**SMLOUVA O DÍLO**

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

**číslo smlouvy objednatele: Z-2200-179-2018**

**Galerie hlavního města Prahy (dále jen GHMP)**

|  |  |
| --- | --- |
| Zastoupená:  | PhDr. Magdalenou Juříkovou, ředitelkou  |
| Se sídlem:  | Staroměstské nám. 605/13, 110 00 Praha 1 |
| IČ:  | 000 64 416 |
| DIČ:  | CZ000 64 416 |
| Bankovní spojení:  | xxxxxxxxxxxx |
| Č. účtu: | xxxxxxxxxxxxx |

na straně jedné jako „**objednatel“**

a

Restaurátor: GEMA ART GROUP a.s.

|  |  |
| --- | --- |
| Se sídlem:  | Haštalská 760/27, 110 00 Praha 1 |
| IČ: | 26437741 |
| DIČ:je plátcem 21% DPH | CZ26437741 |
| na straně druhé jako „**zhotovitel“** |  |
|  |  |

**uzavřeli**

níže uvedeného dne, měsíce a roku následující

**smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“)**

na základě výsledku podlimitní veřejné zakázky na služby s názvem

**„Restaurátorská a stavební obnova malého venkovního zahradního schodiště – tzv. theatronu, středové součásti komplexu hospodářských budov v areálu Trojského zámku, Praha 7“**,

zadávané v souladu s § 26 odst. 2 a § 52 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona na základě výzvy k podání nabídky Čj. 547/18 ze dne 11. května 2018.

**Článek I.**

**Předmět smlouvy**

* 1. Předmětem plnění této smlouvy je restaurátorská a stavební obnova malého venkovního zahradního schodiště – tzv. theatronu, středové součásti komplexu hospodářských budov v areálu Trojského zámku. Objekt je nemovitou kulturní památkou zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek a je v ochranném pásmu památkové rezervace v hlavním městě Praze.
	2. Plnění předmětu této smlouvy je rozděleno na následně uvedená 2 dílčí plnění A) a B) podle časových etap plnění v r. 2018 a 2019:
1. V roce 2018 budou po uzavření a nabytí účinnosti této smlouvy provedeny následující práce:
2. Stavební obnova dle architektonicko-stavební části dokumentace (Příloha č. 28.3 zadávací dokumentace), bude zahrnovat:
* sejmutí terakotových váz z pilířů zábradlí,
* úplné rozebrání schodišťových ramen a horní podesty,
* označení jednotlivých pískovcových stupňů,
* vybourání všech podkladních vrstev vč. hydroizolace a nosné železobetonové desky,
* provedení nové železobetonové desky pod kamennými stupni, uloženou na koncích na zdivu 12 – 15 cm, dle návrhu statika (Příloha č. 28.10 této zadávací dokumentace),
* po dozrání a vysušení nové železobetonové desky bude provedena nová svařovaná izolace z asfaltových pásů,
* na této hydroizolační vrstvě bude položena celoplošná drenáž, např. systém Schlüter pro terasy s použitím drenážních fólií BEKOTEC-DRAIN, DITRA-DRAIN, TROBA-PLUS,
* voda z této drenážní vrstvy bude na každé straně schodiště odvedena drenážními žlaby do stávajících dešťových svodů, které budou pro toto připojení pod úrovní terénu upraveny vsazením odbočky JS 80,
* stavební řešení odvlhčení sklepních prostor vytvořením 2 ks větracích průduchů pod horní podestou do fasády v Trojské ulici, s osazením větracími mřížkami v líci stěny,
* lokální opravy degradovaných, zasolených venkovních omítek theatronu, včetně aplikace ztracených odsolovacích omítek, min. na 2 měsíce,
* provedení nových omítek, shodných se strukturou kameniva dle původního vzoru, pojených hydraulickým vápnem s přísadou trasu.
1. Dílčí restaurátorská obnova dle Restaurátorského průzkumu schodiště, architektonických článků, vstupní branky, oken a mříží (Příloha č. 28.5 zadávací dokumentace), bude zahrnovat: :
	* + - doplňující laboratorní a restaurátorský průzkum,
			- sejmutí a restaurování terakotových váz,
			- rozebrání a uložení hlavního schodiště theatronu,
			- restaurování stupňů,
			- demontáž podesty, výroba nových desek,
			- demontáž 6 ks stupňů branky,
			- demontáž prvního pole levé strany balustrády a výroba madla,
			- demontáž prvního sloupku a madla, pravého pole balustrády, zhotovení nové hlavice sloupku,
			- restaurování ostění branky včetně patek, vysazení filuňků, hlavic a pylonů s plintou,
			- očištění a omytí všech prvků,
			- mechanické očištění a odspárování,
			- spolupráci s klimatologem za účelem odvětrání suterénu vč. zajištění sledování prostředí pod schodištěm po dobu stavebních a restaurátorských prací.

