



Správa
Pražského hradu

SPH 3048/2018
NS ZČ
ID RS

KUPNÍ SMLOUVA

Článek 1 Smluvní strany

Správa Pražského hradu

se sídlem: Hrad I. nádvoří č. p. 1, Hradčany, 119 08 Praha 1

zastoupená: Ing. Ivo Velíškem, CSc., ředitelem

právní forma: příspěvková organizace

IČO: 49366076

DIČ: CZ49366076

bankovní spojení: xxxxxx

číslo účtu: xxxxxx

plátce DPH

(dále jen „kupující“)

a

BOHEMIASEED, spol. s r.o.

se sídlem: Jankovcova 18, 170 00 Praha 7

zastoupená: Ing. Petrem Roubíčkem, jednatelem

IČO: 45275807

DIČ: CZ45275807

bankovní spojení: xxxxxx

číslo účtu: xxxxxx

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze

oddíl C, vložka 9509

plátce DPH

(dále jen „prodávající“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku, na základě vzájemného konsensu o všech níže uvedených ustanoveních a v souladu s ustanovením § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,
tuto

**kupní smlouvu
(dále jen „smlouva“).**

Tato smlouva se uzavírá na základě výběru nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku na dodávky s názvem „Nákup balkónových rostlin pro odbor Lány“ vyhlášenou jako zakázka malého rozsahu v souladu s § 27 písm. a) a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Podmínky výběrového řízení a nabídka prodávajícího jsou závazné po celou dobu trvání tohoto smluvního vztahu a v otázkách výslovně neupravených touto smlouvou se smluvní strany budou řídit těmito dokumenty.

**Článek 2
Předmět plnění**

1. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu za podmínek sjednaných touto smlouvou zboží – balkónové rostliny, jejichž specifikace je obsažena v nabídce prodávajícího ze dne 6.11.2018, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, a umožnit kupujícímu nabýt vlastnické právo k tomuto zboží v souladu s touto smlouvou. Pokud v době dodání nebude mít prodávající k dispozici konkrétní odrůdu vybraných výsadeb uvedenou v nabídce prodávajícího, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, nebo ji nebude mít k dispozici v požadovaném množství, je oprávněn nabídnout kupujícímu adekvátní náhradní odrůdu v potřebném množství. Toto náhradní plnění dodá prodávající pouze s předchozím souhlasem kupujícího a jeho cena musí být stejná jako cena nahrazované odrůdy uvedené v nabídce prodávajícího, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, nebo nižší.
2. Kupující se zavazuje za řádně dodané a předané zboží zaplatit touto smlouvou sjednanou kupní cenu. Zboží bude dodáno v termínu uvedeném v čl. 4 této smlouvy.
3. Spolu s dodáním zboží je prodávající povinen dodat doklady, které se ke zboží vztahují. Jedná se zejména, nikoli však výhradně, o dodací list(y), záruční listy a návody k použití, vše v českém jazyce.
4. Předmět této smlouvy bude proveden v souladu s podmínkami výběrového řízení, na základě kterého byl prodávající vybrán, a prodávajícím předloženou nabídkou. Veškeré dokumenty k výběrovému řízení jsou uloženy u kupujícího pod č. j. SPH 2816/2018.

**Článek 3
Kupní cena**

1. Celková kupní cena zboží dle čl. 2 této smlouvy činí 157.261,- Kč bez DPH (slovy: stopadesátšesttisícdvěstěšedesátjedna korun českých), celková kupní cena za šlechtitelskou licenci činí 8.605,- Kč bez DPH (slovy: osmtisícšestsetpět korun českých). Celková kupní cena zboží včetně šlechtitelské licence činí **165.866,- Kč bez DPH** (slovy: jednošedesátšesttisícšestšedesátšest korun českých). Výše DPH 15 % u zboží činí 23.589,- Kč (slovy: dvacetšesttisícšestsetosmdesátdevět korun českých), výše DPH 21 % u šlechtitelské licence činí 1.807,- Kč (slovy: jedentisícšestšedesát korun českých). **Celková kupní cena za zboží včetně šlechtitelské licence a DPH činí 191.262,- Kč (slovy: stodevadesátjednatisícdvěstěšedesát dva korun českých).**

V celkové ceně jsou zahrnuty veškeré náklady související s předmětem této smlouvy včetně dodání zboží (balné, doprava, inflace, clo, pojištění apod.) a poskytnuté záruky za jakost po

dobu stanovenou v této smlouvě. Bližší specifikace kupní ceny je uvedena v nabídce prodávajícího, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

Celková kupní cena se sjednává jako cena pevná, nepřekročitelná, nejvýše přípustná, zahrnující veškeré náklady na provedení celého předmětu plnění této smlouvy a platná po celou dobu trvání této smlouvy až do dodání zboží.

