SMLOUVA O DODÁVCE VODY PŘEDANÉ

uzavřená mezi smluvními stranami

Pražská vodohospodářská společnost a.s.

a

Vodárna Káraný, a.s.

Smlouva o dodávce vody předané

uzavřená dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,

č. smlouvy 2/058/18/5/RS

mezi smluvními stranami

Obchodní firma: **Pražská vodohospodářská společnost a.s.**

Sídlo: Praha 1 - Staré Město, Žatecká 110/2, PSČ 110 00

IČO: 25656112

DIČ: CZ25656112

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 5290

(dále jen „**Přebírající**“)

a

Obchodní firma: **Vodárna Káraný, a.s.**

Sídlo: Praha 1 – Staré Město, Žatecká 110/2, PSČ 110 00

IČO: **29148995**

DIČ: CZ**29148995**

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 18857

(dále jen „**Předávající**“)

Přebírající a Předávající dále společně též „**Strany**“ a každá z nich též „**Strana**“

# 

# I.

# preambule

Vzhledem k tomu, že

1. Přebírající prohlašuje, že je vlastníkem Vodárenského majetku, který slouží k provozování vodovodů pro veřejnou potřebu;
2. Předávající provozuje zdroj pitné vody a dodává tuto vodu do předávacího místa specifikovaného v Příloze č. 1 této smlouvy;
3. Upravená voda vyráběná a dopravovaná Předávajícím splňuje svým složením a vlastnostmi hygienické a zdravotní požadavky na kvalitu vody pitné dané vyhláškou č. 252/2004 Sb., v platném znění;
4. Předávající je provozně schopen zabezpečit po dobu účinnosti této Smlouvy předávání vody dle této Smlouvy;
5. Strany již dříve spolupracovaly při dodávkách vody předané a uzavřely smlouvu o dodávce vody předané ze dne 21.10.2013 na období od 6.11.2013 do 31.12.2018;
6. Každá ze Stran nese odpovědnost, pokud by z rozhodnutí příslušného správního orgánu vyplynulo, že některá ze Stran nemá všechna potřebná veřejnoprávní oprávnění pro realizaci předmětu této Smlouvy, zavazuje se tato Strana nahradit z tohoto nebo souvisejícího správního rozhodnutí sankce, i pokud by tato sankce byla uložena druhé Straně;
7. Strany jsou smluvními stranami smlouvy o spolupráci při dodávkách předané vody a provozování vodovodů ze dne 23.10.2013 (ve znění pozdějších dodatků), ve které se dohodly na způsobech stanovení ceny vody předané a rozdělení objemů vody předané mezi různé zdroje pitné vody.

dohodly se Strany tak, jak následuje.

# II.

# definice A VýKLAD pojmů

Pokud není výslovně uvedeno jinak, nebo z kontextu jednoznačně nevyplývá něco jiného, mají ve Smlouvě níže uvedené pojmy, pokud začínají velkým písmenem, následující význam:

|  |  |
| --- | --- |
| Občanský zákoník | znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění |
| Přebírající | znamená společnost Pražská vodohospodářská společnost a.s. (PVS) |
| Předávající  Provozní smlouva | znamená společnost Vodárna Káraný, a.s. (VoKa)  znamená Smlouvu o podnájmu a podmínkách provozování vodovodů a kanalizací ve vlastnictví hlavního města Prahy uzavřenou mezi Přebírajícím a společností Pražské vodovody a kanalizace, a.s. dne 31.1.2006 |
| Předaná voda | znamená vodu v kvalitě vody pitné, která je Předávajícím vyrobena a dopravena do předávacích míst, kde je Přebírajícím převzata |
| Předávací místa | znamená místa, kde jsou umístěna fakturační měřidla pro účely stanovení množství vody předané Předávajícím do provozně souvisejícího vodovodu pro veřejnou potřebu nacházející se v katastrálním území Káraný, obec Káraný, a v katastrálním území Sojovice, obec Sojovice. Předávací místa jsou specifikována v Příloze č. 1. V případě, že v době účinnosti této Smlouvy bude k předání vody mezi týmiž vodovody pro veřejnou potřebu kromě výše uvedených předávacích míst sloužit i jiné předávací místo či místa, považují se pro účely této Smlouvy tato místa společně za Předávací místa |
| Smlouva | znamená smlouvu obsaženou na této listině, včetně všech jejích příloh a případných dodatků |
| Vodárenský majetek | znamená vodovodní řady, stavební objekty a s nimi funkčně související movitý a nemovitý majetek tvořící vodovod pro veřejnou potřebu ve vlastnictví Přebírajícího |
| ZVK | znamená zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů |
| Čtyřstranná smlouva | Znamená smlouvu o spolupráci při dodávkách předané vody a provozování vodovodů ze dne 23.10.2013, jejímiž smluvními stranami jsou Pražská vodohospodářská společnost a.s., Želivská provozní a.s., Vodárna Káraný, a.s. a Pražské vodovody a kanalizace, a.s., ve znění jejích stávajících i budoucích dodatků |

