

# KUPNÍ SMLOUVA

Uzavřena podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), zejména podle § 2079 a následujících (dále jen „smlouva“).

## I. Smluvní strany

**Kupující:** **Městská část Praha-Lipence**  
Sídlo: K Obci 47, 155 31 Praha Lipence  
Zastoupen: Ing. Karin Tvrdou, starostkou  
IČO: 00241431  
DIČ: CZ00241431  
Bank. spojení: Česká spořitelna, a.s., číslo účtu: [REDACTED]

Osoby pověřené jednáním v rozsahu této smlouvy:  
Ve věcech smluvních: Ing. Karin Tvrdá, starostka  
Ve věcech technických: Mgr. Jitka Krůtová, ředitelka základní školy

**Prodávající:** **HELAGO – CZ, s.r.o.**  
Sídlo: Kladská 1082, 500 03 Hradec Králové 3  
Zapsaný v OR vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 17879  
zastoupen: Ing. Pavlem Kahlem, jednatelem  
IČO: 25963961  
DIČ: CZ25963961  
Bank. spojení: ČSOB, a.s., pobočka Hradec Králové, číslo účtu: [REDACTED]  
Telefon: 495 220 229  
E-mail: info@helago-cz.cz

Osoby pověřené jednáním v rozsahu této smlouvy:  
Ve věcech smluvních: Ing. Pavel Kahl, jednatel  
Ve věcech technických: Martin Řehák

Společně také dále jen „smluvní strany“

## II. Předmět smlouvy

- 2.1 Tato smlouva je uzavírána na základě výsledku zadávacího řízení s názvem „**Zkvalitnění polytechnické výuky na ZŠ Praha - Lipence**“ zadávaného v režimu veřejné zakázky malého rozsahu. Veškerá ustanovení této smlouvy musí být vykládána v souladu se zadávacími podmínkami.
- 2.2 Prodávající se zavazuje řádně dodat kupujícímu dodávku zařízení (zboží), které je uvedeno v příloze Kupní smlouvy. Prodávající bere na vědomí, že pořízení zboží je financováno z dotace a že porušení smlouvy, především nedodržení doby plnění, může být porušením dotačních podmínek a může způsobit další související škody.

- 2.3 Místem plnění je sídlo Kupujícího, místem realizace je katastrální území městské části Lipence. ZŠ Praha – Lipence, 155 31 Praha Lipence.
- 2.4 Kupující se zavazuje, že řádně dodaný předmět koupě převzít a zaplatí za jeho dodání prodávajícímu dohodnutou cenu dle čl. V., a to způsobem dle stejného článku smlouvy.
- 2.5 Prodávající splní svou povinnost dodat předmět koupě jeho řádným předáním v předávacím řízení kupujícímu. Předávací řízení bude ukončeno protokolem o předání a převzetí, který bude podepsán kupujícími i prodávajícími. V opačném případě nebude předmět koupě považován za předaný řádně a včas.

### **Článek III.**

#### **Doba plnění**

- 3.1 Prodávající se zavazuje dodat předmět koupě: do 01/2019
- 3.3. O předání a převzetí zboží bude mezi prodávajícími a kupujícími sepsán předávací protokol, podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Zboží se považuje za převzaté a předané okamžikem podpisu předávacího protokolu ve smyslu věty předchozí.
- 3.4. Kupující není povinen převzít zboží s právními nebo faktickými vadami.

### **Článek IV.**

#### **Práva a povinnosti stran**

- 4.1. Prodávající je povinen dodat kupujícímu nové, nepoužité zboží v dohodnutém množství dle čl. 2.2 této smlouvy, a termínu dle čl. 3.1. této smlouvy, jakosti a provedení, přičemž veškeré zboží dodávané prodávajícími kupujícímu z titulu této smlouvy musí splňovat kvalitativní požadavky dle této smlouvy.
- 4.2. Prodávající je povinen dodat zboží bez vad kupujícímu v souladu s podmínkami této smlouvy, přičemž za řádné dodání zboží se považuje jeho převzetí kupujícími, a to na základě potvrzení této skutečnosti v protokolu o předání a převzetí dodávky. Předávací protokol může být podepsán nejdříve v okamžiku, kdy bude beze zbytku realizována dodávka zboží prodávajícími včetně souvisejících výkonů a služeb sjednaných touto smlouvou.
- 4.3. Kupující nabývá vlastnického práva ke zboží dnem řádného předání a převzetí zboží od prodávajícího na základě podpisu předávacího protokolu. Stejným okamžikem přechází na kupujícího také nebezpečí škody na věci.
- 4.4. Prodávající odpovídá kupujícímu za škodu způsobenou porušením povinností podle této smlouvy nebo povinností stanovené obecně závazným právním předpisem.

