

ZMĚNOVÝ LIST: Vytápění a vysoušení stavby v zimním období		číslo ZL: 2
Název akce:	SOD č. 62 18 05 3141 - Rekonstrukce BD Francouzská 419/83	
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské nám. 1, Brno; IČ: 44992785	
Zhotovitel:	WALER, spol. s r.o., Selská 61, Brno; IČ: 25309536	
Změnový list vystavil:	Vlastimil Boháč	
Datum:	7.12.2018	
<u>Popis změny:</u>		
Vytápění a vysoušení stavby v zimním období.		
<u>Zdůvodnění změny:</u>		
<p>V průběhu realizace stavebních prací byl zjištěn havarijný stav cihelných stropních kleneb nad 1. PP. Na základě statického posudku bylo rozhodnuto o odstranění narušených cihlových kleneb a jejich nahrazení novými železobetonovými stropy. SÚ vydal výzvu k provedení nutných zabezpečovacích prací týkající se odstranění kleneb. Do doby vyjádření HZS a vydání povolení změny stavby před dokončením bylo nutné přerušit práce v 1. PP a 1. NP. V návaznosti na tyto skutečnosti dochází k prodloužení termínu plnění. Stavba tedy zasáhne do zimních měsíců a bude nutné její vysoušení a vytápění, aby nedošlo ke zvlhnutí a promrznutí konstrukcí. Jsou navrženy elektrické přímotopy, plynová topidla a elektrické vysoušeče.</p> <p>Cena uvedená ve výkazu výměr je navržena jako maximální a její skutečná výše bude stanovena dle skutečné spotřeby na stavbě.</p>		
<u>Komentář ke změně:</u>		
<p>Jedná se o dodatečné stavební práce, jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a jsou nezbytné pro provedení původní zakázky z důvodu dokončení stavebních úprav, které jsou nedílnou součástí rekonstrukce bytu. Jedná se o stavební práce, které nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní zakázky a zároveň celkový rozsah dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % ceny původní zakázky.</p>		
Cena méně prací bez DPH :	Cena více prací bez DPH :	
- 0,00 Kč	+ 160 200,00 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:	
+ 160 200,00 Kč	30.4.2019	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Vyjádření zhotovitele:	Vyjádření technického dozoru investora (TDI):	
Souhlasím	Souhlasím	
Datum:	Datum:	
Vlastimil Boháč	[redacted]	
Vyjádření projektanta:	Vyjádření objednatele:	
Souhlasím	Souhlasím	
Datum:	Datum: 11.12.2018	
[redacted]	[redacted]	
Přílohy:		
1. Rozpočet – ZL_2 – Změnový list č. 2		

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **62 18 05 3141 Rekonstrukce BD Francouzská 419/83**

Objekt: **ZL_2 Změnový list č. 2**

Rozpočet: **Vytápění a vysoušení stavby**

Objednatel: **Statutární město Brno**
Dominikánské nám. 1
Brno

IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785

Zhotovitel: **WALER, spol. s r.o.**
Selská 61
61400 Brno

IČO: 25309536
DIČ: CZ25309536

Vypracoval: **Vlastimil Boháč**

Rozpis ceny	Celkem
HSV	0,00
PSV	0,00
MON	160 200,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	160 200,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	160 200,00 CZK
Základní DPH	21 %	33 642,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH 193 842,00 CZK

v **Brně**

dne

07.12.2018

WALER
Selská 61
614 00 Brno
25309536

[Redacted Signature]

[Redacted Signature]

Za objednatele

TDP

[Redacted]

Položkový rozpočet

S:	6218053141	Rekonstrukce BD Francouzská 419/83
O:	ZL_2	Změnový list č. 2
R:		Vytápění a vysoušení stavby

1 spotřeba energie na vytápění přímotopem v bytech ve 2NP

15 kW / den / byt 2 byty 5Kč / kW 30 * 5 * 120 dnů **18 000,00**

2 topidlo + bomba

355 + 300 = 655 Kč / den / topidlo 1 topidlo 655 * 1 * 120 dnů **78 600,00**

3 vysoušeč + spotřeba energie (24 kW / den)

410 + 24 * 5 = 530 Kč / vysoušeč / den 1 vysoušeč 1 * 530 * 120 dnů **63 600,00**

CENA CELKEM

160 200,00

Poznámka:

Cena uvedená ve výkazu výměr je navržena jako maximální a její skutečná výše bude stanovena dle skutečné spotřeby na stavbě.