

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

### I.

#### Smluvní strany

1. Objednatel : **Fakultní nemocnice u sv. Anny v Brně**  
státní příspěvková organizace

sídlo: Pekařská 664/53, 656 91 Brno  
jednající: MUDr. Martin Pavlík, Ph.D., DESA, EDIC., ředitel  
IČ: 00159816  
DIČ: CZ00159816  
bank. spojení: XXXXXXXXXXXXXXX  
č. účtu: XXXXXXXXXXXXXXX  
SWIFT: XXXXXXXXXXXXXXX  
IBAN: XXXXXXXXXXXXXXX

2. Zhotovitel : **Elektrotechnický zkušební ústav s.p.**

zápis v OR: Elektrotechnický zkušební ústav s.p.  
sídlo: Pod lisem 129/2, 182 00 Praha 8 - Troja  
jednající: Zdeněk Vališ, M.A.  
IČ: 00001481  
DIČ: CZ00001481  
bank. spojení: Komerční banka a.s. Praha 8  
č. účtu: 1806081 / 0100  
IBAN: CZ45 0100 0000 0000 0180 6081  
SWIFT: KOMBCZPP

### II.

#### Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele na vlastní náklad, na vlastní nebezpečí a za podmínek dále uvedených v této smlouvě průběžně provádět nestranné ověření systému environmentálního managementu a Environmentálního prohlášení objednatele – EMAS (dále jen jako „EMAS“) spočívající v ověření, zda splňuje podmínky podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 ze dne 25. 11. 2009. Výsledkem tohoto ověření a validace je vydání validovaného Environmentálního prohlášení objednatele a udělení Prohlášení o činnostech environmentálního ověřovatele (dále jen „dílo“). Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj cenu díla.
2. Dílo je rozděleno do čtyř částí. Bližší specifikace předmětu díla je uvedena příloze č. 1 této smlouvy a dále v této smlouvě.
3. Zhotovitel provede dílo v souladu s touto smlouvou, přílohou této smlouvy, zadávací dokumentací příslušné veřejné zakázky a platnými obecně závaznými právními předpisy a normami vztahujícími se na toto dílo, zejména v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 ze dne 25. 11. 2009.

### III.

#### Cena díla a platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje hradit cenu díla uvedenou v příloze č. 1, této smlouvy, průběžně a to vždy po řádném provedení a předání příslušné části díla.

2. Úhrada odměny bude provedena bezhotovostním převodem na účet poskytovatele uvedený v čl. I. odst. 2, této smlouvy, a to na základě faktury vystavené po řádném provedení a předání příslušné části dala dle přílohy č. 1, této smlouvy. Faktura je splatná do 30 dnů ode dne doručení faktury do sídla objednatele. Závazek splatnosti je splněn odesláním částky z účtu objednatele na účet poskytovatele.
3. Cena díla, resp. ceny jednotlivých dílčích částí díla uvedené v příloze č. 1, této smlouvy, jsou sjednány jako ceny nejvýše přípustná a zahrnují veškeré náklady nutné k realizaci předmětu díla, vč. dopravy, inflačních vlivů, úroků, cla, poplatků apod..
4. Faktura musí splňovat veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu stanovené příslušnými právními předpisy včetně čísla smlouvy objednatele uvedené v záhlaví této smlouvy. Nebude-li faktura obsahovat tyto náležitosti, je objednatel oprávněn, aniž by se dostal do prodlení, tuto fakturu ve lhůtě splatnosti vrátit zhotoviteli s uvedením důvodu k opravě či doplnění. V takovém případě začne doručením opravené (doplněné) faktury objednateli běžet nová lhůta splatnosti a to v délce stanovené čl. IV. odst. 2 této smlouvy. V případě, že má zhotovitel s objednatelem uzavřenou více než jednu smlouvu, je zhotovitel povinen vystavovat příslušné faktury ke každé takovéto smlouvě samostatně. Pokud tak neučiní a fakturuje na jedné faktuře z více smluv, je objednatel oprávněn postupovat v souladu s tímto odstavcem a takovou fakturu zhotoviteli vrátit.
5. Pokud bude v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106 a) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších (dále jen „ZDPH“), je objednatel oprávněn část ceny díla odpovídající dani z přidané hodnoty z každé fakturované platby na základě této smlouvy zadržet a tuto přímo zaplatit (aniž k tomu bude vyzván jako ručitel) na účet správce daně ve smyslu § 109 a) ZDPH.
6. Pokud číslo účtu zhotovitele uvedené v záhlaví této smlouvy nebude zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 96 ZDPH nebo se jedná o účet vedený v zahraničí ve smyslu § 109/2 b) ZDPH, je objednatel oprávněn část ceny díla odpovídající dani z přidané hodnoty z každé fakturované platby na základě této smlouvy zadržet a tuto přímo zaplatit (aniž k tomu bude vyzván jako ručitel) na účet správce daně ve smyslu § 109 a) ZDPH.  
  
