

**Akce: „Havárie – oprava rozvodů vody, kanalizace, elektřiny a
plynu v Gymnázium Lud'ka Pika, Plzeň“**

Z M Ě N O V Ý L I S T č. 1

Objednatel: **Gymnázium Lud'ka Pika, Plzeň, Opavská 21**
Sídlo: Opavská 823/21, 312 00 Plzeň
IČO: 49778102

Zastoupený: xxxxxxxxxxxxxxxx, ředitelem

Zhotovitel: **SILBA - Elstav s.r.o.**
Sídlo: Plzeňská 155, 326 00 Letkov
IČO: 64358844
DIČ : CZ64358844
Zápis v OR : vedený u KS v Plzni, oddíl C, vložka 6900

Zastoupený: xxxxxxxxxxxxxxxx, jednatelem společnosti

Akce realizovaná dle SOD dne 16. 11. 2018

Specifikace příčin změny:

Zakázka byla objednána a prováděna na základě havárie, během provádění nastaly objektivní nepředpokládané změny. Jedná se zejména o:

- Přípojné potrubí zařizovacích předmětů ke stoupačkám
- Demontáž a montáž WC, vč. nových instalací – výměna byla objednatelem rozhodnuta během provádění prací
- Bourací práce, zadržky a omítky – větší rozsah než bylo původně plánováno
- Ležatá kanalizace v I. PP – rozhodnuto provést výměnu během provádění prací

Zdůvodnění příčin nepředvídatelnosti změny:

Zakázka byla provedena na základě havárie a havarijního stavu zejména rozvodů ZTI, UT. Stávající rozvod vody je proveden z olova, které je jednak z hygienického hlediska nevhodné a na tomto původním rozvodu vznikají neustále havárie. Ve špatném stavu je rovněž kanalizační potrubí, které je původní a ucpává se. Akce byla vyvolána spontánně, neplánovaně havárií vody. Proto na tuto akci nebylo možné provést zejména z hlediska rychlosti, projektovou dokumentaci. Byl proveden rozpočet na základě odborného odhadu a zkušenosti Zhotovitele, proto se některé výměry liší a jsou upraveny dodatkem.

Navrhované řešení Zhotovitele:

Po úpravách a kontrole skutečných výměr a zvláště k přihlédnutí k potřebám školy a velmi silnému zatížení a provozu těchto rozvodů, bylo přijato navrhované řešení Zhotovitelem a provedlo se částečné navýšení objemu prací.

Vyjádření technického dozoru investora:

Uvedené řešení je z hlediska zjištěné skutečnosti, kterou opravdu nebylo možné dopředu předvídat jediné možné a pro objednatele i cenově nejvýhodnější. I přes tuto skutečnost je však o cca 61 tisíc Kč bez DPH dražší než původní uvažovaná varianta a je nutné to řešit formou vícepráce. Z hlediska rozpočtu stavby je uvedené řešení změny zohledněno v samostatném rozpočtu.

Vyjádření objednatele:

Objednatel byl ze strany zejména technického dozoru investora a následně i projektanta v rámci autorského dozoru stavby seznámen s uvedenou skutečností, kterou respektuje a navrhované řešení jako jediné možné schvaluje. Bude zohledněno v rámci dodatku číslo 1 Smlouvy o dílo ze dne 16. 11. 2018.

Vliv na termín realizace prací:

Uvedená změna nemá vliv na termíny dokončení prací dle uzavřené smlouvy o dílo.

V Plzni dne 23. 11. 2018

Podpisy všech oprávněných zástupců subjektů na realizaci akce se podílejících:

.....
objednatel

.....
zhotovitel

.....
TDI stavby