1. Všechny etapy stavební a restaurátorské obnovy budou průběžně konzultovány se zástupci NPÚ ÚOP a MHMP OPP.
2. Průběžně bude vyhotovována podrobná dokumentace a fotodokumentace postupu průzkumu a restaurování.
3. V roce 2019 budou provedeny následující práce:
4. Dokončení restaurátorské obnovy dle Restaurátorského průzkumu schodiště, architektonických článků a vstupní branky, (Příloha č. 28.5 zadávací dokumentace), bude zahrnovat: :
	* + - doplňující chemicko-technologický průzkum
			- osazení terakotových váz,
			- osazení 34 ks restaurovaných stupňů na novou železobetonovou základovou desku,
			- montáž 6 ks stupňů branky,
			- sesazení prvního pole - sloupku a madla, pravého pole balustrády po zhotovení nové hlavice sloupku,
			- osazení a transport pilířků zábradlí
			- restaurování kamenných článku - pláště, pod lavicemi balustrády včetně ostění vstupu do podzemí; po dokončení železobetonové desky,
			- sesazení prvního pole levé strany balustrády a výměna madla,
			- restaurování architektonického tvarosloví - kamenných článků, pod balustrádou,
			- restaurování balustrádového zábradlí schodiště na vnitřním a vnějším líci (sloupky včetně patek a hlavic, složených lavic pod kuželkami, madel, kuželek, polokuželek).

Včetně:

* + - * Restaurování dřevěných prvků (dveře, okna), včetně písemného zpracování samostatného rest. záměru
			* Restaurování kovových prvků (mříže), včetně písemného zpracování samostatného rest. záměru
			* Spolupráci s klimatologem za účelem ověření odvětrávání suterénu vč. zajištění sledování prostředí
			* pod schodištěm po dobu restaurátorských prací
			* -Závěrečná restaurátorská zpráva včetně dokumentace
1. Vytvoření podrobné dokumentace a fotodokumentace postupu restaurování.
2. Součástí restaurátorské zprávy bude určení způsobu a režimu ochrany památky.
	1. Uzavřením této smlouvy na veřejnou zakázku přijímá zhotovitel plně a bez výhrad zadávací podmínky obsažené v zadávacích podmínkách veřejné zakázky (zadávací dokumentace včetně jejích příloh č. 28.2 až 28.12 a případná vysvětleních této zadávací dokumentace).
	2. Činnosti související s prováděním předmětu této smlouvy:

Zhotovitel se zavazuje v rámci plnění předmětu smlouvy zajistit veškeré další činnosti související s realizací této smlouvy, které takto musí být zahrnuty ve smluvní ceně. Jedná se zejména o:

* + 1. zajištění bezpečnosti při plnění předmětu zakázky a zajištění ochrany životního prostředí,
		2. provedení ostatních souvisejících prací, dodávek a služeb potřebných ke kompletnímu dokončení veřejné zakázky podle zpracovaného průzkumu,
		3. provedení celkového úklidu ploch na místě plnění a likvidace všech zařízení používaných k plnění veřejné zakázky bez zbytečného odkladu po dokončení prací.
	1. Podrobné vymezení předmětu této smlouvy, obsahu smluvní ceny a podmínek plnění této smlouvy je dáno zadávací dokumentací veřejné zakázky a jejími přílohami č. 28.3 až 28.10 (nedílná **příloha č. 1** této smlouvy), nabídkovým položkovým rozpočtem stavebních prací (nedílná **příloha č. 2** této smlouvy) a nabídkovým položkovým rozpočtem restaurátorských prací (nedílná **příloha č. 3** této smlouvy).
	2. Práce budou realizovány v souladu se zpracovanými položkovými rozpočty prací (příloha č. 2 a 3 této smlouvy) a v souladu se závaznými stanovisky orgánů státní památkové péče a průzkumy v příloze č. 1 této smlouvy.
	3. Zhotovitel se zavazuje maximálním možným způsobem nenarušovat provoz objektů areálu, prostor staveniště udržovat v čistotě, nepoužívat veřejné prostranství - chodníky a prostory areálu parku Trojského zámku - k uskladnění materiálu a zařízení potřebného k restaurování, případné znečištění neprodleně odstranit
	4. Nedílnou součástí plnění předmětu zakázky je rovněž zpracování restaurátorské zprávy, a to ve 3 tištěných vyhotoveních a v elektronické podobě 2x na CD. Součástí této restaurátorské zprávy je zapracování průběžné dokumentace se všemi užitými technologickými postupy a materiály a výsledky zkoušek. Zhotovitel souhlasí s užitím restaurátorské zprávy pro prezentační a jiné účely GHMP ve smyslu § 61 autorského zákona. Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli doplnění návrhu zprávy spolu s pokyny k jejímu dopracování (včetně termínu zpracování) a zhotovitel je tímto požadavkem a pokyny objednatele vázán.
	5. V průběhu restaurátorských a stavebních prací budou pravidelně svolávány kontrolní dny k odsouhlasení postupu prací a upřesnění navržených technik a technologií.
	6. Přístup do areálu Trojského zámku bude zajištěn ze strany objednatele.

**Článek II.**

**Čas a místo plnění**

* 1. Hlavním místem plnění této smlouvy je malé venkovní zahradní schodiště – tzv. theatron, umístěné ve středové části komplexu hospodářských budov, v areálu Trojského zámku v Praze 7
	2. Zhotovitel se zavazuje provést a odevzdat dílo vymezené v čl. I této smlouvy bez vad a nedodělků ve lhůtě **17 měsíců**, kdy termínem zahájení plnění této smlouvy je datum nabytí účinnosti této smlouvy o dílo a termínem ukončení plnění je datum protokolárního předání a převzetí dokončené restaurátorské a stavební obnovy malého venkovního zahradního schodiště v rozsahu dle zadávacích podmínek bez vad a nedodělků.
	3. Zahájení plnění této smlouvy (nabytí účinnosti smlouvy o dílo) je stanoveno k datu **01. 07. 2018**, ukončení plnění této smlouvy je stanoveno k datu **30. 11. 2019**.
	4. Plnění této smlouvy je časově i věcně rozděleno do dvou etap (dvou dílčích plnění):
		1. **První časová etapa A)**, spočívající v realizaci veškerých stavebních prací a dílčí části restaurátorských prací v rozsahu dílčího plnění A) dle čl. 1.2 této smlouvy, od data zahájení plnění této smlouvy dne **01. 07. 2018** do data **30. 11. 2018** (5 měsíců).
		2. **Druhá časová etapa B)**, spočívající v realizace zbývajících restaurátorských prací v rozsahu dílčího plnění B) dle čl. 1.2 této smlouvy, od data **01. 12. 2018** do data **30. 11. 2019** (12 měsíců).
	5. Rozsah (věcná náplň) jednotlivých dílčích plnění smlouvy A) a B) je specifikován v čl. 1.2 této smlouvy, v příloze č. 2 této smlouvy (nabídkový položkový rozpočet stavebních prací) a v příloze č. 3 této smlouvy (nabídkový položkový rozpočet restaurátorských prací).
	6. Dokončení veškerých stavebních prací a restaurátorských prací v rozsahu etapy A) je stanoveno **do konce měsíce listopadu 2018** a dokončení etapy B) restaurátorských prací, tím i úplné dokončení plnění této smlouvy, je stanoveno **do konce měsíce listopadu 2019.** V uvedeném termínu musí být předmět plnění smlouvy protokolárně předán objednateli na místě plnění v areálu Trojského zámku v Praze 7, včetně závěrečné zprávy ve třech tištěných vyhotoveních a v elektronické podobě na CD/DVD, včetně dokumentace provedených restaurátorských prací.
	7. Podrobné vymezení předmětu této smlouvy, obsahu smluvní ceny a podmínek plnění této smlouvy je dáno zadávací dokumentací veřejné zakázky a jejími přílohami č. 28.3 až 28.10 (nedílná **příloha č. 1** této smlouvy), nabídkovým položkovým rozpočtem stavebních prací (nedílná **příloha č. 2** této smlouvy) a nabídkovým položkovým rozpočtem restaurátorských prací (nedílná **příloha č. 3** této smlouvy).
	8. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno bez vad a nedodělků.