2. Kupující uhradí celkovou kupní cenu na základě samostatných daňových dokladů po řádném dodání zboží. Taková kupní cena bude uhrazena na základě řádně vystaveného daňového dokladu, přičemž prodávající je oprávněn fakturovat kupní cenu až po řádném dodání zboží dle čl. 4 této smlouvy, a to i jeho dílčích částí (viz nabídka prodávajícího, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy), a vystavit daňový doklad nejpozději do 5 pracovních dnů od dodání zboží. Daňový doklad bude vystaven se všemi zákonnými náležitostmi a vzhledem k tomu, že prodávající je plátce DPH, tak včetně uvedení čísla účtu používaného pro ekonomickou činnost prodávajícího, na který má být platba poukázána, a který je zároveň registrován v Registru plátců DPH dle § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Přílohou daňového dokladu bude kopie dodacího listu, popř. dodacích listů, s uvedením počtu dodávaného zboží. **Zálohy kupující neposkytuje.**
3. Kupující se zavazuje zaplatit řádně vystavený daňový doklad do 21 dnů od jeho doručení kupujícímu, přičemž za den zaplacení se pro účely této smlouvy považuje den odepsání platby z účtu kupujícího. V případě, že vystavený daňový doklad nebude obsahovat požadované zákonné náležitosti (mimo jiné číslo účtu prodávajícího používaného pro ekonomickou činnost registrovaného v Registru plátců DPH), je kupující oprávněn takový daňový doklad prodávajícímu ve lhůtě splatnosti vrátit spolu s vyznačením vad. Prodávající se zavazuje vytykané vady odstranit a doručit kupujícímu nově řádně vystavený daňový doklad, jehož nová lhůta splatnosti, opět v délce 21 dní, běží ode dne jeho doručení kupujícímu. Cena bude uhrazena bankovním převodem na účet prodávajícího uvedený na daňovém dokladu, který je zároveň registrován v Registru plátců DPH. Jelikož je prodávající plátce DPH, není kupující oprávněn uhradit cenu zboží na jiný bankovní účet než ten, který je registrován v Registru plátců DPH.

Článek 4 Doba plnění

1. Prodávající dodá kupujícímu zboží nejpozději do konce 20. týdne roku 2019.
2. Prodávající bude dodávat zboží po dílčích částech, a to vždy v určeném týdnu stanoveném v nabídce prodávajícího, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

Článek 5 Všeobecné dodací podmínky

1. Prodávající dodá zboží buď do Zámku Lány (obec Lány, okres Kladno), nebo do sídla kupujícího uvedeného v čl. 1 této smlouvy, a to v souladu s nabídkou prodávajícího, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto pro konkrétní případ jinak.

2. Kupující nabývá vlastnické právo ke zboží jeho převzetím od prodávajícího. Převzetí bude prokázáno datovaným podpisem oprávněného zástupce či zaměstnance kupujícího na průvodním dokladu – dodacím listě. Nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího okamžikem převzetí zboží kupujícím od prodávajícího.
3. Smluvní strany pokládají za podstatné porušení smlouvy:
 - Prodlení prodávajícího s řádným dodáním zboží o více než 10 kalendářních dní,
 - Prodlení prodávajícího s řádným dodáním náhradního zboží za zboží vadné v případě uplatnění nároku z vad zboží o více než 10 kalendářních dní,
 - Prodlení prodávajícího s jiným určeným či dohodnutým způsobem vyřízení uplatněného nároku z vad zboží o více než 10 kalendářních dní,
 - Prodlení kupujícího s úhradou faktury/daňového dokladu o více než 10 kalendářních dní.
4. Při podstatném porušení smlouvy je dotčená smluvní strana oprávněna odstoupit písemně od této smlouvy. Odstoupení od smlouvy je účinné dnem jeho písemného doručení druhé smluvní straně.
5. Kupující je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že v jejím plnění nelze pokračovat, aniž by byla porušena pravidla uvedená v § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a dále také zjistí-li, že smlouva neměla být uzavřena, neboť byl naplněn některý z důvodů uvedených v § 223 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
6. Prodávající se zavazuje při dodání zboží a při pohybu v areálu Zámku Lány (obec Lány, okres Kladno) či v areálu Pražského hradu řídit se a respektovat pokyny kupujícího. Dodání zboží bude podřízeno státně-reprezentačnímu provozu příslušného areálu. Před dodáním zboží, resp. jeho dílčí části, tj. alespoň jeden pracovní den předem, je prodávající povinen si ověřit u kontaktní osoby kupujícího uvedené v odstavci 7 tohoto článku, zda je možné dodání zboží provést a za jakých podmínek (časový rozvrh, omezení v příslušném areálu apod.). Současně prodávající nahlásí kontaktní osobě kupujícího uvedené v odstavci 7 tohoto článku RZ dopravního prostředku, kterým bude zajištěna dodávka příslušného zboží. Tento osobní údaj, osobní údaje vyplývající z této smlouvy, popř. i jiné, budou-li požadovány, zpracovává kupující pouze po dobu trvání této smlouvy a za účelem jejího naplnění a v souladu s platnými právními předpisy. Všeobecné nakládání a zpracovávání osobních údajů vyplývá zejména z nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a z vnitřního předpisu kupujícího – Směrnice č. 01/02/2018, která bude prodávajícímu poskytnuta na vyžádání. Prodávající není oprávněn uplatňovat finanční požadavky na náhradu nákladů spojených se změnou termínu dodání z výše uvedeného důvodu – omezení v souvislosti se státně-reprezentačním provozem příslušného areálu.
7. Kontaktní osobou kupujícího je xxxxxxxxx, tel.: xxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxx.

