

Smlouva o dílo č. 125

uzavřená v souladu ustanoveními občanského zákoníku č.89/2012 Sb. v platném znění,
ve smyslu ustanovení § 2586 a násl.

I. Smluvní strany

Objednatel:

SAKO Brno, a.s.

se sídlem Jedovnická 2, 628 00 Brno

Zastoupený: Ing. Jiří Kratochvíl, ředitel společnosti

zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Iveta Jurenová, obchodní náměstkyně

zastoupený ve věcech technických: Ing. Tomáš Weigner, ředitel divize Spalovna

IČ: 60713470

DIČ: CZ60713470

Bankovní spojení: KB Brno, číslo účtu: 79033-621/0100 (SWIFT code: KOMBCZPPXXX)

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1371

(dále jen objednatel)

Zhotovitel:

Bucek s.r.o.

Táborská 191/125, 615 00 Brno

Zastoupen: Mgr. Jakub Bucek, jednatel společnosti

zastoupený ve věcech smluvních: Mgr. Jakub Bucek, jednatel společnosti

zastoupený ve věcech technických: Mgr. Jakub Bucek, jednatel společnosti

IČ: 28266111

DIČ: CZ28266111

Bankovní spojení: KB Brno, číslo účtu: 43-958270287/0100

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl, vložka 57221

(dále jen zhotovitel)

II. Předmět díla

- 1) Zhotovitel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou a na základě předložené nabídky ze dne 10. 10. 2016 ke zpracování dokumentace „**Dokumentace EIA: Odpadové hospodářství Brno II – linka K1**“.
- 2) Rozpis etap zpracování dokumentace odpadového hospodářství Brno II – linka K1:
 - zpracování dokumentace vlivů na životní prostředí EIA
 - zpracování rozptylové studie
 - zpracování hlukové studie
 - zpracování analýzy vlivů na veřejné zdraví
 - průběžné projednávání dokumentace a jejich dílčích částí na orgánech státní správy a samosprávy
 - technické konzultace se zpracovatelem „basic designu“
- 3) Dokumentace bude zpracována dle zákona 100/2001 Sb., zákon o posuzování vlivů na životní prostředí v platném znění a to včetně všech doprovodných studií, průběžné projednávání zpracovávané dokumentace a doprovodných studií s orgány státní a veřejné správy, komunikace s veřejností i zpracovatelem posudku dokumentace EIA. Dále pak účast na veřejném projednání a případné doplnění dokumentace EIA dle připomínek dotčených orgánů státní správy, samosprávy a dalších účastníků řízení.

- 2) Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla, a že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Do předmětu díla jsou zahrnuty i ty činnosti, které zhotovitel mohl nebo měl na základě svých odborných a technických znalostí předpokládat.
- 3) Dokumentace bude zpracována v souladu s výše uvedeným a ve spolupráci se zpracovatelem projektové dokumentace „basic design“, který bude specifikaci projektu postupně doplňovat a zpřesňovat.
- 4) Správní poplatky za případná vyjádření dotčených orgánů hradí objednatel ve výši, kterou stanoví příslušný orgán. Správní poplatky nejsou zahrnuty v nabídkové ceně.
- 5) Zhotovitel se zavazuje předat objednateli dílo ve 12 vyhotoveních v písemné podobě a ve 3 vyhotoveních v digitalizované formě.

III. Způsob plnění

- 1) Zhotovitel a objednatel se oboplně dohodli, že zhotovitel zajistí provedení části předmětu díla subdodávkou prostřednictvím externích odborníků RNDr. Tomáše Bajera, Ing. Zdeňka Obršála a Mgr. Roberta Skeřila PHd. na základě smluv o smlouvě budoucí o dílo, které jsou součástí závazné nabídky ze dne 10. 10. 2016.
- 2) Složení řešitelského kolektivu a odpovědnost při řešení dílčích částí projektu:

