



07

SMLOUVA O DÍLO

č. 92/2018-MSP-CES

na vytvoření projektové dokumentace pro provedení stavby a výkonu autorského dozoru pro stavbu „MSP – parkoviště u budovy CH Na Míčáncích“ uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

I.

Smluvní strany

1. Česká republika – Ministerstvo spravedlnosti

se sídlem: Vyšehradská 16, 128 00 Praha 2

zastoupené: Ing. Zbyňkem Spoustou, ředitelem odboru investic a majetku

IČO: 0002 5429

DIČ: není plátce DPH

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

2. ALFA inženýring, spol. s r.o.

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeným u Městského soudu v Praze ve spisu C 57590

Sídlo společnosti a kancelář: Praha Kolovraty, Mírová 636/56a, PSČ 10300

tel: [REDACTED]

IČO: 256 44 742, DIČ: CZ 25644742

Bankovní spojení: [REDACTED]

jejímž jménem jedná Ing. Pavel Vyhnánek, jednatel společnosti

Oprávněn jednat ve smluvních záležitostech: Ing. Pavel Vyhnánek

Oprávněn jednat v technických záležitostech: Ing. Pavel Vyhnánek

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

společně dále jen „smluvní strany“

uzavřely tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“):

II.

Předmět díla

1. Předmětem Smlouvy je vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby parkoviště u budovy CH administrativní budovy Na Míčáncích 2a, Praha 10 (dále jen „DPS“), výkonu inženýrské činnosti (dále jen „IČ“) a výkonu autorského dozoru (dále jen „AD“) pro stavbu „MSP – parkoviště u budovy CH Na Míčáncích“ v následujícím rozsahu:
 - a. Dokumentace pro provedení stavby
 - b. Dokumentace a IČ za účelem dosažení pravomocného stavebního povolení, územního rozhodnutí (dále jen „SP“) nebo ohlášení stavby stavebnímu úřadu (podle potřeby a vhodnosti), specifikace materiálů, výkaz výměr a kontrolní rozpočet a získání všech kladných stanovisek, jež jsou nezbytná pro provedení

stavby MSp-parkoviště u budovy CH Na Míčáncích a související stavební činnosti

c. Provádění autorského dozoru

Vše souhrnně dále rovněž „Dílo“.

Ad DPS:

Předmětem díla je dokumentace a projekt na modernizaci dvora dle požadavků a potřeb objednatele, vybudování parkoviště a úprava přilehlých ploch na pozemcích p.č. 1253/14, 1253/16, 1253/22, 1253/23 a 1253/24 v obci Praha v k.ú. Vršovice, vedle budovy CH Justičního areálu Na Míčáncích na adrese Na Míčáncích 1497/2, Praha 10. Součástí dokumentace bude rovněž řešení odvlhčení základové konstrukce budovy přiléhající k ploše budovaného parkoviště.

Dokumentace bude provedena v souladu vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a s přílohou 13 vyhlášky č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Výkaz výměr, rozpočet:

- a) výkaz výměr v rozsahu podle platné vyhlášky č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr;
- b) kontrolní rozpočet bude v aktuálních cenách cenové soustavy ÚRS.

Ad IČ:

Zhotovení dokumentace dle přílohy č. 13 Vyhlášky č. 499/2006 Sb., projednání této dokumentace s dotčenými orgány, jejichž vyjádření bude požadováno ze strany příslušného stavebního úřadu a získání všech kladných stanovisek, jež jsou nezbytná pro provedení stavby výměna trafostanice, rozvoden, záložního zdroje a související kabeláže v budově Vyšehradská 16, Praha 2 a související stavební činnosti.

