

Smlouva o poskytování komunálních služeb ve městě Votice

(SMLOUVA O DÍLO)

Dnešního dne uzavřely následující smluvní strany:

Město Votice

se sídlem Komenského náměstí 700, 259 01 Votice

IČ: 00232963;

bank. spojení: Česká spořitelna a.s., č. účtu : 0302285349/0800

zastoupené starostkou města Votice Janou Kocurovou,
(dále jen „objednatel“)

- na straně jedné -

a

COMPAG VOTICE s.r.o.

se sídlem Kaplířova 729, 259 01 Votice,

IČ:47542080; DIČ: CZ 47542080

bank. spojení: Česká spořitelna a.s., č. účtu : 322360359/0800

jednající Ronny Palmem a Radkem Lizcem, jednatelem
(dále jen „zhotovitel“)

- na straně druhé -

tuto

smlouvu o poskytování komunálních služeb ve městě Votice (Smlouva o dílo)

v souladu s ustanovením § 269 odst. 2, § 536 a následující zákona č. 513/1991 Sb., obchodní
zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní zákoník“)

dále jen „smlouva“

**Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této smlouvě obsažených a s úmyslem být
touto smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění smlouvy:**

1. PREAMBULE

1.1. S ohledem na dohodu obou smluvních stran o založení společnosti COMPAG Votice s.r.o. s předmětem podnikání v rozsahu vyplývajícím ze společenské smlouvy společnosti COMPAG Votice s.r.o. za účelem poskytování těchto služeb zvláště na území města Votice uzavřené dne 20.7.1993 a zakotvení stanov společnosti COMPAG Votice s.r.o. ze dne 12.6. 2008 vyplývající též ze společenské smlouvy, se obě smluvní strany rozhodly uzavřít tuto smlouvu na poskytování komunálních služeb na území města Votice.

1.2. Uzavřením této smlouvy se zvláště rozumí naplnění všech dohod společníků, ať již ústních či písemných, o účelu založení společnosti a její funkčnosti.

1.3. S odvoláním na společenskou smlouvu ze dne 20.7.1993 se smluvní strany dohodly, že po celou dobu plnění zajistí společnost COMPAG VOTICE s.r.o. provozování skládky TKO na katastrálním území města Votice, tak aby odpady vznikající na území města Votice byly na této skládce odstraňovány po celou dobu plnění této smlouvy, v případě potřeby se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost. Toto ustanovení může pozbýt platnosti pouze v případě, že nastanou takové legislativní změny, které omezí či úplně zakáží odstraňování odpadů takovýmto způsobem. Veškeré investiční náklady na udržení provozu skládky, tedy zvláště na její rozšíření a také následnou rekultivaci ponese výhradně společnost COMPAG Votice s.r.o.

1.4. Společnost COMPAG Votice s.r.o. se zavazuje k provedení investic do obnovy či rozšíření počtu technických zařízení k provádění plnění a tím dalšího zkvalitňování poskytovaných služeb.

2. PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN

2.1. Objednatel prohlašuje,

2.1.1. že je městem oprávněným v rozsahu zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, vystupovat v právních vztazích svým jménem a nést odpovědnost z těchto vztahů vyplývající;

2.1.2. že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této smlouvě stanovené a je oprávněn tuto smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.

2.2. Zhotovitel prohlašuje,

2.2.1. že je právnickou osobou řádně založenou a zapsanou podle českého právního řádu v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, číslo vložky 255 98;

2.2.2. že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této smlouvě stanovené a je oprávněn tuto smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.

3. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje k provádění komunálních služeb ve správním území města Votice, tj. území města vč. příměstských částí (dále jen „plnění“), a to v rozsahu specifikovaném v ustanovení čl. 3.1, a objednatel se zavazuje k placení ceny dle ustanovení čl. 5 za provádění díla. Tato smlouva zavazuje objednatele, že předmětné plnění bude vykonáváno na území města výlučně zhotovitelem. Vyjma bodů 3.2.4. a 3.2.5.
- 3.2. Plnění zahrnuje komunální služby uvedené v Příloze č. 1 smlouvy. Rozsah plnění je vymezen takto (dále jen „dílní plnění“):
- 3.2.1. komplexní zajištění služeb v oblasti odpadového hospodářství
 - 3.2.1.1. Svoz a odstranění či využití biologicky rozložitelných odpadů dle Přílohy č. 1 smlouvy;
 - 3.2.1.2. Svoz a odstranění směsného komunálního odpadu dle Přílohy č. 1 smlouvy;
 - 3.2.1.3. Svoz a odstranění objemného odpadu dle Přílohy č. 1 smlouvy;
 - 3.2.1.4. Svoz a odstranění či využití lednic a TV dle Přílohy č. 1 smlouvy;
 - 3.2.1.5. Svoz a odstranění či využití železného šrotu dle Přílohy č. 1 smlouvy;
 - 3.2.1.6. Svoz a využití primárně separovaných odpadů dle Přílohy č. 1 smlouvy;
 - 3.2.1.7. Provoz sběrného dvora I. dle Přílohy č. 1 smlouvy
 - 3.2.1.8. Provoz sběrného dvora II. dle Přílohy č. 1 smlouvy
 - 3.2.1.9. Svoz odpadkových košů dle Přílohy č. 1 smlouvy
 - 3.2.2. Čištění komunikací, chodníků, parkovišť a ostatních ploch a údržba dětských hřišť a městského mobiliáře dle Přílohy č. 1 smlouvy, dle objednávky
 - 3.2.3. Zimní údržba komunikací, chodníků, parkovišť a ostatních ploch dle Přílohy č. 1 smlouvy
 - 3.2.4. Údržba zeleně dle Přílohy č. 1 smlouvy, dle objednávky
 - 3.2.5. Údržba hřbitovů dle Přílohy č. 1 smlouvy; dle objednávky
 - 3.2.6. Služby neuvedené či jinak obtížně měřitelné, přičemž tyto služby budou poskytovány na podkladě zvláštních objednávek objednatele podepsaných oprávněnou osobou s využitím hodinových sazeb dle Přílohy č. 1 smlouvy.
- 3.3. Služby řešené paušální sazbou za 1 rok jsou minimální a musí být zhotovitelem poskytnuty a objednatelem zaplacený.

4. MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ

- 4.1. Místem provádění plnění je správní území tj. území města vč. příměstských částí (územní obvod) města Votice, které je specifikováno v Příloze č. 1 smlouvy. Jednotlivá dílčí plnění budou prováděna na místech specifikovaných v Příloze č. 1 smlouvy v souladu s vymezením dílčích plnění obsaženém v ustanovení čl. 3.1. smlouvy.
- 4.2. Smlouva se uzavírá na dobu určitou 10 let ode dne účinnosti této smlouvy.
- 4.3. Zhotovitel je povinen provádět dílčí plnění v souladu s termíny uvedenými v Příloze č. 1 smlouvy a dle písemných pokynů objednatele podepsaných oprávněnou osobou dle ustanovení čl. 7.

5. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1 Celková cena za plnění je stanovena celkovou částkou za celou dobu účinnosti smlouvy a je uvedena v Příloze č. 2 této smlouvy.
- 5.2 Cena bez DPH i s DPH za jeden rok poskytování plnění, jakož i jednotkové ceny za dílčí plnění, které budou sloužit jako podklad pro fakturaci v rozsahu skutečně poskytnutého plnění, jsou specifikovány v Příloze č. 2 smlouvy.
- 5.3 Objednatel se zavazuje cenu plnění hradit měsíčně na podkladě soupisu provedeného plnění odsouhlaseného oprávněnou osobou objednatele, a to na základě faktur vystavených zhotovitelem. Soupis provedených služeb bude v položkovém členění s uvedením oceněných položek dle nabídky zhotovitele. U paušálních cen za 1 rok poskytování plnění bude objednatel měsíčně platit 1/12 roční paušální ceny.
- 5.4 Splatnost všech faktur činí 30 (třicet) dnů ode dne jejich doručení objednateli. Faktura se považuje za doručenou jejím převzetím objednatelem.
- 5.5 Cena za plnění se platí bankovním převodem na účet zhotovitele uvedený ve faktuře.
- 5.6 Všechny faktury musí obsahovat následující údaje: označení smluvních stran a jejich adresy, IČ, DIČ, číslo faktury, den vystavení, den splatnosti a datum uskutečnění zdanitelného plnění, označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit, fakturovanou částku, specifikaci plnění (soupis dle ustanovení čl. 5.3 bude tvořit přílohu faktury), razítko a podpis.
- 5.7 Nebude-li faktura obsahovat stanovené náležitosti nebo v ní nebudou správně uvedené údaje, je objednatel oprávněn vrátit ji ve lhůtě pěti (5) dnů od jejího obdržení zhotoviteli s uvedením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů. V takovém případě se přeruší běh lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti počne běžet doručením opravené faktury. V případě, že objednatel fakturu vrátí bezdůvodně, přestože faktura je správná a předepsané náležitosti obsahuje, lhůta se nestaví a pokud objednatel fakturu nezaplatí v původním termínu splatnosti, je v prodlení.
- 5.8 Cena plnění může být zvýšena pouze na základě písemného dodatku ke smlouvě počínaje dnem 1.1.2010, a to tehdy, pokud dojde k prokazatelnému růstu cen nákladů bez DPH na provádění plnění. Toto navýšení prokazuje zhotovitel objednateli písemnou formou na základě změn dodavatelských cen, kopiemi

faktur či platovými výměry vlastních zaměstnanců. Cena uvedená v ustanovení čl. 5.1 může být dále zvýšena na základě písemného dodatku ke smlouvě v případě požadavku objednatele na zvýšený rozsah plnění než je uveden v ustanovení čl. 3.1., a to počínaje dnem uzavření písemného dodatku ke smlouvě.

