



**STATUTÁRNÍ MĚSTO ÚSTÍ NAD LABEM**  
Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

### **Smlouva o dílo**

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „Občanský zákoník“)

### **SMLUVNÍ STRANY**

#### **1. Statutární město Ústí nad Labem**

se sídlem: Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem  
Zastoupeno: Mgr. Ing. Petrem Nedvědickým, primátorem  
IČ: 000 81 531  
Osoba oprávněna jednat ve věcech smluvních: PhDr. Jana Müllerová, PhD., vedoucí odboru městských organizací a školství Magistrátu města Ústí nad Labem  
Osoba oprávněna jednat ve věcech technických:

bankovní spojení:  
číslo účtu:  
(dále jen „objednatel“ nebo „smluvní strana“)

**a**

#### **2. V-Building, s. r. o.**

zastoupená/ý: Martinem Velkem  
se sídlem: Heinemannova 2695/6, 160 00 Praha 6 - Dejvice  
IČO: 01474979  
DIČ: CZ01474979  
bankovní spojení:  
číslo účtu:  
Pověřená osoba k jednání: Martin Velek

(dále jen „zhotovitel“ nebo „smluvní strana“)

**uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo na stavební práce v souladu s ustanovením § 2586 a násl. občanského zákoníku (dále jen „smlouva“)**

**Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění Smlouvy:**

## I. Preambule

Tato smlouva je uzavřena mezi objednatelem a zhotovitelem na základě zadávacího řízení pro plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Oprava prostor starého krematoria hřbitova Střekov**“.

## II. Účel smlouvy

1. Účelem této Smlouvy je realizace Veřejné zakázky dle zadávací dokumentace Veřejné zakázky a nabídky zhotovitele, které tvoří přílohu této Smlouvy (dále jen „Zadávací dokumentace“) dostupná na: [https://zakazky.usti-nad-labem.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.usti-nad-labem.cz/profile_display_2.html).
2. Zhotovitel touto Smlouvou garantuje Objednateli splnění zadání Veřejné zakázky a všech z toho vyplývajících podmínek, práv a povinností podle Zadávací dokumentace. Tato garance je nadřazena ostatním podmínkám a garancím uvedeným v této Smlouvě. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností to znamená, že:
  - a) v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení této Smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel Veřejné zakázky vyjádřený v Zadávací dokumentaci,
  - b) v případě chybějících ustanovení této Smlouvy budou použita dostatečně konkrétní ustanovení Zadávací dokumentace.
3. Zhotovitel je vázán svou nabídkou předloženou Objednateli v rámci zadávacího řízení na zadání Veřejné zakázky, která se pro úpravu vzájemných vztahů vyplývajících z této Smlouvy použije subsidiárně.

## III. Předmět smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při poskytování a provádění díla spočívajícího v opravě prostor starého krematoria hřbitova Střekov (dále jen „**Dílo**“ nebo „**Díla**“).
2. Rozsah a specifikace Díla zahrnující zejména věcné, místní a časové vymezení související s poskytováním konkrétních prací je vymezen v této smlouvě a ve výkazu výměř, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo spočívající v činnostech blíže specifikovaných ve výkazu výměř, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 2. Jedná se o úpravy prostor pro chlazení, staticky narušené nosné konstrukce stropu nad 1. PP z důvodu působení vlhkosti a nevyhovujícího sociálního zázemí pro veřejnost v objektu starého krematoria.
4. Objednatel se za řádné provedení díla zavazuje zaplatit cenu dle čl. V. této Smlouvy.
5. Provedení díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.
6. Zhotovitele splní svou povinnost provést Dílo jeho řádným ukončením a předáním Díla v místě plnění objednatele.
7. Pro případ nutné dodatečné práce (vícepráce) je třeba písemného odsouhlasení mezi objednatelem a zhotovitelem. Bez tohoto předchozího písemného souhlasu či jiné prokazatelné dohody o vykonání víceprací nesmí zhotovitel vícepráce provést. Pokud by neschválené vícepráce zhotovitel provedl, je oprávněn po objednateli požadovat pouze cenu použitých materiálů, pokud tyto materiály odpovídají běžným standardům takových materiálů. Objednatel není povinen hradit ty materiály, které nebyly z jakéhokoli hlediska pro

provedení díla účelně a nezbytně vynaloženy a dále není povinen hradit další náklady spojené s provedením neodsouhlasených víceprací (zejména práci a energie).

8. Pokud v rámci předmětu plnění dle této smlouvy vzniknout dodatečné práce, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl v zadávacím řízení předvídat, a tyto dodatečné práce jsou nezbytné pro plnění předmětu dle této smlouvy, mohou být tyto práce zadány zhotoviteli za předpokladu, že dodatečné práce nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od předmětu plnění, pokud by toto oddělení způsobilo závažnou újmu objednateli nebo ačkoliv je toto oddělení technicky nebo ekonomicky možné, jsou dodatečné práce zcela nezbytné pro dokončení díla dle této smlouvy a zároveň celkový rozsah dodatečných prací nepřesáhne o více než 30% z předpokládané hodnoty zadané veřejné zakázky ani nepřesáhne 30 % nabídnuté ceny prodávajícího dle přílohy č. 2 této smlouvy. Na dodatečné práce bude uzavřen dodatek k této smlouvě.

#### **IV. Místo a čas plnění díla**

1. Místem plnění této Smlouvy je objekt starého krematoria hřbitova Střekov, parcela č. 3253 v k. ú. Střekov.
2. Zhotovitel je povinen zahájit práce na provedení díla neprodleně od 01. 03. 2019. Zhotovitel se zavazuje, že kompletní dílo bude provedeno nejpozději do 31. 05. 2019.
3. Zhotovitel je povinen předat zhotovené dílo Objednateli v termínu stanoveném v odst. 2 tohoto článku této smlouvy. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol.
4. Při předání a převzetí díla je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré dokumenty, plány a jiné listiny, které zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s dílem či jeho provedením.
5. Řádné dokončení díla je závislé na řádném a včasném splnění součinnosti smluvních stran uvedené v čl. VII této smlouvy. Po dobu prodloužení Objednatele s poskytnutím sjednaných součinností není Zhotovitel v prodlení s plněním předmětu této smlouvy. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě a prokáže-li Zhotovitel, že ani při vynaložení veškerého úsilí nemohl dílo v důsledku prodloužení Objednatele dokončit, je možné s výslovným souhlasem objednatel prodloužit stanovený termín dokončení díla o dobu shodnou s prodloužením Objednatele v plnění jeho součinností.
6. Při předání a převzetí díla bude na základě kontroly provedené objednatel ověřeno, zda poskytnuté plnění dle této Smlouvy vedlo k výsledku, ke kterému se smluvní strany zavázaly touto Smlouvou, a to porovnáním skutečného rozsahu a kvality provedených prací na díle a jejich vlastností s jejich závaznou specifikací uvedenou v této Smlouvě.

#### **V. Cena a platební podmínky**

1. Cena díla je stanovena ve výši 1.280.371,14 Kč  
(jeden milion dvě stě osmdesát tisíc tři sta sedmdesát jedna korun českých, čtrnáct hal. ) bez DPH  
DPH 268.877,94 Kč  
(jeden milion pět set čtyřicet devět tisíc dvě stě čtyřicet devět korun českých, osm hal.) s DPH.
2. Cena za provedení díla je nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady spojené s provedením díla (zejména: *doprava, záborny veřejných prostranství, vytyčení sítí, kácení zeleně, skutečné zaměření apod.*). Nad rámec této ceny nepřísluší zhotoviteli za provedení prací na díle žádná jiná odměna.
3. Cena za provedení díla je splatná na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem a doručeného na adresu Objednatele v listinné či elektronické formě. K ceně bude při fakturaci připočtena DPH v zákonné výši. Každá faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu v souladu s ustanovením § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“) a zákona č. 563/1991 Sb., o

účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOÚ“). Součástí vystavené faktury bude předání zápisů ze stavebního deníku a řádný soupis prací, kterými bylo dílo provedeno.

4. Objednatel je oprávněn pozastavit 10 % z celkové ceny díla, v případě, že v zápise o předání a převzetí díla budou uvedeny výhrady ohledně vad či nedodělků. Uvolnění této částky provede objednatel do 14 dnů ode dne, kdy budou vady a nedodělky díla odstraněny a oprávněný zástupce objednatele potvrdí protokol o odstranění vad a nedodělků.
5. Fakturace bude provedena po předání a ukončení díla na základě konečné faktury, která bude Objednatelem odsouhlasena.
6. V případě, že Zhotovitelem vystavená faktura nebude obsahovat všechny náležitosti dle odst. 3 této Smlouvy nebo nebude splňovat náležitosti daňového dokladu, je Objednatel oprávněn ve lhůtě do deseti pracovních dnů od jejího obdržení fakturu vrátit Zhotoviteli k opravě či doplnění. Lhůta splatnosti ceny za provedené dílo v takovémto případě počíná běžet ode dne doručení opravené nebo doplněné faktury Objednateli. Nevrátí-li Objednatel Zhotoviteli fakturu ve lhůtě specifikované v tomto odstavci, má se za to, že k faktuře Objednatel nemá výhrady.
7. Splatnost faktury činí 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
8. Zhotovitel není oprávněn požadovat zálohové platby.
9. V případě, že některé ze stran této Smlouvy vznikne nárok na zaplacení smluvní pokuty, zašle tato smluvní strana společně s výzvou k uhrazení pokuty dle této Smlouvy fakturu na částku ve výši smluvní pokuty splňující náležitosti daňového dokladu podle ZDPH a účetního dokladu podle ZOÚ druhé smluvní straně. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů ode dne doručení faktury smluvní straně povinné k její úhradě.
10. V případě, že některé ze smluvních stran vznikne nárok na náhradu škody, zašle druhé smluvní straně písemné vyúčtování - fakturu s náležitostmi účetního dokladu podle ZDPH a ZOÚ s přesnou výší požadované náhrady, popisem vady popř. jiné události, jíž škoda vznikla a odkazem na konkrétní povinnost druhé smluvní strany, jejíž porušení způsobilo vznik škody. Náhrada škody je splatná do 30 dnů ode dne doručení řádného vyúčtování druhé smluvní straně.
11. Objednatel bude hradit přijatou fakturu pouze bankovním převodem na bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy.
12. Stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu ZDPH, zaplatí Objednatel pouze základ daně. Příslušná výše DPH bude uhrazena až po písemném doložení Zhotovitele o jeho úhradě příslušnému správci daně.
13. Statutární město Ústí nad Labem (objednatel), jako příjemce plnění, které je předmětem této smlouvy a které odpovídá číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 platnému od 1. ledna 2008, tímto prohlašuje, že ve vztahu k danému plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani a že přijaté plnění použije výlučně pro účely, které nejsou předmětem daně z přidané hodnoty. V důsledku těchto skutečností se u předmětného plnění nepoužije režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e ZDPH. Daň z přidané hodnoty je povinen přiznat a zaplatit poskytovatel plnění (zhotovitel).

## **VI. Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla**

1. Zhotovitel je povinen provést dílo v rozsahu vyplývajícím z této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s obecně závaznými právními předpisy, normami a technickými podmínkami, platnými pro prováděné dílo. Zhotovitel odpovídá za dodržení veškerých obecně závazných právních předpisů rovněž ze strany všech osob, které se budou fyzicky podílet na provedení díla, zejména pak za dodržení obecně závazných právních předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany. O těchto předpisech v rozsahu relevantním pro provedené dílo je Zhotovitel povinen výše uvedené osoby proškolit.

3. Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními kompetentních orgánů státní správy.
4. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v dostatečně přiměřené lhůtě, jedná se o porušení smlouvy, která opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.
5. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny. Kontrolní dny se budou konat za účasti zástupců obou smluvních stran. Kontrolní dny svolává objednatel dle potřeby, a to vždy nejméně s desetidenním předstihem. Zhotovitel je povinen se řádně svolaného kontrolního dnu zúčastnit.
6. Osobou oprávněnou objednatelem k provádění kontrol je zástupce objednatele ve věcech technických: [REDAKCE] organizací a školství Magistrátu města Ústí nad Labem.
7. Z jednání kontrolního dne bude objednatelem vždy pořízen písemný zápis, který podepíší obě smluvní strany.
8. Zhotovitel je povinen vést a uchovávat o pracích provedených na díle dle této Smlouvy dokumentaci v rozsahu vyplývajícím z obecně závazných právních předpisů a z této smlouvy.
9. Nedostatky či vady oznámené dle odst. 3 tohoto článku budou zaznamenány do stavebního deníku s uvedením termínu jejich bezplatného odstranění.
10. Zhotovitel se zavazuje používat stroje, mechanismy a jiné prostředky vhodné pro provedení díla, tak aby dílo bylo provedeno v požadované kvalitě a nedocházelo k poškození zařízení a příslušenství ani jiného majetku.
11. Zhotovitel je povinen po dobu plnění této Smlouvy splňovat veškeré základní kvalifikační předpoklady či obdobné předpoklady nebo podmínky stanovené v zadávací dokumentaci. V případě, že Zhotovitel přestane splňovat jakýkoliv z těchto předpokladů, je povinen nejpozději do 5 pracovních dnů tuto skutečnost Objednateli ohlásit s tím, že do 10ti pracovních dnů od oznámení této skutečnosti doloží veškeré potřebné doklady k opětovnému prokázání splnění těchto předpokladů.
12. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla řídit pokyny Objednatele. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele na nevhodnost pokynů či návrhů daných mu Objednatelem, na rizika vyplývající z Objednatelem požadovaných prací na díle, pokud neodpovídají obvyklým postupům předmětného plnění či podmínkám bezpečnosti práce, včetně důsledků pro kvalitu a termín poskytnutí příslušných prací na díle, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení své odborné péče.

## **VII. Součinnost a komunikace smluvních stran**

1. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace nezbytné pro řádné a včasné plnění svých závazků.
2. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné a včasné plnění jejich závazků, pokud takové skutečnosti již nebyly či neměly být známy druhé smluvní straně.
3. Zhotovitel je oprávněn požadovat součinnost Objednatele, pokud je tato součinnost nezbytná k odstranění překážek na straně Objednatele, které objektivně brání řádnému provedení

díla. V takovém případě lze tuto součinnost požadovat kdykoliv v průběhu plnění této Smlouvy, přičemž však taková součinnost musí být specifikována dostatečně předem.

4. Objednatel bude Zhotoviteli zejména poskytovat potřebnou součinnost při plnění povinností dle čl. VI. této Smlouvy. Objednatel se zavazuje bezdůvodně neodmítnout poskytnutí součinnosti Zhotoviteli dle této Smlouvy.
5. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím oprávněných osob dle čl. XI této Smlouvy.
6. Písemnost, která má být dle této Smlouvy doručena druhé smluvní straně, musí být doručena buď osobně, prostřednictvím držitele poštovní licence nebo elektronicky, a to vždy alespoň oprávněné osobě dle čl. XI této Smlouvy. V případě, že taková písemnost může mít přímý vliv na účinnost této Smlouvy, musí být doručena buď osobně, nebo prostřednictvím držitele poštovní licence či datovou schránkou do sídla této smluvní strany zásilkou doručovanou do vlastních rukou, a to vždy osobě oprávněné k zastupování druhé smluvní strany dle zápisu v obchodním rejstříku, resp. na základě obecně závazných právních předpisů.

### **VIII. Náhrada škody a prodlení**

1. Každá ze smluvních stran nese odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této Smlouvy. Za škodu se v tomto smyslu považuje i pokuta či jiná sankce uložená za správní delikt Objednateli v případě, že příčinou uložení takové sankce bylo porušení povinností Zhotovitel dle této Smlouvy. Obě smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod. Smluvní strany jsou povinny nahradit způsobenou škodu za porušení povinností stanovených platnými právními předpisy, a dále stanovených v této Smlouvě.
2. Žádná ze smluvních stran nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této Smlouvy a není v prodlení, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu ustanovení § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.
3. Každá ze smluvních stran se zavazuje upozornit druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující povinnost k náhradě škody bránící řádnému plnění této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k odvrácení a překonání okolností vylučujících povinnost k náhradě škody.
4. Žádná ze smluvních stran není v prodlení, pokud toto prodlení mělo jednoznačnou a bezprostřední příčinu v prodlení druhé smluvní strany.
5. Zhotovitel není povinen nahradit škodu, která vznikla v důsledku věcně nesprávného nebo jinak chybného pokynu Objednatele v případě, že na nesprávnost takového pokynu Objednatele upozornil v souladu s čl. VI odst. 12 této Smlouvy.

### **IX. Jakost díla, záruka, odpovědnost za vady a za škodu, vlastnické právo**

1. Zhotovitel především odpovídá za správnost a úplnost provedení předmětu díla, za správnost a úplnost provedení všech prací na díle uvedených ve smlouvě včetně veškerých příloh, technologických předpisů a postupů, veškerých platných norem a souvisejících platných předpisů.
2. Zhotovitel dále odpovídá za to, že celé dílo, i každá jeho jednotlivá část, bude bez jakýchkoliv vad, ať už věcných, právních nebo ostatních. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže zejména neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, neodpovídá účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené smlouvou, dokumentací, objednatel, platnými předpisy nebo nemá vlastnosti obvyklé.
3. **Záruční lhůta** na provedené dílo činí **48 měsíců** ode dne jeho protokolárního předání a převzetí.

4. Zhotovitel po uvedené záruční dobu také odpovídá za bezvadnost předmětu díla, tj. odpovídá za všechny vlastnosti, které má mít předmět díla zejména dle smlouvy, dle jednotlivých požadavků a pokynů objednatele, případně ostatních pověřených osob, dle dokumentace, norem a ostatních předpisů, pokud se na prováděný předmět díla, jeho části a příslušenství vztahují.
5. Jakákoliv vada na díle, která se vyskytne v průběhu záruční doby, bude objednatelem oznámena bez zbytečného odkladu písemně zhotoviteli a tento odstraní závadu na své vlastní náklady, neprodleně, nejpozději však ve lhůtě 10 pracovních dnů, pokud se objednatel se zhotovitelem nedohodnou písemně jinak. Neodstraní-li zhotovitel vady díla ve lhůtě nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady neodstraní, může objednatel požadovat přiměřenou slevu z ceny díla nebo po předchozím vyrozumění zhotovitele vadu odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a to na náklady zhotovitele. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli výdaje a ušlý zisk, které souvisejí s odstraněním vad zajišťovaných objednatelem. Zhotovitel je povinen nahradit tyto náklady do 30 dnů po obdržení příslušného platebního dokladu objednatele.
6. V případě opravy nebo výměny vadných částí díla se záruční doba díla nebo jeho části prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo nebo jeho část v důsledku zjištěné vady užíváno vůbec nebo mohlo být užíváno jen v omezeném rozsahu.
7. Reklamací lze uplatnit do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamacie odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
8. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele vůči zhotoviteli na zaplacení smluvních pokut a náhradu škod souvisejících s vadami díla.
9. Zhotovitel je rovněž odpovědný za jakékoliv ztráty nebo škody na díle či majetku objednatele jakož i třetích osob způsobené zhotovitelem nebo jeho subdodavateli v průběhu provádění jakýchkoliv prací a služeb při plnění nebo v souvislosti s plněním povinností podle této smlouvy.
10. Případné nároky z nedodržení povinností Zhotovitele dle odst. 1 tohoto článku této Smlouvy Objednatel uplatní zejména při předání a převzetí díla. Tím však není dotčeno právo Objednatele uplatnit tyto své nároky později, pokud Objednatel prokáže, že je objektivně nemohl uplatnit již v rámci předání a převzetí díla.
11. Vlastníkem díla se stává objednatel poté, co se stane zhotovené dílo součástí stavby. Nebezpečí škody při provádění díla nese zhotovitel a to doby řádného předání díla objednateli.
12. Zhotovitel je vlastníkem všech věcí nezbytných k realizaci trvalých, popř. dočasných konstrukcí včetně strojů a jiných mechanismů a je nositelem nebezpečí škod na nich vzniklých nebo jimi vyvolaných.

## **X. Sankce**

1. V případě, že Zhotovitel nedodrží závazný termín zahájení Prací ke zhotovení díla stanovený v čl. IV odst. 2 této smlouvy, se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla včetně DPH, s jehož plněním je Zhotovitel v prodlení, za každý i započatý den prodlení, pokud pozdější zahájení prací nebylo předem písemně odsouhlaseno Objednatelem.
2. V případě, že Zhotovitel nedodrží závazný termín dokončení díla stanovený v této smlouvě, se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení, pokud prodloužení termínu dokončení díla nebylo v průběhu prací písemně odsouhlaseno Objednatelem.
3. V případě, že Objednatel neuhradí ve lhůtě splatnosti předloženou fakturu, se Objednatel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z fakturované částky včetně DPH za každý i započatý den prodlení.

4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo druhé smluvní strany na náhradu škody zvlášť a v plné výši.
5. Výzva k uhrazení smluvní pokuty bude obsahovat určení události, která zakládá právo na smluvní pokutu. Oznámení musí dále obsahovat informaci o způsobu úhrady smluvní pokuty.

### **XI. Oprávněné osoby**

1. Každá smluvní strana jmenuje oprávněné osoby, které jsou uvedeny v záhlaví této smlouvy. Oprávněné osoby budou zastupovat smluvní stranu v záležitostech souvisejících s plněním dle této Smlouvy. Oprávněná osoba si může stanovit svého zástupce. Vystupuje-li zástupce za oprávněnou osobu, má stejné pravomoci jako oprávněná osoba.
2. Obě smluvní strany jsou oprávněny změnit jimi jmenované oprávněné osoby nebo jejich zástupce, jsou však povinny na takovou změnu druhou smluvní stranu písemně upozornit (doporučeným dopisem nebo elektronicky). Tato změna je účinná, až když se o ní druhá smluvní strana dozví.
3. Ustanovením tohoto článku Smlouvy není dotčeno postavení osob oprávněných zastupovat smluvní strany.
4. Oprávněné osoby jsou uvedeny v záhlaví této smlouvy a v čl. VI. odst. 6 této smlouvy.

### **XII. Platnost a účinnost smlouvy, zánik smlouvy**

1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem jejího podpisu osobami oprávněnými zastupovat smluvní strany a nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv.
2. Tato smlouva zaniká řádným splněním sjednaných závazků dle této smlouvy nebo za podmínek stanovených v následujících odstavcích tohoto článku.
3. Tuto Smlouvu lze zrušit:
  - a) dohodou smluvních stran, jejíž součástí je i vypořádání vzájemných závazků a pohledávek;
  - b) odstoupením od Smlouvy v případech uvedených v zákoně nebo v této Smlouvě.
4. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že:
  - a) Zhotovitel nezačne provádění díla v termínu, v němž mělo dojít k započatí provádění díla;
  - b) Zhotovitel je v prodlení s prováděním díla v úplném rozsahu dle Smlouvy po dobu delší než 5 dnů a nezjedná nápravu ani do 2 dnů od doručení písemného oznámení Objednatele o takovém prodlení;
  - c) Zhotovitel plní závazek založený touto Smlouvou v rozporu se zadávacími podmínkami Veřejné zakázky nebo v přímém rozporu s pokyny Objednatele či platnými předpisy, normami a rozhodnutími příslušných orgánů, zejména orgánů státní správy, které je povinen při plnění závazku založeného touto Smlouvou dodržovat.
5. Objednatel je oprávněn okamžitě odstoupit od Smlouvy bez předchozího oznámení Zhotoviteli nebo výzvy k sjednání nápravy v přiměřené lhůtě:
  - a) bude-li soudem na majetek Zhotovitele prohlášen úpadek;
  - b) vstoupí-li Zhotovitel do likvidace;
  - c) pozbude-li Zhotovitel jakékoliv oprávnění vyžadované právními předpisy pro provádění činnosti, k níž se zavazuje touto Smlouvou;
  - d) poruší-li Zhotovitel povinnosti stanovené v čl. VI odst. 11 této Smlouvy, přičemž toto porušení bude trvat déle, než 10 dnů.
6. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že Objednatel je v prodlení s placením peněžitých částek Zhotoviteli dle této Smlouvy a toto prodlení trvá po dobu delší než 15 dnů a nezjedná nápravu ani do 15 dnů od doručení písemného oznámení Zhotovitele o takovém prodlení.