Ad Autorský dozor:

- a) autorský dozor při realizaci stavby z hlediska postupu a respektování podmínek výstavby;
- b) účast na kontrolních dnech min. 1x týdně;
- c) sledování dodržení projektu s přihlédnutím k podmínkám určeným stavebním povolením nebo jinými stanovisky dotčených orgánů státní správy;
- d) posuzování návrhů zhotovitelů stavby na změny a odchylky v částech projektů zpracovávaných zhotoviteli;
- e) operativní zpracování návrhů přijatých úprav a změn DPS a projednávání postupů a podmínek prací na změnách většího rozsahu, včetně účasti na souvisejících změnových řízeních;
- f) účast na předání a převzetí stavby;
- g) účast na kontrolních prohlídkách stavby, závěrečné kontrolní prohlídce stavby a na jednáních o vydání kolaudačního souhlasu;
- h) cena za Autorský dozor zahrnuje i přípravné práce v kanceláři (např. dořešování detailů, záměny materiálů, apod.).

2. Zhotovitel se zavazuje zhotovit Dílo s odbornou péčí na vlastní náklady a nebezpečí, předat ho objednateli prosté vad a nedodělků a převést na objednatele vlastnické právo k Dílu a objednatel se zavazuje Dílo převzít a uhradit zhotoviteli sjednanou cenu.
3. Zhotovitel se zavazuje svolat kontrolní den tvorby projektové dokumentace minimálně jedenkrát za 14 dní za účasti alespoň jedné z oprávněných osob objednatele, jmenovitě Ing. Zbyněk Spousta, [redacted] e-mail [redacted] nebo Ing. Tomáš Beswald, tel.: [redacted] e-mail: [redacted] (dále také jen „oprávněná osoba“ nebo „oprávněné osoby“); zhotovitel s objednatelem předem projedná termín kontrolního dne tak, aby se zástupce objednatele mohl kontrolního dne zúčastnit.
4. Dílo bude zhotovitelem provedeno v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami a podle pokynů objednatele.

III.

Doba a místo plnění

1. Dílo bude zhotovováno v těchto termínech:
 - a) Projektová dokumentace pro provedení stavby, specifikovaná v čl. II. této Smlouvy, bude zhotovitelem předána objednateli do 90 dnů od nabytí účinnosti Smlouvy,
 - b) Autorský dozor bude vykonáván po celou dobu realizace stavby, v předpokládané délce 4 měsíců, podle vypracované projektové dokumentace a jeho výkon bude ukončen dnem nabytí právní moci kolaudačního souhlasu,
 - c) Inženýrská činnost – projednání s dotčenými orgány státní správy bude provedena ihned po zpracování projektové dokumentace.
2. Místem plnění díla je Praha, autorský dozor bude vykonáván na adrese budoucí stavby Na Míčáncích 2a, Praha 10.

IV.

Cena Díla

1. Cena Díla, uvedeného v čl. II. Smlouvy, je stanovena jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná. Tato vychází z nabídkové ceny zhotovitele a je stanovena následovně:

Položka:	Cena bez DPH v Kč	21 % DPH V Kč	Cena včetně DPH v Kč
a) Projektová dokumentace k provádění stavby	226.000,-	47.460,-	273.460,-
b) Dokumentace a IČ a získání pravomocného SP, případně ohlášení stavby	30.000,-	6.300,-	36.300,-
c) Provádění Autorského dozoru při realizaci stavby (celková cena)	6.000,-	1.260,-	7.260,-
Celkem	262.000,-	55.020,-	317.020,-

2. Cena je platná po celou dobu realizace Díla, a to i po případném prodloužení termínu dokončení realizace Díla z důvodů ležících na straně objednatele dle čl. IV odst. 3 Smlouvy. Tato cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele spojené se zhotovením Díla

specifikovaného v čl. II Smlouvy a může být měněna jenom z důvodu změny zákonné sazby DPH, na základě obecně závazného předpisu. Cena Díla bude pro tento případ upravena písemným dodatkem ke Smlouvě podepsaným oprávněnými zástupci smluvních stran.

