

Převádějíci: ČR- Lesy ČR, s. p., se sídlem Přemyslova 1106/19, 501 68 Hradec Králové

Nabyvatel: Královéhradecký kraj

Pozemky: celková výměra 32 949 m²

v k. ú. a obci Lípa nad Orlicí - zastavěn silnicí č. II/304

p.p.č. 1149/85 o výměře 874 m² ostatní plocha – silnice

v k. ú. Dobšice a obci Libošovice - zastavěny silnicí č. III/27926

p.p.č. 546/4 o výměře 1 953 m² ostatní plocha – silnice

p.p.č. 546/5 o výměře 874 m² ostatní plocha – silnice

p.p.č. 546/6 o výměře 290 m² ostatní plocha – silnice

v k. ú. Střeleč a obci Mladějov - zastavěny silnicí č. III/2816

p.p.č. 453/1 o výměře 5 190 m² ostatní plocha – silnice,

p.p.č. 453/6 o výměře 80 m² ostatní plocha – silnice,

p.p.č. 453/7 o výměře 4 361 m² ostatní plocha – silnice,

p.p.č. 453/8 o výměře 307 m² ostatní plocha – silnice,

p.p.č. 453/9 o výměře 39 m² ostatní plocha – silnice,

p.p.č. 453/10 o výměře 526 m² ostatní plocha – silnice,

p.p.č. 453/11 o výměře 213 m² ostatní plocha – silnice,

v k. ú. a obci Miletín - zastavěn silnicí č. II/300

p.p.č. 1366/10 o výměře 1 445 m² ostatní plocha – silnice

v k. ú. Nadslav a obci Střevač - zastavěny silnicí č. III/27932

p.p.č. 485/3 o výměře 16 m² ostatní plocha – silnice,

p.p.č. 485/4 o výměře 201 m² ostatní plocha – silnice,

p.p.č. 485/6 o výměře 141 m² ostatní plocha – silnice,

p.p.č. 485/7 o výměře 50 m² ostatní plocha – silnice,

p.p.č. 485/8 o výměře 4 m² ostatní plocha – silnice,

p.p.č. 485/9 o výměře 1 787 m² ostatní plocha – silnice,

p.p.č. 486/4 o výměře 3 952 m² ostatní plocha – silnice,

p.p.č. 487/2 o výměře 28 m² ostatní plocha – silnice,

p.p.č. 487/3 o výměře 297 m² ostatní plocha – silnice,

p.p.č. 487/4 o výměře 403 m² ostatní plocha – silnice,
p.p.č. 487/5 o výměře 45 m² ostatní plocha – silnice,
v k. ú. a obci Červená Třemešná - zastavěny silnicí č. III/3001 a III/28444
p.p.č. 644/13 o výměře 212 m² ostatní plocha – silnice,
p.p.č. 644/14 o výměře 54 m² ostatní plocha – silnice,
p.p.č. 701/4 o výměře 1 459 m² ostatní plocha – silnice,
p.p.č. 701/5 o výměře 974 m² ostatní plocha – silnice,
p.p.č. 701/7 o výměře 1 882 m² ostatní plocha – silnice,
p.p.č. 701/12 o výměře 165 m² ostatní plocha – silnice,
p.p.č. 701/13 o výměře 250 m² ostatní plocha – silnice,
p.p.č. 701/14 o výměře 343 m² ostatní plocha – silnice,
p.p.č. 701/15 o výměře 154 m² ostatní plocha – silnice,
v k. ú. Lány u Lázní Bělohradu a obci Lázně Bělohrad - zastavěn silnicí č. III/28425
p.p.č. 340/5 o výměře 23 m² ostatní plocha – silnice,
v k. ú. Horní Nová Ves a obci Lázně Bělohrad - zastavěn silnicí č. II/284
p.p.č. 1404/15 o výměře 519 m² ostatní plocha – silnice,
v k. ú. Brtev a obci Lázně Bělohrad - zastavěn silnicí č. II/284
p.p.č. 765/25 o výměře 3 269 m² ostatní plocha – silnice,
v k. ú. a obci Butoves - zastavěn silnicí č. III/32835

část p. p. č. 62 je dle GP č. 86-104-5/2001 označena jako p.p.č. 62/3 o výměře 569 m² ostatní plocha – silnice

Zavazující podmínka: nabyvatel se zavazuje vrátit předmět bezúplatného převodu či jeho části v případě, že se ukáže, že předmět převodu nesplňuje podmínky pro bezúplatný převod dle zákona o státním podniku a podle podmínek stanovených občanským zákoníkem

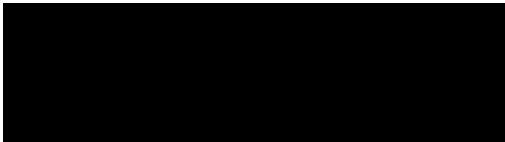
Náklady spojené s převodem: správní poplatek za povolení vkladu do katastru nemovitostí hradí nabyvatel

2. **předání nemovitého majetku uvedeného v bodě I.1. k hospodaření příspěvkové organizaci:**
Správa silnic Královéhradeckého kraje
3. **změnu zřizovací listiny správce svěřeného majetku dle bodu I.1. a I.2. tohoto usnesení**

II. u k l á d á

PhDr. Jiřímu Štěpánovi, Ph.D., hejtmanovi Královéhradeckého kraje

1. uzavřít a podepsat smlouvy o bezúplatném převodu dle tohoto usnesení
termín: 30.06.2019
2. podepsat dodatek zřizovací listiny dle bodu I. 3 tohoto usnesení
termín: 31.12.2019



PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D., v. r.
hejtman Královéhradeckého kraje

V Hradci Králové, dne 29. října 2018

Za správnost vyhotovení: Ivana Nesvačilová