7. Veškerá porušení povinností Zhotovitele, která mohou mít za následek odstoupení od této Smlouvy ze strany Objednatele, se bez dalšího považují za závažné pochybení při plnění smluvního vztahu.
8. Předčasné ukončení Smlouvy nemá vliv na ta práva a povinnosti smluvních stran, u nichž z jejich povahy či kontextu této Smlouvy vyplývá, že mají zůstat v účinnosti i po dni ukončení účinnosti Smlouvy nebo mají vzniknout ke dni ukončení účinnosti Smlouvy.

### **XIII. Závěrečná ustanovení**

1. Právní vztahy vzniklé z této Smlouvy a touto Smlouvou blíže neupravené se řídí platnými a účinnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.
2. Výrazům, které nejsou v této Smlouvě výslovně definovány, je třeba přisuzovat stejný význam, jako je jim připisován jejími přílohami.
3. V případě rozporu mezi jednotlivými ustanoveními této Smlouvy se uplatní pro jejich výklad obecná interpretační pravidla.
4. Pokud tato Smlouva neupravuje příslušná práva a povinnosti smluvních stran, pak jsou smluvní strany povinny respektovat znění občanského zákoníku.
5. Dojde-li za dobu účinnosti této Smlouvy ke zrušení právního předpisu a jeho nahrazení novým právním předpisem věcně se dotýkajícím předmětu plnění dle této Smlouvy a bude-li mít tato změna podstatný dopad na podmínky plnění této Smlouvy, zavazují se smluvní strany zahájit jednání o uzavření dodatku, jehož předmětem bude úprava vzájemných smluvních vztahů tak, aby byl v maximální možné míře zachován předmět, účel a obsah této Smlouvy a aby bylo vyhověno podmínkám stanoveným navazující normou dle tohoto odstavce. V rámci tohoto jednání nebude Zhotovitel vznášet požadavky na navýšení Ceny za provedení díla s výjimkou případů, kdy takové navýšení bude objektivně a prokazatelně nezbytné k zachování předmětu, účelu a obsahu této Smlouvy. I v takovém případě však Zhotoviteli nevzniká bez dalšího nárok na sjednání navýšení jakékoli položky ceny za provedení díla.
6. Veškeré spory, které vzniknou ze Smlouvy nebo v souvislosti s ní, které se nepodaří vyřešit přednostně smírnou cestou, budou rozhodovány obecnými soudy.
7. Smluvní strany jsou seznámeny se skutečností, že Objednatel, jako orgán územní samosprávy, je povinen poskytovat informace vztahující se k jeho působnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že žádný údaj v této smlouvě, včetně jejích příloh, není označován za obchodní tajemství. Zhotovitel prohlašuje, že:
  - a) Statutární město Ústí nad Labem je oprávněno, pokud postupuje dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, poskytovat veškeré informace o této smlouvě a o jiných údajích tohoto závazkového právního vztahu, pokud nejsou v této smlouvě uvedeny (např. o daňových dokladech, předávacích protokolech, nabídkách či jiných písemnostech),
  - b) veškeré údaje uvedené v této smlouvě, popř., které jsou použity v rámci tohoto závazkového právního vztahu, a to i pokud jsou získány od třetích osob, nepodléhají povinnosti mlčenlivosti nebo jinému postupu směřujícímu k ochraně před zneužitím a zveřejněním.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že povinnost uveřejnění této smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) bude splněna ze strany Objednatele.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních s platností originálu, podepsaných smluvními stranami, přičemž zhotovitel obdrží jedno vyhotovení a objednatel obdrží dvě oboustranně potvrzená vyhotovení této smlouvy.

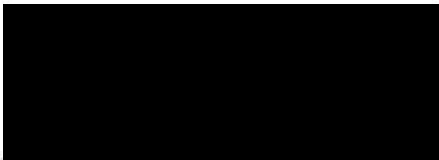
10. Tuto Smlouvu lze měnit, doplňovat nebo rušit pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných smluvními stranami. Dodatky nabývají platnosti v den, kdy byly podepsány oběma smluvními stranami a účinnosti v den, kdy byly zveřejněny v registru smluv.
11. Tato Smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této Smlouvy.
12. Nedílnou součástí Smlouvy tvoří tyto přílohy:
- Příloha č. 1 - Cenová nabídka zhotovitele (krycí list nabídky)
  - Příloha č. 2 - Výkaz výměr

**Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.**

V Ústí nad Labem dne 19. 12. 2018

V Praze dne 18.12. 2018

Objednatel:

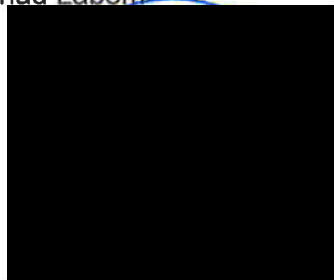


**PhDr. Jana Müllerová, PhD.**  
vedoucí odboru městských organizací a školství  
Magistrátu města Ústí nad Labem

Zhotovitel:



Martin Velek  
jednatel společnosti  
V-Building, s.r.o.





**STATUTÁRNÍ MĚSTO ÚSTÍ NAD LABEM**  
Právní odbor  
Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

Příloha č. 1 – Krycí list nabídky

## KRYCÍ LIST NABÍDKY

### 1. Název veřejné zakázky:


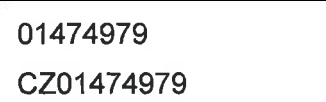


„Oprava prostor starého krematoria hřbitova Střekov“

### 2. Základní identifikační údaje

#### 2.1. Zadavatel

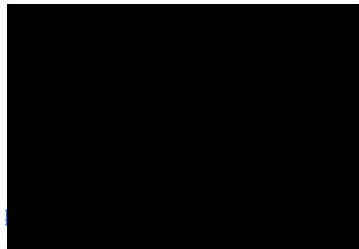
subjekt: Statutární město Ústí nad Labem  
sídlo: Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí n/L  
IČO: 00081531  
DIČ: CZ00081531  
Zastoupeno: Mgr. Ing. Petrem Nedvědickým, primátorem  
Osoba oprávněna jednat za zadavatele: Mgr. Miloš Studenovský, vedoucí právního odboru  
Magistrátu města Ústí nad Labem

#### 2.2. Dodavatel

název: V-Building, s. r. o.  
sídlo/místo podnikání: Heinemannova 2695/6, 160 00 Praha 6 - Dejvice  
tel./fax: +420 774 415 202  
e-mail: info@vbuilding.cz  
bankovní spojení:   
č. účtu:   
IČ: 01474979  
DIČ: CZ01474979  
osoba oprávněná jednat za dodavatele: Martin Velek  
kontaktní osoba: Bc. Petr Doubek  
tel./fax:   
e-mail: 

### 3. Nabídková cena:

<b>Cena v Kč celkem bez DPH:</b>	<b>1.280.371,14</b>
Samostatně DPH 21%:	268.877,94
<b>Cena v Kč celkem včetně DPH:</b>	<b>1.549.249,08</b>



V Praze dne 5. prosince 2018

Martin Velek  
jedenatel společnosti

# SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 20181011

**Stavba:** Hřbitov Střekov - oprava stropu, chladicího boxu a WC

JKSO:

Místo: Pohřebiště Střekov

CC-CZ:

Datum: 11. 10. 2018

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

V-Buildiing, s.r.o., Heinemannova 2695/6, 160 00 Praha 6

IČ:

01474979

DIČ:

CZ01474979

Projektant:

Varia s.r.o.

IČ:

46712143

DIČ:

CZ46712143

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů	1 280 371,14
Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00

<b>Cena bez DPH</b>	<b>1 280 371,14</b>
---------------------	---------------------

DPH základní	21,00%	ze	1 280 371,14	268 877,94
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>1 549 249,08</b>
-------------------	----------	------------	---------------------

**Projektant**

Datum a podpis:

Razítko

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

Datum a podpis:

Razítko

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Hřbitov Střekov - oprava stropu, chladícího boxu a WC

**Objekt: 001 - Bourací práce**

JKSO:

Místo: Pohřebiště Střekov

Objednatel:

Zhotovitel:

V-Buildiing, s.r.o., Heinemannova 2695/6, 160 00 Praha 6

Projektant:

Varia s.r.o.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 11. 10. 2018

IČ:

DIČ:

IČ: 01474979

DIČ: CZ01474979

IČ: 46712143

DIČ: CZ46712143

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu	203 671,19
Ostatní náklady	0,00

<b>Cena bez DPH</b>	<b>203 671,19</b>
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	203 671,19	42 770,95
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>	<b>246 442,14</b>
-------------------	--------------	-------------------

**Projektant**

Datum a podpis: Razítko

**Zpracovatel**

Datum a podpis: Razítko

**Objednavatel**

Datum a podpis: Razítko

**Zhotovitel**

Datum a podpis: Razítko

# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Hřbitov Střekov - oprava stropu, chladícího boxu a WC

**Objekt: 001 - Bourací práce**

Místo: Pohřebiště Střekov

Datum: 11. 10. 2018

Objednatel:

Projektant: Varia s.r.o.

Zhotovitel: V-Buildiing, s.r.o., Heinemannova 2695/6 Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>203 671,19</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	156 314,82
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	67 435,38
997 - Přesun sutě	88 879,44
PSV - Práce a dodávky PSV	31 156,37
713 - Izolace tepelné	5 913,19
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	1 890,00
751 - Vzduchotechnika	13 500,00
766 - Konstrukce truhlářské	1 620,00
771 - Podlahy z dlaždic	804,96
781 - Dokončovací práce - obklady	3 446,06
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	3 982,16
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	16 200,00
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>0,00</b>
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>203 671,19</b>

# ROZPOČET

Stavba: Hřbitov Střekov - oprava stropu, chladícího boxu a WC

Objekt: 001 - Bourací práce

Místo: Pohřebiště Střekov Datum: 11. 10. 2018

Objednatel: Projektant: Varia s.r.o.

