

číslo smlouvy zhotovitele:

## **Smlouva o dílo a příkazní smlouva**

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v Hustopečích dle 2430 a § 2586 a následujících zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění mezi smluvními stranami:

### **1. Město Hustopeče**

se sídlem Dukelské nám. 2/2, 693 17 Hustopeče  
Zapsané v rejstříku ekonomických subjektů ČSÚ Brno  
IČ 00283193                      DIČ CZ00283193,

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Jednající ve věcech smluvních PaedDr. Hanou Potměšilovou, starostkou  
ve věcech technických: Ing. Radkem Krušinou

dále jen **o b j e d n a t e l**

a

### **2. Viadesigne s.r.o.**

se sídlem Na Zahradách 1151/16, 690 02 Břeclav  
Zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 52797  
IČ 27696880                      DIČ CZ27696880

jednající Ing. Pavlem Balcarem, jednatelem

ve věcech technických Ing. Pavlem Balcarem, Ing. Bořkem Zvědělíkem

Bankovní spojení [REDAKCE]

dále jen **z h o t o v i t e l**.

## **I.**

### **Předmět smlouvy**

1.1 Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele zpracuje projektovou dokumentaci, jejímž předmětem je realizace zpracování projektové dokumentace ve stupni dokumentace pro stavební povolení (DSP) včetně příkazní činnosti nutné k zajištění vydání stavebního povolení

#### **„Hustopeče – ul. Bratislavská, chodníky“.**

Předmětem díla je zpracování projektové dokumentace dle bodu 1.1 této smlouvy pro realizaci rekonstrukce levostranného chodníku (ve směru Břeclav) na ul. Bratislavská ve městě Hustopeče, v úseku od křižovatky s ulicí Dukelské nám. po křižovatku s ul. Herbenova v celkové délce cca 1060 bm

1.2 Dokumentace bude obsahovat technické podklady pro zadání veřejné zakázky dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a vyhl. č. 169/2016 Sb., o rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

1.3 Jako součást dokumentace budou uvedené technické normy, dle kterých bude stavba provedena a druh a počet zkoušek, které budou při výstavbě zhotovitelem provedeny. Požadavky stanovené uvedenými normami a příslušné zkoušky budou specifikovány i ve výkazu výměr. Projektová dokumentace bude zpracována v českém jazyce, bude zpracována v souladu s platnými právními předpisy a v souladu se Směrnicí pro dokumentaci staveb pozemních komunikací MD-OI č. j. 101/07/-910-IPK/1 ze dne 29.1.2007 v platném znění, Technickými kvalitativními podmínkami pro dokumentaci staveb pozemních komunikací MD ČR – OPK, č. j. 475/105-120-RS/1 ze dne 29.8.2005 v platném znění a Všeobecnými podmínkami pro dokumentaci staveb pozemních komunikací.

1.4 Zhotovitel se zavazuje zabezpečit na svůj náklad a na své nebezpečí všechna plnění a práce potřebné k včasnému a řádnému provedení díla.

1.5 Rozsah prací:

- zpracování projektové dokumentace chodníků a ~~podélných parkovacích stánků~~ (6ks pare, CD)
- zpracování projektové dokumentace chodníků (3 ks pare, CD)
- zpracování kontrolního položkového rozpočtu a výkazu výměr v cenové soustavě URS
- geodetické zaměření předmětného území a informace o inženýrských sítích vč. poplatků a jejich zakres
- zpracování záborového elaborátu a doložení dokladů prokazující vlastnícká práva (tj. zakres v kopii katastrální mapy, tabulka záborů pozemků a kopie výpisů z katastru nemovitostí)
- jednání s dotčenými institucemi, tj. zajištění vyjádření orgánů státní správy a samosprávy, správců inženýrských sítí
- 1 x jednání a konzultace předmětu díla s poskytovatelem dotace v sídle tohoto poskytovatele (Praha)
- vyřízení stavebního povolení.

1.6 Součástí díla není zpracování projektové dokumentace případných přeložek inženýrských sítí nebo projektové dokumentace jiného zařízení vyvolaných jejími správci nebo dalšími požadavky investora, řešení majetkových vztahů s vlastníky přímo dotčených pozemků (smlouvy o právu provést stavbu) a zpracování vynětí pozemků ze ZPF. V případě nutnosti zpracování a požadavku objednatele bude toto řešeno formou dodatku ke smlouvě o dílo.

1.7 Součástí díla není také řešení nevyjasněných vlastnických vztahů u nejasného vlastníka pozemku na katastrálním úřadě, tzn. identifikace a zjištění vlastníka u těchto pozemků, uhrazení správních poplatků za vydání pravomocných rozhodnutí a zpracování geometrických plánů pozemků.

1.8 Zhotovitel potvrzuje, že mu jsou známy všechny technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a disponuje takovými odbornými znalostmi, zkušenostmi a kapacitami, které jsou k provedení díla nezbytné.

1.9 Objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit za jeho zhotovení cenu za podmínek stanovených v čl. III. této smlouvy.

1.10 Pro podmínky příkazní smlouvy vystupuje objednatel jako příkazce a zhotovitel jako příkazník. Předmětem příkazní smlouvy je závazek příkazníka, že bude pro příkazce vlastním jménem a na jeho účet vykonávat za úplatu inženýrskou činnost spočívající v zajištění vyjádření a stanovisek nutných k stavebnímu povolení a vyřízení stavebního povolení. Veškerá vyjádření budou vydána na jméno příkazce.

1.11 Příkazce současně uděluje příkazníkovi plnou moc, která je zapotřebí pro splnění závazku příkazníka. Tato plná moc je Přílohou č. 1 k této smlouvě. Příkazník se zavazuje, že plnou moc použije pouze pro splnění předmětu této smlouvy.

1.12 V průběhu prací svolá zhotovitel minimálně 1 výrobní výbor s účastníky přizvanými na základě konzultace s objednatelem.



4.2 Při prodlení s úhradou peněžitého plnění dle této smlouvy je zhotovitel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky od data splatnosti dle faktury, za každý den prodlení do zaplacení.

4.3 V případě, že zhotovitel nedodrží termín odstranění vady reklamované při předání a převzetí díla nebo v záruční době, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli sankci ve výši 200,- Kč za každý den prodlení.

4.4 Termínem úhrady faktury se rozumí termín odepsání částky z účtu objednatele.

4.5 Těmito ustanoveními o smluvní pokutě nejsou dotčeny veškeré nároky objednatele na náhradu škody způsobenou zhotovitelem dle obchodního zákoníku případně občanského zákoníku.

## **V.**

### **Další ujednání**

5.1 Vlastnické právo k předmětu díla přejde na objednatele až po úplném zaplacení celého díla.

5.2 Přerušování postupu prací z pokynu objednatele, případně vinou objednatele, bude mít za následek posun termínu plnění o dobu přerušování.

5.3 Dojde-li při projednávání se subjekty uvedenými v bodě 1.3 této smlouvy nebo při součinnosti mezi objednatelem a zhotovitelem k takovému časovému zdržení zaviněnému prokazatelně jednáním těchto subjektů, které ohrozí dodržení sjednaného termínu plnění, dojde na základě výzvy zhotovitele k nové dohodě o termínu plnění.

5.4 Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a sjednané podmínky této smlouvy.

5.5 Obě smluvní strany se dohodly, že v případě jakékoli změny rozsahu v zadání objednatele dochází automaticky k zániku platnosti sjednaných lhůt k plnění. Na základě navržených změn dojde k nové dohodě o termínu a platebních podmínkách písemným dodatkem ke smlouvě.

5.6 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu, která kryje veškerá rizika spojená s případnými škodami, které by vznikly zhotoviteli či třetím osobám, v důsledku vad díla.

## **VI.**

### **Záruční doba**

6.1 Záruční doba začíná plynout ode dne odevzdání předmětu díla uvedeného v čl. I této smlouvy objednateli a stanovuje se na 60 měsíců od převzetí díla zhotoveného dle projektové dokumentace, která je předmětem této smlouvy.

6.2 Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho odevzdání objednateli. Za vady díla vzniklé po odevzdání díla odpovídá tehdy, pokud byly způsobeny porušením jeho povinností nebo jeho chybným zpracováním.

6.3 Objednatel je povinen vady díla reklamovat písemně. Zhotovitel je povinen reklamované vady odstranit do 15 dnů po uplatnění oprávněné reklamace a to bezplatně.

6.4 Zhotovitel nezodpovídá za vady díla způsobené dodržением nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost takovýchto pokynů písemně a bezodkladně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval anebo jestliže zhotovitel tuto nevhodnost při vynaložení odborné starostlivosti nemohl zjistit.

