



Smlouva o užívání sportoviště - tenis
č. 16SMPU0100000033
dle zákona č. 89/2012Sb. – občanský zákoník v platném znění

Čl. I
Smluvní strany

1. Provozovatel:

Název: **Sportovní a rekreační zařízení města Ostravy, s.r.o.**
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Ostravě
oddíl C, vložka 17345
Sídlo: Čkalovova 6144/20, 708 00 Ostrava-Poruba
Jednatel: Ing. Jaroslav Kovář, jednatel
Kontaktní osoba:
IČO: 25385691
DIČ: CZ25385691
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., č.ú. 27-2480530287/0100
(dále jen provozovatel)

a

2. Uživatel:

Název: **Tělovýchovná jednota VOKD Ostrava Poruba**
Sídlo: Skautská 6093, Ostrava - Poruba, 708 00
Zastoupen: Ing. Josefem Bučkem, předsedou
IČO: 45210179
DIČ: **neplátce DPH**
Bankovní spojení: ČSOB PS a.s., č.ú. 241234115/0300
(dále jen uživatel)

Smluvní strany prohlašují, že jsou oprávněny ke sjednání této smlouvy a k plnění závazků z ní vyplývajících podle platných právních předpisů.

Čl. II
Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je užívání víceúčelového zařízení provozovatele. Jedná se o Sportovní areál Poruba na ul. Skautské (dále jen SAP) na pozemku parc. č. 825/1 v katastrálním území Poruba, obec Ostrava.
2. Provozovatel se zavazuje umožnit uživateli využívání tenisových kurtů a tenisové haly pro konání tréninků členů klubů a plnit podmínky sjednané touto smlouvou k zajištění řádného průběhu akce. Součástí užívání tenisových kurtů je i užívání šaten a sociálních místností v budově šaten fotbalu.
3. Uživatel se zavazuje zaplatit provozovateli za užívání sjednanou cenu.

Čl. III
Termín a podmínky užívání

1. Termín užívání se sjednává na dobu určitou od 1.1.2017 do 31.12.2018 s výpovědní lhůtou tři měsíce. Tato lhůta počíná běžet prvního dne následujícího měsíce po písemně doručené výpovědi provozovatele nebo uživatele.
2. Provozovatel se zavazuje předat uživateli tenisové kurty a haly dle požadavků a uživatel se zavazuje kurty a haly převzít.

3. Uživatel se zavazuje objednané hodiny v rezervačním systému BIZZY uhradit, případně 24 hod před započítáním u správce tenisových kurtů zrušit. Pokud uživatel zruší rezervaci později, je povinen objednané hodiny uhradit v plné výši.

4. Uživatel není oprávněn přenechat užívání tenisových kurtů a hal jiné osobě.

5. V případě, že nelze tenisové kurty předat do užívání z důvodů vyšší moci (např. požár, zemětřesení, válka, sněhová kalamita, povodeň) nevzniká žádné smluvní straně nárok na náhradu škody.

Čl. IV

Cenové a platební podmínky

1. Cena za užívání tenisových kurtů a v obou halách včetně energií a šaten se sjednává takto:

Tenisová nafukovací hala s travnatým povrchem.

Po – pá od 08:00 do 14:00 - 160,- Kč/hod

Po – pá od 14:00 do 22:00 - 300,- Kč/hod

So, ne, sv od 08:00 do 22:00 - 250,- Kč/hod

Tenisová nafukovací hala s antukovým povrchem.

Po – pá od 08:00 do 14:00 - 170,- Kč/hod

Po – pá od 14:00 do 22:00 - 320,- Kč/hod

So, ne, sv od 08:00 do 22:00 - 260,- Kč/hod

Tenisové kurty letní antuka.

Po – pá od 08:00 do 14:00 - 50,- Kč/hod

Po – pá od 14:00 do 20:00 - 80,- Kč/hod

So, ne, sv od 08:00 do 20:00 - 50,- Kč/hod

Tenisové kurty letní umělá tráva.

Denně 30,- Kč/hod/kurt

2. Uživatel se zavazuje uhradit platbu v plné výši sjednané ceny na základě faktury vystavené provozovatelem. Provozovatel vystaví daňový doklad, za den uskutečnění zdanitelného plnění se považuje poslední den v měsíci. Poskytované služby budou fakturovány se splatností 14 dnů. V případě prodlení s úhradou faktury je provozovatel oprávněn fakturovat smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

Čl. V

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského a obchodního zákoníku. V případě, že se některá ustanovení této smlouvy stanou v budoucnu neplatnými nebo neúčinnými, zavazují se smluvní strany nahradit tato ustanovení právně relevantními dohodami tak, aby byl zachován účel této smlouvy.

