

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu § 2586 - 2627 zákona č. 89/2012 Sb.,
občanského zákoníku, v platném znění

(dále jen „Smlouva“)

1. Česká republika -Zeměměřický úřad

Zastoupen: Ing. Karel Brázdil, CSc., ředitel úřadu
Sídlo: Pod sídlištěm 9/1800, 182 11 Praha 8
ID datové schránky: 6yvadsa
IČ: 60458500
DIČ: nejsme plátcí DPH – organizační složka státu
Bankovní spojení: xxxxxxxxxx
Číslo účtu: xxxxxxxxxx

(dále jen „Objednatel“)

a

2. 1. KM servis, s.r.o.

Zastoupen: xxxxxxxxxx
Sídlo: K vodojemu 527, 250 67 Klecany
ID datové schránky: 828djnn
IČ: 25631055
DIČ: CZ25631055
Bankovní spojení: xxxxxxxxxx
Číslo účtu: xxxxxxxxxx
Zápis v OR MS Praha oddíl C, vložka 56356

(dále jen „Zhotovitel“)

uzavírají následující Smlouvu:

Čl. I. Předmět Smlouvy

Průběžná odborná spolupráce v zajišťování prevence výkonem funkce odborně způsobilé osoby v oblasti požární ochrany v souladu s požadavky platných právních předpisů v budově Zeměměřických a katastrálních úřadů v Praze, Pod Sídlištěm 1800/9 v Praze, ubytovna Vršní 26/1804, Praha 8, ubytovna Parková 207, Praha 10 - Dolní Měcholupy, provozní budova Nad přehradou 863, Sedlčany, provozní budova Štrossova 513, Pardubice, objekty v areálu Čimická 809/53, Praha 8.

Čl. II. Rozsah činnosti

Výkon odborně způsobilé osoby v oblasti požární ochrany zahrnuje následující činnosti:

- Průběžná aktualizace stávající dokumentace požární ochrany, včetně zpracování změn vyplývajících z provozovaných činností nebo legislativy, z hlediska požárních rizik v návaznosti na změny příslušných předpisů

- Pravidelné kontroly dodržování předpisů o požární ochraně osobou odborně způsobilou podle § 5 odst. 1, písm. e) zákona č. 133/1985 Sb. v posledním znění formou preventivních požárních prohlídek a prověřování dokladů o plnění povinností stanovených předpisy o požární ochraně a v termínech stanovených vyhláškou MV č. 246/2001 Sb. v posledním znění
- Provádění školení o požární ochraně vedoucích zaměstnanců a osob pověřených zabezpečováním požární ochrany v době sníženého provozu a v mimopracovní době ve smyslu § 23 Vyhlášky, jednou za 3 roky
- Provádění odborné přípravy zaměstnanců zařazených do preventivních požárních hlídek ve smyslu § 24 Vyhlášky, v termínech před zahájením činností se zvýšeným požárním nebezpečím a u opakujících se činností nejméně jednou za rok
- Provádění odborné přípravy preventistů požární ochrany ve smyslu § 25 Vyhlášky, v termínech nejméně jednou za rok
- Vyhotovení protokolů o výše uvedených provedených kontrolách a školeních, tyto předá vedoucímu oddělení vnitřní správy Objednatele
- Účast na jednání Objednatele s orgány provádějícími státní požární dozor
- Poskytování poradenské činnosti v oblasti požární ochrany včetně zajištění vypracování požárně bezpečnostních řešení případných změn užívání prostor, podléhajících stavebnímu řízení
- Provádění pravidelné roční kontroly požárních dveří a oken (v budově ZKÚ je 288 ks, v budově Štrossova, Pardubice je 14 ks)

Všechny objekty jsou se zvýšeným požárním nebezpečím.

Čl. III. Platební a fakturační podmínky

1. Za řádné plnění závazků Zhotovitele podle čl. II. této Smlouvy se Objednatel zavazuje zaplatit za průběžně prováděnou práci 55 176,- Kč s DPH za jeden rok s fakturací paušálního měsíčního poplatku k poslednímu dni každého měsíce v částce 4 598,- Kč s DPH.

Měsíční paušální poplatek za jednotlivé objekty je stanoven takto:

- Budova Zeměměřických a katastrálních úřadů v Praze	1 210,- Kč s DPH
- Ubytovna Vrší 26/1804, Praha 8	363,- Kč s DPH
- Ubytovna Parková 207, Praha 10	363,- Kč s DPH
- Provozní budova Nad přehradou 863, Sedlčany	968,- Kč s DPH
- Provozní budova Štrossova 513, Pardubice	968,- Kč s DPH
- Objekty v areálu Čimická 809/53, Praha 8	726,- Kč s DPH

V případě, že objednatel ukončí činnost v některém z objektů, sníží se měsíční paušální poplatek o příslušný měsíční poplatek a to s platností od následujícího měsíce, kdy byla v objektu ukončena činnost. O této skutečnosti je objednatel zhotovitele písemně (e-mailem) informovat a to minimálně 1 měsíc před předpokládaným ukončením činnosti.