6.5 Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět plnění bude mít po dobu záruční lhůty vlastnosti stanovené touto smlouvou.

## VII. Závěrečná ustanovení

7.1 Tato smlouva o dílo nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího vložení do registru smluv. Je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou a to do doby předání díla.

7.2 Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze písemným vzestupně číslovaným dodatkem potvrzeným statutárními orgány smluvních stran.

7.3 Jestliže objednatel odstoupí od této smlouvy z důvodu, který není na straně zhotovitele, má zhotovitel právo na náhradu prokazatelné škody, která mu vznikla v souvislosti s plněním smluvních podmínek.

7.4 Marné práce, vzniklé z důvodu změn vyvolaných objednatelem v průběhu prací, objednatel uhradí zhotoviteli v poměrné částce ze smluvní ceny na základě dohody o rozpracovanosti díla, vyjádřené v procentech.

7.5 Smluvní strany sjednaly pro tuto smlouvu, že pokud není výslovně ve smlouvě uvedeno jinak, se veškeré vztahy vzniklé na základě této smlouvy řídí zákonem 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.

7.6 Pokud oddělitelné ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této smlouvy. V takovém případě se smluvní strany zavazují uzavřít do 10 pracovních dnů od výzvy druhé ze smluvních stran dodatek k této smlouvě nahrazující oddělitelné ustanovení této smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazovaného ustanovení.

7.7 Dle § 1765 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník na sebe obě smluvní strany převzaly nebezpečí změny okolností. Před uzavřením smlouvy strany zvážily plně hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností smlouvy. Tuto smlouvu tedy nelze měnit rozhodnutím soudu.


7.8 V souladu s § 4 odst. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, kdy se má za to, že každá svéprávná osoba má rozum průměrného člověka i schopnost užívat jej s běžnou péčí a opatrností a že to každý od ní může v právním styku důvodně očekávat, strany posoudily obsah této smlouvy a neshledávají jej rozporným, což stvrzují svým podpisem. Smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle po pečlivém zvážení všech stran.

Hustopečích dne 05.12.2018



zhotovitel

miesto Hustopeče  
Dukelské nám. 2/2  
693 17 HUSTOPEČE  
IČ: 00 28 31 93  
-6-

  
objednatel



### **Doložka**

**dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů**

Město Hustopeče ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právního jednání obsaženého v této smlouvě byly splněny ze strany města Hustopeče veškeré zákonem, či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání. Tato smlouva byla schválena na schůzi rady města Hustopeče dne 04.12.2018.

V Hustopečích dne 05.12.2018

Město Hustopeče  
Dukelské nám. 2/2  
693 17 HUSTOPEČE  
IČ: 00 38 34 00

PaedDr. Hana Potměšilová  
starostka

### ***Příloha:***

*Plná moc*

*Cenová nabídka*

## P l n á m o c

**Město Hustopeče**, se sídlem Dukelské nám. 2/2, 693 17 Hustopeče, IČ 00283193, jednající PaedDr. Hanou Potměšilovou, starostkou

**zmocňuje**

tímto jako příkazce dle čl. II. Smlouvy o dílo a příkazní smlouvy uzavřené dne 05.12.2018

příkazníka:

**Viadesigne s.r.o.**,

se sídlem Na zahradách 1151/16, 690 02 Břeclav, IČ 27696880

jednajícího Ing. Pavlem Balcarem, jednatelem společnosti

k jednání s fyzickými i právnickými osobami, orgány státní správy a samosprávy za účelem získání dokladů a stanovisek nutných pro vydání stavebního povolení na stavbu:

**„Hustopeče – ul. Bratislavská, chodníky“.**

Příkazník je oprávněn jednat s fyzickými i právnickými osobami svým jménem, doklady a stanoviska musí být vydány na jméno příkazce. Obchodní korporace je oprávněna udělit plnou moc jiné osobě, aby místo ní jednala v rozsahu této plné moci za příkazce. Takovou osobou může být pouze zaměstnanec obchodní korporace **Viadesigne s.r.o.**, se sídlem Na Zahradách 1151/16, 690 02 Břeclav.

V Hustopečích, dne 05.12.2018

Město Hustopeče

Dukelské nám. 2/2

PaedDr. Hana Potměšilová

Břeclavi, dne 05.12.2018  
Zmocnění přijímám.

Ing. Pavel Balcar