3. Bude-li objednatel dán příkaz k dočasnému zastavení prací na díle (dále jen „sistace díla“) je zhotovitel povinen tento příkaz uposlechnout, bez zbytečného odkladu přerušit provádění díla. Objednatel má právo vydat příkaz k zastavení nebo přerušení prací na nezbytně nutnou dobu v kterékoliv fázi provádění díla. V době trvání sistace díla neběží lhůty ke splnění povinností zhotovitele vyplývající z této Smlouvy. O dobu, po kterou bude trvat sistace díla, se prodlužuje doba stanovená v čl. III. odst. 1 písm. a) Smlouvy a předpokládaná délka autorského dozoru stanovená v čl. III. odst. 1 písm. b) Smlouvy.

V.

Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje pro realizaci Díla zálohy a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé smluvní straně závdavek.
2. Úhrada prací podle ustanovení čl. IV. odst. 1 Smlouvy bude prováděna v české měně, na základě příslušných faktur, které budou vystavovány po skončení realizace jednotlivých fází předmětu plnění uvedených v čl. V odst. 4 Smlouvy, na základě vystavených protokolů o předání a převzetí a soupisů provedených prací, které budou přílohou faktur.
3. Před proplacením musí být faktura odsouhlasena zástupcem objednatele – oprávněnou osobou, kterou je Ing. Zbyněk Spousta, tel.: [REDACTED] e-mail: [REDACTED] nebo Ing. Tomáš Beswald, tel.: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]. Faktury vystavené zhotovitelem musí mít náležitosti obsažené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a § 435 občanského zákoníku, a jejich splatnost je stanovena v délce 30 kalendářních dnů od doručení objednateli. Dnem úhrady se rozumí den podání bankovního příkazu k úhradě fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele. Pokud faktura nemá sjednané náležitosti, objednatel je oprávněn ji vrátit zhotoviteli a nová lhůta splatnosti počíná běžet až okamžikem doručení nové, opravené faktury objednateli.
4. Objednatel bude proplácet cenu dále uvedených jednotlivých fází Díla na základě faktur, které vystaví zhotovitel vždy po jejich ukončení, a to:
 - a) za dokumentaci pro provedení stavby na základě protokolu o předání a převzetí podepsaného oprávněnými osobami dle čl. V. odst. 3 Smlouvy,
 - b) za dokumentaci pro stavební povolení nebo ohlášení stavby a inženýrskou činnost – po nabytí právní moci,
 - c) za provedení Autorského dozoru. Předpokládaná délka výstavby jsou 4 měsíce.

VI.

Součinnost objednatele a zhotovitele

1. Objednatel proškolí zhotovitele z předpisů BOZP a PO, které se vztahují k místu realizace Díla a umožní vstup do objektu za podmínek dodržování mlčenlivosti o všech skutečnostech, o kterých se pracovníci zhotovitele dozvědí.
2. Zhotovitel se zavazuje během plnění Smlouvy i po ukončení Smlouvy zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s

plněním Smlouvy. Výše uvedené platí také pro zaměstnance zhotovitele i všechny třetí osoby, které se na plnění smlouvy jménem zhotovitele podílejí.

