

DODATEK Č. 2
K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č.: A/235039

Smluvní strany:

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 500 08
zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem
IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

[redacted]
(dále jen „pronajímatel“) na straně jedné

a

Sport areál Klíny, s. r. o.

se sídlem Klíny - Rašov 64, PSČ 436 01
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 17073
zastoupená Ing. Josefem Dlouhým, jednatelem společnosti
IČO: 25419200, DIČ: CZ25419200

[redacted]
(dále jen „nájemce“) na straně druhé

uzavírají ve smyslu občanského zákona, ve znění pozdějších předpisů, tento dodatek č. 2 k Nájemní smlouvě č. A/235039 ze dne 30. 3. 2012, ve znění dodatku č. 1 ze dne 25. 9. 2012 (dále jen „Smlouva“).

DODATEK Č. 2:**I.****Předmět dodatku**

Tento dodatek č. 2 vychází z ujednání obsažených ve Smlouvě, mění a doplňuje ustanovení stávající Smlouvy ve následujícím způsobem:

1. Tímto dodatkem se mění čl. I. odst. 1., odst. 2. a odst. 3. Smlouvy a nově zní:
 1. Pronajímatel prohlašuje, že má právo hospodařit k níže uvedeným pozemkům, které jsou ve vlastnictví České republiky, a to:

Číslo Parcely	Druh pozemku	Výměra v m ²	Pronajímaná výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
192/1	Lesní pozemek	1888452	8308	Klíny II.	6	Klíny
192/22	Lesní pozemek	12723	16	Klíny II.	6	Klíny
18/1	Lesní pozemek	10386	4694	Rašov u Litvínova	6	Klíny
19	Lesní pozemek	12983	4246	Rašov u Litvínova	6	Klíny

15/1	Lesní pozemek	11711	4714	Rašov u Litvínova	6	Klíny
12/1	Lesní pozemek	566	395	Rašov u Litvínova	6	Klíny
27/6	Lesní pozemek	3219	3053	Rašov u Litvínova	6	Klíny
29	Lesní pozemek	2605	1544	Rašov u Litvínova	6	Klíny
Celkem			26970			

Uvedené pozemky (dále také „**předmětné pozemky**“ nebo „**předmět nájmu**“) jsou zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most.

2. Předmětné pozemky, resp. jejich části, jsou na základě:

- Rozhodnutí Krajského úřadu Ústeckého kraje č. j.: 586/ZPZ/2011 ze dne 24. 5. 2011, které nabylo právní moci dne 21. 6. 2011, dočasně odňaty z pozemků určených k plnění funkcí lesa, a to do 31. 12. 2020.
- Novým rozhodnutím Krajského úřadu Ústeckého kraje č. j.: 3664/ZPZ/2018 ze dne 7. 11. 2018, které nabylo právní moci dne 28. 11. 2018, byly opraveny výměry pozemků.
- Část pozemku p. č. 192/22 je na základě Rozhodnutí Městského úřadu Litvínov č. j.: MELTD 11601/2012 OŽP/GAS/221.1.5 ze dne 29. 3. 2012, které nabylo právní moci dne 16. 4. 2012, trvale odňat z pozemků určených k plnění funkce lesa.
- Rozhodnutí Městského úřadu Litvínov č. j.: MELT/44664/2018/OŽP/KUE-6 ze dne 3. 8. 2018, které nabylo právní moci dne 25. 8. 2018, dočasně odňaty z pozemků určených k plnění funkcí lesa, a to do 31. 12. 2020.

Předmětná rozhodnutí tvoří nedílné přílohy č. 1, č. 2, č. 3 a č. 4 k tomuto Dodatku.

3. Pronajímatel se zavazuje přenechat na základě této Smlouvy předmět nájmu uvedený v odst. 1 tohoto článku o celkové výměře **26970 m²** do nájmu nájemci s tím, že bude využíván za účelem stavby a provozu sedačkové lanové dráhy LD1 a s ní souvisejících sjezdových tratí, úpravy a rozšíření zasněžování, dále k instalaci a provozu letní bobové dráhy. Zákres bobové dráhy je nedílnou přílohou č. 5 k tomuto dodatku.

2. Tímto dodatkem se dále mění čl. II. odst. 1. Smlouvy a nově zní:

1. Nájemce bude předmět nájmu uvedený v čl. I. odst. 1. Smlouvy užívat k podnikatelským účelům, a to ke stavbě a provozu sedačkové lanové dráhy LD1 a s ní souvisejících sjezdových tratí, úpravy a rozšíření zasněžování, dále k instalaci a provozu letní bobové dráhy.

3. Tímto dodatkem se dále mění čl. III. odst. 1., a doplňuje o odst. 7. a 8. Smlouvy a nově zní:

1. Pronajímatel přenechává nájemci a nájemce od pronajímatele přejímá do nájmu předmět nájmu uvedený v čl. I. odst. 1. této Smlouvy o celkové výměře **26970 m²** na dobu určitou, a to od **1. 1. 2019 do 31. 12. 2020**.

7. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli nájemné v souladu s touto Smlouvou, zejména řádně a včas.

8. Náhrada za bezesmluvní užívání navýšené výměry pozemků za období od 25. 8. 2018 do 31. 12. 2018 byla vypořádána samostatnou dohodou mezi pronajímatelem a nájemcem.

4. Tímto dodatkem se dále mění čl. IV. odst. 1. Smlouvy a nově zní:

5. Tímto dodatkem se dále mění čl. V. odst. 9. a 10. a doplňuje o ods. 12. Smlouvy a nově zní:
9. Nájemce se zavazuje, že zabezpečí výstavbu, provozování sedačkové lanové dráhy LD1, letní bobové dráhy a s nimi souvisejících sjezdových tratí a zasněžování tak, aby nedocházelo ke škodám na okolních lesních porostech a nebyly dotčeny zájmy ochrany přírody na těchto nemovitostech.
 10. Nájemce je zodpovědný za veškeré škody na předmětu nájmu nebo na okolních porostech, které v souvislosti s výstavbou a provozováním sedačkové lanové dráhy LD1 a letní bobové dráhy a s nimi souvisejícími sjezdovými tratěmi a zasněžováním pronajímateli vzniknou.
 12. Smluvní strany berou na vědomí, že cenová ujednání v této Smlouvě jsou obchodním tajemstvím propachtovatele, a zavazují se:
 - a) k ochraně údajů v této Smlouvě, která jsou obchodním tajemstvím propachtovatele, před třetí osobou a před jejich zneužitím,
 - b) nesdělit žádné informace a údaje v této Smlouvě, na které se vztahuje obchodní tajemství propachtovatele, třetím osobám,
 - c) zajistit, aby údaje v této Smlouvě, které jsou obchodním tajemstvím propachtovatele, nebyly zpřístupněny třetím osobám, a to vše s výjimkou poskytnutí: svým účetním, daňovým či právním poradcům, vázaných povinností mlčenlivosti, úřadům a soudům, pokud je to vyžadováno příslušnými právními předpisy.
6. Tímto dodatkem se mění čl. VIII. Smlouvy a nově zní:

VIII.

Criminal compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
3. LČR (popř. nutno označit LČR dle smlouvy, např. jako objednatel, Lesy ČR, kupující apod.) za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s. p. (viz www.lesycr.cz), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijaly závazek dodržovat zejména Kodex CCP LČR, Protikorupční program LČR a Etický kodex zaměstnanců LČR, a to včetně všech příloh, čímž se LČR vymezují proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavují postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních prevenčních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, a to v plném jejich znění.

