

# POJISTNÁ SMLOUVA

## Pojištění podnikatele a právnických osob

### číslo 20871187-59

TC99110010010

02205879231973

#### SMLUVNÍ STRANY

##### Pojišťovna

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, Česká republika, IČO: 45272956, DIČ: CZ699001273, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka B 1464

##### Pojistník

Název KOMERČNÍ DOMY ROŽNOV, spol. s r.o.  
IČO 48390453  
Adresa 1. máje 1000, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm, Česká Republika  
Plátce DPH ANO  
Telefon / E-mail +420 571 115 800 / ekonom@komercnidomy.cz

Korespondenční adresa je shodná s adresou pojistníka.

##### Pojištěný

Pojištěný je shodný s pojistníkem, pokud není dále u jednotlivých pojištění uvedeno jinak.

##### Správce pojistné smlouvy

#### I. POJISTNÁ DOBA

Pojištění se sjednává na dobu od **00:00 hod.** dne **30. 10. 2018** do konce pojistného roku ve smyslu ujednání této pojistné smlouvy. Tato pojistná smlouva se sjednává s **automatickou prolongací**. Datum obnovy je stanoven na **30. 10.** každého kalendářního roku.

#### II. PŘEHLED POJIŠTĚNÍ

Poř. č.	Název pojištění	Datum účinnosti	Pojistné*
1	Pojištění staveb	30. 10. 2018	██████████ Kč
2	Živelní pojištění movitých věcí	30. 10. 2018	██████████ Kč
3	Pojištění movitých věcí pro případ krádeže a loupeže	30. 10. 2018	██████████ Kč
4	Pojištění elektronických zařízení	30. 10. 2018	██████████ Kč
5	Pojištění obecné odpovědnosti	30. 10. 2018	██████████ Kč
	Celkové roční pojistné		<b>68 479 Kč</b>

\* Pojistné po zaokrouhlení, slevách / přírážkách dle Vyúčtování pojistného.

#### III. ROZSAH POJIŠTĚNÍ

##### A. POJIŠTĚNÍ MAJETKU

Pojištění majetku se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-01/2018 (dále jen VPPMO-P). Není-li dále ujednáno jinak, ujednává se, že pokud pojistná částka není nižší o více jak █████ procent než částka odpovídající pojistné hodnotě pojištěné věci nebo souboru věcí, pojistitel pro toto pojištění neuplatní podpojištění.

Ujednává se, že pojistná plnění vyplacená ze všech pojistných událostí nastalých na jednom místě pojištění v průběhu jednoho pojistného roku nebo v době určité, na kterou bylo pojištění sjednáno, jsou pro pojištění majetku omezena za škody vzniklé z příčiny pojistného nebezpečí záplava nebo povodeň v úhrnu částkou ██████████ Kč.

Kód produktu: MPN02 / 1

#### 1. POJIŠTĚNÍ STAVEB

Pojištění se řídí VPPMO-P a Doplňkovými pojistnými podmínkami pro pojištění staveb DPPSP-P-01/2018 (dále jen DPPSP-P).

**1.1. Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny**

Je některá z pojišťovaných staveb, či jejich součástí poškozena, zničena, ztracena nebo není řádně udržována?	NE
Bylo některé z pojišťovaných míst pojištění postiženo povodní nebo záplavou více než 1x v posledních 10 letech?	NE
Kolikrát v období posledních pěti let byly pojišťované stavby postiženy jiným nebezpečím než povodní nebo záplavou?	0
Nachází se na místě pojištění více staveb stejného druhu (např. skladové haly, garáže, dílny) nebo nepojišťované stavby?	NE
Je některá z pojišťovaných budov v rekonstrukci nebo ve výstavbě?	NE

**1.2. Předmět pojištění**

Pojištění pod jednotlivými položkami (pol. č.) se sjednává pro pojistná nebezpečí uvedená v článku 2 bodu 1 písm. a) DPPSP-P, tj.:

- požár, výbuch, přímý úder blesku, pád letadla, případně jeho části nebo nákladu

**1.3. Spoluúčast**

Pojištění se sjednává se spoluúčastí ██████ Kč  
 Pojištění položky č. N95 se sjednává se spoluúčastí ██████ Kč  
 Pro pojistné nebezpečí záplava nebo povodeň se sjednává spoluúčast ██████ %, min. však ██████ Kč

