

# Smlouva o pronájmu ledové plochy

uzavřená mezi:

**Zimní stadion Telč s.r.o.**

**Lipolec 14**

**380 01 Dačice**

**IČ: 04016998**

**Česká republika**

zastoupen: Ing. Jaromírem Pytlíkem

tel.:

***jako pronajímatel***

a

**Dům dětí a mládeže Telč, příspěvková organizace**

**Náměstí Zachariáše z Hradce 66**

**588 56 Telč**

**IČ: 71000402**

zastoupen: Mgr. Lubošem Janovským

tel.:

***jako nájemce***

Zástupci smluvních stran prohlašují, že jejich způsobilost k právním úkonům není omezena a uzavřeli tuto smlouvu o pronájmu.

## **Předmět smlouvy.**

1. Pronajímatel nájemci pronajímá ledovou plochu na Zimním stadionu v Telči, za účelem činnosti zájmových útvarů ledního hokeje při Domu dětí a mládeže Telč.
2. Pronájem se sjednává na dobu určitou **od 1. 1. 2018 do 31. 3. 2018 a od 1.10.2018 do 31.12.2018**

## **Nájemce se zavazuje.**

1. Dodržovat provozní řád Zimního stadionu v Telči a seznámit s ním všechny účastníky zájmových útvarů ledního hokeje.
2. Přesně dodržovat vyhrazené hodiny, bezpečnostní předpisy, hygienické předpisy, pořádek a čistotu v pronajatých prostorách.
3. Zjištěné, nebo způsobené závady okamžitě nahlásit pronajímateli.
4. Určit pro dobu činnosti zájmového útvaru odpovědného vedoucího, který zamezí v době činnosti přístup do haly nečlenům organizace.

### **Pronajímatel se zavazuje.**

1. Udržovat na Zimním stadionu Telč hygienické prostředí, dbát na bezpečnost a odstraňování závad, které by mohly bezpečnost provozu narušit.
2. V případě naléhavé potřeby (výjimka z platnosti nájemní smlouvy) oznámit organizaci vypovězení některého termínu využití na Zimním stadionu Telč nejméně 2 dny dopředu.

### **Kontrola a výpověď smlouvy.**

1. Odpovědný pracovník pronajímatele má právo v případě zjištění závažných nedostatků (např. nepřítomnost odpovědného pracovníka, provozování zakázané činnosti – viz. Provozní řád, nadměrné znečišťování apod.) žádat o okamžité sjednání nápravy a případně činnost organizace na Zimním stadionu Telč ukončit a účastníky zájmového útvaru vykázat.
2. V případě opakovaného přestupku proti provoznímu řádu a ustanovením této smlouvy má pronajímatel právo nájemní smlouvu jednostranně vypovědět.

### **Nájemné.**

1. Účastníci této nájemní smlouvy ujednali, že úhrada nájemného musí být převedena na běžný účet nebo do pokladny pronajímatele do 14 dnů od doručení faktury.
2. Cena za pronájem je stanovena dohodou ve výši **10 000,-Kč** (desettisíckorunčeských) měsíčně.
3. Rozpis činnosti zájmových útvarů ledního hokeje je přílohou této smlouvy.

### **Ustanovení přechodná a závěrečná.**

Veškeré změny této smlouvy je nutno učinit v písemné formě. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, přičemž jeden stejnopis obdrží nájemce a jeden stejnopis pronajímatel.

V Telči dne 29.12.2017

.....  
Mgr. Luboš Janovský

.....  
Ing. Jaromír Pytlík