7. Tímto dodatkem se mění čl. VIII. na čl. IX. Smlouvy.

8. Tímto dodatkem se mění čl. IX., a doplňuje se o odst. 8., 9. a 10. Smlouvy.

IX.**Závěrečná ustanovení**

8. Obě smluvní strany jsou oprávněny a v případech stanovených zákonem i povinny uveřejnit Smlouvu a její dodatky včetně metadat v rozsahu a způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v účinném znění. Obě smluvní strany jsou s uveřejněním Smlouvy a jejích dodatků včetně metadat seznámeny.
9. Pro platnost této Smlouvy je v souladu se Statutem LČR, zákonem o státním podniku, nutný souhlas Ministerstva zemědělství ČR, které rovněž vykonává jménem státu funkci zakladatele propachtovatele (dále jen „Zakladatel“) ve smyslu ustanovení § 17 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů.
10. Zakladatel udělil předchozí souhlas s nakládáním s určeným majetkem ve smyslu ustanovení § 17 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, pod č.j.: 47675/2017-MZE-13221 ze dne 1. 9. 2017, v odstavci 6.5.3. statutu LČR.

II.**Závěrečná ustanovení**

1. Tento Dodatek č. 2 je nedílnou součástí Nájemní smlouvy č. A/235 039 ze dne 30. 3. 2012, a dodatku č. 1 ze dne 25. 9. 2012.
2. Ostatní ustanovení Smlouvy, tj. všechna ustanovení Smlouvy s výjimkou ustanovení výslovně v tomto dodatku specifikovaných, zůstávají nezměněna.
3. Tento Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1. 1. 2019. V případě povinnosti zveřejnění je účinnost podmíněna zveřejněním v registru smluv.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prosty omylu své vlastnoruční podpisy.
5. Tento dodatek č. 2 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran.
6. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy:
 - Příloha č. 1 – Rozhodnutí Krajského úřadu Ústeckého kraje č. j.: 586/ZPZ/2011 ze dne 24. 5. 2011, které nabylo právní moci dne 21. 6. 2011,
 - Příloha č. 2 – Rozhodnutí Krajského úřadu Ústeckého kraje č. j.: 3664/ZPZ/2018 ze dne 7. 11. 2018, které nabylo právní moci dne 28. 11. 2018,
 - Příloha č. 3 – Rozhodnutí Městského úřadu Litvínov č. j.: MELTD 11601/2012 OŽP/GAS/221.1.5 ze dne 29. 3. 2012, které nabylo právní moci dne 16. 4. 2012,
 - Příloha č. 4 – Rozhodnutí Městského úřadu Litvínov č. j.: MELT/44664/2018/OŽP/KUE-6 ze dne 3. 8. 2018, které nabylo právní moci dne 25. 8. 2018,
 - Příloha č. 5 – Zábor PUPFL pro výstavbu bobové dráhy ze dne 23. 6. 2017, zpracovaný Zdeňkem Fejfarčem.

V Hradci Králové, dne 17-12-2018v 20.12.2018, dne _____

Pronajímatel:

Nájemce:

líky, s.p. [41]
 , Nový Hradec Králové
 álové
 CZ42196451

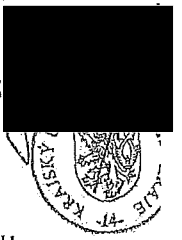
Josef Dlouhý
 t areál Klíny, s.r.o.
 ov 64, 436 01 Klíny
 419200 DIČ: CZ42196451
 Jednatel I

generální ředitel

Ing. Josef Dlouhý
jednatel, Sport areál Klíny, s. r. o.

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
odbor životního prostředí a zemědělství

dnem 21.6.2011



Datum: 24. 5. 2011
JID: 94299/2011/KUUK
Číslo jednací: 586/ZPZ/2011
Vyřizuje/linka: [redacted]
E-mail: [redacted]

DOŠLO DNE 27-05-2011

Lesy České republiky, s.p.
sídlem Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové
Lesní správa Litvínov dle rozdělovníku

Datum: 27-05-2011 FID: [signature]
Jedinečná čísla: [redacted]

ROZHODNUTÍ

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen Krajský úřad), příslušný podle ustanovení § 67 odstavce 1 písmena g) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a podle ustanovení § 48a odstavce 1 písmena b) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“), na základě žádosti Marcely Šimonové, investorsko – inženýrská činnost, se sídlem K Loučkám 1372, 436 01 Litvínov, jež byla zplnomocněna Sport areálem Klíny, s. r. o. se sídlem Rašov 64, 436 01 Klíny, ve věci dočasného odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa (dále jen PUPFL) v k. ú. Rašov u Litvínova a k. ú. Klíny II, rozhodl v řízení vedeném podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) takto:

Na základě výše uvedené žádosti krajský úřad, jako příslušný orgán státní správy lesů

I. povoluje

podle ustanovení § 13 odstavce 1 lesního zákona

odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa

dočasně na dobu deseti let, tj. 1.1. 2011 do 31. 12. 2020 se odnímají pozemky v k. ú. Rašov u Litvínova a k. ú. Klíny II o celkové výměře 2,32981 ha takto:

Katastrální území	vlastník	parcelní číslo	výměra odnětí v ha
Rašov u Litvínova	Lesy ČR, s. p.	12/1	0,0052
Rašov u Litvínova	Sport areál Klíny, s. r. o.	12/2	0,00618
Rašov u Litvínova	Lesy ČR, s. p.	13	0,00047
Rašov u Litvínova	Lesy ČR, s. p.	15/1	0,20557
Rašov u Litvínova	Lesy ČR, s. p.	18/1	0,46937
Rašov u Litvínova	Lesy ČR, s. p.	19	0,39492

Rašov u Litvínova	Lesy ČR, s. p.	27/6	0,28567
Rašov u Litvínova	Lesy ČR, s. p.	29	0,13179
Klíny II	Lesy ČR, s. p.	192/1	0,79896
Celkem			2,29813

Označení pozemků je provedeno podle výpisu z katastru nemovitostí vyhotoveného dne 24. 5. 2011.

Účastníkem řízení podle ustanovení § 27 odstavce 1 písmena a) správního řádu je:

Marcela Šimonová, K Loučkám 1372, 436 01 Litvínov

Lesy České republiky, s. p., Přemyslova 1106/19, 501 68 Hradec Králové

II. ukládá

podle ustanovení § 16 odstavce 2 písmena f) lesního zákona tato

opatření v zájmu ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa:

1. dodržovat základní povinnosti ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedené v ustanovení § 13 lesního zákona
2. před zahájením odlesnění řádně v terénu vytyčit hranice pozemků odňatých plnění funkcí lesa

III. stanoví

podle ustanovení § 17 odstavce 1 lesního zákona

poplatek za odnětí,

který je žadatel, resp. zmocnitel Sport areál Klíny, s. r. o. se sídlem Rašov 64, 436 01 Klíny, povinen zaplatit

- u dočasného odnětí v roční výši 23 469 ,- Kč do 31. 12. každého roku, v němž odnětí trvá (viz příloha tohoto rozhodnutí).

Poplatek za dočasné odnětí se platí na účet Celního úřadu Ústí nad Labem, vedený ČNB, číslo účtu [REDAKCE] (variabilní symbol IČ plátce 25419200, konstantní symbol 1148).

