



## SMLOUVA NA DODÁVKU GASTRO ZAŘÍZENÍ


### Smluvní strany:

#### Statutární město J i h l a v a

se sídlem: Masarykovo nám. č. 97/1, 586 01 Jihlava  
Zastoupený: Mgr. Petrem Laštovičkou, náměstkem primátorky  
IČO: 00286010  
DIČ: CZ00286010  
datová schránka: **jw5bxb4**  
(dále jen „objednatel“ či „Objednatel“)

a

#### TeS, spol. s r.o. Chotěboř

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C,  
vložka 6075  
se sídlem: Zednická 558, Chotěboř, PSČ 583 01  
IČO: 60934395  
DIČ: CZ60934395  
bankovní spojení: Komerční banka, pobočka Chotěboř, č. ú:   
zastoupená: Josefem Sobotkou, jednatelem společnosti  
datová schránka: .....  
(dále jen „dodavatel“ či „Dodavatel“)

(společně pak jako „smluvní strany“, samostatně jako „smluvní strana“)

Kontaktní osoba objednatele: Ing. Nataša Mühlová  
Kontaktní osoba dodavatele: Jiří Doležal

Osoby oprávněné jednat za objednatele v technických věcech, které nejsou žádnou smluvní stranou této smlouvy:

#### Technický dozor investora (objednatele)

název: Bytservis spol. s r.o.  
sídlo: Křížová 1355/25, Jihlava  
IČO: 18199208

#### Koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

název: Ing. Libor Bílek  
sídlo: Královský vršek 3551/54, Jihlava  
IČO: 03953271

#### Autorský dozor

název: FORTIS spol. s r.o.  
sídlo: Husova 1653/46, 586 01 Jihlava  
IČO: 18198414

(společně označeni jako „oprávněné třetí osoby“ či „zmocněné třetí subjekty“)

Další dodavatelé:

TeS, spol. s r.o. Chotěboř  
Zednická 558  
583 01 Chotěboř

Zhotovitel stavby MŠ Na Dolech, Jihlava  
název: Podzimek a synové s.r.o.  
sídlo: Váňovská 528/22, 589 01 Třešť  
IČO: 46978194

Dodavatel vybavení interiéru  
název: BENJAMÍN s.r.o.  
sídlo: Hradištská 766, 687 08 Buchlovice  
IČO: 25523414  
(společně jako „další dodavatelé“)

Smluvní stran uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu (dále též jako „Smlouva“)

### Preambule

1. Smluvní strany prohlašují, že tuto Smlouvu uzavírají na základě výsledků veřejné zakázky s názvem „Mateřská škola, ul. Na Dolech, Jihlava – dodávka gastro zařízení“ (dále též jako „veřejná zakázka“). Další veřejné zakázky s veřejnou zakázkou výše uvedenou úzce související jsou veřejná zakázka na zhotovení stavby Mateřské školy v ulici Na Dolech, Jihlava (dále též jako „stavba“) s názvem „Mateřská škola, ul. Na Dolech, Jihlava“ a dále veřejná zakázka s názvem „Mateřská škola, ul. Na Dolech, Jihlava – dodávka vybavení interiéru“. V této souvislosti je nezbytně nutné, aby dodavatel dle této Smlouvy úzce spolupracoval se zhotovitelem této stavby a na základě pokynů tohoto zhotovitele či dalších zmocněných třetích osob se dostavoval na společná jednání, kontrolní dny a přizpůsobil plnění předmětu této Smlouvy tak, aby mohlo dojít k nezbytné součinnosti a koordinaci plnění předmětu Smlouvy a všech dalších částí veřejné zakázky uvedené v této Smlouvě.
2. Dodavatel prohlašuje, že předmět Smlouvy uvedený v této Smlouvě dokáže splnit řádně a včas a je v této oblasti odborníkem ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále též jako „občanský zákoník“). Smluvní strany budou v rámci smluvního závazkového vztahu založeného touto smlouvou jednat poctivě ve smyslu ust. § 6 odst. 1 občanského zákoníku. Zároveň dodavatel bere na vědomí, že předmět Smlouvy dle této Smlouvy bude dodán na základě výzvy třetí osoby – zhotovitele stavby v dohodnutém termínu na místo plnění Smlouvy, tedy do objektu stavby v této Smlouvě specifikované, tudíž bere na vědomí skutečnost, že může dodat předmět Smlouvy do objektu stavby a bude respektovat a řídit se pokyny koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zhotovitele stavby, technického dozoru investora, autorského dozoru a dalších oprávněných třetích osob a subjektů.
3. Objednatel prohlašuje, že je statutárním městem, je pro něj předmět této Smlouvy vysoce důležitý a tento bude též možno hradit z prostředků fondů Evropské unie. Pro objednatele je pak prioritní, aby se dodavatel řídil pokyny zhotovitele stavby v této Smlouvě uvedené, který bude koordinovat předmět Smlouvy uvedený v této Smlouvě s dodavatelem a dodavatel svůj závazek splnil řádně a včas za podmínek uvedených v této Smlouvě. Osoba zhotovitele stavby bude dodavateli sdělena po podpisu této Smlouvy. Od okamžiku písemného sdělení kontaktní osoby zhotovitele je dodavatel povinen dodržovat a plnit pokyny tohoto zhotovitele vztahující se k předmětu této Smlouvy.
4. Změna kontaktních údajů dalších dodavatelů a oprávněných třetích osob, které nejsou smluvními stranami této Smlouvy, neukládá změnu této Smlouvy formou písemného dodatku uzavřeného mezi smluvními stranami. O těchto změnách se smluvní strany budou bezodkladně informovat tak, aby byla zachována koordinace všech plnění souvisejících s veřejnou zakázkou uvedenou v této Smlouvě a dalšími veřejnými zakázkami, se kterými souvisí.

