

Dohoda o ukončení nájemní smlouvy

I.

1. městská část Praha 4

zastoupená: Mgr. Lukášem Zichou, místostarostou městské části Praha 4,
na základě plné moci
se sídlem: Antala Staška 2059/80b, Praha 4, 140 46
IČ: 00063584
DIČ: CZ00063584
/dále jen „pronajímatel“/

a

2. Základní škola s rozšířenou výukou jazyků, Praha 4

zastoupená: [REDAKCE] ředitelka
se sídlem: Jeremenkova 1003/66a, 140 00 Praha 4
IČ: 476 11 413
/dále jen „nájemce“/

uzavírají na základě usnesení Rady městské části Praha 4 č. 22R-901/2018
ze dne 14. 11. 2018 **dohodu o ukončení nájemní smlouvy** č. 1860/2009/NAJE/OBYP/ZST
ze dne 4. 1. 2010, ve znění dodatku č. 1 ze dne 10. 4. 2014.

II.

Pronajímatel a nájemce konstatují, že dne 4. 1. 2010 uzavřeli nájemní smlouvu č. 1860/2009/NAJE/OBYP/ZST ze dne 4. 1. 2010, ve znění dodatku č. 1 ze dne 10. 4. 2014 (dále jen „nájemní smlouva“), na pronájem pozemku parc. č. 278/3 se stavbou č.p. 1003, Jeremenkova 66a a pozemků parc. č. 257/1, parc. č. 287/2, parc. č. 358, parc. č. 373, parc. č. 2903, parc. č. 2907/5, parc. č. 380/7, parc. č. 278/4, parc. č. 289/13 a parc. č. 2902/3, vše katastrální území Braník, Praha 4.

III.

Pronajímatel a nájemce se tímto výslovně dohodli, že nájemní vztah sjednaný na základě nájemní smlouvy uvedené v čl. II. této dohody končí dohodou ke dni 31. 12. 2018.

IV.

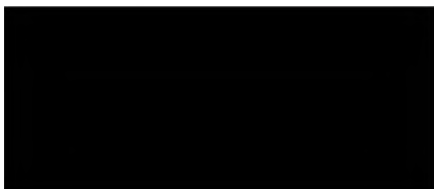
1. Pronajímatel a nájemce prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem podrobně přečetli, jejímu obsahu porozuměli, že tato dohoda byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich svobodné a pravé vůle, vážně a srozumitelně. Na důkaz toho připojují níže své vlastnoruční podpisy.

2. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí pronajímatel.

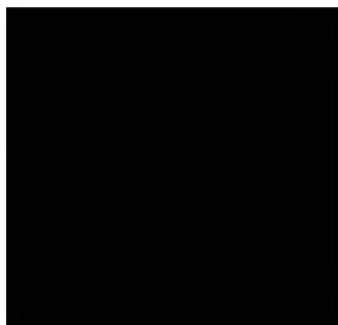
3. Tato dohoda je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží tři a nájemce jedno vyhotovení.

4. Nedílnou součástí této dohody je její příloha:
Příloha č. 1 – plná moc Mgr. Lukáše Zichy

V Praze dne 20. 12. 2018



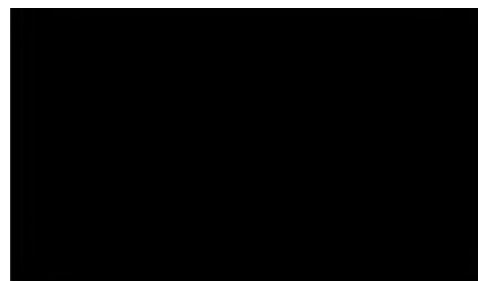
Mgr. Lukáš Zicha
místostarosta MČ Praha 4
za pronajímatele



V Praze dne 17. 12. 2018



ředitel
za nájemce





Městská část Praha 4
Mgr. Petr Štěpánek, CSc.
starosta


V Praze dne 14. prosince 2018
čj.OKAS/PŠ/890/18/OPR

PLNÁ MOC


Městská část Praha 4, se sídlem Antala Staška 2059/80b, Praha 4 - Krč, PSČ 140 46, IČ: 00063584, zastoupená starostou Mgr. Petrem Štěpánkem, CSc.

zmocňuje na základě usnesení Rady městské části Praha 4 č. 2 NR-38/2018 ze dne 12. 12. 2018 Mgr. Lukáše Zichu, místostarostu městské části Praha 4,

pana Mgr. Lukáše Zichu, místostarostu městské části Praha 4, aby po dobu výkonu funkce místostarosty městské části Praha 4 a po předchozím rozhodnutí příslušných orgánů městské části Praha 4 právně jednal jménem městské části Praha 4 v oblasti věcných práv a relativních majetkových práv, pokud je předmětem právního jednání nemovitost, a dále aby zastupoval městskou část Praha 4 před správními úřady v řízeních týkajících se nemovitostí. Zejména se jedná o kupní smlouvy, směnné smlouvy, smlouvy o výpůjčce, smlouvy darovací, smlouvy o právu stavby, smlouvy o zřízení věcného břemene, smlouvy o zřízení předkupního práva, dohody spoluvlastníků, smlouvy o nájmu, smlouvy o pachtu, smlouvy o stavebních úpravách nemovitosti uzavíraných s nájemcem či budoucím nájemcem, smlouvy o smlouvách budoucích, o změny a ukončení smluv, o zákaz zcizení, o zákaz zatížení, o prohlášení vlastníka, o souhlasy vlastníka, o návrhy a žádosti správním úřadům (např. návrh na vklad do katastru nemovitostí), o oznámení záměru hl. m. Praze rozhodnout o majetkoprávních úkonech.


Mgr. Petr Štěpánek, CSc.
starosta MČ Praha 4

Plnou moc přijímám:


Mgr. Lukáš Zicha
místostarosta MČ Praha 4

