

SMLOUVA O DÍLO č. 18ZK34/DO5/SD1

dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**Občanský zákoník**“) uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“)

I.

Smluvní strany

1.1 Ústav experimentální botaniky AV ČR, v. v. i.

Rozvojevá 263

165 00 Praha 6

IČO: 61389030

DIČ: CZ61389030

Zřizovací listina Ústavu experimentální botaniky AV ČR, v. v. i. ze dne 17. 1. 2007

Osoba oprávněná jednat: I

ředitel

V záležitostech technických:

(dále jen „**Objednatel**“)

a

1.2 INREFA technic s.r.o.

4. května 353

755 01 Vsetín

IČO: 05929229

DIČ: CZ05929229

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 69932

Odpovědný zástupce:

jednatelé

V záležitostech smluvních:

, jednatelé

V záležitostech technických: I

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně též jako „**Smluvní strany**“)

II.

Předmět Smlouvy

- 2.1 Předmětem této Smlouvy je dodávka, montáž a zprovoznění klimatizačního zařízení a vzduchotechniky dle nabídky č.18ZK34/NA5/KUR ze dne 28. 8. 2018: „**DODÁVKA KLIMATIZACE A VZDUCHOTECHNIKY PRO M.Č. 311**, která tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy o dílo (dále jen „Dílo“).
- 2.2 Objednatel se zavazuje, že řádně dokončené Dílo převezme a zaplatí za jeho provedení cenu stanovenou níže v článku 6.1.
- 2.3 Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo bez vad.

III.

Obsah a rozsah předmětu plnění

- 3.1 Součástí Díla je zejména:
- a) Dodávka a montáž klimatizačních jednotek dle specifikace včetně specifikovaného příslušenství,
 - b) Dodávka a montáž vzduchotechniky dle specifikace včetně specifikovaného příslušenství,
 - c) Stěhovací práce, prostupy a montáž Cu potrubí a vzduchotechniky,
 - d) Zprovoznění a zaškolení obsluhy,
- 3.2 Dílo bude dodáno, namontováno a zprovozněno na místě určeném Objednatelem v areálu Objednatele na adrese: **Ústav experimentální botaniky AV ČR, Šlechtitelů 31, 783 71 Olomouc.**

IV.

Doba a způsob provádění Díla

- 4.1 Smluvní strany se dohodly, že Dílo dle této Smlouvy bude Zhotovitelem provedeno, tj. dokončeno a předáno, po částech v následujících termínech:
- Dodávka, montáž, zprovoznění a předání předmětu díla: **do 3 týdnů od data podpisu SOD**
- 4.2 O předání předmětu Díla nebo jeho dokončené ucelené funkční části bude Smluvními stranami sepsán Zápis o předání a převzetí.

V.

Práva a povinnosti Smluvních stran

- 5.1 Zhotovitel je povinen prověřit a přezkoušet předané podklady a oznámit písemně Objednateli zjištěné vady, opomenutí, rozpory, neúplné popisy a připomínky k předpokládanému způsobu provádění prací, i když jsou v souvislosti s ostatními pracemi, dodávkami, zařízeními a výkony, spolu s návrhy nebo pokyny k odstranění zjištěných vad.