Pol. č.	Specifikace předmětu pojištění	Počet nadzem. podlaží*	Pojistná částka v Kč	Pojistné
N01	Administrativní budova	8	████████████████████	████████████████████ Kč
N02	Městská poliklinika	8	████████████████████	████████████████████ Kč
N03	Haly parkových stání (garáže)	3	████████████████████	████████████████████ Kč
N04	Haly parkových stání (garáže)	3	████████████████████	████████████████████ Kč
N05	Zděná stavba zimního stadiónu s obloukovými vazníky včetně šatny, chlazení (cca ██████ Kč), plynové kotelny (cca ██████ Kč), strojovny vzduchotechniky (cca ██████ Kč) a rozvodny NN (cca ██████ Kč), nová deska s mantinely (cca ██████ Kč), dále včetně EPS napojené na centrálu hasičů	1	████████████████████	████████████████████ Kč
N06	Betonový skatepark s protihlukovou stěnou v areálu zimního stadiónu Bučiska	1	████████████████████	████████████████████ Kč

\* Přizemí je první nadzemní podlaží.

**Pojištění (připojištění) nákladů**

Pol. č.	Specifikace pojišťovaných nákladů	Limit 1. rizika v Kč	Pojistné
N95	Soubor skel výloh a skel vstupních dveří navazujících (i nepřímo) na výlohy, včetně nalepených fólií, nápisů a nalepených čidel elektrické zabezpečovací signalizace na těchto sklech. Pojištění se sjednává také v rozsahu doložky V1, která je uvedena ve zvláštním ujednání tohoto pojištění.	████████████████████	████████████████████ Kč

**Připojištění pojistných nebezpečí**

Ujednává se, že každý dále uvedený limit MRP se sjednává v souhrnu pro všechny předměty pojištění sjednané v tomto pojištění. Pojistné plnění za předmět pojištění nebo soubor nesmí současně přesáhnout pojistnou částku sjednanou pro tento předmět nebo soubor.

Pojistné nebezpečí	Limit MRP v Kč	Pojistné
Povodeň nebo záplava - článek 2 bod 1 písm. b) DPPSP-P	████████████████████	████████████████████ Kč
Vichřice nebo krupobití - článek 2 bod 1 písm. c) DPPSP-P	████████████████████	████████████████████ Kč
Voda vytékající z vodovodních zařízení, zamrzání vody ve vodovodním potrubí - článek 2 bod 1 písm. h) a i) DPPSP-P	████████████████████	████████████████████ Kč
Úmyslné poškození nebo úmyslné zničení - článek 2 bod 1 písm. j) DPPSP-P	████████████████████	████████████████████ Kč
Ostatní pojistná nebezpečí, tj. nebezpečí uvedená v článku 2 bodu 1 písm. d), e) a f) DPPSP-P	████████████████████	████████████████████ Kč

**1.4. Pojistné**

Roční pojistné celkem ████████████████████ Kč  
 Sleva za spoluúčast ██████%, tj. ████████████████████ Kč  
 Obchodní sleva ██████%, tj. ████████████████████ Kč  
**Roční pojistné po slevě a zaokrouhlení 57 201 Kč**



#### 1.5. Místo pojištění

Poř. č.	Pol. č.	Místo pojištění
1	N01, N95	1. máje 1000, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
2	N02	Letenská 1183, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
3	N03	UL.KULTURNÍ, PARC.Č. 3169, 3577, 756 61 ROŽNOV POD RADHOŠTĚM
4	N04	UL. KULTURNÍ, PARC.Č. 3528, 756 61 ROŽNOV POD RADHOŠTĚM
5	N05	PARCELA ČÍSLO 3357, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
6	N06	PARCELA ČÍSLO 888/8,12,22,24,26; 3356, 756 61 ROŽNOV POD RADHOŠTĚM

#### 1.6. Zvláštní ujednání

Kód produktu: MPM02 / 2

## 2. ŽIVELNÍ POJIŠTĚNÍ MOVITÝCH VĚCÍ

Pojištění se řídí VPPMO-P a Doplňkovými pojistnými podmínkami pro pojištění movitých věcí DPPMP-P-01/2018 (dále jen DPPMP-P).