Kontaktní osobou prodávajícího je xxxxxxxx, tel.: xxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxx

Změnu kontaktní osoby oznámí smluvní strana druhé smluvní straně písemně bez zbytečného odkladu.

8. Kupující je oprávněn zkontrolovat zboží před jeho převzetím. Kupující při převzetí zboží provede zejména kontrolu – dodaného množství, zjevných jakostních vlastností, zda nedošlo k poškození zboží při přepravě a dodaných dokladů. V případě zjištěných vad je kupující oprávněn odmítnout převzetí příslušné části zboží, což bude potvrzeno zápisem. Na následné dodání zboží se ustanovení o dodání užití analogicky.
9. Smluvní strany sjednávají, že prodávající není oprávněn dodat větší než sjednané množství zboží.

Článek 6

Odpovědnost za vady zboží, záruka

1. Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, odpovídá prodávající za vady zboží dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Prodávající prohlašuje, že zaručuje dohodnuté vlastnosti zboží a jakost dle záručních podmínek. Zboží bude určeno pro přímou výsadbu, prosté parazitů či jakýchkoliv rostlinných onemocnění. Záruční doba činí 24 měsíců a začíná běžet ode dne řádného dodání (odevzdání) zboží kupujícímu. Jedná-li se o zboží s omezenou dobou trvanlivosti nebo použitelnosti (dále jen jako „expirační doba“), musí při předání zboží, resp. jeho dílčí části dle přílohy č. 1 této smlouvy, kupujícímu zbývat do uplynutí expirační doby zboží, resp. jeho dílčí části dle přílohy č. 1 této smlouvy, více než 6 měsíců.
3. Kupující je povinen vady zřejmé oznámit prodávajícímu nejpozději při převzetí zboží, resp. jeho dílčí části dle přílohy č. 1 této smlouvy, ostatní vady do 10 dnů poté, kdy je zjistil. V písemném oznámení uvede konkrétně, jaké vady zjistil, kde a jak se projevují a jaké nároky z vad zboží uplatňuje, tj. co požaduje. Přijetí oznámení o vadě bude kupujícímu prodávajícím bez zbytečného odkladu potvrzeno. Vady zřejmé jsou vady, které jsou zjistitelné při řádném převzetí, kdy je kupující povinen předané zboží odborně prohlédnout nebo zajistit prohlídku jinou osobou.
4. Prodávající se zavazuje prokázané vady bezúplatně odstranit ve lhůtě do 5 dnů od oznámení dle odst. 3 tohoto článku, nedojde-li k jiné dohodě mezi smluvními stranami. Vady spočívající v jakosti zboží se prodávající zavazuje odstranit bezúplatně dodáním náhradního zboží v jakosti a množství dle původního požadavku kupujícího, nedojde-li k jiné dohodě mezi smluvními stranami.
5. Prodávající je povinen nejpozději do 2 pracovních dnů po obdržení uplatnění vady písemně oznámit, zda vadu uznává jako vadu vyskytující se při převzetí či vadu v záruce, jakou jinou lhůtu a z jakého důvodu navrhuje k odstranění vad, nebo z jakých důvodů uplatněnou vadu neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že kupujícího vadu uznává. Nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak, platí lhůta stanovená v odst. 4 tohoto článku.

