

**Dodatek č. 2**  
**k Nájemní smlouvě ze dne 22.12.2003**

**Město Semily**

se sídlem Husova 82, 513 13 Semily  
IČO: 00275760 DIČ: CZ00276111  
zastoupené: Bc. Lenou Mlejnkovou, starostkou  
dále jen „*pronajímatel*“

a

**Z+B Pohřební ústav Semily, s. r. o.**

se sídlem Vysocká 760, 513 01 Semily  
IČO: 02565943 DIČ: CZ02565943  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, sp. zn. C 33094  
zastoupený: Zdeňkem Buchtou, jednatelem  
dále jen „*nájemce*“

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění tento

**dodatek č. 2 k Nájemní smlouvě ze dne 22.12.2003**

(dále jen „*Dodatek č. 2*“)

**I.**

Smluvní strany uzavřely dne 22.12.2003 Nájemní smlouvu, jejímž předmětem je nájem domu čp. 194 na poz. par. č. 411 (hřbitovní domek), poz. par. č. 411, nebytové prostory v čp. 577 (krematorium) na poz. par. č. 169, vyjma prostor kolumbária, vše v kat. úz. a obci Semily, část obce Semily a hmotného movitého majetku (dále jen „*Smlouva*“) a dne 30.09.2004 Dodatek č. 1 ke Smlouvě.

**II.**

- 1) Smluvní strany se tímto Dodatkem č. 2 dohodly prodloužení doby nájmu o dalších 5 let.
- 2) Tímto Dodatkem č. 2 se mění doba nájmu sjednaná v čl. VI. Smlouvy. Nově se doba nájmu sjednává na dobu určitou 20 let ode dne účinnosti Smlouvy, tj. do 31.12.2023.
- 3) Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto Dodatkem č. 2 nedotčena.
- 4) Nájemce prohlašuje, že byl pronajímatelem informován, že je vedeno správní řízení o prohlášení budovy čp. 577 na poz. par. č. 169 v kat. úz. Semily kulturní památkou dle zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění.

**III.**

- 1) Tento Dodatek č. 2, vč. Smlouvy a Dodatku č. 1, podléhá zveřejnění v Registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., v platném znění. Dodatek č. 2, vč. Smlouvy a Dodatku č. 1, do 30 dnů od jeho uzavření zveřejní město Semily. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti

uvedené v Dodatku č. 2, Smlouvě a Dodatku č. 1 nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

- 2) Tento Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu všech smluvních stran.
- 3) Tento Dodatek č. 2 nabývá účinnosti dnem zveřejnění Dodatku č. 2 městem Semily v Registru smluv, a to i v případě, že bude v Registru smluv zveřejněn nájemcem nebo třetí osobou před tímto dnem.
- 4) Pronajímatel zajistí, aby při uveřejnění Dodatku č. 2, Smlouvy a Dodatku č. 1 nebyly uveřejněny informace, které nelze uveřejnit podle platných právních předpisů (osobní údaje zaměstnanců nájemce, jejich pracovní pozice a kontakty, telefonické i e-mailové adresy apod.) a dále, aby byly znečitelněny podpisy osob zastupujících smluvní strany.
- 5) Dodatek č. 2 se uzavírá ve 3 stejnopisech, z nichž 2 náleží pronajímateli a 1 nájemci.
- 6) Na právní vztahy neupravené tímto Dodatkem č. 2 se použijí ustanovení občanského zákoníku.
- 7) Tento Dodatek č. 2 byl sepsán na základě svobodné vůle obou zúčastněných stran projevené bez jakéhokoliv nátlaku či tísně. Na důkaz, že s jeho obsahem souhlasí, připojují účastníci své vlastnoruční podpisy.
- 8) Osobní údaje subjektu údajů jsou městem Semily zpracovávány v souladu s příslušnými aktuálně platnými a účinnými právními předpisy České republiky a Evropské unie. Bližší informace týkající se zpracování osobních údajů a právních předpisů, na jejichž základě je zpracování prováděno, jsou dostupné na stránkách <http://www.semily.cz/> v záložce „Ochrana osobních údajů“ nebo je město Semily subjektu údajů na požádání poskytne.

Schvalovací doložka:

Záměr uzavřít Dodatek č. 2 ke Smlouvě byl zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Semily od 03.07.2018 do 03.09.2018

Tento Dodatek č. 2 byl schválen Radou města Semily dne 10.09.2018, usnesením č. 180910/RM/501.

V Semilech dne 30.10.2018

V Semilech dne 21.12.2018

.....  
Bc. Lena Mlejnková  
starostka

.....  
Zdeněk Buchta  
jednatel