Poplatek za odnětí byl stanoven podle přílohy k lesnímu zákonu, s použitím průměrné ceny dřeva stanovené Ministerstvem zemědělství podle ustanovení 49 odstavce 3 písmena f) lesního zákona pro rok 2011 ve výši 761 ,- Kč/m³.

Nebude-li poplatek zaplacen v plné výši nejpozději v den jeho splatnosti, je žadatel povinen zaplatit za každý den prodlení penále ve výši 0,1 % z nezaplacené částky, a to počínaje dnem následujícím po dni splatnosti až do dne zaplacení včetně, podle ustanovení § 18 odstavce 3 lesního zákona.

ODŮVODNĚNÍ

Krajský úřad obdržel dne 14. 2. 2011 žádost (JID: 28535/2010/KUUK) Marcely Šimonové, investorsko – inženýrská činnost, se sídlem K Loučkám 1372, 436 01 Litvínov, jež byla zmocněna Sport areálem Klíny, s. r. o. se sídlem Rašov 64, 436 01 Klíny, ve věci dočasného odnětí PUPFL v k. ú. Rašov u Litvínova a k. ú. Klíny II, které jsou ve vlastnictví žadatele (Sport areál Klíny, s. r. o.) a Lesů České republiky, s. p., se sídlem Přemyslova 1106/19, 501 68 Hradec Králové. Tuto žádost podal žadatel z důvodu záměru výstavby optimalizace a rozšíření areálu, trasy nového dopravního zařízení (sedačková lanová dráha), rozšíření lyžařských ploch a prodloužení sjezdových tratí podél trasy lanové dráhy, zkapacitnění zasněžovacího systému, včetně nových přípojných míst, úpravu a rozšíření osvětlení a elektroinstalace. na předmětných parcelách.

Dne 20. 4. 2011 zdejší úřad přerušil řízení, a vyzval žadatele k doplnění výše uvedené žádosti. Žadatel tak učinil dne 4. 5. 2011.

Žadatel výše uvedeným doplněním splnil veškeré náležitosti jež jsou stanoveny ustanovením § 1 vyhlášky č. 77/1996 Sb., o náležitostech žádosti o odnětí nebo omezení a podrobnostech o ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa, v platném znění (dále jen vyhláška).

Dne 12. 5. 2011 zdejší úřad oznámil všem účastníkům zahájení řízení a v souladu s ustanovením § 36 správního řádu jim umožnil seznámení se spisem.

Pozemky trvale odňaté ztrácí příslušnost k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa dnem nabytí moci tohoto rozhodnutí. Platnost rozhodnutí o dočasném odnětí zaniká podle ustanovení § 16 odstavce 5 písmena a) lesního zákona uplynutím doby, na kterou bylo rozhodnutí vydáno. Případnou žádost o prodloužení doby platnosti rozhodnutí je nutno podat orgánu státní správy lesů, který rozhodnutí vydal, před uplynutím doby platnosti. Pozemky se vrací po zániku platnosti rozhodnutí mezi pozemky určené k plnění funkcí lesa. Vlastník pozemků je povinen tuto skutečnost oznámit krajskému úřadu.

Krajský úřad posoudil podání žadatele a na základě předložených podkladů a znalostí řešené lokality dospěl k závěru, že jsou splněny všechny zákonné podmínky pro dočasné odnětí výše uvedených lesních pozemků, a proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí. Vydáním tohoto rozhodnutí bylo žadateli vyhověno v plném rozsahu.

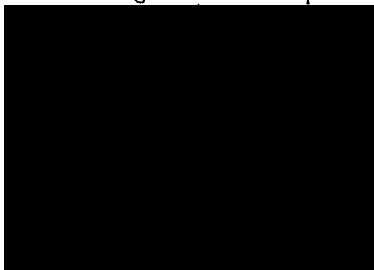
POUČENÍ

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 83 odst. 1 správního řádu odvolání, ve kterém uvede v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítne rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Ministerstvu zemědělství České Republiky,

podáním učiněným u Krajského úřadu Ústeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem.

Podle § 82 odst. 1 správního řádu lze odvoláním napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Podle § 85 odst. 1 správního řádu má včas podané a přípustné odvolání odkladný účinek.



prostředí a zemědělství

Přílohy

Výpočet a rozdělení poplatku za trvalého odnětí 1 strana A₄

Rozdělovník

Doručí se:

Marcela Šimonová, K Loučkám 1372, 436 01 Litvínov

Lesy České republiky, s. p., Přemyslova 1106/19, 501 68 Hradec Králové

Sport areál Klíny, Rašov 64, 436 01 Klíny

Dále obdrží po nabití právní moci

Celní úřad Ústí nad Labem, Přístavní 8, 400 07 Ústí nad Labem

Státní fond životního prostředí, Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 4 – Chodov

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most, Jana Kubelíka 223, 434 01 Most

Obec Klíny, Klíny 61, 436 01 autopošta Litvínov

Městský úřad Litvínov, odbor správních evidencí – úsek životního prostředí, náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov 1

Krajský úřad Ústeckého kraje

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
odbor životního prostředí a zemědělství

Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne 28. 11. 2018

dle rozdělovníku



Datum: 7. 11. 2018
JID: 177289/2018/KUUKJ
Číslo jednací: 3664/ZPZ/2018
Vyřizuje/linka: [redacted]
E-mail: [redacted]

ROZHODNUTÍ

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen Krajský úřad), příslušný podle ustanovení § 67 odstavce 1 písmena g) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a podle ustanovení § 48a odstavce 1 písmena b) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“), na základě žádosti Lesů České republiky, s. p., se sídlem Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové, IČ 42196451, zastoupené Lesní správou Litvínov, se sídlem Máchova 1688, 436 01 Litvínov, ve věci změny rozhodnutí čj.: 586/ZPZ/2011 ze dne 24.5.2011, které nabylo právní moci dne 21.6.2011, o dočasném odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa (dále jen PUPFL) v k. ú. Rašov u Litvínova a v k. ú. Klíny II z důvodu záměru „Optimalizace a rozvoj lyžařského areálu Sport areál Klíny“, rozhodl v řízení vedeném podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) takto:

Na základě výše uvedené žádosti krajský úřad, jako příslušný orgán státní správy lesů

I. mění

podle ustanovení § 16 odstavce 4 lesního zákona

rozhodnutí čj.: 586/ZPZ/2011 ze dne 24.5.2011, které nabylo právní moci dne 21.6.2011, ve věci dočasného odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa na dobu deseti let, tj. 1.1. 2011 do 31. 12. 2020 v k. ú. Rašov u Litvínova a k. ú. Klíny II takto:

Původní rozsah dočasného odnětí a číslování pozemků určených k plnění funkcí lesa v tabulce 1

Tabulka 1

Katastrální území	vlastník	parcelní číslo	výměra odnětí v ha
Rašov u Litvínova	Lesy ČR, s. p.	12/1	0,0052
Rašov u Litvínova	Sport areál Klíny, s .r. o.	12/2	0,00618
Rašov u Litvínova	Lesy ČR, s. p.	13	0,00047

Rašov u Litvínova	Lesy ČR, s. p.	15/1	0,20557
Rašov u Litvínova	Lesy ČR, s. p.	18/1	0,46937
Rašov u Litvínova	Lesy ČR, s. p.	19	0,39492
Rašov u Litvínova	Lesy ČR, s. p.	27/6	0,28567
Rašov u Litvínova	Lesy ČR, s. p.	29	0,13179
Klíny II	Lesy ČR, s. p.	192/1	0,79896
Celkem			2,29813

Nahrazuje tabulkou 2, ve které je uveden nový rozsah dočasného odnětí a číslování pozemků určených k plnění funkcí lesa

Tabulka 2

Katastrální území	vlastník	parcelní číslo	výměra odnětí v ha
Rašov u Litvínova	Lesy ČR, s. p.	12/1	0,0052
Rašov u Litvínova	Sport areál Klíny, s .r. o.	12/2	0,0062
Rašov u Litvínova	Lesy ČR, s. p.	15/1	0,2056
Rašov u Litvínova	Lesy ČR, s. p.	18/1	0,4694
Rašov u Litvínova	Lesy ČR, s. p.	19	0,3955
Rašov u Litvínova	Lesy ČR, s. p.	27/6	0,2857
Rašov u Litvínova	Lesy ČR, s. p.	29	0,1318
Klíny II	Lesy ČR, s. p.	192/1	0,7990
Celkem			2,2984

Označení pozemků je provedeno podle katastru nemovitostí aktuálního ke dni dne 7.11.2018.

