

SMLOUVA O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU MAJETKU STÁTU Z PRÁVA HOSPODAŘIT DO PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT

reg. č. AD 373/18

ev. č. AHNM 6440-MZH3-2018-73

Smluvní strany:

1. Lesy České republiky, s. p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové,
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové,
oddíl AXII, vložka 540

IČ: 42196451

DIČ: CZ42196451

zastoupený Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem,
identifikátor datové schránky: e8jcfnsn
(dále jen „předávající“)

a

2. Česká republika - Ministerstvo obrany

se sídlem Tychonova 221/1, Hradčany, 160 00 Praha 6

zastoupená Ing. Janem Novákem, ředitelem Agentury hospodaření s nemovitým
majetkem, na základě pověření ministra obrany čj. MO 214616/2018-8694 ze dne 28. 8.
2018, ve smyslu § 7 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb.

IČ: 60162694

DIČ: CZ60162694

adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Oddělení územní
správy nemovitého majetku Brno, Svatoplukova 84, 662 10 Brno
identifikátor datové schránky: hjyaavk

(dále jen „přejímající“)

se níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu zákona č. 219/2000 Sb., o majetku státu a
jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 77/1997 Sb., o
státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, a ve smyslu příslušných ustanovení zákona
č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, dohodly

**na bezúplatném převodu majetku státu z práva hospodařit předávajícího
do příslušnosti hospodařit přejímajícího takto:**

Čl. I

Úvodní ustanovení

Předávající prohlašuje, že má na základě rozhodnutí Ministerstva zemědělství čj. 4404/92-100
ze dne 29.9.1992 a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů,
právo hospodařit m.j. s pozemky p.č. 133/3, o výměře 115 m², orná půda, a p.č. 133/5 o
výměře 221 m², orná půda, zapsanými na LV č. 2835 pro k.ú. Bučovice, obec Bučovice,
vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov.

Čl. II

Předmět změny práva hospodařit na příslušnost hospodařit

1. Předmětem změny práva hospodařit na příslušnost hospodařit jsou pozemky katastru nemovitostí:
 - p.č. 133/3 o výměře 115 m², orná půda,
 - p.č. 133/5 o výměře 221 m², orná půda,zapsané na LV č. 2835 pro k.ú. Bučovice, obec Bučovice, vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov, (dále jen jako „**majetek**“).
2. Předávající bezúplatně převádí ze svého práva hospodařit do příslušnosti hospodařit přejímajícího **majetek** uvedený v čl. II odst. 1 této smlouvy a přejímající tento **majetek** do své příslušnosti hospodařit přijímá.

Čl. III

Účetní cena převáděného majetku

1. Účetní cena **majetku** dle evidence předávajícího činí:
 - pozemek p.č. 133/3: 983,- Kč (slovy: devětsetosmdesát tři korun českých);
 - pozemek p.č. 133/5: 1887,- Kč (slovy: jedentisíc osmdesát sedm korun českých)
2. Účetní cenou se pro potřeby této smlouvy rozumí zůstatková cena majetku podle účetní evidence předávajícího ke dni nabytí účinnosti této smlouvy. Smluvní strany souhlasí, aby tyto údaje byly uvedeny v této smlouvě pro potřeby odepsání majetku z účetní evidence předávajícího po záznamu změny práva hospodařit na příslušnost hospodařit v katastru nemovitostí podle této smlouvy.

Čl. IV

Podmínky změny práva hospodařit na příslušnost hospodařit

1. Přejímající prohlašuje, že **majetek** potřebuje k zabezpečení výkonu své působnosti na úseku obrany státu.
2. Bezúplatný převod **majetku** je realizován na základě žádosti přejímajícího Sp.zn.833- 88/2016-6440 dne 29.1.2018. Bezúplatný převod majetku dle § 17e odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, odsouhlasil zakladatel předávajícího dne 1.9.2017, pod čj. 47675/2017-MZE-13221.