### 2.1. Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny

Je některý z předmětů pojištění, či jejich součástí poškozen, zničen, ztracen nebo není řádně udržován? NE  
 Bylo některé z pojišťovaných míst pojištění postiženo povodní nebo záplavou více než 1x v posledních 10 letech? NE  
 Kolikrát v období posledních pěti let byl předmět pojištění postižen jiným nebezpečím než povodní nebo záplavou? 0

### 2.2. Předmět pojištění

Pojištění pod jednotlivými položkami (pol. č.) se sjednává pro pojistná nebezpečí uvedená v článku 2 bodu 1 písm. a) až h) DPPMP-P, tj.:

- požár, výbuch, přímý úder blesku, pád letadla, případně jeho části nebo nákladu;
- povodeň nebo záplava; vichřice nebo krupobití; sesouvání půdy, zřícení skal nebo zemin, sesouvání nebo zřícení sněhových lavin; pád stromů, stožárů nebo jiných předmětů; tíha sněhu nebo námrazy; zemětřesení; voda vytékající z vodovodních zařízení

Ujednává se, že pojistné plnění za škodu vzniklou z příčiny pojistného nebezpečí záplava nebo povodeň je z jedné pojistné události omezeno limitem plnění, který je stanoven ve výši ■ % ze součtu pojistných částek sjednaných pro jednotlivé položky a pojistné plnění za pojištěnou věc nebo soubor věcí nesmí přesáhnout pojistnou částku nebo limit plnění sjednaný pro tuto věc nebo soubor věcí.

### 2.3. Spoluúčast

Pojištění se sjednává se spoluúčastí

Pro pojistné nebezpečí záplava nebo povodeň se sjednává spoluúčast

■ KČ  
 ■ %, min. však ■ KČ

Pol. č.	Specifikace předmětu pojištění	Pojistná částka v Kč*	Pojistné
M01	Soubor vlastních strojů, zařízení a inventáře a soubor cizích věcí movitých po právu užívaných, kromě věcí uvedených v článku 4 DPPMP-P.	■ KČ	■ KČ

\* Je-li sjednáno pojištění prvního rizika, je uvedená částka ve smyslu čl. 15 bodu 5 VPPMO-P limitem plnění prvního rizika.

### 2.4. Pojistné

Roční pojistné celkem

Obchodní sleva ■ %, tj.

**Roční pojistné po slevě a zaokrouhlení**

■ KČ  
 ■ KČ  
**1 476 Kč**

### 2.5. Místo pojištění

Poř. č.	Pol. č.	Místo pojištění
1	M01	1. máje 1000, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

Kód produktu: MPK02 / 3

### 3. POJIŠTĚNÍ MOVITÝCH VĚCÍ PRO PŘÍPAD KRÁDEŽE NEBO LOUPEŽE

Pojištění se řídí VPPMO-P a Doplnkovými pojistnými podmínkami pro pojištění movitých věcí DPPMP-P-01/2018 (dále jen DPPMP-P).

#### 3.1. Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny

Je některý z předmětů pojištění, či jejich součástí poškozen, zničen, ztracen nebo není řádně udržován?

NE

#### 3.2. Předmět pojištění

Pojištění pod jednotlivými položkami (pol. č.) se sjednává pro pojistná nebezpečí uvedená v článku 2 bodu 1 písm. i) DPPMP-P, tj.:

– odcizené věci krádeží vloupáním nebo loupeží

#### 3.3. Spoluúčast

Pojištění se sjednává se spoluúčastí

■■■■■ Kč

Poř. č.	Specifikace předmětu pojištění	Pojistná částka v Kč*	Pojistné
K01	Soubor vlastních strojů, zařízení a inventáře a soubor cizích věcí movitých po právu užívaných, kromě věcí uvedených v článku 4 DPPMP-P. Pojištění se sjednává jako pojištění prvního rizika.	■■■■■	■■■■■ Kč
K02	Stavební součásti, tj. prvky, které tvoří vnitřní prostor touto smlouvou pojištěné budovy, příp. vnitřní prostor pronajaté části budovy, a dále náklady na opravu poškozených, nebo zničených nebo odcizených stavebních součástí, vč. trezorů, systému EZS a kamerového systému, jež tvoří zabezpečení uzamčeného místa pojištění. Pojištění se sjednává jako pojištění prvního rizika.		■■■■■ Kč
K03	Světelná a zvuková aparatura dle fa 18074 na příloze č.1.		■■■■■ Kč

\* Je-li sjednáno pojištění prvního rizika, je uvedená částka ve smyslu čl. 15 bodu 5 VPPMO-P limitem plnění prvního rizika.