## I. Úvodní ustanovení

1. Tuto Smlouvu uzavírají smluvní strany na základě výsledků veřejné zakázky. V případě, že je v této Smlouvě odkazováno na zadávací dokumentaci, má se na mysli zadávací dokumentace vztahující se k uvedené veřejné zakázce.
2. Tato Smlouva je uzavírána v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 při použití ust. § 2079 a násl. a § 2586 a násl. občanského zákoníku a vychází ze zadávací dokumentace k veřejné zakázce a z nabídky dodavatele podané v rámci citovaného výběrového řízení.
3. Není-li některá otázka řešena touto Smlouvou, platí pro vztahy smluvních stran podmínky obsažené v zadávací dokumentaci zadávacího řízení veřejné zakázky uvedené v této Smlouvě (dále též jako „dokumentace“) a v občanském zákoníku.

## II. Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je závazek dodavatele dodat objednateli kompletní dodávku gastro zařízení pro provoz stavby v této smlouvě uvedené (dále též jako „gastro zařízení“), a to včetně jeho dodání do místa plnění předmětu Smlouvy uvedeného v této Smlouvě, provést jeho usazení na místo určené objednatelem, případně určené dokumentací, veškeré další činnosti vyplývající z povahy předmětu Smlouvy a další činnosti či dodávky stanovené touto Smlouvou či vyplývající ze zadávací dokumentace veřejné zakázky či dokumentace dle této Smlouvy, zejména provedení zaškolení k provozu a údržbě gastro zařízení a předání protokolu o tomto zaškolení objednateli. Gastro zařízení bude dodavatelem dodáno do místa plnění předmětu Smlouvy určeného dle této Smlouvy, dodavatel bude koordinovat své kroky k dodání a provedení gastro zařízení do místa plnění předmětu Smlouvy se zhotovitelem stavby, zmocněnými třetími subjekty a řídit se pokyny zhotovitele stavby (dále též jako „zhotovitel“) a oprávněných třetích subjektů tak, aby gastro zařízení, které má dodat na základě této Smlouvy, bylo do objektu stavby dodáno tak, aby objekt stavby byl společně s gastro zařízením a dalšími dodávkami předán na základě předávacího protokolu v jeden termín společně se stavbou a dalšími dodávkami jiných dodavatelů, a to vše v termínu Smlouvy uvedeném v této Smlouvě, dále závazek dodavatele umožnit objednateli nabýt vlastnické právo ke gastro zařízení dodaným na základě této Smlouvy a závazek objednatele za předmět Smlouvy zaplatit dodavateli cenu ve sjednané výši, a to způsobem a za podmínek stanovených touto Smlouvou. Veškeré činnosti dodavatele uvedené v tomto ustanovení se pro účely této Smlouvy označuje jako „předmět plnění“ či „předmět Smlouvy“.
2. Dodavatel je povinen veškeré činnosti prováděné za účelem plnění předmětu Smlouvy koordinovat s objednatelem, zhotovitelem stavby, dalšími dodavateli a zmocněnými třetími subjekty. Pro účely této Smlouvy se má za to, že těmito oprávněnými třetími osobami či zmocněnými třetími subjekty budou zejména technický dozor investora (dále též jako „TDI“), koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále též jako „koordinátor BOZP“), autorský dozor (dále též jako „AD“) a další subjekty určené objednatelem. Dodavatel se v rámci předmětu Smlouvy zavazuje respektovat a řídit se pokyny TDI a koordinátora BOZP, neboť se v průběhu provádění předmětu Smlouvy bude pohybovat na staveništi stavby. TDI je též oprávněn kontrolovat jakost, rozsah, množství, vlastnosti a další okolnosti vztahující se k předmětu Smlouvy poskytovaného dodavatelem.
3. Dodavatel je povinen zabezpečit provádění předmětu Smlouvy tak, aby nedošlo ke škodám na zdraví či majetku byť kohokoliv. Objednatel nenese jakoukoliv odpovědnost na zdraví a věcech dodavatele vnesených do prostoru stavby, které souvisí s prováděním předmětu Smlouvy.

