**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 013 12 774

DIČ: CZ01312774

za který právně jedná Mgr. Dana Lišková, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj,

adresa: Libušina 502/5, 702 00 Ostrava 2

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 170018-3723001/0710

(dále jen „Státní pozemkový úřad“)

– na straně jedné –

a

**MORAVAN, a.s.**

sídlo: Kateřinice 198, 742 58 Kateřinice

IČO: 476 72 439

DIČ: CZ47672439

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 539

osoby oprávněné jednat za právnickou osobu: Ing. Roman Bílek – předseda představenstva

Jana Dědková – místopředseda představenstva

(dále jen „uživatel“)

– na straně druhé –

uzavírají tuto

**dohodu o zaplacení úhrady za užívání nemovitých věcí**

**č. 38 N 18/56**

**Čl. I**

Uživatel nemovitých věcí ve vlastnictví státu, se kterými je příslušný hospodařit Státní pozemkový úřad, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj Katastrálního pracoviště Nový Jičín

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **obec** | **kat. území** | **druh**  **evid.** | **parcela č.** | **výměra** | **druh pozemku** |
| Petřvald | Harty | KN | 1051/3 | 2260 m2 | orná půda |
| Jistebník | Jistebník | KN | část 906 | 3015 m2 | vodní plocha |
| Kateřinice | Kateřinice | KN | 696/12 | 1191 m2 | orná půda |
| Kateřinice | Kateřinice | KN | 715/101 | 901 m2 | orná půda |
| Kateřinice | Kateřinice | KN | 767/72 | 308 m2 | orná půda |
| Studénka | Nová Horka | KN | 264 | 4558 m2 | trvalý travní porost |
| Studénka | Nová Horka | KN | 269 | 2875 m2 | trvalý travní porost |
| Studénka | Nová Horka | KN | 281 | 4945 m2 | trvalý travní porost |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **obec** | **kat. území** | **druh**  **evid.** | **parcela č.** | **výměra** | **druh pozemku** |
| Studénka | Nová Horka | KN | 292 | 3560 m2 | trvalý travní porost |
| Studénka | Nová Horka | KN | 307 | 828 m2 | trvalý travní porost |
| Studénka | Nová Horka | KN | 308 | 2978 m2 | trvalý travní porost |
| Petřvald | Petřvald u Nového Jičína | KN | 281/13 | 878 m2 | orná půda |
| Petřvald | Petřvald u Nového Jičína | KN | 467/16 | 588 m2 | orná půda |
| Petřvald | Petřvald u Nového Jičína | KN | 467/18 | 1049 m2 | orná půda |
| Petřvald | Petřvald u Nového Jičína | KN | 467/19 | 1965 m2 | orná půda |
| Petřvald | Petřvald u Nového Jičína | KN | 467/40 | 557 m2 | orná půda |
| Petřvald | Petřvald u Nového Jičína | KN | 467/58 | 1236 m2 | orná půda |
| Petřvald | Petřvald u Nového Jičína | KN | 467/59 | 1187 m2 | orná půda |
| Petřvald | Petřvald u Nového Jičína | KN | 467/62 | 1304 m2 | orná půda |
| Petřvald | Petřvald u Nového Jičína | KN | 467/69 | 206 m2 | orná půda |
| Petřvald | Petřvald u Nového Jičína | KN | 471/49 | 1377 m2 | orná půda |
| Petřvald | Petřvald u Nového Jičína | KN | 510/10 | 439 m2 | orná půda |
| Petřvald | Petřvald u Nového Jičína | KN | 536/44 | 208 m2 | orná půda |
| Petřvald | Petřvald u Nového Jičína | KN | 536/45 | 1744 m2 | orná půda |
| Petřvald | Petřvald u Nového Jičína | KN | 561/3 | 203 m2 | orná půda |
| Petřvald | Petřvald u Nového Jičína | KN | 561/23 | 580 m2 | orná půda |
| Petřvald | Petřvald u Nového Jičína | KN | 662/127 | 243 m2 | orná půda |
| Petřvald | Petřvald u Nového Jičína | KN | 794/60 | 119 m2 | orná půda |
| Petřvald | Petřvald u Nového Jičína | KN | 801/163 | 139 m2 | orná půda |
| Petřvald | Petřvald u Nového Jičína | KN | 808/11 | 4228 m2 | orná půda |
| Petřvald | Petřvald u Nového Jičína | KN | 808/32 | 86 m2 | orná půda |
| Petřvald | Petřvald u Nového Jičína | KN | 890/35 | 15 m2 | ostatní plocha |
| Petřvald | Petřvald u Nového Jičína | KN | 942/63 | 866 m2 | orná půda |
| Petřvald | Petřvald u Nového Jičína | KN | 942/113 | 440 m2 | orná půda |
| Petřvald | Petřvald u Nového Jičína | KN | 942/150 | 971 m2 | orná půda |
| Petřvald | Petřvald u Nového Jičína | KN | 964/10 | 567 m2 | orná půda |
| Petřvald | Petřvald u Nového Jičína | KN | 1016/15 | 701 m2 | trvalý travní porost |
| Petřvald | Petřvald u Nového Jičína | KN | 1016/17 | 130 m2 | trvalý travní porost |
| Petřvald | Petřvald u Nového Jičína | KN | 1028/4 | 881 m2 | trvalý travní porost |
| Petřvald | Petřvald u Nového Jičína | KN | 1028/5 | 678 m2 | trvalý travní porost |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **obec** | **kat. území** | **druh**  **evid.** | **parcela č.** | **výměra** | **druh pozemku** |
| Petřvald | Petřvald u Nového Jičína | KN | 1282/2 | 29 m2 | ostatní plocha |
| Petřvald | Petřvaldík | KN | 78/4 | 237 m2 | trvalý travní porost |
| Skotnice | Skotnice | KN | 539/3 | 3 m2 | ostatní plocha |
| Skotnice | Skotnice | KN | část 722/1 | 1111 m2 | ostatní plocha |
| Skotnice | Skotnice | KN | část 854/24 | 160 m2 | orná půda |
| Skotnice | Skotnice | KN | část 854/28 | 18 m2 | orná půda |
| Skotnice | Skotnice | KN | 854/39 | 4466 m2 | orná půda |
| Skotnice | Skotnice | KN | 854/49 | 2352 m2 | orná půda |
| Skotnice | Skotnice | KN | 854/50 | 575 m2 | orná půda |
| Skotnice | Skotnice | KN | 854/55 | 8805 m2 | orná půda |
| Skotnice | Skotnice | KN | 854/56 | 16122 m2 | orná půda |
| Skotnice | Skotnice | KN | 854/61 | 4558 m2 | orná půda |
| Skotnice | Skotnice | KN | 891/13 | 17 m2 | ostatní plocha |
| Skotnice | Skotnice | KN | 891/14 | 125 m2 | ostatní plocha |
| Skotnice | Skotnice | KN | 891/21 | 97 m2 | ostatní plocha |
| Skotnice | Skotnice | KN | 897/74 | 1752 m2 | orná půda |
| Skotnice | Skotnice | KN | 921/13 | 1573 m2 | trvalý travní porost |
| Skotnice | Skotnice | KN | část 941/12 | 170 m2 | orná půda |
| Skotnice | Skotnice | KN | 945/4 | 24 m2 | ostatní plocha |
| Skotnice | Skotnice | KN | 961/2 | 364 m2 | orná půda |
| Skotnice | Skotnice | KN | 961/43 | 1040 m2 | orná půda |
| Skotnice | Skotnice | KN | 984/23 | 142 m2 | vodní plocha |
| Skotnice | Skotnice | KN | 985/30 | 146 m2 | trvalý travní porost |
| Studénka | Studénka nad Odrou | KN | 1998/2 | 5317 m2 | trvalý travní porost |
| Studénka | Studénka nad Odrou | KN | 2350/35 | 187 m2 | trvalý travní porost |
| Studénka | Studénka nad Odrou | KN | 2350/43 | 238 m2 | trvalý travní porost |
| Studénka | Studénka nad Odrou | KN | 2350/46 | 335 m2 | trvalý travní porost |

se zavazuje za jejich užívání zaplatit Státnímu pozemkovému úřadu úhradu:

* za užívání pozemků uvedených ve výpočtu 1 a 2 k dohodě o zaplacení úhrady za užívání nemovitých věcí č. 38N18/56 v období od 11. 10. 2003 do 7. 5. 2014,
* za užívání pozemků uvedených ve výpočtu 3 k dohodě o zaplacení úhrady za užívání nemovitých věcí č. 38N18/56 v období od 8. 5. 2014 do 28. 5. 2014,
* za užívání pozemků uvedených ve výpočtu 4 k dohodě o zaplacení úhrady za užívání nemovitých věcí č. 38N18/56 v období od 29. 5. 2014 do 30. 9. 2015,
* za užívání pozemků uvedených ve výpočtu 5 k dohodě o zaplacení úhrady za užívání nemovitých věcí č. 38N18/56 v období od 1. 10. 2015 do 6. 9. 2016,
* za užívání pozemků uvedených ve výpočtu 6 k dohodě o zaplacení úhrady za užívání nemovitých věcí č. 38N18/56 v období od 7. 9. 2016 do 6. 11. 2016,
* za užívání pozemků uvedených ve výpočtu 7 k dohodě o zaplacení úhrady za užívání nemovitých věcí č. 38N18/56 v období od 7. 11. 2016 do 4. 10. 2017,
* za užívání pozemků uvedených ve výpočtu 8 k dohodě o zaplacení úhrady za užívání nemovitých věcí č. 38N18/56 v období od 5. 10. 2017 do 31. 12. 2018 (dále jen „úhrada“).

