

Dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu prostor

Domov mládeže a školní jídelna Karlovy Vary, příspěvková organizace

se sídlem: Lidická 590/38, 360 01 Karlovy Vary
IČO: 00076988
DIČ: CZ00079988
číslo účtu 19-5985340247/0100
zastoupená: Mgr. Hanou Volánkovou, ředitelkou
zapsaný v rejstříku škol a školských zařízení pod rezortním identifikátorem (RED_IZO) 600028607

na straně jedné jako pronajímatel

(dále jen „pronajímatel“)

a

Pedagogicko–psychologická poradna Karlovy Vary, příspěvková organizace

se sídlem: Lidická 590/38, 360 01 Karlovy Vary
IČO: 49753843
zastoupená: PhDr. Jolanou Mižikarovou, ředitelkou
zapsaný v rejstříku škol a školských zařízení pod rezortním identifikátorem (RED_IZO) 600033171

na straně druhé jako nájemce

(dále jen „nájemce“)

(společně jen „smluvní strany“)

uzavírají dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu prostor ze dne 21.11.2014 (dále jen „dodatek“)



1. Předmět dodatku č. 2

Čl. II. odst. (1) smlouvy o nájmu prostor, který specifikuje prostory, jež jsou předmětem pronájmu, se dodatkem doplňuje o tento prostor:

místnost č. 204/ 32 interně označená jako „fotokomora“ o výměře 21 m²(dále jen „fotokomora“)

Čl. II. odst. (2) smlouvy o nájmu prostor se ruší a nahrazuje se tímto novým odstavcem:

(3) Smluvní strany si ujednaly, že výše nájemného činí 16.000,- Kč včetně DPH měsíčně. Paušální úhrada za vodné a stočné činí 1.000,- Kč včetně DPH měsíčně. Paušální úhrada na teplo činí 13.840,- Kč včetně DPH měsíčně. Spotřebovaná elektrická energie bude hrazena dle skutečně spotřebované elektrické energie, a to na základě periodického měsíčního odečtu. Výše uvedené platby bude hradit nájemce na základě pronajímatelem vystavené faktury, ve které bude stanovena její splatnost, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy.

Čl. II. smlouvy o nájmu prostor se doplňuje o odstavec (4) v tomto znění:

(4) Nájemce je oprávněn užívat fotokomoru výlučně jako archiv. Nájemce prohlašuje, že se plně seznámil se stavem nebytového prostoru před podpisem tohoto dodatku a prohlašuje, že fotokomora je vhodná pro sjednaný účel nájmu.

Ostatní ustanovení smlouvy o nájmu prostor nejsou dodatkem dotčena.

2. Doba účinnosti

2.1. Dodatek nabývá účinnosti dne 01. 12. 2016.

3. Ostatní ujednání

3.1. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost tohoto dodatku potvrzují podpisem.

3.2. Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž obdrží nájemce i pronajímatel každý po jednom stejnopisu.

3.3. V Karlových Varech dne

.....
nájemce

.....
pronajímatel