- 5.2** Zhotovitel je dále povinen přesvědčit se před zahájením, resp. provedením svých prací a výkonů, o správném stavu již realizovaných dodávek a prací, na které jeho plnění navazuje nebo které jakýmkoliv způsobem s jeho výkony souvisejí a jakékoliv zjištěné nedostatky neprodleně písemně oznámit Objednateli a uvést ve stavebním deníku spolu s návrhem na jejich odstranění. Za škody a ztráty, které vzniknou opomenutím této povinnosti, odpovídá Zhotovitel.
- 5.3** Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla. Zjistí-li, že Zhotovitel provádí Dílo v rozporu se svými povinnostmi, může Objednatel požadovat, aby Zhotovitel zajistil nápravu a Dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní bezodkladně, ani v dodatečně lhůtě stanovené Objednatel a postup Zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení Smlouvy, je Objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy.
- 5.4** Dílo dle této Smlouvy bude považováno za řádně dokončené, nebude-li v době předání vykazovat vady a nedodělky a bude provedeno úspěšné odzkoušení předmětu Díla včetně dodání kompletní předávací dokumentace. Objednatel je však oprávněn Dílo převzít i s drobnými vadami a nedodělky, které nebrání řádnému a bezpečnému užívání předmětu Díla. Drobné vady a nedodělky je Zhotovitel povinen bezplatně a na své náklady odstranit do 14 dnů ode dne převzetí předmětu Díla, nebude-li mezi Smluvními stranami písemně dohodnuta jiná lhůta. Do odstranění vad a nedodělků není Objednatel povinen platit část ceny za Dílo, a to ve výši přiměřeně odpovídající tržní ceně práce, kterou je třeba na odstranění vad a nedodělků vynaložit.
- 5.5** V případě prodlení s odstraněním drobných vad a nedodělků převzatého předmětu Díla je Objednatel oprávněn odstranit vady a nedodělky sám nebo prostřednictvím třetí osoby a Zhotovitel je povinen nahradit mu veškeré náklady s tím spojené.
- 5.6** Nebezpečí škody na dílčích částech Díla a v případě dílčího plnění i nebezpečí škody na celém Díle realizovaném v dílčích částech a vlastnické právo k předmětu Díla realizovaného v dílčích částech přechází na Objednatel v okamžiku podpisu zápisu o předání a převzetí celého dokončeného Díla.
- 5.7** Pro případ odpovědnosti Zhotovitele za škodu způsobenou při výkonu jeho podnikatelské činnosti (a tedy i při plnění této Smlouvy) je Zhotovitel povinen být pojištěn u České podnikatelské pojišťovny a.s. na základě uzavřené smlouvy o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou činností zapsanou v rámci předmětu podnikání v obchodním rejstříku do výše minimálně 5.000.000 Kč. Toto pojištění se musí vztahovat rovněž na odpovědnost Zhotovitele za škodu vzniklou na věcech, které Zhotovitel převzal za účelem plnění svého závazku a odpovědnosti za škodu způsobenou na životě a zdraví. Dále musí mít Zhotovitel sjednáno pojištění profesní odpovědnosti za škodu způsobenou činností projekčních, konstrukčních a poradenských aktivit ve stavebnictví, tj. autorizovaných osob zhotovitele, kterými jsou ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb. autorizovaný architekt, autorizovaný inženýr a autorizovaný technik.
- 5.8** Zhotovitel podpisem Smlouvy potvrzuje a prohlašuje, že všichni pracovníci Zhotovitele:
- a) jsou proškoleni BOZP a PO;
 - b) jsou zdravotně způsobilí k výkonu činností spojených s řádným plněním předmětu plnění Zhotovitele a všech souvisejících činností;
 - c) jsou odborně způsobilí k výkonu činností spojených s řádným prováděním Díla a všech souvisejících činností;
 - d) jsou v pracovněprávním nebo v obchodním vztahu se Zhotovitelem;

e) používají vybavení a zařízení, které má platné revize a splňuje všechny podmínky používání vyplývající s platné legislativy.

5.9 Zhotovitel podpisem Smlouvy potvrzuje a prohlašuje, že disponuje veškerými kvalifikačními oprávněními (doklady) nutnými k řádnému provedení Díla v souladu s platnými a účinnými obecně závaznými právními předpisy.

5.10 Zhotovitel je povinen odstranit odpady, které vzniknou jeho vlastní činností při provádění Díla dle této Smlouvy v souladu s příslušnými právními předpisy, tj. zejména se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcími předpisy. Zhotovitel je dále povinen doložit v předávací dokumentaci kopie dokladů o odstranění a nakládání s odpady ke dni předání Díla.

VI.

Výše a splatnost ceny za Dílo

6.1 Cena za provedení Díla byla stanovena dohodou Smluvních stran dle Cenové nabídky č. 18ZK34/NA5/KUR: „DODÁVKA KLIMATIZACE A VZDUCHOTECHNIKY PRO M.Č. 311“, která tvoří přílohu č.1 smlouvy, v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, bez DPH (dále jen „Cena“) ve výši **116.500,- Kč** (slovy stošestnácttisícpětsetkorun).

