

DODATEK č.2
KE SMLouvĚ O NÁJMU
NAN/OVS/44/2008

Pronajímatel : **Městská část Praha 9, Úřad městské části**
se sídlem : Sokolovská 324/14 Praha 9,
zastoupená starostou Ing. Janem Jarolímem
IČ: 00063894
DIČ: CZ00063894

Bankovní spojení:
Číslo účtu:

Nájemce : **Česká republika – Úřad práce České republiky**
se sídlem: Karlovo nám. 1359/1, Nové Město 128 01, Praha 2
IČ: 72496991
Zastoupený JUDr. Jiřím Kubešem, generálním ředitelem Úřadu Práce
České republiky

Bankovní spojení:
Číslo účtu:

Na základě zák. č. 73/2011., o Úřadu práce České republiky a o změně souvisejících zákonů, přecházející na shora uvedený subjekt Českou republiku – Úřad práce České republiky všechny pohledávky, práva a závazky, jakož i práva a povinnosti vyplývající z jiných právních předpisů, a tedy i veškerá práva a povinnosti ze Smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 31. 12. 2010 z původního nájemce České republiky – Úřadu práce hlavního města Prahy, se sídlem Domažlická 11/1139, 13011 Praha 3, IČ: 00564222.

Na základě dohody výše uvedených smluvních stran se **mění s účinností od 1. 1. 2012** nájemní smlouva uzavřená dne 22.12.2008 takto:

I.

Článek I. Předmět a účel nájmu - odstavec 1.2. nově zní:

Pronajímatel přenechává nájemci do nájmu nebytový prostor v domě čp. 14/324, Sokolovské ulici v Praze 9

ve 3. nadzemním podlaží
7 kanceláří číslo: (303, 305, 307, 308, 309, 310, 311, 311a)

archiv číslo 313, zasedací místnost číslo 306, část přilehlé chodby číslo 302, ½ WC číslo 304, 304a, 304b, 304e, 304f, 304c, 4m² z místnosti 221-sever

o celkové výměře 394,5m² (viz příloha č.1-půdorys 4. NP včetně legendy místností a převodové tabulky nového značení)

a nájemce tento nebytový prostor do nájmu přijímá.

III.

Článek III. Cena nájmu - odstavec 3.1. nově zní:

Smluvní cena za pronajatý nebytový prostor činí:

- Plocha nebytového prostoru - výměra : **394,5 m²**,
nájemné 2.643,07 Kč za m² /rok

**roční nájem nebytových prostor o celkové
výměře 394,5 m² činí 1.042 691,- Kč**

VI.

Článek IV. Splatnost nájmu - odstavec 4.1. nově zní:

4.1. Nájemné je splatné v měsíčních splátkách ve výši **86.891,- Kč** vždy do 15.dne příslušného měsíce,
na účet pronajímatele

VS 0119832413

Ostatní články nájemní smlouvy uzavřené dne 22.12.2008 včetně dodatku č. 1 ze dne 1.3.2009 zůstávají nedotčeny.

V Praze dne : *20/1/2012*

Pronajímatel :

Ing. Jan Jarolím

starosta

Městské části Praha 9

Nájemce :

JUDr. Jiří Kubeš

generální ředitel

Úřadu Práce České republiky