

Dodatek č. 5
ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání uzavřené dne 6.4.2016
(dále jen „Dodatek“)

I.
Smluvní strany

1. Česká republika - Vězeňská služba České republiky

se sídlem Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4,

za kterou je oprávněna k právnímu jednání ředitelka Věznice Kuřim

na základě pověření č. j. VS-89010-4/ČJ-2016-800020-SP ze dne 1. září 2016

plk. PhDr. Zuzana Kalivodová,

na adrese Věznice Kuřim, Blanenská 1191/127, 664 34 Kuřim

IČO: 00212423

DIČ: není plátcem DPH

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Adresa pro doručování korespondence i faktury: Vězeňská služba České republiky,
Věznice Kuřim
Blanenská 1191/127, 664 34 Kuřim

Fakturační údaje: Česká republika – Vězeňská služba České republiky
Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4

konečný příjemce Česká republika – Vězeňská služba České republiky
Věznice Kuřim
Blanenská 1191, 664 34 Kuřim

(dále jen „pronajímatel“)

a

Podnikatelský subjekt: **KAWÉ manufacture SE**

se sídlem Chotěšovská 680/1, 190 00 Praha-Letňany

zastoupená statutárním ředitelem Janem Kameníkem

IČO : 28992431

DIČ: CZ28992431

Zapsaný v OR vedeném MS v Praze, oddíl H, vložka 165

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Adresa pro doručování písemností a zasílání faktur:

KAWÉ manufacture SE

K Chabům 1

155 00 Praha 13

(dále jen „nájemce“)

V souladu s ustanovením čl. XI odst. 3 se smluvní strany dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 5, na základě kterého dochází k prodloužení doby trvání nájmu prostoru sloužícího k podnikání, uzavřené dne 6.4.2016, na dobu do 31.12.2020.

Na základě Souhlasu se změnou v užívání stavby vydaného Stavebním úřadem Ministerstva spravedlnosti ČR pod.čj. MSP-120/2018-STU-SP/6 ze dne 7.12.2018, byla prodloužena doba trvání dočasné stavby – objektu č. B 21 – provizorní pracoviště.

II.

Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání č. VS 20150-9/ČJ-2016-8033PR ze dne 6.4.2016, účinné od 1.6.2016 ve znění Dodatků č. 1, 2, 3 a 4 se mění s účinností od 1.1.2019 takto:

1. V článku II odst. 1 zní:

„1. Nájemní vztah uzavřený na dobu určitou do 31.12.2018 a to od nabytí účinnosti smlouvy se prodlužuje do 31.12.2020.“

2. V článku VII odst. 5 zní :

„5. Pronajímatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud vyvstane organizační potřeba k využití pronajaté věci ve smyslu ust. § 27 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů. V tomto případě je nájemce povinen vyklidit předmětné prostory do 1 měsíce od oznámení ukončení smlouvy a na základě výzvy pronajímatele.“

III.

1. Tento Dodatek č. 5 je nedílnou součástí smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k užívání č.j. VS-20150-9/ČJ-2016-8033PR, uzavřené dne 6.4.2016.
2. Ostatní ujednání smlouvy a předchozích dodatků, tímto Dodatkem č. 4 nedotčená zůstávají v platnosti a nezměněna.
3. Jsou-li v tomto Dodatku č. 5 uvedeny přílohy, tvoří jeho nedílnou součást.
4. Dodatek č. 5 je vyhotoven ve čtyřech výtiscích s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
5. Tento Dodatek č. 5 vstupuje v platnost dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnost dnem vložení do registru smluv.

V Kuřimi dne: 18.12.2018

Za pronajímatele:

Za nájemce :

.....
vrchní rada
plk. PhDr. Zuzana Kalivodová
ředitelka Věznice Kuřim

.....
Jan Kameník
statutární ředitel