6.2 K ceně bude účtována DPH dle příslušných ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o DPH“) ve výši k datu uskutečnění příslušného zdanitelného plnění.

6.3 Cena se sjednává jako cena pevná, konečná a maximálně přípustná, a obsahuje všechny práce a dodávky Zhotovitele potřebné k provedení plně funkčního Díla.

6.4 Cenu lze zvýšit v případě změny nebo rozšíření Díla (vícepráce), resp. snížit v případě omezení Díla (méněpráce), a to na základě předchozí písemné dohody mezi Objednatel a Zhotovitelem ve formě dodatku k této Smlouvě, v němž budou jednotlivé vícepráce specifikovány a dohodnuta cena těchto víceprací, resp. budou jednotlivé méněpráce specifikovány a dohodnuta částka, o kterou se Cena sníží.

6.5 Smluvní strany se dohodly na následujících platebních podmínkách: Vyúčtování Díla proběhne po provedení celého Díla na základě protokolu o předání a převzetí Díla podepsaného oběma Smluvními stranami.

6.6 Splatnost konečné faktury je **14 dní** od jejího vystavení při splnění podmínky, že Zhotovitel fakturu doručí Objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů od jejího vystavení. V případě prodlení Zhotovitele s doručením faktury Objednateli se doba splatnosti počítá od skutečného doručení faktury Objednateli. Povinnost uhradit fakturovanou částku je splněna dnem odeslání platby z účtu Objednatele

6.7 Zhotovitel prohlašuje, že jeho bankovní účet uvedený v této Smlouvě nebo ve faktuře je jeho účtem, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup v souladu s ust. § 96 Zákona o DPH. Zhotovitel je povinen uvádět ve faktuře pouze účet, který je správcem daně zveřejněn v souladu se Zákonem o DPH. Dojde-li během trvání této Smlouvy ke změně identifikace zveřejněného účtu, zavazuje se Zhotovitel bez zbytečného odkladu písemně informovat Objednatele o takové změně.

- 6.8** Pokud účet Zhotovitele, na který Zhotovitel požaduje provést zaplacení Ceny, není zveřejněným účtem, není Objednatel povinen zaplatit Cenu na takový účet; v takovém případě se nejedná o prodlení se zaplacením Ceny na straně Objednatele.

VII.

Sankční ujednání

- 7.1** Smluvní strany sjednávají úrok z prodlení, který je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli při prodlení Objednatele s úhradou kterékoli faktury řádně vystavené dle této Smlouvy ve výši 0,05 % denně z dlužné částky.
- 7.2** Smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli:
- a) při prodlení s provedením Díla Zhotovitelem podle článku 4.1 této Smlouvy a pro případ prodlení se zahájením přejímajícího řízení smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za Dílo za každý den prodlení,
 - b) pro případ prodlení s odstraněním vad Díla Zhotovitelem v termínech dohodnutých dle článku 9.4 této Smlouvy smluvní poutu ve výši 1.000 Kč za každou vadu a den prodlení s jejím odstraněním
- 7.3** Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody vzniklé ze stejného právního důvodu, v plném rozsahu.
- 7.4** Zaplacení smluvní pokuty z důvodu prodlení se nedotýká nároku na smluvní pokutu z důvodu odstoupení od Smlouvy, ani v případě, že důvodem odstoupení bylo rovněž prodlení.
- 7.5** Zaplacení smluvní pokuty nebo úroků z prodlení nezbavuje Smluvní stranu závazku ke splnění povinnosti plynoucí z této Smlouvy.

VIII.

Odstoupení od Smlouvy

- 8.1** Objednatel má právo od této Smlouvy odstoupit v případě, kdy Zhotovitel porušil Smlouvu podstatným způsobem. Za porušení Smlouvy podstatným způsobem se považuje zejména, nikoliv však výlučně:
- a) prodlení Zhotovitele s prováděním Díla nebo jeho dílčí etapy o více než 21 dnů;
 - b) Zhotovitel nenapraví nepodstatné porušení Smlouvy ani v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené Objednatelem;
 - c) zahájení insolvenčního řízení proti Zhotoviteli nebo jakákoliv jiná událost, která ohrožuje schopnost Zhotovitele dodržet jakékoliv či všechny jeho povinnosti nebo splnit jakékoliv jeho závazky podle této Smlouvy;
 - d) rozhodnutí o zrušení Zhotovitele a jeho vstupu do likvidace.

