

# Smlouva o dílo

o provádění revizí a pozáručního servisu  
rozvodů ústředního topení, rozvodů tepla, chladu (vody), zdravotně technických instalací

## I. Smluvní strany

1. **Česká republika – Krajský soud v Brně**

se sídlem: Rooseveltova 648/16, Brno 601 95

zastoupená: Ing. Zdeňkem Tonarem, LL .M., ředitelem správy soudu,  
na základě – Pověření ze dne 15. 7. 2016

IČO: 00215724

DIČ: není plátce DPH

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

2. **IMOS Brno, a.s.**

se sídlem: Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2211

zastoupená: Ing. Robertem Suchánkem, předsedou představenstva

IČO: 253 22 257

DIČ: CZ25322257

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku  
ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů (dále také „občanský zákoník“)  
tuto Smlouvu o dílo (dále také „smlouva“):

## II.

### Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele zajistit pro objednatele dílo v rozsahu:

- a) provádění revizí tj. pravidelných funkčních zkoušek, prohlídek a revizí rozvodů ústředního topení, rozvodů tepla, chladu (vody) a zdravotně technických instalací dle příslušných technických norem a předpisů (dále jen „revize“).
- b) pozáručního servisu tj. zajištění oprav a odstraňování závad rozvodů ústředního topení, rozvodů tepla, chladu (vody) a zdravotně technických instalací (dále jen „servis“)

v objektech Krajského soudu v Brně-Justiční areál v Brně na adrese Polní 39 a 41, Brno  
v rozsahu nabídky ze dne 24. 09. 2018 a rozsahu dle této smlouvy a za podmínek dohodnutých

smluvními stranami v této smlouvě a dle „Soupisu zařízení k servisu“, který je nedílnou součástí této smlouvy jako její Příloha č.1.

2. Zhotovitel je povinen řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí provádět pro objednatele dohodnutý servis a revize v rozsahu minimálně určeném výrobcem a platnými právními předpisy, pokud nebude mezi stranami dohodnuto jinak.
3. Objednatel se zavazuje, za provedení servisu a revizí, včetně dopravy, zaplatit částku sjednanou a uvedenou v čl. IV smlouvy.

### **III.**

#### **Místo, termíny a způsob plnění**

1. Místem plnění podle této smlouvy je: Justiční areál Brno, na adrese: Polní 39 a 41, Brno (dále jen JAB).
2. Zhotovitel je povinen plnit z této smlouvy v náplni a termínech takto:

#### 2.1. Revize:

- a) pravidelné funkční prohlídky a revize ve smyslu ř.1 – ř.18 Přílohy č.1 je zhotovitel povinen provádět v intervalech uvedených v Příloze č. 1. Konkrétní termín provádění této činnosti dohodne zhotovitel s objednatelem nejpozději 10 pracovních dnů před jejich zahájením.
- b) o provedení revize vyhotoví zhotovitel předávací protokol ve dvou vyhotoveních, první předá objednateli ihned po dokončení servisní činnosti, druhý, odsouhlasený objednatelem, pak předá spolu s fakturou.

#### 2.2. Pozáruční servis:

- a) zhotovitel je povinen dále provádět opravy a odstraňovat závady ve smyslu ř. 19 Přílohy č.1 . Nástup na servis je nejpozději do 5 hodin od nahlášení závady v případě závady havarijního charakteru. Zhotovitel je povinen odstranit závadu nejpozději do 5 pracovních dnů od nahlášení v závislosti na dodávkách materiálu a náhradních dílů. Čas zahájení odstraňování závady a předpokládaný termín ukončení ohlásí zhotovitel objednateli s dostatečným časovým předstihem tak, aby tento mohl zajistit vstup zhotovitele do objektu v místě plnění. Pokud nebude nezbytné z technologicko-provozních důvodů jiné řešení, je zhotovitel povinen odstraňovat závady v době od 8,00 do 16,00 hodin v pracovních dnech.
- b) objednatel hlásí požadavky na zajištění oprav a odstraňování závad a případné reklamace do datové schránky (dále jen „DS“) zhotovitele nebo telefonicky, případně elektronicky osobě oprávněné jednat za zhotovitele ve věcech technických na kontakty uvedené v čl.III odst. 3. Termínem nahlášení se rozumí oznámení o doručení. Tento způsob je považován za prokazatelné nahlášení požadavku na servis.
- c) zhotovitel je povinen prokazatelně potvrdit přijetí požadavku osobě objednatele, uvedené v čl.III odst. 3 a současně oznámit objednateli čas zahájení a předpokládaný čas ukončení odstraňování závady.

