

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel:

Činoherní klub, o.p.s.

Sídlo: **Ve Smečkách 26, 110 00 Praha 1**

IČO: **267 13 187**

Zápis v OR: **Obecně prospěšná společnost, zapsaná v rejstříku obecně prospěšných společností vedeném Městským soudem v Praze, oddíl O, vložka 261**

Zastoupený:

(dále „Objednatel“)

a

2. Zhotovitel:

Název: **Re-Source Supplies Praha s.r.o**

Sídlo: **Bělehradské 199/70**

IČO: **49242962**

DIČ: **CZ 49242962**

Zápis v OR: **Společnost s ručením omezeným, zapsaná v obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze oddíl C vložka 20398**

Zastoupený:

(dále „Zhotovitel“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“):

II. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 2.1. Tato Smlouva se uzavírá na základě výsledku veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Dodávka a montáž sedadel pro Činoherní klub**“, zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení. Nabídka Zhotovitele byla Objednatelům jako zadavatelem veřejné zakázky vybrána jako nejvhodnější a tvoří závazný podklad pro uzavření této Smlouvy. Účelem veřejné zakázky a uzavření Smlouvy je vybavení divadla novými sedadly.
- 2.2. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou věci, jež je předmětem díla a která se týká předmětu veřejné zakázky, s Projektovou dokumentací, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění této Smlouvy nezbytné.
- 2.3. Zhotovitel výslovně potvrzuje, že prověřil veškeré podklady a pokyny Objednatelů, které obdržel do dne uzavření této Smlouvy i pokyny, které jsou obsaženy v zadávacích podmínkách veřejné zakázky, že je shledal vhodnými, že sjednaná cena a způsob plnění Smlouvy obsahuje a zohledňuje všechny výše uvedené podmínky a okolnosti.

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 3.1. Zhotovitel se uzavřením této Smlouvy zavazuje na svůj náklad a nebezpečí odborně provést pro Objednatelů níže specifikované dílo:

Předmětem Smlouvy je zhotovení, dodávka a montáž sedadel a dodávka a pokládka koberce v rozsahu a podle specifikace uvedené v tomto článku a v přílohách Smlouvy, které tvoří Projektová dokumentace (Příloha č. 1) a Soupis dodávek a montážních prací (Příloha č. 2). Zhotovitel provede dílo v požadované kvalitě, vymezeném rozsahu a ve stanoveném termínu. Provedením díla se dosáhne modernizace divadla dodáním a montáží nových sedadel a dodáním a pokládkou koberce.

Zhotovitel zhotoví, dodá do sídla Objednatelů a následně namontuje:

- 193 ks sedadel dle Soupisu a technické specifikace v souladu s Projektovou dokumentací,
 - 180 ks sedadel následně namontuje
- Dodá a následně položí
- 150 m² koberce dle Soupisu a technické specifikace v souladu s Projektovou dokumentací.

Podrobná specifikace díla a rozsah plnění jsou obsaženy v Příloze č. 1 Smlouvy – Projektová dokumentace a v Příloze č. 2 Smlouvy – Soupis dodávek a montážních prací.

Tvůrcem Projektové dokumentace, zpracované v 6/2018, je Kolmo .eu, Heřmanova 928/14, 170 00 Praha 7. Projektová dokumentace byla nedílnou součástí Zadávací dokumentace pro výběr dodavatele.

- 3.2. Dílem se pro účely této Smlouvy rozumí vytvoření a dodání sedadel a dodávka a pokládka koberce dle čl. 3.1. Smlouvy a úplné, funkční a bezvadné provedení všech montážních, stavebních a souvisejících prací, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla. Činnosti související s provedením díla zahrnují zajištění všech organizačních opatření k řádnému provedení díla, bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku, úklid sálu divadla, provedení všech předepsaných či dohodnutých zkoušek a revizí vztahujících se k prováděnému dílu, zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků a odvoz, uložení a likvidace odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy. Zhotovitel je povinen v rámci díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony,

kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla. Dílem dle této Smlouvy jsou i činnosti ve smlouvě nespecifikované, které jsou nezbytné pro dosažení požadovaného výsledku díla nebo pro splnění povinností Zhotovitele vyplývajících z této Smlouvy. Dílo musí odpovídat technickým podmínkám a normám stanoveným v zadávacích podmínkách veřejné zakázky.