Stejný postup bude aplikován při naplnění podmínek ručení dle §109/1 ZDPH, tedy kdy se objednatel dozví, že
  - a) daň uvedená na daňovém dokladu nebude úmyslně zaplácena,
  - b) plátce, který uskutečňuje toto zdanitelné plnění nebo obdrží úplatu na takové plnění, se úmyslně dostal nebo dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit, nebo
  - c) dojde ke zkrácení daně nebo vylákání daňové výhody
7. Po provedení úhrady daně z přidané hodnoty příslušnému správci daně v souladu s tímto odstavcem je úhrada zdanitelného plnění zhotoviteli bez příslušné daně z přidané hodnoty (tj. pouze základu daně) smluvními stranami považována za řádnou úhradu, resp. řádné splnění dluhu objednatele, dle této smlouvy (tj. základu daně i výše daně z přidané hodnoty), a zhotoviteli nevzniká žádný nárok na úhradu případných úroků z prodlení, penále, náhrady škody nebo jakýchkoli dalších sankcí vůči objednateli, a to ani v případě, že by mu podobné sankce byly vyměřeny správcem daně.
8. Bude-li na daňovém dokladu uveden jiný než oznámený účet ve smyslu § 96 ZDPH, objednatel je oprávněn poukázat příslušnou platbu na kterýkoli oznámený účet zhotovitele. Úhrada platby na kterýkoli oznámený účet (tj. účet odlišný od účtu uvedeného na daňovém dokladu) je smluvními stranami považována za řádnou úhradu plnění dle smlouvy.

#### IV. Způsob plnění

1. Místem plnění je areál objednatele nacházející se na adrese Pekařská 664/53, 656 91 Brno.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo dle následujících termínů:
  - A. Termíny plnění ověření a validace Environmentálního prohlášení