2. Uživatel se zavazuje dodržovat všechny platné předpisy a normy týkající se provozovaných elektrických zařízení a spotřebičů a případných montovaných zařízení umístěných v hale a šaten fotbalu. Uživatel se dále zavazuje dodržovat platné předpisy týkající se BOZP, PO. Uživatel odpovídá za veškeré škody způsobené na majetku provozovatele činností svou, svých pracovníků a osob plnících jeho pokyny. Veškeré takto způsobené škody je uživatel povinen odstranit na vlastní náklady.

3. Provozovatel prohlašuje, že objekt SAP je pojištěn proti živelním událostem. Pojištění nezahrnuje pojištění osob a majetku pro případ ostatních škodných událostí.

ČI. VI

Změny v plnění smlouvy a odstoupení od smlouvy


1. Smluvní strany se dohodly, že v případě potřeby změn v plnění této smlouvy, projednají své požadavky a vzájemně si je odsouhlasí. Jakékoliv změny nebo doplnění této smlouvy je možno provést pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
2. V případě, že bude uživatel v prodlení s úhradou faktur dle této smlouvy déle jak 30 dnů po lhůtě splatnosti, je oprávněn provozovatel tuto smlouvu vypovědět s výpovědní lhůtou 30 dnů. Tato lhůta počíná běžet prvního dne následujícího po dni, kdy provozovatel doručí uživateli výpověď z tohoto důvodu.

ČI. VII

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, oba mají platnost originálu a každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení. Smluvní strany svými podpisy prohlašují, že souhlasí s obsahem této smlouvy a že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli.
2. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na právní nástupce smluvních stran a smluvní strany se zavazují, že v případě vzniku právního nástupnictví budou o této skutečnosti právní nástupce prokazatelně informovat.
3. Všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho Řádu a Pravidel třemi rozhodci. Smluvní strany se dohodly, že rozhodčí řízení bude probíhat v kontaktním místě Rozhodčího soudu při HK ČR a AK ČR v Ostravě.
4. Účastníci shodně prohlašují, že tuto smlouvu podepsali na základě své pravé, svobodné a vážné vůle a nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, obsahu smlouvy rozumí, touto smlouvou jsou vázáni a dále prohlašují, že obsah smlouvy byl dostatečně projednán.

V Ostravě, dne 30.6.2016

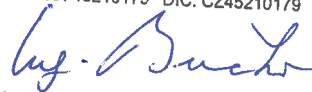


Ing. Jaroslav Kovář
jednatel společnosti
Sportovní a rekreační
zařízení města Ostravy, s.r.o.

 **SAREZA** Sportovní a rekreační zařízení
města Ostravy, s.r.o.
Čkalovova 6144/20 708 00 Ostrava-Poruba
IČ: 25385691, DIČ: CZ25385691
DR K.G. v Ostravě, CÍ 17345; tel.: +420 596 977 250
SPRÁVA SEKRETARIÁT Č. 13



TJ VOKD OSTRAVA - PORUBA
Skautská 6093
708 00 Ostrava - Poruba ®
Tel.: 596 919 340, 596 919 360
IČ: 45210179 DIČ: CZ45210179



Ing. Josef Bučko
předseda TJ VOKD

PRŮVODNÍ LIST SMLOUVY

NÁZEV SMLOUVY: Smlouva o užívání sportoviště - tenis

DODAVATEL SMLOUVY / NÁJEMCE /: TJ VOKD

PŘEDKLADATEL SMLOUVY: Pavel Dobeš

PODPIS : 

DATUM: 10.6.2016

KONZULTACE SMLOUVY :

Provozní ředitel / datum a podpis / : 

Technický ředitel/datum a podpis/ : 14.6.2016 

Obchodní a ekonomická ředitelka /datum a podpis/ : 

Vedoucí ekonomického úseku /datum a podpis/ :

Právní poradce společnosti/datum a podpis/ : 

PŘIPOMÍNKY ZAHŮRNĚNÉ
DO SMLOUVY

PŘIPOMÍNKY: