

Dodatek č. 1

smlouvy o dílo uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění

Smluvní strany

Objednatel Královéhradecký kraj

sídlo Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČO 708 89 546
DIČ CZ 708 89 546
zástupce PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D., hejtman

dále jako „objednatel“ a

Zhotovitel Václav Daněk

sídlo Nábřeží 195, 517 01 Solnice
IČO 412 50 257
DIČ CZ5810141887
zástupce Václav Daněk

dále jako „zhotovitel“, objednatel a zhotovitel společně také jako „smluvní strany“.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 19. 10. 2018 na základě výsledku otevřeného zadávacího řízení nadlimitní veřejné zakázky s názvem „**Zvýšení dostupnosti komunitních pobytových služeb v lokalitě Kostelec nad Orlicí – stavební práce**“, evidenční číslo ve Věstníku veřejných zakázek Z2018-008132 (dále jen „veřejná zakázka“), smlouvu o dílo (dále jako „smlouva o dílo“ nebo „smlouva“).
2. Z důvodů uvedených ve změnových listech č. 1 a 2, které jsou přílohou tohoto dodatku, dochází ke změně smlouvy o dílo v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „zákon“), spočívající ve změně rozsahu díla o příslušné méněpráce a vícepráce. Doba realizace díla se nemění.
3. Změna závazku ze smlouvy není podstatnou změnou závazku ve smyslu § 222 odst. 6 zákona, jelikož její potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

Předmět dodatku

1. Rozsah předmětu díla dle článku 4 a 5 smlouvy o dílo se upravuje o vícepráce a méněpráce v souladu se změnovými listy č. 1 a 2, který tvoří přílohu tohoto dodatku.
2. Cena díla dle článku 7 odst. 2 se mění následujícím způsobem:

Cena za provedení díla dle článku 5 této smlouvy, v podrobném členění uvedeném v položkovém rozpočtu, jehož úplnost je zaručena, činí

Celková cena dle smlouvy o dílo v Kč bez DPH	9.271.335,00
Vícepráce dle změnového listu č. 1 a 2 Kč bez DPH	897.523,23
Méněpráce dle změnového listu č. 1 Kč bez DPH	86.496,00
Celková cena v Kč bez DPH dle dodatku č. 1	10.082.362,23

3. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají tímto dodatkem nedotčena.
4. Tento dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Po uzavření dodatku dva stejnopisy obdrží zhotovitel, tři objednatel.
5. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv v souladu s § 5 a násl. zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
6. O uzavření tohoto dodatku rozhodl hejtman Královéhradeckého kraje v souladu s usnesením Rady Královéhradeckého kraje č. RK/2/128/2017 ze dne 23. 1. 2017.

Příloha č. 1 Změnový list č. 1, 2

Příloha č. 2 Změna závazku ze smlouvy

Za objednatele v Hradci Králové dne 20. 12. 2018

Soluci
Za zhotovitele v dne 19. 12. 2018

.....
PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D.
hejtman

.....
Václav Daněk
jednatel



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 1
Název projektu:	Zvýšení dostupnosti komunitních pobytových služeb v lokalitě Kostelec nad Orlicí – stavební práce	
Zhotovitel:	Václav Daněk, Nábřeží 195, 517 01 Solnice, IČO 4120527	
Objednatel:	Královéhradecký kraj, Pivovarské nám. 1245, 500 03 HK IČO 70889546	
Změnový list vystavil:		
Datum:		
Předmět změny: Demolice Vyšší kubatura bouraných konstrukcí pro demolici budovy		
Popis a zdůvodnění změny: Chybně vypočítaný obestavěný prostor budovy a podílu konstrukcí v obestavěném prostoru. Na tuto položku jsou dále navázány práce jako přesuny, dopravné a skládkovné.		
Chyba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel (objednatel) jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.		
Přílohy změnového listu: změnový rozpočet demolice		
Důvodem vícepráce / méněpráce Záměr objednatele ☐ Chyba v PD ☐ ano	chyba zhotovitele ☐ vyšší moc ☐ jiné okolnosti ☐	
Cena méněprací bez DPH: - 86 496,-	Cena víceprací bez DPH: + 839 509,23	
Výsledná cena změny bez DPH: + 753 013,23	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Nemění se	
Níže podepsané osoby potvrzují uvedenou změnu rozsahu díla:		
Za technický dozor stavebníka: Souhlasí _____	Za zhotovitele: Souhlasí _____ 11.12.2018	
Datum: 11.12.2018	Datum: _____	
Za autorský dozor: Souhlasí _____	Za objednatele: Souhlasí _____	
Datum: 11.12.2018	Datum: _____	