Čl. V

Další závazky a prohlášení smluvních stran

1. Předávající prohlašuje, že na předmětu převodu neváznou ke dni oboustranného podpisu této smlouvy žádná zástavní práva, žádné dluhy, závazkové vztahy s výjimkou věcného břemene zřízení a provozování energetického zařízení distribuční soustavy dle smlouvy ze dne 2.10.2009 pro společnost E.ON Distribuce, a.s., váznoucí na části pozemku p.č. 133/5 v k.ú. Bučovice.
2. Předávající se zavazuje nezatížit do doby převodu majetku do příslušnosti hospodařit přejímajícího předávaný **majetek** žádnými dluhy, závazkovými vztahy a věcnými právy, zejména věcnými břemeny, služebnostmi ani zástavními právy.
3. Předávající prohlašuje, že mu není známa existence ekologických nebo pyrotechnických zátěží **majetku**.
4. Přejímající prohlašuje, že si **majetek** prohlédl, že je mu znám jeho aktuální stav. Přejímající dále prohlašuje, že je mu známo vymezení ploch a podmínky jejich využití

dle platné územně plánovací dokumentace pro území, na kterém se **majetek** nachází a že jej v tomto stavu přijímá do příslušnosti hospodařit.

Čl. VI

Den změny práva hospodařit na příslušnost hospodařit s majetkem

Právo předávajícího hospodařit s **majetkem** se mění na příslušnost hospodařit přejímajícího dnem nabytí účinnosti této smlouvy. Tímto dnem současně přechází na přejímajícího nebezpečí škody na majetku.

Čl. VII

Předání a převzetí majetku

Smluvní strany se dohodly, že protokolární předání majetku nebude realizováno. Za den předání a převzetí **majetku** se považuje den změny práva hospodařit předávajícího na příslušnost hospodařit přejímajícího.

Čl. VIII

Záznam do katastru nemovitostí

Na základě této smlouvy lze k **majetku** provést záznam změny práva hospodařit předávajícího na příslušnost hospodařit přejímajícího v katastru nemovitostí na základě návrhu na záznam. Návrh na záznam změny práva hospodařit na příslušnost hospodařit podá u příslušného katastrálního úřadu přejímající nejpozději do 30 dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.

Čl. IX

Criminal compliance doložka

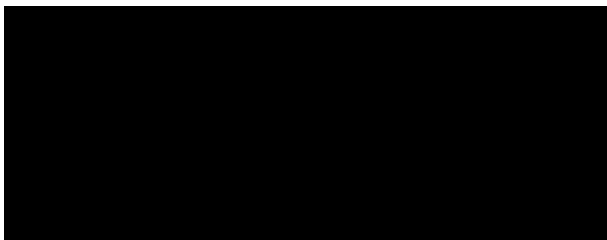
1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
3. Předávající za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesycr.cz), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijal závazek dodržovat zejména Kodex CCP LČR, Protikorupční program LČR a Etický kodex zaměstnanců LČR, a to včetně všech příloh, čímž se LČR vymezují proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavují postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních prevenčních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, a to v plném jejich znění.

Čl. X
Závěrečná ujednání

1. Obě smluvní strany jsou oprávněny a v případech stanovených zákonem i povinny uveřejnit tuto smlouvu včetně metadat v rozsahu a způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Obě smluvní strany jsou s uveřejněním této smlouvy v registru smluv srozuměny.
2. Strany se dohodly, že smlouvu ve smyslu uvedeného zákona zveřejní v registru smluv předávající.
1. Smluvní strany jsou povinny vzájemně si oznamovat veškeré skutečnosti důležité pro vztahy vyplývající z této smlouvy písemnou formou s prokazatelným doručením druhé smluvní straně.
2. Tato smlouva může být nezbytně měněna pouze po dohodě smluvních stran, a to písemnými postupně číslovanými a oprávněnou osobou podepsanými dodatky.
3. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž po dvou obdrží předávající a převíjající a jeden je určen pro příslušný katastrální úřad. Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.
4. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě jejich svobodné, shodné a vážné vůle, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, že byla sepsána podle pravdivých údajů, a že souhlasí s jejím obsahem. Na důkaz toho připojují své podpisy.

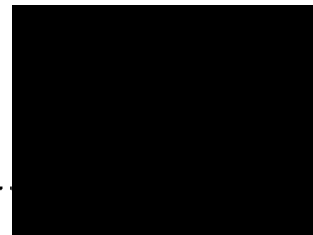
V Hradci Králové dne 11. 10. 2018

V Praze dne 13. 12. 2018



Ing. Josef Vojáček,
generální ředitel

(předávající)



Ing. Jan Novák,
ředitel AHNM

(převíjající)