

č. Smlouvy Objednatele: 000805 00 18

č. Kontraktu Objednatele: 9002002626

č. Smlouvy Zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“)

SMLUVNÍ STRANY

Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost

se sídlem: Sokolovská 217/42, 190 22 Praha 9

zastoupená: Mgr. Martinem Gillarem, předsedou představenstva

Ing. Ladislavem Urbánkem, místopředsedou představenstva

IČO: 00005886

DIČ: CZ00005886, plátce DPH

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 1930731349/0800

OR: MS Praha, sp. zn.: oddíl B, vložka 847

(dále jen „Objednatel“)

a

IM-stav Praha s.r.o.

se sídlem: Zenklova 22/56, 180 00 Praha 8 - Libeň

zastoupená: Petrem Michovským, jednatelem

IČO: 26465728

DIČ: CZ26465728, plátce DPH

bankovní spojení: Komerční banka a.s.

číslo účtu: 27-7436040267/0100

OR: MS Praha, sp. zn.: oddíl C, vložka 84107

(dále jen „Zhotovitel“)

(společně dále jako „Smluvní strany“, jednotlivě také jako „Smluvní strana“)

Smluvní strany se na základě výsledku poptávkového řízení ze dne 6. 9. 2018, č. j. 1000191849 s názvem „**Oprava podchycení základu budovy – areál garáže Vršovice**“, jehož výsledky jsou pro Zhotovitele závazné, dohodly na uzavření této Smlouvy o dílo (dále jen „**Smlouva**“).

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1 Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele **opravu podchycení základu budovy – areál garáže Vršovice** (dále jen „**Dílo**“) a Objednatel se zavazuje uhradit cenu Díla za podmínek dále stanovených v této Smlouvě.

Dílo zahrnuje i bourací a stavební práce dle **Přílohy č. 1**, včetně odvozu a likvidace odpadů (veškerého vybouraného materiálu).

2. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 2.1 Cena za Dílo dle čl. 1 této Smlouvy je stanovena ve výši **1.894.603,81 Kč bez DPH** (slovy: *jednmilionosmsetdevadesátčtyřtisícšestsetřetí korun českých osmdesátjedna haléřů bez DPH*).
- Uvedená cena zahrnuje všechny náklady na kompletně dokončené Dílo v rozsahu dle čl. 1 této Smlouvy po celou dobu realizace, uvedená cena je sjednána jako nejvýše přípustná a konečná. Cena je nezávislá na inflaci, tj. žádná ze Smluvních stran nesmí požadovat úpravu ceny z důvodu změny míry inflace.
- 2.2 DPH bude účtována dle daňových předpisů platných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění (dále jen "DUZP").
- 2.3 Cena za Dílo se sjednává dohodou a je součtem cen za skutečně provedené práce dle Položkového rozpočtu - výkazu výměr, který je **Přílohou č. 1** této Smlouvy.
- 2.4 Jakékoliv případné vícepráce oproti rozsahu Díla sjednanému v této Smlouvě mohou být realizovány a fakturovány pouze po uzavření příslušného dodatku k této Smlouvě. Případné změny rozsahu předmětu plnění určuje Objednatel v souladu s příslušnými smluvními podmínkami. O těchto vícepracích bude veden samostatný „Deník víceprací“.
- 2.5 V oceněném položkovém rozpočtu, který je v **Příloze č. 1** této Smlouvy, jsou stanoveny jednotkové ceny prací, dodávek a veškerých dalších položek, které jsou součástí předmětu plnění Díla. Tyto jednotkové ceny jsou závazné pro fakturaci a oceňování případných víceprací nebo méněprací. Zhotovitel je povinen akceptovat jakýkoliv požadavek na redukci prací a dodávek dle této Smlouvy, pokud nebyly dosud Zhotovitelem provedeny. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností se výslovně uvádí, že cena není určena odkazem na rozpočet. Položkový rozpočet slouží pouze pro účely fakturace a oceňování případných víceprací a méněprací.
- 2.6 Smluvní strany vylučují použití všech dispozitivních ustanovení platných právních předpisů upravujících zvýšení ceny, včetně ustanovení § 2620 odst. 2 OZ.
- 2.7 Oceňování případných víceprací, u kterých nelze využít jednotkových cen položkového rozpočtu, se provede dle jednotkových cen Katalogu popisů a směrných cen stavebních prací ÚRS Praha, a.s., v aktuální cenové úrovni. Nebude-li obsažena jednotková cena v katalozích ÚRS Praha, a.s., stanoví se její výše na základě individuální kalkulace dle Oborového kalkulačního vzorce, používaného v ÚRS Praha s tím, že přímé náklady budou přiměřeně doložitelné (hmoty, mzdy, stroje). O přiměřenosti přímých nákladů rozhodne pověřený zástupce Objednatele. Oceňování nepřímých nákladů (režie výrobní, režie správní a procento zisku) bude převzato z metodiky ÚRS Praha – tzv. SPON v posledním znění pro daný obor stavebních prací.
- 2.8 DUZP je poslední kalendářní den příslušného měsíce a u konečné faktury je to den podpisu předávacího protokolu. U stavebních a montážních prací zařazených do CZ-CPA 41 až 43 bude uplatněn zvláštní režim ve smyslu § 92e zákona o DPH.
- 2.9 Fakturace ceny Díla bude prováděna na základě dílčích měsíčních faktur - daňových dokladů (dále jen „faktura“), vystavených v zákonné lhůtě od DÚZP na základě zjišťovacího protokolu a soupisu skutečně provedených prací v příslušném kalendářním měsíci, odsouhlaseného zástupcem Objednatele do výše 90 % ceny Díla bez DPH. Přílohou faktury bude odsouhlasený soupis provedených prací. Zbývajících 10 % ceny Díla bude uhrazeno po odstranění všech případných vad a nedodělků uvedených v Protokolu o předání a převzetí Díla.
- 2.10 Konečnou fakturu na zbývajících 10 % ceny Díla bez DPH vystaví Zhotovitel v zákonné lhůtě ode DUZP. DUZP je den odstranění všech vad a nedodělků. Protokol o jejich odstranění bude přílohou faktury.

