

## **Příloha: Technické podmínky – IV. část veřejné zakázky**

Předmětem plnění veřejné zakázky je zajištění a provádění komplexních úklidových prací vlastními pracovníky, prostředky a na vlastní náklady v prostorách budov zadavatele Povodí Ohře, státní podnik:

- Administrativní budova provozního střediska Žatec, U Oharky 2321, 438 01 Žatec

Komplexní úklidové práce musí být prováděny v souladu s obecně platnými předpisy. Pracovníci dodavatele provádějící úklid jsou povinni dodržovat všechny povinnosti stanovené předpisy požární ochrany, bezpečnosti práce a provozním řádem objektů. Dodavatel odpovídá za chování a bezpečnost svých pracovníků. Dodavatel je odpovědný za škody vzniklé porušením těchto předpisů.

**Součástí předmětu plnění této části zakázky není dodávka a doplňování toaletních a hygienických potřeb a doplňků.**

### **Předmět plnění zakázky zahrnuje zejména:**

#### **Rozsah práce v administrativní budově**

|   |  |
|---|--|
| - vytírání podlah mokrým způsobem   | denně  |
| - utírání prachu  | 2 x týdně  |
| - čištění a dezinfekce WC, umyvadel a sprch<br>vč. výpustí, obkladů, kuchyňských dřezů,<br>kuchyňské linky, baterií, dávkovačů mýdla,<br>dávkovačů ubrousků a toal.papíru | denně  |
| - umývání, čištění vstupních dveří  | denně  |
| - vynášení odpadu   | denně  |
| - čištění košů  | 1 x týdně  |
| - čištění rohoží  | v zimním období denně<br>v letním období 3 x týdně |
| - údržba nábytku (leštění)  | 1 x týdně  |
| - mytí oken a rámu, vč. rolet   | 2 x ročně  |
| - mytí dveří a zárubní  | 4 x ročně  |
| - čištění osvětlovacích těles   | 1 x ročně  |
| - čištění těles ÚT  | 2 x ročně  |

Práce prováděné 2x ročně provede dodavatel nejpozději poslední den daného pololetí.  
Práce prováděné 4x ročně provede dodavatel nejpozději poslední den daného čtvrtletí.

Objednatel poskytne dodavateli uzamykatelné úklidové místnosti, elektrickou energii a vodu. Objednatel zajistí odvoz odpadu. Práce budou prováděny v pracovní dny od 15:00 do 19:00 hodin. Doba provádění mytí oken bude dohodnuta s odpovědným zástupcem objednatele.

**Objednatel požaduje, aby pracovník zajišťující kontrolu jakosti a kvality zhotovitele, vykonával osobní dohled nad poskytovanými službami, a to minimálně 2 krát týdně.**

#### **Popis uklízených prostor:**

**Administrativní budova** – 3 podlaží - 5 x kancelář, 2 x WC muži, WC ženy, předsíňka WC, kuchyňka, kopírka, koupelna, šatna, úklidová místnost, schodiště, příruční sklad, chodby, 2 x venkovní prostor před vstupem.

|                   |                        |                              |
|-------------------|------------------------|------------------------------|
| Administr. budova | - plocha celkem        | - 218 m <sup>2</sup> z toho  |
|                   | - chodby               | - 57 m <sup>2</sup>          |
|                   | - schody               | - 23 m <sup>2</sup>          |
|                   | - WC                   | - 11 m <sup>2</sup>          |
|                   | - ostatní              | - 127m <sup>2</sup>          |
|                   | - PVC                  | - 96 m <sup>2</sup>          |
|                   | - dlažba a stěrka      | - 122 m <sup>2</sup>         |
|                   | - okna + vstupní dveře | - 104 m <sup>2</sup> - 23 ks |

Okna jsou plastová. Plocha oken je uvedena oboustranně.

#### **Požadavky na čisticí a desinfekční prostředky a zařízení:**

- profesionální úklidové prostředky a úklidová chemie v souladu s příslušnými požadavky na daném pracovišti, veškeré používané prostředky a úklidová chemie opatřeny prohlášením o shodě, bezpečnostními a technickými listy, řádné proškolení a instruování pracovníků úklidové služby v rámci správného a vyhovujícího použití na daném úseku úklidu,
- prohlášení o shodě podle § 13 odst. 2 zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů ve znění pozdějších zákonů, prohlášení o shodě vypracovává výrobce a potvrzuje, že daný výrobek je v souladu se směrnicemi EU a normami České republiky,
- bezpečnostní list dle zákona č. 356/2003 Sb. o chemických látkách a chemických přípravcích a o změně některých zákonů a směrnic EU, jedná se o soubor údajů týkajících se výrobce, dovozce a příslušné chemické látky, musí zahrnovat pokyny k bezpečnému používání a ochraně zdraví lidí a životního prostředí,
- v souladu se základními hygienickými standardy (barevně oddělené nádoby na vytírání soc. zařízení a kanceláří, oddělené hadry na utírání plochy podlah a nábytku apod.).