

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o.
8500002827

Smlouva o dílo

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“ nebo „OZ“)

pro realizaci stavby
„Rekonstrukce Dlážděné ulice vč. okružní křižovatky a silnice III/18032“
06TUUIN03

I. Smluvní strany

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

statutární město Plzeň

IČO: 000 75 370

DIČ: CZ00075370

se sídlem nám. Republiky 1/1, PSČ 301 00, Plzeň

zastoupené Ing. Pavlem Grisníkem, vedoucím Odboru investic MMP

Odbor investic MMP

Škroupova 5, Plzeň PSČ 306 32

bankovní spojení: XXXX

číslo účtu: XXXX

(dále samostatně jako „objednatel č. 1“)

Kontaktní osoba objednatele č. 1 ve věcech technických:

Petr Rezler

tel. XXXX, e-mail: [XXXX](#)

a

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace

zapsaná v obchodním rejstříku pod sp. zn. Pr 737, vedenou u Krajského soudu v Plzni

se sídlem Koterovská 462/162, PSČ: 326 00, Plzeň

zastoupená Ing. Miroslavem Doležalem, generálním ředitelem

IČO: 72053119

DIČ: CZ72053119

(dále samostatně jako „objednatel č. 2“)

Kontaktní osoba objednatele č. 2 ve věcech technických:

Michal Nedvěd

tel. XXXX, e-mail: [XXXX](#)

(objednatel č. 1 a objednatel č. 2 společně dále jen jako „objednatel“, pokud není výslovně uvedeno jinak)

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o.
8500002827

a

BERDYCH plus spol. s r.o.

se sídlem Pražská 1178/II, 337 01 Rokycany

zastoupená Ing. Radek Kovář, jednatel

IČO: 26373611

DIČ: CZ26373611

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném KS soudem v Plzni, oddíl C, vložka 16221

bankovní spojení: XXXX

číslo účtu: XXXX

(dále také jako „zhotovitel“)

Kontaktní osoba zhotovitele ve věcech technických:

Ing. Kovář

tel. XXXX, e-mail: [XXXX](#); XXXX

(společně také jako „smluvní strany“ a samostatně také jako „smluvní strana“)

tuto

smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“).

II.

Předmět smlouvy

2.1. Zhotovitel se zavazuje touto smlouvou o dílo k řádnému zhotovení díla dle této smlouvy a jeho předání objednateli v dohodnutém termínu.

2.2. Objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo od zhotovitele převzít a zaplatit mu sjednanou cenu.

III.

Předmět díla

3.1. Dílem dle této smlouvy se rozumí realizace předmětu veřejné zakázky, zadané v otevřeném řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále i „ZZVZ“), v rozsahu, kvalitě, lhůtách a za dohodnutou cenu ve výši dle nabídky zhotovitele a dle vymezení a za splnění všech podmínek stanovených v zadávacích podmínkách této veřejné zakázky označené názvem:

„Rekonstrukce Dílžďené ulice vč. okružní křiřovátky a silnice III/18032“

(dále jen „Veřejná zakázka“).

3.2. Dílo bude realizováno:

- a) v souladu se zadávací dokumentací na zadání veřejné zakázky;
- b) dle prováděcí projektové dokumentace, zpracované spol. D PROJEKT PLZEŇ Nedvěď s.r.o., IČO: 263 88 791, se sídlem Útuřice 66, 332 09 Štěňovice;
- c) v souladu s podmínkami příslušného stavebního povolení pro stavbu, které je součástí zadávacích podmínek na zadání veřejné zakázky;
- d) v souladu s technickými podmínkami uvedenými v Metodickém pokynu k zajištění požadovaných zkoušek při výstavbě a opravách pozemních komunikací na území města Plzně - Plzeňský standard komunikací a Plzeňském standardu vodovod – kanalizace, které jsou dostupné na adrese [XXXX](#);
- e) v souladu s veřkerými podmínkami objednatele jako zadavatele veřejné zakázky, obsaženými v zadávacích podmínkách na zadání veřejné zakázky;

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o.
8500002827

- f) nabídkou zhotovitele podanou v zadávacím řízení na zadání veřejné zakázky, jejíž součástí je i oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr (dále jen „soupis“);
- g) v souladu s pokyny objednatele při provádění stavby udělenými ve smyslu ustanovení § 2592 občanského zákoníku, budou – li uděleny;
- h) v souladu s časovým harmonogramem.

3.3. Součástí díla je dále:

- vypracování dokumentace skutečného provedení stavby (šest (6) vyhotovení) v listinné i digitální podobě, která bude předána zadavateli jako objednateli stavby před závěrečnou kontrolní prohlídkou stavby. Výkresy ve formátu *.dwg a *.pdf, texty ve formátu *.pdf.;
- geodetické zaměření skutečného stavu po ukončení pro zanesení do technické mapy statutárního města Plzně, provedené v souřadném systému S-JTSK, výškovém systému Bpv. 3. třídě přesnosti a ověřené oprávněným zeměměřičským inženýrem. Kresba (tzn. výkres) bude vyhotovena v digitální formě a se seznamy souřadnic a výšek v ASCII tvaru předána na CD nosiči a správci technické mapy viz.: [XXXX](#);
- zpracování geometrického plánu po dokončení stavby v členění dle jednotlivých správců, potvrzeného Katastrálním úřadem, v počtu 6 vyhotovení pro každého správce;

3.4. Součástí díla je rovněž zařízení záležitosti, kterou je obstarání kolaudačního souhlasu s užíváním stavby zhotovované jako dílo dle této smlouvy (dále jen kolaudační souhlas), přičemž obstarání záležitosti spočívá v zastupování objednatele při podání žádosti o vydání kolaudačního souhlasu a jednání o této žádosti, tj. především:

- a) příprava a zpracování veškerých podkladů potřebných pro podání žádosti o vydání kolaudačního souhlasu s užíváním každé stavby zhotovované jako dílo dle této smlouvy a vydání kolaudačního souhlasu;
- b) vyžádání a převzetí písemných kladných závazných stanovisek dotčených orgánu státní správy a dalších stavbou dotčených subjektů;
- c) zpracování a podání věcně a místně příslušnému stavebnímu úřadu žádosti o vydání kolaudačního souhlasu s užíváním stavby zhotovované jako dílo dle této smlouvy;
- d) jednání s věcně a místně příslušným stavebním úřadem;
- e) případné doplnění podkladů k vydání kolaudačního souhlasu dle potřeby či pokynů a výzev příslušného stavebního úřadu;
- f) přebírání dokumentů adresovaných objednateli v rámci projednání žádosti o vydání kolaudačního souhlasu s užíváním stavby zhotovované jako součást díla dle této smlouvy;
- g) oznamování věcně a místně příslušnému stavebnímu úřadu dalších skutečností podstatné k projednání žádosti o vydání kolaudačního souhlasu s užíváním stavby zhotovované jako součást díla dle této smlouvy a jeho vydání;
- h) uplatňování řádných a mimořádných opravných prostředků.

IV.