#### Přípojištění pojistných nebezpečí

Ujednává se, že každý dále uvedený limit MRP se sjednává v souhrnu pro všechny předměty pojištění sjednané v tomto pojištění. Pojistné plnění za předmět pojištění nebo soubor nesmí současně přesáhnout pojistnou částku sjednanou pro tento předmět nebo soubor.

Pojistné nebezpečí	Limit MRP v Kč	Pojistné
Úmyslné poškození nebo úmyslné zničení - článek 2 bod 1 písm. j) DPPMP-P	■■■■■	■■■■■ Kč

#### 3.4. Pojistné

Roční pojistné celkem  
 Obchodní sleva ■■■■■ %, tj.

**Roční pojistné po slevě a zaokrouhlení**

■■■■■ Kč

■■■■■ Kč

**3 510 Kč**

#### 3.5. Místo pojištění

Poř. č.	Pol. č.	Místo pojištění
1	K01, K02, K03	1. máje 1000, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
2	K02	Letenská 1183, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

#### 3.6. Zvláštní ujednání

■■■■■

Kód produktu: MPE02 / 4

#### 4. POJIŠTĚNÍ ELEKTRONICKÝCH ZAŘÍZENÍ

Pojištění se řídí VPPMO-P a Doplnkovými pojistnými podmínkami pro pojištění elektronických zařízení DPPEZ-P-01/2018 (dále jen DPPEZ-P).

##### 4.1. Smluvní ujednání

Ujednává se, že pojistné plnění vyplacené z celé pojistné smlouvy z pojištění elektronických zařízení (tedy i z pojištění sjednaných případně na jiném listu této pojistné smlouvy) nesmí z jedné pojistné události přesáhnout částku [REDACTED] Kč.

##### 4.2. Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny

Je některý z předmětů pojištění poškozen, zničen, ztracen nebo není řádně udržován?  
 Jsou předměty pojištění pojištěny jiným pojištěním?

NE  
 NE

##### 4.3. Předmět pojištění

Pojištění se sjednává pod jednotlivými položkami (pol. č.) pro pojistná nebezpečí uvedená v článku 2 DPPEZ-P s tím, že rozsah pojištění některých pojistných nebezpečí je uveden u jednotlivých položek.

Pol. č.	Specifikace předmětů pojištění	Rok výroby*	O	P	L	C	Spoluúčast v Kč	Pojistná částka v Kč	Pojistné
E01	Soubor elektronických kancelářských zařízení včetně personálních počítačů a jejich příslušenství s výjimkou přenosných počítačů, jako jsou laptopy, notebooky atd.	2018	NE	NE	NE	NE	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED] Kč
E02	Světelná a zvuková aparatura, výrobní číslo dle fa č. 18074 a přílohy č. 1 ze dne 3.9.2018	2018	NE	NE	NE	NE	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED] Kč

\* Pokud je pod jednotlivou položkou pojištěn soubor zařízení, je uvedený rok výroby rokem sjednání pojištění tohoto souboru.

Legenda: O – odcizení (doložka O11), P – práce přesčas (doložka P11), L – expresní příplatky (doložka L11), C – půjčováno, práce pro cizí subjekty, ANO – rozsah pojištění je sjednán, NE – rozsah pojištění není sjednán

##### 4.4. Pojistné

Roční pojistné celkem  
 Obchodní sleva [REDACTED] %, tj.

**Roční pojistné po slevě a zaokrouhlení**

[REDACTED] Kč  
 [REDACTED] Kč  
**5 876 Kč**

##### 4.5. Místo pojištění

Poř. č.	Pol. č.	Místo pojištění
1	E01, E02	1. máje 1000, 75661 Rožnov pod Radhoštěm

##### 4.6. Zvláštní ujednání

Nesjednáno.

## B. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI

Toto pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-01/2018 (dále jen „VPPMO-P“) a ujednáními této pojistné smlouvy.