Zhotovitel: V-Buildiing, s.r.o., Heinemannova 2695/6 Zpracovatel:

PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	---------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

203 671,19

### HSV - Práce a dodávky HSV

156 314,82

#### 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

67 435,38

1	K	952905241.R	Závěrečný úklid po bouracích pracích	hod	48,000	162,00	7 776,00
2	K	962031133	Bourání příček z cihel, tvárníc nebo příčkových z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 150 mm (1,368+2,6+2,6+1,45+1,25)*3,06 Součet	m2	28,360	97,20	2 756,59
3	K	962032231	Bourání zdiva z cihel patených nebo vápenopískových na MV nebo MVC přes 1 m3 (1,95*0,2*2,6)+(0,94*0,3*3) (3,045+0,2+0,98)*0,35*3,06 4,64*0,35*3,06 Součet	m3	11,354	572,00	6 494,49
4	K	962081141	Bourání příček ze skleněných tvárníc tl do 150 mm "1NP luxfery" 0,78*1,28+0,76*1,28 Součet	m2	1,971	160,00	315,36
5	K	962084121.R	Bourání příček deskových tl do 50 mm - předstěny bez kovové konstrukce "1NP předstěny" (4,36*2+5,2*2)*2,94 "1PP předstěny" (6,64*2+4,2*2)*2,08 Součet	m2	101,307	73,00	7 395,41
6	K	963012510	Bourání stropů z ZB desek š do 300 mm tl do 140 mm "S1 předpoklad" 4,75*9*0,1 Součet	m3	4,275	2 835,00	12 119,63
7	K	963042819.R	Bourání schodišťových stupňů betonových zhotovených na místě "ubourání betonového stupně" 2	m	2,000	153,00	306,00
8	K	964072321	Vybourání valcovaných nosníků ze zdiva smíšeného dl do 6 m hmotnosti do 20 kg/m "S1 předpoklad" 0,5	t	0,500	6 723,00	3 361,50
9	K	965042141	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2 "S1" (4,75*9)*0,05 "S2" 7*4,6*0,05 "S2" 7*4,6*0,1 "ubourání betonového stupně u 1.02" 0,1*1,95*0,1 Součet	m3	6,988	1 620,00	11 320,56
10	K	965042241	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl pře 4 m2	m3	5,130	1 610,00	8 259,30

PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Součet					5,130		
11	K	965082933	Odstranění násypů pod podlahami tl do 200 mm pl přes 2 m2 "S1" (4,75*9)*0,1	m3	4,275	228,00	974,70
Součet					4,275		
12	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2 "1NP"3*0,6*1,97+0,7*1,97+3*0,8*1,97	m2	9,653	253,00	2 442,21
Součet					9,653		
13	K	968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl přes 2 m2 "1NP"1,1*1,97 "1PP" 1*1,9+1,24*1,97	m2	6,510	197,00	1 282,47
Součet					6,510		
14	K	971033261	Vybourání otvoru ve zdivu cihelném pl do 0,0225 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm "1.14"1	kus	1,000	199,00	199,00
Součet					1,000		
15	K	971033561	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm "vybourání zazděných otvorů 1.14" 5*0,65*1,17*0,4 "1.07" 0,24*1,28*0,5 "prostupy pro VZT" 2*0,45*0,125*0,125	m3	1,689	1 440,00	2 432,16
Součet					1,689		

#### 997 - Přesun sutě

88 879,44

16	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	90,518	144,00	13 034,59
17	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	905,180	18,00	16 293,24
18	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	90,518	153,00	13 849,25
19	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	1 810,360	4,50	8 146,62
20	K	997013801	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) betonového	t	45,259	270,00	12 219,93
21	K	997013804	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze skla	t	0,905	720,00	651,60
22	K	997013814	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu izolací kód odpadu 170 604	t	0,905	1 350,00	1 221,75
23	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) smíšeného	t	43,449	540,00	23 462,46

#### PSV - Práce a dodávky PSV

31 156,37

#### 713 - Izolace tepelné

5 913,19

24	K	713110823	Odstranění tepelné izolace stropů volně kladené z polystyrenu tl přes 100 mm "1NP strop"(4,75*9)	m2	42,750	27,00	1 154,25
Součet					42,750		
25	K	713120823	Odstranění tepelné izolace podlah volně kladené z polystyrenu tl přes 100 mm "S1"(4,75*9)	m2	74,950	27,00	2 023,65
Součet					74,950		



PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Součet					74,950		
26	K	713130823	Odstranění tepelné izolace stěn volně kladené z polystyrenu tl přes 100 mm	m2	101,307	27,00	2 735,29
			"1NP stěny" (4,36*2+5,2*2)*2,94		56,213		
			"1PP stěny" (6,64*2+4,2*2)*2,08		45,094		
			Součet		101,307		

**725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty** 1 890,00

27	K	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	sou bor	3,000	270,00	810,00
28	K	725122813	Demontáž pisoárových stání s nádrží a jedním záchodkem	sou bor	2,000	270,00	540,00
29	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	sou bor	2,000	270,00	540,00

**751 - Vzduchotechnika** 13 500,00

30	K	751741812.R	Demontáž VZT zařízení, kompresoru a potrubí včetně dopravy a likvidace	kpl	1,000	13 500,00	13 500,00
----	---	-------------	--	-----	-------	-----------	-----------

**766 - Konstrukce truhlářské** 1 620,00

31	K	766691914.R	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel plochy do 2 m2	kus	6,000	180,00	1 080,00
			"60"3		3,000		
			"70"1		1,000		
			"80"1		1,000		
			"100"1		1,000		
			Součet		6,000		
32	K	766691915.R	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl přes 2 m2	kus	3,000	180,00	540,00
			"1NP"1		1,000		
			"1PP" 2		2,000		
			Součet		3,000		

**771 - Podlahy z dlaždic** 804,96

33	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	11,180	72,00	804,96
			"1.03"2,86		2,860		
			"1.04"1,36		1,360		
			"1.05"1,38		1,380		
			"1.06"4,26		4,260		
			"1.07"1,32		1,320		
			Součet		11,180		

**781 - Dokončovací práce - obklady** 3 446,06

34	K	781471810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických kladených do malty	m2	47,862	72,00	3 446,06
			"1.03"2*(2,6+1,1)*1,5		11,100		
			"1.04"2*(1,1+1,3)*1,5		7,200		
			"1.05"2*(1,1+1,3)*1,5		7,200		
			"1.06"2*(2,6+2,23)*1,5		14,490		
			"1.07"2*(1,05+1,574)*1,5		7,872		
			Součet		47,862		

**784 - Dokončovací práce - malby a tapety** 3 982,16

35	K	784111011	Obroušení podkladu omítnutého v místnostech výšky do 3,80 m	m2	49,777	58,00	2 887,07
			"1.03"2*(2,6+1,1)*(3,06-1,5)		11,544		
			"1.04"2*(1,1+1,3)*(3,06-1,5)		7,488		
			"1.05"2*(1,1+1,3)*(3,06-1,5)		7,488		
			"1.06"2*(2,6+2,23)*(3,06-1,5)		15,070		
			"1.07"2*(1,05+1,574)*(3,06-1,5)		8,187		
			Součet		49,777		
36	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	49,777	22,00	1 095,09
			"1.03"2*(2,6+1,1)*(3,06-1,5)		11,544		

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"1.05"2*(1,1+1,3)*(3,06-1,5)		7,488		
			"1.06"2*(2,6+2,23)*(3,06-1,5)		15,070		
			"1.07"2*(1,05+1,574)*(3,06-1,5)		8,187		
			Součet		49,777		

**HZS - Hodinové zúčtovací sazby**

**16 200,00**

37	K	HZS1291	Hodinové zúčtovací sazby profeši HSV zemní a pomocné práce pomocný stavební dělník	hod	120,000	135,00	16 200,00
----	---	---------	--	-----	---------	--------	-----------

VP - Vícepráce

0,00

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Hřbitov Střekov - oprava stropu, chladicího boxu a WC

**Objekt: 002 - Stavební úpravy**

JKSO:

Místo: Pohřebiště Střekov

CC-CZ:

Datum: 11. 10. 2018

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

V-Building, s.r.o., Heinemannova 2695/6, 160 00 Praha 6

IČ: 01474979

DIČ: CZ01474979

Projektant:

Varia s.r.o.

IČ: 46712143

DIČ: CZ46712143

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	738 245,95
Ostatní náklady	0,00

<b>Cena bez DPH</b>	<b>738 245,95</b>
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	738 245,95	155 031,65
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>	<b>893 277,60</b>
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Hřbitov Střekov - oprava stropu, chladícího boxu a WC

**Objekt: 002 - Stavební úpravy**

Místo: Pohřebiště Střekov

Datum: 11. 10. 2018

Objednatel:

Projektant: Varia s.r.o.

Zhotovitel: V-Building, s.r.o., Heinemannova 2695/6 Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>738 245,95</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	228 160,52
1 - Zemní práce	2 011,51
2 - Zakládání	11 622,96
3 - Svislé a kompletní konstrukce	12 943,53
4 - Vodorovné konstrukce	83 277,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	110 775,57
998 - Přesun hmot	7 529,95
PSV - Práce a dodávky PSV	491 635,43
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	9 000,00
713 - Izolace tepelné	6 674,40
714 - Akustická a protiotřesová opatření	16 547,40
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	1 800,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	9 000,00
751 - Vzduchotechnika	10 152,00
763 - Konstrukce suché výstavby	44 733,02
764 - Konstrukce klempířské	2 880,00
766 - Konstrukce truhlářské	168 675,30
767 - Konstrukce zámečnické	37 912,50
771 - Podlahy z dlaždic	21 158,29
775 - Podlahy skládané	0,00
777 - Podlahy lité	5 850,60
781 - Dokončovací práce - obklady	112 665,44
783 - Dokončovací práce - nátěry	16 307,35
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	28 279,13
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	6 750,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	11 700,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	1 350,00
VRN2 - Příprava staveniště	1 800,00
VRN3 - Zařízení staveniště	6 750,00
VRN4 - Inženýrská činnost	1 800,00

**2) Ostatní náklady** **0,00**

Zařízení staveniště 0,00

Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00

**Celkové náklady za stavbu 1) + 2)**

**738 245,95**

# ROZPOČET

Stavba: Hřbitov Střekov - oprava stropu, chladícího boxu a WC

Objekt: 002 - Stavební úpravy

Místo: Pohřebiště Střekov Datum: 11. 10. 2018

Objednatel: Projektant: Varia s.r.o.

Zhotovitel: V-Building, s.r.o., Heinemannova 2695/6 Zpracovatel:

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	---------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**738 245,95**

### HSV - Práce a dodávky HSV

**228 160,52**

#### 1 - Zemní práce

**2 011,51**

1	K	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3 (2,2+1,1)*0,9*0,5 Součet	m3	1,485	585,00	868,73
					1,485		1,485
2	K	132201109	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3	m3	1,485	315,00	467,78
3	K	HZS1292	Hodinová zúčtovací sazba stavební dělník - neočekávané práce, ověření únosnosti zeminy	hod	5,000	135,00	675,00

#### 2 - Zakládání

**11 622,96**

4	K	273321411.R	Základové desky ze ŽB tř. C 20/25 XC2 2,15*2,25*0,125 Součet	m3	0,605	3 150,00	1 905,75
					0,605		0,605
5	K	273325911.R	Příplatek k ŽB základových desek za malou plochu 2,15*2,25*0,125 Součet	m3	0,605	1 350,00	816,75
					0,605		0,605
6	K	273351121	Zřízení bednění základových desek 2*(2,15+2,25)*0,2 Součet	m2	1,760	540,00	950,40
					1,760		1,760
7	K	273351122	Odstranění bednění základových desek 2*(2,15+2,25)*0,2 Součet	m2	1,760	81,00	142,56
					1,760		1,760
8	K	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	t	0,030	22 500,00	675,00
9	K	274313711	Základové pásy z betonu tř. C 20/25 XC2 (2,2+1,1)*0,9*0,5 Součet	m3	1,485	3 150,00	4 677,75
					1,485		1,485
10	K	274315911.R	Příplatek za malou plochu	m3	1,485	1 350,00	2 004,75
11	K	274315911.R02	Příplatek za provázání se stávajícím základem	kpl	1,000	450,00	450,00

#### 3 - Svislé a kompletní konstrukce

**12 943,53**

12	K	310238211	Zazdivka otvoru pl do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC 1,28*0,3*0,5 1,28*0,3*0,5 3,06*0,3*0,275 0,6*0,6*2*0,15 Součet	m3	0,744	1 350,00	1 004,40
					0,192		0,192
					0,192		0,192
					0,252		0,252
					0,108		0,108
					0,744		0,744
13	K	310239211	Zazdivka otvoru pl do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC 3,06*0,3*0,55	m3	1,611	810,00	1 304,91
					0,505		0,505