Místo a doba plnění

4.1. Termíny realizace jsou stanoveny takto:

- 4.1.1. předání a převzetí staveniště: **na písemnou výzvu objednatele**
- 4.1.2. zahájení stavebních prací: **dnem předání staveniště**
- 4.1.3. dokončení stavebních prací: **nejpozději do 19 měsíců ode dne předání a převzetí staveniště**
- 4.1.4. předání a převzetí díla: **nejpozději do 20 měsíců ode dne předání a**

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o.
8500002827

převzetí staveniště

- 4.1.5. odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště po předání a převzetí díla: **nejpozději do 20 měsíců ode dne předání a převzetí staveniště**
- 4.1.6. vydání kolaudačního souhlasu **nejpozději do 20 měsíců ode dne předání a převzetí staveniště**
- 4.2. Zhotovitel je povinen předložit objednateli do 10 kalendářních dnů od dne předání staveniště časový harmonogram provádění prací v členění min. po objektech (dále jako „časový harmonogram“ nebo „harmonogram“). Součástí časového harmonogramu bude i finanční harmonogram. Finanční harmonogram bude zpracován v návaznosti na časový harmonogram – členění po částech. Budou vyčísleny měsíční předpoklady finančního objemu provedených prací s tím, že bude provedena sumarizace po kalendářních měsících. Ceny budou uvedeny bez DPH. Zhotovitel je povinen dodržet při tvorbě finančního harmonogramu rozdělení jednotlivých SO mezi oba objednatele. V případě nesplnění této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení se splněním povinnosti dle tohoto článku smlouvy.
- 4.3. Harmonogram bude minimálně obsahovat datum zahájení s tím, že za zahájení se stanovuje datum předání a převzetí staveniště, termín zahájení stavebních prací, termín dokončení stavebních prací, termín předání a převzetí díla (tj. termín, ke kterému bude stavba připravena k předání a uchazeč bude mít k dispozici všechny doklady k předání objednatelem požadované), termín závěrečné kontrolní prohlídky stavby a termín vyklizení staveniště. Harmonogram bude obsahovat lhůty realizace potřebné pro řádné zhotovení každého objektu Stavby. V harmonogramu budou uvedeny termíny provedení přepojování sítí v rámci překládek sítí. V harmonogramu budou uvedeny případné technologické přestávky. Termíny musí být stanoveny i s ohledem na navržené a potřebné pracovní kapacity stavby
- 4.4. Všechny zhotovitelem stanovené termíny musí vycházet z odborných znalostí zhotovitele, ve vazbě na technologické a pracovní postupy stavby s ohledem na projektem stanovenou konstrukci a potřebnou technologii stavby.
- 4.5. Skutečný termín odeslání písemné výzvy k předání a převzetí staveniště a zahájení stavebních prací dle čl. IV odst. 4.1.1. smlouvy (dále „výzva“) je závislý na termínu dokončení zadávacího řízení na zadání Veřejné zakázky. Datum uzavření smlouvy nemá vliv na objednatelem stanovené dílčí milníky plnění a termín dokončení díla dle čl. IV této smlouvy. Ve výzvě bude objednatelem pevně stanovený termín předání a převzetí staveniště a zahájení stavebních prací, přičemž zadavatel předpokládá, že výzvu odešle ihned po uzavření smlouvy a nejpozději do 31.12.2018. Výzva bude dodavateli odeslána nejpozději 5 kalendářních dnů před zadavatelem stanoveným termínem předání a převzetím staveniště a zahájením stavebních prací.
- 4.6. Místem plnění dle této smlouvy je Plzeň.

V.

Cena díla

- 5.1. Smluvní strany se dohodly na smluvní ceně za dílo v celkové výši dle cenové nabídky zhotovitele, kterou zhotovitel nabídl v rámci zadávacího řízení ve výši:

Celková cena díla bez DPH: 44 167 876,00,- Kč, a skládá se z

ceny za stavební objekty vč. podílu na společných stavebních objektech objednatele č. 1 ve výši celkem bez DPH: **31 931 674,13,- Kč; a**

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o.
8500002827

cena za stavební objekty vč. podílu na společných stavebních objektech objednatele č. 2 ve výši celkem bez DPH: **12 236 207,87,- Kč.**

5.2. K ceně dle čl. 5.1. bude účtována DPH v zákonné výši ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

5.3. Celková cena díla je sjednána jako nejvýše přípustná, včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených se zhotovením a předáním díla dle této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že v ceně díla jsou zahrnuty veškeré jeho náklady, které při plnění svých závazků dle této smlouvy nebo v souvislosti s tím vynaloží, vč. nákladů výslovně neuvedených, jejichž vynaložení musí zhotovitel z titulu své odbornosti předpokládat, a to i na základě zkušeností s realizací obdobných děl. V dohodnuté ceně jsou zahrnuty i režijní náklady, doprava, cestovné, ubytování, licence a další náklady, které patří k úplnému a bezvadnému provedení díla dle této smlouvy. Celková cena zohledňuje i požadavky objednatele na termín dokončení díla stanovený objednatelem v této smlouvě.

5.4. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady, tzn. jak náklady na vlastní dílo, tak i náklady **zejména** na:

- zařízení staveniště a jeho provoz;
- na vytýčení sítí;
- na zhotovení staveništních přípojek;
- na poplatky za energie a vodu po dobu výstavby;
- na odvoz a likvidaci odpadů;
- na poplatky za skládky;
- na střežení staveniště a díla po dobu, po kterou nese zhotovitel nebezpečí škody na zhotovovaném díle, tj. do doby provedení díla, vydání pravomocného kolaudačního souhlasu a vyklizení staveniště;
- na úklid staveniště a jeho nejbližšího okolí a jeho uvedení do původního stavu pro případ jeho znečištění nebo zničení realizací díla;
- informováním vlastníků a uživatelů sousedních nemovitostí a provozoven;

a další náklady, které jsou nutné k řádné realizaci díla v rozsahu dle čl. III. této smlouvy a jejich příloh.

Dále zhotovitel potvrzuje, že součástí sjednané ceny je pojištění dle čl. XII. této smlouvy, bankovní záruky dle této smlouvy a zisk zhotovitele a současně, že cena v plné míře zohledňuje očekávaný vývoj cen k datu předání díla.

5.5. Zhotovitel nemá nárok na úhradu jakýchkoliv dalších nákladů.

5.6. V případě pochybností ohledně rozsahu provedených prací platí, že cena zahrnuje veškeré nutné práce k dosažení výsledku dle soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr ve spojení s výkresovou částí projektové dokumentace, tj. soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr ve spojení s výkresovou částí projektové dokumentace je při výkladu této smlouvy nadřazený ostatním přílohám.

5.7. Pro ocenění případných víceprací se použijí jednotkové ceny ve výši dle oceněného soupisu. Nebudou-li práce či dodávky použité k provedení díla, které jsou předmětem víceprací, ohodnoceny (oceněny) v rozpočtu zhotovitele, budou se oceňovat dle ceníku společnosti ÚRS Praha, a.s. se sídlem Pražská 18, 120 00 Praha 10, aktuálního v době ocenění, s přihlédnutím k cenám v místě a čase obvyklým. Objednatel je oprávněn požadovat doložení změny ceny kalkulací ceny rozkladem ceny, případně doložením faktury jak za dodávky, tak i za poddodávky (subdodávky) dle skutečnosti.

5.8. Smluvní strany se výslovně dohodly, že objednatel je oprávněn omezit rozsah předmětu díla a zhotovitel je povinen takovou změnu akceptovat. V tomto případě bude cena díla úměrně snížena s použitím cen z oceněného soupisu, který je přílohou této smlouvy. Nedojde-li mezi

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o.
850000287

smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Změna rozsahu předmětu díla bude sjednána v písemném dodatku k této smlouvě.

VI. Platební podmínky

- 6.1. V průběhu realizace díla bude zhotoviteli hrazena cena skutečně provedených prací, dodávek a služeb, až do výše 90% ceny díla. Cena díla bude hrazena na základě faktur vystavovaných zhotovitelem v měsíčních intervalech k vyúčtování ceny skutečně provedené části díla. Zhotovitel 1x měsíčně vyhotoví a objednateli předloží k odsouhlasení soupis skutečně provedených prací, dodávek a služeb.
- 6.2. Soupis skutečně provedených prací, dodávek a služeb vyhotoví zhotovitel a jednotlivé položky soupisu řadí v návaznosti na soupis prací, uvedený v nabídce a je povinen používat stejného označení položek. Pro ocenění se použije pevných jednotkových cen, uvedených v nabídce. Zhotovitel je povinen vyhotovovat soupis skutečně provedených prací vždy pro každého objednatele samostatně tak, že každý z objednatelů bude odsouhlasovat soupis skutečně provedených prací na svých stavebních objektech dle rozdělení jednotlivých stavebních objektů mezi oba objednatele. Vyjádření k soupisu skutečně provedených prací předá objednatel zhotoviteli vždy nejpozději do 3 pracovních dnů od jeho doručení konkrétnímu TDS v elektronické podobě. Závazný vzor soupisu skutečně provedených prací je součástí zadávacích podmínek pro zadání veřejné zakázky.
- 6.3. Platby budou poskytovány ve vazbě na věcné plnění s tím, že pokud se zhotovitel dostane do prodlení oproti plnění předpokládanému časovým harmonogramem, má objednatel právo, pokud zhotovitel toto prodlení nevyrovná, nebo do dalšího sjednaného dílčího plnění, pozastavit veškeré platby, nebo využít svého práva odstoupení od smlouvy.
- 6.4. Datem zdanitelného plnění faktury vystavené zhotovitelem dle odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací, dodávek a služeb bude 10. kalendářní den měsíce, ve kterém je faktura vystavena. Splatnost faktur se sjednává na 30 pracovních dnů ode dne prokazatelného doručení faktury objednateli.
- 6.5. Konečnou fakturu ve výši 10 % ceny díla je zhotovitel oprávněn a povinen předložit objednateli k úhradě do 7 dnů ode dne vydání kolaudačního souhlasu.
- 6.6. Cena díla bude zhotovitelem objednateli fakturována následovně:

Zhotovitel je povinen fakturovat cenu díla každému z objednatelů samostatně a to dle rozdělení **jednotlivých stavebních objektů mezi oba objednatele**. V případě společných stavebních objektů je zhotovitel povinen fakturovat cenu díla mezi jednotlivé objednatele v poměru 59 % ceny objednateli č. 1 a 41 % ceny objednateli č. 2.

Daňový doklad (faktura) musí obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené příslušnými právními předpisy a touto smlouvou. Daňový doklad a všechny účetní doklady musí dále obsahovat rozčlenění uvedené části ceny díla fakturované dle podmínek této smlouvy v tomto rozsahu: Kč bez DPH; DPH v %, DPH v Kč, celkem včetně DPH v Kč, dále musí obsahovat označení a číslo, jméno nebo název, sídlo nebo místo podnikání a identifikační číslo a údaje o zápisu v obchodním rejstříku nebo jiné evidenci, včetně spisové značky, a to jak zhotovitele, tak i objednatele, důvod fakturace, popis služby, přesné označení díla, daňový údaj, označení bank. ústavu a č. účtu, na který má být placeno, den odeslání faktury a lhůta splatnosti 30 dnů, datum uskutečnitelného zdanitelného plnění, částka k úhradě.

Další náležitosti faktury pro objednatele č. 1:

Daňový doklad a všechny účetní doklady musí dále obsahovat číslo zakázky objednatele 06TUUIN03, musí být vystavena na statutární město Plzeň, se sídlem náměstí Republiky 1/1,

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o.
8500002827

Plzeň, PSČ 301 00, DIČ: CZ00075370, IČO: 000 75 370 a doručena na adresu statutární město Plzeň, Odbor investic MMP, Škroupova 5, Plzeň, PSČ 306 32.

Další náležitosti faktury pro objednatele č. 2:

Daňový doklad a všechny účetní doklady musí být vystaveny na Správu a údržbu silnic Plzeňského kraje, p. o., IČO: 720 53 119. DIČ: CZ72053119, se sídlem Koterovská 162, Plzeň, PSČ 326 00 a bude doručena na adresu Koterovská 162, Plzeň, PSČ 326 00.

- 6.7. Zhotovitel se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 98 písm. d) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty). V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný než takto zveřejněný účet, bude takovýto daňový doklad považován za neúplný a objednatel vyzve zhotovitele k jeho doplnění. Do okamžiku doplnění si objednatel vyhrazuje právo neuskutečnit platbu na základě tohoto daňového dokladu.
- 6.8. V případě, že kdykoli před okamžikem uskutečnění platby ze strany objednatele na základě této smlouvy bude o zhotoviteli správcem daně z přidané hodnoty zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem (§ 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty), má objednatel právo od okamžiku zveřejnění ponížít všechny platby zhotoviteli uskutečňované na základě této smlouvy o příslušnou částku DPH. Smluvní strany si sjednávají, že takto zhotoviteli nevyplacené částky DPH odvede správci daně sám objednatel v souladu s ustanovením § 109a zákona č. 235/2004 Sb.
- 6.9. Nesplněním sjednaného postupu ze strany zhotovitele vzniká objednateli právo fakturu vrátit bez proplacení zpět. Vrácením přestává běžet lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná nebo nová faktura bude opatřena novou splatností.
- 6.10. Zhotoviteli nebude poskytnuta žádná záloha.
- 6.11. Zhotovitel je povinen se pro účely uplatňování DPH řídit klasifikací CZ – CPA v souladu s ustanovením § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, v platném znění a Pokynem D 22 Ministerstva financí k ustanovení § 26 a k příloze č. 1 citovaného zákona.
- 6.12. Faktura se pro účely smlouvy považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele. Úhrada bude prováděna převodem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, tj. poskytnout kontrolnímu orgánu doklady o dodávkách stavebních prací, zboží a služeb hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory v rozsahu nezbytném pro ověření příslušné operace. Tutéž povinnost je zhotovitel povinen požadovat po svých poddodavatelích.
- 6.13. Zhotovitel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, tj. poskytnout kontrolnímu orgánu doklady o dodávkách stavebních prací, zboží a služeb hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory v rozsahu nezbytném pro ověření příslušné operace. Tutéž povinnost je zhotovitel povinen požadovat po svých poddodavatelích.

VII.

Podmínky provedení díla

- 7.1. Provedení díla zhotovitel zahájí po předání staveniště. Zhotovitel je povinen provést dílo ve lhůtách dle časového harmonogramu na své nebezpečí a ve sjednané době.
- 7.2. Věci, které jsou potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel vyjma stavebního povolení a dokumentace pro provedení stavby, které předá zhotoviteli objednatel. Objednatel předá zhotoviteli plnou moc pro zajištění vydání pravomocného kolaudačního souhlasu s užíváním díla.

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o.
8500002827

- 7.3. Po dobu provádění díla nese zhotovitel nebezpečí škody na stavbách, na kterých dílo provádí a na stavbách, jejichž zbudování je předmětem díla. Doba, po kterou zhotovitel nese nebezpečí škody, se stanovuje od předání staveniště až do provedení díla ve smyslu ust. § 2604 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, tj. do doby dokončení díla a jeho předání objednateli včetně zajištění vydání pravomocného kolaudačního souhlasu s užíváním díla, odstranění všech vad a nedodělků a včetně vyklizení staveniště. Ustanovení § 2605 a 2628 Občanského zákoníku se nepoužije.
- 7.4. Zhotovitel je povinen plně respektovat podmínky dotčených orgánů a správců vydané k této akci včetně podmínek vyplývajících ze stavebního povolení.
- 7.5. Řádně dokončené dílo může být zhotovitelem objednateli předáno i před termínem dokončení sjednaným smlouvou.
- 7.6. Dílo musí být provedeno dle podmínek zadávací dokumentace a shora citovaného stavebního povolení a na něj navazujících rozhodnutí. Veškeré podmínky pro provedení stavby uvedené ve stavebním povolení budou zhotovitelem při realizaci v plné míře respektovány.
- 7.7. Požadovaná kvalita a způsob její kontroly se řídí platnými ČSN a TP. Materiály a výrobky použité pro zhotovení díla musí být v souladu s ustanovením § 156 stavebního zákona a splňovat podmínky dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. V průběhu plnění závazku je zhotovitel kdykoliv povinen na požádání objednatele prokázat a doložit, že plní stanovené kvalitativní podmínky.
- 7.8. Zhotovitel je povinen vést stavební deník, a to v pro objednatele čitelné podobě, v souladu s ustanovením § 157 zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon). Tento stavební deník musí být kdykoliv dostupný pro záznamy oprávněných osob, tj. technického dozoru stavebníka (objednatele), stavebního úřadu.
- 7.9. Zhotovitel odpovídá vůči objednateli za dodržování zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
- 7.10. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění prací nepřekračovat hodnoty hluku a prachu dané hygienickými předpisy.
- 7.11. Zhotovitel se zavazuje pravidelně, minimálně jednou (1x) měsíčně kontrolovat soulad mezi skutečným postupem provádění díla a Harmonogramem. V případě jakéhokoli prodlení nebo vzniku jiných okolností, které budou mít za následek nemožnost dodržení jednotlivých časových úseků, je zhotovitel povinen ve lhůtě sedmi (7) dnů aktualizovat harmonogram tak, aby pro všechny plánované činnosti poskytoval dostatek času a odpovídal skutečnosti. Lhůta pro aktualizaci Harmonogramu běží ode dne zjištění nesouladu mezi skutečným postupem provádění díla a Harmonogramem, nebo ode dne doručení písemné výzvy zástupce objednatele k aktualizaci Harmonogramu podle toho, která z událostí nastane dříve. Aktualizace Harmonogramu se stane závaznou jejím odsouhlasením ze strany objednatele.
- 7.12. Odsouhlasením aktualizovaného Harmonogramu zástupcem objednatele není jakkoliv dotčena odpovědnost zhotovitele za případné prodlení, které bylo důvodem aktualizace Harmonogramu, a které zhotovitel způsobil nesplněním svých povinností dle původního Harmonogramu.
- 7.13. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a za sledování i dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, dodržování požárních předpisů zák. č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 246/2001 Sb., o požární prevenci.
- 7.14. Zhotovitel odpovídá za provádění prací ve vyžadované kvalitě a stanovených termínech.