Kód produktu: DPO02 / 5

### 5. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI

#### 5.1. Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny

Výše příjmů z podnikatelské činnosti, na kterou se vztahuje pojištění a které jsou předmětem daně z příjmů, popř. předpokládané příjmy v Kč

#### 5.2. Rozsah pojištění

**5.2.1.** Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené povinnosti pojištěného nahradit škodu či újmu při ublížení na zdraví nebo usmrcení vzniklou jinému v souvislosti s:

– činnostmi vykonávanými na základě:

Výpisu z živnostenského rejstříku platný ke dni 26.10.2018 vydané/ho v , č.: , ze dne

Avšak pouze s těmito činnostmi:

Živnostenské oprávnění č. 2 - Výroba tepelné energie a rozvod tepelné energie, nepodlehající licenci realizovaná ze zdrojů tepelné energie s instalovaným výkonem jednoho zdroje nad 50 kW

**5.2.2.** Ujednává, že pojištění se vztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu či újmu při ublížení na zdraví nebo usmrcení vzniklou v souvislosti s činností výrobce tepelné energie nepodlehající licenci dle energetického zákona.

Pojištěný má rovněž právo, aby za něj pojišťovna zaplatila částku, kterou je pojištěný jako vlastník pozemní komunikace povinen uhradit z důvodu ručení za splnění povinnosti k náhradě škody za správce této komunikace. Tato úhrada bude poskytnuta pouze v rozsahu, v jakém by vzniklo právo na pojistné plnění v případě, že by pojištěný nepoužil služeb správce a předmětnou škodu či újmu by způsobil sám.

#### 5.3. Sjednaná připojištění

##### 5.3.1. Doložka V70 Pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinak než na zdraví, poškozením, zničením, ztrátou nebo odcizením hmotné věci (čistě finanční škody)

Odchylně od článku 22 bodu 1 VPPMO-P se ujednává, že pojištění se vztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu vzniklou třetí osobě jinak než při ublížení na zdraví nebo usmrcení této osoby, poškozením, zničením, ztrátou nebo odcizením hmotné věci, kterou má tato osoba ve vlastnictví nebo v užívání.

Pojištění v rozsahu tohoto ujednání se sjednává i pro povinnost pojištěného nahradit škodu způsobenou v souvislosti se zpracováním osobních údajů.

Předpokladem vzniku práva na pojistné plnění v rozsahu tohoto ujednání je, že ke vzniku škody došlo na území ujednaném v pojistné smlouvě a v době trvání pojištění v souvislosti s pojištěnou činností či vztahy z této činnosti vyplývajícími, a to včetně škody způsobené vadou výrobku. Pojištění v rozsahu této doložky se však nevztahuje na povinnost nahradit škodu:

- vzniklou prodlením se splněním smluvní povinnosti,
- vzniklou schodkem na finančních hodnotách, jejichž správou byl pojištěný pověřen,
- vzniklou při obchodování s cennými papíry,
- způsobenou pojištěným jako členem statutárního orgánu nebo kontrolního orgánu jakékoliv obchodní společnosti nebo družstva,
- vzniklou v souvislosti s čerpáním či přípravou čerpání jakýchkoli dotací a grantů, nebo v souvislosti s organizací veřejných zakázek, zpracováním podkladů pro účast ve výběrovém řízení nebo veřejných zakázkách,
- vzniklou v souvislosti s vymáháním pohledávek,
- vzniklou v souvislosti se správou datových schránek,
- způsobenou určením nesprávné ceny (rozpočtu) díla nebo zpracováním chybných podkladů pro určení této ceny.

Odchylně od článku 24 bodu 1 písm. d) VPPMO-P se ujednává, že pojištění v rozsahu této doložky se vztahuje i na škodu způsobenou veřejně poskytnutou informací nebo radou, která je součástí přednáškové činnosti.

Ujednává se, že pojištění čistých finančních škod v rozsahu této doložky se vztahuje i na případ finančních škod:

- nastalých v důsledku vady výrobku,
- nastalých v důsledku montáže, umístění nebo položení vadných výrobků vyrobených pojištěným,
- spočívajících v nákladech na montáž, umístění nebo položení bezvadných náhradních výrobků náhradou za vadné; musí se vždy jednat o náklady vynaložené třetí osobou,
- nastalých v důsledku toho, že věc vzniklá spojením, smísením nebo zpracováním s vadným výrobkem vyrobeným pojištěným, anebo vzniklá v důsledku dalšího zpracování a opracování tohoto vadného výrobku, je vadná.