- Při ohlášení závady a reklamace uvede objednavatel zejména následující informace:
  - Identifikaci objednatele (název objednatele, jméno a příjmení pracovníka, který závadu hlásí).
  - Identifikaci závady a popis závady.
  - Datum, čas a místo, kde se závada projevila poprvé (pokud tyto údaje jsou k dispozici).
  
- Přijetím hlášení závady a reklamace zhotovitelem je okamžik:
  - Oznámení o doručení do DS zhotovitele.
  - Telefonického nahlášení závady a reklamace pověřenému pracovníkovi zhotovitele, který potvrdí přijetí hlášení.
  - Při hlášení závady a reklamace prostřednictvím e-mailu obdrží pracovník objednatele potvrzení o přijetí svého e-mailu od zhotovitele. Potvrzení přijetí e-mailu bude automaticky generováno poštovním serverem zhotovitele. V případě, že poštovní server zhotovitele neumožňuje generování potvrzení přijetí e-mailu, bude potvrzení přijetí e-mailu provedeno ihned v pracovní době pracovníkem zhotovitele.

d) pokud předpokládané náklady opravy přesáhnou 10.000,-Kč vč. DPH nechá zhotovitel opravu předem odsouhlasit oprávněnou osobou objednatele.

e) o odstranění závady vyhotoví zhotovitel předávací protokol ve dvou vyhotoveních a první předá objednateli ihned po odstranění závady, druhý, odsouhlasený objednatelem, pak předá spolu s fakturou. Součástí předávacího protokolu bude rozsah prací s uvedením způsobu odstranění závady, seznam použitého materiálu a náhradních dílů, přílohou budou i záruční listy na jednotlivé instalované náhradní díly. Bez podpisu předávacího protokolu oprávněnou osobou objednatele dle čl.III odst. 3 nebo jím pověřenou osobou není zhotovitel oprávněn vystavit fakturu.

3. Osoby oprávněné k jednání nebo převzetí revizních a servisních prací (zástupci objednatele):

Za objednatele:

- ve věcech smluvních : ing. Zdeněk Tonar, LL. M., ředitel správy Krajského soudu v Brně, tel. [REDACTED]
- ve věcech technických : ing. Rostislav Hanák, investiční referent odboru investic a správy budov, tel. [REDACTED]
- ve věcech technických : ing. Lukáš Merlíček, vedoucí správy budov tel. [REDACTED]

Za zhotovitele:

- ve věcech smluvních: Ing. Robert Suchánek, předseda představenstva tel.: [REDACTED]
- ve věcech technických: Miroslav Karásek, vedoucí střediska PSV + KOVO
- tel.: [REDACTED]

#### IV.

##### Cena plnění

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za předmět plnění této smlouvy celkovou roční cenu za revize dle čl.III odst.2.1. ve výši:

cena bez DPH 221 385,- Kč

slovy dvěštdvacetjednatisíctřistaosmdesátpět korun českých

DPH 46 490,85Kč

slovy čtyřicetšesttisícčtyřistadevadesát korun českých a osmdesátpět haléřů

**celková cena vč. DPH 267 875,85 Kč**

**slovy dvěštdšedesátsedmtisícosmsetsedmdesátpět korun českých a osmdesátpět haléřů**

2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za servis dle čl.III odst.2.2. této smlouvy celkovou cenu za hodinu servisního technika ve výši:

cena bez DPH 450,- Kč

slovy čtyřistapadesát korun českých

DPH 94,50 Kč

slovy devadesátčtyři korun českých a padesát haléřů

**celková cena vč. DPH 544,50 Kč**

**slovy pětsetčtyřicetčtyři korun českých a padesát haléřů**

3. Dohodnutá cena je cenou konečnou, zahrnuje veškeré související náklady zhotovitele včetně nákladů za dopravu. Změna ceny je možná pouze v případě zákonné změny DPH, a to ve formě dodatku ke smlouvě.
4. Veškeré náhradní díly, materiály, média, spotřební zboží apod. použité při plnění předmětu smlouvy o dílo, tj. při provádění revizí a servisu budou hrazeny objednatelem zvlášť nad rámec sjednané ceny.
5. Dodávku materiálu potřebného pro provedení díla zajistí zhotovitel. Cena za tento materiál bude uhrazena na základě samostatné faktury, která bude vystavena zhotovitelem a odsouhlasena objednatelem, a která mimo náležitosti uvedené v čl. VI. této smlouvy bude obsahovat i výčet jednotlivého druhu materiálu.
6. Objednatel si vyhrazuje právo zajistit si materiál potřebný pro provedení díla, pokud bude tato dodávka materiálu pro objednatele ekonomicky výhodnější, než dodávka materiálu od zhotovitele.

#### V.

##### Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel zajistí potřebné a dohodnuté revize a servis pro objednatele v souladu s dohodnutými podmínkami.
2. Zhotovitel bude jednat tak, aby při provádění servisu zajistil dodávky materiálu a služeb pro objednatele za optimálních kvalitativních podmínek používaných technologií a materiálů.

3. Zhotovitel je povinen postupovat s náležitou odbornou péčí a dodržovat při své činnosti platné technické normy, obecně závazné předpisy a ustanovení smlouvy, provést nutná opatření proti vzniku požáru, havárie elektřiny, vodovodních rozvodů.
4. Zhotovitel nese v plném rozsahu zodpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování dodržování předpisů o bezpečnosti práce, ochraně zdraví při práci a zachování pořádku na staveništi.
5. Zhotovitel je povinen výsledek své činnosti předkládat oprávněnému pracovníkovi objednatele, v případě jeho nepřítomnosti jeho pověřenému zástupci.
6. Zhotovitel objednateli odpovídá za kvalitu, jakost, všeobecnou i odbornou správnost poskytovaných prací při poskytování servisu a revizí, za dodržování čs. norem a předpisů při používání technických prostředků, materiálů a dalších věcí používaných při poskytování sjednaných prací.
7. Zhotovitel je povinen chránit majetek objednatele a odpovídá za škody na jeho majetku, event. zdraví pracovníků a návštěv objednatele, vzniklé protiprávním jednáním zhotovitele a porušením platných předpisů a norem pro výkon servisu a revizí zařízení nebo používáním přístrojů a prostředků neodpovídajících platným čs. normám. Zjistí-li při provádění prací závadu technického rázu nebo poškození majetku objednatele, oznámí neprodleně tuto skutečnost zástupci objednatele.
8. Zhotovitel odpovídá za dodržování interních pokynů, směrnic, provozních, technických a bezpečnostních podmínek objednatele, podmínek pohybu pracovníků v prostorách a zařízení objednatele.
9. Zhotovitel je povinen vést Knihu (knihy) obsluhy a údržby zařízení, kde budou uvedeny veškeré skutečnosti o servisní činnosti a opravách v rámci daného zařízení. V případě, že tato kniha (tyto knihy) chybí, zhotovitel ji (je) nejpozději do 10 pracovních dnů od uzavření této smlouvy zavede.
10. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu nebo do doby nabytí účinnosti této smlouvy ji uzavře, o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu jeho činnosti dle této smlouvy, a to s pojistným plněním do výše minimálně 1 000 000,- Kč a je povinen tuto smlouvu udržovat v platnosti po celou dobu trvání tohoto smluvního vztahu.
11. Plnění díla bude prováděno za provozu objednatele, zhotovitel nesmí při plnění povinností dle této Smlouvy omezit provoz objednatele. Zhotovitel bude provádění prací koordinovat s objednatelem ve vztahu k provozu místa plnění.
12. Zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele nakládat s jeho majetkem ani povolit takové nakládání s majetkem, který má objednatel ve svém držení, úschově či pod svou kontrolou.
13. Zhotovitel je povinen předložit při podpisu smlouvy jmenný seznam svých zaměstnanců, kteří se budou podílet na plnění předmětu smlouvy a zavazuje se jej aktualizovat po celou dobu trvání smlouvy.
14. Pracovníci zhotovitele se musí vždy při vstupu do budovy podrobit kontrole a evidenci provedené justiční stráží. Zhotovitel je povinen označit pracovní oděvy svých zaměstnanců vlastním logem a zabezpečit označení pracovních oděvů zaměstnanců případných subdodavatelů logem příslušného subdodavatele. Bez tohoto označení nejsou zaměstnanci zhotovitele případně