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o.
8500002827

- 7.15. Zhotovitel je povinen v souladu s příslušnými právními předpisy v zastoupení objednatele zajistit splnění veškerých podmínek pro vydání příslušných rozhodnutí správních orgánů, zejména rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace, částečných či úplných uzavírek apod., jsou-li třeba k řádnému provádění díla, včetně obstarání těchto dokumentů. K tomu bude zhotoviteli vystavena objednatelem samostatná plná moc. V případě, že zhotovitel tyto své povinnosti nesplní, je odpovědný vůči objednateli ve stejném rozsahu, jako je objednatel sám odpovědný vůči správním orgánům popř. jiným osobám. Tato zodpovědnost se vztahuje i na případné uložení sankcí vůči objednateli, kdy zhotovitel je povinen uhradit způsobenou škodu, která se rovná uloženým sankcím vůči objednateli.
- 7.16. Zhotovitel je povinen provádět veškerá měření, revize a odzkoušení zařízení, jak bylo navrženo projektem nebo jiným závazným předpisem s dosažením hodnot daných projektem, či závazným předpisem.
- 7.17. U 1/3 kontrolních zkoušek si objednatel vyhrazuje právo určit laboratoř, kde se budou zkoušky provádět. Ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, dle znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky a nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 305/2011 ze dne 9. března 2011, kterým se stanoví harmonizované podmínky pro uvádění stavebních výrobků na trh, předá zhotovitel investorovi kopii prohlášení o shodě, stavebně technické osvědčení a prohlášení o vlastnostech u použitých stanovených výrobců, a to před jejich zabudováním.
- 7.18. Při rozdílnosti názorů o vlastnostech materiálů a stavebních dílců a zkušebních postupů, použitých při zkouškách, může si každý účastník smlouvy nechat po předběžném upozornění druhého provést zkoušky akreditovanou zkušebnou. Pokud bude zkouška objednaná objednatelem v rozporu s technologickými požadavky a platnými TKP, uhradí zhotovitel náklady na tuto zkoušku. Vyžádání rozboru neopravňuje zhotovitele k zastavení prací.
- 7.19. Objednatel má právo vyžadovat kdykoliv v průběhu plnění veřejné zakázky doklady (včetně vážných lístků z každé jednotlivé skládky) k doložení nárokované úhrady nákladů za skládkování.
- 7.20. Zhotovitel poskytne technickému dozoru objednatele na staveništi samostatnou kancelář s vybavením - pracovní stůl, uzamykatelná skříň, sociální zařízení.
- 7.21. Zhotovitel je povinen spolupracovat s osobou vykonávající autorský dozor, s osobou koordinátora BOZP vykonávající činnost v souladu se zák. č. 309/2006 Sb. a nařízením vlády č. 591/2006 Sb.
- 7.22. V případě potřeby je zhotovitel oprávněn svolat se zúčastněnými subjekty schůzku. Doklad o doručení oznámení o schůzce je povinen obstarat zhotovitel.
- 7.23. Zhotovitel je povinen zpracovat a objednateli předat kontrolní a zkušební plán nejpozději k termínu zahájení prací na stavbě.

VIII. Staveniště

8.1. Věci, které jsou potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel, mimo tyto věci:

- Objednatel předá zhotoviteli po uzavření smlouvy 2 stejnopisy projektové dokumentace pro provedení stavby;
- Objednatel předá zhotoviteli nejpozději při předání staveniště vzory změnových listů, jejichž prostřednictvím budou dokladovány případné změny stavby. Jako součást změnových listů je v případě návrhu na změnu povinen zhotovitel předložit i další doklady dokládající oprávněnost změny stavby;

8.2. O předání a převzetí staveniště bude vypracován písemný zápis.

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o.
8500002827

- 8.3. Objednatel předá situaci hranic obvodu staveniště. Potřebné pevné výškové a směrové body při předání staveniště předá zhotoviteli zpracovatel projektové dokumentace. Tyto údaje jsou pro zhotovitele závazné. Přesto zjistí-li nesoulad mezi předanými podklady, je povinen na tuto skutečnost objednatele neprodleně upozornit. Podrobné vytýčení zajišťuje zhotovitel. Pokud zhotovitel v nabídce uvedl jiný rozsah staveniště, než stanovuje projektová dokumentace pro provádění stavby (dále též „PD“), není objednatel tímto požadavkem vázán. Je povinností zhotovitele si zvětšení záboru zajistit a uhradit.
- 8.4. Na stavbě bude veden řádně stavební deník a bude k dispozici všem, kteří mají oprávnění do něj nahlížet a zapisovat.
- 8.5. Zhotovitel je povinen vybudovat objekty zařízení staveniště tak, aby jejich výstavbou nevznikly žádné škody na sousedních objektech a pozemcích. Po ukončení realizace díla je zhotovitel povinen uvést staveniště do původního stavu. Po dobu provádění díla odpovídá zhotovitel za své věci uložené na staveništi.
- 8.6. V případě prodlení zhotovitele s dokončením díla jdou poplatky za další užívání nebo nevyklizení staveniště k tíži zhotovitele.
- 8.7. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady úklid staveniště, odvoz přebytečného materiálu atd. před předáním díla.
- 8.8. Je-li staveniště přístupné z veřejné komunikace dle vyznačení na situaci ZOV, zhotovitel je povinen využít veřejnou komunikaci jen v souladu s platnými předpisy. Pokud vzniknou jejím užíváním škody, odpovídá za ně přímo zhotovitel.
- 8.9. Vyklizení staveniště je povinen zajistit zhotovitel ve sjednaném termínu.
- 8.10. Zhotovitel je povinen v průběhu stavby udržovat pořádek na staveništi a po ukončení stavby uvést staveniště do stavu, který je vymezen podmínkami vydanými správcem pozemku popř. jiným správcem nebo objednatelem.

IX.

Změna rozsahu díla, přerušení provádění díla

- 9.1. Objednatel si vyhrazuje právo omezit písemným pokynem doručeným zhotoviteli rozsah díla dle této smlouvy či provádění díla nebo jeho části přerušit. Objednatel je oprávněn dát zhotoviteli pokyn, aby zhotovitel vynechal některé práce, přerušil na dobu stanovenou objednatelem provádění díla nebo jeho části, či provádění díla ukončil. Zhotovitel se zavazuje takovýto pokyn uposlechnout. Termín plnění, vč. dílčích milníků, se následně posune pouze o dobu, po kterou bylo provádění díla přerušeno.
- 9.2. V případě omezení rozsahu realizace díla, přerušení provádění díla či ukončení provádění má zhotovitel nárok pouze na úhradu dosud provedených prací v cenách dle soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je přílohou této smlouvy. Zhotovitel nemá nárok v souvislosti s omezením rozsahu díla či s přerušením provádění díla či jeho části na náhradu škody, či jakékoliv jiné plnění nebo platbu.

X.

Zástupci smluvních stran

- 10.1. Objednatel jmenuje před zahájením prací jednoho nebo i několik zástupců, kteří jsou oprávněni jej při realizaci díla jako technický dozor stavebníka zastupovat, kontrolovat rozsah, kvalitu prováděných prací, odsouhlasovat množství skutečně provedených prací, přebírat zakrývané konstrukce i vlastní dílo.

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o.
8500002827

- 10.2. Technický dozor objednatele má oprávnění k vydání příkazu přerušování prací v případě porušení závažných bezpečnostních nebo technologických postupů a norem, nebo hrozí-li nebezpečí vzniku škod. V takovém případě nemá zhotovitel nárok na prodloužení termínů dle čl. IV. této smlouvy.
- 10.3. Zhotovitele bude při provádění prací na stavbě zastupovat osoba, kterou uvedl v nabídce do veřejné zakázky jako stavbyvedoucího se zákonem č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, který bude přítomen trvale na stavbě a svoji přítomnost bude uvádět zápisem do stavebního deníku. Před zahájením prací vymezí zhotovitel pravomoc i rozsah, v jakém je tato osoba, i zástupce této osoby, oprávněna jej zastupovat. Jakákoliv změna v osobě stavbyvedoucího nebo zástupce stavbyvedoucího podléhá schválení ze strany objednatele a nová osoba musí splňovat vždy minimálně požadavky na kvalifikaci stavbyvedoucího dle zadávací dokumentace pro zadání veřejné zakázky. V případě, že zhotovitel poruší tuto povinnost, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé takové porušení.

XI.

Poddodavatelé

- 11.1. Nejpozději při předání staveniště je zhotovitel povinen předat objednateli seznam poddodavatelů podílejících se na realizaci díla s uvedením konkrétní části díla, která bude poddodavatelem realizována. Zhotovitel odpovídá za to, že každý poddodavatel podílející se na realizaci díla je profesně způsobilý k výkonu činnosti, kterou bude jako poddodavatel realizovat.
- 11.2. Zhotovitel je povinen odsouhlasit s objednatelem změny poddodavatelů podílejících se na plnění oproti osobám dle čl. 11.1. této smlouvy s tím, že zhotovitel je povinen písemně objednatel požádat a zdůvodnit potřebu změny, eventuálně rozšíření okruhu těchto osob. Objednatel není povinen návrh zhotovitele odsouhlasit, neshledá-li, že tento postup je pro něj výhodný.

XII.

Odpovědnost za škody, pojištění stavby

- 12.1. Zhotovitel nese odpovědnost za veškeré škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby třetím, na stavbě nezúčastněným osobám. To se týká i škod vzniklých z důvodu nedostatečného obnovení původního stavu stavebního pozemku, poškození hraničních značek, drenáží včetně škod vzniklých úplnou nebo částečnou nefunkčností díla, nedodržením garantovaných hodnot díla nebo škod vzniklých v důsledku jiných vad díla. Zhotovitel nese odpovědnost i za škodu způsobenou vnějšími vlivy na nedokončeném díle, a to v jakékoliv fázi rozestavěnosti díla.
- 12.2. Zhotovitel je povinen být po celou dobu realizace díla pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně škod způsobených jeho pracovníky, a to v rozsahu pojištění **odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli a třetí osobě** s výší pojistného plnění nejméně ve výši celkové ceny díla bez DPH dle čl. 5.1. této smlouvy ke dni uzavření této smlouvy. V této souvislosti je zhotovitel povinen nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne uzavření smlouvy předložit objednateli kopie dokladů o pojištění proti škodám způsobeným činností zhotovitele. Trvání pojištění bude odpovídat době realizace díla včetně doby, po kterou zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle.
- 12.3. Sjednané pojištění bude kryt zejména nikoliv však výlučně škody na věcech (vzniklé poškozením, zničením nebo ztrátou) a na zdraví (úrazem nebo nemocí):
- a) způsobené provozní činností;
 - b) způsobené vadným výrobkem;
 - c) vzniklé v souvislosti s poskytovanými službami;
 - d) vzniklé na věcech zaměstnanců.
- 12.4. Zhotovitel je povinen být po celou dobu realizace díla pojištěn proti **škodám vzniklým na díle**

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o.
8500002827

a staveništi, tj. stavbě, konstrukci budovaného díla v jakékoliv fázi rozestavěnosti před jeho dokončením, montovaných strojích nebo technologických celcích, montážních a stavebních strojích a na zařízeních stavenišť ve výši pojistného plnění nejméně ve výši celkové ceny díla bez DPH dle čl. 5.1. této smlouvy ke dni uzavření této smlouvy (dále jen pojištění majetku).

- 12.5. Sjednané pojištění bude kryt zejména nikoliv však výlučně škody vzniklé:
- požárem, výbuchem, přímým úderem blesku, nárazem nebo zřícením letadla, jeho části nebo jeho nákladu,
 - záplavou, povodní, vichřicí, krupobitím, sesouváním půdy, zřícením skal nebo zemin, sesouváním nebo zřícením sněhových lavin, tíhou sněhu nebo námrazy,
 - pádem pojištěné věci, nárazem,
 - vodou vytékající z vodovodních zařízení,
 - neodborným zacházením, nesprávnou obsluhou, úmyslným poškozením, nešikovností, nepozorností a nedbalostí.

XIII.

Kontrola prací, zakrývané konstrukce, zkoušky

- 13.1. Objednatel kontroluje provádění prací podle projektu stavby a sjednaných předpisů pro stanovení kvality v předepsaných kvalitách (zkoušky, atestace materiálu apod.) a má proto přístup na všechna pracoviště zhotovitele, do dílen a skladů, kde jsou zpracovány nebo uskladněny dodávky pro stavbu.
- 13.2. Objednatel může požádat zhotovitele o doložení způsobu provádění prací a jednotlivých staveb a technologických postupů.
- 13.3. Materiály nebo stavební dílce, které neodpovídají kvalitativním podmínkám, musí být z nařízení objednatele ze staveniště odstraněny v požadované lhůtě, nestane-li se tak, může jejich odstranění na náklad zhotovitele zajistit objednatel.
- 13.4. Práce, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky nebo odporují smlouvě, musí zhotovitel nahradit bezvadnými pracemi. Vznikne-li nahrazováním objednateli škoda, zavazuje se jí zhotovitel uhradit objednateli v plné výši.
- 13.5. Za účelem zajištění plynulosti výstavby bude objednatel svolávat kontrolní dny stavby, přičemž kontrolních dnů stavby je povinen se vždy účastnit zástupce zhotovitele. Kontrolní dny budou jedenkrát týdně, nedohodnou – li se smluvní strany při předání staveniště zápisem do protokolu o předání staveniště jinak.
- 13.6. Před zakrytím prací a konstrukcí, je zhotovitel povinen včas (tj. min. 3 pracovní dny předem) vyzvat zástupce objednatele (zápisem do stavebního deníku) k provedení kontroly. Případné vymezení rozsahu prací, které budou kontrolovány - např. uložení potrubí, základová spára, zemní plán komunikace, jednotlivé konstrukční vrstvy komunikací apod., bude provedeno předem zápisem ve stavebním deníku. V případě nedodržení této povinnosti ze strany zhotovitele je zhotovitel povinen na výzvu objednatele zakryté části odkrýt na pokyn objednatele a to na své náklady. Stejně tak ke zkouškám provedeným bez výzvy k účasti objednatele se nepřihlíží.
- 13.7. Zhotovitel je povinen vyzvat zástupce objednatele zápisem do stavebního deníku min. 5 dnů předem k účasti na provádění předepsaných zkoušek zařízení. Rozsah zkoušek a podmínky úspěšnosti stanovuje PD a odsouhlasený kontrolní zkušební plán (včetně projektu stavby) a příp. TKP. Kontrolní a zkušební plán předloží zhotovitel objednateli nejpozději do 7 dnů od předání staveniště.

