

Česká republika - Státní pozemkový úřad

se sídlem: Praha 3-Žižkov, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj, [redacted]
 adresa: Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary, na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu SPÚ účinného ke dni právního jednání

(dále jen „předávající“)

a

Lesy České republiky, s. p.

Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 42196451

DIČ: CZ 42196451

zastoupený [redacted], ředitelem Krajského ředitelství Lesů České republiky, s.p., se
 sídlem v Karlových Varech, na základě Pověření ze dne 10. 10. 2015

Zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl AXII, vložka 540

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a to předávající na základě ust. § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, a přejímající podle zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, tuto

Smlouvu o převodu majetku do práva hospodařit s majetkem státu č. 1 006 H 18/29

I.

Státní pozemkový úřad jako převádějící je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit s níže uvedenými pozemky ve vlastnictví státu:

Pozemky

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku	LV
Katastr nemovitostí – pozemkové				
Píla	Píla	712	ostatní plocha	10002
Píla	Píla	714	ostatní plocha	10002

zapsané na výše uvedeném LV u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary,

(dále jen "pozemky").

II.

Přejímající prohlašuje:

- 1) s odvoláním na zákon č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, že má právo hospodařit s majetkem státu podle tohoto předpisu,
- 2) že pozemky uvedené v čl. I. této smlouvy potřebuje pro zabezpečení výkonu své působnosti a činnosti,

- 3) že pozemky uvedené v čl. I. této smlouvy jsou účelové komunikace, které navazují na síť komunikací v majetku navrhovatele a zpřístupňují rozsáhlý lesní komplex. Lesy ČR, s.p., plánují rekonstrukci cest z důvodu zajištění bezpečné sjízdnosti při pojezdu těžké techniky. Pozemky jsou nezbytné pro zpřístupnění a obhospodařování navazujících lesních porostů.

III.

Předávající se s přejímajícím dohodl na předání majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy. Předáním majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy a právo hospodařit s tímto majetkem má přejímající.

IV.

Příslušnost hospodařit k pozemkům uvedeným v čl. I. předávajícímu zanikne a přejímajícímu vznikne k pozemkům právo hospodařit dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

V.

- 1) Předávající a přejímající se dohodli, že za předávaný majetek přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani jiné plnění, a to v návaznosti na ustanovení vyhlášky č. 62/2001Sb.
- 2) Účetní ocenění předávaného majetku z účetnictví předávajícího ve smyslu ust. § 25 odst. 6 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, činí:

Pozemky

Katastrální území	Parcelní číslo	Účetní hodnota
Pila	712	7 891,84 Kč
Pila	714	1 225,12 Kč

VI.

- 1) Smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Přejímající bere na vědomí skutečnost, že předávající nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemků.
- 2) Uživací vztah k předávaným pozemkům je řešen nájemní smlouvou č. 8N09/29 uzavřenou se spol. Farma Kolová s.r.o., jakožto nájemcem. S obsahem nájemní smlouvy byl přejímající seznámen před podpisem této smlouvy, což stvrzuje svým podpisem.
- 3) Předávající jako pronajímatel a Myslivecký spolek Andělská hora uzavřeli smlouvu o nájmu honitby č. 2M13/29 ze dne 15. 4. 2013, jejímž předmětem jsou převáděné pozemky. Převodem vlastnického práva k pozemkům vstupuje ve vztahu k pozemkům přejímající do smlouvy o nájmu honitby v souladu s § 33 odst. 7 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů.
- 4) Na předávaném pozemku poz. parc. č. 712 váznou tato práva třetích osob:
- věčné břemeno zřizování a provozování vedení distribuční soustavy v rozsahu geometrického plánu 458-32/2010 spol. ČEZ Distribuce, a.s.
- 5) Předávající upozorňuje přejímajícího, že na pozemcích může být umístěno vedení a/nebo zařízení veřejné technické infrastruktury, k nimž existují oprávnění, jakož i omezení užívání pozemků vzniklá podle předchozích právních úprav, která se nezapisovala do pozemkových knih, evidence nemovitostí ani katastru nemovitostí. Tato omezení a oprávnění přecházejí na přejímajícího.

VII.

Smluvní strany se dohodly, že návrh na záznam změny příslušnosti hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy podá u příslušného katastrálního úřadu výhradně předávající a to do 30 dnů od uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

VIII.

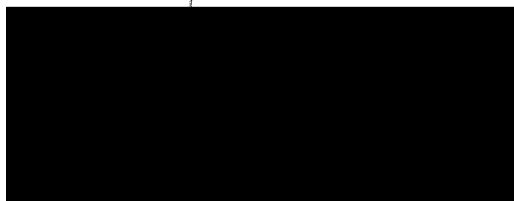
- 1) Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody smluvních stran.

- 2) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
- 3) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

IX.

Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

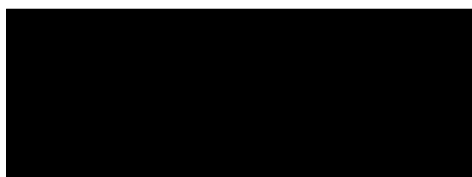
V Karlových Varech dne 23 -10- 2018



Státní pozemkový úřad
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

předávající

V Karlových Varech dne 19 -10- 2018



Lesy České republiky, s.p.
ředitel Krajského ředitelství
v Karlových Varech

prejímající

Tato smlouva byla uveřejněna v registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Datum registrace ... 25.10.2018

ID smlouvy ... 6583015

ID verze ... 4110271

Registraci provedl Ing. [redacted]

V Karlových Varech dne 26.10.2018



podpis odpovědného zaměstnance

Za věcnou a formální správnost odpovídá vedoucí oddělení:

[redacted]
[redacted] á

Za správnost KPÚ:

[redacted]