3. Zhotovitel se na výzvu objednatele zúčastní kolaudačního řízení, případně řízení o uvedení částí stavby do předčasného užívání.
4. Zhotovitel bude respektovat a zabezpečí splnění podmínek stanovených správními orgány objednatelem (zejména ve stavebních povoleních a dalších rozhodnutích pro stavbu) a uhradí případné sankce za neplnění těchto podmínek zaviněné zhotovitelem.
5. Zhotovitel není oprávněn poskytnout Dílo ani část Díla jiné osobě než Objednateli a pro potřeby tvorby dokumentace zpracovatelům jednotlivých profesních částí dokumentace.
6. Dodavatel při plnění této dohody si je vědom povinností vyplývajících z platných právních předpisů týkajících se zpracování a ochrany osobních údajů, zejména z Obecného nařízení Evropské Unie o ochraně osobních údajů (GDPR). Dodavatel je oprávněn zpracovávat osobní údaje v rozsahu nezbytně nutném pro plnění předmětu této dohody, za tímto účelem je oprávněn osobní údaje zejména ukládat na nosiče informací, upravovat, uchovávat po dobu nezbytnou k uplatnění práv dodavatele vyplývajících z této dohody, předávat zpracované osobní údaje objednateli, osobní údaje likvidovat, vše v souladu s platnými právními předpisy týkajícími se zpracování a ochrany osobních údajů, zejména s Obecným nařízením Evropské Unie o ochraně osobních údajů (GDPR). Dodavatel je rovněž povinen v souladu s Obecným nařízením Evropské Unie o ochraně osobních údajů (GDPR) vést písemné záznamy o činnostech zpracování osobních údajů a na vyžádání je poskytnout objednateli nebo dozorovému orgánu a plnit ohlašovací a oznamovací povinnost při porušení zabezpečení osobních údajů ve lhůtách a za podmínek stanovených v Obecném nařízením Evropské Unie o ochraně osobních údajů (GDPR).

VII.

Předání a převzetí Díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli na základě protokolu o předání a převzetí, v němž objednatel nebude mít k dílu ani jeho provedení výhrady. Objednatel splní svůj závazek převzít Dílo podepsáním zápisu o předání a převzetí jednotlivých fází Díla. K podepsání zápisu je oprávněn Ing. Pavel Vyhnanek za zhotovitele a Ing. Zbyněk Spousta, tel.: [REDACTED] e-mail: [REDACTED] nebo Ing. Tomáš Beswald, tel.: [REDACTED] e-mail: [REDACTED] za objednatele.
2. Má se za to, že jednotlivé fáze Díla budou řádně provedeny a předány:
 - a) Projektová dokumentace pro provedení stavby, specifikovaná ve čl. II. této Smlouvy, na základě protokolu o předání a převzetí vyhotoveném v 6 paré a 1 paré v elektronické podobě na CD nebo DVD (jednotlivé dokumenty budou zpracovány a předány minimálně ve formátech plně kompatibilních s formáty: *.dwg *.doc, *.pdf, *.xls.) K podepsání zápisu jsou oprávněny osoby dle čl. VII odst. 1 Smlouvy.
 - b) Stavební povolení nebo ohlášení stavby, specifikovaná v čl. II. odst. 1 písm. b) Smlouvy, na základě protokolu o předání a převzetí vyhotoveném v 1 paré včetně prvopisu dokumentace orazítkované stavebním úřadem; k podepsání zápisu jsou oprávněny osoby dle čl. VII odst. 1. Smlouvy.
 - c) Autorský dozor je ukončen dnem nabytí právní moci vydání kolaudačního souhlasu podle ustanovení § 122 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění nebo oznámení o skončení prací dle podmínek ohlášení stavby.