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o.
8500002827

XIV. Zajištění plnění

- 14.1. Zhotovitel je povinen předat nejpozději do 10 pracovních dnů od uzavření smlouvy o dílo objednateli originál bankovní záruky za provedení díla ve výši 5% celkové ceny díla bez DPH dle čl. 5.1. této smlouvy (ve znění platném ke dni uzavření této smlouvy) s platností min. do stanoveného termínu dokončení díla.
- 14.2. Bankovní záruka bude poskytnuta jako bezpodmínečná a neodvolatelná záruka za řádné, úplné a včasné provedení díla a splnění všech povinností zhotovitele vyplývajících ze smlouvy o dílo. Celá částka z bankovní záruky bude vyplacena bankou na první písemnou výzvu objednatele, aniž by banka byla oprávněna uplatňovat námitky.
- 14.3. Právo z bankovní záruky je objednatel oprávněn uplatnit v případech, že zhotovitel neplní předmět díla v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou, neplní termíny provádění díla podle harmonogramu, nepředloží řádně a včas objednateli bankovní záruku za kvalitu předmětu plnění veřejné zakázky nebo neuhradí objednateli nebo třetí straně způsobenou škodu či smluvní pokutu nebo jiný peněžitý závazek, k němuž bude dle této smlouvy povinen. Před uplatněním plnění z bankovní záruky uspokojí objednatel přednostně svůj nárok či jeho část, je-li to možné, započtením oproti nárokům zhotovitele vyplývajícím z této smlouvy. Před uplatněním plnění z bankovní záruky oznámí objednatel písemně zhotoviteli výši plnění požadovaného od banky. Zhotovitel je povinen doručit objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou, v původní výši bankovní záruky, vždy nejpozději do pěti kalendářních dnů od jejího úplného vyčerpání.
- 14.4. Bankovní záruka bude uvolněna objednatelem po předložení bankovní záruky za záruční dobu v souladu se smlouvou.
- 14.5. V případě prodlení s předložením bankovní záruky způsobem výše uvedeným vzniká objednateli nárok na odstoupení od smlouvy.

XV. Předání a převzetí díla

- 15.1. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli nejméně 15 dnů předem termín ukončení prací a předání díla.
- 15.2. Před předáním díla bude provedena prohlídka tohoto díla za účasti obou smluvních stran.
- 15.3. Za provedení díla bude považováno dokončení díla včetně vydání pravomocného kolaudačního souhlasu a předání díla objednateli. Předání a převzetí díla bude dokumentováno přijímacím protokolem.
- 15.4. Nedokončené dílo nebo jeho část není objednatel povinen převzít.
- 15.5. Za nedokončené dílo je považováno dílo, které má vady a nedodělky, nebo pro které nejsou doloženy doklady dle čl. 15.7. této smlouvy. Dílo má vady zejména, jestliže jeho provedení neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě, účelu jeho použití, popřípadě nemá vlastnosti výslovně stanovené touto smlouvou a/nebo obecně závaznými předpisy a/nebo stanovené závaznými nebo doporučujícími technickými normami, podle nichž má být dílo provedeno.
- 15.6. O převzetí díla vyhotoví objednatel protokolární zápis, který obsahuje popis a zhodnocení prací – zejména jejich jakosti, vytčení vad a ujednání o jejich odstranění popř. dohodnutou slevu z ceny díla nebo jiná opatření, která byla dohodnuta. Zápis podepisují osoby k tomu oprávněné.
- 15.7. Doklady které je zhotovitel povinen předložit při přijímacím řízení:

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o.
8500002827

- a) projektová dokumentace skutečného provedení stavby se zakreslením změn (v 6 vyhotoveních včetně elektronické podoby na CD ve formátu *.dwg a *.pdf)
- b) seznam strojů a zařízení, které jsou součástí dodávky např. pasporty, návody k obsluze (ve čtyřech vyhotoveních)
- c) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů a zařízení (ve čtyřech vyhotoveních)
- d) zápisy a prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu stavby (ve čtyřech vyhotoveních)
- e) zápis o vyzkoušení smontovaného zařízení, revize (ve čtyřech vyhotoveních)
- f) zápis o předběžném prověření dokončenosti a kvality prací podepsaný dozorem stavby (ve čtyřech vyhotoveních)
- g) stavební deníky – originály
- h) o předání a převzetí díla bude vypracován písemný protokol, který podepíší zástupci obou stran
- i) originál bankovní záruky za záruční opravy ve výši 3% z konečné celkové ceny díla bez DPH (tj. ceny díla zahrnující i případné provedené vícepráce a méněpráce), která bude platná po celou dobu smlouvou sjednané záruční doby;
- j) doklady o ověření požadovaných vlastností výrobků, atesty apod., doklady dle zák. 22/1997 Sb., nařízení vlády č. 163/2002 Sb. a nařízení Evropského parlamentu a Rady č. 305/2011 Sb. (ve dvou vyhotoveních)
- k) doklad o likvidaci a třídění odpadu a výkopku (ve dvou vyhotoveních)
- l) souhrnná závěrečná zpráva zhotovitele o hodnocení jakosti díla (v jednom vyhotovení)
- n) závazná stanoviska dotčených orgánů nutných k užívání staveb
- o) doklady vyžadované stavebním úřadem a dotčenými orgány vč. dokladů uvedených ve Stavebním povolení nutných k řádné kolaudaci díla

Doklady c), d), e), j), a k) budou předloženy objednateli nejpozději 15 dnů před termínem převjímacího řízení, ostatní doklady budou předány při vlastní převjímcce. Nepředání jakéhokoliv z uvedených dokladů ve sjednaném čase bude posuzováno jako vada díla, pro kterou nelze dílo objednatelům převzít.

- 15.8. V případě předčasného užívání bude uzavřena samostatná dohoda o podmínkách předčasného užívání mezi zhotovitelem a objednatelům, která upraví vzájemná práva a povinnosti při předčasném užívání při zachování práv a povinností zhotovitele a objednatelům dle této smlouvy.

XVI.

Záruka za jakost díla, odpovědnost za vady díla

- 16.1. Zhotovitel odpovídá za to, že objednatel bude moci užívat dílo bez vad po dobu trvání záruky za jakost díla.
- 16.2. Zhotovitel přebírá vůči objednatelům záruku za jakost díla, že jím provedené dílo bude mít vlastnosti sjednané touto smlouvou a vlastnosti běžně předpokládané a odpovídající platným, uznávaným, obvykle používaným standardům či stanovené technickými předpisy, a to po záruční dobu. Zhotovitel dále odpovídá za to, že dílo bude způsobilé pro sjednaný účel, nebyli účel sjednan, pak pro účel obvyklý.
- 16.3. Zhotovitel poskytuje objednatelům záruku za jakost díla v délce trvání 60 měsíců.
- 16.4. Záruka za jakost počíná plynout, není-li dále sjednáno jinak, ode dne řádného provedení díla, ne však dříve než dnem právní moci kolaudačního souhlasu.
- 16.5. Při zjištění, že dílo vykazuje vady, má objednatel právo dle svého rozhodnutí uplatňovat tato práva z vad díla:
 - a) požadovat opravu vady;
 - b) požadovat odstranění vady poskytnutím nového plnění;
 - c) požadovat přiměřenou slevu z ceny za dílo;