IX.

Záruční podmínky

- 9.1 Zhotovitel zaručuje, že použité materiály, dodávky a zařízení jsou nové, první jakostní třídy, obměnitelné pro daný typ výrobku v obvyklých termínech, odpovídají předané technické dokumentaci a standardům dohodnutých v této Smlouvě.
- 9.2 Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku na předmět Díla v délce **24 měsíců** od data protokolárního převzetí předmětu Díla.
- 9.3 V případě zjištění vady Díla v záruční době a oznámení vady Zhotoviteli odstraní Zhotovitel vadu bezodkladně a na vlastní náklady.
- 9.4 Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování případných vad zjištěných v záruční době a to v pracovních dnech do 48 hodin od uplatnění práva ze záruky nebude-li mezi Smluvními stranami písemně dohodnuta jiná lhůta.
- 9.5 Neodstraní-li Zhotovitel vadu, ohledně které u něho Objednatel uplatnil během záruční doby právo ze záruky ve lhůtě dle článku 9.4, je Objednatel oprávněn na náklady Zhotovitele vadu odstranit sám, nebo zajistit odstranění vady třetí osobou. Zhotovitel se v takových případech zavazuje uhradit Objednateli veškeré vynaložené náklady spojené s odstraněním vad Díla, ohledně kterých Objednatel řádně uplatnil u Zhotovitele právo ze záruky. Současně se Smluvní strany dohodly, že uplatněním práva ze záruky nejsou v žádném rozsahu dotčeny nároky Objednatele vůči Zhotoviteli na zaplacení smluvních pokut a náhradu škody včetně ušlého zisku. Jakékoliv pohledávky Objednatele vůči Zhotoviteli vzniklé v důsledku neodstranění řádně a včas oznámených vad včetně pohledávek na zaplacení smluvních pokut a náhrady škody je Objednatel oprávněn započítat na splatné či nesplacené pohledávky Zhotovitele za Objednatelem.

X.

Závěrečná ustanovení

- 10.1 Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou přílohy specifikované v textu této Smlouvy, tj.:
 - a) Příloha č. 1 Cenová nabídka č. 18ZK34/NA5/KUR ze dne 28.8.2018 „DODÁVKA KLIMATIZACE A VZDUCHOTECHNIKY PRO M.Č. 311“.
- 10.2 Tato Smlouva může být měněna nebo zrušena pouze písemně, a to v případě změn Smlouvy vzestupně číslovanými dodatky, které musí být podepsány oprávněnými zástupci obou Smluvních stran (s výjimkou případů, kdy je výslovně ujednáno jinak).
- 10.3 Zhotovitel není oprávněn postoupit své pohledávky z této Smlouvy za Objednatelem bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
- 10.4 Smluvní strany vylučují použití § 1740 odst. 3 Občanského zákoníku, který stanoví, že smlouva je uzavřena i tehdy, kdy nedojde k úplné shodě projevů vůle smluvních stran.
- 10.5 Zhotovitel na sebe pro účely této Smlouvy přebírá nebezpečí změny okolností. Ustanovení § 1765 až § 1767 a § 2620 odst. 2 Občanského zákoníku se nepoužijí.
- 10.6 Smluvní strany se dohodly na vyloučení úročení úroků a nákladů dle ust. § 1806 a § 1932 odst. 2 Občanského zákoníku.