Pozemky jsou dočasně odňaté na dobu od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí do 31. 12. 2020 v k. ú. Rašov u Litvínova a k. ú. Klíny.

II. mění

podle ustanovení § 16 odstavce 4 lesního zákona

výši poplatku za odnětí,

u dočasného odnětí stanovené rozhodnutím čj.: 586/ZPZ/2011 ze dne 24.5.2011, které nabylo právní moci dne 21.6.2011, v roční výši 23 469,- Kč do 31. 12. každého roku, v němž odnětí trvá na nově stanovenou částku ve výši **23 471,- Kč** (viz příloha tohoto rozhodnutí).

Poplatek za dočasné odnětí se platí na účet Celního úřadu Ústí nad Labem, vedený ČNB, číslo účtu [REDAKCE] (variabilní symbol IČ plátce 25419200, konstantní symbol 1148).

Poplatek za odnětí byl stanoven podle přílohy k lesnímu zákonu, s použitím průměrné ceny dřeva stanovené Ministerstvem zemědělství podle ustanovení § 49 odstavce 3 písmena f) lesního zákona pro rok 2011 ve výši 761,- Kč/m³.

Nebude-li poplatek zaplacen v plné výši nejpozději v den jeho splatnosti, je žadatel povinen zaplatit za každý den prodlení penále ve výši 0,1 % z nezaplacené částky, a to počínaje dnem následujícím po dni splatnosti až do dne zaplacení včetně, podle ustanovení § 18 odstavce 3 lesního zákona.

V ostatních částech výroku zůstává rozhodnutí čj.: 586/ZPZ/2011 ze dne 24.5.2011, které nabylo právní moci dne 21.6.2011, v platnosti

Účastníkem řízení podle ustanovení § 27 odstavce 1 písmena a) správního řádu je:

Lesy České republiky, s. p., Přemyslova 1106/19, 501 68 Hradec Králové, IČ 42196451

Sport areál Klíny, Rašov 64, 436 01 Klíny, IČ 25419200

ODŮVODNĚNÍ

Krajský úřad obdržel dne 11. 10. 2018 žádost (JID: 161940/2018/KUUK) Lesů České republiky, s. p., se sídlem Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové, IČ 42196451, zastoupené Lesní správou Litvínov, se sídlem Máchova 1688, 436 01 Litvínov, ve věci změny rozhodnutí čj.: 586/ZPZ/2011 ze dne 24.5.2011, které nabylo právní moci dne 21.6.2011, o dočasném odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa (dále jen PUPFL) v k. ú. Rašov u Litvínova a v k. ú. Klíny II z důvodu záměru „Optimalizace a rozvoj lyžařského areálu Sport areál Klíny“

Dne 15.10.2018 byla žádost doplněna o informace týkající se nového přečíslování dotčených pozemků.

Dne 15. 10. 2018 zdejší úřad oznámil všem účastníkům zahájení řízení a v souladu s ustanovením § 36 odst. 1 a 2 správního řádu jim umožnil seznámení se spisem.

Dne 30.10.2018 uvědomil zdejší úřad že, podle ustanovení § 36 odstavce 3 správního řádu, v platném znění mají účastníci řízení možnost se před vydáním rozhodnutí vyjádřit k jeho podkladům, a to včetně způsobu jejich opatření, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Žádost byla podána z důvodu zaokrouhlení plochy odnímaných pozemků a také změny číslování parcel, neboť pozemková parcela č. 13 k.ú. Rašov u Litvínova, uvedená v

rozhodnutí č.: 586/ZPZ/2011, v současnosti již neexistuje. Tato parcela byla přisloučena do p.p.č. 19 k.ú. Rašov u Litvínova v rámci digitalizace katastru nemovitostí pro k.ú. Rašov u Litvínova. Přepočítání odvodů za dočasné odnětí je uveden v příloze tohoto rozhodnutí.

Pozemky dočasně odňaté ztrácí příslušnost k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa dnem nabytí moci tohoto rozhodnutí. Platnost rozhodnutí o dočasném odnětí zaniká podle ustanovení § 16 odstavce 5 písmena a) lesního zákona uplynutím doby, na kterou bylo rozhodnutí vydáno. Případnou žádost o prodloužení doby platnosti rozhodnutí je nutno podat orgánu státní správy lesů, který rozhodnutí vydal, před uplynutím doby platnosti. Pozemky se vrací po zániku platnosti rozhodnutí mezi pozemky určené k plnění funkcí lesa. Vlastník pozemků je povinen tuto skutečnost oznámit krajskému úřadu.

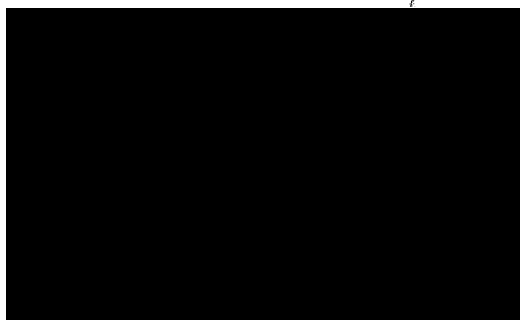
Krajský úřad posoudil podání žadatele a na základě předložených podkladů a znalosti řešené lokality dospěl k závěru, že jsou splněny všechny zákonné podmínky pro dočasné odnětí výše uvedených lesních pozemků, a proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí. Vydáním tohoto rozhodnutí bylo žadateli vyhověno v plném rozsahu.

POUČENÍ

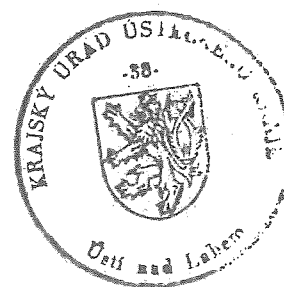
Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 83 odstavce 1 správního řádu odvolání, ve kterém uvede v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítne rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Ministerstvu zemědělství České Republiky, podáním učiněným u Krajského úřadu Ústeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem.

