

Dodatek č. 9

k Nájemní smlouvě ze dne 25. 5. 2010
uzavřené mezi
Národohospodářským ústavem AV ČR, v. v. i., jako pronajímatelem
a
STÁTNÍ TISKÁRNOU CENIN, státním podnikem, jako nájemcem
(evidované u nájemce pod č. 54/2010/HM)
(dále jen „tento dodatek“)

Pronajímatel: **Národohospodářský ústav AV ČR, v. v. i.**
se sídlem: Politických vězňů 936/7, Praha 1, PSČ 111 21
zapsaný v rejstříku veřejných výzkumných institucí vedeném MŠMT
zastoupený: doc. Ing. Michalem Kejakem, M.A., CSc., ředitelem
IČO: 67985998
DIČ: CZ67985998
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č. účtu: 19-2795230297/0100

(dále jen „pronajímatel“)

a

Nájemce: **STÁTNÍ TISKÁRNA CENIN, státní podnik**
se sídlem: Praha 1, Růžová 6, čp. 943, PSČ 110 00
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
oddíl ALX, vložka 296
zastoupený: Tomášem Hebelkou, MSc, generálním ředitelem
IČO: 00001279
DIČ: CZ00001279
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
č. účtu: 200210002/2700

(dále jen „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce společně též jako „smluvní strany“)

I.

V souladu s ustanovením čl. V odst. 3 shora uvedené smlouvy, ve znění pozdějších dodatků (dále jen „smlouva“), se smluvní strany dohodly, že smlouva se mění takto:

1. Článek II odst. 1 se nahrazuje novým zněním odstavce 1, které zní:

„1. Nájemní vztah se sjednává na dobu určitou od 1. 6. 2010 do 31. 12. 2019.“

2. Článek III odst. 1 pododst. 1.1 se nahrazuje novým zněním pododstavce 1.1, které zní:

„1.1 Nájemné za předmět plnění čl. I. odst. 2 této smlouvy se zvyšuje o inflaci za rok 2017 z částky 1.977,49 Kč/m²/rok bez DPH na částku 2.026,93 Kč/m²/rok bez DPH, což při výměře předmětu plnění nájmu 103,5 m² činí částku 209.787,- Kč ročně bez DPH.“

3. Článek III odst. 1 pododst. 1.3 se nahrazuje novým zněním pododstavce 1.3, které zní:

„1.3 Nájemné podle pododstavce 1.1 tohoto článku je splatné čtvrtletně předem na základě faktury vystavené pronajímatelem ve výši jedné čtvrtiny ročního nájemného, tj. ve výši 52.446,75 Kč bez DPH čtvrtletně, a to vždy k 15. 1., 15. 4., 15. 7. a 15. 10. příslušného kalendářního roku.“

II.

Ostatní ustanovení smlouvy, pokud nejsou dotčena tímto dodatkem, se nemění.

III.

Smluvní strany se dohodly, že s ohledem na skutečnost, že změnou smlouvy dle čl. I odst. 2 tohoto dodatku dochází k uplatnění inflační doložky dle čl. I odst. 1 pododst. 1.6 a 1.7 smlouvy pro rok 2019, pronajímatel již nemá právo v roce 2019 inflační doložku dle čl. I odst. 1 pododst. 1.6 a 1.7 smlouvy uplatnit.

IV.

1. V případě, že po podpisu tohoto dodatku dojde ke změně okolností, byť v podstatné míře ve smyslu § 1765 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, nezakládá taková změna možnost zrušení smlouvy; smluvní strany přebírají tímto nebezpečí podstatné změny okolností.
2. Smluvní strany jsou srozuměny s tím, že tento dodatek bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, uveřejněn v registru smluv. Veškeré úkony s tím související zajistí nájemce.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 (čtyřech) výtiscích s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 (dva) výtisky.
4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti okamžikem uveřejnění v registru smluv s výjimkou článku I odst. 2 a 3 tohoto dodatku, které nabývají účinnosti až od 1. 1. 2019.

V Praze dne

V Praze dne

Tomáš Hebelka, MSc
generální ředitel
STÁTNÍ TISKÁRNA CENIN, státní podnik

doc. Ing. Michal Kejak, M.A., CSc.
ředitel
Národohospodářský ústav AV ČR, v. v. i.