3. Jestliže objednatel odmítne Dílo převzít, sepíší účastníci přejímajícího řízení zápis, v němž objednatel uvede důvod nepřevzetí.
4. Zhotovitel prohlašuje, že Dílo ani jeho část není zatíženo právy třetích osob týkajících se zejména vlastnického práva a práv duševního vlastnictví a že zhotovitel je zcela oprávněn disponovat bez jakéhokoli omezení veškerými majetkovými právy k Dílu a uzavřít s objednatelem tuto Smlouvu na celý rozsah předmětu Díla. V případě, že se uvedené prohlášení zhotovitele nezakládá na pravdě, zhotovitel odpovídá objednateli za vyplývající důsledky v plném rozsahu včetně odpovědnosti za skutečnou škodu a nemajetkovou újmu (dále jen „újma“) a ušlý zisk. Uplatní-li třetí osoba své právo k Dílu anebo jeho části, zavazuje se zhotovitel bez zbytečného odkladu a na vlastní náklady učinit potřebná opatření k výkonu práv objednatelem, pokud jej k tomu objednatel zmocní. Vlastnictví k hmotnému nosiči dat, na němž je Dílo zaznamenáno, a k ostatním materiálům přechází na objednatele podpisem zápisu o předání a převzetí příslušné části díla.
5. Objednatel je oprávněn po převzetí jednotlivých částí díla, užívat každou převzatou část Díla jakýmkoli zákonem povoleným způsobem, v neomezeném množstevním i teritoriálním rozsahu a po neomezenou dobu. Objednatel je zejména oprávněn upravovat či jinak měnit obsah Díla a spojovat jej s jinými dokumenty. Cena za udělení této výhradní licence je již zahrnuta v ceně plnění dle této Smlouvy. Objednatel je dále oprávněn zasahovat do Díla a dalších předaných materiálů, je oprávněn rozmnožovat je neomezeným způsobem, předávat třetím osobám a umožnit jejich použití třetími osobami. Objednatel je oprávněn poskytnutou licenci nevyužít.

VIII.

Záruční doba, odpovědnost za vady

1. Dílo má vady, jestliže provedení Díla neodpovídá výsledku určenému ve Smlouvě, jestliže nebude mít vlastnosti stanovené platnými technickými normami, je zhotoveno v rozporu s platnými právními předpisy nebo nevykazuje vlastnosti pro něj obvyklé. Vadou je i vada právní.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedení Díla dle Smlouvy bezplatnou záruční dobu v délce 24 měsíců po předání poslední části Díla. Záruční doba však neskončí před uplynutím záruční doby na dodávku stavby, která bude realizována na základě dokumentace zhotovené podle této Smlouvy.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady, jejichž původ spočívá ve výchozích podkladech, které mu poskytl objednatel. Na žádost objednatele je však zhotovitel povinen dohodnout s ním opatření k co nejrychlejšímu odstranění závad za úplatu.
4. Zhotovitel je povinen odstranit vady Díla, jestliže je objednatel písemně reklamoval v záruční době uvedené v odst. 2 tohoto článku Smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů od obdržení reklamace vadu odstranit, pokud vzhledem k povaze vady nesjednal s objednatelem lhůtu jinou. Reklamace bude objednatelem zaslána elektronicky na dohodnuté e-mailové adresy zhotovitele: [redacted] Reklamovat vadu jsou za objednatele oprávněni Ing. Zbyněk Spousta, tel.: [redacted] e-mail: [redacted] nebo Ing. Tomáš Beswald, tel.: [redacted] e-mail: [redacted]
6. Bude-li plněno poddodavatelem, má zhotovitel odpovědnost jako by plnění plnil sám.

IX.

Úrok z prodlení a smluvní pokuta

1. Pokud zhotovitel nedodrží dobu plnění dohodnutou v čl. III. odst. 1 Smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč denně z ceny DPS v Kč bez DPH uvedenou v článku IV. odst. 1 a) Smlouvy.
2. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení s odstraněním vad ve stanovené (dohodnuté) lhůtě dle čl. VIII. odst. 5 Smlouvy, a to za každou vadu zvlášť.
3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v čl. VI. odst. 2 Smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
4. Za porušení povinnosti stanovené v článku VI. odst. 5 Smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
5. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu újmy způsobené porušením povinnosti, pro kterou jsou smluvní pokuty sjednány.
6. Pro vyúčtování a splatnost úroků z prodlení platí obdobně ustanovení čl. V. Smlouvy.
7. Splatnost smluvních pokut činí 10 pracovních dní od doručení písemné výzvy objednatele k úhradě smluvní pokuty. Odstoupením od Smlouvy dosud vzniklý nárok na úhradu smluvní pokuty nezaniká.
8. V případě prodlení objednatele s platbou daňového dokladu má dodavatel právo požadovat úhradu úroku z prodlení dle zvláštního právního předpisu v platném znění (nařízení vlády č. 351/2013 Sb.).
9. V souladu s § 1982 OZ dodavatel souhlasí se započtením smluvní pokuty vůči pohledávkám plynoucím ze servisní smlouvy uzavřené s objednatelem.