III.

Předmět a účel smlouvy

* 1. Účelem této Smlouvy je upravit práva a povinnosti Stran při zajištění plynulé dodávky Předané vody za účelem zajištění zásobování konečných odběratelů napojených přípojkami na vodovodní řad navazující na Vodárenský majetek pitnou vodou.
  2. Touto Smlouvou se Předávající zavazuje Přebírajícímu předat za podmínek touto Smlouvou stanovených Předanou vodu a Přebírající se zavazuje Předanou vodu za podmínek touto Smlouvou sjednaných převzít a uhradit za ni Předávajícímu sjednanou kupní cenu.
  3. Strany prohlašují, že tato Smlouva se uzavírá za využití výjimky dle ustanovení § 159 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, mimo zadávací řízení.

IV.

Množství a způsob dodávek Předané vody

* 1. Předaná voda bude dopravena zařízením provozovaným Předávajícím do Předávacích míst.
  2. Měrnými místy jsou fakturační měřidla – průtokoměry, umístěná na vodovodu v provozování Předávajícího před jeho propojením s vodovodem, který je součástí Vodárenského majetku.
  3. Předpokládané množství Předané vody i případné odchylky se pro každý kalendářní rok trvání stanovuje podle podmínek dohodnutých v Čtyřstranné smlouvě s tím, že skutečný objem Předané vody je závislý na skutečném odběru koncových odběratelů, napojených na vodovodní řady navazující na Vodárenský majetek.
     1. V roce 2019 se stanovuje dohodou Stran v objemu 13.201 tis. m3 s tím, že skutečný objem Předané vody je závislý na skutečném odběru koncových odběratelů, napojených na vodovodní řady navazující na Vodárenský majetek.
  4. Předávající je povinen za podmínek dle této Smlouvy dodat Přebírajícímu objem Předané vody.
  5. Předávající je oprávněn přerušit nebo omezit předávání Předané vody bez předchozího upozornění jen v případech živelné pohromy, při havárii vodárenského majetku Předávajícího, nebo pokud tak stanoví harmonogram odstávek a přerušení provozu, s nímž byl Přebírající seznámen, nebo v případě nevyhovujícího technického stavu Vodárenského majetku Přebírajícího, který by mohl ovlivnit provozuschopnost vodárenské infrastruktury Předávajícího, anebo při možném ohrožení zdraví lidí nebo majetku.
  6. Způsob předávání a přebírání Předané vody se řídí podmínkami sjednanými Stranami dle článku IX této Smlouvy.
  7. Skutečně dodaný objem Předané vody bude zjišťován odečtem stavu fakturačních měřidel umístěných v Předávacích místech v týdenních (sedmidenních) intervalech.
  8. V případě, že o to Přebírající písemně Předávajícího požádá, provede se v termínu do 30 dnů ode dne doručení žádosti kontrola správnosti funkcí fakturačních měřidel. Kontrola správného měření fakturačních měřidel se provádí i při jejich výměnách. Kontroly se zúčastní zástupci Předávajícího a Přebírajícího a vyhotoví o výsledku měření zápis. V případě, že bude shledáno, že příslušné fakturační měřidlo měří správně, hradí náklady na přezkoušení Přebírající, v případě, že bude shledána větší než povolená odchylka přesnosti příslušného fakturačního měřidla, hradí náklady na přezkoušení Předávající. Měřidla jsou stanoveným měřidlem dle zákona 505/1990 Sb., o metrologii, ve znění pozdějších předpisů.
  9. Dojde-li během časového intervalu mezi dvěma pravidelnými odečty k nefunkčnosti příslušného fakturačního měřidla, nebo je tato zjištěna, vypočte se objem dodané Předané vody za neměřené období podle průběhu předávání Předané vody ve stejném období minulého roku s přihlédnutím k trendu vývoje předávaných objemů v ostatních měsících předcházejících nefunkčnosti průtokového měřidla ve vztahu ke stejným obdobím předchozího roku.
  10. Strany jsou povinny zdržet se jakékoliv manipulace s fakturačními měřidly, která by vedla k omezení nebo změně jejich funkčnosti a dále jsou povinny takovou manipulaci znemožnit jakékoliv třetí osobě; to neplatí v případě servisních zásahů na fakturačních objemových měřidlech prováděných Předávajícím.