- 5.9 DPH bude účtována ve výši vyplývající z právních předpisů účinných v den zdanitelného plnění.
- 5.10 Tato smlouva je uzavírána v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., v případě jakýchkoliv změn tohoto zákona, které ovlivňují cenu plnění, tedy např. zvýšení zákonných poplatků či rezerv či zavedení nového zákonem stanoveného systému sběru a třídění odpadů či omezení nebo zákaz odstranění odpadů na skládkách TKO, kterými se mění plnění této smlouvy, bude zhotovitelem předložen návrh dodatku ke smlouvě s přesným vyčíslením takto nově vzniklých nákladů např. přesné navýšení zákonných poplatků, nově vzniklý náklad na 1 km odvozu odpadu k jeho konečnému odstranění či využití, případně více náklady při spalování či jiném zpracování odpadů či zavedení systému sběru a využití bio odpadu. Takto předložený návrh dodatku smlouvy bude poté podepsán oběma smluvními stranami. Účinnost tohoto dodatku bude stanovena ke dni zahájení poskytování takto upraveného plnění.

6 PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 6.1 Objednatel se zavazuje k předložení měsíčního plánu plnění zhotoviteli vždy nejpozději k 15. dni předcházejícího měsíce.
- 6.2 Zhotovitel se zavazuje provádět plnění dle podmínek specifikovaných v Příloze č. 1 smlouvy a v souladu s obecně závaznými právními předpisy, případně v souladu s dodatky k této smlouvě uzavřenými v souladu s touto smlouvou.
- 6.3 Zhotovitel je povinen zpracovat soupis provedeného plnění v položkovém členění s uvedením oceněných položek a tento soupis předložit objednateli ke schválení do pěti (5) dnů od konce příslušného kalendářního měsíce. Objednatel je povinen předložený soupis provedeného plnění do pěti (5) dnů od jeho obdržení schválit nebo vrátit zhotoviteli s uvedením připomínek. Pro předložení a schválení opraveného soupisu platí lhůty dle předchozí věty obdobně.
- 6.4 Objednatel se zavazuje řádně předat zhotoviteli věci nezbytné k provádění plnění, a to v rozsahu vyplývajícím z Přílohy č. 1 smlouvy. Zhotovitel se zavazuje tyto věci řádně převzít.
- 6.5 Zhotovitel je povinen zajistit, aby při provádění plnění byly dodrženy obecně závazné předpisy vymezující pravidla bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany a ochrany životního prostředí.
- 6.6 Objednatel je oprávněn vykonávat kontrolu provádění plnění pověřenou osobou (občasný technický dozor), přičemž občasný technický dozor je povinen bezodkladně zhotovitele písemně, popřípadě i elektronickou poštou upozornit na zjištěné nedostatky.

- 6.7 Nedostatky oznámené dle ustanovení čl. 6.5 budou zaznamenány do protokolu o zjištěných nedostatcích s uvedením termínu jejich bezplatného odstranění.

7 OPRAVNĚNÉ OSOBY

- 7.1 Každá ze smluvních stran jmenuje oprávněné osoby. Oprávněné osoby budou zastupovat smluvní stranu ve smluvních, obchodních a technických záležitostech souvisejících s plněním této smlouvy.
- 7.2 Jména oprávněných osob a rozsah jejich oprávnění jsou uvedena v Příloze č. 3 této smlouvy. Smluvní strany jsou oprávněny změnit oprávněné osoby, jsou však povinny na takovou změnu druhou smluvní stranu předem písemně upozornit.

8 ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU, POJIŠTĚNÍ

- 8.1 Každá ze smluvních stran nese v rámci platných právních předpisů odpovědnost za škodu způsobenou druhé smluvní straně nebo třetí osobě při plnění této smlouvy. Obě strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
- 8.2 Žádná ze stran neodpovídá za škodu, která vznikla v důsledku věcně nesprávného nebo jinak chybného zadání, které obdržela od druhé smluvní strany, pokud na nevhodnost pokynů zhotovitel písemně upozornil, a přes toto písemné upozornění objednatel na svých pokynech trval. Žádná ze smluvních stran není odpovědná za prodlení způsobené prodlením s plněním závazků druhé smluvní strany.
- 8.3 Smluvní strany se zavazují upozornit druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující odpovědnost bránící řádnému plnění této smlouvy. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k odvrácení a překonání okolností vylučujících nebo omezujících svoji odpovědnost.
- 8.4 Každá ze smluvních stran je oprávněna požadovat náhradu škody i v případě, že se jedná o porušení povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta. Zaplacením jakékoliv sjednané smluvní pokuty není dotčeno právo poškozeného na náhradu škody.
- 8.5 Zhotovitel je povinen mít po celou dobu účinnosti smlouvy uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozní činností zhotovitele, a to na výši 5.000.000 Kč (slovy: pět milionů korun českých).

9 ZÁRUKA ZA JAKOST, REKLAMACE

- 9.1 Zhotovitel se zavazuje provádět plnění dle této smlouvy v jakosti odpovídající normě ČSN EN ISO 9001, ČSN EN ISO 14001.
- 9.2 Jestliže dílčí plnění vykazuje znaky díla dle obchodního zákoníku, poskytuje zhotovitel objednateli záruku za jakost tohoto dílčího plnění v délce dvou let. Záruční lhůta v tomto případě začíná běžet od okamžiku předání díla, které

bude provedeno na základě předávacího protokolu podepsaného oprávněnými osobami obou smluvních stran.

- 9.3 Není-li dílčí plnění provedeno v jakosti dle ustanovení čl. 9.1 je objednatel oprávněn písemně sdělit nedostatky vyskytující se v této dílčí části plnění. Zhotovitel je povinen sdělené nedostatky bezodkladně, nejpozději ve lhůtě sedmi (7) dnů, odstranit, nebo v téže lhůtě předložit objednateli důkazy o tom, že dílčí plnění bylo provedeno v souladu s požadavky na jakost a s touto smlouvou.

10 SMLUVNÍ POKUTA

10.1 Svoz odpadů

- 10.1.1 Smluvní pokuta za nedodržení termínu svozu směsného komunálního odpadu zhotovitelem se stanovuje ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení.
- 10.1.2 Smluvní pokuta za nedodržení termínu svozu tříděného odpadu v komoditách PLAST PAPÍR SKLO TETRAPAK zhotovitelem se stanovuje ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení.
- 10.1.3 Smluvní pokuta za nedodržení dohodnutého termínu pro odstranění vad zhotovitelem se stanovuje ve výši 5000,- Kč za každý případ a den prodlení.
- 10.1.4 Smluvní pokuta za nedodržení termínu při nepředvídaných událostech zhotovitelem se stanovuje ve výši 1000,- Kč.
- 10.1.5 Smluvní pokuta za nedodržení termínu reakční doby zhotovitele při výzvě objednatele k zásahu nad rámec základního plnění se stanovuje ve výši 1000,- Kč.

10.2 Čištění a zimní údržba

- 10.2.1 Smluvní pokuta za nedodržení termínu blokového čištění dle harmonogramu zhotovitelem se stanovuje ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení.
- 10.2.2 Smluvní pokuta za nedodržení termínu jarního či podzimního čištění dle harmonogramu zhotovitelem se stanovuje ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení.
- 10.2.3 Smluvní pokuta za nedodržení termínu operativního čištění města tzn. ruční odstranění odpadu zhotovitelem po výzvě objednatele nejpozději do 24 hodin od nahlášení objednatelem ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení.
- 10.2.4 Smluvní pokuta za nedodržení termínu dokončení prací v čištění komunikací a chodníků dle předem schváleného harmonogramu zhotovitelem se stanovuje ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení.

