**Smlouva o dílo č. 20161811**

 **Čl. I.**

 **Smluvní strany**

 **Objednatel: Domov Na zámečku Rokytnice p.o.**

 **Rokytnice č.p.1**

 **750 04**

 **IČO 61985911**

 **Zhotovitel: Stavby – opravy – rekonstrukce**

 **Horák Zdeněk**

 **Mervartova 3380/4aPřerov 750 02**

 **IČO:12687146**

 **DIČ:CZ 6605310052**

 **Čl. II.**

 **Předmět smlouvy**

 **Smluvní strany se dohodly,že zhotovitel provede pro objednatele stavební práce a**

 **dodávky na akci: Sepnutí přístavby nouzového schodiště dle projektové**

 **dokumentace.**

 **Čl. III.**

 **Cena díla**

 **Nejvýše přípustná cena díla činí: bez DPH 153 043,-Kč**

 **15%DPH 22 957,-Kč**

 **Celkem s DPH 176 000,-Kč**

 **Čl. IV.**

 **Dodací podmínky**

 **Termín zahájení bouracích a stavebních prací: 5.12.2016**

 **Termín dokončení stavebních a bouracích prací:23.12.2016**

 **Termín dokončení díla se prodlužuje v případech,kdy zhotovitel nemohl svému**

 **závazku dostát pro překážky v práci na straně objednatele nebo jiné okolnosti**

 **nezaviněné zhotovitelem.**

 **Čl. V.**

 **Záruka na dílo**

 **Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na předmětné dílo v délce trvání 24měsíců**

 **ode dne podpisu předávacího protokolu mezi zhotovitelem a objednatelem.**

 **Záruční opravy budou odstraněny do 10dnů od nahlášení objednatelem.**

 **Čl. VI.**

 **Platební podmínky**

 **Úhrada ceny díla bude provedena proti fakturám vystaveným zhotovitelem,**

 **podloženým soupisem provedených prací,se splatností 21 dní od doručení.**

 **Na předmětné dílo objednatel neposkytuje zálohu.**

 **Čl. VII.**

 **Povinnosti zhotovitele ,objednatele**

 **Zhotovitel zodpovídá za pořádek a čistotu na staveništi a je povinen odstraňovat**

 **na své náklady odpady a nečistoty vzniklé jeho pracovní činností.**

 **Při vzniku havárie nebo škody způsobené zhotovitelem zajistí zhotovitel na vlastní**

 **náklady odstranění veškerých následků havárie nebo škody v nejkratším možném**

 **termínu.**

 **Čl. VIII.**

 **Další ujednání**

 **Zhotovitel po jeho dokončení dílo předá objednateli, o čemž bude pořízen**

 **předávací protokol. Termín předání je zhotovitel povinen oznámit objednateli**

 **nejméně tři dny předem.**

 **Čl. IX**

 **Pokuty**

 **Při nesplnění povinností zhotovitele předat dílo v dohodnutém termínu,uhradí**

 **zhotovitel objednateli smluvní pokutu a to ve výši 500Kč za každý**

 **započatý den prodlení.**

 **Objednatel bude platit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500Kč z dlužné částky**

 **každý započatý den prodlení s opožděným placením faktur.**

 **ČL. X**

 **Závěrečná ujednání**

 **Jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné jen písemnou dohodou**

 **obou smluvních partnerů,jinak jsou neplatné.**

 **Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem,podpisu obou smluvních stran.**

 **za objednatele za zhotovitele**

 **V Přerově 18.11.2016**