**Čl. II**

Roční úhrada za užívání nemovitých věcí specifikovaných v čl. I této dohody je stanovena dohodou a činí:

* roční úhrada za užívání nemovitých věcí uvedených ve výpočtu 1 k dohodě o zaplacení úhrady za užívání nemovitých věcí č. 38N18/56 v období od 11. 10. 2003 do 19. 3. 2014 včetně činí 5 757 Kč (slovy: Pěttisícsedmsetpadesátsedmkorun českých),
* roční úhrada za užívání nemovitých věcí uvedených ve výpočtu 2 k dohodě o zaplacení úhrady za užívání nemovitých věcí č. 38N18/56 v období od 20. 3. 2014 do 7. 5. 2014 včetně činí 12 665 Kč (slovy: Dvanácttisícšestsetšedesátpětkorun českých),
* roční úhrada za užívání nemovitých věcí uvedených ve výpočtu 3 k dohodě o zaplacení úhrady za užívání nemovitých věcí č. 38N18/56 v období od 8. 5. 2014 do 28. 5. 2014 včetně činí 13 241 Kč (slovy: Třinácttisícdvěstěčtyřicetjednakoruna česká),
* roční úhrada za užívání nemovitých věcí uvedených ve výpočtu 4 k dohodě o zaplacení úhrady za užívání nemovitých věcí č. 38N18/56 v období od 29. 5. 2014 do 30. 9. 2015 včetně činí 13 279 Kč (slovy: Třinácttisícdvěstěsedmdesátdevětkorun českých),
* roční úhrada za užívání nemovitých věcí uvedených ve výpočtu 5 k dohodě o zaplacení úhrady za užívání nemovitých věcí č. 38N18/56 v období od 1. 10. 2015 do 6. 9. 2016 včetně činí 14 913 Kč (slovy: Čtrnácttisícdevětsettřináctkorun českých),
* roční úhrada za užívání nemovitých věcí uvedených ve výpočtu 6 k dohodě o zaplacení úhrady za užívání nemovitých věcí č. 38N18/56 v období od 7. 9. 2016 do 6. 11. 2016 včetně činí 14 170 Kč (slovy: Čtrnácttisícjednostosedmdesátkorun českých),
* roční úhrada za užívání nemovitých věcí uvedených ve výpočtu 7 k dohodě o zaplacení úhrady za užívání nemovitých věcí č. 38N18/56 v období od 7. 11. 2016 do 4. 10. 2017 včetně činí 16 393 Kč (slovy: Šestnácttisíctřistadevadesáttřikoruny české),
* roční úhrada za užívání nemovitých věcí uvedených ve výpočtu 8 k dohodě o zaplacení úhrady za užívání nemovitých věcí č. 38N18/56 v období od 5. 10. 2017 do 31. 12. 2018 včetně činí 17 259 Kč (slovy: Sedmnácttisícdvěstěpadesátdevětkorun českých).

**Celková úhrada za období od 11. 10. 2003 do 31. 12. 2018 včetně tedy činí 133 027 Kč** (slovy: Jednostotřicettřitisícdvacetsedmkorun českých).

**Čl. III**

Uživatel se zavazuje celkovou úhradu specifikovanou v čl. II této dohody, kterou tímto uznává co do důvodu a výše, zaplatit na účet Státního pozemkového úřadu vedený u České národní banky, číslo účtu 170018-3723001/0710, variabilní symbol 3811856, před podpisem této dohody.

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet Státního pozemkového úřadu.

**Čl. IV**

Další užívací vztahy k nemovitým věcem specifikovaným v čl. I této dohody budou řešeny v pachtovní smlouvě č. 38 N 18/56, která bude uzavřena po podpisu této dohody.

**Čl. V**

Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá uživatel a jeden je určen pro Státní pozemkový úřad.

**Čl. VI**

Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění této dohody v registru smluv zajistí Státní pozemkový úřad.

**Čl. VII**

Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí, a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ostravě dne 20. 12. 2018

……………………………………………

ČR – Státní pozemkový úřad

Mgr. Dana Lišková

ředitelka

Krajského pozemkového úřadu

pro Moravskoslezský kraj

.……………………………………………

MORAVAN, a.s.

Ing. Roman Bílek

předseda představenstva

.……………………………………………

MORAVAN, a.s.

Jana Dědková

místopředseda představenstva

uživatel

Tato dohoda byla uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………

ID smlouvy ……………………………..

ID verze ………………………………...

Registraci provedl …………………………………

V Ostravě dne ………………………… ……………………………………….

*podpis odpovědného zaměstnance*