subdodavatelů oprávnění vstoupit do veřejně nepřístupných prostor místa plnění, o tomto je zhotovitel povinen pracovníky poučit.

15. Zhotovitel je oprávněn požadovat součinnost objednatele, pokud je nutná pro splnění dohodnutých závazků vyplývajících z této smlouvy a pokud ji lze spravedlivě požadovat.
16. Zhotovitel se zavazuje, že bude respektovat pravidla bezpečnosti práce, požární ochrany a ostatní pravidla platná v areálu objednatele.
17. Objednatel proškolí zástupce zhotovitele z předpisů BOZP a PO, k zajištění bezpečnosti práce, které se vztahují k místu plnění smlouvy resp. k místům, kde se budou pracovníci zhotovitele v průběhu své činnosti pohybovat. Na základě toho zajistí zhotovitel proškolení svých pracovníků, kteří se budou podílet na plnění smlouvy.
18. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli veškerou součinnost nutnou ke splnění jeho závazku, zejména mu umožnit přístup k zařízení, na kterém bude proveden servis a revize. V rámci této součinnosti objednatel umožní vjezd servisního vozu do objektu za účelem vyložení a naložení komponentů zařízení, náradí a potřebných pracovních pomůcek. Bude-li to vyžadovat rozsah a délka prací zhotovitele, zajistí pro potřeby zhotovitele přiměřenou uzamykatelnou místnost, nebo jiný způsob zajištění jeho komponentů zařízení, náradí a potřebných pracovních pomůcek.;
19. Objednatel je povinen určit odpovědnou osobu, která překontroluje provedení revize a servisu , a toto potvrdí způsobem dle čl.III odst. 2.
20. Objednatel umožní vstup do objektu zaměstnancům zhotovitele uvedeným v seznamu dle čl.V odst. 13 této smlouvy a vybavených dle čl.V odst. 14 do prostor plnění na dobu předem sjednanou se zhotovitelem a za podmínek dodržování mlčenlivosti o všech skutečnostech, o kterých se pracovníci zhotovitele dozví .
21. Objednatel je oprávněn kontrolovat plnění této smlouvy zhotovitelem a zjistí-li, že zhotovitel provádí práce v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn žádat okamžitou nápravu. Objednatel je rovněž oprávněn ukládat zhotoviteli závazné pokyny zejména z hlediska bezpečnosti objektu a místa plnění, utajení informací, pohybu v objektu apod.

## VI.

### Platební podmínky, fakturace

1. Platby za provedení revize a servisních prací budou hrazeny na základě daňového dokladu (faktury). Fakturace jednotlivých činností bude prováděna vždy po jejich dokončení. Podkladem pro vystavení faktury je oboustranně odsouhlasený předávací protokol s náležitostmi ve smyslu čl.III odst. 2.1 a odst. 2.2 písm. e) , který je nedílnou součástí příslušné faktury.
2. Faktury budou vystavovány v Kč a musí mít náležitosti daňového dokladu, uvedené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a v § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Za předpokladu, že faktury nebudou obsahovat náležitosti stanovené ve výše uvedených zákonných ustanoveních, objednatel může takto vystavené faktury vrátit zhotoviteli ve lhůtě jejich splatnosti, aniž by se dostalo do prodlení se splatností, přičemž nová lhůta splatnosti začne běžet znovu od okamžiku doručení opravené či doplněné faktury na objednateli. Objednatel nebude poskytovat zálohy.