1. Provedení 1. stupně ověření EMAS a projednání zjištěných skutečností s vedením objednatele.  
Termín: nejpozději do 15. 1. 2019
  2. Vypracování zprávy z 1. stupně ověření EMAS, zde uvést zjištěné skutečnosti, případné nedostatky, které je nutné odstranit do 2. stupně ověření včetně fakturace.  
Termín: nejpozději do 31. 1. 2019
  3. Provedení 2. stupně ověření EMAS a projednání zjištěných skutečností s vedením objednatele.  
Termín: do 31. 3. 2019
  4. Vypracování zprávy z 2. stupně ověření EMAS, zde uvést zjištěné skutečnosti, případné nedostatky, které je nutné odstranit do provedení validace Environmentálního prohlášení a udělení „Prohlášení“, včetně fakturace.  
Termín: do 21 dnů po 2. stupni ověřování EMAS
  5. Validování Environmentálního prohlášení objednatele a udělení „Prohlášení“  
Termín: Po obdržení finálních výtisků Environmentálního prohlášení objednatele.
- B. Termíny plnění 1. ověření a validace Environmentálního prohlášení za účelem prodloužení registrace
1. Provedení 1. dohledového ověření EMAS (včetně aktualizovaného Environmentálního prohlášení objednatele) a projednání zjištěných skutečností s vedením objednatele.  
Termín: do 31. 3. 2020
  2. Vypracování zprávy z 1. dohledového ověření EMAS (včetně aktualizovaného Environmentálního prohlášení objednatele) zde uvést zjištěné skutečnosti, případné nedostatky, které je nutno odstranit, včetně fakturace.  
Termín: do 21 dnů po 2. stupni ověřování EMAS
  3. Potvrzení aktuálního Environmentálního prohlášení objednatele.  
Termín: Po obdržení aktualizovaného Environmentálního prohlášení objednatele.
- C. Termíny plnění 2. ověření a validace Environmentálního prohlášení za účelem prodloužení registrace
1. Provedení 2. dohledového ověření EMAS (včetně aktualizovaného Environmentálního prohlášení objednatele) a projednání zjištěných skutečností s vedením objednatele.  
Termín: do 31. 3. 2021
  2. Vypracování zprávy z 2. dohledového ověření EMAS (včetně aktualizovaného Environmentálního prohlášení objednatele) zde uvést zjištěné skutečnosti, případné nedostatky, které je nutno odstranit, včetně fakturace.  
Termín: do 21 dnů po 2. stupni ověřování EMAS
  3. Potvrzení aktuálního Environmentálního prohlášení objednatele.  
Termín: Po obdržení aktualizovaného Environmentálního prohlášení objednatele.
3. Smluvní strany se dohodly, že se neuplatní § 1980 občanského zákoníku a smluvní strany mají zájem i na opožděném plnění této smlouvy, pokud ovšem toto prodlení zhotovitele není podstatným porušením smlouvy, při kterém má objednatel právo v souladu se zákonem od této smlouvy odstoupit.
  4. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla a že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla.
  1. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo s maximální odbornou péčí a hospodárností při provádění všech prací a při výběru materiálů a subdodavatelů, to vše při dodržení maximální možné kvality a s důrazem na ekologickou šetrnost. Zhotovitel je povinen se při provádění díla řídit pokyny a požadavky pověřeného pracoviště objednatele a jeho zaměstnanců ohledně způsobu provádění díla. Smluvní strany si vylučují aplikaci § 2595 Sb., občanského zákoníku.
  5. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za veškeré škody způsobené na díle v souvislosti s jeho činností, činností jeho subdodavatelů, jakož i za škody způsobené objednateli v souvislosti s porušením povinností dle této smlouvy, platných obecně závazných právních předpisů a norem ČSN a EN.

Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit a není-li to možné, pak ji finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Volba způsobu náhrady škody náleží objednateli.

- Objednatel si vyhrazuje právo provádět průběžnou kontrolu kvality díla a přizvat si podle potřeby nezávislý kontrolní orgán. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli při kontrole díla potřebnou součinnost.
- Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost pro plnění předmětu smlouvy.

## V.

### Předání díla

- Zhotovitel odevzdá zhotovené dílo a objednatel jej převezme formou protokolu o předání a převzetí díla podepsaného pověřeným zástupcem zhotovitele a zaměstnancem pověřeného pracoviště objednatele uvedenými v čl. VIII., této smlouvy.
- Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, které není řádně provedeno, tj. zejména pokud má dílo vady, je neúplné, není provedeno dle této smlouvy nebo příslušných právních předpisů, není předána příslušná dokumentace k dílu. V případě, že objednatel převezme dílo s drobnými vadami a nedodělky užívání díla nebránícími, dohodne se v protokolu o předání a převzetí díla způsob a termín jejich odstranění. Nebude-li tento termín dohodnut, platí, že vady budou odstraněny do 10 dnů ode dne předání a převzetí díla. Nároky objednatele na zaplacení eventuelních sankcí a škod nejsou tímto dotčeny.
- Podpisem protokolu o předání a převzetí díla dochází k předání předmětu díla zhotovitelem objednateli. Pokud jsou však v zápise uvedeny vady a nedodělky, není splněn závazek zhotovitele vůči objednateli daný touto smlouvou.
- Okamžikem předání díla přechází na objednatele nebezpečí škody na díle a vlastnické právo k dílu.