Podle § 82 odstavce 1 správního řádu lze odvoláním napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Podle § 85 odstavce 1 správního řádu má včas podané a přípustné odvolání odkladný účinek.



otisk úředního razítka



Přílohy

Výpočet a rozdělení poplatku za trvalého odnětí 1 strana A₄

Rozdělovník

Doručí se:

Lesy České republiky, s. p., Přemyslova 1106/19, 501 68 Hradec Králové

Sport areál Klíny, Rašov 64, 436 01 Klíny

Dále obdrží po nabití právní moci

Celní úřad Ústí nad Labem, Přístavní 8, 400 07 Ústí nad Labem

Státní fond životního prostředí, Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 4 – Chodov

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most, Jana Kubelíka 223,
434 01 Most

Obec Klíny, Klíny 61, 436 01 autopošta Litvínov

Městský úřad Litvínov, odbor životního prostředí, náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov 1

Městský úřad Litvínov

se sídlem Městský úřad Litvínov, náměstí Míru 11, 43691 Litvínov
odbor životního prostředí



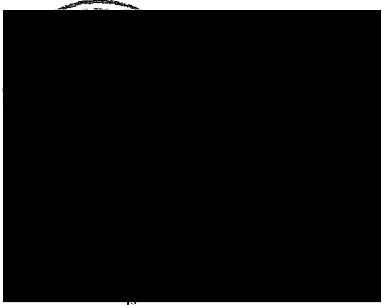
Spis. zn.: MELT 8910/2012 OŽP/GAS/221.1.5
Cj.: MELTD 11601/2012 OŽP/GAS/221.1.5

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Ing. Štefan Gažůr
Telefon: [redacted]
Fax: [redacted]
E-mail: [redacted]

16. 9. 2012
Nabylo právní moci dne.....

Oprávněná úřední osoba pro podpis: Mgr. Jaroslav Porteš

Datum: 29. března 2012



ROZHODNUTÍ

o odnětí pozemků plnění funkcí lesa

Žadatel: Marcela Šimonová, investorsko-inženýrská činnost, K Loučkám 1372, Litvínov, IČ: 44517467, která na základě plné moci zastupuje Sport areál Klíny, s.r.o., se sídlem Rašov 64, 436 01 Klíny IČ: 25419200

Městský úřad v Litvínově – obce s rozšířenou působností (zákon č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností), jako orgán státní správy lesů, příslušný podle § 48 odst. 1, písm. d) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů a dle § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád

1. povoluje

podle § 13 odst. 1 lesního zákona pro akci „Optimalizace a rozvoj lyžařského areálu Sport areál Klíny – jímání a odběr vody“

trvalé odnětí pozemku plnění funkcí lesa

k.ú. Klíny II, obec Klíny - část p.p.č. 192/22 o výměře 0,0016 ha.

Vlastník pozemku – Lesy ČR, s.p., LS Litvínov, Máchova 1688, 436 06 Litvínov, IČ: 42196451

2. stanoví

podle § 17 odst. 1 lesního zákona **poplatek za trvalé odnětí**, který je žadatel povinen zaplatit do 30 dnů od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí ve výši **2477,- Kč** na účet Celního úřadu v Mostě.

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu:

Marcela Šimonová, investorsko-inženýrská činnost, K Loučkám 1372, 436 01 Litvínov, IČ: 44517467

Lesy ČR, s.p., LS Litvínov, Máchova 1688, 436 06 Litvínov, IČ: 42196451

Odůvodnění:

Marcela Šimonová, na základě plné moci zastupující investora stavby Sport areál Klíny, s.r.o., podala žádost o trvalé odnětí částí pozemku plnění funkcí lesa na výše uvedený lesní pozemek pro realizaci stavby „Optimalizace a rozvoj lyžařského areálu Sport areál Klíny – jímání a odběr vody“. V uvedeném spatřuje zdejší správní úřad veřejný zájem ve smyslu § 13 odst. 1 lesního zákona. Zdejší správní úřad zahájil dne 8.3.2012 správní řízení ve výše uvedené věci usnesením zn: MELTD 8921/2012 OŽP/GAS/221.1.5 s tím, že stanovil dle § 36 odst. 1 a 3 zákona č. 500/2004 Sb., lhůtu do 21.3.2012, do kdy mohou účastníci činit své návrhy a vyjadřovat se k podkladům rozhodnutí. Ve výše uvedené lhůtě nebyly podklady pro rozhodnutí doplněny ani nebylo účastníky řízení využito možnosti vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. S realizací záměru souhlasí vlastník uvedeného lesního pozemku a odborný lesní hospodář.

Poplatek za odnětí bude uhrazen na účet Celního úřadu v Mostě. Za trvalé odnětí činí celková suma 2477,-Kč, z toho připadá 40% obci Klíny a 60% SFŽP.

Informace o předčísle bankovních účtů pro platbu za odnětí:

- pro trvalé odnětí – č. účtu [REDAKCE]
- konstantní symbol pro platby převodním příkazem – KS 1148
- konstantní symbol pro platby složenkou – KS 1149
- VS = IČ nebo rodné číslo žadatele

Poplatek za odnětí byl stanoven dle výpočtu v posudku č: 44 – 2/2012, vyhotoveném znalcem Ing. Čeňkem Melcrem, Lom 705, 435 11 Lom. Dle § 17 odst. 4 zákona o lesích z poplatku za odnětí připadá 40% obci a 60% SFŽP. Poplatek, který je příjmem obce, může být použit jen pro zlepšení životního prostředí v obci nebo pro zachování lesa.

Nárok vlastníka pozemku na úhradu ztráty z předčasné likvidace lesních porostů a na zvýšené provozní náklady podle § 21 odst. 2 a 3 lesního zákona není vydáním tohoto rozhodnutí dotčen.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje v Ústí nad Labem prostřednictvím odboru životního prostředí Městského úřadu Litvínov. Dnem doručení je den, kdy byla písemnost doručena do vlastních rukou. Jestliže písemnost uložená na poště není vyzvednuta ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, je považována za doručenou posledním dnem této lhůty. Dokument, který byl dodán do datové schránky, je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu. Nepřihlásí-li se do datové schránky oprávněná osoba ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem této lhůty. V případě, že si adresát vyzvedne písemnost po 10-ti

denní lhůtě, lhůta pro podání odvolání se nepočítá od faktického převzetí písemnosti, ale od 11. dne od uložení písemnosti.

Porteš Jaroslav Mgr.
vedoucí odboru životního prostředí

Vypraveno dne 30.3.2012
Doručí se:

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu

Marcela Šimonová , K Loučkám 1372, Litvínov, IČ: 44517467

Lesy ČR, s.p., LS Litvínov, Máchova 1688, 436 06 Litvínov, IČ: 42196451

Na vědomí:
Obec Klíny
Celní úřad v Mostě (po nabytí právní moci)
Katastrální úřad v Mostě (po nabytí právní moci)

Ověřovací doložka konverze na žádost do dokumentu v listinné podobě

Ověřuji pod pořadovým číslem 34539697-75394-120613092146, že tento dokument v listinné podobě, který vznikl převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z 3 listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupující dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb a platnost zaručeného elektronického podpisu byla ověřena dne 13.06.2012 v 09:21:52. Zaručený elektronický podpis byl shledán platným ve smyslu ověření integrity dokumentu, tzn. dokument nebyl změněn, a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu bylo provedeno vůči poslednímu zveřejněnému seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů vydanému k datu 13.06.2012 08:05:53. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu 13 7E 1D, kvalifikovaný certifikát byl vydán akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb PostSignum Qualified CA 2, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983] pro podepisující osobu (označující osobu) Mgr. Jaroslav Porteš, Vedoucí odboru, Odbor životního prostředí, 1350, MĚSTO LITVÍNOV [IČ 00266027]. Elektronický podpis nebyl označen časovým razítkem.