**Článek III.**

### Cena, platební podmínky

* 1. Celková cena díla je stanovena za vymezený předmět plnění jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla, a to i v případě prodloužení termínu dokončení díla z důvodu na straně objednavatele min. do 31.12.2020.

|  |  |
| --- | --- |
| **Cena díla celkem bez DPH** |  **3 008 967,54 Kč** |
| zhotovitel je plátcem DPH |  |
| Z toho: |
| **Cena za etapu A) bez DPH**  | **2 064 367,54 Kč** |
| **Cena za etapu B) bez DPH**  | **944 600 ,- Kč** |
| **Cena stavebních prací bez DPH****Cena restaurátorských prací bez DPH** | **549 167,54 Kč****2 459 800,- Kč** |

* 1. Podrobné oceněné položkové rozpočty stavebních a restaurátorských prací jsou přílohami č. 2 a 3 této smlouvy:
	2. Celková cena zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla včetně všech rizik a vlivů během provádění díla. Celková cena zahrnuje veškeré případné náklady na nájem, stavbu a demontáž lešení a transporty i veškeré další náklady zhotovitelů včetně laboratorních průzkumů apod.
	3. Platby budou prováděny vždy po dokončení etap po písemném odsouhlasení jejich řádného provedení objednatelem, a to na základě příslušných daňových dokladů (faktur) vystavených vybraným dodavatelem.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| etapa | splatnost | celkem včetně DPH |
| Etapa A | 15 dní od předání faktury objednavateli | 2 497 884,72 Kč |
| Etapa B | 15 dní od předání faktury objednavateli | 1 142 966,- Kč |

* 1. Splatnost faktur **minimálně 15 dní ode dne doručení faktury objednavateli**. Zálohy objednatel neposkytuje.
	2. Veškeré účetní doklady musejí obsahovat náležitosti daňového dokladu. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je zadavatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět vybranému uchazeči k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání, resp. doručení náležitě doplněných či opravených dokladů.

**Článek IV.**

##### Odpovědnost za vady, záruky a kvalitativní podmínky provedení díla

* 1. Zhotovitel poskytuje záruku za provedené dílo v délce **36 měsíců** ode dne jeho řádného dokončení bez jakýchkoliv vad a nedodělků a protokolárního převzetí ze strany objednatele, tedy ode dne kdy bude dílo převzato bez výhrad.
	2. Zhotovitel je povinen na své náklady odstranit během záruční doby zjištěné reklamované vady v dohodnutém termínu, pokud tyto vznikly z důvodů, za které je zhotovitel dle této smlouvy zodpovědný. Zhotovitel je povinen nastoupit k projednání reklamačních vad ve lhůtě nejpozději do 7 dnů od doručení písemné výzvy zhotoviteli (např. dopisem, faxem, elektronickou poštou). Termín pro odstranění reklamačních vad je 15 dnů od doručení písemné výzvy zhotoviteli, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší a pokud to klimatické podmínky dovolí.
	3. Termín pro odstranění vad a nedodělků z předávacího protokolu je 15 dnů ode dne podpisu předávacího protokolu, není-li v předávacím protokolu stanoven jiný termín.
	4. Objednatel je povinen oznámit vady díla zhotoviteli bez zbytečného odkladu ihned, jakmile je zjistí.