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o.
8500002827

- d) odstoupit od této smlouvy.
- 16.6. Závady zjištěné při předání díla je zhotovitel povinen odstranit neprodleně, nejpozději do pěti (5) kalendářních dnů od jejich oznámení objednatelem, pokud nedojde k dohodě o jiném termínu.
- 16.7. Objednatel je oprávněn oznámit zhotoviteli záruční vadu i vadu, která existovala v době předání díla a uplatnit práva z takové vady kdykoliv v průběhu záruční doby, bez ohledu na to, kdy objednatel tuto vadu zjistil nebo kdy vada měla či mohla být objednatelem zjištěna při vynaložení odborné péče. V případě, že objednatel oznámil zhotoviteli vadu v průběhu záruční doby, je tato vada oznámena včas, přičemž aplikace dispozitivních norem stanovených právními předpisy, které se odchyľují od shora uvedených podmínek, se vylučuje.
- 16.8. Objednatel je oprávněn zvolit způsob řešení odstranění vad díla libovolně dle vlastního uvážení. Objednatel je oprávněn svoji volbu práv z vad díla libovolně měnit až do doby zahájení prací zhotovitele na jejich odstranění.
- 16.9. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování uplatněných vad vždy, tedy i v případě, že je sporné, zda zhotovitel za vady odpovídá. Otázka případných nároků zhotovitele z odstranění vad bude řešena až po úplném odstranění uplatněných vad.
- 16.10. V případě, že zhotovitel odstraňuje vady díla, je povinen provedenou opravu objednateli předat a sepsat o tom předávací protokol.
- 16.11. Zhotovitel se bez ohledu na ostatní ujednání zavazuje, že v případě oznámení havarijní vady nastoupí k odstranění vady okamžitě po oznámení s tím, že vadu do čtyřiceti osmi (48) hodin od jejího oznámení odstraní nebo poskytne akceptovatelné náhradní řešení a současně provede opatření směřující k zamezení vzniku dalších škod a umožnění užívání díla objednatelem; v případě oznámení jiné vady nastoupí maximálně do dvou (2) pracovních dnů od oznámení vady s tím, že vadu do pěti (5) pracovních dnů od jejího oznámení odstraní nebo poskytne akceptovatelné náhradní řešení a současně provede opatření směřující k zamezení vzniku dalších škod a umožnění užívání díla objednatelem.
- 16.12. Vada havarijní je vada, která zcela nebo podstatným způsobem znemožňuje užívání díla. Za vadu havarijní se vždy považuje též havárie vyvolaná vadou díla, která omezuje objednatele závažným způsobem v užívání díla a/nebo v jeho činnosti. O kategorizaci vad rozhoduje s konečnou platností objednatel.
- 16.13. Doba od oznámení vady do jejího odstranění se do trvání záruční doby nezapočítává.
- 16.14. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve stanovené lhůtě nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady neodstraní, je objednatel oprávněn bez újmy ostatních práv objednatele ze záruky, nechat je odstranit třetí osobou na účet zhotovitele. V takovém případě je zhotovitel povinen zaplatit objednateli skutečné náklady vynaložené na odstranění vad a současně platí, že takový postup objednatele nemá vliv na trvání záruky z této smlouvy.
- 16.15. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele na smluvní pokutu a náhradu škody.
- 16.16. Zhotovitel s přihlédnutím k ustanovení této smlouvy o autorských právech prohlašuje, že veškeré jeho plnění dodané podle této smlouvy bude prosté všech právních vad a zavazuje se odškodnit v plné výši objednatele v případě, že třetí osoba úspěšně a oprávněně uplatní nárok z autorských práv nebo jiný nárok plynoucí z právní vady poskytnutého plnění.
- 16.17. S ohledem na výše uvedené je objednatel v případě výskytu takové vady díla, která sama o sobě či ve spojení s jinými brání řádnému a bezpečnému provozu díla, či tímto bezprostředně hrozí, oprávněn kontaktovat za účelem odstranění vady vedle zhotovitele přímo jemu známého poddodavatele, který pro zhotovitele příslušnou část díla realizoval a požadovat odstranění vady přímo po tomto poddodavateli. Zhotovitel je povinen sjednat

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o.
8500002827

- s poddodavatelem povinnost poddodavatele odstranit takovouto vadu k přímé žádosti objednatele vznesené vůči poddodavateli.
- 16.18. Objednatel si vyhrazuje právo převést záruku za jakost díla dle této smlouvy vlastníkovi, správci - uživateli objektu z důvodů převodu záruky po přejímce díla na tohoto uživatele - vlastníka.
- 16.19. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli bankovní záruku (popř. záruky v poměrné výši pro každého z objednatelů) za záruční opravy, a to na částku rovnající se 3% smluvní ceny bez DPH dle čl. III. odst. 5.1. této smlouvy ve znění platném ke dni předání díla. Bankovní záruka musí být platná po celou dobu záruky za dílo dle této smlouvy.
- 16.20. Bankovní záruka bude platná od dne podepsání protokolu o předání a převzetí díla, když k tomuto datu je zhotovitel povinen objednateli předložit vystavenou bankovní záruku. Bankovní záruka bude vystavena na objednatele, s možností převodu bez omezení na osobu určenou objednatelem a to bez souhlasu zhotovitele.
- 16.21. V souladu s touto zárukou je banka povinna zaplatit objednateli, resp. osobě, na kterou bude záruka postoupena, na jeho prvé požádání bez ohledu na jakékoliv vyjádření zhotovitele nebo banky, jestliže objednatel, resp. uživatel nebo správce ve svém požádání prohlásí, že zhotovitel nedodržel své závazky vyplývající ze smlouvy a neodstranil oznámené záruční vady v souladu se Smlouvou nebo neuhradí objednateli nebo třetí straně smluvní pokutu nebo škodu způsobenou v souvislosti s výskytem záruční vady, nebo jiný peněžitý závazek, k němuž bude podle Smlouvy povinen. Před uplatněním plnění z bankovní záruky oznámí objednatel písemně zhotoviteli výši plnění požadovaného od banky.
- 16.22. Náklady vzniklé objednateli při odstranění vad a nedodělků způsobené zhotovitelem a přesahující výši bankovní záruky, je zhotovitel povinen objednateli uhradit nejpozději do 30 dnů od jejich uplatnění.
- 16.23. Právo uplatnit vady v záruční době přechází splněním závazku na vlastníka, uživatele nebo správce díla.
- 16.24. Po zhotovení díla souhlasí zhotovitel s převodem práv a povinností objednatele č. 1, jakož i závazků vyplývajících ze smlouvy o dílo, včetně poskytnutí smlouvy o dílo na správcovskou organizaci určenou městem Plzeň.

XVII. Sankce

- 17.1. V případě prodlení zhotovitele oproti jakémukoliv termínu, i dílčímu, stanoveném v čl. IV této smlouvy, je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení se splněním této povinnosti.
- 17.2. V případě, že zhotovitel neodstraní bezodkladně nedostatky v provádění díla, na které byl objednatelem upozorněn dle čl. 13.4 bezvadnými pracemi a neučiní tak ani v objednatelem poskytnuté dodatečné lhůtě, je zhotovitel povinen objednateli uhradit i smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení se splněním povinnosti odstranit nedostatky v provádění díla v dodatečně stanovené lhůtě. Prodlení zhotovitele započne uplynutím objednatelem stanovené dodatečné lhůty.
- 17.3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla či jeho nedodělků ve lhůtách sjednaných čl. 16.6. a čl. 16.11. této smlouvy je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení se splněním této povinnosti.
- 17.4. V případě nesplnění povinnosti zhotovitele zúčastnit se kontrolního dne je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý případ nesplnění této povinnosti.

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o.
8500002827

- 17.5. V případě prodlení zhotovitele s dodržением povinnosti předat doklady o pojištěních dle čl. 12.2., čl. 12.4. této smlouvy je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení se splněním této povinnosti.
- 17.6. V případě prodlení zhotovitele s dodržением povinnosti předat doklady o bankovní záruce za provedení díla dle čl. 14.1., 14.2. této smlouvy je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení se splněním této povinnosti.
- 17.7. V případě prodlení zhotovitele s dodržением povinnosti předat doklady o bankovní záruce za kvalitu díla dle čl. 16.19. a čl. 16.20. této smlouvy je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení se splněním této povinnosti.
- 17.8. Smluvní pokuty se stávají splatnými dnem následujícím po dni, ve kterém na ně vznikl nárok.
- 17.9. Smluvní strany pro vztah založený touto smlouvou tímto výslovně sjednávají odchýlnou úpravu od ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník tak, že ujednání o smluvní pokutě se nedotýká nároku na náhradu škody v plné výši.
- 17.10. Objednatel má právo provést zápočet smluvní pokuty k dílčí i celkové ceně díla z konečné faktury a dílčí nebo konečná faktura pak může být uhrazena pouze ve výši po provedení zápočtu.