2. Školení zaměstnanců bude fakturováno za každé jednotlivé provedené školení, bez omezení počtu osob, které se školení zúčastní. Školení bude vždy předem písemně (e-mailem) objednatelům objednáno a ze strany Zhotovitele bude fakturováno společně s paušálním poplatkem v měsíci, kdy bylo provedeno.

Cena za školení:

- Školení vedoucích zaměstnanců 1089,- Kč s DPH

- Školení řadových zaměstnanců 1089,- Kč s DPH

3. Zaplacení ceny díla uhradí Objednatel Zhotoviteli po převzetí díla bez vad a nedodělků. Veškeré platby budou prováděny výlučně bankovními převody.
4. Splatnost daňového dokladu je stanovena na 14 kalendářních dnů od data doručení na adresu Objednatele: Zeměměřický úřad, Pod sídlištěm 1800/9, 182 11 Praha 8 nebo elektronicky ve formátu PDF na e-mail: zu-faktury@cuzk.cz.
5. Daňový doklad musí obsahovat náležitosti stanovené v § 28 zákona č. 235/2004 Sb. O dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
6. V případě, že daňový doklad bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje nebo náležitosti, je Objednatel oprávněn daňový doklad Zhotoviteli vrátit do data jeho splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků platební doklad opraví nebo vystaví nový. U opraveného platebního dokladu běží nová lhůta splatnosti. Dnem úhrady se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

Čl. IV. Ostatní ujednání

1. Objednatel se zavazuje:
 - zajistit přístup a případně doprovod do všech předmětných prostor,
 - zajistit přístup k potřebné technické dokumentaci, revizním zprávám, dokumentaci požární ochrany a jiným potřebným dokladům
 - poskytovat Zhotoviteli další související informace.
2. Zhotovitel se zavazuje:
 - zajišťovat všechny úkony prostřednictvím pracovníka s požadovanou kvalifikací
 - zachovávat mlčenlivost o všech rozhodných skutečnostech, o kterých se dozví v průběhu výkonu činnosti a to i po ukončení platnosti této Smlouvy.
 - Mít uzavřenou pojistnou smlouvu na škody způsobené výkonem jeho činnosti do výše 1 000 000Kč.
3. Kontaktní osoby:
Za objednatele: xxxxxxxxxxxx
Za zhotovitele: xxxxxxxxxxxx

Čl. V. Smluvní pokuty, úrok z prodlení

1. Zhotovitel je povinen za každý den prodlení s dokončením díla uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% celkové ceny díla.
2. V případě prodlení s úhradou ceny díla či její části uhradí Objednatel Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení až do doby uhrazení.

Čl. VI. Trvání Smlouvy a možnost jejího ukončení

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou s trváním do 31. 12. 2023.
2. Smluvní strany mohou tuto smlouvu ukončit:
 - a) písemnou výpovědí bez udání důvodu, a to s dvouměsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
 - b) okamžitým odstoupením od smlouvy v případech porušení smluvních povinností stanovených touto smlouvou.

Čl. VII. Závěrečná ustanovení

1. Záležitosti touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Tato Smlouva může být měněna a doplněna jen na základě písemně číslovaných a oprávněnými zástupci obou smluvních stran podepsaných dodatků k této Smlouvě. Všechny dodatky, které budou označeny jako dodatky této Smlouvy, jsou nedílnou součástí této Smlouvy.
3. Smlouva se vyhotovuje ve 3 stejnopisech o stejné platnosti, z nichž objednatel obdrží po 2 výtiscích a zhotovitel po 1 výtisku.
4. Smluvní strany prohlašují, že s obsahem Smlouvy souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy. Shodně prohlašují, že tuto Smlouvu uzavřely svobodně, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.
5. Ve věcech výslovně neupravených touto Smlouvou se smluvní vztah založený touto Smlouvou řídí právem České republiky, případné spory budou rozhodovány u příslušného soudu nikoli v rozhodčím řízení.
6. Neplatnost některého ustanovení této Smlouvy nemá za následek neplatnost celé Smlouvy.
7. Platnost této Smlouvy nastává dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnost zveřejněním v registru smluv.
8. Tato Smlouva podléhá povinnosti jejího zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv a právo k zaslání Smlouvy do registru smluv svědčí straně Objednatele.

Přílohy:

Kopie Výpisu z Živnostenského oprávnění

Kopie Oprávnění osoby odborně způsobilé v požární ochraně

V Praze dne 18. 12. 2018

V Praze dne 14. 12. 2018

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

.....
Ing. Karel Brázdil, CSc v. r.
ředitel úřadu

.....
Ing. Václav Šípek v. r.
jednatel společnosti