SUBDODAVATELÉ	RNDr. Tomáš Bajer	Oprávněná osoba pro zpracování Dokumentace EIA Supervizor zpracování Dokumentace EIA kapitoly popisu technologie Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí a hodnocení jejich velikosti a významnosti Vlivy na povrchové a podzemní vod Vlivy na půdu Vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje Vlivy na faunu, flóru a ekosystémy Vlivy na krajinu Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky
	Ing. Zdeněk Obršál	Oprávněná osoba pro zpracování Dokumentace EIA Komplexní charakteristika vlivů záměru na životní prostředí z hlediska jejich velikosti a významnosti a možnosti přeshraničních vlivů Charakteristika environmentálních rizik při možných haváriích a nestandardních stavech Charakteristika opatření k prevenci, vyloučení a snížení všech významných nepříznivých vlivů na životní prostředí a popis kompenzací, pokud jsou vzhledem k záměru možné Charakteristika použitých metod prognózování a výchozích předpokladů při hodnocení vlivů Charakteristika všech obtíží (technických nedostatků nebo nedostatků ve znalostech), které se vyskytly při zpracování dokumentace
	RNDr. Robert Skeřil PHd.	Výčet nejzávažnějších environmentálních charakteristik dotčeného území (například územní systémy ekologické stability krajiny, zvláště chráněná území, přírodní parky, významné krajinné prvky, území historického, kulturního nebo archeologického významu, území hustě zalidněná, území zatěžovaná nad míru únosného zatížení, staré ekologické zátěže, extrémní poměry v dotčeném území) Charakteristika současného stavu životního prostředí v dotčeném území (například ovzduší a klima, voda, půda, horninové prostředí a přírodní zdroje, fauna a flóra, ekosystémy, krajina, obyvatelstvo, hmotný majetek, kulturní památky) Celkové zhodnocení kvality životního prostředí v dotčeném území z hlediska jeho únosného zatížení

ZHOTOVITEL	Mgr. Jakub Bucek	Zpracování základních tezí Dokumentace EIA Rozptylová studie hluková studie jednání s orgány státní správy a samosprávy vlivy na obyvatelstvo, včetně sociálně ekonomických vlivů Vlivy na ovzduší a klima Vlivy na hlukovou situaci a event. další fyzikální a biologické charakteristiky
	Ing. Jaromír Pokoj	Oprávněná osoba pro zpracování Dokumentace EIA Odpadové hospodářství, návaznost na POH Jihomoravského kraje
	Ing. Veronika Šmídová	Odpadní vody

- 3) Zhotovitel přebírá plnou odpovědnost za veškerá plnění, která převezme od subdodavatelů, tzn., že zhotovitel za plnění svých povinností vyplývajících z této smlouvy realizované prostřednictvím subdodavatelů nadále odpovídá tak, jako by je plnil sám.
- 4) Pokud zhotovitel v zadávacím řízení prokazoval kvalifikaci prostřednictvím subdodavatele, musí se takový subdodavatel podílet na plnění předmětu této smlouvy, a to v takovém rozsahu, v jakém prokázal splnění kvalifikace. Pokud to není možné, je zhotovitel oprávněn takového subdodavatele vyměnit za jiného za předpokladu, že jiný subdodavatel prokáže kvalifikaci minimálně ve stejném rozsahu, v jakém kvalifikaci prokázal původní subdodavatel. Doklady o prokázání kvalifikace je zhotovitel povinen předložit objednateli.
- 5) Objednatel tímto zmocňuje (pověřuje) zhotovitele, aby jednal jako jeho zástupce při získávání všech nezbytných souhlasných vyjádření, stanovisek, rozhodnutí a nutných právoplatných povolení od dotčených správních orgánů a fyzických nebo právnických osob, které jsou uvedeny v této smlouvě nebo které z této smlouvy vyplývají, nestanoví-li tato smlouva výslovně jinak. Na žádost zhotovitele předá objednatel zhotoviteli písemnou plnou moc jako samostatný dokument.

IV. Doba plnění

- 1) Zhotovitel se zavazuje celé dílo řádně zhotovit, dokončit a předat objednateli v těchto termínech:

▪ zahájení prací	po podpisu smlouvy
▪ předvedení analytických prací a sběr dat	do 5 týdnů
▪ zpracování základních studií (rozptylová, hluková studie, atd.)	do 7 týdnů
▪ zpracování konceptu Dokumentace EIA a jeho projednání	do 10 týdnů
▪ zpracování připomínek, odevzdání díla ke schválení	do 20 týdnů
- 2) Objednatel je povinen převzít předmět díla dle článku II. i v případě dřívějšího plnění.
- 3) Zhotovitel je povinen předat dílo objednateli ve smluveném termínu. Termín k předání díla je závazný.
- 4) Změnu lhůt je možné provést pouze za podmínek stanovených touto smlouvou dodatkem k této smlouvě. Termín předání a převzetí díla může být přiměřeně prodloužen, jestliže:
 - dojde k přerušení prací zhotovitele na základě písemného pokynu objednatele,
 - dojde k přerušení prací zhotovitele způsobené okolnostmi vylučujícími odpovědnost (tzv. vyšší moc) ve smyslu § 2913 odstavec 2) Občanského zákoníku. Smluvní strany jsou povinny se bezprostředně vzájemně informovat o vzniku takovéto okolnosti a dohodnout způsob jejího řešení, jinak se na vyšší moc nemohou odvolávat.
- 5) Prodloužení doby provádění díla se určí podle doby trvání překážky nebo neplnění závazků zhotovitele sjednaných touto smlouvou, s přihlédnutím k době nezbytné

pro obnovení prací, za podmínky, že zhotovitel učinil veškerá opatření ke zkrácení nebo předejití zpoždění a po písemné dohodě smluvních stran.