- 2.11 Faktura bude mít veškeré náležitosti obchodní listiny, účetního a daňového dokladu. Kromě náležitostí stanovených zákonem č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, musí obsahovat ještě tyto údaje:
- číslo smlouvy Objednatele a Zhotovitele,
 - číslo objednávky Objednatele, které pro účely vystavení faktury sdělí Objednatel Zhotoviteli,
 - název Díla,
 - kopii potvrzeného soupisu provedených prací,
 - kopii předávacího protokolu,
 - datum odeslání a vyznačení splatnosti faktury,
 - IČO Objednatele a Zhotovitele,
 - bankovní spojení Zhotovitele,
 - razítko a podpis oprávněné osoby Zhotovitele,
 - fakturovanou sumu (v členění na základ daně, DPH, suma celkem včetně DPH),
 - v případě stavebních a montážních prací zařídění do číselníku kódů klasifikace produkce (CZ-CPA 41-43) dle § 92a a 92e zákona o DPH.
- 2.12 Faktura bude Zhotovitelem odeslána ve dvojnásobném vyhotovení na adresu sídla Objednatele.
- 2.13 Splatnost faktury bude **30 dní** ode dne prokazatelného doručení faktury do dispozice Objednatele.
- 2.14 Pokud zasláná faktura nebude mít náležitosti daňového dokladu nebo na ní nebudou uvedeny údaje specifikované v čl. 2 této Smlouvy, nebo bude neúplná nebo nesprávná, nebo pokud nebude její nedílnou přílohou řádně oběma Smluvními stranami podepsaný předávací protokol, nebo pokud fakturovaná částka nebude odpovídat cenovým ujednáním této Smlouvy, je jí (nebo její kopii) Objednatel oprávněn vrátit ve lhůtě splatnosti Zhotoviteli k opravě či doplnění. V takovém případě se Objednatel nedostává do prodlení a platí, že nová lhůta splatnosti faktury běží až od okamžiku doručení opravené faktury Objednateli.
- 2.15 Objednatel bude hradit přijaté faktury pouze na bankovní účty Zhotovitele uveřejněné v registru plátců a identifikovaných osob ve smyslu § 98 písm. d) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Pokud Zhotovitel nebude mít daný účet uveřejněný, zaplatí Objednatel pouze základ daně a DPH uhradí až po uveřejnění příslušného účtu v registru plátců a identifikovaných osob. Objednatel se v takovém případě nedostává do prodlení s úhradou části ceny představující nezaplacenou DPH.
- 2.16 Stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zaplatí Objednatel pouze základ daně. Příslušná DPH bude uhrazena až po písemném doložení Zhotovitele o její úhradě příslušnému správci daně.
- 2.17 Zhotovitel předloží nejdéle do 14 dnů po předání a převzetí Díla konečnou fakturu, jejíž přílohou bude rekapitulace dílčích faktur. DUZP bude den podpisu předávacího protokolu.
- 2.18 Zhotovitel odpovídá za správné zařídění poskytovaných plnění do číselného kódu klasifikace produkce CZ-CPA platného od 1. ledna 2015.
- 2.19 Objednatel neposkytuje zálohy.

3. DOBA PLNĚNÍ

- 3.1. Dílo musí být provedeno **do 30 kalendářních dnů od předání staveniště**. Objednatel vyzve Zhotovitele k převzetí staveniště nejméně 7 pracovních dní předem. Pokud Zhotovitel ve lhůtě uvedené ve výzvě staveniště nepřevzme, považuje se staveniště pro

účely termínu dokončení Díla za převzaté dnem uvedeným ve výzvě. Podrobnosti provádění Díla jsou stanoveny v harmonogramu prací uvedeném v **Příloze č. 2** této Smlouvy. Objednatel je povinen na výzvu Zhotovitele, nejpozději však poslední den sjednané lhůty, hotové Dílo bez zjevných vad převzít.