##### 5.3.2. Doložka V112 Pojištění náhrady za nemajetkovou újmu

Odchylně od článku 22 bodu 1 a článku 24 bodu 7 písm. b) VPPMO-P se ujednává, že pojištění se nad rámec základního rozsahu vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit nemajetkovou újmu způsobenou zásahem do práv na ochranu osobnosti, která vznikla jinak, než při ublížení na zdraví nebo usmrcení.

Pojištění v rozsahu tohoto ujednání se sjednává i pro povinnost pojištěného nahradit nemajetkovou újmu způsobenou v souvislosti se zpracováním osobních údajů.

Vedle výluk uvedených ve VPPMO-P se pojištění dále nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit nemajetkovou újmu:

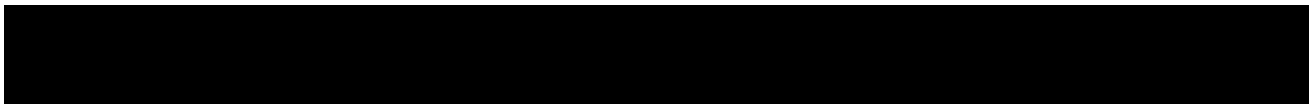
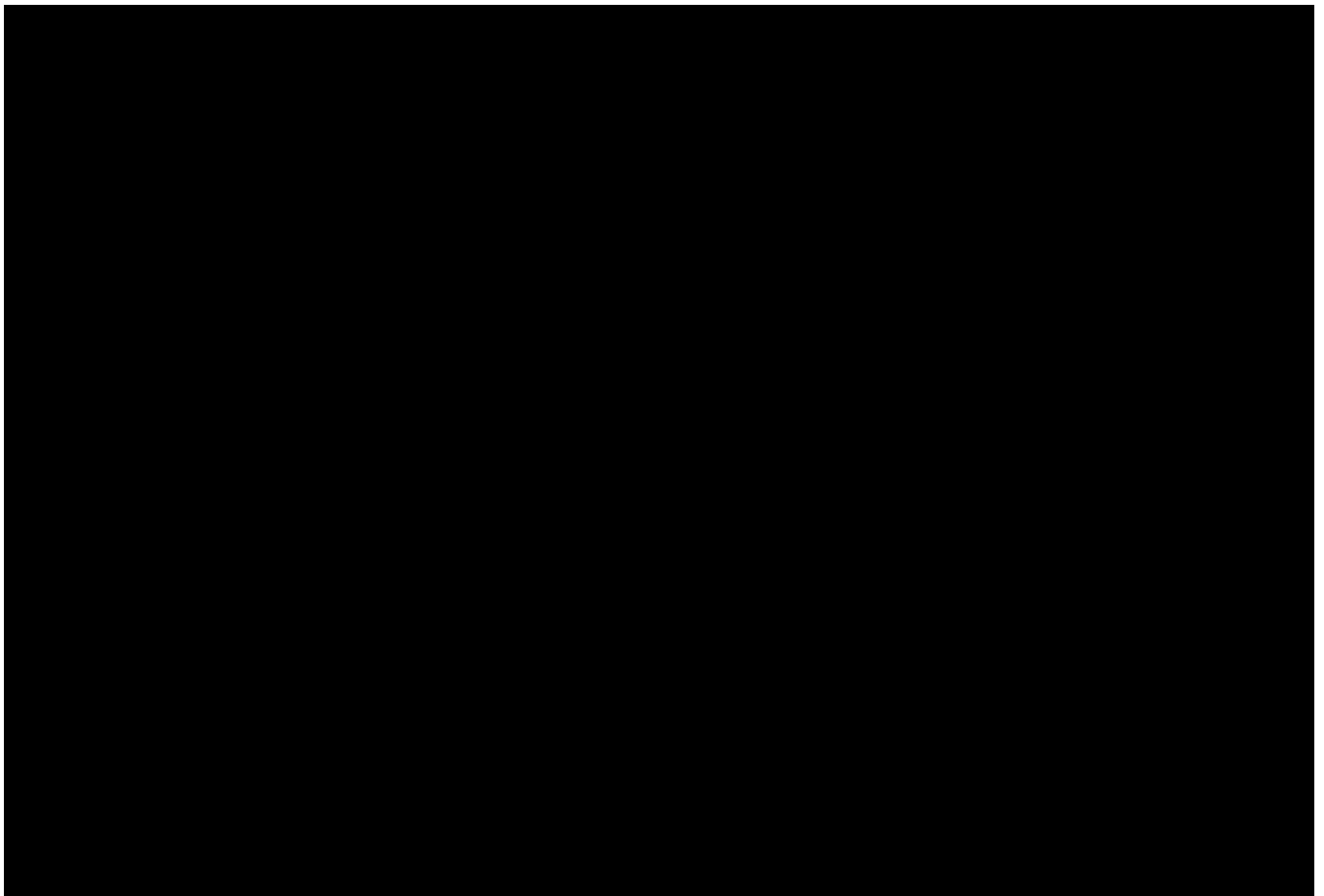
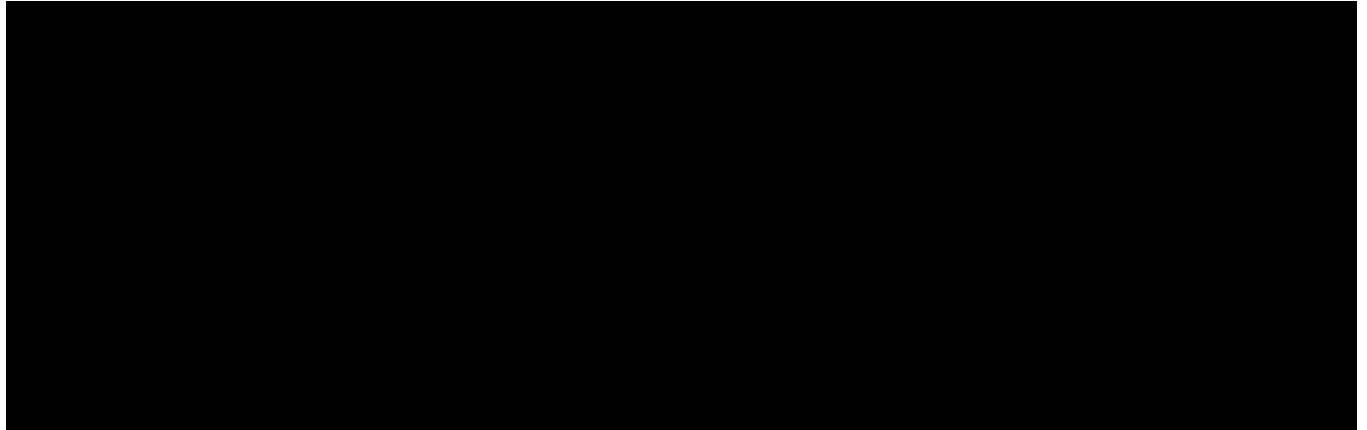
- a) způsobenou urážkou, pomluvou, sexuálním obtěžováním nebo zneužíváním;
- b) vzniklou zaměstnanci pojištěného.

