

Dodatek č. 14

k nájemní smlouvě č. 2937907803 ze dne 7.8.1998

Pronajímatel:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

se sídlem: Praha 1 - Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

zastoupena: Ing. Lubomír Křivánek, ředitel Oblastního ředitelství Brno

zastoupena ve věcech technických: xxxx

tel.: xxxx, e-mail: xxxx

bankovní spojení: Česká národní banka, číslo účtu xxxx

IČO: 709 94 234

DIČ: CZ70994234

variabilní symbol: 2937907803

adresa pro doručování písemností: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Brno, Kounicova 26, PSČ 611 43 Brno

(dále jen „pronajímatel“)

a

Nájemce:

Mediclinic a.s.

se sídlem: Minská 84/97, Žabovřesky, 616 00 Brno

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 5714

zastoupena: MUDr. Petr Čapek, předseda představenstva

Mgr. Václav Polata, člen představenstva

bankovní spojení: Komerční banka, a.s. číslo účtu: xxxx

IČO: 279 18 335

DIČ: CZ27918335

kontakt: xxxx

xxxx

adresa pro doručování písemností: xxxx

(dále jen „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce společně též jen jako „smluvní strany“)

I.

Předmět nájmu se snižuje od 1.1.2019 o výměru 26,61 m² – garáž pro osobní automobil.

II.

Smluvní strany vzájemně dohodly, že Nájemní smlouva č. 2937907803 ze dne 7.8.1998, ve znění pozdějších dodatků, se od 1.1.2019 mění takto:

1. Článek I. Předmět nájmu, odst. 1 se mění takto:

1. Předmětem nájmu je nájem prostor, které jsou součástí administrativní budovy, v obci: Brno, číslo popisné: 688, číslo orient.: 26, na ul. Kounicova, postavené na pozemku p. č. 1370, jehož je součástí, v k.ú. Veveří (610372), inventární číslo budovy pronajímatele dle SAP: ZDC/64/24283, IC6000385550. Budova je zapsána na LV pronajímatele č. 7700, vedeného u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město. (dále jen „předmět nájmu“)

Pronajímatel touto smlouvou předává a nájemce přejímá do nájmu:

prostory dle výkazu výměr (příloha č. 2) o celkové výměře 1 285,03 m²

Pronajímatel prohlašuje, že hospodaří po právu s výše uvedeným majetkem státu. Smluvní strany jsou srozuměny s tím, že pozemky v obvodu dráhy jsou určeny pro veřejnou dopravu a jsou si vědomy omezení z toho vyplývajících.

2. Článek III. Nájemné a úhrada za služby, odst. 1 a 2 se mění takto:

1. Smluvní strany sjednaly za užívání předmětu nájmu uvedeného v čl. I. této smlouvy nájemné ve výši:

za 1 m² 1 308,00 Kč/rok tj. za 1 285,03 m² 1 680 819,20 Kč/rok

Celkové roční nájemné po zaokrouhlení 1 680 820,00 Kč

(slovy: jeden milion šest set osmdesát tisíc osm set dvacet korun českých)

2. Celkové roční nájemné ve výši **1 680 820,00 Kč** je splatné v pravidelných čtvrtletních splátkách, a to vždy 15. dne prvního měsíce daného čtvrtletí na účet pronajímatele vedený u České národní banky, číslo účtu xxxx pod variabilním symbolem 2937907803 dle splátkového kalendáře, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a je zároveň nedílnou součástí této nájemní smlouvy.

3. Smluvní strany se vzájemně dohodly, že Nájemní smlouva č. 2937907803 ze dne 7.8.1998, ve znění pozdějších dodatků, se ke dni 1.1.2019 mění v předmětu nájmu. Změna předmětu nájmu je již zpracována v tabulce v článku I, odst. 1.

4. Smluvní strany se dohodly, že tento Dodatek č. 14 nájemní smlouvy č. 2937907803 nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dne 1.1.2019. Dodatek č. 14 však nenabude účinnosti přede dnem uveřejnění v registru smluv dle ZRS.

5. Tento Dodatek č. 14 se podpisem obou smluvních stran stává nedílnou součástí Nájemní smlouvy č. 2937907803, je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, z nichž pronajímatel a nájemce obdrží po dvou vyhotoveních.

6. Přílohy dodatku:

č. 1 – seznam místností

V Brně dne 10.12.2018

V Brně dne 19.12.2018

Pronajímatel:

Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace

Nájemce:

Mediclinic a.s.

Ing. Lubomír Křivánek
ředitel Oblastního ředitelství Brno

MUDr. Petr Čapek
předseda představenstva

Mgr. Václav Polata
člen představenstva

Tento dodatek byl zveřejněn prostřednictvím Registru smluv dne

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Doložka číslo: 159603

Původní datový formát: application/pdf

UUID původní komponenty: b12d4754-ede9-4c07-93ec-1bb0b508a130

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

System ERMS (zpracovatel dokumentu Miroslava LANGOVÁ)

Subjekt, který změnu formátu provedl: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Datum vyhotovení ověřovací doložky: 21.12.2018 09:18:59



2fc52b6f-5f77-4057-972b-bc9af9e1a4f5