- 3.2. Doba provedení Díla bude prodloužena, jestliže přerušení provádění Díla bude zaviněno vyšší mocí (např. přírodní nebo průmyslové pohromy). Běžné nepříznivé vlivy počasí nejsou důvodem k prodloužení doby provádění Díla. Prodloužení doby provádění Díla se určí podle délky trvání překážky s přihlédnutím k době nutné na obnovení provádění Díla. Nebude-li možné dodržet termín dokončení Díla z provozních důvodů Objednatele, je nutné projednat posunutí termínu dokončení.
- 3.3. Případné prodloužení termínu dokončení Díla z důvodů obsažených v odst. 3.2. tohoto článku, musí být písemně potvrzeno Objednatelem a bude řešeno smluvním dodatkem k této Smlouvě na základě zápisu ve stavebním deníku o přerušení prací. Zhotovitel se zavazuje, že při vzniku nutnosti přerušení provádění Díla z důvodu uvedených v odst. 3.2 tohoto článku, vyvine maximální úsilí proto, aby termín dokončení a předání Díla byl prodloužen pouze o nezbytně nutnou dobu.
- 3.4. Dílo může být prováděno pouze v pracovních dnech od 7:00 do 15:00 hodin.
- 3.5. V případě mimořádné události nebo provozní potřeby si Objednatel vyhrazuje právo na přerušení provádění Díla na nezbytně nutnou dobu.

4. MÍSTO PLNĚNÍ

- 4.1 Místem plnění je areál garáže Vršovice - Nad Vršovskou horou 80/1a, Praha 10 - Michle.

5. ODPOVĚDNOST ZHOTOVITELE ZA VADY

- 5.1 Zhotovitel odpovídá za řádné, včasné a kvalitní provedení Díla v rozsahu stanoveném touto Smlouvou.
- 5.2 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo řádným a odborným způsobem a prohlašuje, že provedené Dílo bude mít vlastnosti požadované touto Smlouvou, pokyny Objednatele, právními předpisy, rozhodnutími orgánů veřejné správy a příslušnými technickými normami a Dílo bude zcela funkční a bezpečné pro určený způsob užívání, a to jak při převzetí Objednatelem, tak i v záruční době, která činí **60 měsíců** ode dne převzetí Díla Objednatelem. Zhotovitel se poskytnutím záruky za jakost zavazuje, že Dílo bude po dobu záruky způsobilé ke smlouvenému účelu, jinak obvyklému způsobu užití a zachová si po tuto dobu smlouvené, jinak obvyklé, vlastnosti, tj. především plnou funkčnost.
- 5.3 Po dobu trvání záruky se Zhotovitel zavazuje k opravě vad a výměně vadných částí Díla za bezvadné. Práce na odstraňování reklamovaných vad je Zhotovitel povinen nezávisle na tom, zda reklamaci uznává, dokončit do 72 hodin od obdržení reklamace u vad bránících provozu a nejpozději do 10 dnů od obdržení reklamace u ostatních vad nebo vad vyžadujících zajištění materiálu.
- 5.4 Pro vyloučení pochybností se sjednává, že Objednatel je oprávněn notifikovat jakoukoliv vadu (zjevnou nebo skrytou) kdykoliv po jejím zjištění (bez omezení doby) a nemusí tak učinit bez zbytečného odkladu poté, kdy se o vadě dozvěděl nebo mohl dozvědět.
- 5.5 Důvodnost reklamace vady, kterou Zhotovitel neuzná, bude zjištěna znaleckým posudkem, který zajistí Objednatel. Pokud reklamace bude uznána důvodnou, ponese Zhotovitel náklady na jeho vyhotovení. Pokud bude reklamace neoprávněná, uhradí Objednatel Zhotoviteli všechny náklady, které v souvislosti s odstraněním neoprávněně reklamované vady účelně vynaložil.
- 5.6 Pokud Zhotovitel neodstraní vady v termínech stanovených v odst. 5.3 tohoto článku, je

Objednatel oprávněn zajistit odstranění vad jinou osobou, a to na náklady Zhotovitele.

