

ZMĚNOVÝ LIST: Oprava omítek na uliční fasádě		číslo ZL: 3
Název akce:	SOD č. 62 18 05 3141 - Rekonstrukce BD Francouzská 419/83	
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské nám. 1, Brno; IČ: 44992785	
Zhotovitel:	WALER, spol. s r.o., Selská 61, Brno; IČ: 25309536	
Změnový list vystavil:	Vlastimil Boháč	
Datum:	7.12.2018	
<u>Popis změny:</u> Oprava omítek na fasádě.		
<u>Zdůvodnění změny:</u> V průběhu stavebních prací byla provedena detailní prohlídka stavu fasády, která nově odhalila horší stav části uliční fasády, než původně předpokládal projekt. Vzhledem k eliminování předpokladu budoucí sanace takto poškozené fasády bylo rozhodnuto o doplnění této opravy části fasádní omítky.		
<u>Komentář ke změně:</u> Jedná se o dodatečné stavební práce, jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a jsou nezbytné pro provedení původní zakázky z důvodu dokončení stavebních úprav, které jsou nedílnou součástí rekonstrukce BD. Jedná se o stavební práce, které nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní zakázky a zároveň celkový rozsah dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % ceny původní zakázky.		
Cena méně prací bez DPH :	-24 081,70 Kč	Cena více prací bez DPH :
		+ 27 788,28 Kč
Výsledná cena změny bez DPH :	+ 3 706,58 Kč	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:
		=
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Vyjádření zhotovitele:	Vyjádření technického dozoru investora (TDI):	
Souhlasím	Souhlasím	
Datum:	Datum:	
Vlastimil Boháč	[Redacted]	
Vyjádření projektanta:	Vyjádření objednatele:	
Souhlasím	Souhlasím	
Datum:	Datum: M. R. LOK [Redacted]	
Přílohy:		
1. Rozpočet – ZL_3 – Změnový list č. 3		

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 62 18 05 3141 Rekonstrukce BD Francouzská 419/83

Objekt: ZL_3 Změnový list č. 3

Rozpočet: 20.07. Oprava omítek na uliční fasádě

Objednatel: Statutární město Brno
Dominikánské nám 1
Brno

IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785

Zhotovitel: WALER, spol. s r.o.
Selská 61
Brno

IČO: 25309536
DIČ: CZ25309536

Vypracoval: Vlastimil Boháč


Rozpis ceny	Celkem
HSV	12 778,58
PSV	0,00
MON	-9 072,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	3 706,58

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	3 706,58 CZK
Snížená DPH	15 %	556,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,42 CZK

Cena celkem s DPH **4 263,00 CZK**

v Brně _____ dne 07.12.2018


Selská 61, 614 00 Brno
DIČ: CZ25309536

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
5	Komunikace	HSV			-5 609,70	-151
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			25 698,55	693
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			2 089,73	56
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			-9 400,00	-254
M21	Elektromontáže	MON			-9 072,00	-245
Cena celkem					3 706,58	100

Položkový rozpočet

S:	6218053141	Rekonstrukce BD Francouzská 419/83
O:	ZL_3	Změnový list č. 3
R:	20.07.	Oprava omítek na uliční fasádě

pozn.: číslování dle soupisu prací z SoD

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 5 Komunikace						-5 609,70
1	578103000U00	Kryt komunikace z lit asfaltu 4cm	m2	-13,55000	414,00	-5 609,70
Díl: 62 Úpravy povrchů vnější						25 698,55
2	622100040	Omítka stěn vnější vápenocem. štuková, složitost 3, oprava z 20 % plochy, Akronát	m2	41,05200	626,00	25 698,55
				13,54*3,8-1,3*2,0*4	41,05200	
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce						2 089,73
3	632478123RT4	Reprofilace členitých schodů-cement.hmota BASF , PCI Polycrret K 40	m2	2,17680	960,00	2 089,73
				0,94*0,3*3+0,94*0,16*2	1,14680	
				2*(0,5*1,03)	1,03000	
Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						-9 400,00
15	95 99	Výtažné zkoušky kotev ETAG, odtržné zkoušky lepidla, provedení vzorků barev	ks	-1,00000	9 400,00	-9 400,00
<p>...výtažné zkoušky kotev zateplovacího systému dle ETAG 014, které stanoví druh kotev zateplovacího systému (zajistí zhotovitel stavby); kotvy budou zapuštěny do tepelného izolantu a kryty zátkami ze stejného materiálu jako tepelný izolant; délka kotev bude navržena pro kotvení do nosné části obvodových stěn</p> <p>...odtržné zkoušky lepidla zateplovacího systému se splněním požadavku na podklad dle ČSN 73 2901 (zajistí zhotovitel stavby)</p> <p>...provedení vzorků fasádních barev a dekorativní omítky na desce z tepelného izolantu (barevnost bude odsouhlasena investorem, vybrané barevné odstíny budou zapsány do stavebního deníku)</p>						
Díl: M21 Elektromontáže						-9 072,00
1	M2101	Připojková skříň PS - skříň oceloplechová do 250 A, odvod pro dům, viz	ks	-1,00000	9 072,00	-9 072,00