V. Cena díla

- 1) Zhotovitel a objednatel oboplně dohodli cenu za předmět díla dle závazné nabídky ze dne 10. 10. 2016 ve výši 980.000 Kč bez DPH (slovy: devět set osmdesát tisíc korun českých). Uvedená cena je pevná, nejvýše přípustná a nelze ji zvýšit ani v důsledku změny cen vstupů nebo jiných vnějších podmínek.
- 2) K výše uvedeným cenám bude připočtena DPH dle zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění.
- 3) V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy vynaloží (včetně dopravy po Brně, atd.).

VI. Platební podmínky

- 1) Zhotovitel vystaví do 15 dnů po prokazatelném předání a převzetí díla daňový doklad, který bude obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění se splatností 14 dní ode dne doručení objednateli. Nedílnou součástí daňového dokladu bude protokol o předání a převzetí díla podepsaný zástupcem objednatele a zhotovitele.
- 2) V případě, že daňový doklad nebude obsahovat některou se zákonem stanovených náležitostí, má právo objednatel vrátit daňový doklad zhotoviteli k doplnění či opravě. Nová lhůta splatnosti počíná ode dne opětného doručení daňového dokladu objednateli.
- 3) Smluvní strany se dohodly, v případě, že se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem (dle §106a zákona č. 235/2004 Sb. o DPH) nebo bude vyžadovat provedení platby na jiný účet než je zveřejněný účet zhotovitele (dle §98 zákona o DPH), provede objednatel platbu za plnění ve výši základu daně z přidané hodnoty na účet uvedený ve smlouvě a platbu daně z přidané hodnoty na účet finančního úřadu (dle §109a zákona o DPH).

VII. Povinnosti smluvních stran

- 1) Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo specifikované v článku II. této smlouvy za podmínek v této smlouvě dále uvedených a to na svůj náklad a na své nebezpečí.
- 2) Zhotovitel je povinen provést dílo v patřičné kvalitě a v termínu sjednaném touto smlouvou a jejích případných dodatcích. Požadovaná výborná kvalita je vymezena obecně platnými právními předpisy České republiky a příslušnými normami. Pokud porušením těchto předpisů vznikne objednateli, nese ji pouze zhotovitel.
- 3) Zhotovitel na základě splnění podmínek této smlouvy poskytuje objednateli právo na neomezené užívání díla věčně i časově.
- 4) Objednatel poskytne zhotoviteli veškerou součinnost potřebnou k provedení předmětu díla.
- 5) Objednatel se zavazuje řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu uvedenou v článku V. podle požadovaných variant této smlouvy.

VIII. Předání a převzetí díla

- 1) Zhotovitel je povinen oznámit nejméně 3 dny předem objednateli datum a hodinu, kdy dílo předá a za účasti obou smluvních stran bude provedena prohlídka předávaného díla.
- 2) Dílo je provedeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu a je předáno. O předání díla bude sepsán „Protokol o předání a převzetí díla“.
- 3) Za objednatele dílo převezme osoba oprávněná jednat ve věcech technických.
- 4) Vlastnictví ke zhotovovanému dílu přechází na objednatele až po zaplacení ceny za dílo, avšak nebezpečí škod na zhotovovaném díle nese zhotovitel od zahájení prací až do jeho řádného předání a převzetí objednatelem.

IX. Záruky

- 1) Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na provedené dílo v délce 36 měsíců, lhůta začíná běžet dnem řádného předání díla bez vad a nedodělků. Práva a povinnosti při uplatňování vad díla se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších změn a dodatků.
- 2) Do záruční doby se nepočítá doba od uplatnění vady díla objednatelem u zhotovitele do okamžiku odstranění takové vady. O tuto dobu se záruční doba automaticky prodlužuje.
- 3) Zjistí-li objednatel během záruční doby, že dílo vykazuje vady nebo neodpovídá podmínkám této smlouvy, vyzve písemně zhotovitele k jejich odstranění. Zhotovitel je povinen se k reklamaci vyjádřit písemně do 5 pracovních dnů od jejího obdržení a do dalších 5 pracovních dnů vady odstranit.
- 4) Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které vzniknou použitím nepravdivých nebo zkreslených informací a dalších podkladů poskytnutých objednatelem a zhotovitel nemohl ani při vynaložení veškeré péče zjistit jejich nevhodnost nebo na ně upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.

X. Smluvní pokuty

- 1) V případě nedodržení termínu předání viz článek IV., může být zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 0,05% za každý den prodlení z ceny díla.
- 2) V případě, že daňový doklad nebude uhrazen v době splatnosti, může být objednateli účtován zákonný úrok z prodlení.
- 3) V případech, kdy zhotovitel bude po dobu záruky v prodlení s odstraněním vady déle než 14 dnů, uhradí objednateli smluvní pokutu 1.000 Kč za každý následující den prodlení s výjimkou případů, kdy se zhotovitel a objednatel dohodnou na jiné lhůtě k odstranění vady.
- 4) Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, která vznikla smluvní straně požadující smluvní pokutu v příčinné souvislosti s porušením smlouvy.

XI. Ukončení smlouvy

- 1) Tento smluvní vztah může být vedle zákonem stanovených důvodů ukončen taktéž odstoupením jedné nebo druhé strany v případě, že dojde k podstatnému porušení smlouvy.
- 2) Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a musí být doručeno druhé smluvní straně doporučeným dopisem. Dnem doručení odstoupení se smlouva ruší. V případě, že

- si druhá strana nevyzvedne doporučenou zásilku u příslušného držitele poštovní licence, považuje se den, kdy byla zásilka vrácena prodávajícímu, za den doručení.
- 3) Za podstatné porušení smluvní strany považují zejména prodlení zhotovitele s předáním díla o více než 15 dní. Podstatným porušením je také to, když zhotovitel porušuje povinnosti vyplývající pro něj ze smlouvy, nebo obecně závazných předpisů a zhotovitel v přiměřené, objednatel stanovené, lhůtě vytknuté nedostatky neodstraní.
 - 4) Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo na zaplacení smluvní pokuty a na náhradu škody.
 - 5) Smluvní vztah může být ukončen i dohodou. Dohoda o ukončení smlouvy je písemně vyjádřená vůle obou smluvních stran smlouvu ukončit. V písemné dohodě o ukončení smlouvy musí být sjednány podmínky ukončení smlouvy, datum, k němuž bude smlouva ukončena a vzájemné vypořádání úhrady prokazatelně vzniklých nákladů za provedené části díla ke dni ukončení smlouvy.

XII. Závěrečná ujednání

- 1) Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu posledního z účastníků této smlouvy.
- 2) Smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o jejím předmětu a nahrazuje předcházející ujednání ať písemná či ústní.
- 3) Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci závazků vyplývajících z této smlouvy, se řídí právním řádem České republiky. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2002 Sb., občanský zákoník v platném znění.
- 4) Podpisem této smlouvy zhotovitel bere na vědomí, že SAKO Brno, a.s. je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb. a dále, že je osobou dle ust. §2, odst. 1, písmeno n) zákona 340/2015 Sb. Smluvní strany se dohodly, že společnost SAKO Brno, a.s. je oprávněna bez dalšího zveřejnit obsah celé smlouvy, a to prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., tak jiným způsobem.
Smluvní strany výslovně uvádí, že tato smlouva neobsahuje žádné jejich obchodní tajemství, ani jiné informace, které by nemohly být zveřejněny či poskytnuty dle zákona č. 106/1999 Sb.
Za shora uvedená ujednání či postup dle těchto ujednání si nebudou smluvní strany nic platit ani jinak nahrazovat či poskytovat. Tato ujednání zůstávají zachována i v případě zániku této smlouvy, či v případě její neplatnosti, neboť podle vůle smluvních stran mají zůstat platnými účinnými bez ohledu na smlouvu samotnou.
Zhotovitel bere na vědomí, že SAKO Brno, a.s. si vyhrazuje konečné právo rozhodnout, které informace budou zveřejněny.
- 5) Zhotovitel není oprávněn poskytnout výsledek své činnosti tvořený představovaným dílem podle této smlouvy třetí osobě k využití bez předchozího písemného souhlasu objednatel.
- 6) V případě vypovězení nebo odstoupení od smlouvy ze strany objednatel, nebo pokud nebude možné v projektu pokračovat z důvodů, které nebudou na straně zhotovitele projektu, vzniká objednateli povinnost uhradit zhotoviteli náklady prokazatelně vzniklé do doby vypovězení smlouvy.
- 7) Objednatel je oprávněn požadovat další vyhotovení výtisků projektu za úhradu reprodukčních nákladů.
- 8) Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky číslovanými vzestupnou řadou po dohodě smluvních stran. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.

- 9) Obě smluvní strany výslovně prohlašují, že se s touto smlouvou řádně seznámily, že jí rozumí, uzavírají ji ze své pravé a svobodné vůle, nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho pod ní připojují podpisy svých oprávněných zástupců.
- 10) Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží zhotovitel a jeden objednatel.

V Brně dne 21. listopadu 2016

V Brně dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Jiří Kratochvíl
ředitel společnosti

Mgr. Jakub Bucek
jednatel společnosti