6. SMLUVNÍ POKUTY

- 6.1. Zhotovitel se zavazuje uhradit Objednateli smluvní pokutu v následujících případech:
 - 6.1.1. Pro případ prodlení Zhotovitele s předáním dokončeného Díla v termínu dle odst. 3.1 této Smlouvy se Zhotovitel zavazuje uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z celkové ceny Díla bez DPH za každý, byť i jen započatý den prodlení. Zhotovitel není v prodlení, pokud nemohl na Díle pokračovat pro zásah „vyšší moci“ nebo z důvodu, že Objednatel neposkytl řádně a včas součinnost.
 - 6.1.2. Pro případ prodlení Zhotovitele s odstraněním vad v termínu dle odst. 5.3 této Smlouvy, se Zhotovitel zavazuje uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny Díla bez DPH za každý, byť i jen započatý den prodlení.
 - 6.1.3. Pro případ porušení povinnosti Zhotovitele mít uzavřeno pojištění podle odst. 10.21 této Smlouvy, nebo pro případ, kdy Zhotovitel neumožní Objednateli si existenci a platnost tohoto pojištění ověřit, se Zhotovitel zavazuje uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení se splněním této povinnosti.
- 6.2. Pro případ porušení povinnosti zachování mlčenlivosti podle odst. 10.19 této Smlouvy, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 150.000,- Kč za každý jednotlivý případ.
- 6.3. V případě prodlení Zhotovitele s porušením povinnosti vrátit staveniště podle odst. 10.23 této Smlouvy zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení se splněním této povinnosti.
- 6.4. Závazek splnit povinnosti zajištěné v této Smlouvě zaplacením smluvní pokuty nezaniká.
- 6.5. Ujednáním smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody způsobené porušením smluvní pokutou utvrzené povinnosti v plné výši. Pokud bude smluvní pokuta snížena soudem, zůstává právo na náhradu škody zachováno, a to v plné výši. Pokud jakýkoliv právní předpis stanoví pokutu (penále) pro porušení smluvní povinnosti (kdykoliv během trvání této Smlouvy), nebude takovým nárokem nijak dotčeno právo na náhradu újmy a/nebo právo na smluvní pokutu.
- 6.6. Pro vyloučení pochybností se sjednává, že povinnost zaplatit smluvní pokutu není závislá na zavinění. Smluvní pokuty mohou být navzájem kombinovány a uplatněním jedné smluvní pokuty nezaniká nárok uplatňovat jinou smluvní pokuty dle této Smlouvy.
- 6.7. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné strany požadovat náhradu škody způsobené v důsledku porušení sankcionované povinnosti, a to zvláště a v plné výši a za tímto účelem Smluvní strany vylučují aplikaci § 2050 OZ.
- 6.8. Pro vyloučení pochybností se sjednává, že povinnost zaplatit smluvní pokutu není závislá na zavinění.

7. FAKTURACE SMLUVNÍCH POKUT

- 7.1 Smluvní pokuty, jsou splatné ve lhůtě uvedené na faktuře a to na účet Objednatele uvedený na faktuře.
- 7.2 Faktura k uhrazení smluvní pokuty bude obsahovat popis a časové určení události, která v souladu s uzavřenou Smlouvou zakládá právo Objednatele na smluvní pokutu.

8. POVINNOST SOUČINNOSTI OBJEDNATELE

8.1 Objednatel umožní Zhotoviteli přístup na místo provádění Díla.

9. NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

9.1 Nebezpečí škody na Díle přechází na Objednatele dnem předání a převzetí Díla.

10. PRÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITELE

10.1 Zhotovitel může započít s plněním Díla po účinnosti této Smlouvy a předání staveniště.

10.2 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo řádně s odbornou péčí, včas a v souladu se všemi příslušnými standardy, zákony, nařízeními, vyhláškami a normami platnými v České republice a dále zaručuje, že zajistí, aby veškeré zboží, materiály a zařízení byly na úrovni požadované touto Smlouvou, Objednatelem a/nebo všemi příslušnými standardy, zákony, nařízeními, vyhláškami a normami platnými v České republice. Zhotovitel se zárukou za jakost zaručuje, že Dílo bude mít po celou záruční dobu vlastnosti stanovené touto Smlouvou a jejími přílohami (včetně projektové dokumentace). Pokud jsou uvedené normy nebo doporučení mezi sebou v rozporu, rozhodující pro účely této Smlouvy bude nejpřísnější předpis, norma či doporučení.

10.3 Zhotovitel je oprávněn provést Dílo zcela nebo zčásti prostřednictvím poddodavatele. Pokud k plnění této Smlouvy Zhotovitel použije poddodavatele, odpovídá, jakoby plnil sám, s tím, že Objednatel musí odsouhlasit výběr poddodavatele.

10.4 V případě mimořádné události si Objednatel vyhrazuje právo na přerušování prací na nezbytně nutnou dobu.

10.5 Od okamžiku převzetí staveniště až do odstranění vad a nedodělků povede Zhotovitel Stavební deník (dále jen „Deník“) v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., do kterého bude pověřený pracovník Zhotovitele (jeho jméno bude uvedeno v Deníku) zaznamenávat podstatné údaje týkající se Díla.

10.6 Deník bude k dispozici každou pracovní směnu Objednateli ke kontrole a případnému zápisu. Každý jednotlivý zápis do Deníku pořízený Zhotovitelem, kterému přísluší odsouhlasení Objednatelem (změna rozsahu prací, změna technologie, vícepráce, úprava ceny, termínu apod.), musí být nejprve projednán s Objednatelem a schválen formou písemného dodatku k této Smlouvě. Dokončení Díla oznámí Zhotovitel zápisem do Deníku spolu s termínem přejímacího řízení.

10.7 Deník bude veden dvěma průpisy a bude na stavbě přístupný kdykoliv v průběhu dne.

10.8 Zhotovitel je rovněž povinen zajistit, aby jeho zaměstnanci či poddodavatelé (dále jen „zaměstnanci“), kteří se podílejí na provádění Díla a mají přístup na místo provádění Díla, dodržovali veškerá opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, protipožární ochrany a ochrany životního prostředí, vyplývající ze zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů, z příslušných obecně závazných právních předpisů a podmínek daných realizací Díla nebo stanovených Objednatelem.

10.9 Veškeré požadavky Smluvních stran uvedené v Deníku musí být podepsány, nebo musí být uvedeno stanovisko oprávněného zástupce druhé strany, jinak jsou považovány za neplatné. Obě Smluvní strany se zavazují vyjádřit se k zápisu v Deníku nejpozději ve lhůtě 3 pracovních dnů. Pokud bude situace na stavbě vyžadovat okamžité řešení s ohledem na postup prací, zavazují se Smluvní strany projednat příslušné požadavky bezodkladně.

10.10 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla v souladu s ustanovením § 2593 OZ. Na zjištěné nedostatky upozorní zápisem v Deníku. Bude potvrzovat soupisy provedených prací. Je oprávněn dát pracovníkům Zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud není přítomen odpovědný pracovník Zhotovitele a hrozí nebezpečí poškození Díla nebo je ohroženo zdraví či život osob a rovněž v dalších případech (např. když Zhotovitel provádí Dílo odlišně od

Objednatel předložené projektové dokumentace bez jeho odsouhlasení, nekvalitně apod.).

- 10.11 Vstup na místo plnění Díla bude umožněn pouze zaměstnancům, kteří budou proškoleni z příslušných vnitropodnikových předpisů Objednatele a BOZP (proškolení odpovědného zástupce Zhotovitele provede zástupce Objednatele na vyžádání před zahájením plnění). Odpovědný zástupce Zhotovitele provede proškolení dalších zaměstnanců sám. Zaměstnanci musí být pro vstup na pracoviště vybaveni dle ČSN EN 471 výstražnými oděvy s vysokou viditelností a s označením dodavatelské firmy na oděvu.
- 10.12 Vstup do prostor Objednatele bude umožněn pouze zaměstnancům vybaveným externím průkazem a označeným visačkou se jménem, fotografií a názvem firmy Zhotovitele. Externí průkaz bude vydán Objednatel na základě žádosti.
- 10.13 Zaměstnanci se mohou zdržovat v prostorech Objednatele pouze v místě provádění Díla a jsou povinni se řídit pokyny pracovního dohledu.
- 10.14 Povinností Zhotovitele je předcházet pracovním rizikům, odstraňovat je a učinit opatření nutná pro ochranu bezpečnosti a zdraví zaměstnanců, včetně jejich vybavení odpovídajícími ochrannými pracovními pomůckami. Zaměstnanci musí být seznámeni s předpisy v oblasti bezpečnosti práce, v oblasti životního prostředí a jsou povinni je dodržovat.
- 10.15 Zhotovitel je dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, původcem odpadů, kromě odpadů kovových vznikajících při provádění Díla a jejich slitin (jejichž původcem je Objednatel) a je povinen dodržovat veškeré náležitosti v souladu s platnou legislativou.
- 10.16 Zhotovitel je povinen kovový odpad (dále jen „**KO**“) třídit dle druhu a kategorie a vytríděný jej po předchozí dohodě a po souhlasu Objednatele předat, pokud nebude dohodnuto jinak, na svoje náklady na Centrální úložiště odpadů (dále jen „**CÚO**“) do areálu ÚD Hostivař, U Vozovny 590/6, Praha 10 - Malešice, tel.: +420 296 122 472. Zhotovitel při předání uvede číslo nákladového střediska Objednatele.
- KO je nutné třídit dle následujícího:
- Kód odpadu dle vyhlášky č. 93/2016 Sb. (katalog odpadů ve znění pozdějších předpisů)
- 170405 - železo, ocel,
 - 170401 - měď, bronz, mosaz,
 - 170402 - hliník,
 - 170410 - kabely obsahující ropné látky, uhelný dehet a jiné nebezpečné látky,
 - 170411 - kabely neuvedené pod 170410 – Cu kabely,
 - 170411 - kabely neuvedené pod 170410 – Al kabely,
 - 170411 - kabely neuvedené pod 170410 – ostatní kabely,
 - 170407 - směsné kovy.
- 10.17 Zhotovitel je povinen vytrídít odpady uvedené pod kódem 160214 (vyřazená elektrická a elektronická zařízení neobsahující nebezpečné látky), ze kterých vždy demontuje elektromotory. Tato zařízení (včetně demontovaných elektromotorů), Zhotovitel předá na své náklady na CÚO.
- 10.18 Kopii vážního lístku předá Zhotovitel Objednateli v rámci předávacího řízení dokončeného Díla. Zhotovitel při provádění Díla, nesmí odvázet a likvidovat majetek, který je opatřen inventárním štítkem Objednatele. V případě nejasností je Zhotovitel povinen se obrátit na zástupce Objednatele.
- 10.19 Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se při provádění Díla nebo v souvislosti s ním dozví.
- 10.20 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou Díla, které bude provádět na základě této Smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky a že činnosti, které jsou předmětem této Smlouvy, spadají do předmětu jeho

podnikání a pro provedení tohoto Díla je plně kvalifikován. Zhotovitel potvrzuje, že disponuje dostatečnou kapacitou kvalifikovaných zaměstnanců, které jsou k plnění Díla dle této Smlouvy nezbytné.

- 10.21 Pro případ odpovědnosti za škodu vzniklou při provádění Díla má Zhotovitel uzavřeno stavebně montážní pojištění, včetně pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám na pojistné plnění ve výši min. 5.000.000,- Kč (slovy: *Pětmilionů korun českých*), přičemž toto pojištění bude Zhotovitel udržovat v platnosti po celou dobu trvání této Smlouvy a prokáže Objednateli trvání této pojistné smlouvy a to do 2 dnů od doručení výzvy Objednatele.
- 10.22 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s podmínkami poptávkového řízení, s rozsahem a povahou Díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění Díla nezbytné.
- 10.23 Nejpozději v den předání Díla bude Zhotovitelem protokolárně předáno vyklizené a uklizené staveniště.

11. SPLNĚNÍ ZÁVAZKU ZHOTOVITELE

- 11.1 O průběhu a výsledku předávacího řízení sepíše Smluvní strany zápis – Předávací protokol. Dílo je předáno podpisem Předávacího protokolu podepsaného oprávněnými zástupci Smluvních stran.
- 11.2 Zhotovitel je povinen při předání Díla předat Objednateli technické listy použitých materiálů, prohlášení Zhotovitele o řádné likvidaci odpadů (v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., vyhláškami č. 383/2001 Sb. a č. 93/2016 Sb.), originál Deníku, prohlášení o shodě použitých materiálů a protokoly případných revizí.
- 11.3 Objednatel není povinen převzít Dílo, které vykazuje jakékoliv vady nebo nedodělky nebo pokud nebude spolu s Dílem předán kterýkoliv z dokumentů uvedených v odst. 11.2 této Smlouvy. V tomto případě se Objednatel nedostává do prodlení s převzetím Díla. V případě převzetí Díla s vadami či nedodělkami musí být vady a nedodělky uvedeny v Předávacím protokolu, včetně termínů jejich odstranění, které určí Objednatel. Po odstranění vad a nedodělků bude sepsán protokol, ve kterém Objednatel potvrdí, že vady a nedodělky byly odstraněny. Tento protokol se stane dodatkem *Protokolu o předání a převzetí dokončeného díla*.

12. KONTAKTNÍ OSOBY

- 12.1 Kontaktní osoby Objednatele:

Ve věcech technických a provozních:

[REDACTED]	tel.:	[REDACTED]	e-mail:	[REDACTED]
[REDACTED]	tel.:	[REDACTED]	e-mail:	[REDACTED]
[REDACTED]	tel.:	[REDACTED]	e-mail:	[REDACTED]
[REDACTED]	tel.:	[REDACTED]	e-mail:	[REDACTED]

- 12.2 Kontaktní osoby Zhotovitele:

Ve věcech smluvních:

Petr Michovský, tel.: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

Ve věcech technických a provozních:

[REDACTED] tel.: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

Smluvní strany jsou oprávněny kontaktní osoby kdykoliv změnit, a to jednostranným písemným oznámením adresovaným druhé Smluvní straně. Změna je vůči Smluvní straně

účinná okamžikem, kdy jí byla oznámena. Kontaktní osoby nesmí měnit ani ukončovat Smlouvu, ani promíjet nebo uznávat dluhy z této Smlouvy vzniklé. Zajišťují vzájemnou komunikaci mezi Smluvními stranami, zejména ve věcech předání Díla, vyřizování reklamací, odstraňování vad a dalších záležitostí.

13. UKONČENÍ SMLOUVY

- 13.1 Tato Smlouva může být ukončena písemnou dohodou Smluvních stran.
- 13.2 Tato Smlouva zaniká rovněž odstoupením z níže uvedených důvodů, a to dnem, kdy bude odstoupení doručeno druhé Smluvní straně.
- 13.3 Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit, pokud:
- 13.3.1 zjistí v průběhu provádění Díla, že dochází k prodlení se zahájením nebo prováděním Díla oproti harmonogramu vinou Zhotovitele, nebo že na stavbě nejsou potřebné kapacity strojů, materiálů či pracovníků. V tomto případě stanoví Zhotoviteli lhůtu, do kdy má nedostatky odstranit. Po marném uplynutí této lhůty, je Objednatel oprávněn odstoupit od této Smlouvy;
 - 13.3.2 Zhotovitel ve lhůtách stanovených v Předávacím protokolu neodstraní vady Díla v něm zaznamenané, nebo neodstraní záruční vady Díla ve lhůtách podle odst. 5.3 této Smlouvy;
 - 13.3.3 Zhotovitel je předlužen;
 - 13.3.4 vůči Zhotoviteli bylo zahájeno insolvenční řízení;
 - 13.3.5 bylo vydáno rozhodnutí o úpadku Zhotovitele;
 - 13.3.6 Zhotovitel vstoupil do likvidace nebo byl zrušen (kromě případů fúze nebo přeměny);
 - 13.3.7 jsou činěna opatření k realizaci zástavního práva k majetku Zhotovitele;
 - 13.3.8 na majetek Zhotovitele byla nařízena exekuce nebo výkon rozhodnutí;
 - 13.3.9 Zhotovitel byl pravomocně odsouzen za některý z trestných činů uvedených v ustanovení § 7 zákona o trestní odpovědnosti právnických osob;
 - 13.3.10 Zhotovitel po předchozí písemné výzvě odmítl splnit jakoukoliv povinnost podle této Smlouvy;
 - 13.3.11 Zhotovitel přes písemné upozornění provádí Dílo neodborně, nebo v rozporu se schválenou dokumentací pro provedení stavby, nebo použije k provedení Díla závadné, nebo jiné než schválené materiály;
 - 13.3.12 Zhotovitel přes předchozí písemné upozornění Objednatele, nebo zástupce Objednatele, neplní své povinnosti podle této Smlouvy;
 - 13.3.13 došlo k podstatnému porušení smluvních povinností Zhotovitele, a to za předpokladu, že takové porušení nebylo Zhotovitelem napraveno. Za podstatné porušení této Smlouvy se považuje zejména porušení povinností vyplývajících pro Zhotovitele z čl. 5., 10. a 11. této Smlouvy. Smluvní strany dále pokládají za podstatné porušení Smlouvy výskyt takové vady, která podstatným způsobem ztěžuje či dokonce znemožňuje užívání (provoz) Díla, hromadný výskyt vad v počtu přesahujícím deset, či opakovaný výskyt vady po opravě.
- 13.4 Zhotovitel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit pokud:
- 13.4.1. bylo vydáno a nabylo právní moci rozhodnutí o úpadku Objednatele; nebo
 - 13.4.2. Objednatel vstoupil do likvidace, nebo byl zrušen (kromě případů fúze nebo přeměny).