Subjekt, který autorizovanou konverzi dokumentu provedl:
Město Litvínov

Datum vyhotovení ověřovací doložky:
13.06.2012

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:
Veronika Nohejlová



V době od uveřejnění seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů, vůči kterému byla ověřována platnost kvalifikovaného certifikátu 13 7E 1D, do provedení autorizované konverze dokumentů mohlo dojít k zneplatnění kvalifikovaného certifikátu.

Kontrolu této ověřovací doložky lze provést v centrální evidenci ověřovacích doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.

Městský úřad Litvínov

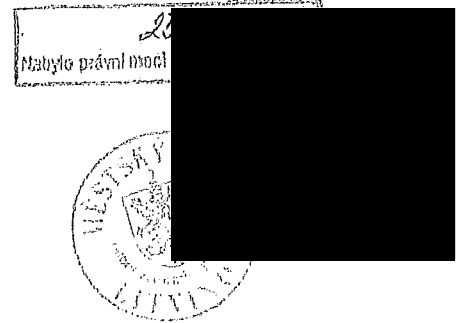
náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov

odbor životního prostředí



MELTX00NP58G

Spis. zn.: OŽP/6875/2018/KUE/221.1.5
Čj.: MELT/44664/2018/OŽP/KUE-6



Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Ing. Eduard Kuriak

Telefon:

E-mail:

Oprávněná úře

Datum: 03.08.2018

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Litvínov, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy lesů příslušný podle ustanovení § 48 odst. 1 písm. d) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen lesní zákon) a jako příslušný správní úřad podle ustanovení § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu (dále jen správní řád), ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti právnické osoby Sport areál Klíny, s. r. o., IČ: 25419200, se sídlem Klíny - Rašov 64, 436 01 Klíny, ve věci dočasného odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa (dále PUPFL) v katastrálním území Rašov u Litvínova a v katastrálním území Klíny II, rozhodl takto:

Městský úřad Litvínov, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán státní správy lesů

1. povoluje

podle ustanovení § 13 odst. 1 lesního zákona

odnětí pozemků plnění funkcí lesa

pro výstavbu a provoz „Letní bobové dráhy Klíny“.

Dočasně na dobu od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí do 31.12.2020 se odnímají pozemky v katastrálním území Rašov u Litvínova a v katastrálním území Klíny II o celkové výměře 0,4032 ha v tomto rozsahu:

katastrální území	p. p. č.	druh pozemku	způsob ochrany	výměra pozemku (ha)	výměra odnětí (ha)
Rašov u Litvínova	12/1	lesní pozemek	PUPFL	0,0566	0,0343
Rašov u Litvínova	15/1	lesní pozemek	PUPFL	1,1711	0,2658
Rašov u Litvínova	19	lesní pozemek	PUPFL	1,2983	0,0291
Rašov u Litvínova	27/6	lesní pozemek	PUPFL	0,3219	0,0196
Rašov u Litvínova	29	lesní pozemek	PUPFL	0,2605	0,0226
Klíny II	192/1	lesní pozemek	PUPFL	188,8452	0,0318

Označení pozemků je provedeno podle informace o pozemcích (nahrazující výpis z katastru nemovitostí) platné k datu 09.04.2018 a získané dálkovým přístupem ze serveru cuzk.cz. Vlastníkem předmětných pozemků je Česká republika a právo hospodařit s majetkem státu vykonává podnik Lesy České republiky, s. p., se sídlem Hradec Králové, Nový Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, PSČ 500 08, IČ: 42196451.

2. ukládá

podle ustanovení § 16 odst. 2 písm. f) lesního zákona žadateli tato opatření v zájmu ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa:

- a) před zahájením stavebních prací řádně v terénu vytyčit a vyznačit hranice pozemků nebo jejich částí u nichž bylo povoleno dočasné odnětí plnění funkcí lesa,
- b) bude dodrženo umístění plochy dočasného odnětí tak, jak je zakresleno na snímku katastrální mapy v měřítku 1 : 1 000 - „Zábor PUPFL pro výstavbu bobové dráhy“ vyhotoveném Zdeňkem Fejfarčem, Měřické práce, Růžová 3085, 434 01 Most ze dne 23.06.2017,
- c) před uplynutím doby dočasného odnětí uvést pozemky dočasně odňaté do původního stavu,
- d) dodržovat základní povinnosti ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedené v ustanovení § 13 lesního zákona.

3. stanoví

podle ustanovení § 17 odst. 1 lesního zákona

poplatek za odnětí,

který je žadatel, tj. Sport areál Klíny, s. r. o., IČ: 25419200, se sídlem Klíny - Rašov 64, 436 01 Klíny povinen zaplatit u dočasného odnětí v roční výši 5.962 Kč do konce kalendářního roku, v němž odnětí trvá, a to:

- pro rok 2018 ve výši pěti dvanáctin roční částky poplatku, tedy 2.484 Kč,
- pro rok 2019 ve výši celé roční částky poplatku, tedy 5.962 Kč,
- pro rok 2020 ve výši celé roční částky poplatku, tedy 5.962 Kč.

Poplatek za odnětí se platí na účet Celního úřadu pro Ústecký kraj, vedený u ČNB.

Informace o předčísle bankovního účtu pro platbu za odnětí:

- pro dočasné odnětí – č. účtu [REDAKCE]
- konstantní symbol pro platby převodním příkazem – KS 1148
- konstantní symbol pro platby složenkou – KS 1149
- VS = 25419200 (IČ plátce)

Nebude-li poplatek zaplacen v plné výši nejpozději v den jeho splatnosti, je žadatel povinen zaplatit za každý den prodlení penále ve výši 0,1 % z nezaplacené částky, a to počínaje dnem následujícím po dni splatnosti až do dne zaplacení včetně, podle ustanovení § 18 odst. 3 lesního zákona.

Účastníci řízení podle ustanovení § 27 správního řádu jsou:

Sport areál Klíny, s. r. o., IČ: 25419200, se sídlem Klíny - Rašov 64, 436 01 Klíny

Lesy České republiky, s. p., se sídlem Hradec Králové, Nový Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, PSČ 500 08, IČ: 42196451, na základě podpisového řádu (pověření) zastoupený Ing. Pavlem Rusem, lesním správcem Lesní správy Litvínov, ul. Máchova 1688, 436 01 Litvínov

Odůvodnění

Rozhodnutí o odnětí pozemků plnění funkcí lesa je výjimkou ze zákazu využívat tyto pozemky k jiným účelům (§ 13 odst. 1 lesního zákona). Městský úřad v Litvínově, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy lesů obdržel dne 17.07.2018 žádost o povolení dočasného odnětí na dobu od 01.08.2018 do 31.12.2020 pozemků určených k plnění funkcí lesa – části p. č. 29 o výměře 0,0226 ha, části p. č. 12/1 o výměře 0,0343 ha, části p. č. 27/6 o výměře 0,0196 ha, části p. č. 15/1 o výměře 0,2658 ha, části p. č. 19 o výměře 0,0291 ha v katastrálním území Rašov u Litvínova a části p. č. 192/1 o výměře 0,0318 ha v katastrálním území Klíny II, a to pro realizaci stavby s názvem „Letní bobová dráha Klíny“. Žádost podala právnická osoba Sport areál Klíny, s. r. o., IČ: 25419200, se sídlem Klíny - Rašov 64, 436 01 Klíny. Žádost byla doložena souhlasem vlastníka pozemků určených k plnění funkcí lesa a odborného lesního hospodáře. Žadatel také doložil, že v tomto případě je jeho zájem shodný se zájmem veřejným.