4. Dodavatel se za účelem vzájemné spolupráce a zajištění součinnosti dalších dodavatelů a zhotovitele stavby bude účastnit kontrolních dnů na stavbě, které mají přímou souvislost se zajištěním stavební přípravy pro plnění předmětu této Smlouvy. Pozvánky na kontrolní dny a případná další jednání zajistí objednatel především prostřednictvím subjektu TDI. Zároveň je dodavatel povinen vést tzv. montážní deník se zápisy všech činností, které dodavatel provedl v rámci provádění předmětu Smlouvy a současně zde bude uvádět informace o konání kontrolních dnů a jiných jednáních vztahujících se k plnění předmětu Smlouvy. Montážní deník musí být neustále k dispozici k nahlédnutí objednateli.
5. Podrobná specifikace předmětu Smlouvy je stanovena touto Smlouvou, zadávacími podmínkami veřejné zakázky včetně dokumentace pro provádění stavby - část vybavení gastro zařízení, nabídkou dodavatele včetně oceněného výkazu výměr z nabídky dodavatele ze dne 15. 10. 2018. Dodavatel prohlašuje, že jsou mu veškeré tyto dokumenty a jejich obsah znám a je s nimi srozuměn.
6. Součástí předmětu Smlouvy je i prohlášení o shodě a dodání všech dokladů a dokumentů potřebných pro řádné, bezpečné a nerušené užívání dodaného gastro zařízení a všech jeho částí a součástí a předmětu Smlouvy, a to vše v souladu s touto Smlouvou.
7. Dodavatel je též povinen provést dokumentaci skutečného provedení předmětu Smlouvy a tuto následně předat objednateli v souladu s touto Smlouvou.
8. Předmět Smlouvy musí být dodáván plně v souladu s obecně závaznými právními a technickými předpisy, touto Smlouvou a dokumentací. Po provedení usazení a instalace gastro zařízení se dodavatel zavazuje objednatele zaškolit v používání gastro zařízení a o tomto zaškolení dodavateli předat též protokol o provedení tohoto zaškolení.
9. Dodané gastro zařízení jakožto součást předmětu Smlouvy bude dodatelem objednateli dodáno do místa plnění předmětu této Smlouvy na základě výzvy zhotovitele stavby tak, aby došlo ke koordinaci veřejných zakázek a všech dodavatelů podílejících se na plnění veřejných zakázek v této Smlouvě uvedených.
10. Dodavatel je oprávněn některé činnosti vyplývající pro něj z této Smlouvy provést prostřednictvím poddodavatelů. Jejich seznam je však povinen před uzavřením této Smlouvy poskytnout objednateli. V opačném případě není oprávněn tyto poddodavatele pro účely plnění předmětu této Smlouvy použít. Použije-li je bez vědomí objednatele, má objednatel právo od této Smlouvy odstoupit. Provede-li dodavatel jakoukoliv část předmětu Smlouvy prostřednictvím poddodavatelů, ručí za ni tak, jako by ji provedl sám na vlastní náklad a nebezpečí. Dojde-li v průběhu platnosti a účinnosti této Smlouvy ke změně poddodavatele dodavatele, musí dodavatel obratem informovat objednatele o této skutečnosti a písemně jej požádat o souhlas se změnou poddodavatele.