3.3. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn a odborně způsobilý provádět činnosti podle čl. 3.1 a 3.2 této Smlouvy. Tuto činnost Zhotovitel provede osobně (vlastními pracovníky), je však oprávněn plnit svůj závazek z části i za pomoci jiné odborně způsobilé osoby, kterou uvedl v nabídce na veřejnou zakázku a v Příloze č. 3 této Smlouvy; odpovídá však Objednateli vždy, jako by dílo prováděl sám. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost pro plnění předmětu díla této smlouvy. V případě, že Objednatel o to požádá, je Zhotovitel povinen předložit mu aktuální výpis ze živnostenského rejstříku.

3.4. Subdodavatelé

3.4.1. Zhotovitel je oprávněn využít k plnění předmětu díla pouze subdodavatele uvedené v čestném prohlášení o subdodavatelích, které tvoří Přílohu č. 3 této Smlouvy. Pokud se bude na plnění předmětu díla podílet subdodavatel neuvedený v Příloze č. 3 Smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli jednorázovou smluvní pokutu dle čl. 13.4. Smlouvy.

3.4.2. Změna subdodavatele je přípustná pouze po předchozím písemném souhlasu Objednatele a pouze v případě, že nový změnou vyvolaný subdodavatel prokáže splnění části kvalifikace a doloží požadované doklady jako subdodavatel původní a nebude ohrožena schopnost Zhotovitele dodat předmět plnění v rozsahu, kvalitě a způsobem, sjednaným touto Smlouvou. Objednatel si vyhrazuje právo se změnou subdodavatele nesouhlasit. V případě souhlasu Objednatele se změnou subdodavatele bude uzavřen mezi smluvními stranami dodatek ke Smlouvě.

3.4.3. Zhotovitel je povinen předat Objednateli v souladu s § 147a odst. 4 a 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, seznam subdodavatelů, kterým uhradil více než 10% z celkové ceny veřejné zakázky (ceny za dílo dle čl.7.2. Smlouvy), a to ve lhůtě nejpozději do 60 dnů od splnění této Smlouvy.

3.4.4. Pokud Zhotovitel změní subdodavatele uvedeného v seznamu subdodavatelů, je povinen nahradit takového subdodavatele pouze takovým subjektem, který rovněž splňuje prokazovanou část kvalifikace.

3.4.5. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti při vedení a průběžné aktualizaci seznamu všech subdodavatelů včetně výše jejich podílu na akci.

3.5. Objednatel se uzavřením této Smlouvy zavazuje dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli za řádné provedení díla sjednanou cenu za dílo v souladu se čl.VII. a VIII. Smlouvy.

IV. MÍSTO PROVÁDĚNÍ DÍLA

4.1. Zhotovitel provede dílo na svůj náklad a nebezpečí, přičemž sedadla a židle podle čl.III. Smlouvy vytvoří mimo sídlo Objednatele.

4.2. Zhotovitel následně v termínech dle čl.5.1. Smlouvy dodá předmět díla do sídla Objednatele (Činoherní klub, o.p.s., Ve Smečkách 26, 110 00 Praha 1) a provede montáž a instalaci. Přesný termín dodávky musí Zhotovitel domluvit se zástupcem Objednatele nejméně 5 pracovních dnů předem. Objednatel je

povinen poskytnout potřebnou součinnost, aby Zhotovitel předmět díla řádně dodal a instalovat do sídla Objednatele.

- 4.3. Zhotovitel je povinen využívat prostory divadla pouze pro účely provádění díla při dodržení veškerých právních předpisů a příslušných technických norem. Zhotovitel je povinen udržovat v prostorách divadla pořádek a neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla dojde k poškození majetku Objednatele, zavazuje se Zhotovitel bezodkladně vše uvést do původního stavu, nejpozději však v termínu předání díla.
- 4.4. Objednatel umožní zhotoviteli odběr elektrické energie a vody, Zhotovitel však musí zajistit hospodárny odběr.