V.

KVALITA PŘEDANÉ VODY

1. Předávající je povinen předávat Přebírajícímu Předanou vodu v kvalitě, která je trvale v souladu s ustanoveními § 3 zákona č. 258/2000 Sb. a vyhlášky č. 252/2004 Sb., či s ustanoveními jiného v rozhodné době platného právního předpisu. Tato povinnost je splněna i tehdy, pokud Předaná voda nesplňuje limity mezních ukazatelů vody pitné, jestliže orgánem ochrany veřejného zdraví bylo užití takové vody dovoleno, a to pouze po dobu, po kterou bylo užití takové vody povoleno.
2. Předávající se zavazuje Přebírajícímu bez důvodného prodlení zaslat na jeho žádost elektronické kopie protokolů o analýzách vzorků vod v rozsahu kráceného a úplného rozboru vzorků odebraných z Předávacích míst, stanovených Plánem kontrol jakosti vod, který byl vypracován Předávajícím a schválen příslušným orgánem ochrany veřejného zdraví.
3. Předávající poskytne na jeho žádost Přebírajícímu plán kontrol jakosti vod po jeho schválení příslušným orgánem ochrany veřejného zdraví, umožní Přebírajícímu být přítomen odběru kontrolních vzorků a poskytne Přebírajícímu část objemu odebraných vzorků pro vlastní ověření výsledků jejich laboratorního rozboru.

# VI.

# cena za předanou vodu, její změna a splatnost

* 1. Cena za 1 m3 Předané vody ke dni účinnosti Smlouvy činí podle kalkulace bez DPH (k této částce bude připočtena DPH v souladu s právními předpisy):

1. pro rok 2019 částku 12,07 Kč (slovy: dvanáct korun a sedm haléřů korun českých).
   1. Cena Předané vody v dalším období se stanoví způsobem podle pravidel sjednaných ve Čtyřstranné smlouvě. Takto dohodnutá cena bude vždy sjednána formou písemného dodatku k této Smlouvě za podmínek sjednaných ve Čtyřstranné smlouvě.
   2. Vyúčtování dodávek Předané vody bude prováděno na základě měsíčních odečtů (z fakturačních měřidel, případně náhradním způsobem při zjištěné nefunkčnosti fakturačních měřidel nebo některého z nich. Fakturace bude probíhat jednou měsíčně, přičemž faktura musí být Přebírajícímu doručena nejpozději 15. dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, za něž je Cena předané vody vyúčtována.
   3. Faktury za Předanou vodu budou obsahovat náležitosti daňového dokladu a jsou splatné do 21 dnů ode dne doručení faktury Přebírajícímu.

# VII.

# odpovědnost, náhrada škody, sankce

* 1. Žádná Strana nebude odpovědná za škody, zpoždění, či neplnění svých závazků vyplývajících z této Smlouvy, pokud je jejich plnění znemožněno v důsledku překážky, jež nastala nezávisle na vůli této Strany a brání jí ve splnění její povinnosti, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná Strana tuto překážku nebo její následky mohla s vynaložením odpovídajícího úsilí odvrátit nebo překonat, a dále, že by v době uzavření této Smlouvy tuto překážku předvídala nebo při náležité péči, kterou lze od odborně způsobilého subjektu předpokládat, předvídat mohla. Strana dovolávající se tohoto ustanovení o vyšší moci přitom musí podniknout veškerá rozumně požadovatelná opatření, aby co nejvíce zmírnila následky takové nepředvídatelné situace nebo jejich výskytu zcela zabránila.
  2. V případě prodlení některé Strany s platbou vyplývající z této Smlouvy je Strana, která je v prodlení, povinna zaplatit druhé Straně na její písemnou žádost úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
  3. Zaplacením úroků z prodlení není dotčeno právo dotčené Strany požadovat na druhé Straně náhradu vzniklé škody, a to případně i ve výši převyšující výši smluvní pokuty či úroků z prodlení.