3. Smluvní strany se dohodli, že v případě prodlení objednatele s platbou fakturované částky za provedené práce je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení podle platných právních předpisů.
4. Splatnost faktury je 30 dnů od data jejich doručení objednateli. Dnem úhrady faktury se rozumí den podání bankovního příkazu k úhradě fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

## VII.

### Záruky, sankce, smluvní pokuty

1. Na práce provedené pro objednatele na základě této smlouvy, poskytuje zhotovitel záruku po dobu 24 měsíců, počínaje dnem převzetí prací objednatel.
2. Na instalované náhradní díly se zhotovitel zavazuje poskytnout záruku za stejných podmínek jako je záruka poskytována jejich výrobcem, nejméně však 24 měsíců od instalace.
3. V případě, že reklamované závady zhotovitel neodstraní do 10 dní od uplatnění reklamace objednatelem, je objednatel oprávněn zajistit odstranění závady třetí osobou na náklady zhotovitele; objednatel je pak oprávněn o odpovídající částku snížit nejbližší následující platby zhotoviteli a to až do jejího úplného uhrazení.
4. Objednatel je povinen reklamovat zjevné závady kvality a rozsahu prací při provedení servisu okamžitě při jejich zjištěních, nejpozději však do pěti pracovních dnů ode dne provedení servisu nebo doby, kdy tak mělo být provedeno. Zhotovitel je povinen do 48 hod bezúplatně odstranit právem reklamovanou závadu provedení servisu. Při nedodržení lhůty 48 hod je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.
5. Zhotovitel se zavazuje během plnění této smlouvy i po jejím ukončení zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy, zavazuje se s nimi nakládat jako s důvěrnými ve smyslu obchodního tajemství.
6. Zhotovitel odpovídá za porušení mlčenlivosti svými zaměstnanci, jakož i třetími osobami, které se na plnění smlouvy podílejí. Povinnost mlčenlivosti znamená zdržet se jakýchkoliv jednání, kterým by skutečnosti ve smyslu odst.5 tohoto článku byly sděleny nebo zpřístupněny třetí osobě nebo využity ve prospěch zhotovitele či jeho zaměstnanců nebo třetí osoby, případně by bylo umožněno třetí osobě jakékoliv využití těchto informací.
7. Poruší-li zhotovitel povinnost zachovávat mlčenlivost podle předchozího článku, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 50.000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení povinnosti zachovávat mlčenlivost, a to i tehdy, jestliže porušení povinnosti zachovávat mlčenlivost nezavinil. Smluvní pokuta se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé objednateli proto, že zhotovitel porušil povinnost zachovávat mlčenlivost sjednanou v této smlouvě.
8. Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli vedle smluvní pokuty i náhradu škody vzniklé objednateli z téhož porušení povinnosti, na které se vztahuje smluvní pokuta, a to i náhradu škody, která přesahuje smluvní pokutu.

9. V případě prodlení zhotovitele se zahájením plnění dle čl. III odst. 2 této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý započatý den prodlení. Opakované prodlení zejména ve vztahu k čl. III odst. 2.2 této smlouvy může být vzhledem k charakteru objektu kvalifikováno jako závažné porušení smlouvy a může být důvodem k odstoupení od této smlouvy.
10. Objednatel má vůči zhotoviteli též nárok na zaplacení náhrady škody, pokud objednateli vznikne porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta. Objednatel se může domáhat i náhrady škody ve výši přesahující smluvní pokutu. Smluvní sankce jsou splatné do 5 dnů poté, co objednatel doručí zhotoviteli písemnou výzvu k jejich úhradě.
11. V případě prodlení objednatele se zaplacením dohodnuté ceny je zhotovitel oprávněn požadovat úrok z prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem.
12. Pro vyúčtování, náležitosti faktury a splatnost úroků z prodlení a smluvních pokut platí obdobně ustanovení čl. VI. této smlouvy.
13. Odstoupením od smlouvy dosud vzniklý nárok na úhradu smluvní pokuty nezaniká.