V. TERMÍNY PLNĚNÍ

5.1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v následujících závazných termínech:

5.1.1. Zahájení díla: po uzavření Smlouvy oběma smluvními stranami

5.1.2. Zhotovitel dokončí dílo nejpozději: **do 31. 12. 2018**

5.1.3. Dílčí termíny plnění:

Výroba prototypu sedadla do sídla Objednatele: do **5. 11. 2018**

Schválení prototypu objednatel: nejpozději do **10.11.2018**

Zhotovení díla a dodávka do sídla Objednatele: nejpozději do **21. 12. 2018**

5.1.4. Zhotovitel dílo zcela a řádně dokončí a písemným protokolem předá Objednateli kompletní dílo bez vad nejpozději do **31. 12. 2018**, Objednatel dílo ve stejném termínu převezme.

5.1.5. Odstranění staveniště a vyklizení prostor divadla bude dokončeno a protokolárně předáno objednateli ke dni předání dokončeného díla. Nedodržení tohoto termínu podléhá smluvní pokutě ve výši 10 000,- Kč za každý den prodlení.

5.1.6. Počátek běhu záruční lhůty: předáním díla

5.2. Termíny plnění stanovené ve čl.5.1. Smlouvy jsou pro Zhotovitele závazné. Dojde-li v průběhu plnění u Zhotovitele k prodlení delšímu než 10 dnů, je Objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy.

VI. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA

6.1. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí, ve sjednaných termínech a obstará vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel zejména obstará materiály ke zhotovení židlí a sedadel dle čl.III. Smlouvy a zajistí dopravu předmětu díla do sídla Objednatele. Bez písemného souhlasu Objednatele nesmí být použity jiné materiály či technologie, než stanovil Objednatel v Projektové dokumentaci (Příloha č. 1 Smlouvy) a v zadávacích podmínkách. Všechny materiály a výrobky použité při provádění díla musí být nové v nejvyšší možné jakosti. Pro provedení díla musí být použity jen takové výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti předmětu díla pro navržený účel zaručují, že předmět díla při správném provedení a běžné údržbě bude splňovat požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí a bezpečnost při užívání. Zhotovitel se

zavazuje, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý.

- 6.2. Zhotovitel prohlašuje, že před uzavřením této Smlouvy zkontroloval technickou část Projektové dokumentace a neshledal na ní žádné vady, nepřesnosti a nedostatky. Projektová dokumentace je dle Zhotovitele dostatečná pro řádné provedení díla.
- 6.3. Je-li k provedení díla nutná součinnost Objednatele, určí mu Zhotovitel přiměřenou lhůtu k jejímu poskytnutí. Nebude-li dohodnuto jinak, činí délka lhůty k součinnosti 2 pracovní dny. Pokud lhůta k součinnosti uplyne, má Zhotovitel právo zajistit náhradní plnění na účet Objednatele nebo odstoupit od Smlouvy.
- 6.4. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla ve fázi po dodání díla, kdy je prováděna montáž v sídle Objednatele. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel porušuje svoji povinnost, může požadovat, aby Zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak Zhotovitel ani v přiměřené době, může Objednatel odstoupit od Smlouvy, pokud by vedl postup Zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení Smlouvy.
- 6.5. Zhotovitel je vždy povinen zkoumat s odbornou péčí vhodnost příkazů Objednatele a na případnou nevhodnost je povinen neprodleně písemně upozornit Objednatele. Změny oproti Projektové dokumentaci mohou být provedeny pouze po předchozím odsouhlasení Objednatelem. Jakékoliv nejasnosti ohledně Projektové dokumentace nebo zájmů Objednatele v otázkách konečného řešení a vzhledu díla je Zhotovitel povinen neprodleně konzultovat s Objednatelem.
- 6.6. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostorách divadla během provádění díla a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické a případně další předpisy související s realizací díla.
- 6.7. Zhotovitel je povinen zajistit předmět díla proti ztrátě, krádeži a zneužití. Zhotovitel si bude při realizaci díla počínat tak, aby nevznikla Objednateli ani jiným osobám majetková či nemajetková újma. Pokud činností Zhotovitele při provádění díla dojde k újmě Objednateli či jiným osobám, nahradí ji Zhotovitel.
- 6.8. Zhotovitel zpracuje předmět díla tak, aby nedošlo k porušení práv jiné osoby z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví. Pokud Zhotovitel při zhotovování díla použije výsledek činnosti chráněný právem průmyslového či jiného duševního vlastnictví a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči objednateli, Zhotovitel provede na své náklady vypořádání majetkových důsledků. Dojde-li v důsledku použití předmětu díla k ohrožení nebo porušení práva třetí osoby z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví, je z toho Zhotovitel Objednateli zavázán.