Článek V.  
**Cena za plnění a platební podmínky**

- 5.1. Kupní cena za zboží je stanovena na základě cenové nabídky prodávajícího ze dne 10. 9. 2018, kalkulované v rámci zadávacího řízení na předmět plnění dle této smlouvy.
- 5.2. V Kupní cena za zboží dle čl. II odst. 2.2 této smlouvy činí částku ve výši 1 149 900,00 Kč bez DPH (slovy: jedenmilionjednostočtyřicetdevěttisícdevětset korun českých). DPH ve výši 21 % činí 241 479,00 Kč.
- Kupní cena celkem včetně DPH činí 1 391 379,00 Kč.
- 5.3. Součástí kupní ceny jsou veškeré náklady spojené s plněním předmětu této smlouvy. Kupní cena zahrnuje zejména dopravu, instalaci, připojení na všechna média nutná k řádnému uvedení zboží do provozu, provedení funkční zkoušky a nezbytné zaškolení příslušných zaměstnanců kupujícího. Kupní cena zahrnuje i náklady na správní poplatky, daně, cla, schvalovací řízení, provedení předepsaných zkoušek a revizí, především revizí nově instalovaných elektrických zařízení, zabezpečení prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, v platném znění pro stroje/zařízení, které nejsou označené značkou „evropské shody“ CE, certifikátů a atestů, převod práv, pojištění, přepravní náklady apod.
- 5.4. Kupní cena bez DPH zboží je obsažena v rámci cenové nabídky prodávajícího v příloze č. 1 této smlouvy. Součet kupních cen jednotlivých přístrojů/zařízení v příloze č. 1 této smlouvy je roven celkové kupní ceně.
- 5.5. Kupní cenu je možné překročit pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů upravujících výši DPH, přičemž v takovém případě bude ke kupní ceně připočteno DPH ve výši stanovené platným a účinným zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
- 5.6. Kupní cena bude kupujícím uhrazena v korunách českých (CZK) na základě účetního a daňového dokladu - faktury, doručeného kupujícímu do 30 kalendářních dnů od splnění podmínek fakturace.
- 5.7. Účetní a daňový doklad - faktura, musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura bude obsahovat věcné či formální nesprávnosti, popřípadě nebude obsahovat všechny zákonné náležitosti nebo přílohu dle předchozího odstavce, je kupující oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět prodávajícímu k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu kupujícímu.
- 5.8. Splatnost faktury se sjednává na 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení kupujícímu.
- 5.9. Přílohou faktury musí být kopie protokolu o předání a převzetí předmětu plnění podepsaného osobami oprávněnými jednat za smluvní strany.
- 5.10. V případě prodlení kupujícího s úhradou splatné faktury obsahující náležitosti dle odst. 4.7 tohoto článku je prodávající oprávněn uplatnit vůči kupujícímu pouze smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i jen započatý den prodlení s úhradou faktury.

- 5.11. Smluvní strany se výslovně dohodly, že kupující je oprávněn započíst své i nesplatné pohledávky vzniklé na základě této smlouvy proti i nesplatné pohledávce prodávajícího na zaplacení kupní ceny.

#### Článek VI.

##### **Smluvní sankce**

- 6.1. Kupující je oprávněn jakoukoli smluvní pokutu jednostranně započítat proti jakékoli pohledávce prodávajícího za kupujícím (včetně pohledávky prodávajícího na zaplacení ceny).
- 6.2. Při nedodržení termínu splatnosti jednotlivých faktur, příp. faktury konečné dle článku V. této smlouvy může být kupujícímu účtován úrok z prodlení ve výši 0,05 % z neuhrazené částky za každý den prodlení.
- 6.3. Smluvní pokuta za nedodržení termínu doby dodání zboží dle článku III. činí 0,05 % z ceny každého nedodaného zboží za každý den prodlení s předáním zboží. Vedle uvedené smluvní pokuty má kupující právo na eventuální náhradu škody v plné výši.
- 6.4. Nedohodnou-li strany něco jiného, zaplacením smluvních pokut dohodnutých v této smlouvě se neruší povinnost strany závazek splnit, ani právo strany oprávněné vedle smluvní pokuty požadovat i náhradu škody přesahující uhrazenou smluvní pokutu.

