

SMLOUVA O DÍLO

(§ 2586 NOZ)

Smluvní strany:

Název: Petra Hanzelová - PH úklidy
Se sídlem: 28.října 828/250, 70900 Ostrava – Mariánské hory
Kontaktní adresa: 28. října 828/250, OSTRAVA – Mariánské Hory, 709 00
Zastoupena: Petrou Hanzelovou - majitelka společnosti
Tel.: [REDACTED]
E – mail: [REDACTED]
IČ: 87344602
DIČ: CZ8757146013
Bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

a

Název: Česká průmyslová zdravotní pojišťovna
Sídlo: Jeremenkova 11, 703 00 Ostrava – Vítkovice
Zastoupena: JUDr. Petr Vaněk, Ph.D. – generální ředitel
zapsaná ve veřejném rejstříku u Krajského soudu v Ostravě pod sp. zn. AXIV 545
IČO: 47672234
DIČ: není plátcem
Bankovní spojení: [REDACTED]

Ve věci smlouvy oprávněn jednat: Robert Pánek

Tel: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku tuto smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje poskytovat po dobu platnosti této smlouvy pro objednatele níže specifikovaný rozsah úklidových služeb (viz příloha) a to v místě a rozsahu sjednaném v této smlouvě.
2. Jedná se o úklid kanceláří České průmyslové zdravotní pojišťovny.
 - a) Úklid pobočky – ul. Stodolní 316/2, 70200 Ostrava

97,3 m2 x 2 týdně, 9,8 m2 x 1 za měsíc, mytí výloh 1x za měsíc

b) Úklid pobočky – ul.Rudná 3114/114, 700 30 Ostrava – Zábřeh, AVION Shopping park
55 m2, 6x týdně (Po – So)

II.

Termíny plnění předmětu smlouvy

- Počátek plnění byl dohodnut od 1. 4.2016
- Úklid bude prováděn:
 - pobočka, ul.Stodolní316/2, 702 00 Ostrava – Úterý a Čtvrtek, od 11:30 hod. do 13:00 hod.
 - pobočka, ul. Rudná 3114/114, 700 30 Ostrava – Zábřeh, AVION Shopping park – Pondělí až Sobota – od 7:00 hod. do 8:30 hod.

III.

Smluvní cena

- Smluvní cena byla dohodnuta:
 - pobočka Stodolní – úklid 2x týdně – cena za měsíc 2. 798 Kč + DPH v zákonné výši
 - pobočka Avion – úklid 6 x týdně – cena za měsíc 3.300 Kč + DPH v zákonné výši
- Cena mytí oken – 12 Kč/m2, Mytí výloh – 15 Kč/m2 + DPH v zákonné výši

IV.

Platební podmínky

- Na základě odsouhlaseného výkazu o provedené práci, který bude nedílnou přílohou faktury bude provedena měsíční platba převodem na účet: 2350734329/0800.
- Veškeré práce budou vyúčtovány k poslednímu dni daného měsíce.
- Splatnost faktury je 14 dní ode dne jejího doručení objednateli.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran

- Objednatel je povinen zajistit zaměstnanci zhotovitele vstup do prostorů k provádění plnění dle této smlouvy.
- Objednatel zabezpečí dodávku vody, elektrické energie a osvětlení v potřebné míře pro vykonávání předmětu smlouvy. Náklady na vodu a el. energii nebudou zhotoviteli účtovány, jelikož nejsou zahrnuty ve smlouvě a v ceně.

3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění prací dle této smlouvy a zjistí-li, že je zhotovitel provádí v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn žádat nápravu. Zhotovitel je povinen poskytnout nápravu vadného plnění v co nejkratší možné lhůtě.
4. Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozví v souvislosti s plněním dle této smlouvy a v tomto smyslu poučit i své zaměstnance.
5. Zhotovitel je povinen při realizaci této smlouvy dodržovat povinnosti stanovené zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, zejména přijmout takové opatření, aby nemohlo dojít k neoprávněnému nebo nahodilému zpřístupnění osobních údajů objednatele, neoprávněným přenosům či jinému neoprávněnému zpracování, jakož i k jinému zneužití osobních údajů přístupných zhotoviteli v rámci této smlouvy. Uvedená povinnost platí i po skončení smluvního vztahu.
Prokazatelné porušení této povinnosti zhotovitelem je důvodem k okamžitému ukončení smlouvy ze strany objednatele a zhotovitel je povinen uhradit škodu, která vznikne objednateli v přímé souvislosti s prokazatelným porušením uvedené povinnosti. Touto škodou se rozumí rovněž sankce, které by objednatel byl povinen uhradit dle příslušných ustanovení zákona č. 101/2000 Sb.
6. Zhotovitel nese odpovědnost za vady a škody způsobené zaměstnanci zhotovitele při výkonu úklidové činnosti dle této smlouvy .
7. Zhotovitel má pro případ vzniku pojistné události uzavřenou pojistnou smlouvu s pojišťovnou Uniqua, ve výši 2 000 000,- Kč.

VI.

Doba platnosti smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s dvouměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď smlouvy doručena druhé smluvní straně.
2. Kterákoliv smluvní strana je oprávněna okamžitě odstoupit od smlouvy v případě jejího opakovaného nebo podstatného porušení druhou stranou. Za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména:
 - opakované prodlení při plnění předmětu smlouvy ze strany zhotovitele,
 - opakované vadné plnění ze strany zhotovitele a to v případě, kdy i přes písemné upozornění objednatele neodstranil zjištěné nedostatky,
 - prodlení objednatele s úhradou smluvní ceny za plnění poskytnuté zhotovitelem nejméně 30 dnů.

VII.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem obou stran.
2. Smlouva může být upravována pouze písemnými dodatky odsouhlasenými a podepsanými oběma smluvními stranami.

3. Tato smlouva je sepsaná ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení s platností originálu.
4. Obě smluvní strany tímto prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že byla uzavřena dle jejich pravé a svobodné vůle, určitě a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek pro jednu ze smluvních stran, což stvrzují vlastnoručním podpisem.

V Ostravě dne: 25. 1. 2016

Objednatel:

Česká průmyslová zdravotní pojišťovna
Izernerškova 11
703 00 Ostrava-Vítkovice 22

JUDr. Petr Vanek, Ph.D.
generální ředitel

Česká průmyslová zdravotní pojišťovna

Zhotovitel:

Petra Hanzelová - PH úklidy
28. října 828/250
709 00 Ostrava-
IČO: 87344602 DIČ

Petra Hanzelová
PH úklidy



Náplň úklidu:

Denní úklid:

- Stírání prachu z dostupných míst do výšky 1,7 m
- Kompletní úklid a desinfekce WC
- Otírání dveří a klik
- Vytření podlah
- Vysávání koberců
- Vysypávání košů, včetně otření
- Vyleštění skel vstupních dveří a zrcadel
- Úklid kuchyňky

Jednou týdně:

- Otírání prachu z vnitřních okenních parapetů
- Otírání prachu z méně dostupných míst do výšky 1,7m
- Otírání vypínačů, zásuvek, obrazu a plastik
- Odstranění pavučin
- Otírání lamp na stole
- Otírání židlí a podstavců u židlí

Jednou měsíčně:

- Omývání dveří a zárubní
- Otírání prachu z topných těles
- Stírání prachu ze svislých ploch nábytku do výše 1,5 m
- Mytí výloh

Čtvrtletní úklid:

- Mytí oken
- Mytí radiátorů