**Článek V.**

**Smluvní pokuty**

* 1. Dodržení termínu dokončení a kvalitního provedení jednotlivých etap díla a dodržení platebních podmínek se považuje za podstatnou smluvní povinnost smluvních stran.
	2. Za každý i započatý den prodlení zhotovitele s dokončením etapy A) či etapy B) plnění oproti výše uvedeným termínům (postupný i konečný termín), pokud k prodlení došlo z důvodů, které jsou na straně zhotovitele, bude objednatel účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,2 % z celkové částky plnění veřejné zakázky za každý i započatý den prodlení**.
	3. Za prodlení se splněním povinnosti zaplatit včas dle platebních podmínek, zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z nezaplacených obnosů **ve výši 0,01 % z dlužné částky, za každý i započatý den prodlení**.
	4. Za nedodržení termínu pro odstranění vad a nedodělků z předávacího protokolu ze strany zhotovitele se sjednává smluvní pokuta **ve výši** **1.000,- Kč za každou vadu
	a každý i započatý den prodlení**, jak se obě smluvní strany dohodly.
	5. Za nedodržení termínu pro nástup na odstranění vadmá objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu **ve výši** **500,- Kč za každou vadu a započatý den.**
	6. Za nedodržení termínu pro odstranění vad v záruce má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu **ve výši** **1.000,- Kč** **za každou vadu a započatý den.**
	7. V případě nedodržení kvalitativních parametrů prací a použitých materiálů má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu **ve výši 2.000,- Kč za každý jednotlivý případ.** Zaplacením smluvní pokuty není zhotovitel zbaven povinnosti příp. závady odstranit nebo použít materiál v odpovídající kvalitě.
	8. Zaplacením smluvních pokut nezaniká právo objednatele na náhradu škody.
	9. Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce vybraného zhotovitele vůči objednateli.
	10. Splatnost smluvních pokut a úroků z prodlení je 15 kalendářních dnů od doručení faktury.

**Článek VI.**

 **Povinnosti zhotovitele**

* 1. Zhotovitel se zavazuje vytvořit dílo s odbornou péčí a bez závad, s důrazem na zachování umělecké a historické hodnoty sousoší.
	2. Zhotovitel protokolárně odevzdá dílo v dohodnutých termínech a v nejvyšší kvalitě v souladu se závazným stanoviskem památkové péče a odborným dozorem.
	3. Zhotovitel bude spolupracovat s objednatelem na odstranění případných závad díla.
	4. Zhotovitel bude dbát při provádění díla veškerých pokynů objednatele a orgány státní památkové péče a provádět opatření ke splnění těchto pokynů.
	5. Zhotovitel je povinen písemně a s dostatečným předstihem upozorňovat objednatele na veškeré okolnosti, které mohou mít vliv na provádění díla, jakož i na případnou nevhodnost pokynů objednatele – jestliže objednatel přes písemné upozornění zhotovitele na provedení pokynu trvá, neodpovídá zhotovitel za škodu plněním tohoto pokynu způsobenou.
	6. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu účinnosti této smlouvy v platnosti pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou objednateli či třetím osobám svojí činností na základě této smlouvy, a to s minimálním pojistným krytím ve výši 3 mil. Kč.

**Článek VII.**

**Práva a povinnosti objednatele**

* 1. Objednatel je oprávněn nařídit zhotoviteli přerušení provádění díla, jsou-li pro to důvody a udělovat zhotoviteli další pokyny související s prováděním díla.
	2. Objednatel je povinen zaplatit za řádně provedené dílo nevykazující žádné vady
	a nedodělky dohodnutou cenu dle čl. III této smlouvy (dle etap).
	3. Objednatel je povinen spolupracovat se zhotovitelem při vyhledání podkladů, které má objednatel k dispozici nebo si je může bez vynaložení zvláštního úsilí
	a v přiměřené době bezplatně obstarat.
	4. Objednatel je povinen poskytnout veškerou nutnou součinnost ve spolupráci s OPP MHMP po dobu jejich činnosti a zajistit příslušná povolení k pracím.
	5. Zhotovitel prohlašuje, že na sebe převzal nebezpeční změny okolností.

**Článek VIII.**

 **Odpovědnost za škody a pojištění**

* 1. Zhotovitel nese veškerou odpovědnost za škody způsobené všemi osobami
	a subjekty (včetně subdodavatelů) podílejícími se na provádění předmětného díla,
	a to po celou dobu realizace, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na zdraví nebo majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku nebo poškození zdraví osob je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

**Článek IX.**

**Převzetí díla**

* 1. Zhotovitel splní svou povinnost dodat dílo jeho řádným ukončením a protokolárním předáním objednateli. O předání a převzetí díla sepíší a podepíší smluvní strany v termínu k dokončení díla protokol za účasti orgánů památkové péče.
	2. V protokolu o předání budou uvedeny všechny zjištěné skutečnosti související s dokončením díla a případné zjištěné nedodělky, vady a stanoví termíny pro jejich dokončení nebo odstranění. Datem podpisu protokolu (převzetím bez výhrad) počíná běžet záruční lhůta.