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			3,06*0,3*1,205		1,106		
			Součet		1,611		
14	K	317941121	Osazování ocelových valcovaných nosníků na zdivu I, IE, U, UE nebo L do č 12	t	0,072	7 380,00	531,36
			"L80/80/6 1,4m" 0,0182		0,018		
			"I80 2,48m" 0,0084		0,008		
			"L80/80/6 1,75" 2*0,0228		0,046		
			Součet		0,072		
15	M	13010740	ocel profilová IPE 80 jakost 11 375	t	0,008	18 000,00	144,00
			"I80 2,48m" 0,0084		0,008		
			Součet		0,008		
16	M	13010432	úhelník ocelový rovnostranný jakost 11 375 80x80x6mm	t	0,064	18 000,00	1 152,00
			"L80/80/6 1,4m" 0,0182		0,018		
			"L80/80/6 1,75" 2*0,0228		0,046		
			Součet		0,064		
17	K	317941123	Osazování ocelových valcovaných nosníků na zdivu I, IE, U, UE nebo L do č 22	t	0,347	7 380,00	2 560,86
			"I220 8,65m" 0,269		0,269		
			"I160 4,35m" 0,0779		0,078		
			Součet		0,347		
18	M	13010754	ocel profilová IPE 220 jakost 11 375	t	0,269	18 000,00	4 842,00
			"I220 8,65m" 0,269		0,269		
			Součet		0,269		
19	M	13010748	ocel profilová IPE 160 jakost 11 375	t	0,078	18 000,00	1 404,00
			"I160 4,35m" 0,0779		0,078		
			Součet		0,078		

#### 4 - Vodorrovné konstrukce

83 277,00

20	K	411321414	Stropy deskové ze ŽB tř. C 25/30	m3	6,840	3 060,00	20 930,40
			4,75*9*0,16		6,840		
			Součet		6,840		
21	K	411351011	Zřízení bednění stropů deskových tl do 25 cm bez podpěrné kce	m2	42,750	585,00	25 008,75
			4,75*9		42,750		
			Součet		42,750		
22	K	411351012	Odstanění bednění stropů deskových tl do 25 cm bez podpěrné kce	m2	42,750	94,00	4 018,50
23	K	411354313	Zřízení podpěrné konstrukce stropů výšky do 4 m tl do 25 cm	m2	42,750	315,00	13 466,25
24	K	411354314	Odstanění podpěrné konstrukce stropů výšky do 4 m tl do 25 cm	m2	42,750	90,00	3 847,50
25	K	411361821	Výztuž stropů betonářskou ocelí 10 505	t	0,684	23 400,00	16 005,60
			"100kg/m3" 6,84*100/1000		0,684		
			Součet		0,684		

#### 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

110 775,57

26	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	78,917	13,00	1 025,92
			"0.04"2*(7,02+4,53)*2,08		48,048		
			"1.02"2*(3,045+1,95)*3,09		30,869		
			Součet		78,917		
27	K	612142001	Potázení vnitřních stěn sklovlaknitým pletivem vtlačným do tenkovrstvé hmoty	m2	78,917	153,00	12 074,30
			"0.04"2*(7,02+4,53)*2,08		48,048		
			"1.02"2*(3,045+1,95)*3,09		30,869		
			Součet		78,917		
28	K	612311131	Potázení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	78,917	234,00	18 466,58
			"0.04"2*(7,02+4,53)*2,08		48,048		
			"1.02"2*(3,045+1,95)*3,09		30,869		

PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
29	K	612322141	Vapenocementová lehcena omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně "1.14"(4,74+2*5,506)*3,09 "1.03"2,65*3,06 "1.05"(0,94+0,9+0,935+0,975+0,9+1,775) *3,06 Součet	m2	76,444 48,674 8,109 19,661 76,444	234,00	17 887,90
30	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží "3/T"0,2*(0,8+2*1,97) "6/T"0,4*(2,38+2*1,97)*2 "8/T"5*0,2*(0,65+2*1,17)*2 "9/T"2*0,2*(0,43+2*1,28)*2 "10/T"3*0,2*(0,45+2*1,28)*2 Součet	m2	17,988 0,948 5,056 5,980 2,392 3,612 17,988	405,00	7 285,14
31	K	622321121.R	Vapenocementová omítka vnějších stěn nanášená ručně - řešení stejné jako stávající fasáda (2,2+1,1)*3,1 Součet	m2	10,230 10,230 10,230	315,00	3 222,45
32	K	629999011	Příplatek k úpravám povrchu za provádění styku dvou barev nebo struktur na fasádě 2*3,1 Součet	m	6,200 6,200 6,200	135,00	837,00
33	K	631311214	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 25/30 "1NP" (1,95+5,22+4,7+5,8+5,71+26,1)*0,06 Součet	m3	2,969 2,969 2,969	2 520,00	7 481,88
34	K	631319012R01	Příplatek k mazanině tl do 120 mm za spádování "1NP" 26,1 Součet	m2	26,100 26,100 26,100	135,00	3 523,50
35	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari "1NP" (1,95+5,22+4,7+5,8+5,71+26,1)*4,44/10 00 Součet	t	0,220 0,220 0,220	23 400,00	5 148,00
36	K	632453331	Potěr betonový samonivelační tl do 30 mm tř. C 25/30 "oprava betonové mazaniny 1PP 0.04" 31,8 Součet	m2	31,800 31,800 31,800	252,00	8 013,60
37	K	633811111	Broušení nerovností betonových podlah do 2 mm - stržení šlemy "oprava betonové mazaniny 0.04" 31,8 "m.č.1.02" 5,94 Součet	m2	37,740 31,800 5,940 37,740	135,00	5 094,90
38	K	633811119	Příplatek k broušení nerovností betonových podlah ZKD 1 mm úběru "oprava betonové mazaniny 0.04" 31,8 Součet	m2	95,400 31,800 31,800	36,00	3 434,40
39	K	642942611	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na montážní pěnu "1/T"4 "2/T"2 "3/T"1 "4/T"1 "5/T"1 "6/T"1 "7/T"1	kus	11,000 4,000 2,000 1,000 1,000 1,000 1,000 1,000	450,00	4 950,00



PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
40	M	55331511.R	zárubeň ocelová pro sádrokarton 75 700 L/P dodatečné osazení	kus	4,000	810,00	3 240,00
			"1/T"4		4,000		
			Součet		4,000		
41	M	55331512	zárubeň ocelová pro sádrokarton 75 800 L/P dodatečné osazení	kus	2,000	810,00	1 620,00
			"2/T"2		2,000		
			Součet		2,000		
42	M	55331513	zárubeň ocelová pro sádrokarton 75 900 L/P dodatečné osazení	kus	1,000	810,00	810,00
			"4/T"1		1,000		
			Součet		1,000		
43	M	55331222	zárubeň ocelová pro běžné zdění hrnatý profil s drážkou 160 800 L/P dodatečné osazení	kus	1,000	1 080,00	1 080,00
			"3/T"1		1,000		
			Součet		1,000		
44	M	55331203	zárubeň ocelová pro běžné zdění hrnatý profil s drážkou 110 900 L/P dodatečné osazení	kus	1,000	1 080,00	1 080,00
			"5/T"1		1,000		
			Součet		1,000		
45	M	61182258.R	zárubeň obložková pro dveře 1křídlové 110x197cm tl 6-17cm,dub,buk	kus	1,000	3 150,00	3 150,00
			"6/T"1		1,000		
			Součet		1,000		
46	M	55331228	zárubeň ocelová pro běžné zdění hrnatý profil s drážkou 160 1250 dvoukřídla dodatečné osazení	kus	1,000	1 350,00	1 350,00
			"7/T"1		1,000		
			Součet		1,000		

#### 998 - Přesun hmot

7 529,95

47	K	998017002	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 12 m	t	39,841	135,00	5 378,54
48	K	998012118	Příplatek k přesunu hmot pro budovy monolitické s vyzdíváním pláštěm za zvětšený přesun do 5000 m	t	39,841	54,00	2 151,41

#### PSV - Práce a dodávky PSV

491 635,43

##### 711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

9 000,00

49	K	711111002	Provedení izolace proti zemní vlhkosti - hydroizolační souvrství nové podlahy včetně napojení na stávající	kpl	1,000	9 000,00	9 000,00
----	---	-----------	--	-----	-------	----------	----------

##### 713 - Izolace tepelné

6 674,40

50	K	713111111.R	Montáž izolace tepelné pro podhledy	m2	20,600	27,00	556,20
51	M	63148155.ISV	Isover UNI 120mm, $\lambda D = 0,035$ (W·m-1·K-1), 1200 x 600 x 120 mm, velmi kvalitní univerzální izolace z čedičových vláken, vhodná zejména mezi a pod krokve.	m2	22,660	270,00	6 118,20
			"m.č. 1.02"5,2*2		10,400		
			"m.č. 1.05"5,1*2		10,200		
			Součet		20,600		

##### 714 - Akustická a protiotřesová opatření

16 547,40

52	K	714183002.R	Montáž kročejové izolace včetně podlahových pásků	m2	42,750	40,00	1 710,00
					42,750		
			Součet		42,750		
53	M	63151436.ISV.R	Isover 30mm 1200 x 600 x 30 mm, izolace do těžkých podlah včetně pásků	m2	42,750	315,00	13 466,25
54	K	775591197.R01	Dodávky a montáž parozábrany pro podhledy	m2	10,300	36,00	370,80

PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"1.02"5,2		5,200		
			"1.05"5,1		5,100		
			Součet		10,300		
55	K	998714101	Presun hmot tonazni pro akusticka a protiotřesová opatření v objektech v do 6 m	t	0,171	1 350,00	230,85
56	K	998714199	Příplatek k presunu hmot tonazni /14 za zvětšený přesun ZKD 1000 m přes 1000 m	t	1,710	450,00	769,50

**723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod** 1 800,00

57	K	723R01	Úprava polohy plynoměru	kpl	1,000	1 800,00	1 800,00
----	---	--------	-------------------------	-----	-------	----------	----------

**741 - Elektroinstalace - silnoproud** 9 000,00

58	K	74181R01	Přeložka elektroinstalací	kpl	1,000	9 000,00	9 000,00
----	---	----------	---------------------------	-----	-------	----------	----------

**751 - Vzduchotechnika** 10 152,00

59	K	75111R01	Dodávka a montáž nástěnného axiálního ventilátoru 2500 otáček/min., výkon 20 W, průměr potrubí 125 mm, krytí IPX4, průtok 185 m3/hod., hlučnost 45 dB, napětí 230 V, příkon 5W, jmenovitý proud 0,04A)	kus	2,000	4 050,00	8 100,00
60	K	75111R02	Dodávka a montáž VZT potrubí průměr 125mm	m	3,500	252,00	882,00
61	K	75111R03	Dodávka a montáž plastové větrací mřížky s okapničkou a se sítkou 155/155mm bílá	ks	2,000	585,00	1 170,00

**763 - Konstrukce suché výstavby** 44 733,02

62	K	763111411	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 50 desky 2xA 12,5 TI 50 mm EI 60 Rw 50 dB	m2	17,105	630,00	10 776,15
			(4,74+2,65-1,8)*3,06		17,105		
			Součet		17,105		
63	K	763111411.R	SDK příčka tl 75 mm profil CW+UW 50 desky 2xA 12,5 TI 50 mm EI 60 Rw 50 dB	m2	32,384	630,00	20 401,92
			(1,575*4+4,65+3,045)*3,06-4*0,7*1,97-2*0,8*1,97-0,9*1,97		32,384		
			Součet		32,384		
64	K	763111417	SDK příčka tl 150 mm profil CW+UW 100 desky 2xA 12,5 TI 100 mm EI 60 Rw 55 DB	m2	5,508	630,00	3 470,04
			1,8*3,06		5,508		
			Součet		5,508		
65	K	763131511	SDK podhled deska 1xA 12,5 bez TI jednovrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	10,320	675,00	6 966,00
			"m.č. 1.02"5,22		5,220		
			"m.č. 1.05"5,1		5,100		
			Součet		10,320		
66	K	998763301	Přesun hmot tonážní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 6 m	t	2,567	315,00	808,61
67	K	998763399	Příplatek k presunu hmot tonazni /63 SDK za zvětšený přesun ZKD 1000 m přes 1000 m	t	25,670	90,00	2 310,30

**764 - Konstrukce klempířské** 2 880,00

68	K	764216404	Oplechování parapetu rovných mechanicky kotvené z Pz plechu rš 330 mm	m	3,000	315,00	945,00
			"1/K"3		3,000		
			Součet		3,000		
69	K	764216465	Příplatek za zvýšenou pracnost oplechování rohů rovných parapetů z PZ plechu rš do 400 mm	kus	10,000	180,00	1 800,00
70	K	998764101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	t	0,005	13 500,00	67,50

PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
71	K	998764199	Příplatek k presunu hmot tonazní /64 za zvětšený přesun ZKD 1000 m přes 1000 m	t	0,050	1 350,00	67,50

766 - Konstrukce truhlářské

168 675,30

72	K	766621622.R	Montáž dřevěných oken plochy do 1 m2 zdvojených otevíracích, sklápěcích do zdiva, včetně začištění	kus	10,000	405,00	4 050,00
73	M	61132004.R01	okno euro členění dle stávajících oken 650x1170mm, včetně sítě proti hmyzu, zasklení satinato	kus	5,000	5 850,00	29 250,00
74	M	61132004.R02	okno euro členění dle stávajících oken 430x1280mm, zasklení satinato	kus	2,000	5 850,00	11 700,00
			"9/T"2		2,000		
			Součet		2,000		
75	M	61132004.R03	okno euro členění dle stávajících oken 450x1280mm, zasklení satinato	kus	3,000	6 120,00	18 360,00
			"10/T"3		3,000		
			Součet		3,000		
76	K	766660001	Montáž dvorních křídel otevíracích 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	7,000	225,00	1 575,00
77	M	61160325.R	dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové standard vč mřížky 700x1970 , HPL viz tabulka truhlářských výrobků	kus	4,000	1 350,00	5 400,00
78	M	55341246.R	dveře dřevěné vchodové jednokřídlové 800x1970mm členění viz stávající vstupní dveře	kus	1,000	31 500,00	31 500,00
79	M	61160192.R	dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové 80x197 cm HPL viz tabulka truhlářských výrobků	kus	2,000	1 350,00	2 700,00
80	K	766660002	Montáž dvorních křídel otevíracích 1křídlových š přes 0,8 m do ocelové zárubně	kus	3,000	225,00	675,00
81	M	55341246.R02	dveře dřevěné vchodové jednokřídlové 900x1970mm členění viz stávající vstupní dveře	kus	1,000	34 200,00	34 200,00
82	M	61160216.R	dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové 90x197cm HPL, viz tabulka truhlářských výrobků	kus	1,000	1 620,00	1 620,00
83	M	61160243.R	dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové 110x197 cm HPL, viz tabulka truhlářských výrobků	kus	1,000	1 620,00	1 620,00
84	K	766660011	Montáž dvorních křídel otevíracích 2křídlových š do 1,45 m do ocelové zárubně	kus	1,000	270,00	270,00
			"7/T"1		1,000		
			Součet		1,000		
85	M	61160280.R	dveře dřevěné vnitřní hladké plně 2křídlové 125x197cm CPL viz tabulka truhlářských výrobků	kus	1,000	3 510,00	3 510,00
86	K	766660722	Montáž dveřního kování - komplet	kus	11,000	315,00	3 465,00
			7+3+1		11,000		
			Součet		11,000		
87	M	54914630.R	kování averní surová mosaz - historické provedení, WC sada, vybráno investorem na základě předložených vzorků	kus	5,000	1 350,00	6 750,00
			"1/T"4		4,000		
			"4/T"1		1,000		
			Součet		5,000		
88	M	54914632.R	kování dveřní surová mosaz - historické provedení, vybráno investorem na základě předložených vzorků	kus	5,000	1 350,00	6 750,00
			"2/T"2		2,000		
			"3/T"1		1,000		
			"5/T"1		1,000		
			"6/T"1		1,000		
			Součet		5,000		
89	M	54914620	kování vrchní dveřní klika včetně rozet	kus	1,000	2 250,00	2 250,00

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"7/T"1		1,000		
			Součet		1,000		
90	K	998766101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	t	0,518	1 350,00	699,30
91	K	998766199	Příplatek k přesunu hmot tonážní 766 za zvětšený přesun ZKD 1000 m přes 1000 m	t	2,590	900,00	2 331,00

### 767 - Konstrukce zámečnické

37 912,50

92	K	767662120.R	Montáž mříží pevných přivařených	ks	5,000	585,00	2 925,00
93	M	1401Z	mříž okenní dle TZ, černá, opatřena ochranným nátěrem	ks	2,000	6 750,00	13 500,00
94	M	1402Z	mříž okenní dle TZ, černá, opatřena ochranným nátěrem	ks	3,000	6 750,00	20 250,00
95	K	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,005	22 500,00	112,50
96	K	998767199	Příplatek k přesunu hmot tonážní 767 za zvětšený přesun ZKD 1000 m přes 1000 m	t	0,050	22 500,00	1 125,00

### 771 - Podlahy z dlaždic

21 158,29

97	K	771574113	Montáž podlah keramických rezných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/m2	m2	23,380	315,00	7 364,70
			1,95+5,22+4,7+5,8+5,71		23,380		
			Součet		23,380		
98	M	59761409	dlaždice keramické dle výběru investora	m2	25,718	360,00	9 258,48
99	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	23,380	22,00	514,36
			1,95+5,22+4,7+5,8+5,71		23,380		
			Součet		23,380		
100	K	771591185	Podlahy řezání keramických dlaždic rovné	kus	50,000	54,00	2 700,00
			"předpoklad"				
			50		50,000		
			Součet		50,000		
101	K	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	0,587	1 350,00	792,45
102	K	998771199	Příplatek k přesunu hmot tonážní 771 za zvětšený přesun ZKD 1000 m přes 1000 m	t	5,870	90,00	528,30

### 775 - Podlahy skládané

0,00

### 777 - Podlahy lité

5 850,60

103	K	777111111	Vysátí podkladu před provedením lité podlahy	m2	31,800	18,00	572,40
104	K	777131101	Penetrační epoxidový nátěr podlahy na suchý a vyzrálý podklad	m2	31,800	40,00	1 272,00
			"oprava betonové mazaniny 0.04" 31,8		31,800		
			Součet		31,800		
105	K	777612103	Uzavírací epoxidový transparentní nátěr podlahy	m2	57,900	58,00	3 358,20
			"oprava betonové mazaniny 0.04" 31,8		31,800		
			"1PP 1.14" 26,1		26,100		
			Součet		57,900		
106	K	998777101	Přesun hmot tonážní pro podlahy lité v objektech v do 6 m	t	0,024	13 500,00	324,00
107	K	998777199	Příplatek k přesunu hmot tonážní 777 za zvětšený přesun ZKD 1000 m přes 1000 m	t	0,240	1 350,00	324,00

### 781 - Dokončovací práce - obklady

112 665,44

108	K	781474113	Montáž obkladu vnitřních keramických hladkých do 19 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	125,844	315,00	39 640,86
			"1.03"2*(2,65+1,9)*2		18,200		
			"1.04"2*(2,65+1,09)*2		14,960		
			"1.05"2*(0,94+1,575+0,9+1,575+0,935+1,575+0,975+1,775+0,9+1,775)*2		51,700		

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"1.14"2*(4,74+5,506)*2		40,984		
			Součet		125,844		
109	M	59761071	obkládačky keramické dle požadavků investora	m2	138,428	360,00	49 834,08
110	K	781479195	Příplatek k montáži obkladu vnitřních keramických hladkých za spárování bílým cementem	m2	125,844	54,00	6 795,58
			"1.03"2*(2,65+1,9)*2		18,200		
			"1.04"2*(2,65+1,09)*2		14,960		
			"1.05"2*(0,94+1,575+0,9+1,575+0,935+1,575+0,975+1,775+0,9+1,775)*2		51,700		
			"1.14"2*(4,74+5,506)*2		40,984		
			Součet		125,844		
111	K	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	64,000	99,00	6 336,00
			32*2		64,000		
			Součet		64,000		
112	K	781494311	Plastové profily dilatační lepené flexibilním lepidlem	m	15,000	90,00	1 350,00
			"předpoklad"				
			15		15,000		
			Součet		15,000		
113	K	781494511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	62,922	54,00	3 397,79
			"1.03"2*(2,65+1,9)		9,100		
			"1.04"2*(2,65+1,09)		7,480		
			"1.05"2*(0,94+1,575+0,9+1,575+0,935+1,575+0,975+1,775+0,9+1,775)		25,850		
			"1.14"2*(4,74+5,506)		20,492		
			Součet		62,922		
114	K	781495185	Řezání rovné keramických obkládaček	kus	100,000	27,00	2 700,00
			"předpoklad"				
			100		100,000		
			Součet		100,000		
115	K	998781101	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t	2,321	225,00	522,23
116	K	998781199	Příplatek k přesunu hmot tonážní /81 za zvětšený přesun ZKD 1000 m přes 1000 m	t	23,210	90,00	2 088,90

### 783 - Dokončovací práce - nátěry

16 307,35

117	K	783301303.R	Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí	ks	8,000	135,00	1 080,00
			"stávající mříže"8		8,000		
			Součet		8,000		
118	K	783301311.R	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem	ks	8,000	135,00	1 080,00
			"stávající mříže"8		8,000		
			Součet		8,000		
119	K	783314101.R	Nátěry zárubní dle RAL vzorníku	ks	11,000	441,00	4 851,00
			"1/T"4		4,000		
			"2/T"2		2,000		
			"3/T"1		1,000		
			"4/T"1		1,000		
			"5/T"1		1,000		
			"6/T"1		1,000		
			"7/T"1		1,000		
			Součet		11,000		
120	K	783324201.R	Základní antikorozní jednonásobný akrylátový nátěr zámečnických konstrukcí	ks	8,000	108,00	864,00
			"stávající mříže"8		8,000		
			Součet		8,000		
121	K	783327101.R	Krycí jednonásobný akrylátový nátěr zámečnických konstrukcí	ks	8,000	108,00	864,00
			"stávající mříže"8		8,000		
			Součet		8,000		
122	K	783326401.R	Ochranný omyvatelný nátěr zdiva v. do	m2	38,224	198,00	7 568,35

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"m.č. 0.04" 7,02*2*1,69+4,53*2*1,6		38,224		
			Součet		38,224		

#### 784 - Dokončovací práce - malby a tapety

28 279,13

123	K	784161001	Tmelení spar a rohu sírky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech výšky do 3,80 m 3,09*42	m	129,780	54,00	7 008,12
					129,780		
124	K	784161201	Lokální vyrovnaní podkladu sadrovou stěrkou plochy do 0,1 m2 v místnostech výšky do 3,80 m "1.10+0.03"10	kus	10,000	531,00	5 310,00
			Součet		10,000		
					10,000		
125	K	784211101	Dvojnásobně bílé malby ze směsi za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m "1.02"2*(3,045+1,95)*3 "1.03"2*(2,65+1,9)*1,09+4,7 "1.04"2*(2,65+1,09)*1,09+5,8 "1.05"2*(0,94+1,575+0,9+1,575+0,935+1,575+0,975+1,775+0,9+1,775)*1,09+5,71 "1.14"2*(4,74+5,506)*1,09+26,1 "0.04"2*(6,64+4,2)*2,08+31,8 "1.10"15,6+2*(6+5)*3,09 "0.03"13,4+2*(6+2,5)*2,35	m2	354,689	45,00	15 961,01
			Součet		354,689		