# VIII.

**PRÁVA A POVINNOSTI STRAN**

1. Další povinnosti Předávajícího:
2. dodávat Přebírajícímu Předanou vodu do vodovodu pro veřejnou potřebu, který je součástí Vodárenského majetku v objemu dle pravidel této Smlouvy,
3. neprodleně odstranit příčinu přerušení nebo omezení dodávek Předané vody a bezodkladně obnovit dodávky Předané vody, a to v případech přerušení nebo omezení dodávek Předané vody z důvodu živelné pohromy, při havárii vodovodu nebo jiné vodárenské infrastruktury nebo při možném ohrožení zdraví osob nebo majetku,
4. informovat Přebírajícího o zamýšlených stavebních změnách na vodovodu Předávajícím provozovaném, pokud mohou mít vliv na Vodárenský majetek,
5. v případě, že zjištěná kvalita vody podle právního předpisu způsobí nutnost vyhlášení vody za nepitnou, uhradí Předávající Přebírajícímu veškeré prokazatelné škody a náklady spojené s touto skutečností vzniklé do doby, kdy bude voda opět prohlášena za pitnou.

1.5 Předávající prohlašuje, že bankovní účet jím určený k úhradě plnění podle této Smlouvy je účtem zveřejněným ve smyslu ust. §96 odst. 2 zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) a zavazuje se:

1. neprodleně písemně oznámit Přebírajícímu své označení za nespolehlivého plátce ve smyslu ust. §106a zákona o DPH,
2. neprodleně písemně oznámit Přebírajícímu svou insolvenci nebo hrozbu jejího vzniku.
3. Další práva a povinnosti Přebírajícího:
4. povinnost uhradit řádně a včas Cenu za dodávku Předané vody dle fakturace,
5. povinnost informovat písemně Předávajícího o zamýšlených stavebních změnách na Vodárenském majetku, pokud mohou mít vliv na vodovod provozovaný Předávajícím,
6. právo být neprodleně informován o jakémkoli zásahu do měřících zařízení, účastnit se pravidelných odečtů fakturačních měřidel,
7. právo být přítomen odběru kontrolních vzorků Předané vody pro laboratorní rozbor její kvality a obdržet část objemu vzorků pro vlastní ověření výsledků rozboru.
8. právo být neprodleně Předávajícím informován o zjištěném překročení (nesplnění) některého z ukazatelů jakosti předané vody a opatřeních učiněných k nápravě nevyhovujícího stavu.
9. Smluvní strany se dohodly, že Přebírající je v případě vzniku ručení podle §109 zákona o DPH oprávněn bez souhlasu Předávajícího postupovat podle §109a zákona o DPH s tím, že v rozsahu zaplacení DPH na příslušný účet správce daně ze strany Přebírajícího se závazek Přebírajícího vůči Předávajícímu považuje za splněný, pakliže Přebírající doručí Předávajícímu písemnou informaci o takovém postupu Přebírajícího.

# ix.

# VZÁJEMNÁ PRÁVA A POVINNOSTI MEZI PROVOZOVATELI VZÁJEMNĚ PROPOJENÝCH VODOVODŮ (PODMÍNKY PROVOZOVÁNÍ)

1. Strany sjednávají, že vzájemná práva a povinnosti mezi Stranami jako provozovateli vzájemně propojených vodovodů jsou stanovena v příloze č. 2 této Smlouvy.

**X.**

# ostatní ujednání

* 1. Všechna oznámení, žádosti, odstoupení nebo jiná sdělení týkající se této Smlouvy budou Strany činit písemně; tyto budou považovány za řádně doručené druhé Straně pokud:

1. budou doručena osobně (kurýrem nebo jinak) a jejich doručení bude potvrzeno doručovateli, nebo;
2. budou zaslána doporučeným dopisem na adresy uvedené v záhlaví této Smlouvy, nebo;
3. budou zaslána emailem s elektronickým podpisem.
   1. Za řádně doručené podle této Smlouvy se považuje i oznámení, žádost nebo jiné sdělení, které druhá Strana odmítla převzít.
   2. Pokud bude kterýkoliv z dokumentů uvedených v odst. 1 této Smlouvy vrácen osobou zajišťující jeho doručení zpět jako nedoručitelný, je odesilatel povinen tento dokument opětovně odeslat. Pokud bude zásilka vrácena i při druhém pokusu o doručení jako nedoručitelná, považuje se za den jejího doručení třetí následující pracovní den po dni opětovného odeslání.

