



Elektrárny Poříčí

KUPNÍ SMLOUVA
na dodávku teplé užitkové vody (TUV)
č.: 0940-432/514

607/
30.12.96

uzavřená podle Obchodního (Občanského) zákoníku mezi:

ČEZ, a.s. (Praha 1, Jungmannova 29)

Elektrárny Poříčí

Teplárna Náchod

Plhovská 544

547 35 Náchod

(dále dodavatel)

IČO: 45274649

DIČ: 001-45274649

a

evidenční číslo odběratele: 8018

ZÁKLADNÍ ŠKOLA PLHOV

^{PŘÍKOPY}
~~Kostelecká~~ 1186

547 01 NÁCHOD

(dále odběratel)

IČO: 272868

DIČ:

Článek I.

Základní ustanovení

1. Předmětem smlouvy je dodávka teplé užitkové vody (TUV) z výměňkové stanice, tj. ze zařízení dodavatele do zařízení odběratele, tj. do objektu: PŘÍKOPY 1186 ZŠ

číslo odběrného místa: 0940-432/514

Podlahová plocha - obyvatelstvo: 0 m²

- sektor: 14234 m²

(pro sektor platí přepočítací koeficienty dle přílohy č.1 k vyhl. č. 245/95 Sb.)

2. Předávacím místem dodávané TUV je místo, kde TUV přechází ze zařízení v majetku dodavatele, do zařízení v majetku odběratele.

Článek II

Podmínky dodávky

1. TUV je dodávána denně podle obecně platných předpisů s výjimkou pravidelné letní odstávky.

V době uzavření smlouvy pro dodávku TUV platí, že je dodávána denně v době od 6.⁰⁰ do 22.⁰⁰ hodin.

2. Dodavatel může přerušit dodávku TUV jen v případech stanovených v § 9 odst.4 zák. č.222/94.

3. Při vyhovujícím technickém stavu rozvodů vody v objektu odběratele má dodávaná TUV teplotu 45 až 60 °C na výtoku u spotřebitele, s výjimkou odběrných špiček spotřeby TUV v zúčtovací jednotce.



Měření a odečty spotřeby TUV

1. Dodavatel tepla měřením na vým. stanici stanoví spotřebu tepla pro přípravu TUV.
2. Dodavatel zajišťuje na vým. stanici měření spotřeby vody pro dodávku TUV.
3. Odběratel zajišťuje měření spotřeby TUV bytovými vodoměry v objektech ve svém majetku. Pro potřeby vyúčtování se jedná o poměrové měřiče.

Nemá-li odběratel instalovány bytové vodoměry TUV, spotřeba TUV v objektu bude stanovena dle podlahové plochy v objektu neosazeném bytovými vodoměry a její spotřební část může být až o 300 % vyšší než průměrná hodnota spotřební složky s měřenou spotřebou.

4. Dodavatel a odběratel jsou povinni zajišťovat úřední ověření a údržbu svých příslušných měřidel.
5. Odběratel je povinen provést odečet bytových vodoměrů ve svých objektech, na základě písemné výzvy dodavatele a je povinen poskytnout dodavateli údaj o celkové spotřebě TUV za objekt, v rozdělení na spotřebu obyvatelstva a sektoru, ve stanoveném termínu. Odběratel odpovídá za chyby způsobené ostatním odběratelům nesprávným odečtem a chybami svých měřidel.
6. Pro řešení případných sporů mezi odběrateli o správnosti odečtu bytových vodoměrů je odběratel povinen zajistit dodavateli možnost namátkové kontroly bytových vodoměrů a kontroly správnosti odečtu.

Článek IV

Cena za dodávku TUV

1. Cena za dodávku TUV se určí z celkových nákladů připadajících na přípravu TUV ve výměníkové stanici v rozdělení:

- a) Cena tepla k přípravě teplé užitkové vody, která při vyúčtování bude dále dělena na základní složku a spotřební složku.
- b) Cena vody pro přípravu teplé užitkové vody, která při vyúčtování bude dále dělena na základní složku a spotřební složku.

2. Výše cen dle bodu a) a b) včetně poměru základní a spotřební složky se mezi odběratelem a dodavatelem sjedná formou "Cenového ujednání", které je nedílnou přílohou této smlouvy.

3. Dojde-li v průběhu smluvního vztahu ke změnám majícím vliv na výši ceny může dodavatel toto zvýšení zahrnout do celkové ceny. Tuto změnu doloží dodavatel vystavením nového Cenového ujednání.

Článek V

Zúčtování dodávek TUV

1. Zúčtovací období je kalendářní rok.
2. Odběratel se zavazuje poskytovat dodavateli zálohu, jejíž výše se sjednává v rámci "Dohody o poskytování záloh", která je nedílnou součástí této smlouvy. Pro jednoho odběratele s více odběrnými místy a s odběrnými místy pro odběr tepla pro topení se sjednává pouze jedna společná "Dohoda o poskytování záloh".
3. Splatnost zálohy je nejpozději k 25. dni měsíce.
4. Vyúčtování nákladů a záloh odešle dodavatel odběrateli nejpozději do 30 dnů po skončení zúčtovacího období. Vzájemné vyrovnání (nedoplatek - přeplatek) bude provedeno do 14 dní ode dne odeslání vyúčtování.
5. Při nedodržení termínu splatnosti vyrovnání má oprávněná strana nárok uplatnit smluvní pokutu ve výši 0.1% z dlužné částky a den prodlení. Pro právnické osoby - smluvená sazba úroků z prodlení činí 10 % ročně.



Elektrárny Poříčí

Článek VI.

Právo přístupu

1. Odběratel je povinen zajistit pracovníkům dodavatele přístup k měřicímu zařízení umístěného v objektu odběratele k provádění namátkové kontroly měřidel.

Článek VII.

Sankce

1. Při neplacení sjednaných záloh nebo nevyrovnání nedoplatku, se dle zákona jedná o neoprávněný odběr, který je v rozporu s uzavřenou smlouvou a dodavatel může přerušit dodávky teplé užitkové vody pro odběratele do doby nápravy smluvního vztahu tj. do vyrovnání dlužné částky.

2. Při prodlení odběratele v předání údajů podle odst. 5 Článku III může dodavatel uplatnit smluvní pokutu ve výši 100 Kčs za každý chybějící údaj a den prodlení.

3. V případě, že odběratel neprovede odečet bytového vodoměru určí dodavatel spotřebu teplé užitkové vody tohoto odběratele pro poměrné rozpočítání, jako 1,5 násobek nejvyššího zjištěného odečtu u srovnatelného odběratele.

4. Obdobný postup bude dle odst.2 použit i u odběrateľů u kterých bude zjištěn neoprávněný zásah do bytových vodoměrů v průběhu zúčtovacího období.

Článek VIII.

Platnost smlouvy

1. Pokud smlouva nestanoví jinak, platí pro smluvní vztah ustanovení obecně platných předpisů.

2. Smlouva nabývá účinnosti dne 1. ledna 1997 a je v platnosti na dobu neurčitou.

3. Smlouvu lze vypovědět pouze písemně v 6-ti měsíční výpovědní lhůtě.

4. V případě změny majitele objektu lze smlouvu ukončit bez výpovědní lhůty, pokud smlouvou vázaný majitel dohodne s novým majitelem převod smluvních podmínek a tuto skutečnost nahlásí dodavateli.

5. Při ukončení smlouvy provede odběratel odečet bytových vodoměrů a nahlásí spotřebu TUV dodavateli. Finanční vypořádání se provádí vždy v termínu ročního zúčtování.

6. Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:

a) Přihláška k odběru tepla

b) Odběrový diagram

c) Cenové ujednání

d) Dohoda o poskytování splátek, není-li součástí jiného odběrného místa téhož odběratele

za odběratele:

V Náchodě dne: 15.1.1997

za dodavatele:

V Náchodě dne: 10.12.1996.