### III.

#### Cena předmětu Smlouvy

1. Cena předmětu Smlouvy je sjednaná na rozsah daný dokumentací a touto Smlouvou jako cena maximální, platná po celou dobu plnění předmětu této Smlouvy + příslušná sazba DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění platném ke dni povinnosti přiznat daň s výjimkou případů stanovených v této Smlouvě.
2. Cena předmětu Smlouvy je vyjádřena oceněním jednotkovými cenami v členění dle výkazu výměr a je podložena nabídkou dodavatele ze dne 15. 10. 2018. Sjednaná cena předmětu Smlouvy obsahuje veškeré práce, dodávky a montáže nutné pro realizaci předmětu Smlouvy specifikovaného v této Smlouvě.

Cena celkem za předmět Smlouvy (bez DPH) 1 995 471,- Kč





2. Platba se uskuteční bezhotovostním převodem na účet dodavatele na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného dodavatelem. Přílohou daňového dokladu (faktury) bude předávací protokol osvědčující dodání předmětu Smlouvy a soupis prací a dodávek odsouhlasených oběma smluvními stranami, a to jak v listinné, tak v elektronické podobě formou výstupu z rozpočtového softwaru, který je ve shodné struktuře jako byl smluvní rozpočet předmětu Smlouvy (\*esoupis,, \*.xc4, Excel VZ nebo obdobný výstup z rozpočtového softwaru) a dále ve formátu \*.pdf a \*.xlsx.
3. Daňový doklad - faktura dodavatele musí formou a obsahem odpovídat zákonu č. 563/1991 Sb., o účetnictví a zákonu č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, vše v platném znění (dále jen „zákon o DPH“) a musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona o DPH. Dále musí daňový doklad – faktura obsahovat označení „Mateřská škola, ul. Na Dolech, Jihlava - dodávka gastro zařízení“, evidenční číslo Smlouvy a dále v souvislosti s možností financování předmětu Smlouvy z Integrovaného regionálního operačního programu (IROP) také registrační číslo tohoto projektu CZ.06.2.67/0.0/0.0/16\_042/0005643. Daňový doklad – faktura bude dodavatelem předána objednateli též v elektronické podobě, a to ve formátu \*.pdf., \*.xc4 a \*.xlsx.
4. Splatnost daňového dokladu – faktury se sjednává v délce do 30 kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení řádně vystaveného daňového dokladu – faktury objednateli. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z bankovního účtu objednatele.
5. V případě, že daňový doklad – faktura dodavatele nebude mít náležitosti a přílohy sjednané touto Smlouvou a příslušnými právními předpisy, je objednatel oprávněn daňový doklad – fakturu zaslat ve lhůtě splatnosti zpět dodavateli s uvedením důvodu jejího vrácení a lhůta splatnosti se tím přerušuje. Nová lhůta splatnosti daňového dokladu – faktury počíná běžet znovu ode dne doručení opraveného nebo nově vystaveného daňového dokladu – faktury objednateli.
6. Objednatel provede kontrolu, zda dodavatel je či není evidován jako nespolehlivý plátců DPH ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, a že číslo bankovního účtu dodavatele uvedené na daňovém dokladu – faktuře je jako povinně registrovaný údaj zveřejněno správcem daně podle § 96 zákona o DPH. V případě, že ke dni uskutečnění zdanitelného plnění bude v příslušném systému správce daně dodavatel uveden jako nespolehlivý plátců, nebo číslo bankovního účtu není zveřejněno dle předchozí věty, je objednatel oprávněn provést úhradu daňového dokladu do výše kupní ceny bez DPH.  
Částka rovnající se DPH bude objednatelům přímo poukázána na účet správce daně podle § 106a zákona o DPH.
7. Dodavatel se zavazuje, že uvede na daňovém dokladu – faktuře označení peněžního ústavu a číslo bankovního účtu, který je zveřejněn správcem daně a ve prospěch kterého má být provedena platba. Pokud tak neučiní nebo pokud při provádění úhrady již uvedený účet nebude uveden v registru zveřejňovaném správcem daně, strpí, bez uplatnění jakýchkoliv finančních sankcí, odvedení daně objednatelům a úhradu závazku jen ve výši kupní ceny bez DPH, případně je povinen nahradit objednatelům škodu, která by mu z tohoto důvodu, nebo z důvodu úhrady na nezveřejněný účet vznikla.
8. Postoupení peněžitých pohledávek dodavatele za objednatelům, vzniklých v souvislosti s touto Smlouvou, třetí osobě je nepřípustné bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
9. Při prodloužení objednatelům s proplacením daňového dokladu – faktury má dodavatel právo požadovat úrok z prodloužení ve výši 0,05% z doposud neuhrazené ceny předmětu Smlouvy.