**Článek X.**

**Odstoupení od smlouvy**

* 1. V případě, že zhotovitel nedodá dílo v dohodnuté podobě nebo kvalitě (dílo má vady a/nebo nedodělky nebo nemá požadované vlastnosti) má objednatel právo od smlouvy odstoupit.
	2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit i v průběhu provádění díla, shledá-li že zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou nebo porušuje povinnosti stanovené touto smlouvou a nezjedná-li zhotovitel neprodleně po upozornění nápravu.
	3. Při zjištění opakovaného porušování povinností na straně zhotovitele podle této smlouvy je objednatel oprávněn od smlouvy bez dalšího odstoupit, aniž by stanovil zhotoviteli lhůtu ke zjednání nápravy.
	4. Pro případ odstoupení od smlouvy je zhotovitel povinen vrátit objednateli plnění od něj dosud přijatá. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

**Článek XI.**

**Závěrečná ustanovení**

* 1. Zhotovitel je oprávněn s předchozím písemným souhlasem (možno v elektronické formě e-mailem) objednatele provést část díla stanoveného touto smlouvou prostřednictvím svého subdodavatele a prohlašuje, že v případě užití subdodavatele odpovídá za výkon subdodavatele ve stejném (tj. neomezeném) rozsahu, jako kdyby tento výkon poskytl zhotovitel sám.
	2. Zhotovitel prohlašuje, že předmět restaurování je mu dobře znám a že je odborně způsobilý k provedení díla podle této smlouvy, a je i z hlediska dotčených právních předpisů oprávněn tuto smlouvu uzavřít a dílo podle ní provést.
	3. Zhotovitel a jeho subdodavatelé jsou povinni při finanční kontrole poskytnout na vyžádání kontrolnímu orgánu daňovou evidenci v plném rozsahu. Zhotovitel a jeho subdodavatelé jsou v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobami povinnými spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.
	4. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním údajů uvedených v této smlouvě v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany dále berou na vědomí, že tato Smlouva a její dodatky budou uveřejněny prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). V případě, že by se na tuto Smlouvu a jakékoliv dodatky k ní vztahovala po nabytí účinnosti zákona o registru smluv povinnost jejich uveřejnění, stanou se takové dodatky účinnými nejdříve dnem jejich uveřejnění ve smyslu § 5 zákona o registru smluv.
	5. V otázkách výslovně Smlouvou neupravených se její účastníci řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
	6. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
	7. Komunikace smluvních stran bude probíhat především písemně, zejména v případech, kdy smlouva tuto formu komunikace předvídá. Pro účely této smlouvy se za písemnou formu považuje i komunikace prostřednictvím e-mailu. Pro tyto účely se stanoví následující kontaktní údaje:

|  |
| --- |
| Na straně objednatele: |
| zástupce: | Kateřina Kořenková |
| gsm: |  |
| e-mail: |  |
|  |  |
| Na straně zhotovitele: |
| zástupce: | Ing. Petr Justa |
| gsm: |  |
| e-mail: |  |

* 1. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat na základě dohody uzavřené mezi smluvními stranami v písemné formě v podobě očíslovaného dodatku.
	2. Tato smlouva byla sepsána ve dvou vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
	3. Ukáže-li se kterékoliv ustanovení této smlouvy neplatné, neúčinné nebo nevykonatelné, nemá to vliv na platnost, účinnost a vykonatelnost ostatních ujednání smlouvy a smlouvy jako celku – smluvní strany jsou pro ten případ povinny poskytnout si neprodlenou součinnost k tomu, aby takové neplatné, neúčinné nebo nevykonatelné ustanovení nahradili takovým platným, účinným a vykonatelným ustanovením, které co nejvíce odpovídá hospodářskému účelu této smlouvy; to samé platí pro případ smluvní mezery.
	4. Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.
	5. Nedílnou součástí této smlouvy o dílo jsou následně uvedené přílohy č. 1 až 3:

Příloha č. 1 – zadávací dokumentace veřejné zakázky a její přílohy č. 28.3 až 28.10

## Příloha č. 2 – nabídkový položkový rozpočet stavebních prací ze zadávacího řízení

## Příloha č. 3 – nabídkový položkový rozpočet restaurátorských prací ze zadávacího řízení¨

**Článek XII.**

**Platná a účinná legislativa**

GHMP jako správce osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se GHMP zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

## V Praze dne: V Praze dne

Objednatel: Zhotovitel:

................................................ ................................................

PhDr. Magdalena Juříková Ing. Petr Justa

ředitelka Galerie hlavního města Prahy prokurista GEMA ART GROUP a.s.