Článek 7

Smluvní pokuta a úroky z prodlení

1. V případě prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny v termínu dle čl. 3 je kupující povinen prodávajícímu zaplatit úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., v platném znění, za každý den prodlení.
2. V případě prodlení prodávajícího s řádným dodáním zboží v termínu dle čl. 4 této smlouvy je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,3 % z celkové kupní ceny řádně nedodaného zboží bez DPH za každý byť jen započatý den prodlení. Pro případ prodlení s plněním dle čl. 6 této smlouvy se předchozí věta použije obdobně.
3. V případě porušení povinností prodávajícího stanovených touto smlouvou se prodávající zavazuje uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý případ porušení povinností prodávajícího stanovených v této smlouvě.
4. Smluvní pokuta je splatná na základě vyúčtování oprávněnou stranou ve lhůtě 21 dnů od vystavení uvedeného vyúčtování. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu skutečně vzniklé škody v plné výši, smluvní strany tak mezi sebou vylučují aplikaci ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

Článek 8

Další ujednání

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
2. Tuto smlouvu je možné ukončit výpovědí i bez uvedení důvodu, která musí být písemná. Výpověď je účinná dnem jejího doručení druhé smluvní straně.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží kupující a jeden prodávající. Tato smlouva je platná a závazná i pro právní nástupce smluvních stran.
4. Prodávající není oprávněn postoupit či převést práva, povinnosti, závazky a pohledávky z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu kupujícího.
5. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků za předpokladu úplné bezvýhradné shody na jejich obsahu, bez připuštění byť nepatrných odchylek, podepsaných oběma oprávněnými zástupci smluvních stran. Jakákoliv ústní ujednání o změnách této smlouvy budou považována za právně neplatná a neúčinná.

6. Vyskytnou-li se události, které jednomu nebo oběma partnerům částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinni se o tom bez zbytečného prodlení informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá nárok na náhradu škody pro stranu, která se porušení této smlouvy v tomto bodě nedopustila.
7. V případě ukončení této smlouvy vyrovnají smluvní strany vzájemné nároky a povinnosti, které budou mezi nimi existovat, nejdéle ve lhůtě třiceti kalendářních dnů.
8. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem a které byly výslovně za tímto účelem označeny, nezpřístupní třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu smluvního partnera a ani tyto informace nepoužijí pro jiné účely než pro plnění podmínek této smlouvy, a to po celou dobu trvání smlouvy i po jejím skončení, a to až do doby než se tyto informace stanou obecně známé. To neplatí v případě, kdy kupujícímu vznikne povinnost výše uvedené informace poskytnout podle obecně závazných právních předpisů, a dále, bude-li o tyto informace požádán svým zřizovatelem. Smluvní strany sjednávají, že smlouva v uvedeném znění může být kteroukoli ze smluvních stran uveřejněna v souladu s platnými právními předpisy.
9. Smluvní strany sjednávají, že si budou písemnosti dle této dohody zasílat na kontakty, které jsou pro konkrétní jednání uvedené v této smlouvě či na adresu sídla smluvní strany. Smluvní strany také sjednávají, že si mohou platně zasílat jakákoli písemná právní jednání dle této smlouvy i do příslušné datové schránky formou datové zprávy (je třeba aktivace služby poštovní datová zpráva). Takové doručení, je-li v souladu s platnými právními předpisy, se považuje za platné doručení písemnosti dle této smlouvy. Smluvní strany dále sjednávají, že i pro tento případ mezi sebou ohledně doby doručení uplatní domněnku doby dojití stanovenou v § 573 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
10. Tato smlouva se uzavírá v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zejména v souladu s jeho § 2079 a násl. Při řešení případných sporných otázek bude přihlédnuto k příslušným ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
11. Případný spor v rámci realizace či výkladu této smlouvy se smluvní strany zavazují nejprve smírnou cestou; nebude-li dosažení dohody ohledně sporu možné, zavazují se dále v řešení takového sporu pokračovat u věcně a místně příslušného soudu kupujícího v Praze.
12. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, je uzavřena jasně a srozumitelně, neodporuje zákonu a podepsaní zástupci prohlašují, že jsou oprávněni se za smluvní stranu zavazovat.

Seznam příloh:

Příloha č. 1 – Nabídka prodávajícího ze dne 6.11.2018

V dne

V Praze dne

Ing. Petr Roubíček
jednatel
BOHEMIASEED, spol. s r.o.
za prodávajícího

Ing. Ivo Velíšek, CSc.
ředitel
Správa Pražského hradu
za kupujícího