**Smlouva o dílo č. 20161811**

**Čl. I.**

**Smluvní strany**

**Objednatel: Domov Na zámečku Rokytnice p.o.**

**Rokytnice č.p.1**

**750 04**

**IČO 61985911**

**Zhotovitel: Stavby – opravy – rekonstrukce**

**Horák Zdeněk**

**Mervartova 3380/4aPřerov 750 02**

**IČO:12687146**

**DIČ:CZ 6605310052**

**Čl. II.**

**Předmět smlouvy**

**Smluvní strany se dohodly,že zhotovitel provede pro objednatele stavební práce a**

**dodávky na akci: Sepnutí přístavby nouzového schodiště dle projektové**

**dokumentace.**

**Čl. III.**

**Cena díla**

**Nejvýše přípustná cena díla činí: bez DPH 153 043,-Kč**

**15%DPH 22 957,-Kč**

**Celkem s DPH 176 000,-Kč**

**Čl. IV.**

**Dodací podmínky**

**Termín zahájení bouracích a stavebních prací: 5.12.2016**

**Termín dokončení stavebních a bouracích prací:23.12.2016**

**Termín dokončení díla se prodlužuje v případech,kdy zhotovitel nemohl svému**

**závazku dostát pro překážky v práci na straně objednatele nebo jiné okolnosti**

**nezaviněné zhotovitelem.**

**Čl. V.**

**Záruka na dílo**

**Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na předmětné dílo v délce trvání 24měsíců**

**ode dne podpisu předávacího protokolu mezi zhotovitelem a objednatelem.**

**Záruční opravy budou odstraněny do 10dnů od nahlášení objednatelem.**

**Čl. VI.**

**Platební podmínky**

**Úhrada ceny díla bude provedena proti fakturám vystaveným zhotovitelem,**

**podloženým soupisem provedených prací,se splatností 21 dní od doručení.**

**Na předmětné dílo objednatel neposkytuje zálohu.**

**Čl. VII.**

**Povinnosti zhotovitele ,objednatele**

**Zhotovitel zodpovídá za pořádek a čistotu na staveništi a je povinen odstraňovat**

**na své náklady odpady a nečistoty vzniklé jeho pracovní činností.**

**Při vzniku havárie nebo škody způsobené zhotovitelem zajistí zhotovitel na vlastní**

**náklady odstranění veškerých následků havárie nebo škody v nejkratším možném**

**termínu.**

**Čl. VIII.**

**Další ujednání**

**Zhotovitel po jeho dokončení dílo předá objednateli, o čemž bude pořízen**

**předávací protokol. Termín předání je zhotovitel povinen oznámit objednateli**

**nejméně tři dny předem.**

**Čl. IX**

**Pokuty**

**Při nesplnění povinností zhotovitele předat dílo v dohodnutém termínu,uhradí**

**zhotovitel objednateli smluvní pokutu a to ve výši 500Kč za každý**

**započatý den prodlení.**

**Objednatel bude platit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500Kč z dlužné částky**

**každý započatý den prodlení s opožděným placením faktur.**

**ČL. X**

**Závěrečná ujednání**

**Jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné jen písemnou dohodou**

**obou smluvních partnerů,jinak jsou neplatné.**

**Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem,podpisu obou smluvních stran.**

**za objednatele za zhotovitele**

**V Přerově 18.11.2016**