## **VIII.**

### **Ostatní ujednání**

1. Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou služeb z veřejných výdajů.
2. Objednatel je od této smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce. Objednatel prohlašuje, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů písemně oznámí zhotoviteli, že nebyla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce.
3. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku.

## **IX.**

### **Trvání a účinnost smlouvy, zánik smlouvy**

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou a to na dobu 48 měsíců od data podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva zanikne:
  - a) uplynutím doby, na kterou byla smlouva sjednána,
  - b) písemnou dohodou smluvních stran,
  - c) výpovědí bez udání důvodu s tříměsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž bude výpověď doručena druhé smluvní straně,
  - d) odstoupením od smlouvy.



3. Odstoupit od smlouvy lze pouze v případech stanovených touto smlouvou a v případech porušení povinnosti ve smyslu ustanovení § 2001 a násl. občanského zákoníku. Za podstatné porušení smlouvy se považuje:
  - a) objednatel je v prodlení s placením faktury déle než tři měsíce,
  - b) zhotovitel opakovaně (více než 2x, po dobu delší než 2 kalendářní dny) nedodrží termíny dle čl.III odst. 2.1, nezačne odstraňovat či neodstraní včas ohlášenou závadu dle čl. III odst.2.2, neodstraní včas jakoukoliv reklamovanou závadu dle čl.VII odst. 3 nebo neprovede správně úkony dle čl. III odst. 2.1 a odst.2.2,
  - c) bude-li pravidelný servis a dílčí opravy vykazovat opakující se závady. Za opakující se závady pokládají smluvní strany buď výskyt jedné závady nejméně dvakrát, nebo výskyt více druhů závad, překročí-li počet reklamací tři případy. Jednou závadou, resp. jedním případem reklamace se rozumí závada, resp. reklamace závady jednoho druhu v rámci jedné dílčí objednávky.
4. Odstoupení od smlouvy je účinné dnem následujícím po doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.
5. Dojde-li ke změně statutu (změna právní formy právnické osoby, fúze právnických osob, rozdělení právnické osoby) zhotovitele, je zhotovitel povinen oznámit tuto skutečnost objednateli ve lhůtě 15 dnů od zápisu této změny v obchodním rejstříku. Objednatel je v tomto případě oprávněn písemně vypovědět smlouvu z důvodu změny statutu druhé smluvní strany. Výpovědní lhůta činí 2 měsíce a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

## **X.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Vztahy touto smlouvou založené a v ní výslovně neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
2. Smluvní strany v souladu s ustanovením § 558 odst. 2 Občanského zákoníku vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé z této Smlouvy.
3. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato smlouva není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. Občanského zákoníku. Ustanovení § 1799 a § 1800 Občanského zákoníku se nepoužijí.
4. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují písemnou dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
5. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu písemně informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu újmy pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila

6. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze dohodou smluvních stran ve formě písemných číslovaných dodatků podepsaných k tomu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
7. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech (4) stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou (2) vyhotoveních.
8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:  
Příloha č. 1 - Soupisu zařízení k servisu  
Příloha č. 2 – Kopie Pověření ze dne 15. 7. 2016
9. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva je účinná dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
10. Smluvní strany souhlasí se uveřejněním této Smlouvy v celém znění včetně příloh a případných budoucích změn i doplňků v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) na dobu neurčitou. Zveřejnění provede objednatel.
11. Účastníci této smlouvy prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Brně dne 21.12.2018

V Brně, dne 12. 12. 2018

.....  
Ing. Zdeněk Tonar, LL.M. ředitel správy  
Krajského soudu v Brně

.....  
Ing. Robert Suchánek  
předseda představenstva IMOS Brno, a.s.