Z předložené žádosti a přiložené dokumentace vyplývá, že se jedná o dočasné odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa pro výstavbu a provoz letní bobové dráhy, která bude postavena jednak v trase stávající lyžařské sjezdovky u 4 sedačkové lanové dráhy a jednak v trase nové. Letní bobová dráha se skládá z hliníkové trubky, na které bude navařen hliníkový vodící profil. Trubka bude umístěna těsně nad zemí, podepřena ocelovou konstrukcí a ukotvena pomocí hřebů do země. Profil dráhy bude přizpůsoben terénu a jeho součásti jsou zatáčky s náklonem. Nástup a start letní bobové dráhy bude pod horní stanicí sedačkové lanové dráhy. Doprava bobů do horní stanice bude zajištěna pomocí sedačkové lanové dráhy. Ve střední části se bude trasa bobové dráhy pomocí přejezdu křížovat se silnicí. Z místa, kde budou boby z lanovky sundány až po nástupiště letní bobové dráhy, bude zřízena pro zásobu všech bobů válečková trať. Pro zimní lyžařský provoz se letní bobová dráha na podzim demontuje a na jaře, jakmile bude sjezdovka bez sněhu, se opět namontuje. Délka letní bobové dráhy bude 814 m. Letní bobová dráha bude umístěna na pozemcích p. č. 53/4, p. č. 32/5, p. č. 29, p. č. 27/6, p. č. 27/7, p. č. 32/1, p. č. 20/1, p. č. 12/1, p. č. 12/2, p. č. 12/7, p. č. 15/1, p. č. 191/1, p. č. 19 a p. č. 194/1 v k. ú. Rašov u Litvínova a p. č. 192/1 v k. ú. Klíny II. Jak již bylo výše uvedeno, letní bobová dráha bude ve větším rozsahu situována na ploše stávající lyžařské trati, tj. na pozemcích určených k plnění funkcí lesa, které již byly dočasně odňaty plnění funkcí lesa na dobu do 01.01.2011 do 31.12.2020, a to rozhodnutím Krajského úřadu Ústeckého kraje č. j.: 586/ZPZ/2011 ze dne 24.05.2011 pro provoz sportovního areálu Klíny. V menší míře si výstavba a provoz bobové dráhy vyžádá zábor nové plochy lesních pozemků nad rámec výše citovaného rozhodnutí. Dočasné odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa o výměře 0,4032 ha se proto týká těch částí parcel, které nebyly dočasně odňaty předmětným rozhodnutím Krajského úřadu Ústeckého kraje č. j.: 586/ZPZ/2011 ze dne 24.05.2011. Pro určení částí lesních pozemků, u kterých bylo nutné povolit odnětí plnění funkcí lesa, vycházel zdejší správní orgán ze „zákresu záboru PUPFL v katastrální mapě“ vyhotoveného dne 23.06.2017 Zdeňkem Fejfarčem, Měřické práce, Růžová 3085, 434 01 Most. Vzhledem k tomu, že bobová dráha bude umístěna mimo jiné na již dočasně odňatých pozemcích plnění funkcí lesa s dobou odnětí do 31.12.2020 a rovněž si vyžádá nový zábor PUPFL o výměře 0,4032 ha, bylo rozhodnuto o odnětí na dobu do 31.12.2020.

Žádost při svém podání obsahovala všechny náležitosti podle vyhlášky č. 77/1996 Sb., o náležitostech žádosti o odnětí nebo omezení a podrobnostech o ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa. O umístění a provedení stavby „Letní bobová dráha Klíny“ byla uzavřena veřejnoprávní smlouva mezi Městským úřadem Litvínov, stavebním úřadem a právnickou osobou Sport areál Klíny, s. r. o. dne 28.08.2017.

Podmínky, které se váží k provádění stavby nebo činnosti žadatele po ukončení provozu bobové dráhy, jsou uvedeny ve výroku tohoto rozhodnutí.

Doručením výše uvedené žádosti bylo dle § 44 odst. 1 správního řádu zahájeno správní řízení a oznámením ze dne 17.07.2018 pod čj.: MELT/40268/2018/OŽP/KUE-3 byla dána možnost účastníkům řízení dle § 36 odst. 1 a 2 správního řádu navrhnout důkazy, činit jiné návrhy a vyjádřit své stanovisko po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Dne 25.07.2018 obdržel zdejší správní úřad souhlas Lesů ČR, s. p., Lesní správy Litvínov s dočasným odnětím PUPFL v souladu s vyjádřením LS Litvínov č. j.: LČR235/989/2017 ze

dne 05.06.2017. Jelikož orgán státní správy lesů získal dostatečné množství podkladů pro vydání rozhodnutí, vyrozuměl účastníky řízení o shromáždění podkladů pro vydání rozhodnutí a vyzval k seznámení se s podklady před vydáním rozhodnutí svým sdělením čj.: MELT/42423/2018/OŽP/KUE-5 ze dne 25.07.2018 s tím, že účastníci mohli využít svých práv uvedených v § 36 odst. 3 správního řádu a zároveň ve sdělení konstatoval, že vydání rozhodnutí o odnětí se předpokládá po dni 30.07.2018. Tato práva žádný z účastníků řízení nevyužil.

Při stanovení doby dočasného odnětí je orgán státní správy lesů vázán dobou uvedenou v žádosti. V daném případě žadatel stanovil počátek doby dočasného odnětí od 01.08.2018. Počátek doby je však stanoven tak, že s ohledem na průběh řízení je vyloučeno, aby rozhodnutí nabylo právní moci dříve než je den uvedený žadatelem jako počátek doby dočasného odnětí. Proto v tomto případě zdejší orgán státní správy lesů zvolil ve výroku tohoto rozhodnutí jako počátek doby dočasného odnětí den nabytí právní moci rozhodnutí o odnětí. Rozhodnutí o odnětí je konstitutivní povahy (přiznává se jím právo užívat les k jiným účelům) a z toho důvodu může působit pouze do budoucna. Je tak vyloučeno, aby se přiznalo právo užívat les k jiným účelům zpětně, to znamená před dnem nabytí právní moci rozhodnutí o odnětí.

Poplatek za dočasné odnětí lesních pozemků byl stanoven podle přílohy k lesnímu zákonu, s použitím průměrné ceny dřeva stanovené Ministerstvem zemědělství podle ustanovení § 49 odst. 3 písm. f) lesního zákona pro rok 2018 ve výši 1.108 Kč/m³ a s použitím znaleckého posudku č. 189 – 3/2018 pro výpočet poplatku vyhotoveného dne 16.04.2018 soudním znalcem Ing. Čeňkem Melcrem, Nová Ves u Bakova 83, 294 01 Bakov nad Jizerou, s tím, že oproti posudku nepoužil správní orgán pro výpočet hodnotu koeficient $f = 5,0$ pro lesy v systému ekologické stability území (konkrétně se jedná o ÚSES regionální - Šumný důl), protože odnímaná část pozemku p. č. 192/1 v k. ú. Klíny II do něj nezasahuje. Proto orgán státní správy lesů stanovil poplatek za odnětí tak, jak je dále uvedeno.