VII. CENA ZA DÍLO

- 7.1. Cena za dílo vychází z cenové nabídky Zhotovitele, kterou předložil v rámci veřejné zakázky „**Zhotovení sedadel a dodávka koberce včetně montáže dle projektu**“. Podkladem pro stanovení ceny je specifikace předmětu plnění v Projektové dokumentaci (Příloha č. 1 Smlouvy) a Zhotovitelem oceněný Soupis dodávek a montážních prací (Příloha č. 2 Smlouvy).

- 7.2. Cena za dílo je stanovena v souladu s obecně závaznými předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši **1 426 070.- Kč**, slovy: jeden milion čtyři sta dvacet čtyři tisíc sedmdesát korun českých bez DPH (dále jen „cena za dílo“). Cena včetně DPH činí **1 723 125.- Kč**.
- 7.3. Cena za dílo je stanovena v Kč bez DPH podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů; k ceně bude případně připočtena částka DPH, kterou bude Zhotovitel povinen uhradit, případně deklarovat či přiznat v jakékoli podobě podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění účinném ke dni zdanitelného plnění.
- 7.4. Cena za dílo je stanovena jako pevná, nejvýše přípustná, maximální a nepřekročitelná, přičemž zahrnuje vedle vytvoření, dodání a montáže díla také všechny poplatky a veškeré další náklady spojené s realizací díla (např.: dopravné; skladné; náklady schvalovacího řízení; provedení předepsaných zkoušek; zabezpečení prohlášení o vlastnostech, či prohlášení o shodě; certifikátů a atestů; převod práv; pojištění; případné daně a poplatky, k jejichž úhradě, deklarování či přiznání v jakékoli podobě, může být Zhotovitel povinen na základě jakýchkoli příslušných právních předpisů; apod.). Zhotovitel není oprávněn účtovat žádné další částky nad rámec sjednané ceny v souvislosti s plněním dle této Smlouvy. Sjednaná cena za dílo zahrnuje i předpokládaný vývoj cen v době od uzavření Smlouvy do předání díla. Jednotkové ceny uvedené v oceněném Soupisu dodávek a montážních prací jsou také pevné a nepřekročitelné.
- 7.5. Překročení ceny za dílo je možné pouze, dojde-li k účinnosti změn právních předpisů, které se týkají výše daně z přidané hodnoty. V tomto případě bude celková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

VIII. PLATEBNÍ PODMÍNKY

8.1. Úhrada kupní ceny se uskuteční ve třech částech:

- 20 % z hodnoty zakázky bude uhrazeno po odsouhlasení vyrobeného prototypu sedadla. Prodávající vystaví zálohovou fakturu.
 - 40 % z hodnoty zakázky bude uhrazeno po dodání vyrobených sedadel. Prodávající vystaví zálohovou fakturu.
 - Zbýlých 40 % z hodnoty zakázky bude uhrazeno po dokončení zakázky (demontáž, položení podlahové krytiny, montáž sedadel) a to na základě protokolu o předání a převzetí předmětu smlouvy. Konečná faktura (daňový doklad) bude obsahovat veškeré náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a budou v ní zúčtovány zálohové platby poskytnuté zadavatelem.
- Přílohou faktury musí být originál protokolu o předání a převzetí předmětu smlouvy.

8.2. Splatnost faktury je 30 dnů ode dne prokazatelného doručení faktury Objednateli.

8.3. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména, nikoliv však výlučně, zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

8.4. Vystavená faktura musí obsahovat minimálně tyto údaje:

- označení Objednatele a Zhotovitele, jejich adresy, sídla

- číslo faktury
- den odeslání a den splatnosti faktury
- označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit a který je správcem daně zveřejněn umožňujícím dálkový přístup a který je shodný s číslem účtu uvedeným v této smlouvě
- fakturovanou sumu, položkový rozpis fakturované částky
- označení díla „Zhotovení sedadel a židlí včetně montáže dle projektu“
- razítko a podpis oprávněné osoby
- údaje dle zákona o dani z přidané hodnoty

8.5. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.