#### Článek VII.

##### **Záruka za jakost, odpovědnost za vady**

- 7.1. Prodávající poskytuje záruku za jakost zboží po dobu 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí zboží Kupujícím bez vad.
- 7.2. Prodávající se zavazuje k tomu, že odstraňování závad reklamovaných Kupujícím v záruční lhůtě bude zahájeno nejpozději do 3 pracovních dnů, a to způsobem a v rozsahu dle dané závady tak, aby odstranění závad bylo provedeno nejpozději do 2 týdnů od reklamace závady, nebude-li smluvními stranami písemně dohodnut jiný termín k odstranění vady. V případě nedodržení těchto prováděcích termínů je kupující dále oprávněn nedostatky nechat odstranit třetí osobou na náklady prodávajícího bez předchozího upozornění na tuto skutečnost. V případě havárie se prodávající zavazuje nastoupit na odstranění vady do 24 hodin od přijetí oprávněné reklamace Kupujícího. Pokud nelze z technologických důvodů vady odstranit v dohodnuté lhůtě, dohodnou strany nový termín odstranění vady. I přes odstranění vady jiným prodávajícím není dotčena sjednaná záruka za jakost.
- 7.3. Pokud kupující neumožní prodávajícímu ve sjednané době přístup k odstranění reklamovaných vad, je povinen prodávajícímu zaplatit náklady (zejména dopravné) a smluvní strany jsou povinny sjednat novou lhůtu pro jejich odstranění. V případě opakovaného neumožnění přístupu prodávajícího k odstranění vad z viny Kupujícího, povinnost prodávajícího odstranit vady zaniká a rovněž zaniká právo Kupujícího z těchto vad.
- 7.4. Záruční doba začíná plynout ode dne protokolárního předání a převzetí zboží bez vad a je platná za předpokladu dodržení všech stanovených pravidel pro údržbu a obsluhu Kupujícím. Každá prokázaná závada, která se projeví během záruční doby, bude odstraněna prodávajícím

zcela na jeho náklady, ledaže by prodávající prokázal, že ji zavinil kupující. Záruka za jakost se prodlužuje o dobu, po kterou bude trvat odstraňování vad prodávajícím.

- 7.5. Zboží má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k předmětu smlouvy, popřípadě pokud neumožní užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
- 7.6. Ze záruční povinnosti jsou vyloučeny závady způsobené nesprávným provozováním.
- 7.7. Povinnosti a práva ze záruky za jakost touto smlouvou neupravené upravuje občanský zákoník.
- 7.8. Jestliže se v záruční době vyskytnou vady, je kupující povinen každé zjištění vady u prodávajícího písemně reklamovat, a to bezodkladně po jejím zjištění.

### ČI. XIII.

#### **Změna smlouvy, odstoupení od smlouvy**

- 8.1. Tuto smlouvu lze změnit pouze písemným oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním „Dodatkem“ podepsaným oprávněnými zástupci stran.
- 8.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je povinna to ihned, bez zbytečného odkladu, oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných ke změně a podpisu smlouvy.
- 8.3. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě jakéhokoli smluvního či zákonného důvodu, je povinna písemně doručit druhé straně důvody svého odstoupení, které jí k takovému kroku opravňují, s uvedením termínu, k němuž od smlouvy odstupuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 8.4. Pro vyloučení pochybností smluvní strany potvrzují, že podle § 2002 občanského zákoníku je důvodem odstoupení od smlouvy její porušení, pokud je porušena podstatným způsobem ve smyslu citovaného ustanovení.
- 8.5. Pro nároky vzniklé odstoupením od smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
- 8.6. Kupující je oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí od smlouvy v případě, že kupujícímu nebude udělena finanční dotace k pořízení předmětu plnění.

### ČI. XIV.

#### **Závěrečná ujednání**

- 9.1. Smlouva se řídí českým právem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění a případné spory budou řešit české soudy.
- 9.2. Nedílnou součástí smlouvy jsou následující přílohy:
  - Příloha č. 1 – Soupis vybavení vč. cen
- 9.3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a její autentičnost stvrzují svými podpisy.

- 9.4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti uveřejněním v registru smluv.
- 9.5. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
- 9.6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních smlouvy.
- 9.7. Prodávající bezvýhradně souhlasí se zveřejněním své identifikace a této smlouvy, včetně dohodnuté ceny a se zveřejněním výběrového řízení včetně dokumentace k veřejné zakázce.
- 9.8. Práva a povinnosti neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku ČR v platném znění.
- 9.9. Prodávající bere na vědomí v případě naplnění podmínek dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, že dle citovaného zákona bude tato smlouva povinně zveřejněna Kupujícím v Registru smluv.
- 9.10. Kupující prohlašuje, že byly splněny podmínky platnosti tohoto právního úkonu podmíněné jeho předchozím schválením usnesením rady či zastupitelstva městské části  
.....

V Praze dne .....

V Hradci Králové dne 28.11.2018

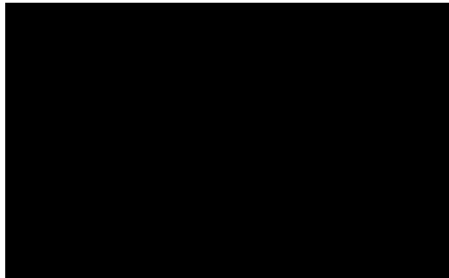
**Za Kupujícího:**

Ing. Karin Tvrdá, starostka

.....  


**Za prodávajícího:**

Ing. Pavel Kahl, jednatel



MESTSKÝ ÚŘAD HRADEC KRÁLOVÉ  
Číslo úřadu: 100  
Městský úřad Hradec Králové  
Městská třída č. 1  
500 01 Hradec Králové