- 10.2.5 Smluvní pokuta za nedodržení termínu dokončení prací zimní údržbě dle Zákona o pozemních komunikacích zhotovitelem se stanovuje ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení.
- 10.2.6 Smluvní pokuta za nedodržení dohodnutého termínu pro odstranění vad zhotovitelem se stanovuje ve výši 5000,- Kč za každý případ a den prodlení.
- 10.2.7 Smluvní pokuta za nedodržení termínu při nepředvídaných událostech zhotovitelem se stanovuje ve výši 1000,- Kč.
- 10.2.8 Smluvní pokuta za nedodržení termínu reakční doby zhotovitele při výzvě objednatele k zásahu nad rámec základního plnění se stanovuje ve výši 1000,- Kč.
- 10.3 Opravy komunikací
 - 10.3.1 Smluvní pokuta za nedodržení termínu opravy komunikací či chodníků zhotovitelem se stanovuje ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení.
 - 10.3.2 Smluvní pokuta za nedodržení dohodnutého termínu pro odstranění vad zhotovitelem se stanovuje ve výši 1000,- Kč za každý případ a den prodlení.
 - 10.3.3 Smluvní pokuta za nedodržení termínu při nepředvídaných událostech zhotovitelem se stanovuje ve výši 1000,- Kč.
 - 10.3.4 Smluvní pokuta za nedodržení termínu reakční doby zhotovitele při výzvě objednatele k zásahu nad rámec základního plnění se stanovuje ve výši 1000,- Kč.
- 10.4 Údržba veřejné zeleně
 - 10.4.1 Smluvní pokuta za nedodržení termínu péče o veřejnou zeleň zhotovitelem se stanovuje ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení.
 - 10.4.2 Smluvní pokuta za nedodržení dohodnutého termínu pro odstranění vad zhotovitelem se stanovuje ve výši 1000,- Kč za každý případ a den prodlení.
 - 10.4.3 Smluvní pokuta za nedodržení termínu při nepředvídaných událostech zhotovitelem se stanovuje ve výši 1000,- Kč.
 - 10.4.4 Smluvní pokuta za nedodržení termínu reakční doby zhotovitele při výzvě objednatele k zásahu nad rámec základního plnění se stanovuje ve výši 1000,- Kč.
- 10.5 Neuhradí-li objednatel řádně a včas fakturu, zavazuje se zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky, a to za každý den prodlení.

11 OCHRANA INFORMACÍ

- 11.1 Smluvní strany jsou povinny zajistit utajení získaných důvěrných informací druhé smluvní strany, a informací, které tvoří obchodní tajemství ve smyslu ust. § 17 a následujícího obchodního zákoníku, zák. č. 513/1991 Sb., v platném

znění, s výjimkou ustanovení § 9 odstavce 2 zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím v platném znění.

- 11.2 Na základě vůle smluvních stran tvoří obchodní tajemství text této smlouvy a veškeré skutečnosti obchodní, výrobní či technické povahy s plněním této smlouvy související zejména však jednotkové ceny uvedené v příloze č. 2 této smlouvy, s výjimkou ustanovení § 9 odstavce 2 zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím v platném znění.

12 OPERATIVNOST, SOUČINNOST A VZÁJEMNÁ KOMUNIKACE

- 12.1 Zhotovitel se zavazuje provádět plnění operativně dle pokynů objednatele v termínech vyplývajících z ustanovení čl. 4.3.
- 12.2 Zhotovitel se zavazuje zřídit 24 hodinový dispečink pro plnění dle bodu 3.2.3. této smlouvy pro objednatele.
- 12.3 Seznam osob, včetně kontaktních údajů, odpovědných za dílčí plnění tvoří Přílohu č. 4 smlouvy.
- 12.4 Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění svých závazků. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této smlouvy.
- 12.5 Smluvní strany jsou povinny plnit své závazky vyplývající z této smlouvy tak, aby nedocházelo k prodlení s plněním a s prodlením splatnosti jednotlivých závazků.
- 12.6 Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím oprávněných osob, popř. jimi pověřených pracovníků.
- 12.7 Všechna oznámení mezi smluvními stranami, která se vztahují k této smlouvě, nebo která mají být učiněna na základě této smlouvy musí být učiněna v písemné podobě a druhé straně doručena buď osobně, nebo doporučeným dopisem či jinou formou registrovaného poštovního styku na adresu uvedenou na titulní stránce této smlouvy, není-li stanoveno nebo mezi smluvními stranami dohodnuto jinak.
- 12.8 Oznámení se považují za doručena třetí (3.) pracovní den po jejich prokazatelném odeslání.
- 12.9 Smluvní strany se zavazují, že v případě změny svého sídla budou o této změně druhou smluvní stranu informovat nejpozději do tří (3) pracovních dnů.

13 LHŮTY NÁHRADNÍCH OPATŘENÍ PŘI NEPŘEDVÍDANÝCH UDÁLOSTECH

- 13.1 Za nepředvídané události se zvláště považují živelné katastrofy či nepředvídané události, které by mohly způsobit závažné škody na majetku objednatele, zhotovitele a třetích osob.
- 13.2 Nepředvídané události jsou
- 13.2.1 zaviněné zhotovitelem, přičemž plnění musí být zajištěno do 6 hodin dle této smlouvy;

13.2.2 živelné katastrofy, kdy do 12 hodin po odstranění následků musí být zajištěno řádné plnění dle této smlouvy;

13.2.3 v případě nepředvídané situace, za kterou je odpovědný objednatel, v tomto případě se stanovuje lhůta plnění na 24 hodin po odstranění této situace.

14 ÚČINNOST SMLOUVY

14.1 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti ode dne 1.1.2009, a uzavírá se na dobu určitou 10 let ode dne účinnosti této smlouvy.

14.2 Tuto smlouvu je kterákoliv ze smluvních stran oprávněna písemně vypovědět z důvodu porušení smluvních povinností jednou ze smluvních stran, na které byla tato strana opakovaně písemně upozorněna, a nezjedná-li tato smluvní strana nápravu ani v dodatečně k tomu druhou smluvní stranou písemně poskytnuté lhůtě nikoli kratší než třicet (30) dnů, s tím, že výpovědní doba činí šest (6) měsíců. Výpovědní doba počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně. Náhradní doručení se nepřipouští.

14.3 Porušením smluvních povinností se pro účely této smlouvy rozumí neposkytnutí plnění v době delší než 1 týden od udělení pokynů objednatelem dle bodu 12. této smlouvy.

14.4 Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy také v případě, že zhotovitel je v prodlení s plněním déle než dva (2) měsíce a nezjedná nápravu ani do patnácti (15) dnů od doručení písemné výzvy k plnění v dodatečně lhůtě.

14.5 Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy také v případě, že objednatel je v prodlení s placením ceny plnění zhotovitele a toto prodlení trvá po dobu delší než tři (3) měsíce po písemném upozornění, a dále je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že objednatel je v prodlení s plněním svých jiných závazků podle této smlouvy déle než dva (2) měsíce a nezjedná nápravu ani do patnácti (15) dnů od doručení písemné výzvy k plnění v této lhůtě, nebude-li v obou případech písemně dohodnuto jinak.

14.6 Neplnění bodů 1.3. a 1.4. smlouvy mohou být důvodem k odstoupení od této smlouvy objednatelem, a to za stejných podmínek jako v bodě 14.2.

15 ŘEŠENÍ SPORŮ

15.1 Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální přátelské úsilí k odstranění vzájemných sporů vzniklých na základě této smlouvy nebo v souvislosti s touto smlouvou a k jejich vyřešení zejména prostřednictvím jednání pověřených zástupců.

15.2 Nedohodnou-li se smluvní strany na způsobu řešení vzájemného sporu, má každá ze smluvních stran právo předložit spor věcně a místně příslušnému soudu.

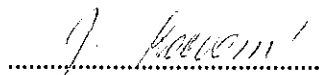
16 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

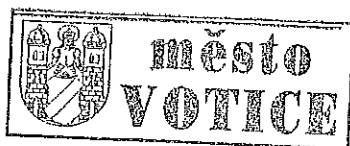
- 16.1 Tato smlouva, jakož i práva a povinnosti vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní, se řídí zákonem č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve platném znění a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
- 16.2 Tato smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této smlouvy a nahrazuje veškerá předešlá ujednání smluvních stran ústní i písemná.
- 16.3 Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků této smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu této smlouvy nepovažují.
- 16.4 Nedílnou součástí smlouvy tvoří tyto přílohy:
- Příloha č. 1 Základní popis plnění
 - Příloha č. 2 Nabídková cena
 - Příloha č. 3 Oprávněné osoby
 - Příloha č. 4 Kopie usnesení Rady města
- 16.5 Tato smlouva je sepsána ve čtyřech (4) vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po dvou (2) vyhotoveních.

Strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy:

Město Votice

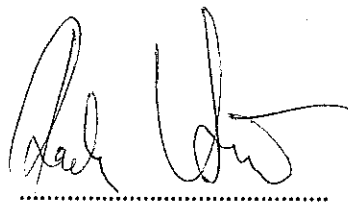
Ve Voticích dne 20.6.2008


.....
Jana Kocurová, starostka



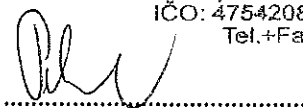
COMPAG Votice s.r.o.