#### HZS - Hodinové zúčtovací sazby

6 750,00

126	K	HZS1292.R	Hodinová zúčtovací sazba stavební dělník	hod	50,000	135,00	6 750,00
-----	---	-----------	--	-----	--------	--------	----------

#### VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

11 700,00

##### VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

1 350,00

127	K	010001000	Průzkumné, geodetické a projektové práce	sou bor	1,000	1 350,00	1 350,00
-----	---	-----------	--	---------	-------	----------	----------

##### VRN2 - Příprava staveniště

1 800,00

128	K	020001000	Příprava staveniště	sou bor	1,000	1 800,00	1 800,00
-----	---	-----------	---------------------	---------	-------	----------	----------

##### VRN3 - Zařízení staveniště

6 750,00

129	K	030001000	Zařízení staveniště	sou bor	1,000	4 500,00	4 500,00
130	K	039103000	Rozebrání, bourání a odvoz zařízení staveniště	sou bor	1,000	900,00	900,00
131	K	039203000	Úprava terénu po zrušení zařízení staveniště	sou bor	1,000	1 350,00	1 350,00

##### VRN4 - Inženýrská činnost

1 800,00

132	K	043103000	Zkoušky bez rozlišení	sou bor	1,000	1 800,00	1 800,00
-----	---	-----------	-----------------------	---------	-------	----------	----------

#### VP - Vícepráce

0,00

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Hřbitov Střekov - oprava stropu, chladícího boxu a WC

**Objekt: 003 - Elektroinstalace**

JKSO:

Místo: Pohřebiště Střekov

CC-CZ:

Datum: 11. 10. 2018

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

V-Buildiing, s.r.o., Heinemannova 2695/6, 160 00 Praha 6

IČ: 01474979

DIČ: CZ01474979

Projektant:

Varia s.r.o.

IČ: 46712143

DIČ: CZ46712143

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	156 399,00
Ostatní náklady	0,00

<b>Cena bez DPH</b>	<b>156 399,00</b>
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	156 399,00	32 843,79
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>	<b>189 242,79</b>
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Hřbitov Střekov - oprava stropu, chladicího boxu a WC

**Objekt: 003 - Elektroinstalace**

Místo: Pohřebiště Střekov

Datum: 11. 10. 2018

Objednatel:

Projektant: Varia s.r.o.

Zhotovitel: V-Buildiing, s.r.o., Heinemannova 2695/6 Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>156 399,00</b>
D1 - Dodávky zařízení	37 350,00
D2 - Materiál elektromontážní	72 017,00
D3 - Elektromontáže	29 014,00
D4 - Ostatní náklady	18 018,00
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>0,00</b>
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>156 399,00</b>



# ROZPOČET

Stavba: Hřbitov Střekov - oprava stropu, chladicího boxu a WC

**Objekt: 003 - Elektroinstalace**

Místo: Pohřebiště Střekov

Datum: 11. 10. 2018

Objednatel:

Projektant: Varia s.r.o.

Zhotovitel: V-Building, s.r.o., Heinemannova 2695/6 Zpracovatel:

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	---------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**156 399,00**

### D1 - Dodávky zařízení

**37 350,00**

1	K	509101	Svitidlo LED přisazené 2.4ft 8800/840 58W,	ks	4,000	1 800,00	7 200,00
2	K	509102	Svitidlo LED přisazené 1.4ft 3200/840 22W,	ks	5,000	1 800,00	9 000,00
3	K	509001	Svitidlo LED stropní kruhové 27W 3600/840 IP55 ozn.C	ks	6,000	1 800,00	10 800,00
4	K	471533	SVODIČ PŘEPĚTÍ 3P typ 1+2	ks	1,000	1 350,00	1 350,00
5	K	509002	Svitidlo LED stropní kruhové 13W 1800/840	ks	4,000	1 800,00	7 200,00
6	K	VRN01	Doprava dodávek	%	1,000	900,00	900,00
7	K	VRN02	Přesun dodávek	%	1,000	900,00	900,00

### D2 - Materiál elektromontážní

**72 017,00**

8	K	411271	spínač ValenaLife 10A/250Vstř/IP44 řaz.1 752151	ks	5,000	209,00	1 045,00
9	K	421491	rámeček krycí ValenaLife 1přístroj 754161	ks	4,000	94,00	376,00
10	K	311215	krabice přístrojová KP67/1	ks	8,000	81,00	648,00
11	K	311315	krabice odbočná kruhová KO97/5 vč.KO97V	ks	12,000	81,00	972,00
12	K	312001	krabice KSK80/IP66 81x81x51mm	ks	5,000	36,00	180,00
13	K	423002	zásuvka 16A/250Vstř IP44 clonky CF54/100 EZ kabelová lávka pod strop komplet	m	12,000	108,00	1 296,00
15	K	199095	ekvipotenciální svorkovnice EPS 1 s krytem	ks	1,000	36,00	36,00
16	K	199211	svorka Wago 273-100 3x1,5mm2 krabicová bezšroubo	ks	50,000	9,00	450,00
17	K	199212	svorka Wago 273-101 5x1,5mm2 krabicová bezšroubo	ks	10,000	9,00	90,00
18	K	199222	svorka Wago 273-104 3x2,5mm2 krabicová bezšroubo	ks	50,000	9,00	450,00
19	K	173108	vodič CYA 6 /H07V-K/	m	260,000	19,00	4 940,00
20	K	173110	vodič CYA 16 /H07V-K/	m	15,000	54,00	810,00
21	K	101105	kabel CYKY-J 3x1,5	m	340,000	29,00	9 860,00
22	K	101105.1	kabel CYKY-O 3x1,5	m	120,000	29,00	3 480,00
23	K	101106	kabel CYKY-J 3x2,5	m	435,000	36,00	15 660,00
24	K	171106	vodič CY 2,5 /H07V-U/	m	25,000	13,00	325,00
25	K	434246	TX3 JISTIČ 1P B10 10000A	ks	2,000	450,00	900,00
26	K	434268	TX3 JISTIČ 1P C16 10000A	ks	2,000	585,00	1 170,00
27	K	438163	CHRANIC+JISTENÍ 1+N B10 30mA AC 10KA	ks	2,000	1 620,00	3 240,00
28	K	438164	CHRANIC+JISTENÍ 1+N B16 30mA AC 10KA	ks	6,000	1 620,00	9 720,00
29	K	431111	podružný materiál - úprava stávajícího rozvaděče	kpl	1,000	4 500,00	4 500,00
30	K	418394	hygrostat nástěnný	kpl	2,000	3 150,00	6 300,00
31	K	418311	spínač pohybový	ks	4,000	247,00	988,00
32	K	VRN03	Prořez	%	1,000	2 250,00	2 250,00
33	K	VRN04	Materiál podružný	%	1,000	2 250,00	2 250,00



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

### D3 - Elektromontáže

29 014,00

34	K	210201001	svítidlo zářivkové bytové stropní/1 zdroj	ks	4,000	270,00	1 080,00
35	K	210201001	svítidlo zářivkové bytové stropní/1 zdroj	ks	5,000	270,00	1 350,00
36	K	210200012	svítidlo žárovkové bytové stropní/více zdrojů	ks	6,000	270,00	1 620,00
37	K	210110041	spínač zapuštěný vč.zapojení 1pólový/řazení 1	ks	5,000	90,00	450,00
38	K	210010301	krabice přístrojová bez zapojení	ks	8,000	81,00	648,00
39	K	210010312	krabice odbočná bez svorkovnice a zapojení(-K097)	ks	12,000	81,00	972,00
40	K	210010453	krabice plast pro P rozvod vč.zapojení 8111	ks	5,000	45,00	225,00
41	K	210111011	zásuvka domovní zapuštěná vč.zapojení	ks	1,000	90,00	90,00
42	K	210020133	kabelový rošt do š.40cm	m	12,000	108,00	1 296,00
43	K	210192561	ochranná svorkovnice(nulový můstek)vč.zapoj.do 25A	ks	1,000	90,00	90,00
44	K	210800851	vodič Cu(-CY,CYA) pevně uložený do 1x35	m	260,000	10,00	2 600,00
45	K	210800851	vodič Cu(-CY,CYA) pevně uložený do 1x35	m	15,000	10,00	150,00
46	K	210800103	kabel Cu(-CYKY) pod omítkou do 2x4/3x2,5/5x1,5	m	340,000	10,00	3 400,00
47	K	210800103	kabel Cu(-CYKY) pod omítkou do 2x4/3x2,5/5x1,5	m	120,000	10,00	1 200,00
48	K	210800103	kabel Cu(-CYKY) pod omítkou do 2x4/3x2,5/5x1,5	m	435,000	10,00	4 350,00
49	K	210100001	ukončení v rozvaděči vč.zapojení vodiče do 2,5mm <sup>2</sup>	ks	50,000	18,00	900,00
50	K	210100101	ukončení na svorkovnici vodič do 16mm <sup>2</sup>	ks	50,000	18,00	900,00
51	K	210120344	svodič přepětí NN vč.zapojení 3pól/100kA	ks	1,000	450,00	450,00
52	K	210800565	vodič Cu(-CY,CYA) v rozvaděči do 1x2,5	m	25,000	10,00	250,00
53	K	210120401	jistič vč.zapojení 1pól/25A	ks	2,000	135,00	270,00
54	K	210120401	jistič vč.zapojení 1pól/25A	ks	2,000	135,00	270,00
55	K	210120481	proudový chránič vč.zapojení 2pól/25A	ks	2,000	225,00	450,00
56	K	210120481	proudový chránič vč.zapojení 2pól/25A	ks	5,000	225,00	1 125,00
57	K	210120001	úprava stávajícího rozvaděče	ks	1,000	1 800,00	1 800,00
58	K	210200012	svítidlo žárovkové bytové stropní/více zdrojů	ks	4,000	270,00	1 080,00
59	K	210120804	spínač pohybový, hygromat	ks	6,000	108,00	648,00
60	K	VRN05	PPV pro elektromontáže	%	1,000	1 350,00	1 350,00

### D4 - Ostatní náklady

18 018,00

61	K	218009001	poplatek za recyklaci svítidla	ks	4,000	9,00	36,00
62	K	218009001	poplatek za recyklaci svítidla	ks	5,000	9,00	45,00
63	K	218009001	poplatek za recyklaci svítidla	ks	9,000	9,00	81,00
64	K	219002611	vysekání rýhy/zed' cihla/ hl.do 30mm/š.do 30mm	m	60,000	36,00	2 160,00
65	K	219003691	omítka hladká rýhy ve stěně do 30mm vč.malty MV	m	60,000	54,00	3 240,00
66	K	219001213	vybour.otvoru ve zdi/cihla/ do pr.60mm/tl.do 0,45m	ks	8,000	90,00	720,00
67	K	219001423	vybourání otvoru/zed' beton/ do 0,022m <sup>2</sup> /tl.do 0,45m	ks	1,000	450,00	450,00
68	K	218009001	poplatek za recyklaci svítidla	ks	4,000	9,00	36,00
69	K	VRN06	Zařízení staveniště	%	1,000	900,00	900,00
70	K	VRN07	Provozní vlivy	%	1,000	900,00	900,00
71	K	VRN08	Kompletační činnost	soř	1,000	2 250,00	2 250,00
72	K	VRN09	Revize	soř	1,000	4 500,00	4 500,00
73	K	VRN10	Investorská činnost	soř	1,000	900,00	900,00
74	K	VRN11	Projekty	soř	1,000	900,00	900,00
75	K	VRN12	Autorský dozor	soř	1,000	900,00	900,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

VP - Vícepráce

0,00

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Hřbitov Střekov - oprava stropu, chladícího boxu a WC

**Objekt: 004 - ZTI**

JKSO:

Místo: Pohřebiště Střekov

CC-CZ:

Datum: 11. 10. 2018

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

V-Buildiing, s.r.o., Heinemannova 2695/6, 160 00 Praha 6

IČ:

01474979

DIČ:

CZ01474979

Projektant:

Varia s.r.o.

