

Dodatek č. 10

k nájemní smlouvě č. 2937905307 ze dne 16.12.1998

Pronajímatel:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

se sídlem: Praha 1 - Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00
zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384
zastoupena: Ing. Lubomír Křivánek, ředitel Oblastního ředitelství Brno
zastoupena ve věcech technických: xxxx
telxxxx, e-mail: xxxx
bankovní spojení: Česká národní banka, číslo účtu xxxx
IČO: 709 94 234
DIČ: CZ70994234

variabilní symbol: 2937905307

adresa pro doručování písemností: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Brno, Kounicova 26, PSČ 611 43 Brno
(dále jen „pronajímatel“)

a

Nájemce:

Mediclinic a.s.

se sídlem: Minská 84/97, Žabovřesky, 616 00 Brno
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 5714
zastoupena: MUDr. Petr Čapek, předseda představenstva
Mgr. Václav Polata, člen představenstva
bankovní spojení: Komerční banka, a.s. číslo účtu: xxxx
IČO: 279 18 335
DIČ: CZ27918335
kontakt: xxxx
xxxx

adresa pro doručování písemností: xxxx
(dále jen „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce společně též jen jako „smluvní strany“)

Smluvní strany vzájemně dohodly, že Nájemní smlouva č. 2937905307 ze dne 16.12.1998, ve znění pozdějších dodatků, se od 1.1.2019 z důvodu navýšení nájemného mění takto:

1. Článek I. Předmět nájmu, odst. 1 se mění takto:

1. Předmětem nájmu je část pozemku p.č. 1370, katastrální území Veveří, v obci Brno, se se kterým pronajímatel hospodaří, přičemž pozemek je veden Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno-město, inventární číslo dle SAP: ZDC/64/59905, IC 6000385072 (dále jen „předmět nájmu“).

Pronajímatel touto smlouvou předává a nájemce přejímá do nájmu:

část pozemku p.č. 1370	o výměře 10,15 m ²	parkovací stání č. 38
------------------------	-------------------------------	-----------------------

Pronajímatel prohlašuje, že hospodaří po právu s výše uvedeným majetkem státu. Smluvní strany jsou srozuměny s tím, že pozemky v obvodu dráhy jsou určeny pro veřejnou dopravu a jsou si vědomy omezení z toho vyplývajících.

2. Článek II. Účel nájmu, odst. 2 se mění takto:

2. Nájemce se zavazuje užívat předmět nájmu výhradně ke sjednanému účelu: parkovací místo pro jeden osobní automobil, a to způsobem neohrožujícím životní prostředí, v souladu se zákonem č.

114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele a dodržení zákonných podmínek nesmí nájemce účel nájmu měnit, ani přenechat předmět nájmu nebo jeho část do podnájmu třetí osobě. V případě, že by nájemce přenechal předmět nájmu nebo jeho část do podnájmu třetí osobě, může to být považováno za hrubé porušení nájemcových povinností a pronajímatel může vypovědět smlouvu bez výpovědní doby.

3. Článek III. Nájemné a úhrada za služby, odst. 1 a 2 se mění takto:

1. Smluvní strany sjednaly za užívání předmětu nájmu uvedeného v čl. I. této smlouvy nájemné ve výši:

25 000,00 Kč/rok + DPH ve výši stanovené zákonem
(slovy: dvacet_pět_tisíc korun českých) + DPH

Měsíční nájemné činí **2 520,84 Kč**.

2. Celkové roční nájemné ve výši **25 000,00 Kč + DPH ve výši stanovené zákonem je splatné v pravidelných ročních splátkách, a to vždy 15. dne prvního měsíce daného roku** na účet pronajímatele vedený u České národní banky, číslo účtu xxxx pod variabilním symbolem **2937905307** dle splátkového kalendáře, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a je zároveň nedílnou součástí této nájemní smlouvy.

4. Smluvní strany se vzájemně dohodly, že Nájemní smlouva č. 2937905307 ze dne 16.12.1998, ve znění pozdějších dodatků, se ke dni 1.1.2019 mění v předmětu nájmu a ve výši nájemného. Změna v předmětu nájmu je již zapracována v tabulce v článku I, odst. 1 Dodatku č. 10.

5. Smluvní strany se dohodly, že tento Dodatek č. 10 nájemní smlouvy č. 2937905307 nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dne 1.1.2019. Dodatek č. 10 však nenabude účinnosti přede dnem uveřejnění v registru smluv dle ZRS.

6. Tento Dodatek č. 10 se podpisem obou smluvních stran stává nedílnou součástí Nájemní smlouvy č. 2937905307, je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, z nichž pronajímatel a nájemce obdrží po dvou vyhotoveních.

7. Přílohy dodatku:

- č. 1 – situační plánec pronájmu

V Brně dne 10.12.2018

Pronajímatel:

Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace

V Brně dne 19.12.2018

Nájemce:

Mediclinic a.s.

MUDr. Petr Čapek
předseda představenstva

Ing. Lubomír Křivánek
ředitel Oblastního ředitelství Brno

Mgr. Václav Polata
člen představenstva

Tento dodatek byl zveřejněn prostřednictvím Registru smluv dne

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Doložka číslo: 159601

Původní datový formát: application/pdf

UUID původní komponenty: e8cbe22d-3fc3-4752-b5b2-58487fbc1eb

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

System ERMS (zpracovatel dokumentu Miroslava LANGOVÁ)

Subjekt, který změnu formátu provedl: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Datum vyhotovení ověřovací doložky: 21.12.2018 09:15:01



e34a1664-54a5-424a-b6ad-4be8ed7d4970