V těchto případech je Zhotovitel oprávněn také přerušit práce na provádění Díla.

- 13.5 Bez ohledu na výše uvedené, právo Smluvních stran odstoupit od této Smlouvy z důvodů uvedených v OZ není jakkoliv dotčeno.
- 13.6 Při odstoupení od této Smlouvy náleží Zhotoviteli poměrná cena Díla, stanovená dohodou Smluvních stran. Pokud k dohodě o částečné ceně Díla nedojde do 15 dní ode dne účinnosti odstoupení od této Smlouvy, bude tato cena stanovena na základě znaleckého posudku (jako obecná hodnota takového plnění) zpracovaného znalcem vybraným Objednatelem. Náklady tohoto znaleckého posudku hradí strany poměrně, tj. každá ze Smluvních stran uhradí polovinu.

14. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 14.1 Pro vyloučení pochybností Smluvní strany výslovně potvrzují, že jsou podnikateli, uzavírají tuto Smlouvu při svém podnikání, a na tuto Smlouvu se tudíž neuplatní ustanovení § 1793 a násl. OZ o neúměrném zkrácení.
- 14.2 Práva či povinnosti vzniklé z této Smlouvy nesmí být postoupeny bez předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní strany. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových, či jiných elektronických zpráv. Pro případ postoupení této Smlouvy si Smluvní strany ujednaly, že postoupená strana nemůže odmítnout osvobození postupitele za žádných okolností.
- 14.3 Zhotovitel není oprávněn započíst jakoukoliv svou pohledávku za Objednatelem (splatnou nebo dosud nesplatnou) proti jakékoliv pohledávce Objednatele za Zhotovitelem (splatné nebo dosud nesplatné) bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
- 14.4 Objednatel je oprávněn započíst jakoukoliv svou pohledávku za Zhotovitelem (splatnou nebo dosud nesplatnou) proti jakékoliv pohledávce Zhotovitele za Objednatelem (splatné nebo dosud nesplatné).
- 14.5 Pokud se kterákoliv Smluvní strana vzdá práv z porušení jakéhokoliv ustanovení této Smlouvy, nebude to znamenat nebo se vykládat jako vzdání se práv vyplývajících z kteréhokoliv jiného ustanovení této Smlouvy, ani z jakéhokoliv dalšího porušení daného ustanovení. Žádné prodloužení lhůty pro plnění jakéhokoliv závazku či učinění jakéhokoliv jednání podle této Smlouvy nebude považováno za prodloužení lhůty pro budoucí plnění jakéhokoliv jiného závazku či učinění jednání. Neuplatnění či prodlení s uplatněním jakéhokoliv práva v souvislosti s touto Smlouvou nebude znamenat vzdání se tohoto práva.
- 14.6 Objednatel je povinen uhradit Zhotoviteli pouze škody způsobené Zhotoviteli porušením některé z povinností stanovených v této Smlouvě ve formě úmyslného zavinění a/nebo hrubé nedbalosti; a Zhotovitel se tímto vzdává práva na náhradu škody způsobenou neplatností této Smlouvy Objednatelem, nebyla-li tato škoda způsobena úmyslně a/nebo z hrubé nedbalosti.
- 14.7 Zhotovitel na sebe tímto přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 OZ.
- 14.8 Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 2591, § 2595, § 2605 odst. 2, § 2627, § 2628 a § 2630 OZ na tuto Smlouvu a na veškerá práva a povinnosti stran vzniklé na základě této Smlouvy.
- 14.9 Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a o všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly v této Smlouvě sjednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran.
- 14.10 Smluvní strany tímto prohlašují, že v této Smlouvě nechybí jakákoliv náležitost, kterou by některá ze Smluvních stran mohla považovat za předpoklad pro uzavření této Smlouvy.

