



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

Níže psaného dne, měsíce a roku uzavírají strany smluvní

**Město Slaný**

se sídlem: Velvarská 136, 274 01 Slaný  
IČ: 00234877  
DIČ: CZ002348778 (je plátcem DPH)  
zastoupení: Mgr. Martin Hrabánek, starosta  
bankovní spojení: [REDACTED]  
č. účtu: [REDACTED]

(dále jen „objednatel,,)

a

**ALSTAP s.r.o.**

se sídlem: V Korytech 942/12, 100 00 Praha 10  
zastoupení: Ing. Petr Vospěl, jednatel  
IČ: 29000238  
DIČ: CZ29000238  
bankovní spojení: [REDACTED]  
č. účtu: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel,,)

ve smyslu § 1746 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“),  
tuto

**Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo**

Číslo smlouvy objednatele: 483/2018/ÚRM  
Číslo smlouvy dodavatele: 25/2018

**I.**

**Úvodní ustanovení**

V souladu s ustanovením § 102 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích uzavřely smluvní strany smlouvu o dílo ze dne 4. 7. 2018 (dále jen „Smlouva“) schválenou Radou města Slaný usnesením č. 22/119/2018/RM dne 23. 5. 2018.

Název veřejné zakázky: „VESTAVBA ODBORNÝCH UČEBEN ZŠ SLANÝ, POLITICKÝCH VĚZŇŮ  
777“



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

## II. Předmět dodatku

### V ustanovení čl. III. odst. 1. Smlouvy se mění doba realizace, dokončení a protokolární předání a převzetí díla následovně:

Doba realizace, dokončení a protokolární předání a převzetí díla: **nejpozději do 29. 3. 2019.**

Z mykologického průzkumu vyplynulo, že stávající stav většiny dřevěných konstrukcí krovu lze považovat za uspokojivý, avšak místně se vyskytují prvky, zejména ve zhlavích vazných trámů, které jsou poškozeny biotickými škůdci. Zjištěno bylo lokální napadení dřevokaznými houbami v místě předchozích zatékání do koruny zdiva a na římsu pod střešním pláštěm.

Součástí zjištění je také návrh realizace sanace těchto poškozených částí, a to celkem na 7 místech.

Výskyt napadení krovu biotickými škůdci a nutná sanace vazných trámů, které jsou pod úrovní nové nosné konstrukce podlahy, mají dopad do termínu realizace celé stavby. Z důvodu nutnosti provedení mykologického průzkumu a následné sanace krovu nemohly být dokončeny práce na nosné konstrukci podlahy a tím se také zdržely práce navazující.

Podle předloženého HMG stavby byly práce zahájeny se zpožděním. PO zjištění potřeby byly práce přerušeny, a to z důvodu kolize nových konstrukcí a poškozených prvků krovu.

Realizaci navržených opatření je nutné řešit jednotlivě. Vzhledem k zatížení konstrukce střešní krytinou bude probíhat statické zajištění vždy pouze na jednom z dotčených míst. Až po úplném dokončení je možné zahájit práce jinde.

Nedílnou součástí dodatku je aktualizovaný harmonogram stavebních prací akceptující termín dokončení 29. 3. 2019 a Mykologický průzkum zpracovaný [REDAKCE]

### Ustanovení čl. IV. odst. 1. Smlouvy se mění celková cena předmětu díla následovně:

| Celková cena v Kč       |                 |
|-------------------------|-----------------|
| Celková cena bez DPH    | 16 077 301,- Kč |
| DPH ve výši 21 %        | 3 376 233,- Kč  |
| Celková cena včetně DPH | 19 453 534,- Kč |

Cena díla je navýšena o rozdíl hodnot dodatečných prací odsouhlasených objednatelem v souladu s § 222 odst. 5, zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek. Jejich výše byla dohodnuta na základě změnového listu a zhotovitelem zpracovaných položkových rozpočtů změn. Tento změnový list včetně rozpočtů je přílohou tohoto dodatku.



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

Celková rekapitulace změn:

| Změna |    | Položka                                         | Bez DPH | S DPH   |
|-------|----|-------------------------------------------------|---------|---------|
| ZL    | 04 | SO 01 Podkroví Mykologický průzkum sanace krovu | 579 961 | 701 753 |

Veškeré vícepráce musí být zhotovitelem řádně zdokumentovány. Ze strany objednatele budou vyžadovány dokumenty, které doloží oprávněnost těchto víceprací (jejich soulad se zákonem č. 134/2016 Sb.) – zápisy ze stavebních deníků, zápisy z kontrolních dnů, fotodokumentace, ocenění na úrovni položkového rozpočtu, samostatný soupis u každé faktury atp. Pokud vícepráce vzniknou z požadavku třetích stran (správní orgány, památkáři, archeologové, statici, hasiči apod.), je nutné přiložit rovněž příslušná vyjádření a posudky, které musí být odsouhlaseny objednatelem. Doložené dokumenty musí být všemi zúčastněnými stranami, tj. odpovědný zástupce objednatele a zodpovědná osoba zhotovitele dle smlouvy o dílo ze dne 4. 7. 2018, technický dozor investora, autorský dozor, zodpovědné osoby třetích stran, řádně podepsány.

### III.

#### Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že ujednání v tomto dodatku obsažená jsou jim jasná a srozumitelná, jsou jimi míněna vážně a byla učiněna na základě jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz tohoto tvrzení smluvní strany připojují níže své podpisy.
2. Veškeré změny a doplňky tohoto dodatku lze činit pouze písemnou formou a objednatel i zhotovitel souhlasí s jejím zveřejněním.
3. Zhotovitel je dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při finanční kontrole.
4. Zhotovitel se dále zavazuje uchovávat příslušné smlouvy a ostatní doklady týkající se realizace projektu ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
5. Zhotovitel i objednatel souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku v rejstříku smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany dále prohlašují, že žádné ustanovení tohoto dodatku ani jeho příloh neoznačily jako obchodní tajemství a nemusí být anonymizováno. Pro případ, že obě smluvní strany mají povinnost dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, dodatek zveřejnit, zavazuje se město Slaný, že tuto povinnost splní i za druhou smluvní stranu.
6. Tento dodatek byl schválen Radou města Slaný, usnesením č 16/04/2018/RM a nabývá účinnosti nejdříve ke dni zveřejnění tohoto dodatku v registru smluv.

Ve Slaném, dne: 10. 12. 2018

za objednatele

.....  
Mgr. Martin Hrabánek starosta města Slaný

V Praze, dne 10. 12. 2018

za zhotovitele

.....  
Ing. Petr Vospěl, jednatel