XVIII. Odstoupení od smlouvy

- 18.1. Objednatel může odstoupit od smlouvy, nejsou-li plněny zhotovitelem řádně jeho povinnosti, zejména:
- a) pokud zhotovitel provádí práce nekvalitně a po předchozí písemné výzvě ani v předepsané lhůtě nezajistil nápravu,
 - b) dojde-li k prodlení při provádění prací o více než 30 kalendářních dnů oproti Harmonogramu,
 - c) pokud zhotovitel neplní své povinnosti vyplývající z této smlouvy,
 - d) nepředloží-li zhotovitel doklady o pojištění dle čl. 12.2. a čl. 12.4. této smlouvy, bankovní záruku za plnění dle čl. 14.1. a čl. 14.2. této smlouvy, nebo bankovní záruku za kvalitu díla dle čl. 16.19. a čl. 16.20. této smlouvy.
- 18.2. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení. Objednatel je rovněž oprávněn odstoupit od smlouvy za podmínek uvedených v ustanovení § 223 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 18.3. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud nastanou skutečnosti, podmínky, pro které nelze na objednateli spravedlivě požadovat dokončení realizace veřejné zakázky.
- 18.4. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy, pokud příslušný soud pravomocně rozhodne, že zhotovitel je v úpadku nebo mu úpadek hrozí (tj. vydá rozhodnutí o tom, že se zjišťuje úpadek zhotovitele nebo hrozící úpadek zhotovitele), nebo ve vztahu k zhotoviteli je prohlášen konkurs nebo povolena reorganizace, nebo pokud je podán návrh na zrušení zhotovitele podle zák. č. 90/2012 sb., zákona o obchodních korporacích nebo je zahájena likvidace zhotovitele v souladu s příslušnými právními předpisy.
- 18.5. V případě odstoupení od smlouvy zhotovitel do 30 dnů od data odstoupení od smlouvy provede soupis všech provedených prací do data odstoupení od smlouvy a předá jej

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o.
8500002827

objednateli, který se k němu v přiměřené lhůtě vyjádří. Zhotovitel neprodleně vyzve objednatele k převzetí stavby. Objednatel je povinen do 5 pracovních dnů od obdržení výzvy zahájit přebírání stavby a sepsat zápis o předání a převzetí podepsaný oprávněnými zástupci obou stran, po předání a převzetí stavby zhotovitel vyklidí staveniště nejpozději do 15 kalendářních dnů. Zhotovitel provede finanční vyčíslení všech provedených prací, všech dosud vyúčtovaných prací, a po odsouhlasení objednatelem zpracuje konečnou fakturu. Objednatel uhradí konečnou fakturu ve lhůtě splatnosti. V případě odstoupení od smlouvy Zhotovitel nemá právo na úhradu ušlého zisku.

- 18.6. V případě odstoupení od smlouvy není dotčeno právo objednatele na smluvní pokutu a náhradu škody podle obecně právních předpisů ani právo na záruky zhotovitelem provedených prací.
- 18.7. V případě odstoupení od smlouvy dle čl. XVIII této smlouvy má zhotovitel nárok na úhradu skutečně provedených prací ke dni odstoupení od smlouvy

XIX. Závěrečná ustanovení

- 19.1. Účastníci se dohodli ve smyslu § 1, 2 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, že závazkový vztah upravený smlouvou o dílo se bude řídit tímto zákonem.
- 19.2. Zhotovitel uznává bez výhrad všechny podmínky stanovené objednatelem pro tuto veřejnou zakázku. Zhotovitel prohlašuje, že cenovou nabídku, předloženou zhotovitelem jako účastníkem v zadávacím řízení na veřejnou zakázku, zpracoval jako komplexní a nepřekročitelnou cenovou nabídku za provedení komplexního funkčního díla naplňujícího zcela a bezzbytku účel zakázky, vymezený zejména zadávací dokumentací na zadání veřejné zakázky předcházející uzavření této smlouvy, projektovou dokumentací zadání stavby v úrovni pro výběr zhotovitele a soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
- 19.3. Zhotovitel prohlašuje, že tato nepřekročitelná cena obsahuje všechny práce, dodávky materiálů, technologií, služeb a pomocných prací a dále veškerých nákladů spojených se zhotovením díla k naplnění jeho účelu v nejlepší možné kvalitě. Zhotovitel prohlašuje, že dílo za sjednanou cenu bezzbytku provede tak, že naplní jeho účel a realizuje všechny předpokládané výkony dle projektové dokumentace. Zhotovitel současně potvrzuje, že se seznámil s projektovou dokumentací, prověřil její soulad se skutečným stavem a prohlašuje, že je schopen dílo na základě této projektové dokumentace provést.
- 19.4. Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se uplatnit nárok na náhradu škody vzniklé mu z důvodu případné vady projektové dokumentace v souladu s právním řádem ČR přímo po příslušném autorovi projektové dokumentace.
- 19.5. Žádné úkony či jednání ze strany objednatele nelze považovat za příslib uzavření smlouvy nebo dodatku k ní. V souladu s ustanovením § 1740 odst. 3 občanského zákoníku objednatel nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, s čímž druhá strana podpisem smlouvy souhlasí.
- 19.6. Zhotovitel dále prohlašuje, že je odborně schopen předmětné dílo realizovat dle podmínek smlouvy o dílo a zadávací dokumentace.
- 19.7. Dle dohody smluvních stran není zhotovitel oprávněn postoupit jakoukoliv pohledávku vzniklou mu na základě této smlouvy za objednatelem třetí osobě či takovouto pohledávku dát třetí osobě do zástavy.
- 19.8. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník.

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o.
8500002827

- 19.9. V souladu s ust. § 630 odst. 1 Občanského zákoníku si smluvní strany sjednávají promlčecí dobu ve vztahu k veškerým právům přímo či odvozeně souvisejícím s touto smlouvou v délce pěti (5) let ode dne, kdy počala promlčecí doba plynout.
- 19.10. Následující dokumenty tvoří součást obsahu smlouvy:
- zadávací dokumentace na veřejnou zakázku „Rekonstrukce Dlážděné ulice vč. okružní křižovatky a silnice III/18032, včetně příloh (jako volná příloha smlouvy);
 - kompletní nabídka zhotovitele podána v zadávacím řízení na zadání veřejné zakázky (jako volná příloha smlouvy);
 - oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr;
 - časový harmonogram vč. jeho příloh a součástí.
- 19.11. Tato smlouva může být měněna či doplňována dohodou stran, a to výhradně formou písemných dodatků ke smlouvě. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení § 582 odst. 1 věta první občanského zákoníku se mezi stranami nepoužije, tj. že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje a že neplatnost právního jednání, pro nějž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv.
- 19.12. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru statutární město Plzeň.
- 19.13. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 19.14. Tato smlouva se vyhotovuje v pěti (5) stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží tři (3) stejnopisy a zhotovitel dva (2) stejnopisy.
- 19.15. Smluvní strany prohlašují, že rozumí obsahu smlouvy a jsou s ním srozuměny, že smlouva odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a že ji uzavírají prosty jakékoli tísně či nátlaku, považující ji za oboustranně výhodnou, což stvrzují svými podpisy.

V Plzni dne 19.12.2018

V Plzni dne 11.12.2018

Za Objednatele č. 1:

Za Zhotovitele:

.....
Ing. Pavel Grisník
vedoucí Odboru investic MMP

.....
Ing. Radek Kovář
BERDYCH plus spol. s r.o.

V Plzni dne 12.12.2018

Za Objednatele č. 2:

.....
Ing. Miroslav Doležal
generální ředitel SÚSPK