X.

Ukončení Smlouvy

1. Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran, písemnou výpovědí nebo odstoupením od smlouvy.
2. Objednatel je oprávněn vypovědět smlouvu bez udání důvodu písemnou výpovědí doručenou druhé smluvní straně. Výpovědní lhůta činí dva měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
4. Odstoupit od Smlouvy lze bez jakýchkoliv sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této Smlouvy v následujícím roce. Objednatel prohlašuje, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů písemně oznámí zhotoviteli, že nebyla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této Smlouvy v následujícím roce.
5. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení uvádějícího důvod odstoupení druhé smluvní straně.
6. Odstoupení od smlouvy a vypovězení smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, nároku na náhradu újmy vzniklé porušením smlouvy, práv objednatele ze záruk zhotovitele za jakost včetně podmínek stanovených pro odstranění záručních vad ani závazku mlčenlivosti zhotovitele, ani dalších práv a povinností, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení smlouvy.
8. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od části plnění, pokud se důvod odstoupení týká jen části díla.

XI.

Zvláštní ujednání

1. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle Smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání.
2. Stane-li se některé ustanovení Smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do této doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
3. Zhotovitel se zavazuje strpět uveřejnění Smlouvy včetně případných dodatků v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, Objednatelem.
4. Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
5. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů vzniklých na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s touto Smlouvou, včetně jejího výkladu a vynaloží úsilí k jejich vyřešení, zejména prostřednictvím jednání kontaktních osob nebo pověřených zástupců. Nestanoví-li některý právní předpis jinak, budou veškeré spory mezi smluvními stranami vzniklé ze Smlouvy nebo v souvislosti s ní řešeny před věcně a místně příslušným soudem České republiky.

XII.

Závěrečná ujednání

1. Na právní vztahy touto Smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení Občanského zákoníku.
2. Smluvní strany souhlasně vylučují použití ustanovení § 558 odst. 2 Občanského zákoníku na právní vztahy vzniklé ze Smlouvy.
3. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato Smlouva není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. Občanského zákoníku.
4. Jsou-li v této Smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást.
5. Dodavatel výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
6. Komunikace mezi dodavatelem a objednatelem bude v českém jazyce.
7. Veškeré změny a doplňky Smlouvy musí být učiněny písemně ve formě vzestupně číslovaných dodatků ke Smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
8. Dojde-li ke změně oprávněných osob uvedených v této Smlouvě, oznámí smluvní strana písemně změnu druhé smluvní straně, v tomto případě nebude uzavírán dodatek ve smyslu ustanovení XII. odst. 5 Smlouvy.
9. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva obsahuje veškerý projev jejich shodné vůle a mimo ni neexistují žádná ujednání v jiné než písemné formě, která by ji doplňovala, měnila nebo mohla mít význam při jejím výkladu a že se tedy žádná ze Smluvních stran nespolehá na prohlášení druhé Smluvní strany, které není uvedeno v této Smlouvě, jejích přílohách či dodatcích. Tím není dotčen význam následné komunikace smluvních stran, včetně pokynů objednatele.

10. Smlouva je vyhotovena ve 4 (slovy: čtyřech) výtiscích s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 2 (slovy: dva) výtisky.
11. Smluvní strany prohlašují, že Smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
12. Tato Smlouva vstupuje v platnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnost dnem zveřejnění v registru smluv.

V Praze dne 19. 12. 2018

V Praze dne 19. 12. 2018

Za objednatele:

Ing. Zbyněk Spousta
ředitel odboru investic a majetku

Za zhotovitele:

Ing. Pavel Vyhnánek
Jednatel/ka společnosti