Výluky z pojištění uvedené v článku 3 a 24 VPPMO-P platí přiměřeně i pro toto pojištění.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem plnění [REDAKCE] Kč, není-li dále uvedeno jinak.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává s územním rozsahem Česká republika.

#### **5.4. Zvláštní ujednání**





### 5.5. Přehled sjednaných pojistných nebezpečí

Pojistné nebezpečí	Limit/sublimit pojistného plnění v Kč	Spoluúčast v Kč	Územní rozsah
Základní rozsah			Česká republika
Doložka V70 Čistě finanční škody			Česká republika
Doložka V112 Nemajetková újma			Česká republika

### 5.6. Pojistné

Roční pojistné celkem  
 Obchodní sleva % , tj.

**Roční pojistné po slevě a zaokrouhlení**

■ Kč  
 ■ Kč  
**4 788 Kč**

## IV. INFORMACE K POJISTNÉMU

Ujednává se, že jednorázové pojistné bude hrazeno v 1 splátce. Pojistné je splatné vždy k 30. 10. každého roku.

Číslo účtu 246246/5500  
 Variabilní symbol 2087118759

## V. SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- Pojistník prohlašuje, že je seznámen a souhlasí se zmocněním a zproštěním mlčenlivosti dle příslušných všeobecných pojistných podmínek. Na základě zmocnění uděluje pojistník souhlasy uvedené v tomto odstavci rovněž jménem všech pojištěných.
- Pojistník prohlašuje, že byl informován o zpracování jím sdělených osobních údajů a že podrobnosti týkající se osobních údajů jsou dostupné na [www.ceskapojistovna.cz](http://www.ceskapojistovna.cz) v sekci Osobní údaje a dále v obchodních místech pojišťovny. Pojistník se zavazuje, že v tomto rozsahu informuje i pojištěné. Dále se zavazuje, že pojišťovně bezodkladně oznámí případné změny osobních údajů.
- Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny a údaje jím uvedené u tohoto pojištění se považují za odpovědi na otázky týkající se podstatných skutečností rozhodných pro ohodnocení rizika. Pojistník svým podpisem potvrzuje jejich úplnost a pravdivost.
- Pojistník dále prohlašuje, že seznámí pojištěného s obsahem této pojistné smlouvy včetně uvedených pojistných podmínek.
- Smluvní strany se dohodly, že pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), je tuto smlouvu (vč. všech jejích dodatků) povinen uveřejnit pojistník, a to ve lhůtě a způsobem stanoveným tímto zákonem. Pojistník je povinen bezodkladně informovat pojišťovnu o zaslání smlouvy správci registru smluv zprávou do datové schránky. Pojistník je povinen zajistit, aby byly ve zveřejňovaném znění smlouvy skryty veškeré informace, které se dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím nezveřejňují (především se jedná o osobní údaje a obchodní tajemství pojišťovny, přičemž za obchodní tajemství pojišťovna považuje zejména údaje o pojistných částkách; o zabezpečení majetku; o bonifikaci za škodní průběh; o obratu klienta, ze kterého je stanovena výše pojistného; o sjednaných limitech/sublimitech plnění a výši spoluúčasti; o sazbách pojistného; o malusu/bonusu. Nezajistí-li pojistník uveřejnění této smlouvy (vč. všech jejích dodatků) podle předchozího odstavce ani ve lhůtě 30 dní ode dne jejího uzavření, je oprávněna tuto smlouvu (vč. všech jejích dodatků) uveřejnit pojišťovna. V takovém případě pojistník výslovně souhlasí s uveřejněním této smlouvy (vč. všech jejích dodatků) v registru smluv. Je-li pojistník osobou odlišnou od pojištěného,

pojistník potvrzuje, že pojištěný dal výslovný souhlas s uveřejněním této smlouvy (vč. všech jejích dodatků) v registru smluv. Uveřejnění nepředstavuje porušení povinnosti mlčenlivosti pojišťovny.

6. Stížnosti pojistníků, pojištěných a oprávněných osob se doručují na adresu pojišťovny Česká pojišťovna, a.s., P. O. Box 305, 659 05 Brno a vyřizují se písemnou formou, pokud se pojistník, pojištěný, oprávněné osoby a pojišťovna nedohodnou jinak. Se stížností se uvedené osoby mohou obrátit i na Českou národní banku, Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1, která je orgánem dohledu nad pojišťovnictvím.
7. V případě sporu z tohoto pojištění mají spotřebitelé možnost řešit spor mimosoudně před Českou obchodní inspekcí [www.coi.cz](http://www.coi.cz).
8. Pojistník prohlašuje a svým podpisem stvrzuje, že se seznámil s informacemi o pojištění a převzal tyto dokumenty:
- záznam z jednání,
  - pojistné podmínky dle části III.,
  - sazebník poplatků.

#### VI. PŘÍLOHA

Součástí pojistné smlouvy jsou přílohy:

- Výpisu z živnostenského rejstříku platný ke dni 26.10.2018

Pojistná smlouva uzavřena v \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_ v \_\_\_\_\_ hodin \_\_\_\_\_ minut

KOMERČNÍ DOMY ROŽNOV, spol. s r.o.



Podpis (a razítko) pojistníka

Podpis a razítko zástupce České pojišťovny a.s.,  
pověřeného uzavřením této pojistné smlouvy