- 14.11 Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této Smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozována z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi Smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této Smlouvy.
- 14.12 Při výkladu této Smlouvy se nebude přihlížet k praxi zavedené mezi Smluvními stranami v právním styku, ani k tomu, co uzavření této Smlouvy předcházelo, popřípadě k tomu, že Smluvní strany daly následně najevo, jaký obsah a význam Smlouvě přikládají.
- 14.13 Jestliže jakýkoliv závazek vyplývající z této Smlouvy nebo jakékoliv ustanovení této Smlouvy (včetně jakéhokoliv jejího odstavce, článku, věty nebo slova) je, nebo se stane neplatným, nebo zdánlivým, pak taková neplatnost, nebo zdánlivost neovlivní ostatní ustanovení této Smlouvy. Strany nahradí tento neplatný, nebo zdánlivý závazek takovým novým platným a nikoliv zdánlivým závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního odděleného závazku. Takovéto ustanovení je plně oddělitelné od ostatních ustanovení této Smlouvy.
- 14.14 Tato Smlouva nabývá platnosti podpisem obou Smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.
- 14.15 Smlouva je vyhotovena ve **2 vyhotoveních** s platností originálu, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
- 14.16 Každá ze Smluvních stran se zavazuje, že:
- neposkytne, nenabídne ani neslíbí úplatek jinému nebo pro jiného v souvislosti se svojí činností za účelem ovlivnění nebo odměnění poskytnuté služby;
 - nepřijme, nebude vyžadovat, ani si nedá slíbit úplatek, ať už pro sebe nebo pro jiného v souvislosti se svojí činností za účelem ovlivnění nebo odměnění poskytnuté služby;
 - učiní všechna opatření k tomu, aby se ony ani její zaměstnanci či zástupci nedopustili jakékoliv formy korupčního jednání, zejména jednání spočívajícího v úplatkářství, které by mohlo naplnit znaky skutkové podstaty trestného činu dle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**TZ**“), a to trestného činu přijetí úplatku dle § 331 TZ, trestného činu podplácení dle § 332 TZ, trestného činu nepřímého úplatkářství dle § 333 TZ, či jiného trestného činu spojeného s korupcí dle TZ;
 - nebude tolerovat ani u svých obchodních partnerů jakoukoliv formu korupce.
- 14.17 Každá ze Smluvních stran prohlašuje:
- že se nepodílela a nepodílí na páchání trestné činnosti ve smyslu zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „**ZTOPO**“);
 - že zavedla náležitá kontrolní a jiná obdobná opatření nad činností svých zaměstnanců a dalších odpovědných osob dle ust. § 8 ZTOPO;
 - že učinila nezbytná opatření k předcházení vzniku své trestní odpovědnosti a zamezení nebo odvrácení případných následků spáchání trestného činu;
 - že z hlediska prevence trestní odpovědnosti právnických osob učinila vše, co po ní lze ve smyslu ZTOPO spravedlivě požadovat, přičemž Objednatel proklamuje, že za tímto účelem přijal a aktivně aplikuje zejména Program předcházení trestné činnosti a Etický kodex;
 - Každá ze Smluvních stran se zavazuje dodržovat právní předpisy a jednak tak, aby její jednání nevzbudilo důvodné podezření ze spáchání trestného činu, přičitatelného jedné nebo oběma Smluvním stranám ve smyslu ZTOPO.
- 14.18 Jakékoliv změny a dodatky k této Smlouvě musí mít písemnou formu a musí být podepsané oběma Smluvními stranami. Případné dodatky k této Smlouvě budou označeny

jako „Dodatek“ a vzestupně číslovány v pořadí, v jakém byly postupně uzavírány tak, aby dříve uzavřený dodatek měl vždy číslo nižší, než dodatek pozdější.

- 14.19 Není-li pro změnu této Smlouvy dodržena forma ujednaná Smluvními stranami, lze neplatnost takovéto změny namítnout i bylo-li již plněno.
- 14.20 Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva bude uveřejněna v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 OZ, ani za důvěrné informace a souhlasí s jejich užitím a uveřejněním bez jakýchkoliv dalších podmínek. Zhotovitel dále bere na vědomí, že Objednatel je povinen na žádost třetí osoby poskytovat informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a že informace týkající se plnění této Smlouvy (včetně případných příloh, změn a dodatků) budou poskytnuty třetím osobám, pokud o ně oprávněně požádají a jejich poskytnutí nebude v rozporu se zákonem.
- 14.21 Veškeré soudní spory vzniklé z této Smlouvy budou ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, rozhodovány soudem místně příslušným podle sídla Dopravního podniku hl. m. Prahy, akciová společnost.
- 14.22 Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, a shledaly, že její obsah přesně odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a zakládá právní následky, jejichž dosažení svým jednáním sledovaly, a proto ji níže, prosty omylu, lsti a tísně, jako správnou podepisují.

Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 - Položkový rozpočet – výkaz výměr

Příloha č. 2 - Harmonogram prací

V Praze dne

Za Objednatele:

.....
Mgr. Martin Gillar
předseda představenstva
Dopravní podnik hl. m. Prahy,
akciová společnost

.....
Ing. Ladislav Urbánek
místopředseda představenstva
Dopravní podnik hl. m. Prahy,
akciová společnost

V Praze dne

Za Zhotovitele:

.....
Petr Michovský
jednatel
IM-stav Praha s.r.o.