## 

* 1. O veškerých změnách v adresách či jiných skutečnostech souvisejících s touto Smlouvou jsou Strany povinny se vzájemně písemně informovat v dostatečném předstihu, nejpozději však vždy do čtrnácti dnů po takové změně.
  2. Strany se zavazují k řešení případných sporů týkajících se plnění Smlouvy na úrovni statutárních orgánů Stran.

# XI.

# platnost, účinnost a ukončení smlouvy

* 1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem 1. ledna 2019, a to vyjma tohoto článku XI, který nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu.
  2. Tato Smlouva je uzavřena na dobu určitou do 31. prosince 2028.
  3. Strany berou na vědomí, že tato Smlouva nenabude účinnosti dříve, než bude uveřejněna v registru smluv.

# XiI.

# závěrečná ustanovení

* 1. Strany sjednávají, že od účinnosti této Smlouvy zaniká platnost a účinnost ustanovení původní smlouvy o dodávce vody předané ze dne 21.10.2013 uzavřené mezi Stranami, ve znění pozdějších dodatků, týkajících se změny ceny za předanou vodu, zejména čl. VI. odst. 2. a 4. smlouvy o dodávce vody předané ze dne 21f.10.2013.
  2. Tato Smlouva se řídí právním řádem České republiky. Vztahy mezi Stranami, které nejsou výslovně upraveny ujednáními, se budou řídit zejména zák. č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a dle vyhlášky č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů a také občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
  3. Tuto Smlouvu lze měnit pouze písemně vzestupně číslovanými dodatky, řádně podepsanými oběma Stranami; za písemnou formu se pro účely uzavření dodatku nepovažuje výměna emailové korespondence.
  4. Strany berou na vědomí, že Smlouva včetně jejích dodatků (text Smlouvy bez příloh) podléhá povinnosti zveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zveřejnění v registru smluv zajistí Přebírající. Uveřejněním prostřednictvím registru smluv se rozumí vložení elektronického obrazu textového obsahu Smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadat do registru smluv. Zveřejnění podléhají tato metadata: identifikace smluvních stran, vymezení předmětu smlouvy, cena (případně hodnota předmětu smlouvy, lze-li ji určit), datum uzavření smlouvy. Strany výslovně prohlašují, že informace obsažené v části Smlouvy určené ke zveřejnění v registru smluv včetně metadat neobsahují informace, které nelze poskytnout podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, a nejsou Stranami označeny za obchodní tajemství.
  5. Případná neplatnost, neúčinnost či nevynutitelnost některých ustanovení Smlouvy nemá vliv na platnost, účinnost či vynutitelnost ostatních ustanovení, pokud lze neplatná, neúčinná či nevynutitelná ustanovení od ostatních ustanovení oddělit. Stane-li se některé ustanovení Smlouvy neplatné, neúčinné či nevynutitelné, bude nahrazeno příslušným nejblíže použitelným platným, účinným či vynutitelným ustanovením podle práva České republiky.
  6. Přílohou č. 1 této Smlouvy a její nedílnou součástí je specifikace Předávacích míst

Přílohou č. 2 této Smlouvy a její nedílnou součástí jsou podmínky provozování vzájemně propojených vodovodů.

* 1. Tato Smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech v českém jazyce s platností originálu, z nichž každá Strana obdrží po jednom stejnopisu.
  2. V případě rozporu výkladu této Smlouvy s výkladem Čtyřstranné smlouvy má přednost výklad Čtyřstranné smlouvy.
  3. Strany prohlašují, že tato Smlouva byla sepsána podle jejich skutečné, svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně. Současně prohlašují, že si Smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| V \_\_Praze\_\_\_\_\_\_ dne \_\_5.12.2018.\_\_.\_\_\_\_\_\_ | | V \_\_Praze\_\_\_\_\_\_\_\_ dne \_5.12.2018\_.\_\_.\_\_\_\_\_ | |
|  | |  | |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **Pražská vodohospodářská společnost a.s.**  …………………  *Přebírající* | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **Vodárna Káraný, a.s.**  **………**  *Předávající* | |