## V.

### Doba a místo plnění předmětu Smlouvy

1. Zahájení plnění předmětu Smlouvy je po nabytí účinnosti této Smlouvy.
2. Ukončení plnění předmětu Smlouvy včetně protokolárního předání a převzetí v souladu s touto Smlouvou je nejpozději do 31. 7. 2019.
3. Dodávka gastro zařízení a předmětu Smlouvy v místě plnění předmětu Smlouvy je odvislá od okamžiku výzvy ze strany zhotovitele stavby dodavateli, která bude ze strany zhotovitele stavby provedena minimálně 5 kalendářních dnů předem minimálně formou e-mailové komunikace dodavateli, a to v rámci koordinace v souladu s touto Smlouvou. Zhotovitel stavby umožní dodavateli v rámci koordinace předmětu Smlouvy vlastní realizaci dodávky gastro zařízení a předmětu Smlouvy v místě plnění předmětu Smlouvy, a to tak, aby vlastní montáž předmětu Smlouvy mohla být zahájena nejpozději dne 1. 7. 2019. Po provedení písemného sdělení ze strany zhotovitele stavby je dodavatel povinen dodat předmět Smlouvy do místa plnění předmětu Smlouvy do 30 kalendářních dnů ode dne obdržení tohoto písemného sdělení od zhotovitele stavby. Dodavatel je povinen obratem poté, co obdržel toto písemné sdělení, zhotoviteli stavby a objednateli potvrdit přijetí výzvy a dohodnout se se zhotovitelem stavby, kdy přesně dojde ve lhůtě k plnění předmětu Smlouvy uvedené v tomto ustanovení k dodání předmětu Smlouvy tak, aby byla zajištěna maximální součinnost dodavatele se zhotovitelem stavby, objednatelem, dalšími dodavateli a dalšími zmocněnými třetími subjekty, kteří se případně budou v místě plnění předmětu Smlouvy pohybovat. O těchto skutečnostech stran dodání předmětu Smlouvy provede dodavatel též zápis do montážního deníku a rovněž do stavebního deníku zhotovitele stavby.
4. Místem plnění předmětu Smlouvy dle této Smlouvy je stavba Mateřská škola, ulice Na Dolech, Jihlava. Dodavatel doručí gastro zařízení a provede předmět Smlouvy v tomto místě určeném zhotovitelem stavby a objednatelem na základě koordinace se zhotovitelem stavby a dalšími oprávněnými třetími osobami, subjekty a dalšími dodavateli.
5. Spolu s předmětem Smlouvy dodá, provede a předá dodavatel objednateli následující:
  - předávací protokol
  - podrobné návody ke všem částem a součástem předmětu Smlouvy v českém jazyce k užívání sestavené výrobcem, a to včetně návodu k údržbě též v jazyce českém
  - prohlášení o shodě
  - provedení zaškolení k provozu a údržbě gastro zařízení a předání protokolu o tomto zaškolení objednateli
  - veškeré ostatní doklady potřebné, vhodné a nutné dokumenty pro řádné, bezpečné a nerušené užívání předmětu Smlouvy
  - montážní deník
  - dokumentaci skutečného provedení předmětu Smlouvy v písemné i v elektronické podobě na CD či DVD (formát \*.pdf) ve 4 vyhotoveních
6. Konkrétní dodávka předmětu Smlouvy se považuje za splněnou předáním předmětu Smlouvy, včetně všech jeho součástí, společně s předávacím protokolem, protokolem o zaškolení a dalšími dokumenty uvedenými v odst. 5 tohoto článku objednateli.
7. Okamžikem protokolárního převzetí předmětu Smlouvy, a to po provedení kompletního předmětu Smlouvy, nabývá objednatel vlastnické právo k předmětu Smlouvy a tímto přechází na objednatele nebezpečí škody na předmětu Smlouvy. Objednatel není povinen převzít předmět Smlouvy či jakoukoliv jeho část, která je poškozená, či která jinak nesplňuje podmínky této Smlouvy, zejména pak množství, jakost a provedení předmětu Smlouvy.



## VI. Záruka za jakost

1. Dodavatel je povinen dodat předmět Smlouvy v množství, jakosti a provedení dle této Smlouvy, bez právních a faktických vad. Dodavatel poskytuje záruku za jakost předmětu Smlouvy po dobu **60 měsíců** od okamžiku jeho protokolárního předání objednateli. V této době odpovídá objednatel za to, že předmět Smlouvy si zachová vlastnosti sjednané touto Smlouvou a nejsou-li uvedeny, pak obvyklé vlastnosti. V případě, kdy předmět Smlouvy či jakákoliv jeho část nebude splňovat parametry a vlastnosti stanovené touto Smlouvou, zavazuje se dodavatel předmět Smlouvy či jeho konkrétní část bezplatně vyměnit za nové v souladu s touto Smlouvou.
2. Záruka za jakost se vztahuje i na závady způsobené vadou materiálu nebo výrobní vadou předmětu Smlouvy.
3. Záruční doba počíná běžet od data protokolárního předání kompletního předmětu Smlouvy. Záruční doba se prodlužuje o dobu, po kterou objednatel nemůže užívat předmět Smlouvy pro jeho vady, za které odpovídá dodavatel.
4. Pro uplatnění záruky za jakost je rozhodující dodržení postupů a instrukcí, se kterými byl objednatel prokazatelně seznámen při předání předmětu Smlouvy.
5. Objednatel je povinen uplatnit zjištěné vady předmětu Smlouvy u dodavatele bez zbytečného odkladu poté, co je zjistil. Objednatel uplatní zjištěné vady prostřednictvím datové schránky, popřípadě písemně na adresu dodavatele uvedenou v záhlaví této Smlouvy. Dnem nahlášení vady je den, kdy dodavatel obdržel oznámení zjištěných vad nebo den, ve kterém byly zjištěné vady oznámeny objednatelem datovou schránkou či písemně v listinné podobě. Objednatel je oprávněn vybrat si způsob uplatnění vad nebo uplatnit zjištěné vady více způsoby, v tom případě je dnem nahlášení vady den, který podle výše uvedeného určení dne nahlášení vady nastane jako první.
6. Objednateli náleží volba práva z vadného plnění předmětu Smlouvy, přičemž je oprávněn po dodavateli
  - a) nárokovat dodání chybějícího předmětu Smlouvy či části předmětu Smlouvy;
  - b) nárokovat dodání nového předmětu Smlouvy či částí předmětu Smlouvy bez vad;
  - c) provedení opravy poškozených částí či součástí předmětu Smlouvy;
  - d) odstoupit od této Smlouvy, neodstraní-li dodavatel vady předmětu Smlouvy v přiměřené lhůtě.
7. Dodavatel je povinen zahájit odstraňování vad předmětu Smlouvy nejpozději následující pracovní den po nahlášení vady ze strany objednatele v běžné pracovní době. V případě potřeby výměny gastro zařízení či jeho konkrétní části či součástí se pak dodavatel zavazuje vyměnit gastro zařízení či jeho část či součást vykazující vady či nesplňující podmínky této Smlouvy bez zbytečného odkladu nejpozději však do 7 kalendářních dnů ode dne nahlášení vady, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuta lhůta jiná, přičemž Objednatel poskytne dodavateli potřebnou součinnost.
8. Dodavatel odpovídá za to, že předmět Smlouvy nemá právní ani faktické vady. Uplatní-li třetí osoba vůči objednateli jakékoli nároky z titulu svého průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví, včetně práva autorského, k předmětu Smlouvy, je dodavatel vlastním jménem povinen tyto nároky na své náklady vypořádat, včetně případného soudního sporu. Uvedený závazek dodavatele trvá i po ukončení záruky dle této Smlouvy.



## VII. Ostatní podmínky Smlouvy

1. V rámci předmětu Smlouvy se dodavatel taktéž zavazuje k těmto následujícím činnostem:
  - a) dodavatel je dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění, popřípadě bude-li tento právní předpis nahrazen novým právním předpisem, tak tímto novým právním předpisem, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
  - b) dodavatel je povinen vzhledem k tomu, že předmět Smlouvy může být financován z Integrovaného regionálního operačního programu (IROP), plnit tyto povinnosti:
    - i. poskytnout objednateli na jeho písemnou žádost veškeré doklady související s prováděním předmětu Smlouvy, které si mohou vyžádat kontrolní orgány IROP a další oprávněné subjekty,
    - ii. poskytnout nezbytnou součinnost, informace a dokumentaci včetně účetních dokladů týkající se této Smlouvy orgánům provádějícím audit nebo kontrolu předmětu Smlouvy a umožnit jim vstup do svých objektů, ve kterých se předmět smlouvy realizuje,
    - iii. dodavatel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací předmětu Smlouvy včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028, pokud je však stanovena příslušnými právními předpisy doba delší, je dodavatel povinen tuto delší dobu použít,
    - iv. dále je dodavatel povinen minimálně do 31. 12. 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací předmětu Smlouvy zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy či Evropské unie) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci předmět Smlouvy a poskytnout jim při provádění této kontroly součinnost.
2. Dodavatel bude pojištěn pro případ odpovědnosti za škody způsobených jeho činnostmi, a to včetně možných škod způsobených pracovníky dodavatele ve výši 2.000.000,-Kč, a to po celou dobu provádění předmětu této Smlouvy. Stejně podmínky je dodavatel povinen zajistit u svých případných poddodavatelů. Na vyžádání ze strany objednatele je povinen tyto skutečnosti bezodkladně a nesporně doložit.
3. Dodavatel se zavazuje umožnit kontrolu prováděného předmětu Smlouvy dle této Smlouvy objednatelem či oprávněnými třetími osobami, zda je předmět Smlouvy prováděn v souladu s touto Smlouvou a dokumentací. V případě zjištění nesouladu předmětu Smlouvy s dokumentací či touto Smlouvou, musí dodavatel zajistit nápravu neprodleně, nejpozději však do doby okamžiku protokolárního předání a převzetí předmětu Smlouvy.
4. Dodavatel bere na vědomí, že předmět Smlouvy bude kontrolován ze strany objednatele, zhotovitele stavby či dalších oprávněných třetích osob a subjektů.

## VIII. Smluvní pokuty

1. V případě prodloužení s předáním předmětu Smlouvy bez vad a nedodělků ze strany dodavatele ve lhůtě uvedené v této Smlouvě, zaplatí dodavatel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny předmětu Smlouvy bez DPH za každý započatý den takového prodloužení.

2. V případě neuposlechnutí prokazatelné výzvy zástupce objednatele, zhotovitele stavby, popř. oprávněných třetích osob či subjektů dle čl. V. odst. 3 této Smlouvy, zjištění nespolupráce v rámci koordinace a součinnosti se zhotovitelem stavby, jinými dodavateli či dalšími oprávněnými třetími osobami dle čl. II. odst. 2 této Smlouvy uhradí dodavatel smluvní pokutu 0,1% z ceny předmětu Smlouvy bez DPH za každé takové porušení.
3. Při prodlení objednatele s proplacením faktury je dodavatel oprávněn požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,05% z neuhrazené ceny předmětu Smlouvy bez DPH.
4. V případě, že dodavatel neodstraní objednatelům reklamovanou vadu v termínu dle Smlouvy, je objednatel oprávněn v každém jednotlivém případě porušení této povinnosti požadovat po dodavateli zaplacení smluvní pokuty, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 0,1% z ceny díla bez DPH za každý případ prodlení - u každé vady zvlášť.
5. V případě, že dodavatel nezahájí odstranění objednatelům reklamované vady v termínu dle Smlouvy (dle čl. VI. odst. 7), je objednatel oprávněn v každém jednotlivém případě porušení této povinnosti požadovat po dodavateli zaplacení smluvní pokuty, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 0,1% z ceny předmětu Smlouvy bez DPH za každý případ prodlení - u každé vady zvlášť.
6. Objednatel je oprávněn odečíst plnou výši finanční částky, plynoucí z případně uplatněných smluvních pokut, z faktury dodavatele.
7. Smluvní pokuta je splatná do 30 kalendářních dnů ode dne, kdy byla jednou ze smluvních stran u druhé smluvní strany uplatněna a hradí se formou bezhotovostního převodu peněžních prostředků na bankovní účet oprávněné strany uvedené na příslušné faktuře.
8. Uhrazením jakékoliv smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody. Smluvní strany vylučují aplikaci § 2050 Občanského zákoníku.

