

**Česká republika - Ministerstvo vnitra**

Se sídlem: Nad Štolou 936/3, 170 34 Praha 7

IČ: 00007064

DIČ: CZ00007064

zastoupená ředitelem odboru správy majetku Ministerstva vnitra Ing. Miroslavem Konopeckým na základě pověření č. j.: MV-40759-60/OSM-2013 ze dne 30.8.2018

(dále jen „převádějící“)

a

Hlavní město Praha, se sídlem: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1, Staré Město, IČ: 00064581, DIČ: CZ00064581 (vlastnické právo)

**Městská část Praha 20**

Se sídlem: Jívanská 647/10, 193 00 Praha 9 – Horní Počernice

IČ: 00240192

DIČ: CZ00240192

Statutární orgán: paní Mgr. Alena Štrobová, starostka, (svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce)

(dále jen „přejímající“)

společné označení „smluvní strany“

uzavírají tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICTVÍ**

**č. S/120/18/0166**

podle ustanovení § 22 odst.3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů; podpůrně pak dle ustanovení § 1724 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

**I.**

**Úvodní ustanovení**

- 1) Česká republika vlastní a Ministerstvo vnitra je příslušné hospodařit s pozemky p. č. 786/222 a p. č. 2498/51 (oba ostatní plocha – ostatní komunikace), a to se všemi součástmi a příslušenstvím v obci Praha a v katastrálním území Horní Počernice (dále jen „Pozemky“). Účetní hodnota Pozemků je 357 680 Kč.
- 2) Pozemky jsou zapsány na listu vlastnictví č. 1260 pro katastrální území Horní Počernice, vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha.
- 3) Pozemky se staly majetkem České republiky na základě zákona č. 541/1992 Sb., o dělení majetku České a Slovenské Federativní Republiky mezi Českou republiku a Slovenskou republiku a jeho přechodu na Českou republiku a Slovenskou republiku, a to po bývalém Federálním ministerstvu vnitra. Ministerstvo vnitra je s ním příslušné hospodařit na základě jeho zápisu na listu vlastnictví č. 1260 pro katastrální území Horní Počernice. Pozemky vznikly z původní PK parcely č. 702 (přečíslované na 1465) v obci Praha a v katastrálním území Horní Počernice a dále z původní PK parcely č. 295 původně katastrální obec Chvaly (přečíslováno na 2498), nyní katastrální území Horní Počernice. Podle písemného vyjádření Státního

pozemkového úřadu č. j. SPU 388944/2018 ze dne 29.8.2018 bylo restituční řízení u uvedených PK parcel ukončeno s tím, že nebyly vydány.

- 4) Na Pozemcích jsou umístěny stavby místní komunikace ve vlastnictví přejímajícího, které nejsou předmětem převodu.
- 5) Tato smlouva o bezúplatném převodu vlastnictví nepodléhá schválení příslušným ministerstvem podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, protože se jedná o postup v souladu s § 22 odst. 3 písm. h) citovaného zákona.
- 6) Za přejímajícího záměr bezúplatného převodu Pozemků schválilo Zastupitelstvo městské části Praha 20 dne 16.6.2014, usnesení č. 25/4.7/14 a dne 12.9.2016, usnesení č. 15/3.1/16. S bezúplatným převodem rovněž souhlasila dne 30.10.2018 Rada hlavního města Prahy, usnesení č. 2795. Bezúplatný převod Pozemků schválilo Zastupitelstvo městské části Praha 20 dne 10.12.2018, usnesení č. ZMC/2/7/0033/18

## **II.**

### **Předmět smlouvy**

- 1) Předmětem smlouvy je bezúplatný převod Pozemků z vlastnictví České republiky, příslušnosti hospodaření Ministerstva vnitra, do vlastnictví hlavního města Prahy, svěřené správy Městské části Praha 20.
- 2) Převádějící touto smlouvou bezúplatně převádí vlastnické právo k Pozemkům na přejímajícího a ten vlastnické právo přijímá.

## **III.**

- 1) Převádějící prohlašuje, že mu není známo, že by na Pozemcích vázly dluhy, zástavní práva, věcná břemena či jiné právní povinnosti, vyjma práv Přejímajícího jakožto vlastníka místní komunikace na Pozemcích umístěné.
- 2) Přejímající prohlašuje, že je mu znám faktický a právní stav Pozemků a v tomto stavu je bez výhrad přijímá.
- 3) Smlouva nabývá platnosti připojením podpisů smluvních stran. Po připojení podpisů předloží dle § 21 obecně závazné vyhlášky hlavního města Prahy č. 55/2000 Sb. HMP, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, přejímající smlouvu s jejími přílohami k potvrzení správnosti Magistrátu hlavního města Prahy.
- 4) Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrálního pracoviště Praha podá přejímající.
- 5) Nebezpečí škody na Pozemcích přechází na přejímajícího dnem podání návrhu na vklad práva z této smlouvy vyplývajících do katastru nemovitostí.

## **IV.**

### **Závěrečná ustanovení**

- 1) Tato smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu; jedno vyhotovení smlouvy zašle převádějící na příslušný katastrální úřad, převádějící obdrží jeden a přejímající tři stejnopisy.
- 2) Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely na základě svobodné vůle a že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují podpisy svých oprávněných zástupců.
- 3) Převádějící bere na vědomí, že Městská část Praha 20 je povinna na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a souhlasí se zařazením této smlouvy do veřejně přístupné elektronické databáze smluv vedené Městskou částí Praha 20, s tím, aby veškeré informace v této smlouvě obsažené, s výjimkou osobních údajů, byly poskytnuty třetím osobám, pokud si je vyžádají. Převádějící též prohlašuje, že

nic z obsahu této smlouvy nepovažuje za obchodní tajemství dle obchodního zákoníku.

- 4) Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí přejímající. Dnem zveřejnění nabývá smlouva účinnosti.
- 5) DOLOŽKA o splnění podmínek pro uzavření smlouvy připojená podle § 43 zákona č. 131/2000 Sb., zákona o hlavním městě Praze, ve znění změn a doplňků. Městská část Praha 20 potvrzuje, že byly splněny podmínky schválení Zastupitelstvem městské části Praha 20.

V Praze dne: 20. 12. 2018

V Praze dne: 17.12.2018

.....  
za převádějího

.....  
za přejímajícího