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

1/2

Stavba: RD Transformace ÚSP pro mládež Kvasiny

Objekt: SO01 - Demolice

JKSO:

Místo: ul. Jelínkova

CC-CZ:

Datum: 27.11.2018

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	753 013,23
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	753 013,23
--------------	------------

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snižená	15,00%	ze	753 013,23	112 951,98

Cena s DPH	v	CZK	865 965,21
------------	---	-----	------------

Projektant

Datum a podpis: 11.12.2018 Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: 11.12.2018 Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: 11.12.2018 Razítko

ju

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: RD Transformace ÚSP pro mládež Kvasiny

Objekt: S001 - Demolice

Místo: ul. Jelínkova

Datum: 27.11.2018

Objednatel: 0

Projektant: 0

Zhotovitel:

Zpracovatel: 0

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu **753 013,23**

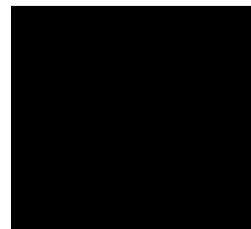
HSV - Práce a dodávky HSV 753 013,23

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání 236 773,96

997 - Přesun sutě 516 239,27

2) Ostatní náklady **0,00**

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) **753 013,23**



ROZPOČET

Stavba: RD Transformace ÚSP pro mládež Kvasiny

Objekt: S001 - Demolice

Místo: ul. Jelínkova

Datum: 27.11.2018

Objednatel: 0

Projektant: 0

Zhotovitel:

Zpracovatel: 0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

HSV - Práce a dodávky HSV

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

1	K	981011312	Demolice budov zděných na MVC podíl konstrukcí do 15 % postupným rozebíráním	m3	-544,00		
2	K	981011316	Demolice budov zděných na MVC podíl konstrukcí do 35 % postupným rozebíráním	m3	833,17		

997 - Přesun sutě

3	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	367,78		
542,44-174,66					367,78		
4	K	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	367,78		
542,44-174,66					367,78		
5	K	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	367,78		
542,44-174,66					367,78		
6	K	979081121R00	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	5 516,61		
8136,53-2619,92					5 516,61		
7	K	979990001R00	Poplatek za uložení stavební suti	t	387,94		
542,44-154,50					387,94		



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

ZMĚNOVÝ LIST

číslo ZL: 2

Název projektu:	Zvýšení dostupnosti komunitních pobytových služeb v lokalitě Kostelec nad Orlicí – stavební práce
Zhotovitel:	Václav Daněk, Nábřeží 195, 517 01 Solnice, IČO 4120527
Objednatel:	Královéhradecký kraj, Pivovarské nám. 1245, 500 03 HK IČO 70889546
Změnový list vystavil:	
Datum:	

Předmět změny: SO . O1 RD

Vícenáklady na přepravu betonové směsi vzhledem k technologickému postupu

Popis a zdůvodnění změny: V rozpočtu chybí položka na vícenáklady spojené s přepravou betonové směsi. Přeprava betonové směsi, která s ohledem na technologické postupy spojené s přepravovanými objemy a vlastní objemovou hmotností, vyvolává s ohledem na dopravní omezení v ul. Jelínkova skutečné vícenáklady, které měly být zahrnuty do podkladů pro rozpočtovou část v rámci PD.

Chyba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel (objednatel) jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.