## VI.

### Sankce

- Objednatel je oprávněn požadovat a zhotovitel povinen uhradit objednateli za nesplnění dohodnutého termínu dokončení a předání díla smluvní pokutu ve výši 0,01 % z dílčí části celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
- Objednatel je oprávněn požadovat a zhotovitel povinen uhradit objednateli za nesplnění dohodnutého termínu pro odstranění nedodělků a vad díla sjednaného v protokolu o odevzdání a převzetí díla smluvní pokutu ve výši 0,01 % z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení. Stejnou pokutu má právo objednatel požadovat v případě nesplnění dohodnutých termínů pro odstraňování záručních vad.
- Nárok objednatele na náhradu škody, včetně náhrady škody, která přesahuje smluvní pokutu, není ustanoveními odst. 1 a 2 tohoto článku dotčen.
- Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu uhradit v plné výši objednateli náhradu škody, která objednateli vznikne v souvislosti s porušením povinnosti zhotovitele, která pro něj vyplývá z této smlouvy.
- V případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli úrok z prodlení ve výši 0,01 % z nezaplacené části ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
- Zhotovitel je povinen si při provádění díla počínat tak a učinit taková opatření, aby nedocházelo ke vzniku škod.

**VII.****Registr smluv, účinnost a doba trvání**

1. Objednatel jako státní příspěvková organizace povinen tuto smlouvu zveřejnit v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním veškerých informací týkajících se závazkového vztahu založeného mezi smluvními stranami touto smlouvou, zejména vlastního obsahu této smlouvy ve strojově čitelném formátu a příslušných metadat, a to v rozsahu požadovaném uvedeným zákonem s výjimkou údajů, které se v registru smluv nezveřejňují. Zveřejnění se zavazuje provést objednatel bez zbytečného odkladu po uzavření této smlouvy.
2. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle předchozího odstavce tohoto článku.
3. Tato smlouva se uzavírá na dobu 3 let ode dne nabytí její účinnosti.
4. Tuto smlouvu lze ukončit písemnou výpovědí kterékoli smluvní strany s výpovědní lhůtou 1 měsíc, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
5. Tuto smlouvu lze ukončit též písemnou dohodou smluvních stran.

**VIII.****Ostatní ujednání**

1. Objednatel pověřil realizací předmětu této smlouvy toto své pracoviště:
  - Úsek investičního rozvoje techniky a provozu /ÚIRT/, tel.: 543 182 010, [sekr.uirt@fnusa.cz](mailto:sekr.uirt@fnusa.cz)
  - Jednání ve věcech technických: ÚIRT/Odbor správy budov, tel.: 543 182 091, [sekr.osbp@fnusa.cz](mailto:sekr.osbp@fnusa.cz)
2. Zhotovitel pověřil realizací předmětu této smlouvy: XXXXXXXXXXXXXXX
3. Ke změně pověřených pracovníků nebo rozsahu jejich oprávnění postačí oznámení druhé smluvní straně doporučeným dopisem.
4. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem nebo vešly ve známost ve vztahu k předmětu smlouvy či smluvní straně nepředají třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než pro plnění této smlouvy. Dále se zhotovitel, jeho zaměstnanci a subdodavatelé zavazují zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se v souvislosti s prováděním díla dozvěděli a které jsou chráněny obecně závaznými právními předpisy (osobní údaje, utajované skutečnosti) nebo které objednatel výslovně prohlásil za důvěrné.
5. Všichni zaměstnanci zhotovitele, kteří se budou pohybovat v areálu objednatele, jsou povinni viditelně nosit identifikační karty nebo jiné viditelné označení zhotovitele.
6. Zhotovitel není oprávněn postoupit svá práva a povinnosti nebo pohledávky plynoucí z této smlouvy nebo její části třetí osobě bez písemného souhlasu objednatele.
7. Zhotovitel souhlasí se zpřístupněním nebo zveřejněním všech náležitostí tohoto smluvního vztahu.
8. Zhotovitel poskytne kontrolním a obdobným orgánům veškerou potřebnou součinnost a dokumentaci při výkonu kontrol týkajících se této smlouvy. Tuto povinnost zajistí zhotovitel i u subdodavatelů, kteří se podílí na realizaci této smlouvy.
9. Zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění ani nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti.

