



Dodatek č. 3

ke Smlouvě o dílo č. 0467/2017 ze dne 8.3.2018

I.

Smluvní strany

- 1. Objednatel:** **Město Kopřivnice**
Na adrese: Štefánikova 1163, 742 21 Kopřivnice
Zastoupené: Ing. Miroslavem Kopečným, starostou města
kontaktní osoba ve věcech smluvních:
Mgr. Jiří Štěpán, vedoucí odboru rozvoje města
kontaktní osoba ve věcech technických:
Ing. Pavlína Gajdušková – referent oddělení investic
IČO: 002 98 077
DIČ: CZ 002 98 077
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. Kopřivnice
Číslo účtu: 1767241349/0800
Telefon: +420 556 879 411
IDDS: 42bb7zg

dále jen „objednatel“

- 2. Zhotovitel** **BDSTAV MORAVA s.r.o.**
Sídlo: Bruzovice 88, 739 36 Bruzovice
Zastoupen: Ing. Markétou Formánkovou
kontaktní osoba ve věcech smluvních: David Barteček, manažer projektu
kontaktní osoba ve věcech technických: Ing. Milan Baláž
IČO: 26807947
DIČ: CZ26807947
Bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s.
Číslo účtu: 1025024134/5500
zapsán v OR: u KS v Ostravě, oddíl C, vložka 25583
dále jen zhotovitel



II.

Základní ustanovení

Smluvní strany prohlašují a činí nesporným, že spolu dne 8.3.2018 uzavřely smlouvu o dílo, jejímž předmětem je realizace díla „**Komunitní centrum Kopřivnice**“ v rozsahu dle DPS z 09/2016 vypracované společností Energy Benefit Centre a.s., sídlem Křenova 438/3, 162 00 Praha 6, IČO 29029210 a dále dle podmínek zadávacího řízení na zhotovitele výše uvedené stavby a v souladu se zadávací dokumentací včetně jejích příloh (dále jen „smlouva“). Ke smlouvě byl dne 3.9.2018 uzavřen dodatek č. 1 a dne 31.10.2018 dodatek č. 2, jejichž předmětem byla změna čl. III Předmět smlouvy odst. 1 smlouvy a změna čl. VI. Termín plnění odst. 3. smlouvy.

V průběhu realizace stavby „Komunitní centrum Kopřivnice“ vznikla v souvislosti se zjištěním na stavbě a nutnosti změny stavebně-technického řešení potřeba dodatečných prací a prací, které není třeba provádět. Tyto změny budou provedeny v souladu s ustanovením § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“). Předmětem změny rozsahu původní veřejné zakázky jsou zejména tyto práce:

Dodatečné a neprováděné práce (Vícepráce a méněpráce)

ZL15 – Ústřední topení (§222, odst. 6 zákona)

Stávající litinová otopná tělesa a potrubí v souladu s požadavky projektové dokumentace a položkového rozpočtu demontovány pouze částečně. Z důvodu zjištěného havarijního stavu stávajících rozvodů při jejich demontáži (korozní usazeniny, minerální inkrustace) dohodnuta jejich kompletní demontáž a výměna. Po demontáži potrubí a těles došlo následně odcizení části demontovaných těles z místa jejich dočasného uložení na stavbě. Tato skutečnost a celkový špatný stav otopné soustavy si vyžádala zpracování nového návrhu otopné soustavy. Změna tedy zohledňuje kompletní výměnu otopné soustavy oproti projektem navržené dílčí opravě topných větví.

Vícepráce: 484 310,23 Kč bez DPH

Méněpráce: - 294 624,00 Kč bez DPH

ZL16 – Silnoproud (§222, odst. 6 zákona)

V souvislosti s navrženým a odsouhlaseným řešením provedení kazetových podhledů dle ZL11 budou veškeré rozvody silnoproudu vedeny v podhledech. Z tohoto důvodu nebudou provedeny parapetní žlaby, krabice a související montážní materiál dle návrhu v projektu. Tato změna vyvolá potřebu navýšení délky kabelů CYKY (od parapetu ke stropu) k jednotlivým zásuvkám a vypínačům včetně jejich uložení pod omítku s vysekáním drážek v betonu, potřebu montážního materiálu pro připevnění pod stropem. Změna zahrnuje potřebu montážního materiálu, časovou náročnost a pracnost provedení kotvení do ŽB stropních panelů.