Přílohy změnového listu: změnový rozpočet přeprava betonové směsi

Důvodem vícepráce / méněpráce Záměr objednatele ☐ Chyba v PD ☐ ano	chyba zhotovitele ☐ vyšší moc ☐ jiné okolnosti ☐
--	--

Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH: + 58 014,-
-------------------------	---------------------------------------

Výsledná cena změny bez DPH: + 58 014,-	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Nemění se
--	---

Níže podepsané osoby potvrzují uvedenou změnu rozsahu díla:

Za technický dozor stavebníka Souhlasí	Za zhotovitele: Souhlasí
---	-----------------------------

Datum: Za autorský dozor: Souhlasí	Datum: Za objednatele: Souhlasí
--	---------------------------------------

Datum:	Datum:
--------	--------

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: RD Transformace ÚSP pro mládež Kvasiny

Objekt: SO01 - Hlavní objekt - vícenáklady za přepravu betonové směsi

JKSO:

Místo: ul. Jeřínková

CC-CZ:

Datum: 13.12.2018

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	58 014,00
--------------------	-----------

Ostatní náklady	0,00
-----------------	------

Cena bez DPH	58 014,00
--------------	-----------

DPH základní	21,00%	ze		
snížená	15,00%	ze	58 014,00	8 702,10

Cena s DPH	v	CZK	66 716,10
------------	---	-----	-----------

Projektant

Datum a podpis:

Objednavatel

22 TDS

Datum a podpis: 13.12. Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

13.12.2018

Datum a podpis:

PŘÍLOHA KRYCÍHO LISTU ROZPOČTU

Stavba: RD Transformace ÚSP pro mládež Kvasiny
Objekt: S001 - Hlavní objekt - vícenáklady za přepravu betonové směsi

Ceník FRISCHBETON pobočka Rychnov nad Kněžnou:

ČERPÁNÍ ČERSTVÉHO BETONU				
U výkonu čerpadel se účtuje každých započatých 15 minut od příjezdu čerpadla na stavbu.		v Kč/h		• v Kč/m ³
Výškový dosah výložníku		bez DPH	± 21% DPH	bez DPH ± 21% DPH
24 m, 26 m, PUMI		1 800	2 178	
28 m		2 000	2 420	
34 m		2 000	2 420	
36 m		2 000	2 420	
38 m		2 000	2 420	
42 m		2 500	3 025	50 61
45 m		3 000	3 630	60 73
52 m		3 600	4 356	60 73
Ostatní služby		bez DPH	± 21% DPH	
Připravení výkony čerpadel - stanoviště čerpadla na betonárně		1 800 Kč		2 178 Kč
Připravení výkony čerpadel s výškovým dosahem do 36 m		2 000 Kč		2 420 Kč
Připravení výkony čerpadel s výškovým dosahem 42 m, 45 m a 52 m		5 000 Kč		6 050 Kč
Chemický přípravek na nálet čerpadla - addimont		500 Kč		605 Kč
Přídavné ocelové potrubí		100 Kč/bm den		121 Kč/bm den
Přídavné ohebné potrubí		130 Kč/bm den		157 Kč/bm den
Čerpání drátobetonu		40 Kč/m ³		48 Kč/m ³
Čerpání v mimořádné době - ve všední den od 22.00 do 06.00 h a v sobotu		180 Kč/h		218 Kč/h
Čerpání v neděli a ve svátek		220 Kč/h		266 Kč/h
Pozdní zrušení objednávky (do 12-ti hodin před výjezdem čerpadla)		1 000 Kč		1 210 Kč
Zbytečný výjezd čerpadla		2 000 Kč + 49 Kč/km		2 420 Kč + 59 Kč/km
Nemožnost výplachu čerpadla na staveništi				
Nájem čerpadla cementovým mlékem nebo cementovým potěrem				
+ 0,5 h v sazbě použitého čerpadla				
min. 0,5 m ³ + doprava autodomývačem				

Odkaz: <http://www.frischbeton.cz/download/pricelists/17-Cen%C3%ADK%20Rychnov%202018>

Spotřeba betonu strop POROTHERM tl. 250 mm				
Osová vzdálenost trámů				
Tloušťka stropu [mm]	g _{k,1+2} [kN/m ²]	spotřeba betonu [m ³ /m ²]	g _{k,1+2} [kN/m ²]	spotřeba betonu [m ³ /m ²]
250	3,40	0,050	3,69	0,062

Položka č. 39 (Konstrukční část) = 177,837 m² 177,837 x 0,05 = 8,892 m³

Odkaz: https://wienberger.cz/produkty/stropn%C3%AD-tr%C3%A1m-pot-175-cm?wb_condition=false

čerpání na klasickou vzdálenost

		Přepravení výkon (kus)	čerpání (hod)	Příplatek za m ³ betonu	Přídavné ohebné potrubí
Zakládání	Základové pasy	68,99 m ³	1	6,57	0
	Základové patky	1,12 m ³			0
Zakládání	Základové desky	24,83 m ³	1	6,2075	0
Stropy	strop I.NP	8,892 m ³	1	2,223	0
	strop II.NP		1		0
Věnce a nosníky	věnce	10,99 m ³	v rámci stropů	2,7475	0
	nosníky	7,53 m ³	v rámci stropů	1,8825	0

Cena čerpadlo PUMI bez DPH

Náklad celkem bez DPH

4	19,6333125	0	0
1800	1800	60	130
7 200 Kč	35 340 Kč	- Kč	- Kč

čerpání na zvětšenou vzdálenost

		Přepravení výkon (kus)	čerpání (hod)	Příplatek za m ³ betonu	Přídavné ohebné potrubí
Zaklady	Základové pasy	68,99 m ³	1	6,57	68,99
	Základové patky	1,12 m ³			1,12
Zaklady	Základové desky	24,83 m ³	1	6,2075	24,83
Stropy	strop I.NP	8,892 m ³	1	2,223	8,892
	strop II.NP		1		5
Věnce a nosníky	věnce	10,99 m ³	v rámci stropů	2,7475	10,99
	nosníky	7,53 m ³	v rámci stropů	1,8825	7,53

Cena čerpadlo 52 m bez DPH

Náklad celkem bez DPH

4	19,6333125	121,232	20
5000	3600	60	130
20 000 Kč	70 680 Kč	7 274 Kč	2 600 Kč

Rozdíl: čerpání na klasickou vzdálenost x = 58 014 Kč

ZMĚNY ZÁVAZKŮ ZE SMLOUVY

(ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek)

Název akce:

Zvýšení dostupnosti komunitních pobytových služeb v lokalitě Kostelec nad Orlicí – stavební práce

Tabulka k odst. 4

Původní smluvní cena (vstupní)	9 271 335,00 Kč bez DPH	
Vícepráce zařazené k odst. 4	+ 0,00 Kč bez DPH	
Méněpráce zařazené k odst. 4	- 0,00 Kč bez DPH	
Druh veřejné zakázky	stavební práce	
Výsledná cena k odst. 4 (kontrolní)	9 271 335,00 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:
Změna závazku ze smlouvy - kontrolní (absolutní hodnota)	0,00 Kč bez DPH	Nejedná se o podstatnou změnu závazku.
(Změna ZsS / Smluvní cena) < 15 %	0,00 % < 15,00 %	

Tabulka k odst. 5

Původní smluvní cena (vstupní)	9 271 335,00 Kč bez DPH	
Vícepráce zařazené k odst. 5	+ 0,00 Kč bez DPH	
Méněpráce zařazené k odst. 5	- 0,00 Kč bez DPH	
Výsledná cena k odst. 5 (kontrolní)	9 271 335,00 Kč bez DPH	
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	0,00 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:
(Změna ZsS / Smluvní cena) < 50 %	0,00 % < 50,00 %	Nejedná se o podstatnou změnu závazku.