IČ:

46712143

DIČ:

CZ46712143

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	123 746,00
Ostatní náklady	0,00

<b>Cena bez DPH</b>	<b>123 746,00</b>
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	123 746,00	25 986,66
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>	<b>149 732,66</b>
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Hřbitov Střekov - oprava stropu, chladícího boxu a WC

**Objekt: 004 - ZTI**

Místo: Pohřebiště Střekov

Datum: 11. 10. 2018

Objednatel:

Projektant: Varia s.r.o.

Zhotovitel: V-Building, s.r.o., Heinemannova 2695/6 Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>123 746,00</b>
721 - Vnitřní kanalizace	31 818,00
722 - Vnitřní vodovod	26 106,00
725 - Zařizovací předměty	57 272,00
OST - Ostatní	4 500,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	4 050,00
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>0,00</b>
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>123 746,00</b>

# ROZPOČET

Stavba: Hřbitov Střekov - oprava stropu, chladicího boxu a WC

Objekt: 004 - ZTI

Místo: Pohřebiště Střekov

Datum: 11. 10. 2018

Objednatel:

Projektant: Varia s.r.o.

Zhotovitel: V-Building, s.r.o., Heinemannova 2695/6 Zpracovatel:

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**123 746,00**

### 721 - Vnitřní kanalizace

**31 818,00**

1	K	721 17-6222.R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi DN 100 x 3,2 mm	m	14,000	446,00	6 244,00
2	K	721 17-6223.R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi DN 125 x 3,2 mm	m	2,000	530,00	1 060,00
3	K	721 17-6102.R00	Potrubí HT přípojovací DN 40 x 1,8 mm	m	5,000	162,00	810,00
4	K	721 17-6103.R00	Potrubí HT přípojovací DN 50 x 1,8 mm	m	7,000	178,00	1 246,00
5	K	721 17-6105.R00	Potrubí HT přípojovací DN 100 x 2,7 mm	m	7,000	570,00	3 990,00
6	K	721 17-6134.R00	Potrubí HT svodné (ležaté) zavěšené DN 50 x 1,8 mm	m	5,000	151,00	755,00
7	K	721 17-6115.R00	Potrubí HT odpadní svisté DN 100 x 2,7 mm	m	4,000	455,00	1 820,00
8	K	721 19-4105.R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	8,000	58,00	464,00
9	K	721 17-6113.R00	Potrubí HT odpadní svisté DN 70 mm	m	3,000	423,00	1 269,00
10	K	721 19-4109.R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	3,000	85,00	255,00
11	K	3	výkop pro kana.loze, obsyp, zasyp odvoz a uložení výkopku, úpravy venkovních povrchů	m	14,000	405,00	5 670,00
12	K	4	tlačková zkouška vzduchem ležatá kanalizace	m	14,000	90,00	1 260,00
13	K	998 72-1102.R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	t	0,500	1 350,00	675,00
14	K	1	nápojení na stávající potrubí	ks	2,000	450,00	900,00
15	K	8	stavební přímocce	hod	40,000	135,00	5 400,00

### 722 - Vnitřní vodovod

**26 106,00**

16	K	722 17-2221.R00	Potrubí z PPR, D 20/2,8 mm	m	9,000	225,00	2 025,00
17	K	722 17-2222.R00	Potrubí z PPR, D 25/3,5 mm	m	10,000	273,00	2 730,00
18	K	722 18-1113.R00	Ochrana potrubí izolačními pouzdry dle PD	m	19,000	60,00	1 140,00
19	K	722 29-0234.R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	19,000	21,00	399,00
20	K	998 72-2102.R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	t	0,200	1 350,00	270,00
21	K	722 28-0109.R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí do DN 65	m	19,000	81,00	1 539,00
22	K	722 19-0401.R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	13,000	153,00	1 989,00
23	K	722 23-1161.R00	Ventil pojistný pružinový P10-237-616, G 1/2	kus	3,000	1 813,00	5 439,00
24	K	2	průtokový ohřivač 3,5kW vč. montáže	ks	1,000	4 500,00	4 500,00
25	K	9	stavební přímocce	hod	25,000	135,00	3 375,00
26	K	7	přepojení na stávající rozvod zaslepení stáv. odboček	sou b	1,000	2 700,00	2 700,00

### 725 - Zařizovací předměty

**57 272,00**

27	K	725 01-	Umývadlo na črouby 50 x 41 cm, bílé	sou	3,000	2 052,00	6 156,00
----	---	---------	-------------------------------------	-----	-------	----------	----------

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
28	K	725 01- 7149.R00	Kryt sifonu umyvadel , bílý	sou bor	3,000	1 602,00	4 806,00
29	K	725 81- 0402.R00	Ventil rohový bez přípoj. trubičky TE 66 G 1/2	sou bor	13,000	168,00	2 184,00
30	K	725 01- 0402.R00	Montáž ventilu rohového	sou bor	13,000	92,00	1 196,00
31	K	725 21- 9401.R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	sou bor	4,000	360,00	1 440,00
32	K	725 11- 9305.R00	Montáž klozetových mís kombinovaných a závěsných	sou bor	4,000	360,00	1 440,00
33	K	725 82- 9301.RT2	Montáž baterie umyvadlové stojánkové včetně baterie	kus	3,000	270,00	810,00
34	K	725 82- 9300.RT2	Montáž baterie umyvadlová páková ZTP včetně baterie	kus	1,000	270,00	270,00
35	K	725 01- 4161.R00	Klozet kombi včetně sedátka, bílý	sou bor	3,000	3 150,00	9 450,00
36	K	6	vpust podlahová HL-72 nerez mřížka d50	ks	1,000	3 150,00	3 150,00
37	K	725 01- 7151.R00	Umyvadlo invalidní OLYMP-ZITA 64 x 50,5 cm, bílé	sou bor	1,000	4 950,00	4 950,00
38	K	725 01- 3128.R00	Kloz.kombi OLYMP ZTP,nádrž s arm.odpad svislý,bílý	sou bor	1,000	4 050,00	4 050,00
39	K	725 86- 0211.R00	Sífon umyvadlový HL133, 5/4 " přípoj pračka	kus	4,000	1 350,00	5 400,00
40	K	551-61640	WC manžeta centrická MCS0000	kus	4,000	360,00	1 440,00
41	K	725 01- 6105.R00	Pisoár DOMINO 4110.1 ovládání automatické, bílý	sou bor	1,000	9 450,00	9 450,00
42	K	286-54741	HL136N sífon kondenzační DN 40 PP vodorovný odtok	kus	2,000	540,00	1 080,00

#### OST - Ostatní

4 500,00

46	K	OST	vytazení potrubí nad strechu - demontáž stávající krytiny, osazení odvětrávací hlavice, doplnění hydroizolace a olechování	sou bor	1,000	4 500,00	4 500,00
----	---	-----	---	------------	-------	----------	----------

#### VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

4 050,00

43	K	VRN01	Kompletační činnost zhotovitele	sou	1,000	900,00	900,00
44	K	VRN02	Provozní vlivy	sou	1,000	900,00	900,00
45	K	VRN03	Revize instalací	sou bor	1,000	2 250,00	2 250,00

#### VP - Vícepráce

0,00



# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Hřbitov Střekov - oprava stropu, chladícího boxu a WC

Objekt: 005 - Vytápění

JKSO:

Místo: Pohřebiště Střekov

CC-CZ:

Datum: 11. 10. 2018

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

V-Buildiing, s.r.o., Heinemannova 2695/6, 160 00 Praha 6

IČ: 01474979

DIČ: CZ01474979

Projektant:

Varia s.r.o.

IČ: 46712143

DIČ: CZ46712143

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	58 309,00
Ostatní náklady	0,00

<b>Cena bez DPH</b>	<b>58 309,00</b>
---------------------	------------------

DPH základní	21,00%	ze	58 309,00	12 244,89
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>	<b>70 553,89</b>
-------------------	--------------	------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Hřbitov Střekov - oprava stropu, chladicího boxu a WC

**Objekt: 005 - Vytápění**

Místo: Pohřebiště Střekov

Datum: 11. 10. 2018

Objednatel:

Projektant: Varia s.r.o.

Zhotovitel:

V-Buildiing, s.r.o., Heinemannova 2695/6 Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>58 309,00</b>
733 - Rozvod potrubí	23 872,50
734 - Armatury	3 522,50
735 - Otopná tělesa	26 414,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	4 500,00
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>0,00</b>
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>58 309,00</b>

# ROZPOČET

Stavba: Hřbitov Střekov - oprava stropu, chladicího boxu a WC

**Objekt: 005 - Vytápění**

Místo: Pohřebiště Střekov Datum: 11. 10. 2018

Objednatel: Projektant: Varia s.r.o.

Zhotovitel: V-Buildiing, s.r.o., Heinemannova 2695/6 Zpracovatel:

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	---------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

**Náklady z rozpočtu 58 309,00**

**733 - Rozvod potrubí 23 872,50**

1	K	733 16-1104.R00	Potrubí měděné Supersan 15 x 1 mm, polotvrdé	m	33,000	254,00	8 382,00
2	K	733 16-1106.R00	Potrubí měděné Supersan 18 x 1 mm, polotvrdé	m	13,000	294,00	3 822,00
3	K	733 16-1107.R00	Potrubí měděné Supersan 22 x 1 mm, polotvrdé	m	24,000	339,00	8 136,00
4	K	998 73-3101.R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 6 m	t	0,250	1 350,00	337,50
5	K	733 11-0803.R00	Demontáž potrubí stávajícího do DN 15	m	35,000	27,00	945,00
6	K	3	zednické přípomocce	sou b	1,000	2 250,00	2 250,00

**734 - Armatury 3 522,50**

7	K	551-37306.10	Hlavice termostatická Heimeier K s nulovou polohou	kus	5,000	340,00	1 700,00
8	K	734 26-6413.R00	Sroubení uzav.dvoutrub.přímé,Heimeir Vekotec DN 20	kus	5,000	364,50	1 822,50

**735 - Otopná tělesa 26 414,00**

9	K	11	Připojení na stávající D22 měď dipojení stáv. odbočky	sou b	1,000	1 350,00	1 350,00
10	K	998 73-5101.R00	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 6 m	t	0,900	1 350,00	1 215,00
11	K	735 15-9110.R00	Montáž panelových těles 1řadých do délky 1500 mm	kus	5,000	270,00	1 350,00
12	K	735 15-7162.R00	Otopná těl.panel.Radik Ventil Kompakt 10 600/ 600	kus	2,000	1 989,00	3 978,00
13	K	735 15-7263.R00	Otopná těl.panel.Radik Ventil Kompakt 11 600/ 700	kus	2,000	2 326,00	4 652,00
14	K	735 15-7266.R00	Otopná těl.panel.Radik Ventil Kompakt 11 600/1000	kus	1,000	2 637,00	2 637,00
15	K	735 15-7666.R00	Otopná těl.panel.Radik Ventil Kompakt 22 600/1000	kus	2,000	3 591,00	7 182,00
16	K	733 11-9110.R00	Tlaková zkouška rozvodu	sou b	1,000	1 350,00	1 350,00
17	K	1	Provozní zkouška vytápění	sou b	1,000	1 350,00	1 350,00
18	K	2	Proplach systému	sou b	1,000	1 350,00	1 350,00

**VRN - Vedlejší rozpočtové náklady 4 500,00**

19	K	VRN01	Revize ÚT	sou b	1,000	4 500,00	4 500,00
----	---	-------	-----------	----------	-------	----------	----------

VP - Vícepráce

0,00