Vícepráce: 187 647,52 Kč bez DPH

Méněpráce: - 413 441,10 Kč bez DPH

ZL17 – Slaboproud (§222, odst. 6 zákona)

Dle navrženého a odsouhlaseného řešení ve ZL11 na provedení kazetových podhledů v celém objektu navrhuje se veškeré rozvody slaboproudu umístit v tomto podhledu. Z tohoto důvodu nebudou provedeny parapetní žlaby, lišty, krabice a související montážní materiál dle návrhu projektové dokumentace. Uložení kabelů v podhledu se navrhuje zavěšením pomocí vrtaných kotev se stahovací páskou. Tato změna vyvolá potřebu navýšení délky strukturované kabeláže do jednotlivých přípojných míst, potřebu montážního materiálu pro připevnění pod stropem vč. souvisejících prací.

Vícepráce: 196 156,00 Kč bez DPH

Méněpráce: - 205 463,00 Kč bez DPH



Smluvní strany se dohodly na následujícím znění dodatku č. 3, který upravuje Smlouvu o dílo stavby „Komunitní centrum Kopřivnice“ v následujícím znění a obsahu:

III. Předmět dodatku

1. Smluvní strany se dohodly na změně čl. III Předmět smlouvy odst. 1 smlouvy, a to tak, že předmět smlouvy bude na základě tohoto dodatku změněn co do rozsahu plnění předmětu díla dle přílohy č. 1 – změnové listy č. 15 až 17 včetně položkových rozpočtů, kde dochází k navýšení rozsahu stavebních prací. Dodatečné práce technicky neoddělitelné od původního zadání uvedené v tomto dodatku jsou nedílnou součástí díla a zhotovitel s provedením těchto prací souhlasí a zavazuje se k jejich provedení. V rámci díla nebudou provedeny práce uvedené v tomto dodatku.
2. Smluvní strany se dohodly na změně ustanovení článku V. Cena díla odst.1 smlouvy, který upravuje cenu za dílo, a to tak, že se cena díla na základě sjednaných dodatečných a neprováděných prací mění následovně:

	Cena celkem bez DPH (v Kč)	DPH celkem (v Kč)	Cena celkem včetně DPH (v Kč)
Cena díla dle smlouvy	26 988 140,00 Kč	5.667.509,40 Kč	32.655.649,40 Kč
Cena díla celkem dle dodatku č. 1	27 582 014,80 Kč	5 792 223,11 Kč	33 374 237,91 Kč
Cena díla celkem dle dodatku č. 2	28 192 667,12 Kč	5 920 460,10 Kč	34 113 127,22 Kč
Neprováděné práce dle dodatku č. 3, § 222 odst 6 zák.	-913 528,10 Kč	-191 840,90 Kč	-1 105 369,00 Kč
Dodatečné práce dle dodatku č. 3, § 222 odst. 6 zák.	868 113,75 Kč	182 303,89	1 050 417,64
Dopad změn do ceny díla - dodatek č. 3	-45 414,35 Kč	-9 537,01	-54 951,36
Cena díla celkem dle dodatku č. 3	28 147 252,77 Kč	5 910 923,08 Kč	34 058 175,85 Kč

3. Smluvní strany se dohodly z důvodu nezbytnosti provedení víceprací, které si vyžádají přiměřené prodloužení doby provádění díla, na změně čl. VI. termín plnění odst. 3 smlouvy, který nově zní takto:
„Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujících termínech včetně jeho protokolárního předání objednateli:
Dokončení díla a jeho předání a převzetí : do 297 kalendářních dnů od předání staveniště“
4. Ostatní ustanovení smlouvy, tímto dodatkem nedotčená, zůstávají i nadále v platnosti beze změny.



IV.

Závěrečná ustanovení

1. Dodatek č. 2 nabude účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., který zašle správci registru k uveřejnění objednatel.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že si dodatek č. 3 před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
3. Dodatek č. 3 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel i zhotovitel obdrží po dvou vyhotoveních.
4. Tento Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo schválila Rada města Kopřivnice na své 2. schůzi konané dne 27.11.2018 usnesením č. 36.
5. Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 3 jsou přílohy:
Příloha č. 1: Změnové listy č. 15 - 17 včetně položkových rozpočtů

V Kopřivnici dne 30.11.2018

V Bruzovicích dne 30.11.2018

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Miroslav Kopečný
starosta

Ing. Markéta Formánková
jednatelka