Tabulka k odst. 6

Původní smluvní cena (vstupní)	9 271 335,00 Kč bez DPH	
Vícepráce zařazené k odst. 6	+ 897 523,23 Kč bez DPH	
Méněpráce zařazené k odst. 6	- 86 496,00 Kč bez DPH	
Výsledná cena k odst. 6 (kontrolní)	10 082 362,23 Kč bez DPH	
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	984 019,23 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:
(Změna ZsS / Smluvní cena) < 50 %	10,61 % < 50,00 %	Nejedná se o podstatnou změnu závazku.

Tabulka k odst. 7

Cena původních nahrazovaných položek	0,00 Kč bez DPH	
Cena nových položek	0,00 Kč bez DPH	
Souvisejí tyto méněpráce s vícepracemi?	NE	
Méněpráce zařazené k odst. 7 související s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH	odečítají se (zahrnou se do "navýšení")
Méněpráce zařazené k odst. 7 nesouvisející s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH	

Navýšení - souhrn z odst. 5, 6 a 7

Původní smluvní cena (vstupní)	9 271 335,00 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:
Navýšení - souhrn z odst. 5, 6 a 7 (vícepráce po odečtení méněprací)	811 027,23 Kč bez DPH	Navýšení nepřekročí 30 %.
(Navýšení / Smluvní cena) < 30 %	8,75 % < 30,00 %	

Pokud je navýšení v záporných hodnotách, počítá se s hodnotou 0.

SOUHRNNÁ TABULKA TOHOTO DODATKU

CELKOVÁ HODNOTA VŠECH VÍCEPRACÍ	+ 897 523,23 Kč bez DPH
CELKOVÁ HODNOTA VŠECH MÉNĚPRACÍ	- 86 496,00 Kč bez DPH
NAVÝŠENÍ SMLUVNÍ CENY DLE TOHOTO DODATKU	811 027,23 Kč bez DPH

Předchozí dodatek č. 1

		ŽÁDNÝ DALŠÍ DODATEK NEEXISTUJE

Předchozí dodatek č. 2		
		ŽÁDNÝ DALŠÍ DODATEK NEEXISTUJE

ZÁVĚREČNÁ POSOUZENÍ		
Změna závazku ze smlouvy - se zohledněním předchozích dodatků		
Původní smluvní cena (vstupní)	9 271 335,00 Kč bez DPH	
Vícepráce zařazené k odst. 4	+ 0,00 Kč bez DPH	
Vícepráce k odst. 4 z předch. dodatků	+ 0,00 Kč bez DPH	
Méněpráce zařazené k odst. 4	- 0,00 Kč bez DPH	
Méněpráce k odst. 4 z předch. dodatků	- 0,00 Kč bez DPH	
Druh veřejné zakázky	stavební práce	POSOUZENÍ:
Výsledná cena k odst. 4 (kontrolní)	9 271 335,00 Kč bez DPH	
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	0,00 Kč bez DPH	Nejedná se o podstatnou změnu závazku.
(Změna ZzS / Smluvní cena) < 15 %	0,00 % < 15,00 %	

Navýšení - se zohledněním předchozích dodatků		
Původní smluvní cena (vstupní)	9 271 335,00 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:
Navýšení se zahrnutím víceprací z předchozích dodatků	811 027,23 Kč bez DPH	
(Navýšení / Smluvní cena) < 30 %	8,75 % < 30,00 %	Navýšení nepřekročí 30 %.

SOUHRNNÁ TABULKA SE ZAHRNUTÍM VŠECH ZMĚN (VČETNĚ PŘEDCHOZÍCH DODATKŮ)	
PŮVODNÍ SMLUVNÍ CENA (VSTUPNÍ)	9 271 335,00 Kč bez DPH
CELKOVÁ HODNOTA VŠECH VÍCEPRACÍ	+ 897 523,23 Kč bez DPH
CELKOVÁ HODNOTA VŠECH MÉNĚPRACÍ	- 86 496,00 Kč bez DPH
SOUČASNÁ CENA	10 082 362,23 Kč bez DPH

Výpočet provedl/a: XXXXXXXXXX