## IX. Odstoupení od Smlouvy

1. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna od této Smlouvy odstoupit v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou. Za podstatné porušení této Smlouvy ze strany dodavatele bude považováno zejména prodlení s dodáním předmětu Smlouvy po dobu delší než 5 pracovních dnů, pokud toto prodlení bude způsobeno důvody na straně dodavatele.
2. Objednatel je dále od této Smlouvy oprávněn odstoupit v těchto následujících případech:
  - a) bylo-li vydáno rozhodnutí o úpadku nebo je-li insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku;
  - b) nebudou-li zajištěny dostatečné finanční prostředky na realizaci předmětu Smlouvy ze strany objednatele. Dodavatel bere tuto skutečnost na vědomí;
  - c) v dalších případech stanovených touto Smlouvou.
3. Pro účely této Smlouvy se dále za podstatné porušení smluvních povinností považuje takové porušení, u kterého strana porušující Smlouvu měla nebo mohla předpokládat, že při takovémto porušení Smlouvy, s přihlédnutím ke všem okolnostem, by druhá smluvní strana neměla zájem Smlouvu uzavřít.
4. Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno písemným oznámením o odstoupení, které musí obsahovat důvod odstoupení a musí být doručeno druhé smluvní straně. Účinky odstoupení nastanou okamžikem doručení písemného vyhotovení odstoupení druhé smluvní straně.

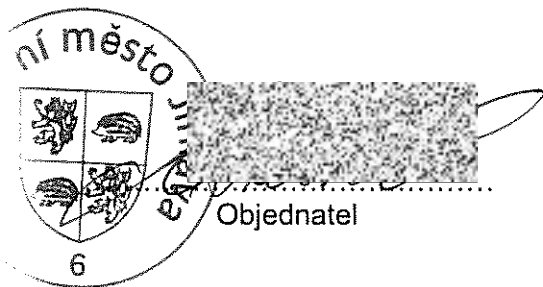
5. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od Smlouvy či omezit předmět Smlouvy v případě, že nedojde k vydání právního aktu poskytovatele dotace či jiného obdobného dokumentu, nebo v případě, že bude před zahájením plnění předmětu Smlouvy zřejmé, že nebude možno splnit podmínky poskytovatele dotace či jiného spolufinancování, či nastanou jiné skutečnosti bránící realizaci předmětu Smlouvy v daném termínu, zejména pak nedojde k uzavření smlouvy se zhotovitelem stavby v rámci veřejné zakázky s názvem „Mateřská škola, ul. Na Dolech, Jihlava“.

## X. Závěrečná ujednání

1. Tato Smlouva bude uveřejněna dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění (dále též jako „zákon o registru smluv“), smluvní strany souhlasí s uveřejněním této Smlouvy a všech jejích budoucích dodatků, a to včetně veškerých osobních údajů ve Smlouvě obsažených. Uveřejnění této Smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv pak zajistí objednatel – Statutární město Jihlava.
2. Platnost této Smlouvy nabývá dnem její akceptace poslední smluvní stranou. Účinnosti tato Smlouva nabývá okamžikem jejího zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv.
3. Smluvní strany prohlašují, že tuto Smlouvu podepisují svobodně, vážně, nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek. Zároveň smluvní strany prohlašují, že všem termínům, použitým zkratkám a obsahu této Smlouvy rozumí.
4. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemných číslovaných dodatků, které se stávají po jejich podpisu oběma smluvními stranami nedílnou součástí této Smlouvy.
5. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, po dvou stejnopisech pro každou ze smluvních stran.
6. Tato Smlouva a závazkový vztah z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 1726, § 1728, § 1729 a § 1751 Občanského zákoníku. Ve vztazích mezi stranami vyplývajících z této Smlouvy nemá obchodní zvyklost přednost před ustanoveními zákona, jež nemají donucující účinky.
7. Smluvní strany se dle § 89a zákona č.99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, dohodly, že k řešení případných sporů mezi smluvními stranami plynoucích ze Smlouvy je příslušným soudem soud, jehož místní příslušnost se řídí obecným soudem objednatele.
8. Nedílnou součástí této Smlouvy je Příloha č. 1 Specifikace gastronomického zařízení – způsob výpočtu jednotkových cen.

V Jihlavě dne 14. 12. 2018

v Chotěboři dne 14. 12. 2018



Objednatel



Dodavatel

TeS. spol. s r.o. Chotěboř  
Zodnická 558  
583 01 Chotěboř