- 10.7** Pokud budou v průběhu samotného provádění Díla mezi Smluvními stranami sjednány jakékoli změny vymezení předmětu Díla, obsahu a rozsahu dohodnutých prací, dohodnuté ceny za Dílo, termínu provedení Díla či dalších smluvních podmínek upravených v této Smlouvě, zavazují se Smluvní strany v souladu s dohodnutou změnou sepsat a podepsat příslušný dodatek k této Smlouvě, a to do 5 pracovních dnů po odsouhlasení takové změny. Teprve po uzavření takového písemného dodatku budou sjednané změny závazné pro Smluvní strany.
- 10.8** Dodavatel poskytuje souhlas s uveřejněním smlouvy v registru smluv zřízeném zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Dodavatel bere na vědomí, že uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí Objednatel. Do registru smluv bude vložen elektronický obraz textového obsahu smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadata smlouvy.
- 10.9** Tato Smlouva, jakož i práva a povinnosti z ní vyplývající, se řídí českým právem a tedy zejména příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku. Smluvní strany se dohodly, že obchodní zvyklosti nemají přednost před žádným ustanovením zákona, a to ani před ustanoveními zákona, jež nemají donucující účinky. Soudem příslušným k řešení sporů je věcně příslušný soud dle sídla Objednatele.
- 10.10** Tato smlouva nabývá platnosti dnem svého podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle čl. 10.8. této smlouvy.
- 10.11** Smluvní strany prohlašují, že je jim obsah Smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že Smlouva je projevem pravé a svobodné vůle Smluvních stran. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci Smluvních stran své vlastnoruční podpisy, jak následuje.

V Praze, dne 30. 11. 2018

Ve Vsetíně, dne 23. 11. 2018

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

.....

ŘEDITEL

Ústav experimentální botaniky, AV ČR, v. v. i.

.....

jednatel

Centrum strukturální a funkční genomiky
rostlin
Ústav experimentální botaniky AV ČR

Ul. Siechtiletů 31
783 71 Olomouc



4. května 353
755 01 Vsetín
IČO: 059 29 229
DIČ: CZ05929229

Datum: 28.8.2018

CENOVÁ NABÍDKA č.18ZK34/NA5/KUR: „DODÁVKA KLIMATIZACE A VZDUCHOTECHNIKY PRO M.Č. 311,“

Vážený pane,

děkujeme Vám za Vaši poptávku a jménem firmy INREFA technic s.r.o. Vám předkládáme níže uvedenou cenovou nabídku.

Cenová nabídka obsahuje dodávku vnitřní kanálové jednotky Daikin (do podhledu) a její napojení na nový rozvod vzduchotechniky. Jednotka bude napojena na sání vzduchu z místnosti pomocí vzt potrubí přes podhledovou mřížku osazenou v rastru podhledu. Výfuk vzduchu z jednotky bude přes doplněné vzduchotechnické potrubí ukončené textilní vyústkou pod podhledem (osazenou těsně k podhledovému rastru). Rozměr textilní vyústky 500x2000 mm půlkruhového tvaru.

Dodávka nové kanálové jednotky Daikin FXMQ80P7	1ks	54 110,- Kč
Montáž nové jednotky Daikin, dopojení, vakuování, zprovoznění	1kpl	15 960,- Kč
Nové vzduchotechnické potrubí pro jednotku v podhledu	1kpl	4 800,- Kč
Tlumič hluku na sání jednotky	1ks	3 650,- Kč
Textilní vyústka půlkruhová 500x2000mm vč. příslušenství	1ks	9 715,- Kč
Montáž vzt potrubí a textilní vyústky	1kpl	17 765,- Kč
Přemístění přívodní a odvodní vyústky vč. dopojení flexi hadicemi	1kpl	4 560,- Kč
Náklady na dopravu	1kpl	5 940,- Kč

Celková cena	116 500,- Kč
---------------------	---------------------

Cena

Cena je včetně cla, pojištění a dopravy na místo určení.

Cena je bez DPH.

Na platbu vystaví zhotovitel fakturu - daňový doklad v souladu s příslušnými předpisy.

Dodací podmínky

Termín dodání do 3 týdnů od obdržení závazné objednávky / podpisu SoD.

Platební podmínky

Splatnost faktury je 14 dní od data předání a převzetí díla.

Platnost nabídky

2 měsíce

Dodávka a servis

INREFA technic s.r.o.

Nabídku vypracoval:

Samostatný technik
INREFA technic s.r.o.
Tel:
Email: