

Dodatek č. 2
k nájemní smlouvě ze dne 25.03.2013

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely:

Město Domažlice, se sídlem náměstí Míru 1, 344 01 Domažlice, IČ 00253316, zastoupené panem JUDr. Zdeňkem Novákem, starostou
na straně jedné jako pronajímatel (dále jen pronajímatel)

a

JK invest s. r. o., se sídlem Tovární 75, Domažlice, IČ 29113687, zastoupená *****
na straně druhé jako nájemce (dále jen nájemce)

tento

dodatek č. 2
k nájemní smlouvě ze dne 25.03.2013

I.

Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely dne 25.03.2013 nájemní smlouvu na pronájem části pozemku p. č. 4779/13 v k. ú. Domažlice za účelem umístění předzahrádky (dále jen "Smlouva").

II.

Předmět dodatku

Smluvní strany tímto dodatkem prodlužují dobu nájmu o 5 let, tzn. doba nájmu podle Smlouvy končí **31.12.2023**.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení Smlouvy ze dne 25.03.2013, která nejsou tímto dodatkem výslovně dotčena, se nemění a zůstávají nadále v účinnosti.
2. Nájemce souhlasí s tím, aby pronajímatel uveřejnil tento dodatek včetně všech dodatků dříve uzavřených, včetně Smlouvy, ke které se předmětné dodatky vztahují, včetně všech příloh, a to i způsobem umožňujícím dálkový přístup (prostřednictvím internetu). Nájemce uděluje tento souhlas zejména pro situaci, kdy povinnost zveřejnit smlouvu vyplývá pronajímateli z platných právních předpisů (zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv). Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek ani žádná z jeho příloh neobsahuje žádnou skutečnost, kterou by chránily jako své obchodní tajemství, ani jiné informace, které vyžadují zvláštní způsob ochrany. Toto ujednání platí i pro další změny (dodatky), včetně Smlouvy.
3. Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
4. Tento dodatek je projevem pravé, svobodné a vážně míněné vůle jeho účastníků, byl uzavřen

nikoli v tísni za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují účastníci prostřednictvím svých statutárních zástupců své vlastnoruční podpisy.

Domažlice 21.12.2018

pronajímatel
Město Domažlice
JUDr. Zdeněk Novák, starosta

nájemce
JK invest, s. r. o.

Doložka
podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Město Domažlice ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, tímto potvrzuje, že u právních jednání obsažených v tomto dodatku byly splněny ze strany města Domažlice veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., v platném znění či jinými obecně závaznými předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení příslušným orgánem města, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

Záměr města uzavřít dodatek k nájemní smlouvě uzavřené mezi městem Domažlice a společností JK invest s. r. o., byl zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Domažlice v době od 16.11.2018 do 14.12.2018; v téže době byl rovněž zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce města www.domazlice.eu (v rubrice "úřední deska").

Uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě ze dne 25.03.2013 bylo schváleno usnesením rady města č. 51 dne 11.12.2018.

Město Domažlice
JUDr. Zdeněk Novák, starosta