IX. PŘEDÁNÍ DÍLA

- 9.1. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Vlastnické právo k dílu přechází na Objednatele dnem řádného předání a převzetí předmětu díla od Zhotovitele na základě řádně podepsaného předávacího protokolu. Tímto okamžikem přechází na Objednatele rovněž nebezpečí škody na předmětu díla.
- 9.2. O předání a převzetí díla (včetně montáže, uvedení do provozu a předvedení Objednateli) bude sepsán předávací protokol, který bude podepsán pověřenými zástupci obou smluvních stran.
- 9.3. Objednatel není povinen převzít předmět díla, pokud dílo vykazuje jakoukoliv vadu či nedodělek. Zhotovitel je povinen při předání díla předat Objednateli rovněž doklady potřebné k řádnému předání a následnému užívání předmětu díla, přičemž jejich předání je podmínkou převzetí díla Objednatelem. Objednatel na předávacím protokolu zaznamená, zda přebírá dílo s výhradami či bez výhrad. V protokolu se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, se způsobem a termínem jejich odstranění. Objednatel je oprávněn převzít jen část díla, pokud ostatní část vykazuje podstatné vady a nedodělky. Pokud Objednatel odmítne dílo převzít, uvede v protokolu svoje důvody.
- 9.4. Zhotovitel vyzve Objednatele k převzetí díla nejméně 3 pracovní dny předem. V den předání Zhotovitel předvede Objednateli funkčnost díla, zda je způsobilé sloužit svému účelu.

X. ZÁRUKA

- 10.1. Zhotovitel poskytuje na dílo specifikované ve čl.III. Smlouvy záruku za jakost v trvání min. 24 měsíců.
- Zhotovitel se poskytnutím záruky zavazuje, že předané dílo bude po celou záruční dobu způsobilé pro použití ke smluvenému, jinak k obvyklému účelu, nebo že si zachová smluvené, jinak obvyklé vlastnosti.
- 10.2. Záruční doba začíná běžet ode dne řádného předání a převzetí předmětu díla od Zhotovitele na základě řádně podepsaného předávacího protokolu.

- 10.3. Objednatel je povinen ohlásit vady Zhotoviteli neprodleně poté, co je zjistí, a to v předávacím protokolu nebo telefonicky či písemně na adrese Zhotovitele: **RSS Praha s.r.o. Bělehradská 199/70, 120 00 Praha 2** I reklamace odeslaná Objednatelům v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Objednatel dále v reklamaci uvede, jakým způsobem požaduje zjednat nápravu.
- 10.4. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 kalendářních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit Objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Dodavatel musí vždy písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Tento termín nesmí být delší než 7 dnů od obdržení reklamace, bez ohledu na to, zda Zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně Zhotovitel písemně navrhne, v jakém termínu vady odstraní. Zhotovitel je povinen vady odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od obdržení reklamace. Bude-li to přípustné charakter vady, je Zhotovitel povinen odstranit vadu v místě plnění. V opačném případě ji odstraní ve své provozovně.
- 10.5. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady a nedodělky, i když tvrdí, že za ně neodpovídá. Prokáže-li se ve sporných případech, že Zhotovitel neodpovídá za vadu, kterou odstranil, uhradí Objednatel Zhotoviteli veškeré náklady vynaložené v souvislosti s odstraněním vady.
- 10.6. O odstranění reklamované vady sepíše smluvní strany protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady. Záruční doba se prodlužuje o dobu, která uplyne ode dne uplatnění reklamované vady do dne odstranění této vady.