Ve Voticích dne 19.6.2008


.....
Radek Lázec, jednatel

COMPAG
VOTICE s.r.o.

Kapliřova 789, 259 01 Votice
IČO: 47542080, DIČ: CZ47542080
Tel./Fax: 317 812 886


.....
Ronny Palme, jednatel

Příloha č. 1 Smlouvy

Popis plnění

Popis činností Svoz a odstranění komunálních odpadů

I. Údaje o rozsahu činnosti:

Zhotovitel zajistí svoz komunálního odpadu z popelnic a sídlištních kontejnerů z města Votice a z těchto osad:

Kaliště, Budenín, Otradovice, Hostišov, Hory, Mysletice, Beztahov, Srbice, Mladoušov, Bučovice, Nazdice, Martinice, Střelítov.

Osady Amerika, Javor, Ohrady, Černý Les, Větrov, Žandavka, Kloboučnickov, Lysá, Zdeboř, Nezdice, Košovice, Voleveč, Vranov, Faranda a Babičky jsou komunikačně špatně přístupné. Svoz odpadů z těchto osad je zajišťován kontejnery umístěnými v souladu s přílohou č. 2 vyhlášky 6/2001 o nakládání s komunálním odpadem. Kromě toho zhotovitel zajistí vyvážení odpadů z košů, které jsou rozmístěny po městě. Odvoz tohoto odpadu bude prováděn dle potřeby (podle naplnění košů), nejméně však 1x týdně (v pátek).

Odpady vznikající z údržby městské zeleně a hřbitovů budou provozovatelem sváženy dle potřeby a ukládány na skládce TKO.

Provozovatel dále zajistí svoz nebezpečných odpadů z osad, patřících pod město Votice a bezplatný odběr nebezpečných odpadů od občanů Votic na skládce TKO Votice.

II. Dohodnuté změny četnosti svozů:

Svozy popelnic a kontejnerů 1100 l budou zajišťovány z Votic, Srbic, Beztahova, Hostišova, Mysletic, Hor Kališť, Budenína, Otradovic, Bučovic, Nazdic, Martinic, Střelítova a Nezdic celoročně 1x týdně, z osad Javor, Ohrady, Černý Les, Větrov, Lysá, Zdeboř, Nezdice, Košovice, Žandavka, Kloboučnickov a Amerika kontejnery (sídlištní Meva 1100 nebo velkoobjemové LIAZ, případně AVIA) v intervalu dle potřeby.

III. Další údaje:

Odpady budou ukládány na řízenou zabezpečenou skládku. V případě, že tato skládka nebude na katastru města Votice je zhotovitel povinen do cenové nabídky zahrnout náklady na zákonné poplatky dle platného zákona č. 185/2001 Sb. Další povinností zhotovitele je, aby v případě, že odpady kategorie „O“ budou odstraňovány na skládce na katastru města Votice, aby objednateli doložil uzavřenou smlouvu s majitelem takovéto skládky včetně cenové přílohy nejméně na dobu trvání smlouvy o poskytování komunálních služeb či aby doložil provozní smlouvu o provozu takové skládky či vlastnický vztah k takovéto skládce. Množství uložených odpadů bude zjišťováno vážením na obchodní váze na skládce.

Faktury za uložení odpadů na skládku budou zasílány objednateli měsíčně spolu s přílohou (seznam jednotlivých úložek, datum, SPZ vozidla, množství a druh odpadů).

IV. Ceny:

Cena bude stanovena za odstranění 1 tuny odpadu a za svoz 1 nádoby dle jejího objemu viz. tabulka pro zjištění nabídkové ceny.

Svoz separovaného sběru (plasty, sklo a papír) je zajišťován dle potřeby (cca v intervalu 1x za 14 dní v zimním období a 1x týdně v letním období) cca 50 x za rok, délka svozové trasy je cca 37 km, spotřeba času na jeden svoz cca. 2,5 hod.

Při počtech svozů velkoobjemových kontejnerů se vychází ze skutečných svozů v loňském roce. Kontejnery LIAZ jsou trvale umístěny na Americe (2 ks, 80 svozů za rok), 550,- Kč za svoz, ve Voticích (4 ks, 337 svozů za rok), 440,- Kč za svoz a na Žandavce (1ks, 10 svozů za rok), 610,- Kč na svoz. V jarním a podzimním období přistavujeme kontejnery jednorázově do osad Budenín, Kaliště, Srbice, Beztahov, Hostišov, Mladoušov, Bučovice a Martinice (celkem 10 svozů), 2 x přistavit a odvézt x 610,- Kč.

Na základě skutečnosti z minulých let předpokládáme, že svoz košů bude zajišťován celkem 100 x za rok.

Popis činností ve správě komunikací

I.

Předmět

Předmětem plnění je zajištění údržby obecních komunikací. Tato činnost představuje zejména zametání chodníků uvedených v čl. II této smlouvy, ulic ve Voticích, zpevněných obecních komunikací patřících pod správní obvod města Votice, sekání příkopů a prořezávání zeleně v okolí obecních komunikací, úklid autobusových zastávek, likvidace plevelů na chodnících a veřejných plochách. Opravy povrchu komunikací nejsou předmětem smlouvy.

Nekompostovatelné odpady vznikající při údržbě komunikací budou odstraněny na náklady objednatele.

II.

Termíny a rozsah částečného plnění:

- Zhotovitel zajistí údržbu komunikací v tomto rozsahu:

Úklid autobusových čekáren:

Úklid autobusových čekáren bude prováděn v průběhu roku 9 x ročně (t.j. 1x každý měsíc v období od 1.4. do 30.11.) a zahrnuje zametení čekáren i jejich okolí a odvoz a odstranění smetků i odpadů, které se tam budou vyskytovat. Nad tento limit objednatel může využít opce k poskytnutí opakovaného částečného plnění za jednotkové smluvní ceny.

Zametání komunikací:

1. Komenského náměstí, autobusové nádraží, Pražská ul. a plochy přilehlé min. 4 x za rok
2. Ostatní komunikace po městě - minimálně 4 x za rok
3. Obecní komunikace se zpevněným povrchem v osadách min. 1 x za rok.

Nad tento limit objednatel může využít opce k poskytnutí opakovaného částečného plnění za jednotkové smluvní ceny.

Zametání chodníků:

1. Autobusové nádraží včetně nástupních ostrůvků dle potřeby min. 3 x ročně
 2. Chodník od klášterního kostela k farnímu kostelu dle potřeby min. 1 x ročně
 3. Chodník od nového DPS kolem hřbitova až do Dukelské ul. dle potřeby min. 2 x ročně
 4. Chodník od pekárny Husovou ulicí až na Beztahov dle potřeby min. 1 x ročně
 5. Chodník od autobusového nádraží k firmě BIMEX (kolem parkoviště) min. 1 x ročně
 6. Chodníky v parku na Masarykově nám. dle potřeby min. 6 x ročně
 7. Chodníky v ul. Riegrova kolem knihovny dle potřeby min. 1 x ročně
 8. Chodníky v ul. Smetanova ke křižovatce s ul. E. Beneše dle potřeby min. 1 x ročně
 9. Chodníky v ul. Pražská od prodejny p. Kece k DPS a před starou poliklinikou dle potřeby min. 3 x ročně
 10. Chodník v ul. Kaplířova kolem Eurestu dle potřeby min. 4 x ročně
 11. Parkoviště před novým DPS (Husova ulice) dle potřeby min. 3 x ročně
 12. Parkoviště v Tábořské ul. dle potřeby min. 3 x ročně
- Nad tento limit objednatel může využít opce k poskytnutí opakovaného částečného plnění za jednotkové smluvní ceny.

Sekání příkopů, prořezávky zeleně a postřik chodníků proti plevelům:

Sekání příkopů, prořezávky zeleně a postřik chodníků proti plevelům bude prováděno 2x ročně. Pracovní náklady jsou zahrnuty v celkové ceně díla, materiálové náklady (nákup herbicidů, a pod.) budou objednateli přefakturovány.

Nad tento limit objednatel může využít opce k poskytnutí opakovaného částečného plnění za jednotkové smluvní ceny.

Popis činností zimní údržba

I.

Předmět částečného plnění:

Předmětem částečného plnění je zajištění zimní údržby obecních komunikací. Tato činnost představuje zejména prohrnování a posyp obecních komunikací, ulic ve Voticích a určených chodníků (dále jen komunikace). Výčet těchto komunikací je uveden v čl. II..

II.

Termíny a rozsah částečného plnění:

Zhotovitel zajistí zimní údržbu komunikací v těchto termínech:

1. pořadí důležitosti - zajištění sjízdnosti komunikací do 3 hod. od ukončení sněžení.
2. pořadí důležitosti - zajištění sjízdnosti komunikací do 6 hod. od ukončení sněžení
3. pořadí důležitosti - zajištění sjízdnosti komunikací do 12 hod. od ukončení sněžení

Údržba komunikací bude prováděna dle potřeby a bude zahájena vždy nejdříve v 5 hod. ráno a ukončena nejpozději ve 22 hod. V době od 22 do 5 hod. bude údržba prováděna pouze výjimečně po dohodě se zástupcem zadavatele.

Do 1. pořadí dopravní důležitosti patří tyto komunikace:

Pražská ulice od autobusového nádraží na křižovatku u STS Olbramovice.

Autobusové nádraží ve Voticích.

Průjezdna komunikace přes Komenského náměstí včetně parkoviště.

Výjezd od zdravotní pohotovostní služby na Pražské ul.

Výjezd hasičů z požární zbrojnice na Husově ulici.

Do 2. pořadí dopravní důležitosti patří tyto komunikace:

Ulice 2. odboje, Dukelská, Palackého, Jiráskova, Tyršova, Riegrova, Wolkerova, Masarykovo náměstí, Dopravní, Průběžná, Smetanova, A. Dvořáka, Nerudova, Školní, Blanická, Závětrí, U vodojemu, Herbenova, část Tábořské ke státní silnici, Svatopluka Čecha.

Komunikace na Americe, cesta na Lysou, cesta na Ohrada, Větrov, Mysletice, Černý les, cesta na Žandavku, Budenín, Kalíšť, Mladoušov, Srbice, Košovice, Nazdice, Martinice, Bučovice, Hostišov a Beztahov, Střelítov, Nazdice objízdná komunikace. Dále se zde zařazuje prohrnování komunikace na Faradu a Babičky směrem od Košovic, prohrnování komunikace v Bučovicích směrem k letnímu táboru.

Do 3. pořadí dopravní důležitosti patří tyto komunikace:

Cesta k p. Klímovi u křižovatky se státní silnicí č. 3. Zdeboř, Kloboučnickov, Buchov, Nezdice včetně cesty k p. Heřmanové, cesta s Košovic na Vranov.

Ulice ve Voticích: Havlíčkova, Jungmanova, Slepá, Martinů, Kaplířova, Horní včetně výjezdu na Pražskou, Fibichova, Janáčková, Melicharova, Větrná, Slunečná, Nová, Žitná, Jabloňová, Třešňová, Sukova, Lidická, Luční, Karlova, Sadová, Javorská, Vápenná, Habartova, Zahradní, Krátká, Máchova, Kaplířovo nám., U autobusového nádraží, Šrámkova, Dr. E. Beneše, Jánské náměstí, Malé náměstí a Zámecká.

Údržba chodníků:

1. pořadí důležitosti

Autobusové nádraží, chodník od pekárny Husovou ulicí až na nádraží Beztahov, chodník „v židech“ od náměstí ke kotelně, průchod na náměstí od plynáren k obchodnímu domu a od lékárny k radnici.

2. pořadí důležitosti

Chodníky v ul. Pražská od prodejny p. Kece k DPS a před starou poliklinikou, chodník v ul. Riegrova kolem knihovny, chodník od nového DPS kolem hřbitova až k Dukelské, chodník v ul. Kaplířova kolem Eurestu

3. pořadí důležitosti

Chodník od autobusového nádraží k firmě BIMEX, chodníky v parku na Masarykově nám., chodník kolem domu č.p. 279 – 280 v ul. Tyršova, chodník od klášterního kostela k farnímu kostelu, chodník v ul. II. Odboje od Váňů ke Kecům, chodník kolem prodejny z Husovy ul. k paneláku č. 454, chodník v ul. Martinů, chodník v ul. Tábořská před č.p. 384 – 385.

Komunikace, které slouží jako přístupové k objektům využívaným k rekreaci nebudou udržovány.

Ulice Tábořská, Klášterní a Husova až k vlakovému nádraží na Beztahově patří do správy SÚS – tyto komunikace zhotovitel neudržuje.

V případě nepřetržitého sněžení se komunikace udržují prohrnováním sněhu bez posypu v pořadí podle stupně dopravní důležitosti. V tomto případě je možno prodloužit termíny na zajištění sjezdovosti komunikací na nižším pořadí dopravní důležitosti s tím, že bude zajišťována sjezdovost komunikací na vyšším pořadí dopravní důležitosti.

Po ukončení padání sněhu a prohrnutí komunikací je prováděna údržba sjezdovosti komunikací dle

potřeby posypem inertními materiály (písek, drť). V případě akutní potřeby na nejvíce frekventovaných komunikacích ve svahu (Pražská, Wolkerova, Nová, 2. odboje, A. Dvořáka) a na frekventovaných chodnících je možno použít i chemického ošetření komunikací.

IV.

Povinnosti zhotovitele:

- a. Zhotovitel musí při provádění činnosti přesně dodržovat příslušné předpisy.
- b. Zhotovitel vyhlásí ode dne účinnosti smlouvy pracovní pohotovost, aby, v případě potřeby, byl schopen zajistit sjízdnost komunikací ve stanovených termínech.
- c. Zhotovitel je v případě kalamitní situace nebo v případě výpadku části vlastní techniky oprávněn pro část předmětu plnění využít služeb třetích osob.
- d. Zhotovitel je zodpovědný za všechny případné škody, které vzniknou jeho činností.
- e. V případě dlouhotrvajícího sněžení nezodpovídá zhotovitel při úklidu sněhu za zahrnutí přístupových cest na pozemky sousedící s udržovanými komunikacemi.
- f. Zhotovitel je povinen vést záznamy o prováděných pracích, v nichž budou zaznamenány všechny důležité skutečnosti při provádění díla. Tyto záznamy je povinen na požádání předložit zástupci objednatele.
- g. Zhotovitel je povinen, v případě, že při zajišťování činností uvedených v této smlouvě zjistí, že zajištění sjízdnosti komunikací vyžaduje nasazení dalších strojů (buldozer, bagr apod.), oznámit neprodleně zjištěné skutečnosti zástupci objednatele a vzniklou situaci řešit ve spolupráci s ním.

Orientační informace pro propočet nákladů na pracovní pohotovosti

Odměna za pracovní pohotovost vyplývá ze Zákoníku práce (§ 95) a její výše je dána zákonem č. 1/1992 Sb. O mzdě v § 15.

Pracovní pohotovost se týká:

3 ks traktory s radlicemi	3 pracovníci
1 ks traktor s radlicí a sypačem	1 pracovník
Silniční sypač se sypací nástavbou	1 pracovník
Pro posyp komunikací vozidlo typu Multicar	1 pracovník
Pro ruční posyp komunikací Nákladní vozidlo s korbou	3 pracovníci
Organizace a řízení prací	1 pracovník
Celkem	10 pracovníků

Pracovní pohotovost v pracovní dny 4,00 – 6,30; 15,30 – 22,00 tj. 9 hod. Pracovní pohotovost o sobotách, nedělích a svátcích 4,00 – 22,00 tj. 18 hod. (týdně celkem 81 hodin).

Popis činností údržba veřejné zeleně

I.

Předmět částečného plnění

Předmětem částečného plnění je zajištění odborných i pomocných prací při údržbě veřejné zeleně, což představuje zejména sekání trávy, pletí, mulčování, zálivku, údržbu záhonů, trávníků a nádob s dřevinami, novou výsadbu zeleně (dřevin i květín), sestřih živých plotů, prořezávání okrasných dřevin, kácení a odstraňování nevyhovujících dřevin (týká se pouze dřevin v rozsahu do obvodu 55 cm, které je firma schopna zajistit svými zaměstnanci), náletových dřevin, invazních rostlin, hrabání posekané trávy a listí, pravidelný úklid a hrabání trávníků, nakládání, odvoz a zneškodnění odpadů při této činnosti vznikajících, včetně úklidu a odstranění škod po mimořádných povětrnostních podmínkách, kromě případů, kdy je ČHMÚ vyhlášen výjimečný stav.

Do předmětu částečného plnění dále patří čištění, napouštění a výměna vody v kašně na Komenského náměstí.

Přípravky na hubení invazních rostlin (křídlatka) a rostliny pro novou výsadbu budou fakturovány zvlášť.

II.

Termíny a rozsah částečného plnění

Zhotovitel zajistí údržbu zeleně v co nejvhodnějších agrotechnických termínech v tomto rozsahu:

Sekání trávníků

1. Komenského náměstí 12 x za rok (v době vegetace dle potřeby cca po 14 dnech)
2. DPS Husova ul., DPS Pražská ul., autobusové nádraží a plochy přilehlé - od farního kostela ke klášternímu kostelu a plocha u pekárny, zeleň u nádrže na Karlově cca 6 x za rok (po 3 - 4 týdnech dle potřeby)
3. Masarykovo nám., zvláště před státními svátky 8.5. a 28.10., Husova ul., zeleň okolo školy (mimo areál) a zeleň v Jungmanově ul. - dle potřeby cca 4 x ročně.
4. Ostatní plochy - sídliště, Srbický vrch, u židovského hřbitova, zahrada u knihovny, stráž za novým DPS, Pražská, Wolkerova, Sukova, Habartova ul. případně zelené pásy v ostatních ulicích - cca 2x ročně
5. Stráž u sklenářství, stráž za bývalou poliklinikou, plocha u řadových garáží na sídlišti, nádrž za židovským hřbitovem, břehy potoka u fotbalového stadionu (netýká se koryta vodního toku jehož údržbu má zajistit správce vodního toku) - 1 x ročně.
6. Veřejná prostranství (zejména návsí) v sídlech Budenín, Kaliště, vyhlídka u Kališť (u lavičky), Mysletice, Otradovice, Martinice, Hostišov, Srbice, Beztahov, Mladoušov, Bučovice, Nazdice, případně i v dalších sídlech dle potřeby cca 2 x ročně.
7. Dle potřeby bude prováděn úklid rostlinných zbytků a spadaneho listí. Listí až v době, kdy je spadlé z převážné většiny dřevin v dané oblasti.

Údržba okrasných dřevin

Údržba okrasných dřevin včetně sestřihu živých plotů, tvarování dřevin, odstraňování částí přesahujících do komunikací, chodníků a na stavby bude prováděna v průběhu roku dle potřeby 2 x ročně. V zimním období bude dle potřeby prováděno odstraňování sněhu z dřevin.

Zalévání

Pletí a zalévání bude v průběhu roku prováděno dle potřeby. Pracovní náklady jsou zahrnuty v celkové ceně díla.

Popis činností údržba hřbitovů

I.

Předmět částečného plnění:

Předmětem smlouvy je zajištění odborných i pomocných prací při údržbě a provozování hřbitovů, které jsou v majetku objednatele t.j. hřbitovů ve Voticích a v Martinicích.

Tato činnost představuje zejména sekání trávy, prořezávání dřevin, drobné terénní úpravy v okolí hrobů, kácení a odstraňování nevyhovujících dřevin, odvoz a zneškodnění odpadů při této činnosti vznikajících, celoroční údržba přístupových cest v prostoru hřbitovů, příprava hrobových míst před pohřbem a jejich úprava po pohřbu.

Nekompostovatelné odpady vznikající při této činnosti budou odstraňovány dle platné legislativy a jsou nedílnou součástí cenové nabídky zhotovitele včetně zákonných poplatků dle zákona 185/2001 Sb.

II.

Termíny a rozsah částečného plnění:

Zhotovitel zajistí údržbu a provoz hřbitovů dle čl. I. v tomto rozsahu:

1. Hřbitov Votice - sekání trávy včetně jejího odklizu dle potřeby cca 6 x ročně
2. Hřbitov Martinice - sekání trávy včetně jejího odklizu dle potřeby cca 3 x ročně
3. Úklid rostlinných zbytků, spadaného listí a staré nefunkční výzdoby hrobů na hřbitovech bude prováděn dle potřeby a to zejména před významnými svátky (památka zesnulých a pod.).
4. Údržba okrasných dřevin včetně sestřihu živých plotů bude prováděna v průběhu roku dle potřeby min. 2 x ročně.
5. Příprava hrobových míst před pohřbem a úprava po pohřbu.
6. Údržba přístupových cest v prostoru hřbitovů - průběžně celoročně dle potřeby.

Drobné terénní úpravy v okolí hrobů (vyrovnání propadlých míst, odklizení zbytků zeminy a pod.) budou prováděny v průběhu roku dle potřeby.

III.

Povinnosti zhotovitele:

- a. Zhotovitel musí při provádění činnosti přesně dodržovat příslušné předpisy.
- b. Zhotovitel zajišťuje provádění odborných prací uvedených v čl. 1 svými zaměstnanci.
- c. Zhotovitel je zodpovědný za všechny případné škody, které vzniknou jeho činností.

Jarní úklid

I.

Předmět částečného plnění:

Zhotovitel zajistí úklid komunikací ve Voticích od zbytků zimního posypu (dále jen jarní úklid). Jarní úklid bude prováděn zametacím vozem se samosběrem s ručním dočištěním těžko přístupných, nebo komunikačně nepřístupných míst.

II.

Termíny naplňování díla:

Jarní úklid bude organizován tak, aby všechny komunikace ve Voticích byly zbaveny zbytků zimního posypu a zameteny v termínu do 30.4.

Podzimní úklid

I.

Předmět částečného plnění:

Zhotovitel zajistí úklid komunikací ve Voticích od zbytků spadu listí a dalších nečistot (dále jen podzimní úklid). Podzimní úklid bude prováděn zametacím vozem se samosběrem s ručním dočištěním těžko přístupných, nebo komunikačně nepřístupných míst.

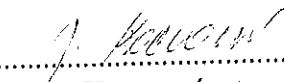
II.

Termíny naplňování díla:

Podzimní úklid bude organizován tak, aby všechny komunikace ve Voticích byly zbaveny zbytků spadu listí a dalších nečistot a zameteny v termínu do 30.11.

Město Votice

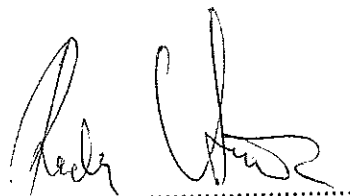
Ve Voticích dne 20. 6. 2008


Jana Kocurová, starostka



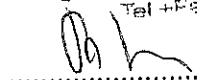
COMPAG Votice s.r.o.

Ve Voticích dne 19. 6. 2008


Radek Lizec, jednatel

COMPAG

VOTICE s.r.o.
Kapliřova 789, 259 01 Votice
ICO 47542080, DIČ: CZ47542080
Tel +Fax: 317 812 886


Ronny Palme, jednatel

Příloha č. 2

Cenová nabídka

Jednotkové ceny svoz směsného komunálního odpadu

Objem nádob	Frekvence výsypů týdně	Frekvence výsypů ročně	Počet nádob	Cena za 1 výsyp	Cena za 1 rok	Cena za 10 let
120 l.	1	52	1000	18,00 Kč	936 000,00 Kč	9 360 000,00 Kč
120 l.	0,5	26	20	21,00 Kč	10 920,00 Kč	109 200,00 Kč
240 l.	1	52	50	25,00 Kč	65 000,00 Kč	650 000,00 Kč
240 l.	0,5	26	40	28,00 Kč	29 120,00 Kč	291 200,00 Kč
1100 l.	1	52	20	120,00 Kč	124 800,00 Kč	624 000,00 Kč
1100 l.	1	26	2	140,00 Kč	7 280,00 Kč	36 400,00 Kč
Cena celkem bez DPH					1 173 120,00 Kč	5 865 600,00 Kč

Množství odpadu dle druhu nádob za 1 rok

Objem nádob	Počet výsypů	Počet tun za 1 rok
120 l.	52	680
120 l.	26	16
240 l.	52	40
240 l.	26	32
1100 l.	52	128
1100 l.	26	14
Celkem		908

Cena za svoz 1 tuny SKO
1 145,07 Kč

Cena za odstranění 1 tuny SKO
425,00 Kč

Celková cena za svoz a odstranění 1 tuny SKO
1 570,07

Odpad bude odstraňován na skládce na katastru města Vořtice, v ceně nejsou zahrnuty zákonné poplatky a zákonná rezerva dle zákona 185/2001 Sb.

Komunální odpady svoz a odstranění

Cena za odvoz a zneškodnění (využití)	Cena za 1 tunu		množství - předpoklad pro 2008	jednotka	Cena celkem	
	Bez DPH	S DPH			Bez DPH	S DPH
Biologicky rozložitelný odpad (200201)	1 820,00	2 165,80	45	tuna	81 900,00	97 461,00
Směsný komunální odpad (200301) *	1 570,07	1 868,38	908	tuna	1 425 619,82	1 696 487,59
Železný šrot	2 200,00	2 618,00	5	tuna	11 000,00	13 090,00
Lednice a TV	2 200,00	2 618,00	5	tuna	11 000,00	13 090,00
Objemný odpad (200307) *	2 100,00	2 499,00	20	tuna	42 000,00	49 980,00

Separovaný odpad svoz a využití

Cena za odvoz a zneškodnění (využití)	Cena za odvoz 1 nádoby		počet odvozů nádob - předpoklad pro 2008	jednotka	Cena celkem	
	Bez DPH	S DPH			Bez DPH	S DPH
papír - 1100 l.	220,00	261,80	18	nádoba	3960,00	4712,40
plast - 1100 l.	200,00	238,00	32	nádoba	6400,00	7616,00
sklo - 1100 l.	210,00	249,90	27	nádoba	5670,00	6747,30
kompozitní obaly 240 l.	70,00	83,30	4	nádoba	280,00	333,20
kompozitní obaly 1100 l.	250,00	297,50	10	nádoba	2500,00	2975,00

Provoz sběrného dvora - Luční ulice

1. Odstranění odpadů ze sběrného dvora

Kat. číslo	Název odpadu	Jednotka	Cena za jednotku	
			Bez DPH	S DPH
130208	Jiné motorové, převodové a mazací oleje	Kg	3,50	4,17
150110	Obaly obsah. zbytky neb.látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	Kg	8,20	9,76
160103	Pneumatiky	Ks	63,00	74,97
170405	Železo a ocel	Kg	0,30	0,36
200101	Papír lepenka	Kg	0,30	0,36
200102	Sklo	Kg	0,70	0,83
201021	Zářivky a jiný odpad obsahující rtuť	Kg	6,50	7,74
200123	Vyřazená zařízení obsahující chlorofluoruhlovodíky	Kg	4,50	5,36
200126	Olej a tuk neuvedený pod číslem 200125	Ks	8,00	9,52
200127	Barvy, tiskařské barvy, lepidla a pryskyřice obsahující nebezpečné látky	Kg	10,50	12,50
200132	Jiná nepoužitelná léčiva neuvedená pod číslem 200131	Kg	16,00	19,04
200134	Baterie a akumulátory neuved. pod č. 200133	Kg	1,20	1,43
200135*	Vyřazené elektrické a elektronické zařízení obsahující neb.látky neuvedené pod číslem 200121 a 200123	Kg	3,10	3,69
200139	Plasty	Kg	3,00	3,57
200138	Dřevo neuvedené pod číslem 200137	Kg	1,60	1,90
200307	Objemný odpad	Kg	3,00	3,57
200140	Kovy	Kg	0,30	0,36

Náklady na odstranění odpadů budou fakturovány dle skutečnosti dle jednotek kg či ks.

2. Provozní náklady sběrného dvora

Popis činnosti	Cena bez DPH	Cena s DPH
Roční náklady hrazené zhotoviteli	25000,00	29750,00
Roční nájemné hrazené objednateli	-37870,00	-45065,30
Pracovní síla	340000,00	404600,00
Technické vybavení	125000,00	148750,00
Celkem paušál za 1 rok	452130,00	538034,70

Provoz sběrného dvora - skládka

1. Odstranění odpadů ze sběrného dvora

Kat. číslo	Název odpadu	Jednotka	Cena za jednotku	
			Bez DPH	S DPH
130208	Jiné motorové, převodové a mazací oleje	Kg	3,50	4,17
150110	Obaly obsah. zbytky neb.látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	Kg	8,20	9,76
160103	Pneumatiky	Ks	63,00	74,97
170405	Železo a ocel	Kg	0,30	0,36
200101	Papír lepenka	Kg	0,30	0,36
200102	Sklo	Kg	0,70	0,83
201021	Zářivky a jiný odpad obsahující rtuť	Kg	6,50	7,74
200123	Vyřazená zařízení obsahující chlorofluoruhlodíky	Kg	4,50	5,36
200126	Olej a tuk neuvedený pod číslem 200125	Ks	8,00	9,52
200127	Barvy, tiskařské barvy, lepidla a pryskyřice obsahující nebezpečné látky	Kg	10,50	12,50
200132	Jiná nepoužitelná léčiva neuvedená pod číslem 200131	Kg	16,00	19,04
200134	Baterie a akumulátory neuv. pod č. 200133	Kg	1,20	1,43
200135*	Vyřazené elektrické a elektronické zařízení obsahující neb.látky neuvedené pod číslem 200121 a 200123	Kg	3,10	3,69
200139	Plasty	Kg	3,00	3,57
200138	Dřevo neuvedené pod číslem 200137	Kg	1,60	1,90
200307	Objemný odpad	Kg	3,00	3,57
200140	Kovy	Kg	0,30	0,36

Náklady na odstranění odpadů budou fakturovány dle skutečnosti dle jednotek kg či ks.

2. Provozní náklady sběrného dvora

Popis činnosti	Cena bez DPH	Cena s DPH
Roční náklady hrazené zhotoviteli	25000	29750
Pracovní síla	340000	404600
Technické vybavení	125000	148750
Celkem paušál za 1 rok	490000	583100

Svoz odpadkových košů včetně odstranění odpadů

Cena za odvoz a zneškodnění (využití)	Cena za odvoz 1 nádoby		počet odvozu nádob - předpoklad pro 2008	jednotka	Cena celkem	
	Bez DPH	S DPH			Bez DPH	S DPH
Odpadkový koš SKO	16,00	19,04	8580	nádoba 55 ks	137280,00	163363,20
Odpadkový koš na psí exkrementy	19,00	22,61	312	nádoba 6 ks	5928,00	7054,32

Cena za nájem nádob	Cena za nájem 1 nádoby	
	Bez DPH	S DPH
Odpadkový koš PLAST	560,00	666,40
Odpadkový koš na psí exkrementy	560,00	666,40
Odpadkový koš PLECH	2100,00	2499,00

Cena za sáčky na psí exkrementy	Cena za 1 sáček	
	Bez DPH	S DPH
Sáček na psí exkrementy	1,90	2,26
Odpadkový koš na psí exkrementy	560,00	666,40
Odpadkový koš PLECH	2100,00	2499,00

Konečná cena za odvoz a zneškodnění (využití) odpadů	Cena celkem		
	Bez DPH	DPH	S DPH
Biologicky rozložitelný odpad (200201)	81 900,00 Kč	15 561,00 Kč	97 461,00 Kč
Směsný komunální odpad (200301)	1 425 619,82 Kč	270 867,77 Kč	1 696 487,59 Kč
Objemný odpad (200307)	42 000,00 Kč	7 980,00 Kč	49 980,00 Kč
Lednice a TV	11 000,00 Kč	2 090,00 Kč	13 090,00 Kč
Železný šrot	11 000,00 Kč	2 090,00 Kč	13 090,00 Kč
Papír	3 960,00 Kč	752,40 Kč	4 712,40 Kč
Plast	6 400,00 Kč	1 216,00 Kč	7 616,00 Kč
Sklo	5 670,00 Kč	1 077,30 Kč	6 747,30 Kč
Kompozitní obaly	2 780,00 Kč	528,20 Kč	3 308,20 Kč
Provoz sběrného dvora I.	452 130,00 Kč	85 904,70 Kč	538 034,70 Kč
Provoz sběrného dvora II.	490 000,00 Kč	93 100,00 Kč	583 100,00 Kč
Svoz odpadkových košů	143 208,00 Kč	27 209,52 Kč	170 417,52 Kč
Cena celkem za rok	2 675 667,82 Kč	508 376,89 Kč	3 184 044,71 Kč
Cena celkem za 10 let (cena za rok x 10)	26 756 678,24 Kč	5 083 768,87 Kč	31 840 447,11 Kč

Čištění komunikací, chodníků, parkovacích ploch a ostatních zpevněných ploch

Činnost	Jednotková cena za 1 m2 bez DPH	Počet m2*	Počet opakování	Paušální roční cena bez DPH	Paušální roční cena s DPH
Čištění komunikací a parkovacích ploch	0,30	130000	4	156000,00	185640,00
Kropení komunikací a parkovacích ploch	0,15	100000	2	30000,00	35700,00
Čištění chodníků	0,30	35000	4	42000,00	49980,00
Čištění ostatních zpevněných ploch	0,25	25000	1	6250,00	7437,50
Čištění autobusových čekáren (cena za 1 ks)*	1000,00	10	6	60000,00	71400,00
Čištění ploch od černých výlepů plakátů	2,00	1700	12	40800,00	48552,00
Čištění uličních vpustí (cena za 1 ks)*	650,00	1	1	650,00	773,50
Čištění uličních vpustí (cena za 1 ks)*	0,80	10000	12	96000,00	114240,00
Ruční čištění				431700,00	513723,00
Cena celkem					

Paušální roční cena je stanovena jako násobek počtu opakování a m2.
Nad toto plnění má právo objednatel objednat čištění za jednotkovou cenu za 1 m2.

Zimní údržba komunikací, chodníků, parkovacích ploch a ostatních ploch

Činnost	Jednotková cena za 1 m2 bez DPH	Počet m2	Počet opakování	Paušální roční cena bez DPH	Paušální roční cena s DPH
Odstranění sněhu z komunikace sněhovou radlicí	0,25	70000	4	70000,00	83300,00
Odstranění sněhu z parkovacích ploch sněhovou radlicí	0,35	2000	4	2800,00	3332,00
Odstranění sněhu z chodníků sněhovou radlicí	0,4	25000	4	40000,00	47600,00
Ruční odstranění sněhu autobusové zastávky	0,6	750	5	2250,00	2677,50
Ruční odstranění sněhu schody	0,8	400	5	1600,00	1904,00
Ruční odstranění sněhu přechody	0,4	750	5	1500,00	1785,00
Ruční posyp inertním materiálem	1,25	1000	5	6250,00	7437,50
Ruční posyp chemický - sůl	1,45	1000	5	7250,00	8627,50
Posyp inertním materiálem	1,1	30000	4	132000,00	157080,00
Posyp chemický - sůl	1,2	30000	4	144000,00	171360,00
Posyp chemický - soľanka	1,2	10000	4	48000,00	57120,00
Zajištění pohotovosti 24 hod. denně paušál 3 měsíce				350000,00	416500,00
Cena celkem				805650,00	958723,50

Paušální roční cena je stanovena jako násobek počtu opakování a m2.

Nad toto plnění má právo objednatel objednat zimní údržbu za jednotkovou cenu za 1 m2.

Údržba zeleně

Činnost	Jednotková cena za 1 m2 bez DPH	Počet m2	Počet opakování	Paušální roční cena bez DPH	Paušální roční cena s DPH
Sekání trávníků	1,3	98000	3	382200,00	454818,00
Sekání trávníků svah	2	10000	2	40000,00	47600,00
Hrabání listí (jarní a podzimní)	2,5	5000	2	25000,00	29750,00
Sběr drobných nečistot z ploch veřejné zeleně	0,2	5000	52	52000,00	61880,00
Zálivka (obsahuje dovoz vody)	50	50	25	62500,00	74375,00
Vypletí květin	7	50	4	1400,00	1666,00
Odstranění odkvetlých částí rostlin	7	50	4	1400,00	1666,00
Mulčování záhonů	7	50	4	1400,00	1666,00
Hnojení záhonů	6	50	4	1200,00	1428,00
Nakypření záhonů a doplnění kůry	20	50	4	4000,00	4760,00
Řez a tvarování živých plotů	35	1000	2	70000,00	83300,00
Průklest stromů	25	100	2	5000,00	5950,00
Udržovací řez stromů	50	100	2	10000,00	11900,00
Mechanické odplevelení keřových porostů	15	1000	1	15000,00	17850,00
Chemické odplevelení nezatravněných ploch	20	1000	1	20000,00	23800,00
Mulčování mís	25	50	4	5000,00	5950,00
Odplevelení mís	9	50	2	900,00	1071,00
Zálivka mís za 1 kus	75	50	25	93750,00	111562,50
Výměna 50 % zeminy v mísách	70	25	1	1750,00	2082,50
Oklep sněhu z jehličňanů a živých plotů	10	100	2	2000,00	2380,00
Zazimování a odkryt růží	25	25	1	625,00	743,75
Cena celkem				795125,00	946198,75

Paušální roční cena je stanovena jako násobek počtu opakování a m2.

Nad toto plnění má právo objednatel objednat údržbu zeleně za jednotkovou cenu za 1 m2.

Údržba zeleně zahrnuje nejen údržbu zeleně, ale také případné nové výsadby při investičních akcích města.

Provoz a údržba hřbitovů

Činnost	Jednotková cena za 1 m2 bez DPH*	Počet m2	Počet opakování	Paušální roční cena bez DPH	Paušální roční cena s DPH
Hřbitov Votice - sekání trávy vč. odvozu	1,5	11000	4	66000,00	78540,00
Hřbitov Martinice - sekání trávy vč. odvozu	1,5	5000	4	30000,00	35700,00
Úklid rostlinných zbytků, spadaneho listí a staré nefunkční výzdoby hrobů	1	5000	2	10000,00	11900,00
Sestřih živých plotů	35	120	2	8400,00	9996,00
Pletí živých plotů	15	200	2	6000,00	7140,00
Ostatní údržba okrasných dřevin v hodinové sazbě*	300	1	1	300,00	357,00
Příprava hrobových míst před pohřbem a úprava po pohřbu za 1 kus*	5000	1	1	5000,00	5950,00
Údržba přístupových cest v prosotru hřbitovů - zahrnuje i terénní úpravy	55	1000	1	55000,00	65450,00
Paušál za zajištění provozu hřbitovů				100000,00	119000,00
Cena celkem				280700,00	334033,00

Paušální roční cena je stanovena jako násobek počtu opakování a m2 a paušálu za zajištění základního provozu sb. dvora.
Nad toto plnění má právo objednatel objednat údržbu hřbitovů za jednotkovou cenu za 1 m2.

Ceník služeb pro zvláštní objednávky

1. Doprava

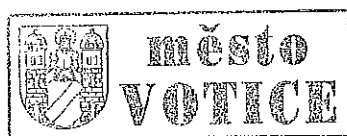
<i>Dopravní prostředek</i>	<i>Cena za 1 km</i>	<i>DPH%</i>
Nosič kontejnerů Mercedes	29,-- Kč/ km, 50 Kč/ 15 min. zdržení	19
Nosič kontejnerů AVIA	19,-- Kč/ km, 50 Kč/15 min. zdržení	19
Multicar Magma	16,-- Kč/ km, 50 Kč/ 15 min. zdržení	19
TATRA 815	29,-- Kč/ km, 50 Kč/ 15 min. zdržení	19
	po staveništi 500 Kč/ 1 hod.	19
Fekál Mercedes	28,-- Kč/km, 100 Kč/15 min. čerpání	19
Traktor	450,-- Kč/hod. celkové doby použití	19
Traktor s mulčovačem	650,-- Kč/hod použití	19
JCB 3 CX 4x4	700,-- Kč/ hod použití	19

<i>Druh práce</i>	<i>Cena /hodinu</i>	<i>DPH%</i>
Pomocné práce	200,-- Kč	19
Odborné práce	250,-- Kč	19
Sekačka s pracovníkem	320,-- Kč	19
Mulčovač s pracovníkem	420,-- Kč	19
Pila s pracovníkem	320,-- Kč	19
Křovinořez s pracovníkem	320,-- Kč	19

Město Votice

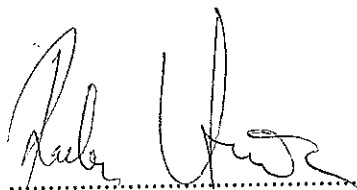
Ve Voticích dne 20. 6. 2008


.....
Jana Kocurová, starostka



COMPAG Votice s.r.o.

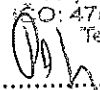
Ve Voticích dne 19. 6. 2008


.....
Radek Lizec, jednatel

COMPAG
VOTICE s.r.o.

Kapliřova 789, 259 01 Votice
IČO: 47542080, DIČ: CZ47542080
Tel.+Fax: 317 812 888

-2-


.....
Ronny Palme, jednatel

Příloha č. 3

Oprávněné osoby

Objednatel:

- ve věcech smluvních: Jana Kocurová
- ve věcech obchodních a provozních: Tomáš Válek
- ve věcech realizačních: Ing. Tomáš Rosol

Zhotovitel:

- ve věcech smluvních: Ronny Palme, Radek Lizec
- ve věcech obchodních: Radek Lizec
- ve věcech technických a realizačních: Ronny Palme

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních jsou oprávněny v rámci této smlouvy vést s druhou stranou jednání obchodního a smluvního charakteru, jsou oprávněny měnit či rušit tuto smlouvu či uzavírat dodatky k této smlouvě.

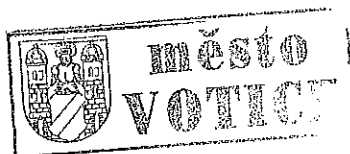
Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních jsou oprávněny v rámci této smlouvy vést s druhou stranou jednání obchodního charakteru, nejsou však oprávněny měnit či rušit tuto smlouvu či uzavírat dodatky k této smlouvě.

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických a realizačních jsou oprávněny v rámci této smlouvy vést s druhou stranou jednání technického charakteru, nejsou však oprávněny měnit či rušit tuto smlouvu či uzavírat dodatky k této smlouvě. Dále jsou oprávněny provádět činnosti a úkony, o nichž to stanoví tato smlouva.

Město Votice

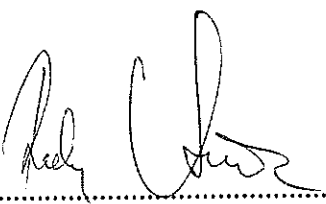
Ve Voticích dne 10. 6. 2008


.....
Jana Kocurová, starostka



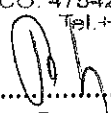
COMPAG Votice s.r.o.

Ve Voticích dne 19. 6. 2008


.....
Radek Lizec, jednatel

COMPAG
VOTICE s.r.o.

Kaplířova 789, 259 01 Votice
ČO: 47542080, DIČ: CZ47542080
Tel./Fax: 317 812 886


.....
Ronny Palme, jednatel

Příloha č. 4 **Kopie Usnesení Rady města**



Město Votice

Jana Kocurová
starostka města

Komenského náměstí 700, 259 17 Votice

Votice 24. 6. 2008

Výpis z Usnesení 40. Rady města ze dne 11. 6. 2008

Usnesení č. 40/9

Rada města pověřuje:

- a) starostku města Janu Kocurovou podpisem Smlouvy o poskytování komunálních služeb ve městě Votice pro rok 2008 a následně novou smlouvu s účinností od 1. 1. 2009,
- b) Ing. Tomáše Rosola, vedoucího OSMI, vypracováním plánu prací.

Jana Kocurová
starostka města