Výpočet a rozdělení poplatku za dočasné odnětí lesních pozemků:

$OLP = PP \times CD \times f$ (Kč/ha/rok)

OLP - roční poplatek za odnětí lesních pozemků

PP - průměrná roční potenciální produkce lesů v České republice - 6,3 m³/ha

CD - průměrná cena dřeva na odvozním místě - pro rok 2018 činí 1.108 Kč/m³

f - faktor ekologické váhy lesa

$f = 2,0$ lesy v pásmu ochrany vodních zdrojů (k. ú. Rašov u Litvínova)

$f = 3,5$ lesy potřebné pro zachování biologické různorodosti – genové základny (k. ú. Klíny II)

Poplatek za dočasné odnětí části pozemku p. č. 29, části p. č. 12/1, části p. č. 27/6, části p. č. 15/1 a části p. č. 19 v katastrálním území Rašov u Litvínova o celkové výměře dočasného odnětí 0,3714 ha:

$OLP = 6,3 \times 1\,108 \times 2,0$

$OLP = 13.960,80$ Kč/ha/rok

$OLP = 13.960,80 \times 0,3714$

$OLP = 5.185$ Kč/rok

Poplatek za dočasné odnětí části pozemku p. č. 192/1 v katastrálním území Klíny II o výměře dočasného odnětí 0,0318 ha:

$OLP = 6,3 \times 1\,108 \times 3,5$

$OLP = 24.431,40$ Kč/ha/rok

$OLP = 24.431,40 \times 0,0318$

$OLP = 777$ Kč/rok

Celková výše ročního poplatku za dočasné odnětí pozemků v k. ú. Rašov u Litvínova a v k. ú. Klíny II o celkové výměře 0,4032 ha činí 5.962 Kč.

Pro rok 2018 (za období od 01.08.2018 do 31.12.2018) činí poplatek pět dvanáctin roční částky poplatku, tedy 2.484 Kč
z toho připadá:
40 % obci Klíny, tj. 994 Kč
a 60 % Státnímu fondu životního prostředí, tj. 1.490 Kč

Pro rok 2019 (za období od 01.01.2019 do 31.12.2019) činí poplatek celou roční částku poplatku, tedy 5.962 Kč
z toho připadá:
40 % obci Klíny, tj. 2.385 Kč
a 60 % Státnímu fondu životního prostředí, tj. 3.577 Kč

Pro rok 2020 (za období od 01.01.2020 do 31.12.2020) činí poplatek celou roční částku poplatku, tedy 5.962 Kč
z toho připadá:
40 % obci Klíny, tj. 2.385 Kč
a 60 % Státnímu fondu životního prostředí, tj. 3.577 Kč

Konkrétní částky z podílu celkového poplatku žadatele budou stanoveny správcem poplatku dle platných rozpočtových pravidel.

Podle § 17 odst. 4 zákona o lesích z poplatku za odnětí připadá 40 % obci, v jejímž katastrálním území došlo k odnětí, a 60 % Státnímu fondu životního prostředí. Poplatek, který je příjmem obce, může být použit jen pro zlepšení životního prostředí v obci nebo pro zachování lesa.

Podle § 18 lesního zákona se poplatek za dočasné odnětí platí každoročně podle sazby stanovené pro první poplatek, a to vždy nejpozději do konce kalendářního roku, v němž odnětí trvá. V případě, že se odnětí uskuteční nebo bude ukončeno v průběhu kalendářního roku, stanoví se poplatek ve výši jedné dvanáctiny roční částky poplatku za každý, i započatý měsíc.

Nárok vlastníka pozemku na úhradu ztráty z předčasné likvidace lesních porostů a na zvýšené provozní náklady podle § 21 odst. 2 a 3 lesního zákona není vydáním tohoto rozhodnutí dotčen.

Vzhledem k tomu, že odnímané pozemky určené k plnění funkcí lesa v k. ú. Rašov u Litvínova a v k. ú. Klíny II jsou bezlesím, netrval správní orgán na zpracování a předložení plánu sanace a rekultivace.

Platnost rozhodnutí o dočasném odnětí pozemků plnění funkcí lesa zaniká podle § 16 odst. 5 lesního zákona uplynutím doby, na kterou bylo rozhodnutí vydáno. Odňaté pozemky se vrací po zániku platnosti rozhodnutí o odnětí mezi pozemky určené k plnění funkcí lesa. Případnou žádost o prodloužení doby platnosti výroku rozhodnutí je nutno podat orgánu státní správy lesů, který rozhodnutí vydal, před uplynutím stanovené doby platnosti.

Zdejší správní orgán na základě předložených listinných podkladů, znalosti řešeného území a zvážení dopadů na zájmy chráněné lesním zákonem rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 83 odst. 1 správního řádu odvolání, ve kterém uvede v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítne rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje v Ústí nad Labem prostřednictvím odboru životního prostředí Městského úřadu Litvínov.

Dnem doručení je den, kdy byla písemnost doručena do vlastních rukou. Jestliže písemnost uložená na poště není vyzvednuta ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, je považována za doručenu posledním dnem této lhůty. Dokument, který byl dodán do datové schránky, je doručěn okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu.

Nepřihlásí-li se do datové schránky oprávněná osoba ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem této lhůty. V případě, že si adresát vyzvedne písemnost po 10denní lhůtě, lhůta pro podání odvolání se nepočítá od faktického převzetí písemnosti, ale od 11. dne od uložení písemnosti.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Včas podané a přípustné odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.



[Redacted signature]
vedoucí odboru životního prostředí

Doručuje se

Sport areál Klíny, s. r. o., IČ: 25419200, se sídlem Klíny - Rašov 64, 436 01 Klíny

Lesy České republiky, s. p., se sídlem Hradec Králové, Nový Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, PSČ 500 08, IČ: 42196451, na základě podpisového řádu (pověření) zastoupený Ing. Pavlem Rusem, lesním správcem Lesní správy Litvínov, ul. Máchova 1688, 436 01 Litvínov

Dále obdrží po nabytí právní moci

Obec Klíny, IČ: 00265969, se sídlem Klíny č. p. 61, 436 01 autopošta Litvínov

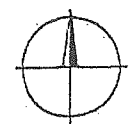
Celní úřad pro Ústecký kraj, Hoření 3540/7A, 400 11 Ústí nad Labem



Výkaz výměr			
parcely	díl	výměra v m2	katastrální území
29	a	226	k.ú. Rašov u Litvínova
12/1	b	343	k.ú. Rašov u Litvínova
27/6	c	49	k.ú. Rašov u Litvínova
27/6	d	147	k.ú. Rašov u Litvínova
15/1	e	2658	k.ú. Rašov u Litvínova
19	f	132	k.ú. Rašov u Litvínova
19	g	109	k.ú. Rašov u Litvínova
19	h	50	k.ú. Rašov u Litvínova
192/1	i	209	k.ú. Klíny II
192/1	j	109	k.ú. Klíny II
celkem		4032	

Číslo ověření : neověřuje se

Vyhotovil



Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům a podmínkám dohodnutým s objednatelům

Zaměřil	Zpracoval	Kreslil	Kontroloval	Měřické práce Růžová 3085 434 01 Most tel.: +420803265092 posta@mpmost.cz	
naměřeno	Zdeněk Fajfárek	Zdeněk Fajfárek	Jana Vávroučková		
	23.06.2017	23.06.2017	23.06.2017		
Katastrální území : Rašov u Litvínova, Klíny II		Souřadnicový systém : S - JTSK		Formát	A3
Objednatel : Sport areál Klíny, s. r. o.		Výškový systém :		Datum	23.06.2017
Zbor PUPFL pro výstavbu bobové dráhy				Číslo zakázky	17091
				Měřítko	Číslo výkresu
				1:1000	1
Zobrazení ploch v katastrální mapě a výpočet výměr					