XI. PRÁVA Z VADNÉHO PLNĚNÍ

- 11.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá Zhotovitel v rozsahu této záruky.
- 11.2. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených Projektovou dokumentací, touto Smlouvou nebo příslušnými normami a obecně závaznými předpisy. Zhotovitel odpovídá za vady zjevné, skryté i právní, které má předmět díla v době jeho předání Objednateli a dále za ty, které se na předmětu díla vyskytnou v záruční době. Právo Objednatel z vadného plnění zakládá vada, kterou má předmět díla při přechodu nebezpečí škody na Objednatel, byť se projeví až později. Právo Objednatel založí i později vzniklá vada, kterou Zhotovitel způsobil porušením své povinnosti.
- 11.3. Objednatel je povinen předmět díla zkontrolovat bezprostředně po jeho převzetí tak, aby zjistil vady, které je možné zjistit při vynaložení odborné péče. Zjevné kvalitativní a kvantitativní vady musí být oznámeny při převzetí předmětu díla za účasti zástupce Zhotovitele, který tuto skutečnost potvrdí. Objednatel při oznámení vady, nebo bez zbytečného odkladu po oznámení vady, zvolí postup v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Za podstatnou vadu se považují i vady v dokladech, jež jsou nutné k převzetí a k užívání předmětu díla.
- 11.4. Práva z vadného plnění a záruky za jakost musí být uplatněna v písemné formě na místě při převzetí předmětu díla anebo prostřednictvím emailu, s popisem vady. Zhotovitel je povinen potvrdit přijetí tohoto oznámení obratem a vyřídit ho způsobem, který Objednatel zvolí v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. V případě odstranění vady se sjednává lhůta na odstranění v délce 5 kalendářních dnů od ohlášení Objednatel. Pokud Zhotovitel povinnost odstranit zjištěné závady nesplní, má Objednatel právo požadovat přiměřenou slevu z ceny za dílo či od této Smlouvy odstoupit.

XII. UKONČENÍ SMLOUVY

12.1 Tato Smlouva může být ukončena:

- a) písemnou dohodou smluvních stran;
- b) odstoupením od Smlouvy z důvodů stanovených v této Smlouvě nebo zákonem.

12.2. Od této Smlouvy může smluvní strana odstoupit pro podstatné porušení smluvní povinnosti druhou stranou. Za podstatné porušení smluvní povinnosti se zejména považuje:

- a) na straně Objednatele nezaplacení ceny za dílo podle této Smlouvy ve lhůtě delší 60 dní po dni splatnosti příslušné faktury,
- b) na straně Zhotovitele, jestliže dílo (nebo jeho část), nebude řádně dodáno v dohodnutém termínu tak, aby Zhotoviteli vzniklo právo na úhradu ceny za dílo vystavením příslušné faktury,
- c) na straně Zhotovitele, dojde-li v průběhu plnění u Zhotovitele k prodloužení delšímu než 10 dnů v jakémkoli termínu dle čl.5.1. Smlouvy,
- d) na straně Zhotovitele, jestliže předmět díla nebude mít vlastnosti či technické parametry deklarované Zhotovitelem v této Smlouvě či vlastnosti z této Smlouvy či Projektové dokumentace vyplývající,
- e) na straně Zhotovitele, jestliže ve své nabídce v rámci veřejné zakázky dle čl.2.1. Smlouvy uvedl informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení,
- f) na straně Zhotovitele, jestliže bude zahájeno insolvenční řízení u Zhotovitele.

12.3. V případě porušení dalších nepodstatných smluvních povinností (jako je zejména řádné provedení záručních oprav), je druhá strana oprávněna od Smlouvy odstoupit v případě, že strana, která je v prodlení, nesplní svou povinnost ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která jí k tomu byla poskytnuta.

12.4. Odstoupení od této Smlouvy musí smluvní strana učinit písemně, bez zbytečného odkladu poté, co se o porušení dověděla. Účinky odstoupení od Smlouvy nastanou dnem, kdy bude písemné odstoupení doručeno druhé straně. V písemném oznámení o odstoupení musí být uveden den odstoupení, účinky, důvod odstoupení a přesný odkaz na ustanovení Smlouvy nebo zákona, které smluvní stranu k takovému kroku opravňuje.

12.5. V případě odstoupení od této Smlouvy jsou smluvní strany povinny vypořádat své vzájemné závazky a pohledávky stanovené v zákoně nebo v této Smlouvě, a to do 30 dnů od právních účinků odstoupení, nebo v jiné dohodnuté lhůtě. Odstoupením od smlouvy se závazek zrušuje od počátku.

12.6. Pokud má smluvní strana, které bylo odstoupení doručeno, za to, že druhá strana není k odstoupení oprávněna, je povinna to odstupující straně písemně oznámit nejpozději do 10 dnů po obdržení oznámení o odstoupení, jinak se odstoupení považuje za oprávněné.

12.7. V případě odstoupení od této Smlouvy Objednatelem pro podstatné porušení smluvní povinnosti Zhotovitelem, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli případnou vzniklou újmu (majetkovou i nemajetkovou).

12.8. V případě odstoupení provede Zhotovitel soupis všech provedených prací a po dohodě s Objednatelem odveze veškerý nevyúčtovaný materiál a zařízení.

XIII. SANKČNÍ USTANOVENÍ

- 13.1. V případě prodlení Zhotovitele s termínem předání díla podle čl.5.1.2. (5.1.4.) Smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý započatý den prodlení.
- 13.2. V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu a vad reklamovaných je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každou vadu nebo nedodělek a započatý den prodlení.
- 13.3. V případě prodlení Objednatele s úhradou faktury, je Zhotovitel oprávněn uplatnit vůči Objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý započatý den prodlení s úhradou faktury.
- 13.4. Pokud se bude na plnění předmětu díla podílet subdodavatel neuvedený v Příloze č. 3 smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč za každého takového neuvedeného subdodavatele.
- 13.5. Pokud Zhotovitel nepředloží seznam subdodavatelů ve lhůtě dle čl. 3.4.3. této Smlouvy, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení.
- 13.6. Strana povinná musí uhradit straně oprávněné smluvní sankce (smluvní pokuty) nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne obdržení příslušného vyúčtování od druhé smluvní strany.
- 13.7. Po zaplacení smluvních sankcí dle této Smlouvy nemá věřitel právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, a to pouze do výše smluvní pokuty.

XIV. OSTATNÍ USTANOVENÍ

- 14.1. Zhotovitel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly podle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění. Zhotovitel na vyzvání a ve spolupráci s Objednatelem (zadavatelem) poskytne kontrolnímu orgánu jakékoliv dokumenty vztahující se k realizaci veřejné zakázky a předmětu Smlouvy, podá potřebné informace a umožní vstup do svého sídla nebo jakýchkoli dalších prostor a pozemků souvisejících s realizací veřejné zakázky. Zhotovitel poskytne na výzvu kontrolnímu orgánu své daňové účetnictví nebo daňovou evidenci k nahlédnutí v rozsahu, který souvisí s veřejnou zakázkou či s plněním Smlouvy. Zhotovitel je dále povinen provést v požadovaném termínu, rozsahu a kvalitě opatření k odstranění kontrolních zjištění, o čemž bezodkladně informuje kontrolní orgán a Objednatele. Kontrolními orgány se rozumí osoby pověřené ke kontrole Evropskou komisí, Evropským účetním dvorem, Nejvyšším kontrolním úřadem, Ministerstvem financí ČR, jakož i dalšími orgány oprávněnými k výkonu kontroly.
- 14.2. Odpovědnost za škodu se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 14.3. Pojištění
- 14.3.1. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu smluvního vztahu uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škody způsobené při výkonu podnikatelské činnosti pokrývající dílo jako takové včetně materiálu a zařízení určených k zabudování do díla, přičemž sjednané pojistné plnění musí být dostatečné k tomu, aby mohlo být dílo v případě jakéhokoli poškození opraveno nebo znovu zhotoveno.
- 14.3.2. Zhotovitel je dále povinen, nestanoví-li tato smlouva jinak, odškodnit Objednatele za všechny ztráty a nároky uplatněné v souvislosti s
- a) úmrtím nebo zraněním jakékoli osoby,

b) ztrátou nebo škodou na jakémkoli majetku, která může vzniknout v důsledku provádění díla; Zhotovitel se zároveň zavazuje odškodnit Objednatele za jakékoli související nároky, řízení, škody a další náklady.

14.3.3. Zhotovitel je dále povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu pokrývající úhradu případné škody způsobené na životě, zdraví a majetku třetích osob nebo na životním prostředí vlivem činností prováděných v souvislosti s plněním této smlouvy.

14.3.4. Objednatel není odpovědný za škodu způsobenou pracovním úrazem na staveništi pracovníkovi Zhotovitele nebo třetí osobě, pokud tato škoda nebyla způsobena konáním či opomenutím Objednatele nebo jeho zaměstnanců. Za všechny případné nároky či škody, které by Objednateli vznikly v souvislosti s takovým úrazem, je Zhotovitel povinen Objednatele odškodnit.

14.3.5. Pojistná částka za pojištění dle čl. 14.3. musí činit alespoň 3 000 000 mil. Kč

14.4. Zhotovitel předal Objednateli před uzavřením této smlouvy potvrzení o tom, že je řádně pojištěn pro případ odpovědnosti za jakoukoli škodu vzniklou Objednateli v souvislosti s plněním této Smlouvy. Kopie uzavřené pojistné smlouvy tvoří Přílohu č. 4 Smlouvy.