**IX.****Závěrečná ustanovení**

6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, v případě povinnosti objednatele zveřejnit tuto smlouvu dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, nabývá tato smlouva účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv a to nezávisle na větě první, tohoto odstavce.
7. Ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou se smluvní vztah založený touto smlouvou řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku o smlouvě o dílo a dalšími právními předpisy České republiky. Smluvní strany v souladu s § 558 odst. 2 občanského zákoníku výslovně vylučují použití obchodních zvyklostí ve svém právním styku v souvislosti s touto smlouvou.
8. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen na základě písemných číselovaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran podepsaných dodatků k této smlouvě. Všechny dodatky, které budou označeny jako dodatky této smlouvy, jsou nedílnou součástí této smlouvy.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha obsahující položkovou specifikaci díla včetně ceny jednotlivých částí díla.
10. Neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost celé smlouvy.
11. Podmínky této smlouvy, jež svou povahou přesahují dobu platnosti této smlouvy zůstávají plně v platnosti a jsou účinné až do okamžiku jejich splnění a platí pro případné nástupce smluvní strany.
12. Smluvní strany se zavazují veškeré spory vzniklé z této smlouvy primárně řešit smírnou cestou.
13. Smluvní strany se v souladu s § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád ve znění pozdějších předpisů dohodly, že místně příslušným soudem je Městský soud v Brně.
14. Touto smlouvou se ruší veškerá předchozí písemná a ústní ujednání mezi smluvními stranami týkající se předmětu této smlouvy.
15. Smluvní strany se dohodly, že pro uzavření této smlouvy uijí výhradně písemnou formu a že nechtějí být vázány, nebude-li tato forma dodržena. Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
16. Nedílnou součástí této smlouvy jsou i její přílohy a to:
  - příloha č. 1 – Specifikace díla včetně cen

Za zhotovitele:

Za objednatele:

V Praze dne: 14.11.2018

V Brně dne: 21.11.2018

.....  
**Zdeněk Vališ, M.A.**  
ředitel  
Elektrotechnický zkušební ústav s.p.  
**Příloha č. 1 – Specifikace díla včetně cen**

.....  
**MUDr. Martin Pavlík, Ph.D., DESA, EDIC.**  
ředitel  
Fakultní nemocnice u sv. Anny v Brně

Část	Provedené služby	Cena	DPH	Cena včetně DPH
	Provedení 1. stupně ověření EMAS a projednání zjištěných skutečností s vedením objednatele. Vypracování zprávy z 1. stupně ověření EMAS, zde uvést zjištěné skutečnosti, případné nedostatky, které je nutné odstranit do 2. stupně ověření	10.000.-Kč	2.100.-Kč	12.100.-Kč
<b>A.</b>	Provedení 2. stupně ověření EMAS a projednání zjištěných skutečností s vedením objednatele. Vypracování zprávy z 2. stupně ověření EMAS, zde uvést zjištěné skutečnosti, případné nedostatky, které je nutné odstranit do provedení validace Environmentálního prohlášení a udělení „Prohlášení“. Validování Environmentálního prohlášení objednatele a udělení „Prohlášení“	105.000.-Kč	22.050.-Kč	127.050.-Kč
<b>B.</b>	Provedení 1. dohledového ověření EMAS (včetně aktualizovaného Environmentálního prohlášení objednatele) a projednání zjištěných skutečností s vedením objednatele. Vypracování zprávy z 1. dohledového ověření EMAS (včetně aktualizovaného Environmentálního prohlášení objednatele) zde uvést zjištěné skutečnosti, případné nedostatky, které je nutno odstranit. Potvrzení aktuálního Environmentálního prohlášení objednatele.	58.000.-Kč	12.180.-Kč	70.180.-Kč
<b>C.</b>	Provedení 2. dohledového ověření EMAS (včetně aktualizovaného Environmentálního prohlášení objednatele) a projednání zjištěných skutečností s vedením objednatele. Vypracování zprávy z 2. dohledového ověření EMAS (včetně aktualizovaného Environmentálního prohlášení objednatele) zde uvést zjištěné skutečnosti, případné nedostatky, které je nutno odstranit. Potvrzení aktuálního Environmentálního prohlášení objednatele.	58.000.-Kč	12.180.-Kč	70.180.-Kč
<b>Cena celkem</b>		<b>231.000.-Kč</b>	<b>48.510.-Kč</b>	<b>279.510.-Kč</b>