14.5. Zhotovitel je povinen zajistit platnost pojistné smlouvy až do uplynutí záruční doby dle čl.10.1. Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje uplatnit pojistnou událost u pojišťovny bez zbytečného odkladu poté, co se o jejím vzniku dozví.

XV. KOMUNIKACE

15.1. Veškerá sdělení či jiná jednání smluvních stran podle této Smlouvy budou adresovány níže uvedeným zástupcům smluvních stran, a to v českém jazyce.

15.2. Pokud tato Smlouva vyžaduje pro určité sdělení či jiné jednání smluvních stran písemnou formu, bude takové sdělení zasláno prostřednictvím e-mailu opatřeného zaručeným elektronickým podpisem zástupce smluvní strany na e-mail kontaktní osoby druhé smluvní strany, popř. zasláno prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb na adresu sídla příslušné smluvní strany k rukám zástupce této strany podle této Smlouvy. Upozornění na porušení Smlouvy a odstoupení od Smlouvy musí mít písemnou formu a musí být zaslány poštou jako doporučené zásilky a současně elektronicky kontaktní osobě dle čl.15.4. Smlouvy.

15.3. Vyžaduje-li tato Smlouva, aby určité sdělení či jiné jednání smluvních stran bylo učiněno písemně v určité lhůtě, je tato lhůta zachována, pokud je sdělení nebo úkon doručeno elektronicky na e-mail zástupce druhé smluvní strany podle této Smlouvy. Pokud smluvní strana nepotvrdí doručení, má se za to, že zpráva byla doručena třetí pracovní den po odeslání e-mailu.

15.4. Smluvní strany dohodly, že v komunikaci ve věcech plnění této Smlouvy je budou zastupovat následující osoby:

Zhotovitel prohlašuje, že pověřil níže uvedenou osobu k jednání svým jménem ve věcech souvisejících s realizací této Smlouvy včetně předání díla:

Jméno:

E-mail:

Tel.:

Objednatel prohlašuje, že pověřil níže uvedenou osobu k jednání svým jménem ve věcech souvisejících s realizací této Smlouvy včetně převzetí díla:

Jméno:

E-mail:

Tel.:

15.5. Případné spory budou smluvní strany řešit především společným jednáním s cílem dosáhnout smírného řešení. Pokud k dohodě nedojde, činí smluvní strany prorogační ujednání a stanovují místně příslušným soudem k řešení sporu Městský soud pro Prahu 1.

15.6. K podpisu dodatku k této Smlouvě jsou oprávněni zástupci uvedení ve čl.I. Smlouvy.

XVI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

16.1. Tato Smlouva se řídí českým právem. Otázky v této Smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů. Jakýkoliv spor vzniklý z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní bude spadat do soudní pravomoci českého soudu místně příslušného dle sídla Objednatele dle čl.15.5. Smlouvy.

16.2. Smlouva je vypracována ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž po dvou obdrží Objednatel a po jednom Zhotovitel.

16.3. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými, vzestupně a souvisle číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.

16.4. Pokud by kterékoli ustanovení této Smlouvy bylo shledáno neplatným či nevykonatelným, ostatní ustanovení Smlouvy tím zůstávají nedotčena.

16.5. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem podpisu Smlouvy oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

16.6. Smluvní strany souhlasí s tím, že tato Smlouva včetně příloh a případných dodatků bude v souladu s § 147a odst. 1 a 2 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, uveřejněna na profilu zadavatele (Objednatele) v elektronickém nástroji www.praha.eu.

16.7. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této Smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců Objednatele a Zhotovitele.

16.8. Veškeré případné dohody učiněné před podpisem této Smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté pozbývají dnem uzavření této Smlouvy platnosti.

16.9. Nedílnou součástí této Smlouvy je její příloha:

Příloha č. 1: Projektová dokumentace

16.10. Smluvní strany prohlašují, že si text Smlouvy řádně přečetly, souhlasí s jejím obsahem, Smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho obě smluvní strany připojují své podpisy.

V Praze dne 1. 11. 2018

V Praze dne 1. 11. 2018

.....

.....

Činoherní klub, o.p.s.
za Objednatele

Re-Sorce Supplies Praha s.r.o.
za Zhotovitele